

Novada domes sēdes protokols

2010.gada 8.septembrī

Siguldā

Nr.19

Sēdes darba kārtība:

1. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanas lietas izbeigšanu.
2. Par personu deklarētās dzīvesvietas anulēšanas lietas izbeigšanu.
3. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
4. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma pārtraukšanu un telpu daļas iznomāšanu.
5. Par licences un licences kartīšu izsniegšanu pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem V.S.
6. Par licences un licences kartīšu izsniegšanu pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem H.Š.
7. Par saistošo noteikumu „Siguldas pilsētas stadiona kārtības noteikumi” apstiprināšanu.
8. Par Siguldas dzelzceļa stacijas ēkas un piegulošās teritorijas rekonstrukcijas attīstības priekšlikumu izstrādes metu konkursu.
9. Par Dzelzceļa stacijas ēkas un stacijas laukuma Siguldā, Ausekļa ielā 6 rekonstrukcijas darba uzdevumu.
10. Par zemesgabalu Ausekļa iela 2, Ausekļa iela 6, Ausekļa iela 8 un Ausekļa iela 12, Sigulda, Siguldas novads detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, detālplānojuma teritorijas robežu un darba uzdevuma apstiprināšanu.
11. Par domes priekšsēdētāja U.Mitrevica komandējumu.
12. Par grozījumiem Siguldas novada domes 2009.gada 16.decembra lēmuma „Par Siguldas novada domes personāla saraksta 2010.gadam apstiprināšanu”, pielikumā Nr.1 „Siguldas novada domes personāla saraksts 2010.gadam”, prot.Nr.28,§53.
13. Par Nolikuma „Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā” apstiprināšanu.
14. Par Siguldas novada vispārīzglītojošo izglītības iestāžu metodiskās darbības nolikuma projekta apstiprināšanu.
15. Par izstāšanos no pašvaldību iestādes „Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvalde” 2011.gadā.
16. Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām.
17. Par zemi zem pašvaldībai piekrītošām ielām Siguldas pilsētā.
18. Par izmaiņām Līdzvērtīgās zemes kompensācijas fondā.
19. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
20. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
21. Par nomas maksas noteikšanu par telpu nomu ēdināšanas pakalpojumu veikšanai pirmskolas izglītības iestādē „Ieviņa”.
22. Par nekustamā īpašuma nodokļa atlaidi.
23. Par nekustamā īpašuma nodokļa atlaidi.

24. Par projekta „Siguldas novada Attīstības programmas 2011. – 2018.gadam un Teritorijas plānojuma izstrāde” finansējumu.
25. Par līdzekļu piešķiršanu no neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem Siguldas kultūras nama remontam un skaņu aparatūras uzlabošanai.

Sēdi vada:

Siguldas novada domes priekšsēdētāja vietnieks J.Zilvers

Piedalās deputāti:

L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Viļķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis

Nepiedalās:

Domes priekšsēdētājs U.Mitrevis – atvaļinājumā

Deputāte J.Borīte - komandējumā

Deputāts A.Zaviļeiskis – darba apstākļu dēļ

Deputāts A.Vāgners – darba apstākļu dēļ

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Izpilddirektore **I.Zīle**, Iedzīvotāju reģistra speciāliste **A.Kirsanova**, Finanšu pārvaldes vadītāja, Galvenā grāmatvede **D.Spriņķe**, Juridiskās pārvaldes vadītāja **E.Grobiņa**, Personāla nodaļas vadītāja **I.Kisila**, Sporta pārvaldes vadītāja **Z.Abzalone**, Teritorijas plānotāja **I.Urtāne**, Būvvaldes vadītāja **R.Bete**, Izglītības pārvaldes vadītāja **M.Bruģe**, Attīstības pārvaldes vadītāja **I.Zālite**, Zemes nodaļas vadītāja **A.Viškere**, Dzīvokļu komisija priekšsēdētāja **K.Freiberga**, Nekustamā īpašuma nodokļu administratore **A.Picka**, Pašvaldības policijas priekšnieks **M.Garjānis**

Piedalās: Pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Preses pārstāvji: I.Raudziņš „Siguldas avīze”

Protokolē: Kancelejas vadītāja S.Marhele

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi sāk plkst.16.05

1.§

Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanas lietas izbeigšanu

Iedzīvotāju reģistra speciāliste A.Kirsanova

Siguldas novada dome ir izskatījusi A.R. un G.R. 2010.gada 21.jūlija iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par N.C. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz ”Administratīvā procesa likums” 63.panta pirmās daļas ceturto punktu, iestāde lēmumu par lietas izbeigšanu pieņem pēc nepieciešamo faktu konstatēšanas un

administratīvā procesa dalībnieku uzklaušanās iestāde, nekavējoties izvērtē lietas apstākļus un izdod lēmumu par lietas izbeigšanu faktu trūkuma vai nelietderīguma dēļ un saskaņā ar 2010.gada 24.augusta Sociālās komitejas atzinumu (prot.Nr.8,§1,p.2), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Viļķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Izbeigt lietu par Ņ.C. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

2.§

Par personu deklarētās dzīvesvietas anulēšanas lietas izbeigšanu

Iedzīvotāju reģistra speciāliste A.Kirsanova

Siguldas novada dome ir izskatījusi Z.M. 2010.gada 5.jūlija iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par I.V. un no viņas atkarīgās personas K.V. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz „Administratīvā procesa likums” 63.panta pirmās daļas ceturto punktu, kas nosaka, ka pēc nepieciešamo faktu konstatēšanas un administratīvā procesa dalībnieku uzklaušanās iestāde, nekavējoties izvērtē lietas apstākļus un izdod lēmumu par lietas izbeigšanu faktu trūkuma vai nelietderīguma dēļ un saskaņā ar 2010.gada 24.augusta Sociālās komitejas atzinuma (prot.Nr.8,§1,p.1), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Viļķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Izbeigt lietu par ziņu anulēšanu par I.V. un no viņas atkarīgās personas K.V. deklarēto dzīvesvietu [adrese], faktu trūkuma dēļ.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

3.§

Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Iedzīvotāju reģistra speciāliste A.Kirsanova

Siguldas novada dome ir izskatījusi V.L. 2010.gada 2.augusta iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par M.Ņ. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu, saskaņā ar 2010.gada 24.augusta Sociālās komitejas atzinuma (prot.Nr.8,§.1,p.3), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Viļķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Anulēt ziņas par M.Ņ. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

4.§

Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma pārtraukšanu un telpu daļas iznomāšanu

Tika izskatīts a/s „GE Money bank“, reģistrācijas numurs 40003090171, juridiskā adrese 13.janvāra iela 3, Rīgā, 2010.gada 17.augusta iesniegums „Par bankomāta atstāšanu un telpu nomu“, kurā norādīts, ka sakarā ar bankas filiāles pārcelšanu tiek pārtraukts nomas līgums par telpām Zinātnes ielā 7, Siguldā un lūgums noslēgt jaunu telpu nomas līgumu par bankomāta izvietošānu šajās telpās.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta 14.daļas a) apakšpunktu, 2009.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.7 (prot.Nr.16,§1) „Siguldas novada pašvaldības nolikums” 82.punktu, 2010.gada 8.septembra Finanšu komitejas sēdes atzinumu (prot.Nr.17,§3), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Viļķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Ar 2010.gada 15.septembri pārtraukt starp Siguldas novada domi un akciju sabiedrību „GE Money bank” 2003.gada 13.oktobrī noslēgto Neapdzīvojamo telpu nomas līgumu par telpām Zinātnes ielā 7, Siguldā, 1.stāvā ar kopējo platību 44,5 m² un pagrabstāva telpām ar kopējo platību 47,7 m², ar līguma darbības termiņu līdz 2023.gada 12.oktobrim.
2. Apstiprināt projektu „Vienošanās par 2003.gada 13.oktobra Neapdzīvojamo telpu nomas līguma laušanu”.
3. Iznomāt akciju sabiedrībai „GE Money bank” telpas Zinātnes ielā 7, Siguldā, 1.stāvā daļu 1m² (vienu kvadrātmetru) platībā bankas automāta uzstādīšanai un ekspluatācijai (izmantošanai, apkopei un remontam) maksājumu karšu un bankomātu karšu lietotāju apkalpošanas vajadzībām uz 5 (pieciem) gadiem.
4. Apstiprināt nomas maksu par 1m² (vienu kvadrātmetru) platībā 10 LVL (desmit lati), un PVN 21% 2,10 LVL (divi lati un 10 santīmi) kopējā summā 12,10 LVL (divpadsmit lati un 10 santīmi) mēnesī.
5. Noslēgt Nomas līgumu par telpas daļas 1m² (vienu kvadrātmetru) platībā Zinātnes ielā 7, Siguldā, 1.stāvā nomu, bankomāta uzstādīšanai ar 2010.gada 15.septembri ar termiņu līdz 2015.gada 14.septembrim.
6. Parakstīt nostiprinājuma līgumu Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļu, par aprūtinājuma atzīmes Nr.1.1. „Nostiprināta nomas tiesība uz nedzīvojamām telpām (ēkas 1.stāvā-kopējā platība 44,5 kvm, saskaņā ar pielikumu Nr.1 un pagrabstāva – kopējā platība 47,7 kvm, saskaņā ar pielikumu Nr.2) līdz 2023.gada 12.oktobrim. Nomnieks: Baltijas Tranzītu banka, akciju komercbanka, nodokļu maksātāja kods 40003090171. Pamats: 2003.gada 13.oktobra neapdzīvojamo telpu nomas līgums, dzēšanu Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodaļā Nr.787. III.daļa 1.iedaļā.
7. Uzdod Nekustama īpašuma nodaļas vadītājam D.Skrodelim organizēt telpu nodošanu un pieņemšanu saskaņā ar lēmuma 1. un 3.punktu.
8. Uzdod Juridiskajai pārvaldei izstrādāt līguma projektu par telpu nomu bankomāta uzstādīšanai.

5.§

Par licences un licences kartīšu izsniegšanu pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem V.S.

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Siguldas novada dome ir izskatījusi V.S., dzīves vietas adrese [adrese], 2010.gada 24.augusta pieteikumu par licences saņemšanu pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem Siguldas novada administratīvajā teritorijā.

Izvērtējot Siguldas novada domē esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

1. 31.01.2008. VID Rīgas rajona nodaļa izsniegusi V.S. atļauju, sērija BF numurs 0004793, nodarboties ar taksometru pakalpojumu veikšanu.
2. Taksometru stāvvietā noteikta Siguldas pilsētas dzelzceļa stacijas laukuma labajā pusē, skatoties no dzelzceļa stacijas, kopējā rindā.
3. V.S. ir iesniedzis visus nepieciešamos dokumentus licences un licenču kartīšu saņemšanai, atbilstoši Siguldas novada domes 12.05.2010. saistošo noteikumu Nr.11 „Par Siguldas novada pasažieru pārvadājumu ar vieglajiem taksometriem licencēšanu” 3.1.punktam.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļu, 21.panta 14.daļas f) apakšpunktu, Autopārvadājuma likuma 35.panta pirmo daļu, Siguldas novada domes 12.05.2010. saistošajiem noteikumiem Nr.11 (protokols Nr.10,§16) „Par Siguldas novada pasažieru pārvadājumu ar vieglajiem taksometriem licencēšanu”, kā arī 2010.gada 8.septembra Finanšu komitejas sēdes atzinumu (prot.Nr.17,§2), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Viļķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Izsniegt V.S., licenci Nr.21 pasažieru komercpārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem Siguldas novada administratīvajā teritorijā uz 2 (diviem) gadiem no 2010.gada 11.oktobra līdz 2012.gada 11.oktobrim, kā arī licences kartīti transporta līdzeklim BMW 525, Reģ.Nr. TX 6153 no 2010.gada 11.oktobra līdz 2012.gada 11.oktobrim.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās tiesas Rīgas tiesu namā.

6.§

Par licences un licences kartīšu izsniegšanu pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem H.Š.

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Siguldas novada dome ir izskatījusi H.Š., dzīves vietas adrese [adrese], 2010.gada 30.augusta pieteikumu par licences saņemšanu pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem Siguldas novada administratīvajā teritorijā.

Izvērtējot Siguldas novada domē esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

1. 15.04.2009. VID Rīgas rajona nodaļa izsniegusi H.Š. atļauju, sērija CR numurs 000004708, nodarboties ar taksometru pakalpojumu veikšanu.
2. Taksometru stāvvietā noteikta Siguldas pilsētas dzelzceļa stacijas laukuma labajā pusē, skatoties no dzelzceļa stacijas, kopējā rindā.
3. H.Š. ir iesniedzis visus nepieciešamos dokumentus licences un licenču kartīšu saņemšanai, atbilstoši Siguldas novada domes 12.05.2010. saistošo noteikumu Nr.11 „Par Siguldas novada pasažieru pārvadājumu ar vieglajiem taksometriem licencēšanu” 3.1.punktam.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļu, 21.panta 14.daļas f) apakšpunktu, Autopārvadājuma likuma 35.panta pirmo daļu, Siguldas novada domes 12.05.2010. saistošajiem noteikumiem Nr.11 (protokols Nr.10,§16) „Par Siguldas novada pasažieru pārvadājumu ar vieglajiem taksometriem licencēšanu”, kā arī 2010.gada 8.septembra Finanšu komitejas sēdes atzinumu (prot.Nr.17,§1), atklāti balsojot, ar

11 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Viļķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Izsniegt H.Š., licenci Nr.20 pasažieru komercpārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem Siguldas novada administratīvajā teritorijā uz 2 (diviem) gadiem no 2010.gada 30.augusta līdz 2012.gada 30.augustam, kā arī licences kartīti transporta līdzeklim GRAND VOYAGER, Reģ.Nr. TX 5085 no 2010.gada 30.augusta līdz 2012.gada 30.augustam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās tiesas Rīgas tiesu namā.

7.§

Par saistošo noteikumu „Siguldas pilsētas stadiona kārtības noteikumi” apstiprināšanu
Sporta pārvaldes vadītāja Z.Abzalone

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 5.punktu un saskaņā ar Siguldas novada domes Sporta komitejas 2010.gada 25.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.14,§3), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Viļķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.29 „Siguldas pilsētas stadiona kārtības noteikumi”.
2. Nosūtīt saistošos noteikumus „Siguldas pilsētas stadiona kārtības noteikumi” atzinuma sniegšanai Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai.

8.§

Par Siguldas dzelzceļa stacijas ēkas un piegulošās teritorijas rekonstrukcijas attīstības priekšlikumu izstrādes metu konkursu

Būvvaldes vadītāja R.Bete

Izskatot Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 17.augusta atzinumu (protokols Nr.14/16) par Dzelzceļa stacijas attīstību un pamatojoties Publisko iepirkumu likuma 72.pantu un Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 31.augusta atzinumu par Siguldas dzelzceļa stacijas ēkas un piegulošās teritorijas rekonstrukcijas attīstības priekšlikumu izstrādes metu konkursu (protokols Nr.15/1), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Viļķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Uzsākt Dzelzceļa stacijas ēkas, laukuma Siguldā, Ausekļa ielā 6 un piegulošās teritorijas rekonstrukcijas attīstības priekšlikumu izstrādes metu konkursa iepirkuma procedūru.
2. Apstiprināt metu konkursa žūrijas komisiju šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs:	Uģis Mitrevics
Komisijas priekšsēdētāja vietnieks:	Jānis Zilvers
Komisijas locekļi:	Siguldas novada domes Galvenā arhitekte Maija Geidāne
	Sertificēta arhitekte Māra Steķe
	Sertificēts arhitekts Jānis Lejnietis
	Sertificēta arhitekte Daiga Dzedone
	RTU Arhitektūras fakultātes docents Leonīds-Juris Freijs

3. Iecelt par komisijas atbildīgo sekretāri Galveno speciālisti iepirkumu jautājumos - Ingu Abzaloni. (*Atbildīgais sekretārs nav žūrijas komisijas loceklis. Iepirkuma likuma 72.panta 2.daļa*).

9.§

Par Dzelzceļa stacijas ēkas un stacijas laukuma Siguldā, Ausekļa ielā 6 rekonstrukcijas darba uzdevumu

Būvvaldes vadītāja R.Bete

Debatēs piedalās J.Strautmanis, G.Zvejnieks, J.Kiršteins, D.Dukurs, J.Odziņš

Ņemot vērā, ka tiek izstrādāts metu konkursa nolikums „Par Siguldas dzelzceļa stacijas ēkas un piegulošās teritorijas rekonstrukcijas attīstības priekšlikumu izstrādi” ir nepieciešams saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 74.pantu apstiprināt konkursa nolikumam pievienojamos darba materiālus, kas tiek izstrādāti pamatojoties uz Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 17.augusta atzinumu (protokols Nr.15,§16) un Siguldas novada Būvvaldes ierosinājumu par Dzelzceļa stacijas ēkas un stacijas laukuma Siguldā, Ausekļa ielā 6 rekonstrukciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 2.apakšpunktu, Publisko iepirkumu likuma 74.pantu, Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 31.augusta atzinumu (protokols Nr.15,§1), atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Vilķina, M.Malcenieks, A.Jakobsons, J.Odziņš, J.Zilvers), pret – 2 (J.Strautmanis, D.Dukurs), atturas - 2 (V.Bērziņš, J.Kiršteins), **dome nolemj:**

1. Apstiprināt Dzelzceļa stacijas ēkas un stacijas laukuma Siguldā, Ausekļa ielā 6 rekonstrukcijas darba uzdevumu.
2. Noteikt, ka darba uzdevums domes sēdes apstiprinātajā redakcijā ir iekļaujams metu konkursa nolikumā.
3. Noteikt, ka par darba uzdevuma iekļaušanu metu konkursa nolikumā ir atbildīga Galvenā speciāliste iepirkumu jautājumos Inguna Abzalone.
4. Noteikt, ka par darba uzdevuma iekļauto informāciju ir atbildīgas Attīstības pārvaldes vadītāja Inga Zālīte un Būvvaldes vadītāja Rudīte Bete.

10.§

Par zemesgabalu Ausekļa iela 2, Ausekļa iela 6, Ausekļa iela 8 un Ausekļa iela 12, Sigulda, Siguldas novads detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, detālplānojuma teritorijas robežu un darba uzdevuma apstiprināšanu

Teritorijas plānotāja I.Urtāne

G.Zvejnieks nepiedalās balsojumā

Pamatojoties uz Teritorijas plānošanas likuma 6.panta piekto daļu, 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 57.1., 57.2. un 61.punktu, kā arī saskaņā ar 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, kas sastāv no „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20.,§2) 401.6.punktu, ņemot vērā 2010.gada 17.augusta Attīstības un tūrisma komitejas lēmumu (prot.Nr.14.,16§) un 2010.gada 31.augusta atzinumu (prot.Nr.15.,2§), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (L.Sausiņa, E.Vilķina, V.Bērziņš,

M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Uzsākt zemesgabalu Ausekļa iela 2 (kad.Nr.80150023334), Ausekļa iela 6 (kad.Nr.80150023333), Ausekļa iela 8 (kad.Nr.80150023321) un Ausekļa iela 12 (kad.Nr.80150023335) Sigulda, Siguldas novads detālplānojuma izstrādi. Detālplānojuma ierosinātais – Siguldas novada dome.
2. Apstiprināt par lēmuma 1.punktā minētā detālplānojuma izstrādes vadītāju teritorijas plānotāju Ilzi Urtāni.
3. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētā detālplānojuma teritorijas robežu un darba uzdevumu (Pielikums Nr.1).

11.§

Par domes priekšsēdētāja U.Mitrevisa komandējumu

Kancelejas vadītāja S.Marhele

G.Zvejnieks nepiedalās balsojumā

Sakarā ar Siguldas novada sadraudzības pilsētas Vācijā Štūres pašvaldības ielūgumu un kņaza Kropotkina piederīgo ielūgumu uz sarunu Hanoverē par dzimtas piemiņas saglabāšanu Siguldā, pamatojoties uz likuma „Par Pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, saskaņā ar MK noteikumiem Nr.219 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem un darbinieku darba braucieniem saistītie izdevumi” un saskaņā ar 2010.gada 8.septembra Finanšu komitejas sēdes atzinumu (prot.Nr.17,§4), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Komandēt Siguldas novada domes priekšsēdētāju Uģi Mitrevisu vizītē uz Hanoveri un Siguldas sadraudzības pilsētas Vācijā Štūres pašvaldību no 2010.gada 28.septembra līdz 30.septembrim.
2. Izmaksāt U.Mitrevisam komandējuma dienas naudu par trīs komandējuma dienām Ls 96.00 un segt citus ar komandējumu saistītos izdevumus no struktūrvienības 1111 budžeta līdzekļiem pēc izdevumus apliecināšanu dokumentu iesniegšanas.

12.§

Par grozījumiem Siguldas novada domes 2009.gada 16.decembra lēmuma „Par Siguldas novada domes personāla saraksta 2010.gadam apstiprināšanu”, pielikumā Nr.1 „Siguldas novada domes personāla saraksts 2010.gadam”, prot.Nr.28,§53

Personālā nodaļas vadītāja I.Kisila

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 13.punktu, saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma Pārejas noteikumu 10.punktu un Siguldas novada domes 2010.gada 8.septembra Finanšu komitejas sēdes atzinumu (prot.Nr.17,§5), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Viļķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Siguldas novada domes 2009.gada 16.decembra lēmuma „Par Siguldas novada domes personāla saraksta apstiprināšanu 2010.gadam” pielikumā Nr.1 „Siguldas novada domes personāla saraksts 2010.gadam”, prot.Nr.28,§53:

1.1. Papildināt personāla sarakstu ar punktu 88.¹ struktūrvienībā *Īpašumu nodaļa* šādā redakcijā:

„88.¹ *Apkopēja*, amatalga Ls 185,- slodze – 1, amatalga atbilstoši slodzei Ls 185,- amata kods 9112 01, finansējums 6210”;

1.2. Aizstāt personāla sarakstā struktūrvienībā *Īpašumu nodaļa* 88.punktā amatam *Apkopēja* ailē „Amatalga” skaitli „360” ar skaitli „185” un ailē „Amatalga atbilstoši slodzei” skaitli „360” ar skaitli „185”.

13.§

Par nolikuma „Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā” apstiprināšanu

Juridiskās pārvaldes vadītāja E.Grobiņa

Debatēs piedalās V.Bērziņš, L.Sausiņa, M.Malcenieks, J.Strautmanis, G.Zvejnieks, J.Kiršteins

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 12. un 13.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma Pārejas noteikumu 9. un 10.punktu un saskaņā ar Siguldas novada domes 2010.gada 8.septembra Finanšu komitejas sēdes atzinumu (prot.Nr.17,§12), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – 1 (G.Zvejnieks), **dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada domes nolikumu „Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā”.
2. Nolikums stājas spēkā ar 2010.gada 1.septembri.
3. Atcelt Siguldas novada domes 2010.gada 14.jūlija lēmumu „Par nolikuma „Par darba samaksu” apstiprināšanu” (Nr.2, prot.Nr.14).

14.§

Par Siguldas novada vispārīzglītojošo izglītības iestāžu metodiskās darbības nolikuma projekta apstiprināšanu

Izglītības pārvaldes vadītāja M.Bruģe

Debatēs piedalās G.Zvejnieks

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Izglītības likums” 17.panta trešās daļas 24.punktu un Izglītības un kultūras komitejas 2010.gada 8.septembra sēdes atzinumu (protokols Nr.15,p.1) atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Viļķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada vispārīzglītojošo izglītības iestāžu metodiskās darbības nolikumu.
2. Noteikt, ka par nolikuma izpildi Siguldas novada vispārīzglītojošo iestāžu metodiskā darbībā ir atbildīga Izglītības pārvaldes vadītāja M.Bruģe.

15.§

Par izstāšanos no pašvaldību iestādes „Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvalde” 2011.gadā

Izglītības pārvaldes vadītāja M.Bruģe

Pamatojoties uz pašvaldību iestādes „Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvalde” nolikuma 6.daļas 1. un 2.punktu, Izglītības un kultūras komitejas 2010.gada 25.augusta sēdes atzinumu (protokols Nr.14,p.1) un Sporta komitejas 2010.gada 25.augusta sēdes atzinumu (protokols Nr.14,p.1) atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Viļķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

2011.gadā neizmanto pašvaldību iestādes „Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvalde” pakalpojumus un izstāties no tās.

16.§

Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

1. Izskatījusi **I.P.**, adrese [adrese], 2010.gada 30.augusta iesniegumu ar lūgumu izskatīt jautājumu par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām attiecībā uz nekustamo īpašumu ar adresi Bezdēlīgu iela 17, Sigulda, Siguldas nov., Siguldas novada dome **konstatē:**

1. Saskaņā ar 2010.gada 30.augustā iesniegto 2010.gada 24.augusta privātā kārtībā noslēgto Pirkuma līguma kopiju, pārdevējs ir I.P., adrese [adrese], bet **pircejs ir V.A.**, adrese [adrese], **pirkuma cena LVL 22500,00** (divdesmit divi tūkstoši pieci simti lati un 00 santīmi).
2. Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala 1203 m² platībā, kad.Nr.8015 002 2232 un dzīvojamās ēkas un palīgceltnes.
3. Nekustamais īpašums ar adresi Bezdēlīgu iela 17, Sigulda, Siguldas nov., kadastra Nr.8015 002 2232, nav nepieciešams likumā „Par pašvaldībām” 15.pantā noteikto pašvaldības funkciju realizācijai.

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 78.panta pirmo daļu, 07.06.1994. MK noteikumu Nr.110 „Par kārtību, kādā pilsētu un pagastu pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības” 1.punktu, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Viļķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Atteikties realizēt pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu ar adresi **Bezdēlīgu iela 17, Sigulda, Siguldas nov.**, kadastra Nr.8015 002 2232, kas sastāv no zemes gabala 1203 m² platībā un dzīvojamās ēkas un palīgceltnes.

Šo lēmumu var pārsūdzēt, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža, Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010)

2. Izskatījusi **H.V.**, adrese [adrese], 2010.gada 2.septembra iesniegumu ar lūgumu izskatīt jautājumu par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām attiecībā uz nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Jaunzuši”, Siguldas pag., Siguldas nov., Siguldas novada dome **konstatē:**

1. Saskaņā ar 2010.gada 2.septembrī iesniegto 2010.gada 1.septembra privātā kārtībā noslēgto Pirkuma līguma kopiju, **pārdevējs S.O.**, adrese [adrese], kuru pārstāv pilnvarotā persona D.V., adrese [adrese]. **Pircējs ir H.V.**, adrese [adrese], **pirkuma cena LVL 1100,00** (viens tūkstotis simts lati un 00 santīmi).
2. Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala 4,19 ha platībā, kad.Nr.8094 004 0715.

3. Nekustamais īpašums ar nosaukumu „Jaunzuši”, Siguldas pag., Siguldas nov., kadastra Nr.8094 004 0715, nav nepieciešams likumā „Par pašvaldībām” 15.pantā noteikto pašvaldības funkciju realizācijai.

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 78.panta pirmo daļu, 07.06.1994. MK noteikumu Nr.110 „Par kārtību, kādā pilsētu un pagastu pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības” 1.punktu, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Viļķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Atteikties realizēt pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Jaunzuši”, Siguldas pag., Siguldas nov., kadastra Nr.8094 004 0715, kas sastāv no zemes gabala 4,19 ha platībā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža, Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010)

17.§

Par zemi zem pašvaldībai piekrietošām ielām Siguldas pilsētā

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Debatēs piedalās A.Jakobsons

Izskatot Inženierarhitektes G.Mūrmanes 2010.gada 25.augusta iesniegumu par Siguldas novada pašvaldībai piekrietošo zemi zem ielām, **dome konstatē:**

- 1) Nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā kā atsevišķi īpašumi Siguldas pilsētā reģistrētas sekojošas ielas: **Andreja Pumpura** iela (kad.apz.8015 003 0140, 8015 003 0147), **Aspāzijas** iela (kad.apz.8015 003 0189, 8015 003 1198), **Gaismas** iela (kad.apz.8015 003 0144, 8015 003 1196, 8015 003 1197), **Jāņa** iela (kad.apz.8015 003 0428, 8015 002 3837, 8015 003 0562), **Jēkaba Dubura** iela (kad.apz.8015 002 3440, 8015 002 3445), **Krišjāņa Barona** iela (kad.apz.8015 002 2809, 8015 002 3236, 8015 002 3738), **Kuršu** iela (kad.apz.8015 002 0001, 8015 002 2126), **Lačplēša** iela (kad.apz.8015 002 3050, 8015 002 1730, 8015 002 1731), **Mēness** iela (kad.apz.8015 003 0936, 8015 003 0937), **Nītaures** iela (8015 003 0427, 8015 002 3838, 8015 003, 2356), **Pērsieša** iela (kad.apz.8015 002 3739, 8015 002 3237), **Pūpolu** iela (kad. apz. 8015 003 0560, 8015 003 1940), **Rūsiņa** iela (8015 002 2129, 8015 002 0971), **Satezeles** iela (8015 002 2818, 8015 002 0029), **Smilšu** iela (kad.apz.8015 003 1095, 8015 003 1092, 8015 003 1094), **Strēlnieku** iela (kad.apz.8015 003 2363, 8015 003 1541, 8015 003 1533, 8015 003 1542), **Vārpas** iela (kad.apz.8015 003 0661, 8015 003 0662), **Vizbuļu** iela (kad.apz.8015 002 2122, 8015 002 2120, 8015 002 2123), **Zvaigžņu** iela (kad.apz.8015 003 1093, 8015 003 1088).
- 2) Nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā kā 2 atsevišķi īpašumi Siguldas pilsētā reģistrēta arī **Cīruļu** iela (kad.apz.8015 002 2127, 8015 002 2260), kas faktiski sastāv no vienas zemes vienības.
- 3) Bez tam jāprecizē arī Nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā reģistrētā šo zemes vienību platība, jo pašvaldība gatavojas nostiprināt īpašuma tiesības uz zemi zem šīm ielām.
- 4) Likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 19.panta 4.punkts nosaka, ka pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, atbilstoši normatīvo aktu un šā likuma

34.panta nosacījumiem, Kadastra informācijas sistēmā drīkst apvienot vairākus viena veida nekustamā īpašuma objektus vienā nekustamā īpašuma objektā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu 19.panta 4.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 31.augusta lēmumu, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Vilķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apvienot atsevišķus ielu zemes īpašumus vienā īpašumā, nosakot vienotus nosaukumus un precizējot platības Siguldas novada pašvaldībai piekrītošām ielām Siguldas pilsētā:

Nr. p.k.	Īpašuma nosaukums	Zemes vienības Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Precizētā platība ha
1.	Andreja Pumpura iela, Sigulda	1.	8015 003 0140	0,42
		2.	8015 003 0147	0,28
2.	Aspāzijas iela, Sigulda	1.	8015 003 0189	0,16
		2.	8015 003 1198	0,16
3.	Gaismas iela, Sigulda	1.	8015 003 0144	0,2
		2.	8015 003 1196	0,22
		3.	8015 003 1197	0,26
4.	Jāna iela, Sigulda	1.	8015 002 3837	0,17
		2.	8015 003 0428	0,07
		3.	8015 003 0562	0,25
5.	Jēkaba Dubura iela, Sigulda	1.	8015 002 3440	0,15
		2.	8015 002 3445	0,22
6.	Krišjāņa Barona iela, Sigulda	1.	8015 002 3236	1,01
		2.	8015 002 3738	0,89
7.	Kuršu iela, Sigulda	1.	8015 002 0001	0,52
		2.	8015 002 2126	0,42
8.	Lāčplēša iela, Sigulda	1.	8015 002 3050	0,31
		2.	8015 002 1730	0,15
		3.	8015 002 1731	0,44
9.	Mēness iela, Sigulda	1.	8015 003 0936	0,17
		2.	8015 003 0937	0,09
10.	Nītaures iela, Sigulda	1.	8015 003 0427	0,56
		2.	8015 002 3838	0,15
		3.	8015 003 2356	0,7
11.	Pērsieša iela, Sigulda	1.	8015 002 3739	0,3
		2.	8015 002 3237	0,25
12.	Pūpolu iela, Sigulda	1.	8015 003 0560	0,29
		2.	8015 003 1940	0,04
13.	Rūsiņa iela, Sigulda	1.	8015 002 2129	0,29
		2.	8015 002 0971	0,4
14.	Satezeles iela, Sigulda	1.	8015 002 0029	0,34
		2.	8015 002 2818	0,09
15.	Smilšu iela, Sigulda	1.	8015 003 1095	0,05
		2.	8015 003 1092	0,06
		3.	8015 003 1094	0,06

16.	Strēlnieku iela, Sigulda	1.	8015 003 2363	0,73
		2.	8015 003 1541	0,56
		3.	8015 003 1533	1,22
		4.	8015 003 1542	1,22
17.	Vārpas iela, Sigulda	1.	8015 003 0661	0,11
		2.	8015 003 0662	0,08
18.	Vizbuļu iela, Sigulda	1.	8015 002 2122	0,19
		2.	8015 002 2120	0,22
		3.	8015 002 2123	0,21
19.	Zvaigžņu iela, Sigulda		8015 003 1093	0,39
			8015 003 1088	0,5

2. Apvienot Siguldas novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8015 002 2127, 8015 002 2260 vienā zemes vienībā ar kopējo platību 0,75 ha, nosakot vienu nosaukumu Cīruļu iela, Sigulda (Grafiskais pielikums Nr.1).

18.§

Par izmaiņām Līdzvērtīgās zemes kompensācijas fondā

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot Zemes un denacionalizācijas komisijas priekšsēdētājas G.Mūrmanes 2010.gada 16.augusta iesniegumu par izmaiņu veikšanu Līdzvērtīgās zemes kompensācijas fondā, **dome konstatē:**

- 1) Ar Siguldas novada domes 2010.gada 9.jūnija lēmumu „Par izmaiņām zemes kompensācijas fondā”(protokols Nr.12,20§), Līdzvērtīgo zemju fonds tika papildināts ar zemes gabalu 1200m² platībā, adrese [adrese].
- 2) Ar Siguldas pilsētas Zemes un denacionalizācijas komisijas 2010.gada 14.jūnija lēmumu Nr.4, p.1, atzinums Nr. 1601, protokols Nr. 287, atjaunotas īpašuma tiesības V.L. un D.L. uz 7/18 d/d katrai, E.M. un D.K. uz 2/18 d.d. katram uz līdzvērtīgu zemes gabalu [adrese].
- 3) Veicot uzmērīšanu dabā tika konstatēts, ka 648 m² no kopējās platības aizņem meliorācijas grāvis un zemes vienības ieprojektētās robežas iet ārpus ielas sarkanajām līnijām.
- 4) Lai nodrošinātu mantiniekus ar līdzvērtīgu zemi, jāveic zemes gabalu ar adresi [adrese] un [adrese], robežu pārkārtošana.
- 5) Saskaņā ar likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 11.panta 2.daļas 1.punktu, iespējams pārkārtot šo kadastra objektu robežas un reģistrēt izmaiņas kadastra informācijas sistēmā.
- 6) Saskaņā ar 19.05.2008. MK noteikumi Nr.352 "Līdzvērtīgas zemes kompensācijas fonda izveidošanas kārtība, kā arī kārtība, kādā aprēķina bijušā zemes īpašuma vērtību, kāda tā bija 1940.gada 21.jūlijā, un kārtība, kādā tiek piešķirta līdzvērtīga zeme bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem"11.2.2.punktu, zemesgabalu no fonda izslēdz ar motivētu pilsētas (novada) domes lēmumu, ja fondā iekļautais zemesgabals nepieciešams valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai. Šo noteikumu 12.punkts nosaka, ka novada dome publicē vietējā laikrakstā (ja tāda nav, – rajona laikrakstā) informāciju par zemesgabala iekļaušanu fondā vai izslēgšanu no fonda, kā arī nosūta lēmumu par zemesgabala iekļaušanu fondā Valsts zemes dienestam Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datu aktualizēšanai.

- 7) Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”15. panta pirmās daļas pirmo punktu, Pašvaldība ir autonomā funkcija organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds;
- 8) Saskaņā ar 01.09.2009. MK noteikumi Nr.996 "Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi"13. punktu, ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederošā vai piekrītošā zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai un Ministru kabinets var izdot rīkojumu par zemes piederību vai piekritību valstij. Valsts zemes dienests, pamatojoties uz pašvaldības iesniegto lēmumu vai attiecīgās ministrijas sniegto informāciju par Ministru kabineta rīkojuma izdošanu, aktualizē kadastra informācijas sistēmas datus. Šis nosacījums ir spēkā, līdz tiek pieņemts un stājas spēkā likums par rezerves zemes fonda izmantošanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 11.panta 2.daļas 1.punktu, likuma „Par pašvaldībām”15.panta 1.daļas 1.punktu, 19.05.2008. MK noteikumi Nr.352 "Līdzvērtīgas zemes kompensācijas fonda izveidošanas kārtība, kā arī kārtība, kādā aprēķina bijušā zemes īpašuma vērtību, kāda tā bija 1940.gada 21.jūlijā, un kārtība, kādā tiek piešķirta līdzvērtīga zeme bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem" 11.2.2.punktu, 01.09.2009. MK noteikumi Nr.996 "Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi"13.punktu Atīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 31.augusta lēmumu, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Viļķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Izslēgt no Līdzvērtīgās zemes kompensācijas fonda zemes vienību ar adresi [adrese], platība 1200 m².
2. Sadalīt zemes vienību ar adresi [adrese], saglabājot zemes vienībai 1203 m² platību (Pielikums Nr.1).
3. Atdalīto zemes vienības daļu no zemes gabala ar adresi [adrese], pievienot zemes vienībai ar adresi [adrese].
4. Noteikt ka zemes vienība ar adresi [adrese], ar platība 1170 m², ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - upju un kanālu, ūdens uzkrāšanas, ūdens regulēšanas un krastu nostiprināšanas būvju apbūve (kods 1202)-648m² un parki, skvēri 522 m² (kods 0501) Pielikums Nr.2.
5. 2008.gada 10.septembrī apstiprinātajā Līdzvērtīgās zemes kompensācijas fonda sarakstā, zemes gabalam ar adresi [adrese], mainīt platību no 1432 m² uz 1203 m².

19.§

Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja K.Freiberga

Siguldas novada dome ir izskatījusi K.V., deklarētā dzīves vieta [adrese], iesniegumu par uzņemšanu dzīvokļa uzskaites rindā un izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus.

Vadoties no augstā minētā un pamatojoties uz Siguldas novada domes 2004.gada 14.jūlija Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Personu, kurām nepieciešama pašvaldības palīdzība jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība”

(prot.Nr.14,§4) 3.3.punkta, Dzīvokļu komisijas 2010.gada 29.jūlija sēdes protokolu Nr.7 un Sociālās palīdzības komitejas 2010.gada 24.augusta sēdes atzinumu (protokols Nr.8, punkts 2.1.), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Viļķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai vispārējā nodrošinājuma grupā K.V.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā, Antonijas ielā 16) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pielikumā Nr.1.

20.§

Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja K.Freiberga

Siguldas novada dome ir izskatījusi A.M., deklarētā dzīves vieta [adrese], iesniegumu par uzņemšanu dzīvokļa uzskaites rindā un izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus.

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz Siguldas novada domes 2004.gada 14.jūlija Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Personu, kurām nepieciešama Pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība”(prot.Nr.14,§4) 3.3.punkta, Dzīvokļu komisijas 2010.gada 29.jūlija sēdes protokolu Nr.7 un Sociālās komitejas 2010.gada 24.augusta sēdes atzinumu (protokols Nr.8, punkts 2.2.), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Viļķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai vispārējā nodrošinājuma grupā A.M.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā, Antonijas ielā 16) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pielikumā Nr.1.

21.§

Par nomas maksas noteikšanu par telpu nomu ēdināšanas pakalpojumu veikšanai pirmskolas izglītības iestādē „Ieviņa”

Juridiskās pārvaldes vadītāja E.Grobiņa

Debatēs piedalās J.Strautmanis un D.Dukurs

Izskatot jautājumu par iepirkumu procedūru audzēkņu ēdināšanas pakalpojumiem Siguldas novada pirmskolas izglītības iestādē „Ieviņa” Nurmižu ielā 31, Siguldā, jārisina jautājums par telpu nomas maksas apmēru ēdamtelpām ar virtuvi un palīgtelpām pirmskolas izglītības iestādē, konstatēts:

1. Iepirkuma procedūras „Ēdināšanas pakalpojuma sniegšana Siguldas pilsētas pirmskolas izglītības iestādē Nurmižu ielā 31” par ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu

pirmskolas izglītības iestādē „Ieviņa” ietvaros tiks slēgts ēdināšanas telpu nomas līgums saskaņā ar Nolikuma 1.6.1.2.punktu;

2. Iznomājamās telpas - virtuve 59,00m², palīgtelpa 7,2m², garderobe 2,9m², duša/tualete 2,6m², kabinets 4,4m², vējtvēris 8,6m², lievenis 13,4m² kopā 98,1m²,
3. Saskaņā ar 2010.gada 8.jūnijā Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” (prot.Nr.30,§10) 4.5.punktu, kas nosaka, ka šo noteikumu 2.nodaļas normas nepiemēro, izņemot šo *noteikumu 7.punktu, ja iznomā nomas objektu, kas nepieciešams sabiedriskās ēdināšanas pakalpojuma nodrošināšanai valsts vai atvasinātas publiskas personas iestādēs, tai skaitā izglītības iestādēs, ja sabiedriskajai ēdināšanai ir ierobežota publiska pieejamība un 7.punktu lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs. Pašvaldības dome var noteikt citu institūciju vai amatpersonu, kura pieņem lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai, kā arī citus šajos noteikumos minētos lēmumus, kas jāpieņem iznomātājam.* Noteikumu 56.punktā teikts, ka *nomas maksu nosaka tā, lai pilnīgi segtu iznomātāja izdevumus, kas saistīti ar iznomājamā objekta pārvaldīšanu iznomāšanas periodā.*

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta 14.daļas a) apakšpunktu, 2009.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.7 (prot.Nr.16,§1) „Siguldas novada pašvaldības nolikums” 82.punktu, 2010.gada 8.jūnijā Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” (prot.Nr.30,§10) 4.5., 7., 56. un 61.punktu, 2010.gada 8.septembra Finanšu komitejas sēdes atzinumu (prot.Nr.17,§7), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Vilķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Iznomāt iepirkuma procedūras uzvarējušam Pretendentam Siguldas novada pirmskolas izglītības iestādē „Ieviņa” Nurmižu ielā 31, Siguldā telpas ar virtuvēm un palīgtelpām kopējā platībā 98,1 m² uz diviem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu par telpu nomu audzēkņu ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai Siguldas novada pirmskolas izglītības iestādē „Ieviņa” 0,62 LVL + 21% PVN par vienu kvadrātmetru mēnesī.

22.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atlaidi

Nekustamo īpašumu nodokļa administratore A.Picka

Izskatīja **M.Ā.**, dzīvo [adrese], iesniegumu par nekustamā īpašuma nodokļa atlaidi nekustam īpašumam [adrese].

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī lietu saistītos apstākļus, **konstatēja:**

1. Nekustamais īpašums [adrese], saskaņā ar Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas lēmumu Nr.868 2 pēc valsts vienotās datorizētās Rīgas rajona zemesgrāmatu 01.09.2010. izdrukas pieder M.Ā.
2. Par iepriekšējiem taksācijas periodiem M.Ā. nodokļu maksājumu parādu nav.
3. Saskaņā ar Siguldas novada domes 2010.gada 23.augusta maksāšanas paziņojumu par nekustamā īpašuma nodokli 2010.gadam Nr.10-12923 aprēķinātais nodoklis 2010.gadam sastāda Ls 9,41.
4. Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta 2010.gada 1.septembra izziņu M.Ā. ienākumi neatbilst atvieglojumu piešķiršanas kritērijiem, kas paredzēti Siguldas

novada domes 2010.gada 12.maija saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piešķiršanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā” (Prot.Nr.10,§17) 2.9.punktā.

Pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta ceturto daļu, Siguldas novada domes saistošo noteikumu „Par atvieglojumu piešķiršanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā” 2.9.punktu, Sociālās palīdzības komitejas 2010.gada 1.septembra atzinumu un 2010.gada 8.septembra Finanšu komitejas sēdes atzinumu (prot.Nr.17,§8), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Vilķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Atteikt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu M.Ā., dzīvo [adrese], par nekustamo īpašumu [adrese].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV-1010) viena mēneša laikā no tā stāšanās spēkā.

23.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atlaidi

Nekustamo īpašumu nodokļa administratore A.Picka

Izskatīja **M.L.**, dzīvo [adrese], iesniegumu par nekustamā īpašuma nodokļa atlaidi nekustamam īpašumam [adrese].

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, **konstatēja:**

1. Nekustamais īpašums [adrese], saskaņā ar Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas lēmumu Nr.1510 pēc valsts vienotās datorizētās Rīgas rajona zemesgrāmatu 01.09.2010. izdrukas pieder M.L.
2. Par iepriekšējiem taksācijas periodiem M.L. nodokļu maksājumu parādu nav.
3. Saskaņā ar Sigulda novada domes 2010.gada 23.augusta maksāšanas paziņojumu par nekustama īpašuma nodokli 2010.gadam Nr.10-12922. Aprēķinātais nodoklis ar atvieglojumiem 2010.gadam kopā sastāda Ls 82,90. Kopa aprēķināts Ls105.40 (viens simts pieci lati 40 santīmi), tajā skaitā mājoklim Ls 50.00 (piecdesmit latu 00 santīmu) un zemei Ls 55,40 (piecdesmit pieci lati 40 santīmi).
4. Pamatojoties uz likuma „Par nekustama īpašuma nodokli” 5.panta (1¹) pirmo prim daļu, kurā noteikts, ka „pašvaldība piešķir nodokļa atvieglojumu nodokļa maksātājiem, kuriem tā ir piešķirusi trūcīgas vai maznodrošinātas personas vai ģimenes statusu, — trūcīgām personām 90 procentu apmērā no aprēķinātās nodokļa summas un maznodrošinātām personām — līdz 90 procentiem *no aprēķinātās nodokļa summas par to periodu, kurā nodokļa maksātājs atbilst trūcīgas vai maznodrošinātas personas statusam*, attiecībā uz šā likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktā minētajiem objektiem.” Tātad ir piešķirts nekustama īpašuma nodokļa atvieglojums mājoklim kā maznodrošinātai ģimenei, kas sastāda Ls 22.50 (divdesmit divi lati 50 santīmi).
5. Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta 2010.gada 1.septembra atzinumu M.L. ienākumi neatbilst atvieglojumu piešķiršanas kritērijiem, kas paredzēti Siguldas novada domes 2010.gada 12.maija saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piešķiršanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā” (prot.10,§17) 2.10.punktā.

Pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta ceturto daļu, Siguldas novada domes 2010.gada 12.maija saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piešķiršanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā” (prot.Nr.10,§17) 2.10.punktu,

Sociālās palīdzības komitejas 2010.gada 1.septembra atzinumu un 2010.gada 8.septembra Finanšu komitejas sēdes atzinumu (prot.Nr.17,§9), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Viļķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj**:

Atteikt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu M.L., dzīvo [adrese], par nekustamo īpašumu [adrese].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV-1010) viena mēneša laikā no tā stāšanās spēkā.

24.§

Par projekta „Siguldas novada Attīstības programmas 2011. – 2018.gadam un Teritorijas plānojuma izstrāde” finansējumu

Attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Debatēs piedalās G.Zvejnieks

Lai paaugstinātu teritorijas attīstības plānošanas kapacitāti, lai nodrošinātu kvalitatīvu vietēja līmeņa teritorijas attīstības plānošanas procesu, izmantojot Eiropas Sociālā fonda finansējumu, saskaņā ar darbības programmas "Cilvēkresursi un nodarbinātība" papildinājuma 1.5.prioritātes "Administratīvās kapacitātes stiprināšana" 1.5.3.pasākuma "Plānošanas reģionu un vietējo pašvaldību administratīvās un attīstības plānošanas kapacitātes stiprināšana" 1.5.3.2. aktivitāti "Plānošanas reģionu un vietējo pašvaldību attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšanu" projekta konkursu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1. un 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 3. un 5.punktu, kā arī Siguldas novada domes Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 31.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.15,§5) un 2010.gada 8.septembra Finanšu komitejas sēdes atzinumu (prot.Nr.17,§6), atklāti balsojot, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Viļķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj**:

1. Atbalstīt piedalīšanos darbības programmas "Cilvēkresursi un nodarbinātība" papildinājuma 1.5.prioritātes "Administratīvās kapacitātes stiprināšana" 1.5.3.pasākuma "Plānošanas reģionu un vietējo pašvaldību administratīvās un attīstības plānošanas kapacitātes stiprināšana" 1.5.3.2.aktivitāti "Plānošanas reģionu un vietējo pašvaldību attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšanu" projektu konkursā ar projektu „**Siguldas novada Attīstības programmas 2011. – 2018.gadam un Teritorijas plānojuma izstrāde**”
2. Projekta kopējās izmaksas ir 50 000LVL. Plānotais finansiālais atbalsts no Eiropas Sociālā fonda pēc projekta apstiprināšanas ir 100 %.
3. Projekta priekšfinansējumam paredzēt līdzekļus Siguldas novada budžetā.

25.§

Par līdzekļu piešķiršanu no neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem Siguldas kultūras nama remontam un skaņu aparatūras uzlabošanai

Finanšu pārvaldes vadītāja, Galvenā grāmatvede D.Spriņķe

Izskatījusi Siguldas pilsētas kultūras nama direktores B.Božes iesniegumu ar lūgumu piešķirt līdzekļus koridora grīdas remontam 1090,- Ls apmērā, skaņu iekārtas uzlabošanai 1840,- Ls apmērā un ugunsdrošības sistēmas sakārtošanai 1010,- Ls apmērā, pamatojoties uz

likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, un, saskaņā ar Finanšu komitejas 2010.gada 25.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.16,§10), atklāti balsojot, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (L.Sausiņa, G.Zvejnieks, E.Viļķina, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, **domē nolēmij:**

Piešķirt līdzekļus Siguldas kultūras nama koridora grīdas remontam 1090,- Ls skaņu iekārtas uzlabošanai 1840,- Ls un ugunsdrošības sistēmas sakārtošanai 1010,- Ls no Siguldas novada pašvaldības 2010.gada budžetā neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst. 17.20

Nākošā kārtējā Finanšu komitejas sēde 2010.gada 22.septembrī, plkst.14.00.

Nākošā kārtējā domes sēde 2010.gada 22.septembrī, plkst.16.00.

Sēdi vadīja: *(personiskais paraksts)* **J.Zilvers**

Protokolēja: *(personiskais paraksts)* **S.Marhele**