

Novada domes sēdes protokols

2010.gada 26.maijā

Siguldā

Nr.11

Sēdes darba kārtība:

1. Par personu deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
2. Par deleģējumu Siguldas novada pašvaldības Sociālajam dienestam.
3. Par Siguldas novada domes iestādes - Sociālās aprūpes mājas "Gaismiņas", nolikuma apstiprināšanu.
4. Par grozījumiem saistošajos noteikumos „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2010.gadam”.
5. Par projekta iesnieguma "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Siguldas pilsētā, III kārtā" akceptēšanu.
6. Par grozījumiem 2010.gada 14.aprīļa Siguldas novada domes lēmumā „Par projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada, Siguldas pilsētā, III kārtā” atkārtoti aktualizētā tehniski ekonomiskā pamatojuma saskaņošanu”(prot.Nr.8, §13).
7. Par Siguldas pilsētas kultūras nama direktora apstiprināšanu amatā.
8. Par darba uzdevuma un darba grupu Siguldas novada Attīstības programmas 2011. – 2018. gadam izstrādei apstiprināšanu.
9. Par zemes ierīcības projektu.
10. Siguldas novada Jauniešu domes nolikuma projekta apstiprināšanu.
11. Par grozījumiem Siguldas novada domes 2008.gada 22.septembra lēmumā (prot.Nr.19, 19§).
12. Par zemes iznomāšanu [..].
13. Par zemes nomu.
14. Par zemes vienību pašvaldībai piederošajā īpašumā „Laurenči”, Siguldā.
15. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.
16. Par atteikumu no pirkuma tiesībām
17. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
18. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
19. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
20. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
21. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Gritex” par īpašumu „Jūrkalni”, Mores pagastā.

22. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Gritex” par īpašumu „Ērgļi”, Mores pagastā.
23. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Gritex” par īpašumu par īpašumu „Jaunjūrkalni”, Mores pagastā.
24. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Gritex” par īpašumu „Jūrkalni”, Mores pagastā.
25. Par nekustama īpašuma nodokļa parāda atmaksu pēc grafika.
26. Par domes priekšsēdētāja U.Mitrevica komandējumu.
27. Par domes priekšsēdētāja U.Mitrevica atvaļinājumu.
28. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
29. Par dzīvokļu īpašumu nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs, pamatojoties uz Attīstības pārvaldes Zemes nodaļas A.Viškeres iesniegumu, lūdz deputātus neizskatīt darba kārtības 14.jautājumu „Par zemes vienību pašvaldībai piederošajā īpašumā „Laurenči”, Siguldā”. Deputāti vienbalsīgi atbalsta priekšlikumu.

Sēdi vada:

Siguldas novada domes priekšsēdētājs U.Mitrevics

Piedalās:

Domes priekšsēdētāja vietnieks J.Zilvers

Piedalās deputāti:

V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks

Nepiedalās: deputāts **A.Vāgners** – darba apstākļu dēļ

Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki:

Izpilddirektore **I.Zīle**, Būvvaldes vadītāja **R.Bete**, Izglītības pārvaldes vadītāja **M.Bruģe**, ekonomiste **A.Strautmane**, Sociālā dienesta darbiniece **I.Levanoviča**, Ģimenes atbalsta centra vadītāja **K.Freiberga**, nekustamā īpašuma nodokļu administratore **A.Picka**, Sporta pārvaldes vadītāja **Z.Abzalone**, jurists **A.Vecvanags**, attīstības projektu vadītāja **I.Barisa**, Īpašumu nodaļas vadītājs **D.Skrodelis**, Zemes nodaļas vadītāja **A.Viškere**, iedzīvotāju reģistra speciāliste **A.Kirsanova**

Uzaicinātās personas:

Sociālās aprūpes mājas „Gaismiņas” vadītāja **G.Grigoroviča**

Preses pārstāvis: I.Raudziņš „Siguldas avīze”

Protokolē: Kancelejas vadītājas vietniece A.Šūmane

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi sāk plkst.16.25

1.§

Par personu deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Iedzīvotāju reģistra speciāliste A.Kirsanova

Siguldas novada dome ir izskatījusi U.M. 2010.gada 16.aprīļa iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par K.Š. un no viņas atkarīgās personas K.Š. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu, ņemot vērā Sociālās palīdzības komitejas 2010.gada 13.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.5, p.1.2), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malceniņš, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

Anulēt ziņas par K.Š. un no viņas atkarīgās personas K.Š. deklarēto dzīvesvietu [adrese].
Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērsts skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas

2.§

Par deleģējumu Siguldas novada pašvaldības Sociālajam dienestam

Ģimenes atbalsta centra vadītāja K.Freiberga

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumu Nr.1536 „Noteikumi par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu samaksas kārtību un apmēru”, kas stājās spēkā 2010.gada 1.janvārī, 3.punktu, ņemot vērā Sociālās palīdzības komitejas 2010.gada 13.maija atzinumu (prot.Nr.5, p.2.2.), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malceniņš, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

Deleģēt pašvaldības iestādei Siguldas novada pašvaldības Sociālais dienests izskatīt un pieņemt lēmumus saistībā ar ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu samaksas pieprasīšanu no vecākiem, kuriem atņemtas bērna aprūpes tiesības.

3.§

Par Siguldas novada domes iestādes - Sociālās aprūpes mājas “Gaismiņas”, nolikuma apstiprināšanu

Sociālā dienesta darbiniece I.Levanoviča

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 27. un 28.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu un 21.panta pirmās daļas 8.punktu, ņemot vērā Sociālās palīdzības komitejas 2010.gada 13.maija atzinumu (prot.Nr.5, p.2.1.), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malceniņš, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada domes iestādes - **Sociālās aprūpes mājas „Gaismiņas”**, nosaukumu.
2. Apstiprināt Siguldas novada domes iestādes - Sociālās aprūpes mājas „Gaismiņas”, nolikumu (pielikumā).

4.§

Par grozījumiem saistošajos noteikumos „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2010.gadam”

Ekonomiste A.Strautmane

Izskatījusi iesniegto lēmuma projektu un pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldību budžetiem” un likuma „Par pašvaldībām” 21.p.l.daļas 2.p, un, saskaņā ar Siguldas novada domes Finanšu komitejas 2010.gada 26.maija sēdes atzinumu (prot. Nr.10, §6), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

1. Pieņemt iesniegto saistošo noteikumu „Par grozījumiem saistošajos noteikumos „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2010. gadam”” projektu.
2. Sagatavot saistošo noteikumu projektu parakstīšanai.
3. Trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt tos Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai zināšanai.

5.§

Par projekta iesnieguma ”Īdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Siguldas pilsētā, III kārtā” akceptēšanu

Ekonomiste A.Strautmane

Siguldas novada dome izskatīja sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Saltavots” 20.05.2010. vēstuli, ar lūgumu par projekta iesnieguma ”Īdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Siguldas pilsētā, III kārtā” akceptēšanu.

Izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 14.panta otrās daļas 5.punktu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu un saskaņā ar Finanšu komitejas 2010.gada 26.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.10, §9), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

Akceptēt SIA „Saltavots” ES Kohēzijas fonda līdzfinansējuma saņemšanai sagatavoto projekta iesniegumu ”Īdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Siguldas pilsētā, III kārtā”, tajā ietvertos darbus un finansējuma apjomu atbilstoši projekta iesniegumā iekļautajam finansējuma plānam (iesnieguma 7.1.nodaļa) un projekta budžeta kopsavilkumam (iesnieguma 7.2.nodaļa).

6.§

Par grozījumiem 2010.gada 14.aprīļa Siguldas novada domes lēmumā „Par projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada, Siguldas pilsētā, III kārtā” atkārtoti aktualizētā tehniski ekonomiskā pamatojuma saskaņošanu”(prot.Nr.8, §13)

A.Strautmane

Siguldas novada dome izskatīja sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Saltavots” iesniegumu, par grozījumiem 2010.gada 14.aprīļa Siguldas novada domes lēmumā „Par projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada, Siguldas pilsētā, III kārtā” atkārtoti aktualizētā tehniski ekonomiskā pamatojuma saskaņošanu”(prot. Nr.8, §13) 1.3. punktā, sakarā ar nepieciešamību aktualizēt projekta tehniski ekonomisko pamatojumu.

Izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 14.panta otrās daļas 5.punktu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu un saskaņā ar Finanšu komitejas 2010.gada 26.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.10, §10), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus 2010.gada 14.aprīļa Siguldas novada domes lēmuma „Par projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada, Siguldas pilsētā, III kārtā”(prot.Nr.8,§13), 1.3.punktā, izsakot to tālāk norādītā redakcijā un pievienojot aktualizētu pielikumu Nr.2:

„Aktualizēt tehniski ekonomiskā pamatojuma projektam „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Siguldas novada Siguldas pilsētā, III kārtā”, prioritārās investīciju programmas finanšu plānu (Pielikums Nr.2)”.

7.§

Par Siguldas pilsētas kultūras nama direktora iecelšanu amatā

Kultūras pārvaldes vadītāja J.Borīte

Debatēs piedalās J.Odziņš, L.Sausiņa

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, ņemot vērā Izglītības un kultūras komitejas 2010.gada 12.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.8, §2), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

Iecelt amatā par Siguldas pilsētas kultūras nama direktori **Baibu Boži**, [..], ar 2010.gada 7.jūniju, nosakot amatalgas likmi saskaņā ar Siguldas pilsētas kultūras nama personāla sarakstu.

8.§

Par darba uzdevuma un darba grupu Siguldas novada Attīstības programmas 2011. – 2018. gadam izstrādei apstiprināšanu

Kultūras pārvaldes vadītāja J.Borīte

J.Borīte informē, ka Finanšu komiteja savā atzinumā ierosina izslēgt lēmuma projekta 3.punktu par līdzekļu piešķiršanu, norādot, ka šis jautājums lemjams, kad būs zināmas precīzas izmaksas. Deputāti vienbalsīgi atbalsta priekšlikumu izslēgt 3.punktu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu; Attīstības plānošanas sistēmas likuma 6.panta ceturto daļu; Reģionālās attīstības likuma 6.panta pirmās daļas 4.punktu; Ministru kabineta 25.08.2009. noteikumiem Nr.970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā”, ņemot vērā Siguldas novada domes 2010.gada 28.aprīļa lēmumu „Par Siguldas novada Attīstības programmas 2011. – 2018.gadam izstrādes uzsākšanu” (prot.Nr.9, §6), Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 19.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.9, p.12), kā arī Finanšu komitejas 2010.gada 26.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.10, §11), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt darba uzdevumu Siguldas novada Attīstības programmas izstrādei 2011. – 2018.gadam.
2. Apstiprināt darba grupas Siguldas novada Attīstības programmas izstrādei 2011. – 2018. gadam:
 - Darba grupa „Veselība un sociālā aprūpe”,
 - Darba grupa „Infrastruktūra, ekonomika un uzņēmējdarbība”,
 - Darba grupa „Kultūra un izglītība”,
 - Darba grupa „Sports un tūrisms”.

9.§

Par zemes ierīcības projektu

Būvvaldes vadītāja R.Bete

Izskatot **A.K.**, dzīvo [adrese], 2010.gada 29.aprīļa iesniegumu par atļauju izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma [adrese] sadalīšanai, **dome konstatē:**

- 1) Saskaņā ar Allažu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.19 datiem nekustamais īpašums [adrese], pieder A.K.. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar platību 6 ha.
- 2) Saskaņā ar „Zemes ierīcības likuma” 8.panta 3.punktu zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai.
- 3) Saskaņā ar 2007.gada 11.decembra MK noteikumu Nr. 867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. un 11.1.5.punktu pašvaldība var noteikt ierīcības projekta izstrādei nepieciešamos papildu nosacījumus.
- 4) Saskaņā ar 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, kas sastāv no „Allažu pagasta teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” (prot.Nr.20, §2) šī īpašumu plānotā (atļautā) izmantošana ir lauksaimniecības teritorijas un mežs. Noteikumu „Allažu pagasta teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 10.1.5. punkts nosaka, ka lauksaimniecības teritorijās minimālā zemes gabala platība

ir 2.0 ha un 10.1.7.punkts, ka zemes gabalu minimālais platums zemes gabaliem ar platību 2.0-5.0 ha ir 50 m.

- 5) Iesniegums izskatīts un atbalstīts Siguldas novada būvvaldes 2010.gada 5.maija sēdē (prot.Nr.20, 3.§).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 11.12.2007. MK noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. un 11.1.5.punktu un Siguldas novada 2009.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” (prot.Nr.20,§2), kas sastāv no „Allažu pagasta teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, 10.1.5 un 10.1.7.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 19.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.9, 4§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malceniķis, U.Mitrevice, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma [adrese], zemes gabala [...] sadalīšanai.
2. Siguldas novada Būvvaldei sagatavot zemes ierīcības projekta darba uzdevumu ar papildu nosacījumiem.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

10.§

Par Siguldas novada Jauniešu domes nolikuma projekta apstiprināšanu

Izglītības pārvaldes vadītāja M.Bruģe

Izskatījusi Izglītības un kultūras komitejas 2010.gada 12.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.8, §6), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malceniķis, U.Mitrevice, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

Atlikt jautājuma izskatīšanu līdz informācijas precizēšanai.

11.§

Par grozījumiem Siguldas novada domes 2008.gada 22.septembra lēmumā (prot. Nr.19, 19§)

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot Siguldas novada domes **Attīstības pārvaldes Zemes nodaļas vadītājas Anitas Viškeres** iesniegumu ar lūgumu izdarīt grozījumus 2008.gada 22.septembra Siguldas novada domes lēmumā „Par zemi zemes reformas pabeigšanai Siguldas novada Mores pagastā”, izslēdzot no 1.punkta 2. un 3.rindu, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta otro daļu un Siguldas novada domes Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 19.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.9, p.5), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malceniķis, U.Mitrevice, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Siguldas novada domes 2008.gada 22.septembra lēmumā “**Par zemi zemes reformas pabeigšanai Siguldas novada Mores pagastā**” (prot.Nr.19, 19.§) un izslēgt no lēmuma 1 (pirmā) punkta 2. un 3.rindu.
2. Lēmumu nosūtīt VZD Rīgas reģionālajai nodaļai uz adresi Puškina iela 14, Rīga, LV-1050.

12.§

Par zemes iznomāšanu [..]

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot **K.L.**, adrese [adrese], 2010.gada 11.maija iesniegumu par Siguldas novada pašvaldībai piekrītošās zemes „Starpgabals pie Strautiņiem” iznomāšanu, **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada 2009.gada 16.decembra lēmumu (prot.Nr.28, §45) noteikts, ka zeme „Starpgabals pie Strautiņiem”, platība 0,7 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas...(kods 0501) ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai.
2. Ar minēto zemes gabalu robežojas K.L. piederošais īpašums Siguldas novadā ar adresi [adrese] un Krimuldas novadā ar nosaukumu [adrese].
3. Saskaņā ar 30.10.2007.g. MK noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu - nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus, bet saskaņā ar 18.3. punktu – ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības (šo noteikumu 7.punkts).
4. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2. (otro) punktu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas otro punktu, 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735 "Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu" 18. un 18.3.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 19.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.9, p.7), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

1. Ar 2010.gada 1.jūniju slēgt nomas līgumu ar **K.L.** par Siguldas novada pašvaldībai piekrītošās zemes ar nosaukumu “**Starpgabals pie Strautiņiem**”, **Sigulda, Siguldas novads**, platība 0,7 ha, kadastra Nr.8015 001 0111, iznomāšanu, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2014.gada 31.decembrim.
2. Noteikt **nomas maksu 1,5%** gadā no zemes kadastrālās vērtības un PVN. Par nomas līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem pašvaldība aprēķina līgumsodu 0,1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par zemi.

13.§

Par zemes nomu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a apakšpunktu, likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 27.panta piekto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu, 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu un Siguldas novada 2009.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.23 „Par nomas maksas noteikumiem pašvaldības piederošajai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” (prot.23, §23) 2.punktu, ņemot vērā Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 19.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.9) un zemāk minēto iedzīvotāju iesniegumiem, atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevics, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolēmj:**

1. Ar 2010.gada 1.aprīli iznomāt Siguldas novada domei piederošās zemes daļu, slēdzot nomas līgumus uz 4 gadiem un nosakot šādu nomas maksu,

1.1 „Austrumi 1”, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8042 004 0231,

1. (..), platība 500 m², nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.
2. (..), platība 250 m², nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.
3. (..), platība 250 m², nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.
4. (..), platība 1740 m², nomas maksa gadā 5,00 LVL un PVN.

1.2. „Dārziņi”, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8042 004 0232,

5. (..), platība 1800 m², nomas maksa gadā 5,00 LVL un PVN.

1.3. “Zemītes”, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8042 004 0205,

6. (..), platība 400 m², nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.

1.5. “Dārziņi”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8094 004 0453,

7. (..), platība 820 m², nomas maksa gadā 4,00 LVL un PVN.
8. (..), platība 770 m², nomas maksa gadā 4,00 LVL un PVN.
9. (..), platība 300 m², nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.

1.6. Institūta iela 2, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8094 004 0041,

10. (..), platība 136 m², nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.

1.7. Siguldas iela 3, More, Mores pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.4266 004 0115,

11. (..), platība 455 m², nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.
12. (..), platība 760 m², nomas maksa gadā 4,00 LVL un PVN.
13. (..), platība 340 m², nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.
14. (..), platība 665 m², nomas maksa gadā 4,00 LVL un PVN.
15. (..), platība 840 m², nomas maksa gadā 4,00 LVL un PVN.
16. (..), platība 420 m², nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.
17. (..), platība 760 m², nomas maksa gadā 4,00 LVL un PVN.
18. (..), platība 840 m², nomas maksa gadā 4,00 LVL un PVN.
19. (..), platība 475 m², nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.
20. (..), platība 8000 m², nomas maksa gadā 7,50 LVL un PVN.
21. (..), platība 785 m², nomas maksa gadā 4,00 LVL un PVN.

1.8. “Ošāres”, Mores pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.4266 004 0111,

22. (..), platība 13,8 ha, nomas maksa gadā 1,5% no kadastrālās vērtības, kas sastāda 59,31 LVL un PVN.

1.9. Zemes gabals Nr.7, Mores pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.4266 004 0112, 23. (..), platība 1720 m², nomas maksa gadā 5,00 LVL un PVN.

1.10. "Lejaskalni", Mores pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.4266 004 0114, 24. (..), platība 650 m², nomas maksa gadā 4,00 LVL un PVN.

1.11. Krišjāņa Barona iela 11A, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 002 3652, 25. (..), platība 889 m², nomas maksa 4,00 LVL un PVN.

1.12. Strēlnieku iela 14A, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 003 1726, 26. (..), platība 820 m², nomas maksa 4,00 LVL un PVN.

1.13. Strēlnieku iela 18A, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 003 0129, 27. (..), platība 450 m², nomas maksa 3,00 LVL un PVN.

1.14. Rožu iela 11A, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 003 0421, 28. (..), platība 410 m², nomas maksa 3,00 LVL un PVN.
29. (..), platība 1570 m², nomas maksa 5,00 LVL un PVN.
30. (..), platība 220 m², nomas maksa 3,00 LVL un PVN.

2. Iznomātā zemes gabala platība var tikt precizēta vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pie robežu uzmērīšanas dabā.

3. Noteikt, ka zemes nomnieks par zemi maksā arī nekustamā īpašuma nodokli, 1,5 % no iznomātās zemes kadastrālās vērtības.

4. Uzdot Zemes pārvaldei organizēt zemes nomas līgumu noslēgšanu ar nomniekiem.

14.§

Par zemes vienību pašvaldībai piederošajā īpašumā „Laurenci”, Siguldā

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Pamatojoties uz Attīstības pārvaldes Zemes nodaļas vadītājas A.Viškeres 26.05.2010. iesniegumu Nr.1.40/1269, atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

Neizskatīt iesniegto lēmuma projektu.

15.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot **J.C.**, adrese [adrese], 2010.gada 10.maija iesniegumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamam īpašumam ar adresi [adrese], platība 400 m², un, pamatojoties uz likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.panta 1.(pirmās) daļas

1.(pirmo) punktu, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk - lietošanas mērķis) ir noteiktā zemes un būvju pašreizējā izmantošana vai zemes plānotā (atļautā) izmantošana, ko kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka zemes vienībai, zemes vienības daļai atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana), Siguldas novada 2009.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, kas sastāv no „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” punktu 367.1.10 (zālienu regulāra pļaušana noteiktās vietās) un Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 19.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.9, §6), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

Nekustamam īpašumam ar adresi [adrese], mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) uz dabas pamatnes...parki, zaļās zonās ...(kods 0501).

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

16.§

Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

1. Siguldas novada domē 2010.gada 10.maijā saņemts R.A., adrese [adrese], iesniegums ar lūgumu izskatīt jautājumu par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām attiecībā uz nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Mazkrieviņi”, Mores pagasts, Siguldas novads.
Pircējs – R.A., pirkuma cena 2000,00 (divi tūkstoši lati un 00 santīmi) LVL.

Pamatojoties uz 07.06.1994. MK noteikumiem Nr.110 „Par kārtību, kādā pilsētu un pagastu pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības”, ņemot vērā to, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams likuma „Par pašvaldībām” 15.pantā minēto pašvaldības funkciju realizācijai, kā arī Siguldas novada domes Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 19.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.9, p.8), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

Atteikties realizēt pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Mazkrieviņi”, Mores pagasts, Siguldas novads, kas sastāv no zemes gabala **2,22 ha** platībā (kadastra Nr. 4266 006 0106).

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010)

2. Siguldas novada domē 2010.gada 18.maijā saņemts L.B., adrese [adrese], iesniegums ar lūgumu izskatīt jautājumu par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām attiecībā uz nekustamo īpašumu ar adresi d/s Allaži Nr.228, Allažu pagasts, Siguldas novads.
Pircējs – V.R., pirkuma cena 4000,00 (četri tūkstoši lati un 00 santīmi) LVL.

Pamatojoties uz 07.06.1994. MK noteikumiem Nr.110 „Par kārtību, kādā pilsētu un pagastu pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības”, ņemot vērā to, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams likuma „Par pašvaldībām” 15.pantā minēto pašvaldības funkciju realizācijai, Allažu pagasta padomes 2000.gada 20.aprīļa lēmumu (Nr. 43, &7) „Par ielu nosaukumu apstiprināšanu d/s „Allaži””, kā arī Siguldas novada domes Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 19.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.9, §8), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

Atteikties realizēt pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu d/s Allaži Nr.228 ar adresi **Sūnu iela 228, Eglupe, Allažu pagasts, Siguldas novads**, kas sastāv no zemes gabala **0,0683 ha** platībā (kadastra Nr.8042 001 0304).

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

17.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Siguldas novada dome izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores A.Pickas ziņojumu par A.G. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu [adrese].

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta pirmo daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2010.gada 26.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.10, §3), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no **A.G.** nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu [adrese], **LVL 87.05** (astoņdesmit septiņi lati 5 santīmi) apmērā, tajā skaitā kavējuma naudu LVL 11.95, bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

18.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Siguldas novada dome izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores A.Pickas ziņojumu par M.K. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu [adrese].

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta pirmo daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2010.gada 26.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.10, §1), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no **M.K.** nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu [adrese] **LVL 159.00** (viens simts piecdesmit deviņi lati 00 santīmi) apmērā, tajā skaitā, kavējuma naudu LVL 24.14, bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

19.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Siguldas novada dome izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores A.Pickas ziņojumu par U.M. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu [adrese].

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta pirmo daļu, atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no **U.M.** nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu [adrese], **LVL 159.55** (viens simts piecdesmit deviņi lati 55 santīmi) apmērā, tajā skaitā, kavējuma naudu LVL 39.71, bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

20.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Siguldas novada dome izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores A.Pickas ziņojumu par V.Ū. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu [adrese].

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta pirmo daļu, atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no V.Ū. nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu [adrese], **LVL 150.21** (viens simts piecdesmit latī 21santīms) apmērā, tajā skaitā, kavējuma naudu LVL 24.17, bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

21.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Gritex” par īpašumu „Jūrkalni”, Mores pagastā

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores A.Pickas ziņojumu par SIA „Gritex”, reģ.Nr.40003646709, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu - zemi Jūrkalni, Mores pagasts.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2010.gada 12.maija sēdes atzinumu (prot.Nr.9, §4), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no SIA „Gritex”, reģ.Nr.40003646709, juridiskā adrese „Jūrkalni”, Mores pagasts, nekustamā īpašuma nodokli LVL 56.83, kavējuma naudu LVL 3.26, kopā LVL 60.09 (sešdesmit latī 9 santīmi) par īpašumu - zemi „Jūrkalni”, **Mores pagastā**, bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

22.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Gritex” par īpašumu „Ērgļi”, Mores pagastā

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores A.Pickas ziņojumu par SIA „Gritex”, reģ.Nr.40003646709, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu - zemi „Ērgļi”, Mores pagasts.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par

nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu, atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj**:

Piedzīt no SIA „Gritex”, reģ. Nr.40003646709, juridiskā adrese „Jūrkalni”, Mores pagasts, nekustamā īpašuma nodokli LVL 32.31, kavējuma naudu LVL 2.23, kopā **LVL 34.54** (trīsdesmit četri lati 54 santīmi) par īpašumu - **zemi „Ērgļi”, Mores pagastā**, bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

23.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Gritex” par īpašumu par īpašumu „Jaunjūrkalni”, Mores pagastā

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores A.Pickas ziņojumu par SIA „Gritex”, reģ.Nr.40003646709, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu „Jaunjūrkalni”, Mores pagasts.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu, atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj**:

Piedzīt no „Gritex”, SIA, reģ.Nr.40003646709, juridiskā adrese „Jūrkalni”, Mores pagasts nekustamā īpašuma nodokli LVL 7.69, kavējuma naudu LVL 0.27, kopā **LVL 7.96** (septiņi lati 96 santīmi) par īpašumu **„Jaunjūrkalni”, Mores pagastā**, bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

24.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Gritex” par īpašumu „Jūrkalni”, Mores pagastā

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par SIA „Gritex”, reģ.Nr.40003646709, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu - ēkām „Jūrkalni”, Mores pagasts.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par

nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu, atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no SIA „Gritex”, reģ.Nr.40003646709, juridiskā adrese „Jūrkalni”, Mores pagasts, nekustamā īpašuma nodokli LVL 564.83, kavējuma naudu LVL 32.44, kopā **LVL 597.27** (pieci simti deviņdesmit septiņi lati 27 santīmi) par īpašumu - **ēkām „Jūrkalni”, Mores pagastā**, bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

25.§

Par nekustama īpašuma nodokļa parāda atmaksu pēc grafika

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Izskatījusi **SIA „Lapeks”** 2010.gada 10.maija iesniegumu par nekustama īpašuma nodokļa parāda atmaksu saskaņā ar grafiku, **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada domes 2009.gada 4.novembra lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Lapeks”” (prot.26, §19) no SIA „Lapeks” nolemts piedzīt nodokļa parādu par summu LVL 3191.97, 2009.gada 15.decembrī lēmums tika iesniegts izpildei zvērinātam tiesu izpildītājam Aināram Šustam (iecirknis Nr.106);
2. SIA „Lapeks” uz 2010.gada 19.maiju ir izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa parāds par nekustamo īpašumu Helmaņa iela 11 (ēkas), Siguldā, ar kadastra apzīmējumu 8094-504-0087, LVL 4901.65 apmērā, kas sastāv no iepriekšējā perioda parāda par ēkām LVL 4079.80 un soda naudas LVL 821.85, kopā LVL 4901.65. Parāds ir izveidojies no 2008.gada 15.maija līdz 2010.gada 19.maijam.
3. SIA „Lapeks” pēdējo reizi nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus veica 2009.gada 22.aprīlī, samaksājot nekustamā īpašuma nodokli par ēkām Ls 1500.00.

Pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, saskaņā ar Finanšu komitejas 2010.gada 26.maija atzinumu (prot.Nr.10, §2), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

1. Piekrist **SIA „Lapeks”** nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksai pēc grafika saskaņā ar vienošanos līdz 2010.gada 25.decembrim
2. Apstiprināt vienošanās projektu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu.
3. Noteikt, ka, ja SIA „Lapeks” neizpilda uzņemtās saistības un kavē divus mēnešus pēc kārtas, saskaņā ar vienošanās norādītajiem termiņiem iestājas procesa bezstrīdus piedziņa saskaņā ar Siguldas novada domes 2009.gada 4.novembra lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Lapeks”” (prot.Nr.26, §19).

4. Apturēt Siguldas novada domes 2009.gada 4.novembra lēmuma „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Lapeks””(prot.Nr.26, §19) izpildi līdz 2010.gada 1.augustam.

26.§

Par domes priekšsēdētāja U.Mitrevica komandējumu

Izpilddirektore I.Zīle

Attīstības projektu vadītāja I.Barisa prezentē „Douzelage” projektu.

Sakarā ar Siguldas dalību Eiropas Savienības sadraudzības pilsētu apvienībā „Douzelage”, sadarbības attīstību ar „Douzelage” partnervalstīm un apvienības „Douzelage” organizētajām pašvaldību iepazīšanās vizītēm uz Chojnu Polijā 2010.gada 4.jūnijā un Bellagio Itālijā no 2010.gada 6.jūlijam līdz 2010.gada 9.jūlijam, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, saskaņā ar 28.05.2002. MK noteikumiem Nr. 219 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem un darbinieku darba braucieniem saistītie izdevumi”, ņemot vērā Finanšu komitejas 2010.gada 26.maija atzinumu (prot.Nr.10, §8), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevics, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada domes priekšsēdētāja **Uģa Mitrevica** komandējumus 2010.gada 4.jūnijā uz Polijas pilsētu Chojnu un no 2010.gada 6.jūlija līdz 2010.gada 9.jūlijam uz Itālijas pilsētu Bellagio lai pārstāvētu Siguldas pilsētu sadraudzības pilsētu apvienības „Douzelage” organizētajās iepazīšanās vizītēs .
2. Izmaksāt Uģim Mitrevicam komandējuma dienas naudu par vienu komandējuma dienu Ls 20,- uz Polijas pilsētu Chojnu.
3. Izmaksāt Uģim Mitrevicam komandējuma dienas naudu par 4 komandējuma dienām Ls 128,- (Ls 32,- par vienu komandējuma dienu) uz Itālijas pilsētu Bellagio.
4. Izmaksāt U.Mitrevicam avansa maksājumā EUR 700 izdevumu segšanai par viesnīcu un transportu minēto komandējumu laikā.
5. Segt citus ar komandējumiem saistītos izdevumus saskaņā ar 28.05.2002. MK noteikumiem Nr. 219 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem un darbinieku darba braucieniem saistītie izdevumi” pēc izdevumus apliecināšanu dokumentu iesniegšanas.
6. Visus ar minētajiem komandējumiem saistītos izdevumus segt no struktūrvienības 1116. budžeta līdzekļiem.

27.§

Par domes priekšsēdētāja U.Mitrevica atvaļinājumu

Izpilddirektore I.Zīle

Izskatot Siguldas novada domes priekšsēdētāja U.Mitrevica 20.05.2010. iesniegumu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, U.Mitrevics lēmuma pieņemšanā nepiedalās, **dome nolemj:**

Piešķirt Siguldas novada domes priekšsēdētājam Uģim Mitrevicam ikgadējo atvaļinājumu no 2010.gada no 27.maija līdz 28.maijam.

28.§

Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatījusi **I.M.** 2010.gada 13.maija iesniegumu par ar dzīvokli [..], Stārķu ielā 1, Allažos, saistītā zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **dome konstatē:**

1. 1992.gada 16.oktobrī noslēgts PIRKUMA – PĀRDEVUMA LĪGUMS VIENOŠANĀS starp SIA Firmu „Allaži” un M.Z. A. m. par dzīvokli [..], Stārķu ielā 1, Allažu pagastā, Rīgas rajonā, kas reģistrēts Jūrmalas tehniskās inventarizācijas birojā 1992.gada 6.novembrī, reģistrācijas Nr.112.
2. 1998.gada 23.jūlijā starp M.Z. un I.M. noslēgts PIRKUMA LĪGUMS par dzīvokli [..], Stārķu ielā 1, Allažu pagastā, Rīgas rajonā, kas reģistrēts Allažu pagastā 1998.gada 23.jūlijā, reģistrācijas Nr.140.
3. I.M. ir veikusi maksājumus par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala noteikšanu, zemes gabala iemērīšanu un dzīvojamās mājas reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Allažu pagasta padomes 2005.gada 21.aprīļa sēdes lēmumu „Par īpašuma privatizācijas apmaksas kārtību” (prot.Nr.3, 5.§), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2010.gada 17.maija lēmumu (prot.Nr.5, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 19.maija atzinumu (prot.Nr.9, p.9), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevics, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar **I.M.**, par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:
[..].

29.§

Par dzīvokļu īpašumu nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Sakarā ar to, ka neprivatizēto dzīvokļu īrnieki saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” noteikto termiņu nepieteicās dzīvokļu privatizācijai, dzīvokļi ir reģistrējami zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda sekojošās pašvaldībai piekrītošās mājās:

1. Dzīvojamā māja un zemes gabals ar kadastra numuru 8094 004 0633, „Kūdras 1”, Peltēs, Siguldas pagasts, Siguldas novads, reģistrēta Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, Siguldas pagasts zemesgrāmatu nodaļā Nr.775.
2. Dzīvojamā māja, katlu māja un zemes gabals ar kadastra numuru 4266 004 0140, Siguldas iela 5, More, Mores pagasts, Siguldas novads, reģistrēta Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, Mores pagasta zemesgrāmatu nodaļuma Nr.1000 0013 9135.

Pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” 34.panta otro un trešo daļu, „Par valsts un pašvaldību īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 3.punktu un „Zemesgrāmatu likuma” 5.pantu, 33.pantu un 57.pantu,

Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2010.gada 17.maija lēmumu (prot.Nr.5, p.2), Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 19.maija atzinumu (prot.Nr.9, p.10), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, M.Malcenieks, U.Mitrevis, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, E.Viļķina, A.Zaviļeiskis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas - nav, **dome nolemj:**

1. Pārņemt pašvaldības īpašumā dzīvokļu īpašumus:

1. dzīvokli Nr.5 un dzīvojamās mājas un zemesgabala „Kūdras 1”, Siguldas pagasts, 139/1715 domājamās daļas
2. dzīvokli Nr.1 un dzīvojamās mājas, katlu mājas un zemesgabala Siguldas iela 5, More, 928/14172 domājamās daļas
3. dzīvokli Nr.2 un dzīvojamās mājas, katlu mājas un zemesgabala Siguldas iela 5, More, 689/14172 domājamās daļas
4. dzīvokli Nr.4 un dzīvojamās mājas, katlu mājas un zemesgabala Siguldas iela 5, More, 686/14172 domājamās daļas
5. dzīvokli Nr.6 un dzīvojamās mājas, katlu mājas un zemesgabala Siguldas iela 5, More, 687/14172 domājamās daļas
6. dzīvokli Nr.8 un dzīvojamās mājas, katlu mājas un zemesgabala Siguldas iela 5, More, 694/14172 domājamās daļas
7. dzīvokli Nr.9 un dzīvojamās mājas, katlu mājas un zemesgabala Siguldas iela 5, More, 882/14172 domājamās daļas
8. dzīvokli Nr.10 un dzīvojamās mājas, katlu mājas un zemesgabala Siguldas iela 5, More, 879/14172 domājamās daļas
9. dzīvokli Nr.13 un dzīvojamās mājas, katlu mājas un zemesgabala Siguldas iela 5, More, 510/14172 domājamās daļas
10. dzīvokli Nr.14 un dzīvojamās mājas, katlu mājas un zemesgabala Siguldas iela 5, More, 341/14172 domājamās daļas
11. dzīvokli Nr.15 un dzīvojamās mājas, katlu mājas un zemesgabala Siguldas iela 5, More, 690/14172 domājamās daļas
12. dzīvokli Nr.16 un dzīvojamās mājas, katlu mājas un zemesgabala Siguldas iela 5, More, 511/14172 domājamās daļas
13. dzīvokli Nr.17 un dzīvojamās mājas, katlu mājas un zemesgabala Siguldas iela 5, More, 345/14172 domājamās daļas
14. dzīvokli Nr.19 un dzīvojamās mājas, katlu mājas un zemesgabala Siguldas iela 5, More, 514/14172 domājamās daļas
15. dzīvokli Nr.20 un dzīvojamās mājas, katlu mājas un zemesgabala Siguldas iela 5, More, 348/14172 domājamās daļas

2. Nostiprināt dzīvokļu īpašumus zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda .

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēdes vadītājs **U.Mitrevis** iepazīstina klātesošos ar jauno Īpašumu nodaļas vadītāju Didzi Skrodeli.

Informē, ka vakar kopā ar SIA „Merks” pārstāvi iemūrēja pamatakmeni un kapsulu ar vēstījumu nākamajām paaudzēm jaunajam bērnu dārzam Nurmižu ielā 31, kuru paredzēts atklāt šī gada novembrī.

Deputāte **J.Borīte** sniedz sīkāku informāciju par plānotajiem pasākumiem Siguldas novada svētku laikā nedēļas nogalē.

Informē, ka jāuzsāk intensīvs darbs saistībā ar Siguldas dalību projektā „Eiropas kultūras galvaspilsēta 2014”.

Sēde slēgta plkst. 18.05

Nākošā kārtējā domes sēde 2010.gada 9.jūnijā plkst.16.00.

Sēdi vadīja: (personiskais paraksts) **U.Mitrevis**

Protokolēja: (personiskais paraksts) **A.Šūmane**