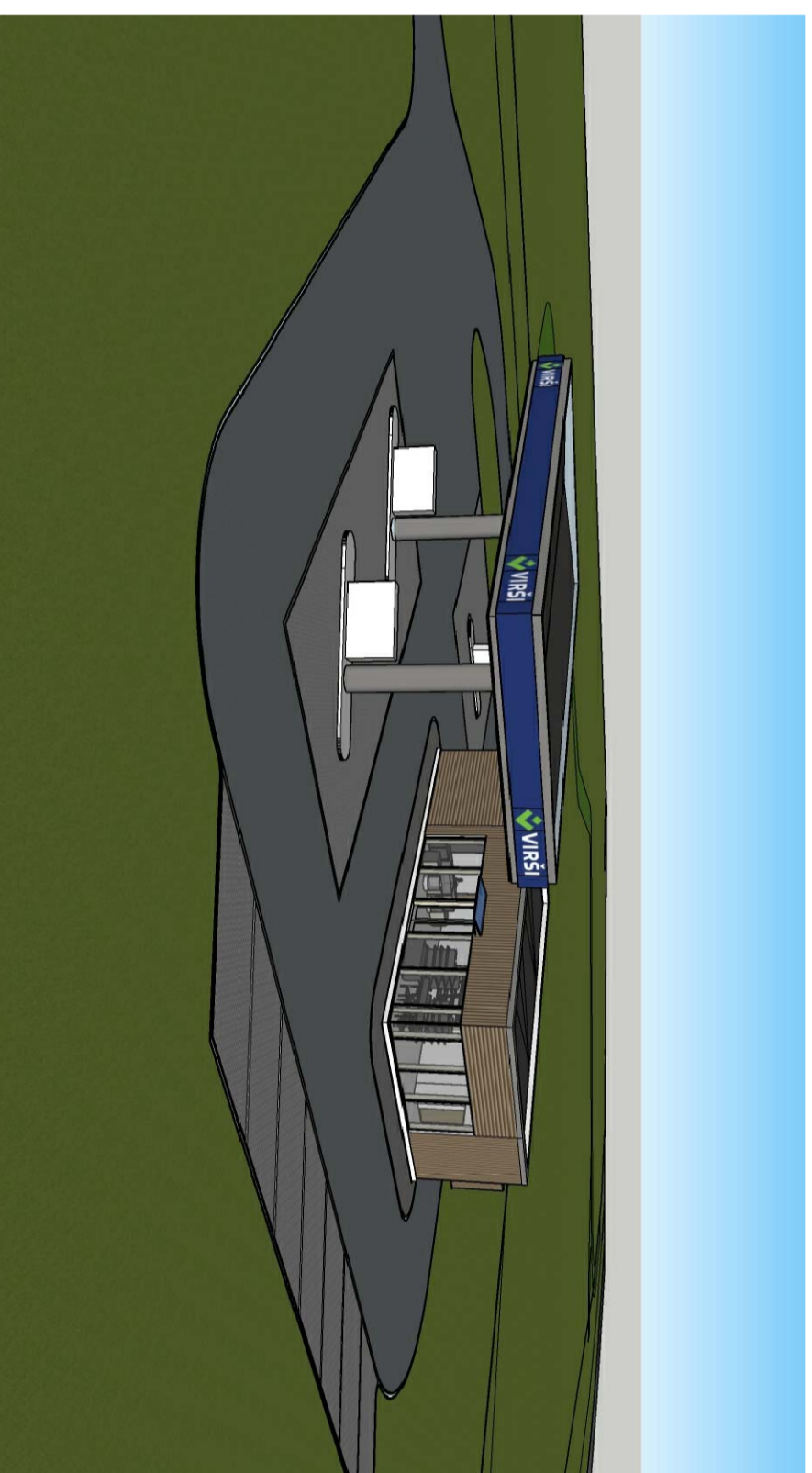
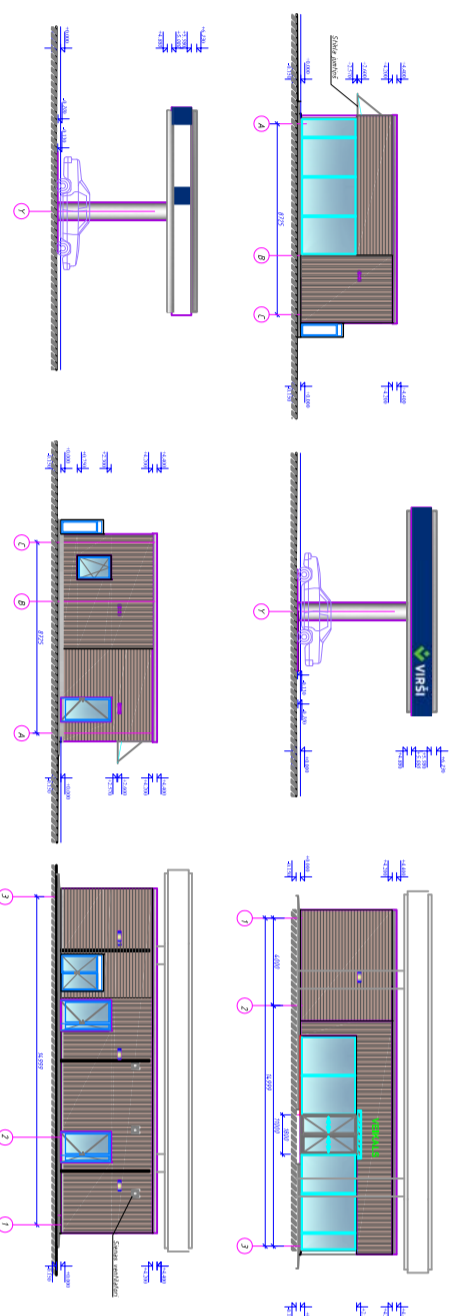




APZĪMĒJUMI

	Zemes gabala robeža
	DUS operatora/veikala ēka
	Auto uzpildes nojume
	Uzstādāmā ceļa zīme, ceļa zīmes stabs
	Projektētā stīpā apmale 100.30/22.15
	Projektējais ietves pazeminājums
	Projektētā betona apmale 100.22.15
	Projektētā betona apmale 100.30.15
	Projektētā betona apmale 100.20.8
	Ceļa horizontālais apzīmējums, garums
	Projektētā gūlija
	Projektētā betona tekne 1000x300x120 uz cementa C30/37 pamata
	Projektētā šķelītā PE aizsargcaurule φ110mm
	Projektējais LK kolektors/dievads
	Brūgakmens segums gājējiem
	Brūgakmens segums automašīnām
	Astrijbetona segums
	Zāliens ar mehāniskas pļedevu
	Koki, krūmi
	Sadtīves atkritumu konteineri
	Ieļas ēkā
	Esosā elektrotīkabeļa nomaiņa pret LTKV 4x2,5 uzmaiņa
	Projektētā līnīveida drenāža (redeļtekrne)
	Būvprojekta robeža
	Būvprojekta robeža ārpus zemes gabala
	Zāliena robeža (norādīta orientējoši)
	Seguma, seguma tipu robeža

FASĀDES PRINCIPĀLIE RISINĀJUMI



Būvniecības ieceres publiskā apspriešana

Paziņojums par būvniecības publisko apspriešanu „Degvielas uzpildes stacija” „Lavītas”, Incūkalns, Incūkalna pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8064 006 0395”.

Būvniecības iesnājamais (pasūtītājs): SIA “Virši nekustamie īpašumi”, reģ. Nr. 40103667340, Juridiskā adrese: Kalna iela 17, Aizkraukle, Aizkraukles pag., Aizkraukles nov., LV5101, kontaktpersona: Māris Kalniņš, tālrunis +37129436006
Būvniecības ieceres izstrādātājs: SIA „Al Engineer” reģ. Nr. 40103317113, Juridiskā adrese: Palasta iela 10, Rīga, LV1050, kontaktpersona Ainars Belousovs, tālrunis +37128232283.

Būvniecības ieceres nosaukums, adrese, kadastra apz.: „Degvielas uzpildes stacija”, „Lavītas”, Incūkalns, Incūkalna pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8064 006 0395”.

Publiskās apspriešanas norises laiks: no 2022.gada 15. septembra, līdz 2022.gada 14. oktobrim.

Publiskās apspriešanas norises vieta: Armodas ielā 4, Incūkalnā, kontaktpersona - Indra Reitere, tālrunis 67970889.

Būvniecības ieceres prezentācija notiks: 2022.gada 10.oktobrī, plkst. 17:00, Armodas ielā 2, Incūkalnā, Incūkalna pag., Siguldas nov. (Vecais pasts).

Asa ukmes var iesniegt: VPVKAČ, Armodas ielā 4, Incūkalnā, līdz 2022.gada 14. oktobrim

Skaidrojošs apraksts.

Būvniecības ieceres risinājumi izstrādāti saskaņā ar pasūtītāja: SIA “Virši nekustamie īpašumi”, reģ. nr. 40103667340, Aizkraukles nov., Aizkraukles pag., Aizkraukle, Kalna iela 17, LV-5101, darba uzdevumu, pastāvīgo būvniecības normām un pēc kopīgi sastādītas programmas. Būvprojekta ģeogrāfijā izstrādāts uz SIA „Topo”, reģ.Nr. 40103583772, Miera iela 1, Tukums, LV-3101, 2022.gada maijā izstrādātā inženertopogrāfiskās izpētes uzdevuma plāna. Zemes gabals, uz kura projektēts objekts ir neapbūvēts, vieta ir līdzena, stāp obojektu un dzīvojamu apbūvi nav aizsargājošu stādījumu vai reljefa elementu. Objekta būvprojekta sastāva risinājums būvprojekta stadijā paredzētas izstrādājamās būvprojekta daļas un sadalās, kas nepieciešamas objekta pilnīgai realizācijai.

Nosauktais, trīs grīdas līmenis būvniecības ieceres tekavros DUS operatora/veikala ēkai plānots uz atzīmes LAS +52.200. Degvielas uzpildes stacijā apvienotas ēkas un būves, kas kompleksi veido pakalpojumu sniegšanas objektu, kura galvenais darbhubs mērķis ir autotransporta degvielas uzpildes un uzādes pakalpojumu sniegšana.

Plānotot “Degvielas uzpildes stacija” „Lavītas”, Incūkalns, Incūkalna pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8064 006 0395”.

Arhitektūras daļa: Teritorijas sadalja, Arhitektūras risinājumi, Iekārtu izvietojums.

Būvniecības ieceres arhitektūras daļā izstrādātas atsevišķas tās sadalās, kurās risināta teritorija, objekta arhitektūra un iekārtu izvietojums objekta publiski izmantojamai ēkai-DUS operatora un veikala ēkai. Plānots izstrādāt degvielas uzpildes staciju jaunbūvē, projekta risinājumos, paredzēta no Plānuzpildes iekas.

Būvniecības iecere risināta teritorijas sadalja, paredzot piebraucamo ceļu un teritorijas būvniecības daļas seguma izpildījuma (risinājumu detalizācija izstrādāta būvprojekta TC-CD daļā, kas iekļauta arhitektūras daļā). Teritorijas ielābēkātrotāšanas tekavros paredzēts izveidot zālienu, iekārtot apstādījumus un iekārt teritorijas apgaismojumu ar brīvi stāvošām lāternēm. Projektētā degvielas uzpildes stacijas operatora (veikala) ēka risināta kā viena stāva apjoms, ēka paredzēta ar 1220 lietošanas

veidu, auto uzpildes nojume ar degvielas uzpildes ierīču izvietojumu ar 12740204 (12002) lietošanas veidu pēc būvju klasifikācijas. Degvielas ivertnes, gan saskārtinātai naftas gāzei, gan degvielas izveidojamas apbūves gabalā, paredzētas ar to izveidošanu pazemes.Saskaņā ar LBN 201-15 noteikto ledāļjumu, projektētajai degvielas uzpildes stacijas operatora (veikala) ēkai tiek noteikta ugunsdrošības pakāpe U3 (būvju izmantošanas veids atbilstoši: IV (pēc LBN-201-15)), auto uzpildes nojumes ēkai -U3

ugunsnoturības pakāpe.

