



SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV 90000048152, Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150
tālrunis: 67970844, e-pasts: pasts@sigulda.lv
www.sigulda.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Siguldā

2024. gada

Nr.--

Apstiprināti
ar Siguldas novada pašvaldības domes
lēmumu (prot.Nr.--, --.§)

“Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 16. novembra saistošajos noteikumos Nr. 23 “Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā””

Izdoti saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu

1. Izdarīt Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 16.novembra saistošajos noteikumos Nr.23 “Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā” šādus grozījumus:

1.1. izteikt 13.punktu šādā redakcijā:

“13. Nodokļu maksātāju atbilstību šo saistošo noteikumu nosacījumiem izvērtē un lēmumu pieņem Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldes nodokļu administratores un/vai Siguldas novada pašvaldības Sociālais dienests. Šo noteikumu 30.19. un 30.20. apakšpunktā noteiktajos gadījumos Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes struktūrvienības Attīstības un investīciju pārvaldes speciālisti izvērtē nodokļu maksātāju atbilstību šo saistošo noteikumu nosacījumiem pirms Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldes administratora lēmuma pieņemšanas.”

1.2. izteikt 14. punktu šādā redakcijā:

“14. Ja šajos noteikumos paredzēto atvieglojumu piešķiršanai nepieciešams izvērtēt, vai šo noteikumu 6.2. apakšpunktā noteiktajiem saimnieciskās darbības veicējiem piešķiramais nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums kvalificējams kā komercdarbības atbalsts un atvieglojums piešķirams saskaņā ar Eiropas Komisijas 2023.gada 13.decembra Regulas (ES) Nr.2023/2831 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam (turpmāk – Regula Nr.2023/2831) vai Eiropas Komisijas 2013.gada 18.decembra regulu Nr.1408/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam lauksaimniecības nozarē (turpmāk – Regula Nr.1408/2013), iesniegumu pirms šo noteikumu 13. punktā minētā lēmuma pieņemšanas izskata un atzinumu sniedz Siguldas novada pašvaldības domes Atbalsta uzņēmējdarbībai piešķiršanas komisija. Atbalsta uzņēmējdarbībai piešķiršanas komisija izvērtē atbalsta pasākumus atbilstoši

Regulu nosacījumiem uz atbalsta piešķiršanas brīdi un Komercedarbības atbalsta kontroles likuma 5. pantā noteiktajam.”;

1.3. izteikt 18.1.apakšpunktu šādā redakcijā:

“18.1. atbalsts piešķirams saskaņā ar Regulu Nr.2023/2831:

18.1.1. de *minimis* atbalstu piešķir, ievērojot Regulas Nr.2023/2831 1. panta 1. punktā minētos nozaru un darbības ierobežojumus. Ja atbalsta pretendents vienlaikus darbojas vienā vai vairākās Komisijas regulas Nr.2023/2831 1.panta 1.punkta a), b), c) un d) apakšpunktā minētajās nozarēs, atbalstu drīkst piešķirt tikai tad, ja atbalsta pretendents nodrošina šo nozaru darbību vai uzskaites nodalīšanu, lai saskaņā ar Komisijas regulas Nr.2023/2831 1.panta 2.punktu darbības izslēgtajās nozarēs negūst labumu no de *minimis* atbalsta, ko piešķir saskaņā ar šiem saistošajiem noteikumiem.”

18.1.2. saimnieciskās darbības veicējs tiek vērtēts viena vienota uzņēmuma līmenī atbilstoši Regulas Nr. 2023/2831 2. panta 2. punktam;

18.1.3. pārbaudāms, vai plānotais de *minimis* atbalsts kopā ar iepriekšējos trīs gados, skaitot no atbalsta piešķiršanas dienas, piešķirto de *minimis* atbalstu viena vienota uzņēmuma līmenī nepārsniedz Komisijas regulas Nr.2023/2831 3.panta 2.punktā noteikto maksimālo de *minimis* atbalsta apmēru.”;

1.4. izteikt 19. punktu šādā redakcijā:

“19. Pašvaldībai ir pienākums veikt piešķirtā *de minimis* atbalsta uzskaiti saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 21.novembra noteikumiem Nr.715 “*De minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtība”, tas ir, pārbaudīt pretendenta veidlapu, apstiprināt to un vienas darba dienas laikā pēc lēmuma pieņemšanas reģistrēt sistēmā piešķirto atbalstu. Par *de minimis* atbalsta piešķiršanas brīdi uzskata maksāšanas paziņojuma par nekustamā īpašuma nodokli izdošanas datumu.”;

1.5. izteikt 20.punktu šādā redakcijā:

“20. Šo saistošo noteikumu ietvaros piešķirto de *minimis* atbalstu attiecībā uz vienām un tām pašām attiecināmajām izmaksām nedrīkst kumulēt ar komercedarbības atbalstu citu atbalsta programmu vai ad-hoc atbalsta projekta ietvaros, tai skaitā citu de *minimis* atbalstu, neatkarīgi no finansējuma avota.”;

1.6. izteikt 21. punktu šādā redakcijā:

“21. Ja tiek pārkāpti Komisijas regulas Nr.2023/2831 vai Komisijas regulas Nr.1408/2013 nosacījumi, atbalsta saņēmējam ir pienākums atmaksāt pašvaldībai visu nolikuma ietvaros saņemto nelikumīgo *de minimis* atbalstu kopā ar procentiem no līdzekļiem, kas ir brīvi no komercedarbības atbalsta, atbilstoši Komercedarbības atbalsta kontroles likuma IV vai V nodaļas nosacījumiem.”;

1.7. izteikt 22.punktu šādā redakcijā:

“22. Pašvaldība uzglabā visus ar de *minimis* atbalsta piešķiršanu saistītos datus 10 (desmit) gadus, sākot no dienas, kurā saskaņā ar saistošajos noteikumos noteikto piešķirts pēdējais de *minimis* atbalsts atbilstoši Komisijas regulas Nr.2023/2831 6.panta 3. un 7.punktam vai atbilstoši Regulas Nr.1408/2013 6. panta 4. punktam.

De *minimis* atbalsta saņēmējs uzglabā visus ar de *minimis* atbalsta piešķiršanu saistītos datus 10 (desmit) gadus no de *minimis* atbalsta piešķiršanas dienas atbilstoši Komisijas regulas Nr.2023/2831 6.panta 3. un 7.punktam.”

1.8. izteikt 23. punktu šādā redakcijā:

“23. Lēmumu par *de minimis* atbalsta piešķiršanu pieņem atbilstoši Regulas Nr.2023/2831 7. panta 3. punktam un 8. pantam, kur maksimālais atbalsta piešķiršanas termiņš ir 30.06.2031. vai atbilstoši Regulas Nr.1408/2013 7. panta 4. punktam un 8. pantam, kur maksimālais atbalsta piešķiršanas termiņš ir 30.06.2028”;

1.9. izteikt 30.10.apakšpunktu šādā redakcijā:

“30.10. saimnieciskās darbības veicējiem, kuru īpašumā atrodas tirdzniecības vietas ar vasaras kafējnīcām/terasēm Siguldas novada administratīvajā teritorijā, kuru izvietošana ir saskaņota

būvvaldē - piešķir nodokļa atvieglojumu 25% apmērā par īpašumā esošajām ēkām, periodam no 1.maija līdz 31.oktobrim.”;

1.10.svītrot saistošo noteikumu 30.16.apakšpunktu;

1.10 svītrot saistošo noteikumu 30.18.apakšpunktu;

1.11.izteikt 34.1.apakšpunktu šādā redakcijā:

“34.1. motivēts iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu, norādot nodokļa atvieglojuma veidu saskaņā ar šiem noteikumiem. Šo noteikumu 30.punktā (izņemot 30.11., 30.12. un 30.14. apakšpunktos) noteiktajos gadījumos pirms iesnieguma iesniegšanas De minimis atbalsta uzskaites sistēmā sagatavo un apstiprina Ministru kabineta 2018.gada 21.novembra noteikumu Nr.715 “De minimis atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtība” 1.pielikumā minēto informāciju norādot sistēmā izveidotās un apstiprinātās veidlapas identifikācijas numuru.”;

1.12.izteikt 35.4.apakšpunktu šādā redakcijā

“35.4. saimnieciskās darbības veicējam piešķirtais *de minimis* atbalsta apmērs pārsniedz Komisijas regulas Nr.2023/2831 3. panta 2. punktā noteikto maksimālo atbalsta summu vienam vienotam uzņēmumam vai Komisijas regulas Nr.1408/2013 3. panta 3.a punktā noteiktos ierobežojumus vai Komisijas regulas Nr.1408/2013 5.panta 1. un 2. punktā noteikto maksimālo atbalsta summu vienam vienotam uzņēmumam.”.

Priekšsēdētājs

(paraksts)

L.Kumskis

Paskaidrojuma raksts

Siguldas novada pašvaldības domes 2024. gada _____ saistošajiem noteikumiem Nr. __ Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 16. novembra saistošajos noteikumos Nr. 23 “Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā””

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>1.1. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” (turpmāk - Likums) 5.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldība var izdot saistošos noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Siguldas novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 16.novembra saistošie noteikumi Nr.23 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā”.</p> <p>1.2. Savukārt saskaņā ar Likuma 5.pantu to nodokļa maksātāju kategorijām, kuri ir saimnieciskās darbības veicēji, pašvaldības var piešķirt nodokļa atvieglojumus kā <i>de minimis</i> atbalstu, ievērojot Komisijas 2013.gada 18.decembra regulas (ES) Nr.1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu <i>de minimis</i> atbalstam nosacījumus.</p> <p>1.3. Ar 2024.gada 1.janvāri stājas spēkā jauna <i>de minimis</i> atbalsta regula - Komisijas 2023.gada 13.decembra regula (ES) 2023/2831 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu de minimis atbalstam (turpmāk – Komisijas regula Nr.2023/2831), kas aizstāj <i>Komisijas 2013.gada 18.decembra regulu Nr.1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu de minimis atbalstam</i>. Regula bija spēkā līdz 2023.gada 31.decembrim ar sešu mēnešu pārejas periodu, kas nozīmē, ka pārejas periodā līdz 2024.gada 30.jūnijam <i>de minimis</i> atbalstu vēl bija iespējams piešķirt saskaņā ar regulu 1407/2013. Ņemot vērā, ka pārejas periods ir beidzies, sākot ar 2024.gada 1.jūliju de minimis atbalstu var piešķirt tikai saskaņā ar Komisijas regulu Nr.2023/2831</p> <p>1.4. Līdz ar to saistošajos noteikumos nepieciešami redakcionāli precizējumi atbilstoši jaunā regulējuma nosacījumiem, tai skaitā, kas nosaka kārtību, kādā ir uzskaitāms un piešķirams <i>de minimis</i> atbalsts.</p> <p>1.5. Kā arī nepieciešams aktualizēt citus saistošo noteikumu punktus, ņemot vērā konstatētās neatbilstības, kā arī, kuri vairs nav aktuāli un attiecīgi ir svītrojami.</p> <p>Ņemot vērā 25.07.2024.Siguldas novada pašvaldības domes lēmumu Nr.13§57 ”Par Siguldas novada pašvaldības domes izveidoto iestāžu reorganizāciju”, kur reorganizācijas rezultātā struktūrvienības “Teritorijas attīstības pārvalde” vietā tiek izveidota Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes struktūrvienība “Attīstības un investīciju pārvalde”, nepieciešams precizēt saistošo noteikumu 13.punktu.</p> <p>1.6.Ņemot vērā, ka 09.10.2021.Ministru kabineta</p>

	<p>rīkojums Nr.720 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu” zaudējis spēku 01.03.2022., kā arī 01.01.2024. zaudējis spēku Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likums, nepieciešams svītrot saistošo noteikumu 30.16., 30.18.punktus, kas noteica atvieglojumus saskaņā ar šiem normatīvajiem aktiem.</p> <p>1.7. Ņemot vērā Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu pārejas noteikumu 6.punktu ar 2021.gada 1.jūliju stājas spēkā jaunizveidotais Siguldas novads ar administratīvo centru – Sigulda, kurā ietilpst šādas teritoriālā iedalījuma vienības: Allažu pagasts, Inčukalna pagasts, Krimuldas pagasts, Lēdurgas pagasts, Mālpils pagasts, Mores pagasts, Siguldas pagasts, Siguldas pilsēta, lai veicinātu pievilcīgas tūrisma vides izveidi, kā arī ievērotu vienlīdzīgu attieksmi pret saimnieciskās darbības veicējiem visā Siguldas novada administratīvajā teritorijā, nepieciešams precizēt 30.10.punktu, kur atvieglojums piemērots saimnieciskās darbības veicējiem, kuru īpašumā atrodas tirdzniecības vietas ar vasaras kafejnīcām/terasēm, kas atrodas Siguldas novada administratīvajā teritorijā.</p>
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Saistošo noteikumu īstenošanai ietekme uz budžetu nav aprēķināma.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	<p>3.1. sociālā ietekme – nav ietekmes;</p> <p>3.2. ietekme uz vidi – nav ietekmes;</p> <p>3.3. ietekme uz iedzīvotāju veselību – nav ietekmes;</p> <p>3.4. ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā – tiek ņemts vērā uzņēmējdarbības atbalsta princips, saskaņā ar kuru pašvaldība izmanto samazināto nodokļa likmi, kā līdzekli savas teritorijas uzņēmēju vai noteiktu uzņēmējdarbības veidu konkurētspējas paaugstināšanai, kā arī tiek ņemts vērā teritorijas attīstības un sakārtošanas princips.</p> <p>3.5. ietekme uz konkurenci – nav tiešas ietekmes.</p>
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	<p>4.1. Saistošo noteikumu projekts neietekmē administratīvās procedūras.</p> <p>4.2. Par saistošo noteikumu piemērošanu var vērsties pie Finanšu pārvaldes nodokļu administratoriem Siguldas novada pašvaldības Pakalpojumu centrā Raiņa ielā 3, Siguldā, vai telefoniski pa tālruni 67385830 un Inčukalna VPKAC, Atmodas ielā 4, Inčukalnā vai telefoniski pa tālruni 62205285.</p> <p>4.3. Lai saņemtu atvieglojumu – jāiesniedz iesniegums jebkurā Siguldas novada pašvaldības klientu apkalpošanas centrā vai <u>pašvaldības e-pakalpojumu portālā e.sigulda.lv</u></p>
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	<p>5.1. Saistošie noteikumi paredzēti Siguldas novada pašvaldības autonomo funkciju izpildei, kā arī citu normatīvo aktu ietvertā pilnvarojuma izpildei.</p> <p>5.2. Lai nodrošinātu saistošo noteikumu izpildi, jaunas institūcijas un darba vietas veidot nav nepieciešams.</p>
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Finanšu pārvaldes nodokļu administratori.

<p>7.Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana</p>	<p>7.1. Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai, paredzot to, kas vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai. 7.2. Pašvaldības rīcība ir atbilstoša šā brīža ekonomiskai situācijai.</p>
<p>8.Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām</p>	<p>8.1. sabiedrības pārstāvju izteiktie priekšlikumi un iebildumi, 8.2. Saistošo noteikumu projekts no _____. līdz _____ publicēts Siguldas novada pašvaldības mājaslapā sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. 8.3. par saistošo noteikumu projektu saņemts _____ 8.4. no institūcijām saņemtie viedokļi un atzinumi, to apkopojums un izvērtējums – saistošo noteikumu projekts nosūtīts saskaņošanai, viedokļa un atzinuma sniegšanai Finanšu ministrijai. Iebildumi, ieteikumi un labojumi ņemti vērā un precizētais noteikumu projekts nosūtīts atkārtotai saskaņošanai un saskaņots atzinums 20.08.2024.saņemts no Finanšu ministrijas.</p>

Priekšsēdētāja

(paraksts)

L. Kumskis