

SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS INFORMĀCIJA
par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu

*Informācija tiek publicēta saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350
"Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8. apakšpunktu un 33. punktu,
 nolūkā apzināt iespējamo nomas tiesību pretendentu loku*

Neapbūvēta zemesgabala:	
atrašanās vieta:	nekustamā īpašuma Zeme pie Dzērvēm, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80680070443, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80680070443
platība:	2,00 ha, t.sk. lauksaimniecībā izmantojamā zeme 1,90 ha, zeme zem ūdens 0,10 ha
neatkarīga vērtētāja noteikta tirgus nomas maksa:	128,00 EUR gadā un pievienotās vērtības nodoklis 21 % apmērā, kas ir 26,88 EUR, kopā 154,88 EUR gadā
iznomāšanas mērķis:	lauksaimniecības produktu audzēšana
nomas līguma termiņš:	līdz 2029. gada 31. decembrim vai līdz nekustamā īpašuma, kurā atrodas zemesgabals, atsavināšanas dienai, atkarībā no tā, kurš no šiem nosacījumiem iestājas pirmais
apskates vieta un laiks:	iepazīties ar situāciju dabā var patstāvīgi vai iepriekš sazinoties ar Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Vides pārvaldības nodaļas lauku attīstības speciālisti Inetu Eriksoni (tālruna numurs 26341191, e-pasta adrese ineta.eriksone@sigulda.lv)
situācijas plāns:	1. pielikums
nomas līguma projekts:	2. pielikums
cita informācija:	nomnieks kompensē iznomātājam neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu 180,00 EUR un pievienotās vērtības nodokli 21% apmērā, kas ir 37,80 EUR, kopā 217,80 EUR
Informācijas publicēšanas datums:	02.01.2024.
Pieteikšanās termiņš:	ne īsāks par 5 darba dienām, skaitot no pieteikšanās publicēšanas datuma; ja iepriekš norādītajā termiņā nav pieteicies neviens pretendents, pieteikšanās termiņš – līdz 1.pretendenta pieteikšanās brīdim
Pieteikuma iesniegšanas vieta:	Siguldas novada pašvaldības Pakalpojumu centrā Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā: pirmdienās: 8.00–18.00 otrdienās: 8.00–17.00 trešdienās: 8.00–17.00 ceturtdienās: 8.00–18.00 piektdienās: 8.00–14.00 vai nosūtot uz e-pasta adresi pasts@sigulda.lv
Pieteikumu reģistrēšanas kārtība:	ieteikumu reģistrācija notiek Siguldas novada pašvaldības Pakalpojumu centrā Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā
Pieteikuma forma:	3. pielikums

Ja uz zemesgabala nomu izsludinātajā termiņā piesakās vairāki pretendenti, nomnieka atlase tiks veikta izsoles kārtībā.

Kontaktpersona iznomāšanas jautājumos:

Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Vides pārvaldības nodaļas lauku attīstības speciāliste Ineta Eriksonsone, kontakttālrunis 26341191, e-pasta adrese ineta.eriksone@sigulda.lv