

**SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS INFORMĀCIJA
par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu**

*Informācija tiek publiskota saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350
“Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8. apakšpunktu un 33. punktu,
nolūkā apzināt iespējamo nomas tiesību pretendentu loku*

Neapbūvēta zemesgabala:	
atrašanās vieta:	nekustamā īpašuma “Zeme pie Sālzemniekiem” Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80680010118, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80680010118, nekustamā īpašuma “Sviliši” Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80680010182, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80680010246 un nekustamā īpašuma “Mazie Sālzemnieki” Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 80680010142, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80680010142
platība:	5,01 ha, t.sk. lauksaimniecībā izmantojamā zeme 5,01 ha
neatkarīga vērtētāja noteikta tirgus nomas maksa:	550,00 EUR (pieci simti piecdesmit <i>euro</i> un 00 centi) gadā un pievienotās vērtības nodoklis 115,50 EUR (viens simts piecpadsmit <i>euro</i> un 50 centi), kopā gadā 665,50 EUR (seši simti sešdesmit pieci <i>euro</i> un 50 centi)
iznomāšanas mērķis:	lauksaimniecības produktu audzēšana
nomas līguma termiņš:	līdz 2027. gada 31. decembrim vai līdz nekustamā īpašuma, kurā atrodas zemesgabals, atsavināšanas dienai, atkarībā no tā, kurš no šiem nosacījumiem iestājas pirmais
apskates vieta un laiks:	iepazīties ar situāciju dabā var patstāvīgi vai iepriekš sazinoties ar Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Vides pārvaldības nodaļas lauku attīstības speciālisti Inetu Eriksoni pa kontakttālruni Nr. 26341191, e-pasts ineta.eriksone@sigulda.lv
situācijas plāns:	pielikums Nr.1
nomas līguma projekts:	pielikums Nr.2
cita informācija:	nomnieks kompensē iznomātājam neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu 140,00 EUR un pievienotās vērtības nodokli 29,40 EUR (divdesmit deviņi <i>euro</i> un 40 centi), kas ir kopā 169,40 EUR (viens simts sešdesmit deviņi <i>euro</i> un 40 centi)
Informācijas publiskošanas datums:	06.04.2023.
Pieteikšanās termiņš:	ne īsāks par 5 darba dienām, skaitot no pieteikšanās publiskošanas datuma; ja iepriekš norādītajā termiņā nav pieteicies neviens pretendents, pieteikšanās termiņš - līdz 1. pretendenta pieteikšanās brīdim
Pieteikuma iesniegšanas vieta:	Siguldas novada pašvaldības Pakalpojumu centrā Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā: pirmdienās: 8.00–18.00 otrdienās: 8.00–17.00 trešdienās: 8.00–17.00 ceturtdienās: 8.00–18.00 piektdienās: 8.00–14.00 vai nosūtot uz e-pastu: pasts@sigulda.lv
Pieteikumu reģistrēšanas kārtība:	ieteikumu reģistrācija notiek dokumentu pārvaldības sistēmā “Namejs”
Pieteikuma forma:	pielikums Nr.3

Ja uz zemesgabala nomu izsludinātajā termiņā, kas ir ne īsāks par 5 darba dienām, skaitot no pieteikšanās publiskošanas datuma, piesakās vairāki pretendenti, nomnieka atlase tiks veikta izsoles kārtībā.

Kontaktpersona iznomāšanas jautājumos:

Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Vides pārvaldības nodaļas lauku attīstības speciāliste Ineta Ēriksone, kontaktārunis Nr.26341991, e-pasts ineta.eriksone@sigulda.lv