



## SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV 90000048152, Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150  
tālrunis: 67970844, e-pasts: [pasts@sigulda.lv](mailto:pasts@sigulda.lv)  
[www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv)

2019.gada 21.martā

Siguldā

Nr.5

### Siguldas novada pašvaldības domes sēdes protokols

**Sēdi vada:** Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics.

**Piedalās deputāti:** Jānis Strautmanis, Dainis Dukurs, Ņina Balode, Katrīna Leitāne, Jānis Zilvers, Reinis Ādamsons, Inese Zagorska, Elīna Gruzniņa, Ivo Alksnis, Mārtiņš Zīverts, Eva Viļķina, Rūdolfs Kalvāns, Līga Sausiņa.

**Nepiedalās:** Indra Ozoliņa (aizņemtības darbā dēļ).

**Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki:** izpilddirektora vietnieks saimnieciskajos jautājumos A.Ozoliņš, Personāla nodaļas vadītāja S.Grāvīte, iekšējā tiesiskuma un lietderības auditors L.Līne, Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte, izpilddirektora vietniece D.Vītola, izpilddirektore J.Zarandija, Izglītības pārvaldes vadītāja S.Tukiša, Izglītības pārvaldes galvenā speciāliste izglītības jautājumos S.Ķirule, Siguldas Sporta skolas direktora vietniece I.Ratniece, Transporta nodaļas vadītājs A.Liepiņš, galvenā lauku attīstības speciāliste I.Eriksone, Sociālā dienesta vadītāja K.Freiberga, Juridiskās pārvaldes juriste S.Balode, nekustamā īpašuma speciāliste R.Jakupāne, Finanšu pārvaldes galvenā ekonomiste, Ekonomikas nodaļas vadītāja A.Strautmane, Sporta pārvaldes vadītāja Z.Abzalone, Juridiskās pārvaldes vadītājas vietniece I.Lazdāne, Juridiskās pārvaldes juriste M.Skrastiņa, Juridiskās pārvaldes vadītāja T.Krūmiņa, Siguldas koncertzāles „Baltais Flīģelis” vadītājs J.Lisenko

**Piedalās:** PA „Siguldas Attīstības aģentūra” pilsētvides plānotāja Z.Gatere, SIA „Siguldas Sporta serviss” valdes locekle E.S.Kalēja

**Protokolē:** domes juriste Anna Kalniņa.

Sēde sasaukta plkst.16.00.

Sēde atklāta plkst.16.07

#### Darba kārtība:

1. Par pamatkapitāla palielināšanu SIA „Siguldas Sporta serviss”.
2. Par līdzmaksājumu Siguldas Sporta skolas Basketbola nodaļas audzēkņu dalībai starptautiskā basketbola turnīrā „Lampe Challenge 2019”.
3. Par finansējuma saņemšanu Valsts kultūrkapitāla fonda ikgadējā projektu konkursā ar projektu „Siguldas koncertzāles „Baltais flīģelis” ziemas–pavasara sezona”.
4. Par Latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu plāna Siguldas novadā 2018.–2022.gadam precizēšanu.

5. Par iekšējo noteikumu „Par transportlīdzekļu izmantošanas un izdevumu uzskaites kārtību” apstiprināšanu.
6. Par iecelšanu amatā.
7. Par Siguldas novada pašvaldības saistošo noteikumu „Par sociālajiem pakalpojumiem Siguldas novadā” apstiprināšanu.
8. Par grozījumu izdarīšanu Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 17.janvāra nolikumā „Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā”.
9. Par labojumu veikšanu Siguldas novada Siguldas pagasta pirmsskolas izglītības iestādes „Saulīte” nolikumā.
10. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 7.septembra iekšējos noteikumos Nr.4/2017 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā”.
11. Par finansējuma piešķiršanu džudo.
12. Par dalības maksu iekasēšanu.
13. Par Siguldas novada pašvaldības apbalvojuma „Atzinība” piešķiršanu.
14. Par Siguldas novada Attīstības programmas 2018.–2024. gadam 2018.gada Uzraudzības ziņojuma un aktualizētā Investīciju plāna 2019.gadam apstiprināšanu.
15. Par aizņēmuma ņemšanu.
16. Par aizņēmuma ņemšanu.
17. Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu „Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 17.janvāra saistošajos noteikumos Nr. 2 „Siguldas novada pašvaldības budžets 2019.gadam” apstiprināšanu.
18. Par 2018.gada 20.decembra saistošo noteikumu Nr.38 „Par kārtību, kādā Siguldas novada pašvaldība sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei un bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzējam” precizēšanu.
19. Par dzīvojamās platības izīrēšanu.
20. Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu „Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2014.gada 17.decembra saistošajos noteikumos Nr.25 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā”” apstiprināšanu.
21. Par latviešu mākslinieka, grafiķa Zigurda Zuzes (1929–2003) atstāto kultūrvēsturisko mantojumu.
22. Par īpašuma ar kadastra Nr.8015 002 1719 sadalīšanu.
23. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 3.augusta lēmuma „Par Siguldas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes izmantošanas iespēju izvērtējumu” (prot.Nr.12, §2) pielikumā.
24. Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Mālpils iela 7, Sigulda, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai.
25. Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Eduarda Veidenbauma iela 9, Sigulda, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai.
26. Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Krišjāņa Barona iela 39, Sigulda, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai.
27. Par nekustamā īpašuma Jāņa Poruka iela 4, Sigulda, Siguldas novads, izsoles noteikumu apstiprināšanu.
28. Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Zaļā iela 6, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai.
29. Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – „Upes”, Plānupe, Allažu pagasts, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai.

30. Par cirsmas nodošanu atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašumā „Čiekuri”.
31. Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Kalna Nurmiži”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, pārdošanas izsoles rezultāta apstiprināšanu.
32. Par dzīvokļa īpašuma Krimuldas iela 3-2, Sigulda, Siguldas novads, atsavināšanas izsoles rezultāta apstiprināšanu.
33. Par nekustamā īpašuma Miera iela 24, Sigulda, Siguldas novads, izsoles noteikumu apstiprināšanu.
34. Par pirkuma līguma noslēgšanu par pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Parka iela 12-2, Sigulda, Siguldas novads.

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz papildināt sēdes darba kārtību ar 1 (vienu) papildjautājumu Nr.35 „Par grozījumiem 2015.gada 18.februārī apstiprinātajos noteikumos “Kārtība, kādā Siguldas novadā vasaras brīvlaikā organizējama skolēnu nodarbinātība””.

Atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

papildināt sēdes darba kārtību ar 1 (vienu) papildjautājumu:

35. Par grozījumiem 2015.gada 18.februārī apstiprinātajos noteikumos “Kārtība, kādā Siguldas novadā vasaras brīvlaikā organizējama skolēnu nodarbinātība”.

## 1.§

### Par pamatkapitāla palielināšanu SIA “Siguldas Sporta serviss”

---

Ziņo: izpilddirektore J. Zarandija

Siguldas novada pašvaldībā ir saņemts SIA “Siguldas Sporta serviss”, reģistrācijas Nr.40003411141, 2019.gada 8.marta iesniegums “Par Sporta diagnostikas darbības nodrošināšanai nepieciešamās kustamās mantas ieguldīšanu pamatkapitālā”, turpmāk – iesniegums, kurā ir lūgts izskatīt priekšlikumu par Sporta laboratorijai paredzētās un iegādātās kustamās mantas ieguldīšanu SIA “Siguldas Sporta serviss” pamatkapitālā, nevis iekļaut nomas maksā. Izskatījusi iesniegumā norādīto, **dome konstatē:**

Ar Siguldas novada pašvaldības domes lēmumu “Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 3.februāra lēmumā “Par kredīta ņemšanu”” (prot. Nr.20, 14.§) tika nolemts papildināt Siguldas sporta centru ar Sporta laboratoriju (*tag. – Sporta diagnostika*), izveidot apskaņošanas sistēmu, izbūvēt traversa sienu un tenisa laukumu, iegādāties zāles aprīkojumu.

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 12.aprīļa lēmumu “Par Siguldas sporta centra iznomāšanu SIA “Siguldas sporta serviss”” (prot. Nr. 6, 43.§), tika nolemts ar 2017.gada 13.aprīli iznomāt nekustamo īpašumu “Siguldas sporta centrs”, adrese – Ata Kronvalda iela 7A, Sigulda, Siguldas novads, un minētā īpašuma kustamo mantu uz 5 (pieciem) gadiem SIA “Siguldas sporta serviss”. Kustamās mantas nomas maksas noteikšanai lēmumā uzdots Finanšu pārvaldei sagatavot pamatlīdzekļu un inventāra sarakstu, novērtējumu un aprēķināt nomas maksu. Starp Siguldas novada pašvaldību un SIA “Siguldas sporta serviss” nomas līgums noslēgts 2017.gada 13.aprīlī.

Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 14.jūnija lēmumā (prot. Nr. 9, 9.§) ir noteikts SIA “Siguldas Sporta serviss” Sporta diagnostikas (*iepriekš – Sporta laboratorija*) izveidošanas mērķis – lai nodrošinātu veselības aprūpi un medicīnisko uzraudzību sportistiem un bērniem ar paaugstinātu fizisko slodzi, lai samazinātu Siguldas Sporta skolas resursu izlietojumu, kā arī, lai nodrošinātu pieprasījumu no citām sporta institūcijām un individuālajiem sportistiem. Šim mērķim bija piešķirts pašvaldības finansējums Sporta diagnostikas telpu pielāgošanas darbu veikšanai un pēc Sporta diagnostikas telpu pielāgošanas darbu veikšanas, Finanšu pārvaldei noteikts organizēt Sporta diagnostikai iepirkto preču nodošanu SIA „Siguldas sporta serviss”.

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 66.panta pirmās daļas 7.punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 14.jūnija lēmumu “Par SIA „Siguldas Sporta serviss” darbības paplašināšanu” (prot. Nr.9, 9.§), kā arī SIA “Siguldas Sporta serviss” dalībnieka lēmumu Nr.3/2018 ir pieņemts lēmums par darbības jomas paplašināšanu ar NACE kodu – 86.90 Pārējā darbība veselības aizsardzības jomā, izdarot grozījumus statūtos un apstiprinot tos jaunā redakcijā.

Sporta diagnostikai iepirkto kustamo mantu (pielikumā) ir paredzēts izmantot tikai SIA “Siguldas Sporta serviss” pamatdarbībā, lai varētu pilnvērtīgi sniegt Sporta diagnostikas pakalpojumus.

Lai nodrošinātu efektīvāku un lietderīgāku Siguldas sporta centra darbību, ilgtermiņā nodrošinātu kustamās mantas racionālu, kā arī tā specifikai un pašvaldības interesēm atbilstošu apsaimniekošanu, kā arī veicinātu iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, nepieciešams palielināt SIA “Siguldas Sporta serviss” pamatkapitālu, ieguldot pamatkapitālā Sporta diagnostikai iepirkto kustamo mantu (pielikumā), kuras novērtējumu ir veikusi SIA “VCG Ekspertu grupa”. Saskaņā ar SIA “VCG Ekspertu grupa” vērtētāja Pētera Strautmaņa (Latvijas Īpašuma Vērtētāju asociācijas Īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.92, Izdevējs: Latvijas Īpašuma Vērtētāju asociācija, Izdots: 23.12.2015, Derīgs līdz: 23.12.2020.) 2019.gada 13.marta Sporta diagnostikai iepirktā inventāra un aprīkojuma tirgus vērtības aprēķinu, ieguldāmās kustamās mantas vērtība sastāda 79 610 EUR (septiņdesmit deviņi tūkstoši seši simti desmit *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 40.pantu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62.pantu, 63.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 9.punktu, Komerclikuma 197.pantu, Siguldas novada pašvaldības 2017.gada 29.jūnija iekšējo noteikumu Nr.2/2017 “Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi” 7.2. un 7.6.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 27.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

1. ieguldīt SIA “Siguldas Sporta serviss” pamatkapitālā pamatlīdzekļus 79 610 EUR (septiņdesmit deviņi tūkstoši seši simti desmit *euro*) vērtībā saskaņā ar 13.03.2019. mantiskā ieguldījuma novērtēšanas atzinumu;
2. Finanšu pārvaldei izslēgt no Siguldas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites šī lēmuma pielikumā uzskaitītos pamatlīdzekļus un pēc dalībnieku sapulcē lēmuma par pamatkapitāla palielināšanu pieņemšanas organizēt to nodošanu SIA „Siguldas sporta serviss”;
3. uzdot kapitāla daļu turētāja pārstāvim dalībnieku sapulcē lemt par SIA “Siguldas Sporta serviss”:
  - 3.1. pamatkapitāla palielināšanu par 79 610 EUR (septiņdesmit deviņi tūkstoši seši simti desmit *euro*);
  - 3.2. pamatkapitāla palielināšanas noteikumu apstiprināšanu;

3.3. statūtu grozījumu apstiprināšanu;

3.4. statūtu ar grozījumiem apstiprināšanu jaunā redakcijā.

## 2.§

### **Par līdzmaksājumu Siguldas Sporta skolas Basketbola nodaļas audzēkņu dalībai starptautiskā basketbola turnīrā “Lampe Challenge 2019”**

Ziņotājs: Siguldas Sporta skolas direktora vietniece I.Ratniece

Pamatojoties uz 2019.gada 11.februāra Siguldas Sporta skolas iesniegumu par skolas dalību Stokholmā, Zviedrijā, starptautiskā turnīrā “Lampe Challenge 2019” laikā no 2019.gada 23.maija līdz 27.maijam, piedaloties 2005.g.dz. zēnu un meiteņu komandām, kopā 24 audzēkņiem un 2 treneriem, ir nepieciešams noteikt audzēkņu likumiskajiem pārstāvjiem līdzmaksājumu. Dalība turnīrā nepieciešama, lai pārbaudītu mācību gada treniņu darba rezultātus, saliedētu komandas, kā arī motivētu jaunus sportistus turpināt treniņus Siguldas Sporta skolas Basketbola nodaļā. Dalība basketbola turnīrā tiek organizēta profesionālās ievirzes sporta izglītības programmas 20V81300 “Basketbols” ietvaros, šo programmu realizē Siguldas Sporta skola kā valsts akreditēta izglītības iestāde saskaņā ar licencētu programmu 20V 81300 Basketbols (licences nr. P-15907 no 07.09.2017, akreditācijas lapas nr. AI 10703), par kuras apgūšanu tiek izsniegts diploms, kas pielīdzināts valsts atzītam izglītības dokumentam.

Atbilstoši sacensību organizatoru nolikumam, lai nodrošinātu dalību turnīrā ir jāapmaksā:

1. divu komandu dalības maksa turnīrā 200,00 EUR (divi simti euro un 00 centi) apmērā;
2. izdevumi par katra izglītojamā ēdināšanu un nakstmitnēm 85,00 EUR (astoņdesmit pieci euro un nulle centi) apmērā;
3. prāmja biļetes maršrutā Rīga – Stokholma –Rīga, kas vienam izglītojamajam ir 57,50 EUR (piecdesmit septiņi euro un 50 centi).

Siguldas novada pašvaldības budžetā ir paredzēti līdzekļi, lai pilnībā apmaksātu komandu dalības maksu un pusi no prāmja biļetes izmaksām. Ēdināšanas, nakstmitnes un puse no prāmja biļetes iegādes izdevumi jāapmaksā audzēkņu likumiskajiem pārstāvjiem.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 4. un 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta g apakšpunktu, 23.punktu, Izglītības likuma 59.panta ceturtais daļas 3.punktu, Sporta likuma 7.panta pirmās daļas 5.punktu, 13.panta otro daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 2.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

1. noteikt līdzmaksājumu Siguldas sporta skolas audzēkņu likumiskajiem pārstāvjiem 113,75 EUR (viens simts trīspadsmit euro un 75 centi) apmērā par viena Basketbola nodaļas audzēkņa ēdināšanu, nakstmitnēm un pusi par prāmja biļešu iegādi, lai nodrošinātu audzēkņa dalību basketbola turnīrā “ Lampe Challenge 2019” laikā no 2019.gada 23. līdz 27.maijam;
2. noteikt, ka izglītojamā likumiskajam pārstāvim līdzmaksājums apmaksājams piecu darba dienu laikā ar pārskaitījumu pašvaldības norēķinu kontā atbilstoši Finanšu pārvaldes izsniegtajam rēķinam. Ja līdzmaksājums nav veikts, uzskatāms, ka vecāks atteicis izglītojamo no dalības turnīrā.

### 3.§

#### **Par finansējuma saņemšanu Valsts kultūrkapitāla fonda ikgadējā projektu konkursā ar projektu “Siguldas koncertzāles “Baltais flīģelis” ziemas - pavasara sezona”**

---

Ziņo: Siguldas koncertzāles “Baltais flīģelis” vadītājs J.Lisenko

Siguldas koncertzāle “Baltais flīģelis” 2019.gada janvārī iesniegusi projekta pieteikumu “Siguldas koncertzāles “Baltais flīģelis” ziemas - pavasara sezona” Valsts Kultūrkapitāla fonds izsludinātajā regulāro projektu konkursā, lai veicinātu līdzsvarotu visu kultūras nozaru attīstību.

Siguldas koncertzāles “Baltais flīģelis” 18. koncertsezonā top jaunas, oriģinālas koncertprogrammas ar Latvijā un pasaulē atzītu mākslinieku piedalīšanos: Gidons Krēmers, Georgijs Osokins un Kremerata Baltica solisti, Liepājas Leļļu teātra izrāde “Kur Zirgi”, Trio Khaldei un Vask (Beļģija), Elza Rozentāle un Bur mani, Raimonds Pauls, Šenela Džonsa un Latvijas Radio bigbends, veidojot jaunas programmas, aicinot spilgtus mūziķu sastāvus, kas pierādījuši sevi pasaulslavenos festivālos.

Siguldas koncertzāle “Baltais flīģelis” ir saņēmusi Valsts Kultūrkapitāla fonda lēmumu Nr. 2019-1-MDM053-P par projekta pieteikuma apstiprināšanu, ar kuru projekta pieteikums ir iekļauts atbalstīto projektu sarakstā. Projektam ar kopējo summu 6000,00 *euro* (seši tūkstoši *euro*, 00 centi) piešķirtais finansējums ir 3000 *euro* (trīs tūkstoši *euro*), no kura izlietojums ir plānots 2019. gadā. Projekta ilgums ir no 2019.gada 5.marta līdz 2019.gada 12. maijam. Projekta mērķis ir iedzīvināt akadēmiskās mūzikas pieejamību, sabiedrības izglītošanu Siguldā, tādējādi veidojot atpazīstamu Siguldas koncertdzīvi kultūrizglītības kontekstā. Projekta pieteikumā norādītie līdzekļi līdzfinansējumam ir esošie Siguldas koncertzāles “Baltais flīģelis” finanšu un materiālie resursi.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5. punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, kā arī ņemot vērā Izglītības un kultūras komitejas 2019.gada 13.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.4, 5.§), Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 3.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīvertis, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

1. atbalstīt Siguldas koncertzāles “Baltais Flīģelis” dalību Valsts kultūrkapitāla projektu konkursā;
2. atbildīgo par projekta realizāciju, vadīšanu un uzraudzību noteikt Siguldas Mākslu skolas “Baltais flīģelis” direktora p.i. Jolantu Bimberi.

Pielikumā Valsts Kultūrkapitāla vēstule par finansējuma piešķirumu 27.02.2019. (saņemta 04.03.2019) Lēmums Nr. 2019-1-MDM053-P par projekta pieteikuma apstiprināšanu uz 1 lapa.

### 4.§

#### **Par Latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu plāna Siguldas novadā 2018. - 2022.gadam precizēšanu**

---

Ziņo: galvenā lauku attīstības speciāliste I.Eriksone

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 15.marta sēdes lēmumu „Par Latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu plānu Siguldas novadā 2018.–2022.gadam” (prot.Nr.5, 8.§) apstiprināts Latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu plāns Siguldas novadā 2018. – 2022.gadam.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2008.gada 14.jūlija noteikumu Nr.559 „Invazīvo augu sugas – Sosnovska latvāņa – izplatības ierobežošanas noteikumi”, turpmāk – Noteikumi, 15.punktu *pašvaldība reizi gadā pārskata plānu un, ja nepieciešams, precizē to, kā arī oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" publicē paziņojumu par izmaiņām plānā.* Invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu grupa ir sagatavojusi precizējumus Latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu plānā Siguldas novadā 2018. – 2022.gadam, pamatojoties uz Valsts augu aizsardzības dienesta Kultūraugu uzraudzības valsts informācijas sistēmas datiem un Noteikumu 17.punktu, kurā noteikts – *ja persona nav iesniegusi šo noteikumu 3. vai 7.punktā minēto informāciju vai neveic latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumus, tos organizē un koordinē attiecīgā vietējā pašvaldība, persona sedz izdevumus, kas saistīti ar latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumiem.*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Augu aizsardzības likuma 18.<sup>1</sup> panta 6.daļu, Ministru kabineta 2008.gada 14.jūlija noteikumiem Nr.559 „Invazīvo augu sugas – Sosnovska latvāņa – izplatības ierobežošanas noteikumi” 15.punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 2.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

1. veikt izmaiņas Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 15.marta lēmuma „Par Latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu plānu Siguldas novadā 2018.–2022.gadam” (prot.Nr.5, 8.§) pielikumā „Latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu plāns Siguldas novadā 2018. –2022.gadam”, izdarot šādus grozījumus:

1.1. papildināt Latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu plāna Siguldas novadā 2018. – 2022.gadam II sadaļu ar jauniem punktiem 40.-74. šādā redakcijā:

N.p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu veikšanas kalendāra grafiks					Invadētā zemes platība, ha
		Laika posms, kurā plānots veikt latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumus	Metode				
			M-mehāniskā	B-bioloģiskā	C-ķīmiskā	K-kombinētā	
40.	80940030207	21.03.2019. - 31.12.2019.				K	0,7500
41.	80940020253	21.03.2019. - 31.12.2019.				K	0,0800
42.	80150023322	21.03.2019. - 31.12.2019.				K	0,3800
43.	80150021416	21.03.2019. - 31.12.2019.				K	0,3000
44.	80150021117	21.03.2019. - 31.12.2019.	M				0,2370
45.	80940040681	21.03.2019. - 31.12.2019.				K	0,2900
46.	80940040496	21.03.2019. - 31.12.2019.	M				0,5800
47.	80940040693	21.03.2019. - 31.12.2019.	M				0,1721
48.	80940040832	21.03.2019. - 31.12.2019.				K	0,1590
49.	80150031852	21.03.2019. - 31.12.2019.				K	0,1968
50.	80150040403	21.03.2019. - 31.12.2019.					0,2500
51.	80150020213	21.03.2019. - 31.12.2019.	M				0,2400
52.	80940040504	21.03.2019. - 31.12.2019.	M				0,1700
53.	80940040101	21.03.2019. - 31.12.2019.				K	3,8800
54.	80940030169	21.03.2019. - 31.12.2019.				K	0,6300
55.	80940030150	21.03.2019. - 31.12.2019.				K	9,5000
56.	80940030153	21.03.2019. - 31.12.2019.				K	2,2600
57.	80940030033	21.03.2019. - 31.12.2019.	M				0,2700
58.	80940030098	21.03.2019. - 31.12.2019.	M				0,2884
59.	80940040096	21.03.2019. - 31.12.2019.				K	8,3300
60.	80940050006	21.03.2019. - 31.12.2019.				K	0,4900
61.	80420040137	21.03.2019. - 31.12.2019.	M				1,9900
62.	80420040246	21.03.2019. - 31.12.2019.				K	0,2700
63.	80940040446	21.03.2019. - 31.12.2019.				K	0,2500
64.	80940040445	21.03.2019. - 31.12.2019.	M				0,4300
65.	80940040090	21.03.2019. - 31.12.2019.				K	3,5200
66.	80940040095	21.03.2019. - 31.12.2019.				K	1,9300
67.	80940040276	21.03.2019. - 31.12.2019.				K	0,5500
68.	80940040441	21.03.2019. - 31.12.2019.				K	0,0100
69.	80940040364	21.03.2019. - 31.12.2019.				K	0,3000
70.	80940040742	21.03.2019. - 31.12.2019.	M				0,3500
71.	80150040417	21.03.2019. - 31.12.2019.	M				0,2208
72.	80150040335	21.03.2019. - 31.12.2019.	M				0,2270
73.	80150040109	21.03.2019. - 31.12.2019.	M				0,2017
74.	80150031401	21.03.2019. - 31.12.2019.	M				3,2800

1.2. papildināt Latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu plāna Siguldas novadā 2018. - 2022.gadam III sadaļu ar jauniem punktiem 40.–44. šādā redakcijā:

N.p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu veikšanas kalendāra grafiks					Invadētā zemes platība, ha
		Laika posms, kurā plānots veikt latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumus	Metode				
			M-mehāniskā	B-bioloģiskā	C-ķīmiskā	K-kombinētā	
40.	80940030207	01.01.2020. - 31.12.2020.				K	0,7500
41.	80940020253	01.01.2020. - 31.12.2020.				K	0,0800
42.	80150023322	01.01.2020. - 31.12.2020.				K	0,3800
43.	80150021416	01.01.2020. - 31.12.2020.				K	0,3000
44.	80150021117	01.01.2020. - 31.12.2020.	M				0,2370



1.3. papildināt Latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu plāna Siguldas novadā 2018. – 2022.gadam IV sadaļu ar jauniem punktiem 28.-32. šādā redakcijā:

N.p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu veikšanas kalendāra grafiks				Invadētā zemes platība, ha	
		Laika posms, kurā plānots veikt latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumus	Metode				
			M-mehāniskā	B-bioloģiskā	C-ķīmiskā		K-kombinētā
28.	80940030207	01.01.2021. - 30.09.2021.				K	0,7500
29.	80940020253	01.01.2021. - 30.09.2021.				K	0,0800
30.	80150023322	01.01.2021. - 30.09.2021.				K	0,3800
31.	80150021416	01.01.2021. - 31.12.2021.				K	0,3000
32.	80150021117	01.01.2021. - 31.12.2021.	M				0,2370

1.4. papildināt Latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu plāna Siguldas novadā 2018. – 2022.gadam V sadaļu ar jauniem punktiem 25.-26. šādā redakcijā:

N.p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu veikšanas kalendāra grafiks				Invadētā zemes platība, ha	
		Laika posms, kurā plānots veikt latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumus	Metode				
			M-mehāniskā	B-bioloģiskā	C-ķīmiskā		K-kombinētā
25.	80150021416	01.01.2022. - 31.07.2022.				K	0,3000
26.	80150021117	01.01.2022. - 02.09.2022.	M				0,2370

1.5. papildināt Latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu plāna Siguldas novadā 2018. – 2022.gadam VI sadaļu ar jaunu 8.<sup>1</sup> punktu šādā redakcijā:

8. <sup>1*</sup>	<p>Priekšlikumu iekļaušanai Plānā sagatavošana par zemes vienībām, kuras invadētas ar latvāni, par kurām zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs nav iesniedzis Noteikumu 3. vai 7. punktā minēto informāciju vai neveic latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumus, kas veicama saskaņā ar metodiku par kārtību, kādā ar latvāni invadētās zemes vienības iekļauj Siguldas novada administratīvās teritorijas latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskajā plānā (3.pielikums).</p>	Ekspertu grupa	Katru gadu - visa gada garumā
------------------	--	----------------	-------------------------------

1.6. papildināt Latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu plānu Siguldas novadā 2018.– 2022.gadam ar jaunu 3.pielikumu “Metodika par kārtību, kādā ar latvāni invadētās zemes vienības iekļauj Siguldas novada administratīvās teritorijas latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskajā plānā” lēmumam pievienotajā redakcijā;

2. publicēt oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" paziņojumu par izmaiņām Latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu plānā Siguldas novadā 2018. – 2022.gadam.

## 5.§

### Par iekšējo noteikumu “Par transportlīdzekļu izmantošanas un izdevumu uzskaites kārtību” apstiprināšanu

---

Ziņo: Transporta nodaļas vadītājs A.Liepiņš

*Domes priekšsēdētājs paziņo, ka balsošanā nepiedalīsies.*

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu un 5.<sup>2</sup> panta piekto daļu, Ministru kabineta 2010.gada 21.jūnija noteikumu Nr.565 „Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku sociālajām garantijām” 62.punktu, kā arī ņemot vērā Izglītības un kultūras komitejas 2019.gada 13.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.4, 4.§), Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 5.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – 1 (U.Mitrevis), **dome nolemj:**

apstiprināt iekšējos noteikumus “Par transportlīdzekļu izmantošanas un izdevumu uzskaites kārtību” saskaņā ar pielikumu.

## 6.§

### Par iecelšanu amatā

---

Ziņo: priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa

Ņemot vērā Siguldas novada pašvaldības organizētās atlases rezultātus tās iestādes *Siguldas novada Kultūras centrs* direktora amatam, kā arī Jolantas Borītes 2019.gada 27.februāra iesniegumu, **dome konstatē:**

1. Siguldas novada pašvaldības veiktās atlases uz Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada Kultūras centrs” direktora amatu rezultātā par piemērotāko kandidatūru atzīta Jolanta Borīte;
2. 2019.gada 27.februārī pašvaldībā saņemts Jolantas Borītes iesniegums ar lūgumu iecelt viņu pašvaldības iestādes “Siguldas novada Kultūras centrs” direktora amatā ar 2019.gada 25.martu;
3. saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu: “*Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var (..) 9) iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos;*”;
4. Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 6.septembra nolikuma Nr.11/2018 “Siguldas novada Kultūras centra nolikums” 1.punkts noteic: *Siguldas novada Kultūras centrs ir Siguldas novada pašvaldības kultūras iestāde (..); vienlaikus, nolikuma 13.punkts noteic, ka: “Kultūras centra darbu vada tā direktors, kuru apstiprina amatā un atbrīvo no amata pašvaldības dome. Ar Kultūras centra direktoru darba līgumu slēdz un amata pienākumus nosaka pašvaldības izpilddirektors.”;*
5. likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 20.panta piektajā daļā noteikts, ka: “(5) Publiskas personas institūcijas vadītājam vai viņa pilnvarotai personai ir pienākums šajā likumā un Ministru kabineta noteiktajā kārtībā nodrošināt, lai tiktu sastādīti un 15 dienu laikā elektroniskā veidā Valsts ieņēmumu dienestam

*iesniegti valsts amatpersonu saraksti un to grozījumi, izmantojot Valsts ieņēmumu dienesta elektroniskās deklarēšanas sistēmu.”;*

6. *Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 17.janvāra nolikuma “Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā” 42.punkts noteic, ka: “42. Pašvaldības iestāžu vadītāju mēnešalgas (..) apstiprina ar domes lēmumu.”*

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6.panta pirmo daļu, 20.panta piekto daļu, Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 6.septembra nolikuma Nr.11/2018 “Siguldas novada Kultūras centra nolikums” 13.punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 17.janvāra nolikuma “Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā” 42.punktu, kā arī ņemot vērā Izglītības un kultūras komitejas 2019.gada 20.februāra sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 17.§), Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 4.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

1. iecelt Jolantu Borīti par Siguldas novada pašvaldības iestādes *Siguldas novada Kultūras centrs* direktori ar 2019.gada 25.martu;
2. noteikt Jolantai Borītei *Siguldas novada Kultūras centra* direktores amatā mēnešalgu 1740,00 EUR (viens tūkstotis septiņi simti četrdesmit *euro* 00 centi) apmērā;
3. uzdot Personāla nodaļai likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” noteiktajā kārtībā nodrošināt, lai tiktu sastādīti un 15 dienu laikā elektroniskā veidā Valsts ieņēmumu dienestam iesniegti valsts amatpersonu saraksti un to grozījumi (ja attiecināms), izmantojot Valsts ieņēmumu dienesta elektroniskās deklarēšanas sistēmu, saskaņā ar likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 20.panta piektajā daļā paredzēto.

## 7.§

### **Par Siguldas novada pašvaldības saistošo noteikumu „Par sociālajiem pakalpojumiem Siguldas novadā” apstiprināšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītāja K.Freiberga

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3.panta otro un trešo daļu un Ministru kabineta 2003.gada 27.maija noteikumu Nr.275 „Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība un kārtība, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta” 6.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 22.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt saistošos noteikumus „Par sociālajiem pakalpojumiem Siguldas novadā”;
2. saistošos noteikumus nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

## 8.§

### Par grozījumu izdarīšanu Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 17.janvāra nolikumā “Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā”

---

Ziņo: Personāla nodaļas vadītāja S.Grāvīte

Izvērtējot Siguldas novada pašvaldības darbiniekiem noteiktos amata pienākumus un darbinieku faktisko noslogotību, **dome konstatē:**

1. Transporta nodaļas funkciju izpildi šobrīd veic 7 darbinieki, kuri ir pilnībā noslogoti, kā arī veic virsstundu darbu, lai nodrošinātu esošā darba apjoma izpildi. Ņemot vērā, ka Transporta nodaļā ir nodarbināti 4 autobusa vadītāji, bet Transporta nodaļas rīcībā ir pieci pasažieru autobusi, lai pilnvērtīgi izmantotu Siguldas novada pašvaldības īpašumā esošos pasažieru autobusus, no 2019.gada 1.aprīļa nepieciešams:
  - 1.1. izveidot Transporta nodaļā 1 amata vietu “autobusa vadītājs” (profesijas kods 8331 01).
2. Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu un vides pārvaldības nodaļas traktorista amata pienākumi pamatā ir saistīti ar neliela apjoma remonta un labiekārtojuma darbiem (tai skaitā ietvju un laukumu) pašvaldības īpašumos, pašvaldības īpašumu apsekošanu Siguldas novadā, bojājumu un avārijas situāciju operatīvu novēršanu pašvaldības īpašumos pēc pārvaldes vadītāja norādījuma savas kompetences ietvaros, ceļa zīmju un norāžu remontdarbiem novada teritorijā pēc galvenā ceļu būvinženiera norādījuma. Lai nodrošinātu pareizu pašvaldības izveidoto amatu klasifikāciju, no 2019.gada 1.aprīļa nepieciešams:
  - 2.1.likvidēt Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu un vides pārvaldības nodaļas amata vietu “traktorists” (profesijas kods 8341 05);
  - 2.2.izveidot Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu un vides pārvaldības nodaļā 1 amata vietu “strādnieks” (profesijas kods 9313 02).
3. Būvniecības kontroles nodaļas galvenā arhitekta amata pienākumos cita starpā ietilpst Būvvaldes vadītāja amata pienākumu veikšana. Sakarā ar izmaiņām amata aprakstā, galvenā arhitekta darba apjoms būtiski palielināsies saistībā ar tematisko plānojumu prasību ievērošanas uzraudzību. Izvērtējot Būvniecības kontroles nodaļas vadītāja amata pienākumus, uzdevumus un amata kompetenci, konstatēts, ka Būvvaldes vadītāja amatu ir lietderīgi veikt Būvniecības kontroles nodaļas vadītājam. Lai nodrošinātu efektīvu Būvniecības kontroles nodaļas un Siguldas novada būvvaldes funkciju un uzdevumu izpildi, no 2019.gada 1.aprīļa nepieciešams:
  - 3.1. mainīt Būvniecības kontroles nodaļas vadītāja amata nosaukumu uz “Būvniecības kontroles nodaļas vadītājs, būvvaldes vadītājs”;
  - 3.2. mainīt Būvniecības kontroles nodaļas galvenā arhitekta, būvvaldes vadītāja amata nosaukumu uz “galvenais arhitekts, būvvaldes vadītāja vietnieks.
4. Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu un vides pārvaldības nodaļas uzdevumu – nodrošināt pašvaldības ielu, ceļu un laukumu būvniecību, pārbūvi, atjaunošanu un uzturēšanu – izpilda galvenais ceļu būvinženieris. 2019.gada martā galvenais ceļu būvinženieris ir konstatējis apjomīgus ielu un ceļu seguma virskārtas bojājumus, kas radušies 2018./2019.gada ziemas sezonas klimatisko apstākļu ietekmē. Lai novērstu radušos ārkārtas situāciju, prognozējams, ka galvenā ceļu būvinženiera darba apjoms būtiski palielināsies. Lai nodrošinātu ārkārtas situācijā radušos pašvaldības ielu un ceļu seguma bojājumu novēršanu, nepieciešams:
  - 4.1. izveidot Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu un vides pārvaldības nodaļā 1 amata vietu “galvenais ceļu būvinženieris” uz noteiktu laiku no 2019.gada 1.jūnija līdz 2019.gada 30.decembrim.

Veicot pašvaldības darbinieku darba izpildes novērtēšanu, konstatēta nepieciešamība izteikt jaunā redakcijā Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 17.janvāra nolikuma “Par atlīdzību

Siguldas novada pašvaldībā” 6. un 7.pielikumu, precizējot darba izpildes novērtēšanas rezultātu noteikšanas kārtību, atbilstoši domes priekšsēdētāja 2018.gada 19.decembra rīkojumā “Par Siguldas novada pašvaldības darbinieku darba izpildes novērtēšanas un attīstības pārrunām” noteiktajai kārtībai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3.panta trešo daļu, kā arī Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 24.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruziņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret—nav, atturas—nav, **dome nolemj:**

1. izdarīt Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 17.janvāra nolikuma Nr.1/2019 „Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā” 2.pielikumā „Siguldas novada pašvaldības administrācijas amatu saraksts un amatu klasifikācija saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogu” šādus grozījumus:

1.1. izteikt sadaļas “TERITORIJAS ATTĪSTĪBAS PĀRVALDE. ĪPAŠUMU UN VIDES PĀRVALDĪBAS NODAĻA” 59. un 73.punktus šādā redakcijā:

Nr. p.k	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Amata vienības	Amata saime	Amata līmenis	Mēnešalgas grupa, maksimālā amatalga EUR
59.	Galvenais ceļu būvinženieris (1 amata vieta līdz 30.12.2019.)	2142 01	2	20. Inženiertehniskie darbi	IV	12.mēnešalgas grupa, 1647
73.	Strādnieks	9313 02	6	13. Fiziskais un kvalificētais darbs	IV	5.mēnešalgas grupa, 802

1.2. svītrot sadaļas “TERITORIJAS ATTĪSTĪBAS PĀRVALDE. ĪPAŠUMU UN VIDES PĀRVALDĪBAS NODAĻA” 75.punktu, attiecīgi mainot turpmāko punktu numerāciju;

1.3. izteikt sadaļas “BŪVNICĪBAS KONTROLES NODAĻA” mainītās numerācijas 83. un 84.punktus šādā redakcijā:

Nr. p.k	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Amata vienības	Amata saime	Amata līmenis	Mēnešalgas grupa, maksimālā amatalga EUR
83.	Būvniecības kontroles nodaļas vadītājs, būvvaldes vadītājs	1213 23	1	51. Teritorijas plānošana	V	13.mēnešalgas grupa, 1917
84.	Galvenais arhitekts, būvvaldes vadītāja vietnieks	2161 01	1	51. Teritorijas plānošana	IV B	12.mēnešalgas grupa, 1647

1.4. izteikt sadaļas “TRANSPORTA NODAĻA” mainītās numerācijas 92.punktu šādā redakcijā:

Nr. p.k	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Amata vienības	Amata saime	Amata līmenis	Mēnešalgas grupa, maksimālā amatalga EUR
92.	Autobusa vadītājs	8331 01	4	41. Transportlīdzekļu vadīšana	II	6.mēnešalgas grupa, 899

2. izteikt jaunā redakcijā Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 17.janvāra nolikuma "Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā" 6. un 7.pielikumu, saskaņā ar lēmuma pielikumu;
3. uzdot Siguldas novada būvvaldei izstrādāt grozījumus Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 3.februāra nolikumā Nr.4/2016 "Siguldas novada būvvaldes nolikums";
4. uzdot Transporta nodaļai izstrādāt grozījumus Siguldas novada pašvaldības domes 2015.gada 16.decembra nolikumā "Transporta nodaļas nolikums";
5. lēmums stājas spēkā 2019.gada 1.aprīlī;
6. Personāla nodaļai:
  - 6.1. veikt attiecīgus grozījumus Siguldas novada pašvaldības administrācijas personāla sarakstā;
  - 6.2. brīdināt Būvniecības kontroles nodaļas vadītāju par izmaiņām darba tiesiskajās attiecībās saskaņā ar Darba likumu.

## 9.§

### Par labojumu veikšanu Siguldas novada Siguldas pagasta pirmsskolas izglītības iestādes "Saulīte" nolikumā

Ziņo: Izglītības pārvaldes vadītāja S.Tukiša

Konstatēts, ka 2017. gada 8. februārī apstiprinātajā Siguldas pagasta pirmsskolas izglītības iestādes "Saulīte" nolikumā ir ieviesies pārrakstīšanās kļūda iestādes nosaukumā, kuru nepieciešams labot.

Ņemot vērā minēto un, pamatojoties uz Izglītības likuma 22. panta pirmo daļu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības izglītības iestādes darbojas, pamatojoties uz Izglītības likumu, citiem likumiem un normatīvajiem aktiem, kā arī iestādes nolikumu, kuru apstiprina iestādes dibinātājs, Vispārējās izglītības likuma 8. un 9. pantu, Izglītības un kultūras komitejas 2019. gada 13.marta sēdes atzinumu (prot. Nr.4, 6.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret-nav, atturas-nav, **dome nolemj:**

labot 2017. gada 8. februārī apstiprinātajā Siguldas pagasta pirmsskolas izglītības iestādes "Saulīte" nolikumā (prot. Nr. 3, §3) pārrakstīšanās kļūdu, aizstājot nolikumā iestādes nosaukumu ar šādu nosaukumu "Siguldas novada Siguldas pagasta pirmsskolas izglītības iestādes "Saulīte"".

## 10.§

### **Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 7.septembra iekšējos noteikumos Nr.4/2017 “Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā”**

---

Ziņo: Sporta pārvaldes vadītāja Z.Abzalone

*Debatēs piedalās J.Strautmanis.*

Lai nodrošinātu efektīvu pašvaldības darba organizāciju, ir nepieciešams izdarīt grozījumus Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 7.septembra iekšējos noteikumos Nr.4/2017 “Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā”, nosakot, ka gadījumos, kad kvoruma trūkuma dēļ Siguldas novada pašvaldības domes Attīstības, tūrisma un sporta komiteja nevar lemt par šajos noteikumos paredzēto budžeta pieprasījumu vai finansējuma piešķiršanu, jautājumu skata Siguldas novada pašvaldības dome.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un 21.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 11.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Vilķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

izdarīt grozījumus Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 7.septembra iekšējos noteikumos Nr.4/2017 “Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā”, papildinot ar 3.<sup>1</sup> punktu šādā redakcijā:

“3.<sup>1</sup> Gadījumos, kad kvoruma trūkuma dēļ Komiteja nevar lemt par Noteikumos paredzēto budžeta pieprasījumu vai finansējuma piešķiršanu, Noteikumos paredzētās Komitejas tiesības un pienākumus īsteno Siguldas novada pašvaldības dome.”;

## 11.§

### **Par finansējuma piešķiršanu džudo**

---

Ziņo: Sporta pārvaldes vadītāja Z. Abzalone

*I.Alksnis paziņo, ka balsošanā nepiedalīsies.*

Ir saņemts iesniegums no biedrības “Džudo klubs SIGULDA”, reģistrācijas Nr.40008182203, juridiskā adrese Apes iela 12-9, Alūksne, Alūksnes novads, ar lūgumu piešķirt finansējumu 2700,00 EUR apmērā R.H. dalībai starptautiska mēroga sacensībās, tai skaitā divos Eiropas kausa posmos, un Latvijas izlases kandidātu treniņnometnēs, kā arī biedrības audzēkņu mācību- treniņu procesa nodrošināšanai un sporta inventāra iegādei. Biedrība nodarbojas ar Siguldas novada bērnu un jauniešu interešu izglītības programmas īstenošanu Siguldas novadā, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības izsniegtu licenci. 2019.gadā plānotais finansējums džudo 2700,00 EUR.

Izvērtējot iesniegumu, tiek secināts, ka R.H. atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 7.septembra iekšējo noteikumu Nr.4/2017 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (prot. Nr.16., 2.§) (turpmāk – Noteikumi) 15.2.1.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem. Ņemot vērā Noteikumu 15.2.1. un 15.2.2.1. apakšpunktus ir priekšlikums piešķirt biedrībai finansējumu bērnu un jauniešu dalībai sacensībās un

mācību treniņu procesa nodrošināšanai par kopējo summu 2700,00 EUR, kas ietver finansējumu Latvijas izlases kandidātam R.H. 1500,00 EUR dalībai starptautiskās sacensībās un treniņnometnēs, un finansējumu 1200,00 EUR biedrības bērnu un jauniešu mācību-treniņu procesa nodrošināšanai un sporta inventāra iegādei 2019. gadā.

Vadoties no iepriekš minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 6. punktu, 31.pantu un Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 7.septembra iekšējo noteikumu Nr.4/2017 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (prot. Nr.16, 2.§) 15.2.1.apakšpunktu, 15.2.2.1.apakšpunktu, 16., 22. un 32. punktiem, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret—nav, atturas—nav, nepiedalās—1 (I.Alksnis), **dome nolemj:**

1. piešķirt finansējumu biedrībai “Džudo klubs SIGULDA”, reģistrācijas Nr.40008182203, juridiskā adrese Apes iela 12-9, Alūksne, Alūksnes novads, 2700,00 EUR apmērā, kas ietver finansējumu 1500,00 EUR R.H. dalībai starptautiska mēroga sacensībās un treniņnometnēs, un 1200,00 EUR biedrības bērnu un jauniešu mācību-treniņu procesa nodrošināšanai un sporta inventāra iegādei 2019. gadā no 2019.gada plānotā pašvaldības finansējuma džudo;
2. noslēgt līgumu ar biedrību “Džudo klubs SIGULDA”, reģistrācijas Nr. 40008182203, juridiskā adrese Apes iela 12-9, Alūksne, Alūksnes novads, par piešķirtā finansējuma izlietošanu;
3. par līguma izpildi atbildīgo noteikt Sporta pārvaldes vadītāju Z.Abzaloni.

## 12.§

### Par dalības maksu iekasēšanu

---

Ziņo: Sporta pārvaldes vadītāja Z. Abzalone

Siguldas novadā 2019.gadā plānots organizēt trīs lielus nacionāla mēroga tautas sporta pasākumus, kuros dalību ik gadu ņem liels skaits Siguldas novada iedzīvotāji – MTB velobrauciena Siguldas posms, kas notiks 2019. gada 26. maijā, 29. Latvijas Riteņbraucēju Vienības brauciens, kas notiks 2019. gada 1. septembrī un Siguldas pusmaratons, kas notiks 2019. gada 19.oktobrī (turpmāk – sacensības).

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2018.gada 20.decembra atzinumu „Par budžeta pieprasījuma projektu Siguldas novada pašvaldības Sporta pārvaldes un pašvaldības atbalstīto sporta pasākumu finansējumam 2019. gadam” (prot.Nr.13 2.§) un Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 17.janvāra lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2019.gadam” (prot.Nr.2, 2.§) visu trīs minēto tautas pasākumu organizēšanai plānots Siguldas novada pašvaldības līdzfinansējums.

Lai veicinātu nacionāla mēroga sporta pasākumu norisi Siguldas novadā un Siguldas novada iedzīvotāju aktīvu un veselīgu dzīvesveidu, Siguldas novada iedzīvotājiem plānota 20 % atlaide dalības maksām, reģistrējoties Siguldas novada Tūrisma informācijas centrā, atbilstoši sacensību nolikumos noteiktiem reģistrācijas termiņiem un dalības maksu apmēriem.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmo daļu, kā arī attīstības plānošanas dokumenta „Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2013.-2038.gadam” minēto nepieciešamību attīstīt sporta, atpūtas un aktīva dzīvesveida infrastruktūru un pakalpojumus, attīstības plānošanas dokumenta “Siguldas novada Attīstības programmas 2018.-2024.gadam” (turpmāk tekstā – Attīstības programma) rīcības virzienā RV7 Sports izvirzīto uzdevumu U19 Attīstīt sporta un veselīga dzīvesveida aktivitāšu daudzveidību un



paaugstināt to kvalitāti un Rīcības plānā noteikto rīcību R.74 Vietēja, nacionāla un starptautiska mēroga sporta pasākumu organizēšanas veicināšana dažādām mērķu grupām, un plānošanas dokumentā “Siguldas novada Sporta un aktīvās atpūtas stratēģija” noteikto uzdevumu U1 “Siguldas kā starptautiskas un nacionālas nozīmes sporta centra aktivitāšu nodrošināšana” un U2 “Nacionāla un vietēja mēroga sporta pasākumu organizēšana dažādām mērķa grupām, izvērtējot to kvalitāti, unikalitāti un ilgtspējību”, kā arī ņemot vērā Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 6.§) un Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 1.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

1. uzdot P/A “Siguldas Attīstības aģentūra” nodrošināt dalībnieku reģistrāciju dalībai MTB velobrauciena Siguldas posmā, kas notiks 2019. gada 26. maijā, 29. Latvijas Riteņbraucēju Vienības braucienā, kas notiks 2019. gada 1. septembrī un Siguldas pusmaratonā, kas notiks 2019. gada 19.oktobrī (turpmāk – sacensības), reģistrāciju veicot Siguldas novada Tūrisma informācijas centrā, Ausekļa ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā saskaņā ar sacensību nolikumiem un pamatojoties uz P/A “Siguldas Attīstības aģentūras” ar katru attiecīgo sacensību organizatoru noslēgto sadarbības līgumu, Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karšu īpašniekiem piemērojot 20% atlaidi;
2. nepiemērot šā lēmuma 1.punktā minēto sacensību organizatoriem maksu par dalības maksas iekasēšanu Siguldas novada Tūrisma informācijas centrā, Ausekļa ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā.

*Sēdi turpina vadīt domes priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa.*

### 13.§

#### **Par Siguldas novada pašvaldības apbalvojuma “Atzinība” piešķiršanu**

Ziņo: Sporta pārvaldes vadītāja Z. Abzalone

*Domes priekšsēdētājs paziņo, ka balsošanā nepiedalīsies.*

Lai pašvaldības dome lemtu par Siguldas novada pašvaldības apbalvojuma “Atzinība” piešķiršanu nominācijā „Mūža ieguldījums sportā” saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 4.oktobra nolikumu Nr.10/2018 „Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu nolikums” ir sagatavots lēmuma projekts.

#### **Dome konstatē:**

1. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 4.oktobra nolikuma Nr.10/2018 “Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu nolikums” (turpmāk - Nolikums) 27.punktu *pašvaldības apbalvojumu Atzinība citos gadījumos piešķir fiziskai personai vai personu grupai par godprātīgu, ilggadēju darbu, profesionālo meistarību, par ieguldījumu un izciliem sasniegumiem tautsaimniecības, zinātnes, izglītības, veselības un sociālās aizsardzības, sociālo pakalpojumu, valsts pārvaldes, kultūras, sporta, valsts aizsardzības vai politiskajā jomā un tas tiek piešķirts Nolikuma 1., 2. un 3.pielikumā paredzētajā nominācijā par mūža ieguldījumu, kā arī citos gadījumos, ja par to ir lēmuši Siguldas novada pašvaldības domes deputāti;*
2. vienlaikus Nolikuma 28.punkts paredz, ka *pretendentus Atzinības saņemšanai izvirza Apbalvojumu komisija vai Nolikuma 1.,2. un 3.pielikumā paredzētajās nominācijās par mūža ieguldījumu attiecīgā vērtēšanas komisija un apbalvojuma saņēmējus apstiprina ar Siguldas novada pašvaldības domes lēmumu;*

3. Nolikuma 1.pielikuma 20.punkts paredz, ka *nominācijā „Mūža ieguldījums sportā” tiek izvirzīti pretendenti, kuri dod un/vai ir devuši būtisku ieguldījumu Siguldas novada sporta nozares attīstībā un popularizēšanā;*
4. Nolikuma 1.pielikuma 21.punkts paredz, ka *konkursa nomināciju ieguvēji un pašvaldības atbalstītāji sporta nozarē tiek apbalvoti ar Nozares apbalvojumu svinīgajā pasākumā „Gada balva sportā”, nominācijas „Mūža ieguldījums sportā” ieguvējs saņem arī Pašvaldības apbalvojumu Atzinība.*

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 6.punktu un 21.pantu, Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 4.oktobra nolikuma Nr.10/2018 „Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu nolikums” 27. un 28.punktu, nolikuma 1.pielikuma 20. un 21.punktu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, nepiedalās–1 (U.Mitrevis), **dome nolemj:**

1. piešķirt Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu “Atzinība” nominācijā “Mūža ieguldījums sportā” M.M. par orientēšanās sporta attīstības aizsākšanu Siguldas novadā;
2. Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu “Atzinība” pasniegt Siguldas novada pašvaldības pasākumā “Gada balva sportā” 2019.gada 29.martā kultūras centrā “Siguldas devons”.

*Domes sēdi turpina vadīt domes priekšsēdētājs U.Mitrevis.*

#### **14.§**

### **Par Siguldas novada Attīstības programmas 2018. – 2024. gadam 2018.gada Uzraudzības ziņojuma un aktualizētā Investīciju plāna 2019.gadam apstiprināšanu**

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I. Zālīte

*Debatēs piedalās R.Ādamsons, U.Mitrevis.*

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 21.decembra lēmumu „Par Siguldas novada Attīstības programmas 2018. – 2024.gadam apstiprināšanu” (prot.Nr.21, 6.§), ir sagatavots Attīstības programmas 2018. – 2024.gadam 2018.gada Uzraudzības ziņojums un aktualizēts Investīciju plāns 2019.gadam atbilstoši Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 17.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.2 “Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2019.gadam” (prot.Nr.2, 3.§).

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktam, pašvaldībām, lai izpildītu savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu „*Vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus*”, likuma 22.panta 2. punkts nosaka, ka „*Vietējās pašvaldības attīstības programmā ietver pašreizējās situācijas analīzi, tendences un prognozes, kā arī informāciju par attīstības programmas izstrādes procesu un nosaka vidēja termiņa prioritātes, rīcības un investīciju plānu, attīstības programmas īstenošanai nepieciešamo resursu apjomu un attīstības programmas īstenošanas uzraudzības kārtību.*”

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 25.punktu Uzraudzības pārskatu par

attīstības programmas īstenošanas rezultātiem pašvaldība izstrādā ne retāk kā reizi trijos gados. Noteikumu 73.punkts nosaka, ka (..) investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam.

Vadoties no iepriekš minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 22. panta 2. punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 25. un 73. punktu, kā arī saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 21.decembra lēmumu “Par Siguldas novada Attīstības programmas 2018. – 2024.gadam apstiprināšanu” (prot.Nr.21, 6.§), kā arī ņemot vērā Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 3§) un Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 6.§), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis), pret–2 (I.Zagorska, R.Ādamsons), atturas–1 (J.Zilvers), **dome nolemj:**

apstiprināt Siguldas novada Attīstības programmas 2018.–2024.gadam 2018.gada Uzraudzības ziņojumu ar pielikumu un aktualizēto Investīciju plānu 2019.gadam.

Pielikumā:

1. Uzraudzības ziņojums par 2018.gadu;
2. Investīciju plāns 2019.gadam (tabula).

## 15.§

### Par aizņēmuma ņemšanu

---

Ziņo: Finanšu pārvaldes galvenā ekonomiste, Ekonomikas nodaļas vadītāja A.Strautmane

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu, kā arī Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 7.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

1. ņemt aizņēmumu Latvijas Republikas Valsts kasē projekta “Grants autoceļa “9427 P8 – “Pelītes” (posmā no valsts reģionālā autoceļa P8 Inciems – Sigulda – Ķegums līdz autoceļam 9427 “Egles” – “Rugāji” pārbūve, Siguldas pagastā, Siguldas novadā” īstenošanai 1 186 080,00 *euro* (viens miljons viens simts astoņdesmit seši tūkstoši astoņdesmit *euro* un 00 centi) apmērā, kas ir līdz 75% no kopējās projekta summas 1 582 169,10 *euro* (viens miljons pieci simti astoņdesmit divi tūkstoši simtu sešdesmit deviņi *euro* un 10 centi) t. sk. PVN, kā ceļu un to kompleksa investīciju projektam;
2. aizņēmumu lūgt pēc likuma “Par valsts budžetu 2019.gadam” spēkā stāšanās, kā ilgtermiņa aizņēmumu uz 15 gadiem ar Latvijas Republikas Valsts kases noteikto gada procentu likmi. Pamatsummu atmaksāt līdz 2034.gada maija mēnesim;
3. noteikt aizņēmuma pamatsummas atmaksas sākuma termiņu, sākot ar 2020.gada maija mēnesi;
4. noteikt aizņēmuma izlietošanu 2019.gada laikā;
5. aizņēmumu garantēt ar Siguldas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

## 16.§ Par aizņēmuma ņemšanu

Ziņo: Finanšu pārvaldes galvenā ekonomiste, Ekonomikas nodaļas vadītāja A.Strautmane

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma “Par autoceļiem” 12.panta otro daļu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 8.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

1. ņemt aizņēmumu Latvijas Republikas Valsts kasē projekta “Meldru ielas un Doņu ielas pārbūve, Siguldā, Siguldas novadā” īstenošanai 770 720,00 *euro* (septiņi simti septiņdesmit tūkstoši septiņi simti divdesmit *euro*) apmērā, kas ir līdz 75% no kopējās projekta summas 1 027 628,81 *euro* (viens miljons divdesmit septiņi tūkstoši seši simti divdesmit astoņi *euro*, 81 *euro* centi) t. sk. PVN, kā ceļu un to kompleksa investīciju projektam;
2. aizņēmumu lūgt pēc likuma “Par valsts budžetu 2019.gadam” spēkā stāšanās, kā ilgtermiņa aizņēmumu uz 15 gadiem ar Latvijas Republikas Valsts kases noteikto gada procentu likmi. Pamatsummu atmaksāt līdz 2034.gada maija mēnesim;
3. noteikt aizņēmuma pamatsummas atmaksas sākuma termiņu, sākot ar 2020.gada maija mēnesi;
4. noteikt aizņēmuma izlietošanu 2019.gada laikā;
5. aizņēmumu garantēt ar Siguldas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

## 17.§ Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu „Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 17.janvāra saistošajos noteikumos Nr. 2 “Siguldas novada pašvaldības budžets 2019.gadam” apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu pārvaldes galvenā ekonomiste A.Strautmane

Izskatījusi iesniegto saistošo noteikumu projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo un otro daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 21.§), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis), pret–3 (I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), atturas–nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes saistošos noteikumus „Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes saistošajos noteikumos Nr.2 “Siguldas novada pašvaldības budžets 2019.gadam””;
2. trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt tos Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

## 18.§

### **Par 2018.gada 20.decembra saistošo noteikumu Nr.38 „ Par kārtību, kādā Siguldas novada pašvaldība sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei un bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzējam” precizēšanu**

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietniece I.Lazdāne

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 43.panta trešo daļu, Izglītības likuma 17.panta 2.<sup>4</sup> daļu, Siguldas novada pašvaldības (turpmāk – *pašvaldība*) dome 2018.gada 20.decembrī izdevusi saistošos noteikumus Nr.38 „*Par kārtību, kādā Siguldas novada pašvaldība sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei un bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzējam*” (turpmāk – *saistošie noteikumi*). Minētie *saistošie noteikumi* atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 24.panta trešajai daļai, nosūtīti atzinuma sniegšanai LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – *VARAM*).

2019.gada 21.janvārī *pašvaldība* saņēmusi *VARAM* 2019.gada 21.janvāra atzinumu Nr.1-18/558 „*Par saistošajiem noteikumiem Nr.38*” (turpmāk – *atzinums*), kurā izteikti iebildumi par *saistošo noteikumu* 5.4.apakšpunktu, 8., 9., 10., 15.punktu, 20.2.apakšpunktu, 21.punktu un lūgts papildināt *saistošos noteikumus* ar tiesisko regulējumu par *pašvaldības* domes 2016.gada 3.februāra saistošo noteikumu Nr.5 ”*Par kārtību, kādā Siguldas novada pašvaldība sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātai izglītības iestādei*” atzīšanu par spēku zaudējušiem.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu, ja pašvaldības dome nepiekrīt atzinumam pilnībā vai kādā tā daļā, dome savā lēmumā sniedz atbilstošu pamatojumu. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūta *VARAM*.

*Pašvaldības* dome, izvērtējot *saistošajos noteikumos* ietverto kopsakarā ar *atzinumā* minēto, nepiekrīt *atzinuma* 3.punktā norādītajiem iebildumiem par *saistošo noteikumu* 10.punkta svītrošanu. Pārējos *VARAM* iebildumus *pašvaldība* ir ņēmusi vērā un veikusi *saistošajos noteikumos* attiecīgus precizējumus.

*VARAM*, lūdzot svītrot *saistošo noteikumu* 10.punktu, *atzinumā* norādījusi, ka “*pašvaldības* pienākums nodrošināt bērniem pirmsskolas izglītības programmas apguvi, kā arī bērnu tiesības uz atbilstošu izglītību nevar būt atkarīgas no cita veida tiesiskajām attiecībām starp bērna likumiskajiem pārstāvjiem un pašvaldību. Gadījumos, kad bērna likumiskajiem pārstāvjiem ir parādsaistības pret pašvaldību, tās risināmas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, tajā skaitā veicot parādu piedziņu”. Uz šiem iebildumiem, *pašvaldības* dome pamato ar turpmāko:

*Pašvaldība* saistošo noteikumu 10.punktā noteikusi prasības tikai tiem, kas vēlas izmantot pašvaldības uz brīvprātīgas iniciatīvas noteikto atbalstu, proti, ģimenēm, kuru bērniem ir nodrošināta vieta pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē, bet ģimene izvēlas turpināt izmantot bērnu uzraudzības sniedzēja pakalpojumu. *Pašvaldība*, izvirzot *saistošo noteikumu* 10.punktā minētos nosacījumus, kas tiek piemēroti tikai iepriekš minētajā gadījumā, nekādā veidā neierobežo bērniem normatīvajos aktos paredzēto pirmsskolas izglītības programmas apguvi un tiesības uz atbilstošu izglītību apjomā kādā to paredz normatīvie akti. Līdz ar to *pašvaldība* nav rīkojusies pretēji likumdevēja noteiktajam deleģējumam un nav ierobežojusi bērniem normatīvajos aktos paredzēto pirmsskolas izglītības programmas apguvi.

*Saistošos noteikumu* 10.punktā minētās prasības atbalsta saņemšanai iestrādātas nolūkā disciplinēt bērnu likumiskos pārstāvjus nokārtot un neuzkrāt parādsaistības, pie apstākļiem, ja vēlas izmantot *pašvaldības* uz brīvprātīgas iniciatīvas pamata noteiktos papildus atbalstus. Nav šaubu un strīda par to, ka ja bērna likumiskajiem pārstāvjiem ir parādsaistības pret *pašvaldību*, tās risināmas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, veicot parādu piedziņu. Ar *saistošajiem noteikumiem* netiek risināts parāda piedzīņas jautājums, bet gan paredz tikai un vienīgi nosacījumu, ka uz *pašvaldības*

noteikto papildus atbalstu, labumu nevar pretendēt tāds likumiskais pārstāvis, kuram ir parādsaistības. Šāda *pašvaldības* rīcība sakrīt ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā nostiprināto principu, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem lietderīgi, tas ir rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu.

No iepriekš norādītā secināms, ka *atzinumā* nav vērtēts *saistošo noteikumu* 10.punkta tiesiskums, bet gan tikai formāli norādīts uz jau tiesiski nostiprinātu faktu, ka nenomaksāta parādu piedziņa risināma normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Šāda formāla norāde *atzinumā* pati par sevi nav pamats uzskatam, ka *saistošo noteikumu* 10.punkts ir prettiesisks. Minētais punkts nerisina parāda piedziņas kārtību.

Turklāt *VARAM* vienlaicīgi pauž divus atšķirīgus viedokļus, jo *VARAM* bez iebildumiem ir saskaņojis kā *pašvaldības* domes 2018.gada 14.jūnija saistošos noteikumus Nr.20 “*Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Siguldas novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādēs*””, tā arī šo noteikumu 2018.gada 29.novembrī izdarītos grozījumus, kuros arī ir paredzēts, ka *pašvaldības* noteiktais atbalsts netiek piemērots gadījumos, ja bērna likumiskajam pārstāvim ir *saistošajos noteikumos* noteiktās parādsaistības. *Pašvaldības* ieskatā – pastāvot līdzīgiem apstākļiem *VARAM*, kas īsteno pašvaldību pārraudzību un vērtē pašvaldību pieņemto saistošo noteikumu tiesiskumu, savā darbībā būtu jāievēro konsekvence, tādējādi nodrošinot vienveidīgu prakses īstenošanu.

Pamatojoties uz minēto, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 43.panta trešo daļu, Izglītības likuma 17.panta 2.<sup>4</sup> daļu, kā arī ņemot vērā Izglītības un kultūras komitejas 2019.gada 13.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.4, 1.§) un Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 9.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās –1 (K.Leitāne), **dome nolemj:**

1. precizēt 2018.gada 20.decembrī izdotos saistošos noteikumus Nr.38 „Par kārtību, kādā Siguldas novada pašvaldība sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei un bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzējam” pielikumā pievienotajā redakcijā;
2. saistošos noteikumus nosūtīt zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

## 19.§

### Par dzīvojamās platības izīrēšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājas vietiece I.Lazdāne

Siguldas novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts ģimenes ārstes I.K., kura ar 2019.gada 1.aprīli uzsāks darba tiesiskās attiecības kā ģimenes ārste SIA “Siguldas slimnīca”, reģistrācijas Nr.LV40003124730, iesniegums ar lūgumu izīrēt dzīvokli, sakarā ar to, ka darba attiecību dēļ ir nepieciešamība pārcelties uz pastāvīgu dzīvesvietu Siguldā. Kopā ar iesniedzēju dzīvoklī dzīvos vīrs un divi pilngadīgi dēli. Šobrīd iesniedzējas un viņas ģimenes pastāvīgā dzīvesvieta ir [adrese].

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un normatīvajos aktos noteikto, konstatēts:

1. pieciem no desmit Siguldas novada primārās veselības aprūpes ārstiem kopējais reģistrēto pacientu skaits ir pārsniedzis Ministru kabineta 2018.gada 28.augusta noteikumu Nr.555 “Veselības aprūpes pakalpojumu organizēšanas un samaksas kārtība” 25.punktā noteikto 1800 pacientu skaitu un diviem no tiem arī bērnu skaits ir lielāks par 800. Lai atbilstoši likuma „Par

- pašvaldībām”15.pantā pirmās daļas 6.punktā noteiktajam nodrošinātu veselības aprūpes – ģimenes ārstu pieejamību, Siguldas novada pašvaldība no 2017.gada rudens ir iniciējusi sarunas ar Nacionālo veselības dienestu un Veselības ministriju par situāciju primārās veselības aprūpes pakalpojumu nodrošināšanai. Līdz šim brīdim no minētajām institūcijām apstiprinoša ziņa nav saņemta. Tas saistāms ar to, ka ārpus Rīgas ģimenes ārstus piesaista tiem reģioniem, kur tie vispār iztrūkst. Liela daļa pašvaldības saskaras arī ar situāciju, kad ģimenes ārsti ir vecumā virs 65 gadiem, līdz ar to nepieciešams nodrošināt paaudžu nomaiņu ārstu praksēs, tādējādi pastāv risks, ka var strauji pieaugt to pašvaldību skaits, kurās nav uz iedzīvotāju skaitu paredzētie praktizējošie ģimenes ārsti. Arī Siguldas novada pašvaldībā ir izveidojusies situācija, ka ar šī gada 1.aprīli savu ģimenes ārsta prakses darbību beidz S.D. SIA “Siguldas slimnīca” valdes loceklis Valdis Siļķe ir personīgi uzrunājis ģimenes ārsti I.K., kura ir piekritusi pārņemt ģimenes ārstes S.D. praksi. Līdz ar to, lai SIA “Siguldas slimnīca” varētu pārņemt Siguldas ģimenes ārstes S.D. praksi ar 2019.gada 1.aprīli, SIA “Siguldas slimnīca” valdes loceklis Valdis Siļķe lūdz pašvaldībai rast iespēju nodrošināt ģimenes ārstei I.K. dzīvojamo platību;
2. likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.<sup>1</sup> panta pirmās daļas otrais punkts nosaka, ka pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu, kurai pašvaldības dome noteikusi speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusu, pašvaldība ir tiesīga izīrēt speciālistam, kas veic ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu jomā, kurā konstatēts nepietiekams kvalificētu speciālistu nodrošinājums. Savukārt minētā likuma 21.<sup>2</sup> panta otrā daļa nosaka, ka kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam, nosaka pašvaldība savos saistošajos noteikumos;
  3. kārtība, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu kvalificētam speciālistam, noteikta pašvaldības domes 2016.gada 31.augustā apstiprinātajos saistošajos noteikumos Nr.33 “Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam” (prot. Nr.13, §15). Atbilstoši šo noteikumu:
    - 3.1. 3.punktam, ar pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu viena no jomām, kuru veikšanai nepieciešami speciālisti, ir veselības aprūpe;
    - 3.2. 4.punktam, ar pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu jomā, kuru veikšanai nepieciešami speciālisti, dzīvoklis var tikt izīrēts personai, kura:
      - 3.2.1. strādā pašvaldības administrācijā, pašvaldības iestādē, pašvaldības aģentūrā, pašvaldības kapitālsabiedrībā;
      - 3.2.2. uzaicināta stāties darba tiesiskajās attiecībās pašvaldības administrācijā, pašvaldības iestādē, pašvaldības aģentūrā, pašvaldības kapitālsabiedrībā;
    - 3.3. 7.punktam, pašvaldība nav tiesīga izīrēt dzīvokli speciālistam, ja:
      - 3.3.1. Siguldas novadā atrodas šim speciālistam piederoša dzīvojamā telpa;
      - 3.3.2. Siguldas novadā šim speciālistam ir pastāvīgā dzīvesvieta vairāk kā divus gadus. Ar pastāvīgo dzīvesvietu šī apakšpunkta izpratnē tiek saprasta vieta, kurā persona dzīvo un personīgu saistību dēļ parasti pavada dienas atpūtas daļu, neņemot vērā īslaicīgu prombūtni.
    - 3.4. 6.punktam, lēmumu par dzīvokļa izīrēšanu un īres līguma noslēgšanu un/vai īres līguma pagarināšanu pieņem pašvaldības dome;
    - 3.5. 10.<sup>1</sup> punktam, speciālistam dzīvojamā telpa tiek izīrēta uz pagaidu laiku, kamēr speciālists atrod pastāvīgu dzīvesvietu;
    - 3.6. 11.punktam, Īres līgums tiek noslēgts uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz trīs gadiem;
  4. saskaņā ar 2019.gada 8.martā noslēgto darba līgumu starp I.K. un SIA “Siguldas slimnīca” I.K. kā ģimenes ārsts uzsāk savus darba pienākumus ar 2019.gada 1.aprīli, pārņemot SIA “Siguldas slimnīca” nomā esošo telpu apakšnomnieka ģimenes ārstes S.D. ārsta praksi. Darba līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas

sistēmas datiem šai personai Siguldas novada administratīvajā teritorijā īpašumā nav citu derīgu dzīvojamo telpu;

5. Siguldas novada Attīstības programmā 2018.–2024. gadam ir izvirzīta rīcība (R.83.) “Jaunu speciālistu piesaiste veselības aprūpes kvalitatīvai un daudzveidīgai nodrošināšanai”, tā izpildei kā viens no sasniedzamajiem rezultātiem ir “nodrošināts pietiekošs ģimenes ārstu skaits”;
6. dzīvoklim, kuru paredzēts izīrēt speciālistam, statuss “speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas” noteikts ar pašvaldības domes 2018.gada 29.novembra lēmumu (prot. Nr.16, 11.§).

Ņemot vērā minēto, lai nodrošinātu veselības aprūpes pakalpojuma – ģimenes ārsta pieejamību, situācijā, kad šos speciālistus praktiski nav iespējams piesaistīt, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.pantā pirmās daļas 6.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.<sup>1</sup> panta pirmo un otro daļu, 21.<sup>2</sup> panta pirmo un otro daļu, 21.<sup>3</sup> panta pirmo daļu, pašvaldības domes 2016.gada 31.augustā apstiprinātajiem saistošo noteikumu Nr.33 “Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam” (prot. Nr.13, §15) 3.1., 4.2.apakšpunktu, 6., 10.<sup>1</sup>, 11.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 23.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–1 (I.Zagorska), atturas–nav, **dome nolemj:**

1. izīrēt ar 2019.gada 1.aprīli SIA “Siguldas slimnīca”, reģistrācijas Nr.LV40003124730, ģimenes ārstei I.K. uz darba tiesisko attiecību laiku SIA “Siguldas slimnīca”, bet ne ilgāk kā uz trīs gadiem dzīvokli Nr.[..], [adrese];
2. uzdot Teritorijas attīstības pārvaldei sagatavot īres līguma projektu un pēc īres līguma noslēgšanas nodrošināt dzīvojamās telpas ierādīšanu I.K..

## 20.§

### **Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2014.gada 17.decembra saistošajos noteikumos Nr.25 “Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā”” apstiprināšanu**

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja T. Krūmiņa

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldība var izdot saistošos noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Siguldas novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Siguldas novada pašvaldības domes 2014.gada 17.decembra saistošie noteikumi Nr.25 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā”.

Saistošo noteikumu grozījumu projekts ir izstrādāts ar mērķi precizēt šobrīd spēkā esošo regulējumu, paredzot, ka nekustamā īpašuma atvieglojumi piešķirami fiziskām un juridiskām personām arī par tādu nekustamo īpašumu vai tā daļu, kuru lieto vai iznomā saimnieciskās darbības veikšanai, ja attiecīgajai nekustamajam īpašumam tieši robežojas ar teritoriju, kurā pašvaldība veic pārbūvi vai jaunu būvniecību otrās vai trešās grupas būvei, piešķirams nodokļa atvieglojums 90% apmērā, par laika periodu, kurā pašvaldība faktiski veic otrās vai trešās grupas pārbūvi, vai jaunu būvniecību, ja tas ir ne mazāk kā trīs kalendārie mēneši pēc kārtas, tādējādi paplašinot šobrīd paredzēto tvērumu, kas noteic atvieglojumu 90% apmērā gadījumā, ja attiecīgais īpašums vai tā daļa piekļaujas ielai (ceļam), kur pašvaldība veic ielu (ceļu) pārbūvi vai jaunu būvniecību.

Grozījumu nepieciešamība pamatojas tai skaitā ar to, ka:



- 1) no 2017.gada 1.augusta līdz 2018.gada 30.septembrim Siguldas novada pašvaldība īstenoja projektu "Siguldas pils kompleksa ēku pārbūve, revitalizācija uzņēmējdarbības atbalstam" (turpmāk – projekts), kas tika līdzfinansēts no Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzekļiem. Projekta kopējās izmaksas ir 5 417 513,39 EUR, tai skaitā Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums 3 085 516,71 EUR apmērā. Projekta mērķis ir Siguldas pils kompleksa revitalizācija, reģenerējot degradēto teritoriju atbilstoši pašvaldības Attīstības programmai, nodrošinot videi draudzīgu un vides ilgtspēju veicinošu teritoriālo izaugsmi un jaunu darbavietu radīšanu. Lai sasniegtu projekta mērķi, projekta ietvaros tika veikta Siguldas pils kompleksa trīs ēku pārbūve saimnieciskajai darbībai, kā arī pils kompleksa teritorijas labiekārtošana;
- 2) saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumu Nr.645 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.6.2.specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" īstenošanas noteikumi" (turpmāk –MK noteikumi) 7.punktu specifiskā atbalsta mērķis ir teritoriju revitalizācija, ģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību attīstības programmām, nodrošinot videi draudzīgu vides ilgtspēju veicinošu teritoriālo izaugsmi un jaunu darba vietu radīšanu;
- 3) saskaņā ar MK noteikumu 9.1.1.apakšpunktu projekta iesniedzējam (pašvaldībai) projekta ietvaros ir jānodrošina iznākuma rādītāja –atjaunoto degradēto teritoriju platība, kas pielāgota jaunu komersantu izvietošanai vai esošo komersantu paplašināšanai, lai sekmētu nodarbinātību un ekonomisko aktivitāti pašvaldībās (...). Komersants šo noteikumu izpratnē ir komersants bez valsts vai pašvaldību kapitāla daļas, individuālais komersants, zemnieku vai zvejnieku saimniecība, individuālais uzņēmums, pašnodarbinātais, kas veic saimniecisko darbību, kā arī lauksaimniecības pakalpojumu kooperatīvā sabiedrība un mežsaimniecības pakalpojumu kooperatīvā sabiedrība;
- 4) MK noteikumos un Siguldas novada pašvaldības projektā noteiktie sasniedzamie rādītāji: atjaunoto degradēto teritoriju platība, kas pielāgota jaunu komersantu izvietošanai vai esošo komersantu paplašināšanai, lai sekmētu nodarbinātību un ekonomisko aktivitāti pašvaldībās –2,5 ha; jaunizveidoto darba vietu skaits atbalstītajās teritorijās – 56 darba vietas; atbalstītajā teritorijā atrodošos komersantu nefinanšu investīcijas pašu nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos – 80 000,00 EUR; enerģijas patēriņa rādītājs – 53,6 MWh (...).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 3. punktu, 43.panta trešo daļu, likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 5.panta trešo daļu un ceturto, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 20.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes saistošos noteikumus "Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2014.gada 17.decembra saistošajos noteikumos Nr.25 "Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā"";
2. saistošos noteikumus nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

## 21.§

### Par latviešu mākslinieka, grafiķa Zigurda Zuzes (1929 - 2003) atstāto kultūrvēsturisko mantojumu

Ziņo: priekšsēdētāja vietniece L. Sausiņa

Izskatījusi A.L. 2019.gada 30.janvāra Siguldas novada pašvaldībai adresēto iesniegumu, kurā lūgts pašvaldības atbalsts ievērojamā latviešu mākslinieka Zigurda Zuzes (1929 – 2003) atstātā kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanai, ņemot vērā tā nozīmīgumu Siguldas pilsētas vēsturē, **dome konstatē:**

1. latviešu mākslinieks, grafiķis Zigurds Zuze (1929 - 2003) ir viens no izcilākajiem latviešu grafiķiem – kokdzēluma, linogriezuma un oforta meistariem, kura daiļrades galvenie virzieni ir stājgrafika un grāmatu grafika, kurai pieskaitāma arī ekslibris (lat. ex libris — "grāmata no...");
2. Siguldā meklējamas Zigurda Zuzes dzimtas saknes vairākās paaudzēs, aizvadīti skolas gadi un vēlākajos gados pavadītas vasaras nedēļas nogalēs;
3. Savā 2019.gada 30.janvāra iesniegumā Siguldas novada pašvaldībai A.L. norāda: *“Laikam ejot, pieaug ievērojamā latviešu mākslinieka Zigurda Zuzes un viņa ģimenes ieguldījuma nozīme Siguldas pilsētas vēsturē. 2003.gadā viņš lūdza mani, A.L., saglabāt un sakārtot viņa personisko arhīvu un mākslas priekšmetu kolekciju. 2017.gada novembrī, no Zigurda Zuzes dēla, J.Z. saņemot dāvinājumā mākslinieka arhīvu un mākslas kolekciju (pielikums), es kļuvu šī kultūrvēsturiskā mantojuma juridiski apstiprināts īpašnieks. Savu tiesisko statusu es vēlos izmantot Zigurda Zuzes veikuma popularizēšanā, un kā vienu no svarīgākajiem soļiem uzskatu piemiņas istabas iekārtošanu Siguldas pils kompleksā, ar kuru saistās viņa vecāku darba un paša mākslinieka bērnības gaitas. Zigurda Zuzes piemiņas istabā, deponējot, varētu tikt izvietoti šai vietai piemēroti piemiņas priekšmeti, no kuriem daļa vēl atrodas bijušā Zigurda Zuzes dzīvesvietā, [adrese].*  
*(..) Esmu pārliecināts (..) kopā sasniegsim Siguldas novada kultūrai nozīmīgu rezultātu”;*
4. Zigurda Zuzes atstātais kultūrvēsturiskais mantojums nav sistematizēts, nav veikta tā novadpētnieciskās vērtības apzināšana, kas tālāk ļautu nodrošināt ekspozīcijas izveidošanu, veidojot to konkrētai vietai, kur tā būtu izveidojama;
5. Zigurda Zuzes mantojums atrodas tā bijušajā dzīvesvietā [adrese], kas saskaņā Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.[..] šobrīd ir fiziskās personas G.L. īpašumā;
6. A.Linarts Siguldas novada pašvaldībā iesniedza 2017.gada 28.novembrī notariālā akta veidā pie Rīgas apgabaltiesas zvērinātas notāres Kristīnes Kreiles aktu un apliecinājumu reģistrā iereģistrētā Dāvinājuma līguma kopiju, ar kuru Zigurda Zuzes dēls un vienīgais mantinieks J.Z. dāvinājis atlīdzības nozīmē A.L. 2003.gada 14.oktobrī mirušā Zigurda Zuzes arhīva priekšmetus un mākslas darbus pēc Apdāvinātā (A.L.) sastādītā saraksta (uzskaitīts Dāvinājuma līgumā);
7. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, 2.§) 9. pielikumu koka dzīvojamā māja [adrese] iekļauta novada nozīmes kultūrvēsturisko un dabas objektu sarakstā ar

- Nr.45. (informācija publiski pieejama Siguldas novada tīmekļa vietnē Siguldas novada teritorijas plānojums 2012-2024. Gadam III sējums “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 9. pielikums “Novada nozīmes kultūrvēsturiskie un dabas objekti”; 115. lpp);
8. likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktā paredzēta viena no pašvaldības autonomajām funkcijām - rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.);
  9. likuma “Par pašvaldībām” 12.pants paredz, ka pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu;
  10. likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts noteic, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības (..) iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības;
  11. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2013.gada 25.septembra noteikumu Nr.32 “Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” nolikums” 1.punktu Siguldas novada pašvaldības aģentūra „Siguldas Attīstības aģentūra” (turpmāk – aģentūra) ir Siguldas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) domes izveidota, budžeta finansēta pašvaldības iestāde, kuras darbības mērķis ir rūpēties par kultūrvēsturisko vērtību saglabāšanu un to izmantošanu sabiedrības izglītošanai, veidot Siguldas novada atpazīstamību un identitāti, veicināt tūrismu un tautas jaunrades attīstību (..); vienlaikus, saskaņā ar 8.1.apakšpunktu aģentūras uzdevums ir veicināt un koordinēt daudzveidīgu un plašu tūrismu un aktīvās atpūtas attīstību Siguldas novadā; saskaņā ar noteikumu 8.8.apakšpunktu - popularizēt Siguldas novadu un Siguldas novada tūrismu piedāvājumus, īstenojot tūrismu veicinošus pasākumus Latvijā un ārvalstīs; vienlaikus, saskaņā ar 8.16.apakšpunktu – aģentūra savu funkciju veikšanai sadarbojas ar fiziskām un juridiskām personām Latvijā un ārvalstīs;
  12. Siguldas novada Attīstības programmas 2018.–2024.gadam, kas ir vidēja termiņa (7 gadiem) politisks dokuments, kas nosaka novada attīstības vīziju, izvirza attīstības virzienu stratēģiskos mērķus, nosaka konkrētus uzdevumus un rīcības mērķu sasniegšanai, Rīcības plāna Uzdevuma U32 Veicināt tūrismu un pakalpojuma nozares izaugsmi un popularitāti Rīcība R131 paredz Nišu tūrismu attīstīšanu (gardēžu, ūdens, veselības, kultūras, u.c.), ar Rezultatīvo rādītāju: Attīstīts daudzveidīgs tūrismu piedāvājums, ar Izpildes termiņu – patstāvīgi, un finansējuma avotu – pašvaldības budžets, privātais finansējums;
  13. Zigurda Zuzes atstātā kultūrvēsturiskā mantojuma sistematizēšana (dokumentēšana), tā novadpētnieciskās vērtības apzināšana veicinās tā saglabāšanu nākamajām paaudzēm, Siguldas tēla veidošanu ar kultūras mantojuma palīdzību, kā arī šī kultūras mantojuma kā tūrismu resursa un produkta izmantošanu; veicinās (paplašinās) kultūras tūrismu piedāvājuma attīstīšanu, tā daudzveidību;
  14. saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgas pašvaldības pārziņā; vienlaikus, saskaņā ar minētā panta otro daļu – pašvaldības domes darbībai un lēmumiem jābūt maksimāli lietderīgiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmo un otro daļu, Siguldas

novada pašvaldības domes 2013.gada 25.septembra noteikumu Nr.32 “Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” nolikums” 1.punktu, 8.1., 8.8., 8.16.apakšpunktu, Siguldas novada Attīstības programmas 2018.–2024.gadam Uzdevuma U32 *Veicināt tūrisma un pakalpojuma nozares izaugsmi un popularitāti* Rīcību R131 *Nišu tūrisma attīstīšana (gardēžu, ūdens, veselības, kultūras, u.c.)*, kā arī ņemot vērā Izglītības un kultūras komitejas 2019.gada 13.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.4, 3.§), Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 12.§), Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 15.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

1. konceptuāli atbalstīt Siguldas novada pašvaldības sadarbību ar A.L. un nekustamā īpašuma [adrese] īpašnieku G.L., ar mērķi iegūt Siguldas novada pašvaldībai un tās aģentūrai “Siguldas Attīstības aģentūra” tiesības ne mazāk kā uz 10 gadiem pašvaldības īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošajās telpās deponēt latviešu mākslinieka, grafiķa Zigurda Zuzes atstāto kultūrvēsturisko mantojumu – arhīva priekšmetus un mākslas darbus, kā arī jebkuru citu Zigurdam Zuzem iepriekš piederošo, tā radīto vai izveidoto darbu, tādējādi *veicinot Zigurda Zuzes atstātā mantojuma saglabāšanu nākamajām paaudzēm, Siguldas tēla veidošanu ar kultūras mantojuma palīdzību, kā arī šī kultūras mantojuma kā tūrisma resursa un produkta izmantošanu, kultūras tūrisma piedāvājuma attīstīšanu, tā daudzveidību;*
2. uzdot Juridiskajai pārvaldei sagatavot sadarbības līgumus šī lēmuma 1.punktā minētās sadarbības realizēšanai;
3. noteikt, ka šī lēmuma minētās sadarbības ietvaros, pēc sadarbības līgumu noslēgšanas un nepastāvot šķēršļiem no tiesiskuma un lietderīguma viedokļa, Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” direktore L.Skrodele ir atbildīga un organizē Zigurda Zuzes atstātā kultūrvēsturiskā mantojuma sistematizēšanu, tā novadpētnieciskās vērtības apzināšanu, pamatojoties uz tiesību aktos noteiktajā kārtībā aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” un attiecīgā pakalpojuma sniedzēja noslēgtu atsevišķu pakalpojuma līgumu;
4. finanšu līdzekļus Zigurda Zuzes atstātā kultūrvēsturiskā mantojuma sistematizēšanai, tā novadpētnieciskās vērtības apzināšanai paredzēt no Siguldas novada pašvaldības aģentūras "Siguldas Attīstības aģentūra" budžeta, 4000, 00 EUR (četri tūkstoši euro un 00 centi) apmērā;
5. noteikt Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” direktori L. Skrodeli par atbildīgo par šī lēmuma izpildi.

## 22.§

### Par īpašuma ar kadastra Nr.8015 002 1719 sadalīšanu

Ziņo: nekustamā īpašuma speciāliste R.Jakupāne

Izskatot Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašuma un vides pārvaldības nodaļas ziņojumu, ka no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8015 002 1719 ir nepieciešams atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1734, platība 5940 m<sup>2</sup>, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma ierakstu Nr.100000185914, nekustamā īpašuma Leona Paegles ielā 21, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8015 002 1719, kas sastāv no 3 (trīs) zemes vienībām ar kadastra

- apzīmējumiem: 8015 002 1719, platība 44412 m<sup>2</sup>, 8015 002 1734, platība 5940 m<sup>2</sup>, un 8015 002 3068, platība 9035 m<sup>2</sup>, ir Siguldas novada pašvaldības īpašumā;
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem:
    - 2.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1719, platība 44412 m<sup>2</sup> reģistrēti šādi nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:
      - 2.1.1. platībai 1487 m<sup>2</sup> “Sportam un atpūtai aprīkotās dabas teritorijas” (NĪLM kods 0503);
      - 2.1.2. platībai 1087 m<sup>2</sup> “Komercedarbības objektu apbūve” (NĪLM kods 0801);
      - 2.1.3. platībai 2000 m<sup>2</sup> “Atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas” (NĪLM kods 1105);
      - 2.1.4. platībai 39838 m<sup>2</sup> “Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādītā lietošanas mērķa” (NĪLM kods 0501).
    - 2.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1734, platība 5940 m<sup>2</sup>, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis “Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādītā lietošanas mērķa” (NĪLM kods 0501);
    - 2.3. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8015 002 3068, platība 9053 m<sup>2</sup>, reģistrēti šādi nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:
      - 2.3.1. platībai 7690 m<sup>2</sup> “Sportam un atpūtai aprīkotas dabas teritorijas” (NĪLM kods 0503);
      - 2.3.2. platībai 1363 m<sup>2</sup> “Komercedarbības objektu apbūve” (NĪLM kods 0801).
  3. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, §2) Grafisko daļu nekustamā īpašuma Leona Paegles ielā 21, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8042 002 0105, sastāvā ietilpstošo zemes vienību plānotā (atļautā) izmantošana ir:
    - 3.1. publiskās apbūves teritorija (P) un Atpūtas vietas dabas un kultūrvēsturiskajā vidē (PA) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1719;
    - 3.2. publiskā apbūves teritorija (P) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1734;
    - 3.3. atpūtas vietas dabas un kultūrvēsturiskajā vidē (PA) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8015 002 3068.
  4. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.panta pirmo daļu, nekustamā īpašuma objektu nosaka nekustamajam īpašumam, kas ierakstīts zemesgrāmatā, sadala vai apvieno tikai zemesgrāmatā ierakstītu nekustamo īpašumu, un saskaņā ar 19.panta pirmās daļas 1.punktu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, kā arī 33.panta otrajā punktā teikts, ka nekustamo īpašumu veido, sadalot reģistrēto nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos;
  5. saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46.1.apakšpunktu nekustamo īpašumu Kadastra informācijas sistēmā reģistrē, ja no Kadastra informācijas sistēmā reģistrēta nekustamā īpašuma atdala vienu vai vairākus nekustamā īpašuma objektus;
  6. saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunktu adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras atļauts būvēt dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzētas ēkas.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.panta pirmo daļu, 19.panta 1.punktu, 33.panta 2.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas

kārtība” 2.punktu un 17.7.apakšpunktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20, §2) Grafisko daļu, kā arī ņemot vērā Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 4.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

1. atdalīt, neizstrādājot zemes ierīcības projektu, no nekustamā īpašuma Leona Paegles ielā 21, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8015 002 1719, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1734, platība 5940 m<sup>2</sup>, atdalīto zemes vienību, veidojot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu;
2. jaunveidotajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1734, platība 5940 m<sup>2</sup>, piešķirt nosaukumu un adresi Ainas iela 4, Sigulda, Siguldas novads;
3. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1734, platība 5940 m<sup>2</sup>, mainīt un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi “Komerccarbības objektu apbūve” (NĪLM kods 0801);
4. atlikušais nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8015 002 1719, sastāvēs no 2 (divām) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 8015 002 1719, platība 44412 m<sup>2</sup> un 8015 002 3068, platība 9053 m<sup>2</sup>;
5. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8015 002 3068, platība 9053 m<sup>2</sup>, piešķirt adresi Leona Paegles iela 23, Sigulda, Siguldas novads, un mainīt un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi “Sportam un atpūtai aprīkotas dabas teritorijas” (NĪLM kods 0503);
6. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1719, platība 44412 m<sup>2</sup> saglabāt adresi Leona Paegles iela 21, Sigulda, Siguldas novads, un mainīt un noteikt šādus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
  - 6.1. zemes vienības daļai 1852 m<sup>2</sup> platībā “Komerccarbības objektu apbūve” (NĪLM kods 0801);
  - 6.2. zemes vienības daļai 1487 m<sup>2</sup> platībā “Sportam un atpūtai aprīkotas dabas teritorijas” (NĪLM kods 0503);
  - 6.3. zemes vienības daļai 41073 m<sup>2</sup> platībā “Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve” (NĪLM kods 0908).
7. Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu un vides pārvaldības nodaļai organizēt jaunveidotā nekustamā īpašuma reģistrēšanu nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīšanu zemesgrāmatā.

### 23.§

**Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 3.augusta lēmuma “Par Siguldas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes izmantošanas iespēju izvērtējumu” (prot.Nr.12, §2) pielikumā**

Ziņo: nekustamā īpašuma speciāliste R.Jakupāne

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu un vides pārvaldības nodaļas ziņojumu par nepieciešamību grozīt Siguldas novada pašvaldības 2016.gada 3.augusta lēmuma “Par Siguldas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās

zemes izmantošanas iespēju izvērtējumu” (prot.Nr.12.§2.) pielikumu “Siguldas novada pašvaldībai piederošās un piekrītošās neapbūvētās zemes vienības Siguldas novadā”, **dome konstatē:**

1. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 3.augusta lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes izmantošanas iespēju izvērtējumu” (prot.Nr.12.§2.) ir apstiprināts lēmumam pievienotais pielikums “Siguldas novada pašvaldības piederošās un piekrītošās neapbūvētās zemes vienības Siguldas novadā”, kurā noteikts vērtējums par iespējām zemi izmantot, nodot nomā vai atsavināt;
2. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 12.aprīļa lēmumu "Par Siguldas novada pašvaldības īpašumā esošās neapbūvētās zemes vienības daļas Jāņa Poruka ielā 14, Siguldā, Siguldas novadā, izmantošanas iespējām ir papildināts ar Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 3.augusta lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes izmantošanas iespēju izvērtējumu” (prot.Nr.12, §2) apstiprinātais pielikums “Siguldas novada pašvaldības piederošās un piekrītošās neapbūvētās zemes vienības Siguldas novadā” un Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 4.oktobra lēmumu “Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 3.augusta lēmuma “Par Siguldas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes izmantošanas iespēju izvērtējumu (prot.Nr.12, §2) pielikumā “Siguldas novada pašvaldībai piederošās un piekrītošās neapbūvētās zemes vienības Siguldas novadā” ir veikti grozījumi lēmuma pielikumā;
3. Zemes pārvaldības likuma 14.pants noteic, ka tiesās pārvaldes iestāde izstrādā tās valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējumu un, ja nepieciešams, to aktualizē;
4. Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu un vides pārvaldības nodaļa (turpmāk – Īpašumu nodaļa) atkārtoti ir izvērtējusi zemes vienību Mālpils ielā 7, Siguldā, Siguldas novadā, platība 3785 m<sup>2</sup>, kadastra apzīmējums 8015 004 0312 un konstatējusi, ka minētās zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana saskaņā ar Siguldas novada saistošo noteikumu 2012.gada 29.augusta Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20, §2) Grafisko daļu ir Publiskās apbūve ar īpašiem nosacījumiem (P8), kur papildus galvenajai izmantošanai ir atļauta vieglās ražošanas un/vai vairumtirdzniecības objekta izveidošana ar nosacījumu, ka šī darbība nepasliktina apkārtējo iedzīvotāju dzīves vides kvalitāti. Zemes vienība Mālpils ielā 7, Siguldā, Siguldas novadā, platība 3785 m<sup>2</sup>, kadastra apzīmējums 8015 004 0312, nav nepieciešama pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
5. Īpašumu nodaļa atkārtoti ir izvērtējusi zemes vienības: Eduarda Veidenbauma ielā 9, Siguldā, Siguldas novadā, platība 2645 m<sup>2</sup>, kadastra apzīmējums 8015 002 3219 un Krišjāņa Barona ielā 39, Siguldā, Siguldas novadā, platība 2534 m<sup>2</sup>, kadastra apzīmējums 8015 002 3220 un konstatējusi, ka minēto zemes vienību plānotā (atļautā) izmantošana saskaņā ar Siguldas novada saistošo noteikumu 2012.gada 29.augusta Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20, §2) Grafisko daļu ir mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM), un zemes vienības: Eduarda Veidenbauma ielā 9, Siguldā, Siguldas novadā, platība 2645 m<sup>2</sup>, kadastra apzīmējums 8015 002 3219 un Krišjāņa Barona ielā 39, Siguldā, Siguldas novadā, platība 2534 m<sup>2</sup>, kadastra apzīmējums 8015 002 3220, nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
6. Īpašumu nodaļa atkārtoti ir izvērtējusi zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1734, platība 5940 m<sup>2</sup> un konstatējusi, ka minētās zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana saskaņā ar Siguldas novada saistošo noteikumu 2012.gada 29.augusta Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20, §2) Grafisko daļu ir Publiskā apbūve (P), un tā atrodas teritorijā, kurai

paredzēts izstrādāt detālplānojumu. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1734 nav nepieciešama pašvaldības funkciju nodrošināšanai;

7. Īpašumu nodaļa atkārtoti ir izvērtējusi zemes vienību Jēkaba laukumā 3, Siguldā, Siguldas novadā, platība 3490 m<sup>2</sup>, kadastra apzīmējums 8015 003 0711, un konstatējusi, ka minētās zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana saskaņā ar Siguldas novada saistošo noteikumu 2012.gada 29.augusta Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20, §2) Grafisko daļu ir Publiskā apbūve (P), tā atrodas teritorijā, kurai paredzēts izstrādāt detālplānojumu. Zemes vienība Jēkaba laukumā 3, Siguldā, Siguldas novadā, platība 3490 m<sup>2</sup>, kadastra apzīmējums 8015 003 0711 nav nepieciešama pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes pārvaldības likuma 14.panta pirmo, otro un trešo daļu, kā arī ņemot vērā Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 5.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruziņa, K.Leitāne, N.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

1. grozīt Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 3.augusta lēmuma “Par Siguldas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes izmantošanas iespēju izvērtējumu” (prot.Nr.12.§2.) pielikumā “Siguldas novada pašvaldības piederošās un piekrītošās neapbūvētās zemes vienības Siguldas novadā”, noteikto vērtējumu par iespējām zemi izmantot no “pašvaldībai” uz “atsavināšanai” šādām zemes vienībām:
  - 1.1. Mālpils ielā 7, Siguldā, Siguldas novads, platība 3785 m<sup>2</sup>, kadastra apzīmējums 8015 004 0312;
  - 1.2. Eduarda Veidenbauma ielā 9, Siguldā, Siguldas novadā, platība 2645 m<sup>2</sup>, kadastra apzīmējums 8015 002 3219;
  - 1.3. Krišjāņa Barona ielā 39, Siguldā, Siguldas novadā, platība 2534 m<sup>2</sup>, kadastra apzīmējums 8015 002 3220;
  - 1.4. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1734, platība 5940 m<sup>2</sup>;
  - 1.5. Jēkaba laukumā 3, Siguldā, Siguldas novadā, platība 3490 m<sup>2</sup>, kadastra apzīmējums 8015 003 0711.
2. apstiprināt grozījumus sarakstā “Siguldas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes izmantošanas iespēju izvērtējums” saskaņā ar pievienoto pielikumu.

## 24.§

### **Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Mālpils iela 7, Sigulda, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas locekle S.Balode

Izskatījusi Teritorijas attīstības pārvaldes un Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2019.gada 5.marta lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Mālpils iela 7, Sigulda, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai” (prot.Nr.10, 5.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, kas atrodas Mālpils ielā 7, Siguldā, Siguldas novadā, **dome konstatē:**

1. nekustamais īpašums Mālpils iela 7, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 004 0312, kas sastāv no zemes vienības, 3785 m<sup>2</sup>, kadastra apzīmējumu 8015 004 0312 (turpmāk –



- Nekustamais īpašums) pieder Siguldas novada pašvaldībai saskaņā ar ierakstu Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.849;
2. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, 2.§) II. sējumu „Grafiskā daļa” un III. sējumu „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Nekustamā īpašuma plānotā (atļautā) izmantošana ir publiskās apbūves teritorija ar īpašiem nosacījumiem (P8), kur papildus galvenajai izmantošanai ir atļauta vieglās ražošanas un/vai vairumtirdzniecības objekta izveidošana ar nosacījumu, ka šī darbība nepasliktina apkārtējo iedzīvotāju dzīves vides kvalitāti;
  3. saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienība nav apbūvēta un Nekustamajam īpašumam nav reģistrēti apgrūtinājumi;
  4. par zemes vienību nav spēkā esoši nomas līgumi;
  5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
  6. izvērtējot Nekustamā īpašuma lietošanas iespējas saistībā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 3.augusta lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes izmantošanas iespēju izvērtējumu” (prot.Nr.12, 2.§), konstatēts, ka Nekustamo īpašumu atbilstoši Teritorijas attīstības pārvaldes priekšlikumam nolemts iekļaut atsavināmo īpašumu sarakstā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 21.marta lēmumu “Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 3.augusta lēmuma “Par Siguldas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes izmantošanas iespēju izvērtējumu” (prot.Nr.12, 2.§) pielikumā “Siguldas novada pašvaldībai piederošās un piekrītošās neapbūvētās zemes vienības Siguldas novadā” (prot.Nr.5, 23.§)”;
  7. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 10.panta otro daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 12.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Mālpils iela 7, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 004 0312, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt nekustamā īpašuma Mālpils iela 7, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 004 0312, atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē ar augšupejošu soli;
3. Teritorijas attīstības pārvaldei veikt nekustamā īpašuma Mālpils iela 7, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 004 0312, novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru.

## 25.§

### Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Eduarda Veidenbauma iela 9, Sigulda, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai

---

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas locekle S.Balode

Izskatījusi Teritorijas attīstības pārvaldes un Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2019.gada 5.marta lēmumu (prot.Nr.10 7.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, kas atrodas Eduarda Veidenbauma ielā 9, Siguldā, Siguldas novadā, **dome konstatē:**

1. nekustamais īpašums Eduarda Veidenbauma iela 9, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 002 3219, kas sastāv no zemes vienības 0,2645 ha platībā, kadastra apzīmējums 8015 002 3219 (turpmāk – Nekustamais īpašums) pieder Siguldas novada pašvaldībai saskaņā ar ierakstu Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000272288;
2. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, 2.§) II. sējumu „Grafiskā daļa” un III. sējumu „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Nekustamā īpašuma plānotā (atļautā) izmantošana ir mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM);
3. Nekustamais īpašums atrodas Siguldas pilsētas centrālajā daļā netālu no Siguldas pilsētas vēsturiskā centra, un Nekustamā īpašuma teritorijas daļa atrodas pilsētībūvniecības pieminekļa “Siguldas, Turaidas un Krimuldas vēsturisko centru komplekss”, valsts aizsardzības Nr.7445, teritorijā;
4. saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienība nav apbūvēta un Nekustamajam īpašumam nav reģistrēti apgrūtinājumi;
5. par zemes vienību nav spēkā esoši nomas līgumi;
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
7. izvērtējot Nekustamā īpašuma lietošanas iespējas saistībā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 3.augusta lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes izmantošanas iespēju izvērtējumu” (prot.Nr.12., 2.§), konstatēts, ka Nekustamo īpašumu atbilstoši Teritorijas attīstības pārvaldes priekšlikumam nolemts iekļaut atsavināmo īpašumu sarakstā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 21.marta lēmumu “Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 3.augusta lēmuma “Par Siguldas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes izmantošanas iespēju izvērtējumu” (prot.Nr.12, 2.§) pielikumā “Siguldas novada pašvaldībai piederošās un piekrītošās neapbūvētās zemes vienības Siguldas novadā” (prot.Nr.5, 23.§)”;
8. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 10.pantu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 18.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Eduarda Veidenbauma iela 9, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 002 3219, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt nekustamā īpašuma Eduarda Veidenbauma iela 9, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 002 3219, atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē ar augšupejošu soli;
3. paredzēt izsoles noteikumos šādus nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumu - zemes gabalā jāparedz tāda apbūve, kas būvniecības laikā atbilst spēkā esošiem Siguldas novada pašvaldības domes saistošajiem noteikumiem, kuros noteiktas prasības apbūves rādītājiem un arhitektoniskajiem izteiksmes līdzekļiem;
4. Teritorijas attīstības pārvaldei veikt nekustamā īpašuma Eduarda Veidenbauma iela 9, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 002 3219, novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju;
5. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru.

## 26.§

### **Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Krišjāņa Barona iela 39, Sigulda, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas locekle S.Balode

Izskatījusi Teritorijas attīstības pārvaldes un Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2019.gada 5.marta lēmumu (prot.Nr.10, 8.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, kas atrodas Krišjāņa Barona ielā 39, Siguldā, Siguldas novadā, **dome konstatē:**

1. nekustamais īpašums Krišjāņa Barona iela 39, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 002 3220, kas sastāv no zemes vienības 0,2534 ha platībā, kadastra apzīmējums 8015 002 3220 (turpmāk – Nekustamais īpašums) pieder Siguldas novada pašvaldībai saskaņā ar ierakstu Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000341616;
2. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, 2.§) II.sējumu „Grafiskā daļa” un III.sējumu „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Nekustamā īpašuma plānotā (atļautā) izmantošana ir mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) un satiksmes infrastruktūra (TS) sarkano līniju zonā gar Krišjāņa Barona ielu;
3. Nekustamais īpašums atrodas Siguldas pilsētas centrālajā daļā netālu no Siguldas pilsētas vēsturiskā centra, un Nekustamā īpašuma teritorijas daļa atrodas pilsētbūvniecības pieminekļa “Siguldas, Turaidas un Krimuldas vēsturisko centru komplekss”, valsts aizsardzības Nr.7445, teritorijā;

4. saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienība nav apbūvēta un Nekustamajam īpašumam nav reģistrēti apgrūtinājumi;
5. par zemes vienību nav spēka esoši nomas līgumi;
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
7. izvērtējot Nekustamā īpašuma lietošanas iespējas saistībā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 3.augusta lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes izmantošanas iespēju izvērtējumu” (prot.Nr.12., 2.§), konstatēts, ka Nekustamo īpašumu atbilstoši Teritorijas attīstības pārvaldes priekšlikumam nolemts iekļaut atsavināmo īpašumu sarakstā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 21.marta lēmumu “Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 3.augusta lēmuma “Par Siguldas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes izmantošanas iespēju izvērtējumu” (prot.Nr.12, 2.§) pielikumā “Siguldas novada pašvaldībai piederošās un piekrītošās neapbūvētās zemes vienības Siguldas novadā” (prot.Nr.5, 23.§)”;
8. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 10.pantu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 25.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Vilķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolēmj:**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Krišjāņa Barona iela 39, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 002 3220, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt nekustamā īpašuma Krišjāņa Barona iela 39, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 002 3220, atsavināšanas veidu – pārdošana izolē ar augšupejošu soli;
3. izsoles noteikumos noteikt šādus nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumus - zemes gabalā jāparedz tāda apbūve, kas būvniecības laikā atbilst spēkā esošiem Siguldas novada pašvaldības domes saistošajiem noteikumiem, kuros noteiktas prasības apbūves rādītājiem un arhitektoniskajiem izteiksmes līdzekļiem;
4. Teritorijas attīstības pārvaldei veikt nekustamā īpašuma Krišjāņa Barona iela 39, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 002 3220, novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju;
5. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru.

## 27.§

### **Par nekustamā īpašuma Jāņa Poruka iela 4, Sigulda, Siguldas novads, izsoles noteikumu apstiprināšanu**

---

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības atsavināšanas un izsoles komisijas locekle S.Balode

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2019.gada 5.marta sēdes lēmumu (prot.Nr.10, 4.§) “Par nekustamā īpašuma Jāņa Poruka iela 4, Sigulda, Siguldas novads, pirmo izsoles noteikumu apstiprināšanu” un Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 21.februāra lēmumu „Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Jāņa Poruka iela 4, Sigulda, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai” (prot.Nr.4, 60.§), **dome konstatē:**

1. nekustamais īpašums Jāņa Poruka iela 4, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 002 1716, turpmāk – Nekustamais īpašums, pieder Siguldas novada pašvaldībai, pamatojoties uz Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas 2006.gada 5.septembra lēmumu, saskaņā ar ierakstu Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000248054;
2. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības, platība 0,2226 ha, kadastra apzīmējums 8015 002 1716;
3. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, 2.§) II.sējumu „Grafiskā daļa” un III. sējumu „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Nekustamā īpašuma plānotā (atļautā) izmantošana ir mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM), turklāt daļa zemes gabala ietilpst aizsargjoslā (aizsardzības zonā) ap kultūras pieminekļiem;
4. plānojot un realizējot apbūvi jāparedz tādi apbūves rādītāji un objekta funkcija, kas būvniecības laikā atbilst spēkā esošiem Siguldas novada pašvaldības domes saistošajiem noteikumiem, kuros noteiktas prasības Siguldas novada teritorijas izmantošanai un apbūvei;
5. saskaņā ar Informatīvo izdruku no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība 2019.gadā ir 24808,00 EUR (divdesmit četri tūkstoši astoņi simti astoņi *euro* nulle centi);
6. saskaņā ar Finanšu pārvaldes sniegto informāciju Nekustamā īpašuma atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir 33066,12 EUR (trīsdesmit trīs tūkstoši sešdesmit seši *euro* divpadsmit centi);
7. saskaņā ar SIA “Latio”, reģ.Nr.41703000843, 2019.gada 28.februāra vērtējumu, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 59100,00 EUR (piecdesmit deviņi tūkstoši viens simts *euro* nulle centi). Nekustamais īpašums (zemes vienība) netiek klasificēts kā apbūves zeme vai nelietots nekustamais īpašums un atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 1.panta 1.daļas 1.apakšpunkta un 12.apakšpunkta un 52.panta 1.daļas 24.apakšpunktam nosacījumiem ir ar pievienotās vērtības nodokli neapliekams darījums. Nekustamā īpašuma novērtēšanas izdevumi ir 140,50 EUR (viens simts četrdesmit *euro* piecdesmit centi) un PVN 21% apmērā, kas ir 29,50 EUR (divdesmit deviņi *euro* piecdesmit centi), kopā 170,00 EUR (viens simts septiņdesmit *euro* nulle centi).

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 10.pantu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 26.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

1. rīkot nekustamā īpašuma Jāņa Poruka iela 4, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 002 1716, izsoli ar augšupejošu soli, izsoles sākumcenu (nosacīto sākumcenu) nosakot 59270,00 EUR (piecdesmit deviņi tūkstoši divi simti septiņdesmit *euro* nule centi);
2. apstiprināt Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma, Jāņa Poruka iela 4, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 002 1716, kas sastāv no zemes vienības, platība 0,2226 ha, kadastra apzīmējums 8015 002 1716, pirmās izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
3. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru.

## 28.§

### **Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Zaļā iela 6, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas locekle S.Balode

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2019.gada 5.marta lēmumu (prot.Nr.10, 1.§) par priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, kas atrodas Zaļā ielā 6, Allažos, Allažu pagastā, Siguldas novadā, **dome konstatē:**

1. nekustamais īpašums Zaļā iela 6, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8042 004 0422, (turpmāk – Nekustamais īpašums) pieder Siguldas novada pašvaldībai, pamatojoties uz Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas ierakstu Allažu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000555305;
2. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības, platība 5740 m<sup>2</sup>, kadastra apzīmējums 8042 004 0420;
3. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, 2.§) II. sējumu „Grafiskā daļa” un III. sējumu „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Nekustamā īpašuma plānotā (atļautā) izmantošana ir Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve”, NĪLM kods 1001;
4. zemes vienība nav apbūvēta;
5. saskaņā ar zemesgrāmatas datiem Nekustamais īpašums ir apgrūtināts ar lietu tiesībām saskaņā ar zemesgrāmatas III.daļas 1.iedaļas ierakstiem atzīmju veidā:
  - 5.1. vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu – 0,5740 ha;
  - 5.2. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju – 0,0060 ha;
6. par zemes vienību nav spēkā esoši nomas līgumi;
7. izvērtējot īpašuma lietošanas iespējas saistībā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 3.augusta lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes izmantošanas iespēju izvērtējumu” (prot.Nr.12, 2.§), konstatēts, ka Nekustamais īpašums iekļauts atsavināmo īpašumu sarakstā;

8. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
9. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta otro daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 13.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Vilķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Zaļā iela 6, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8042 004 0422, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt nekustamā īpašuma Zaļā iela 6, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8042 004 0422, atsavināšanas veidu – pārdošana izolē ar augšupejošu soli;
3. Teritorijas attīstības pārvaldei veikt nekustamā īpašuma Zaļā iela 6, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8042 004 0422, novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru.

## 29.§

### Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – “Upes”, Plānupe, Allažu pagasts, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas locekle S.Balode

Izskatījusi Teritorijas attīstības pārvaldes un Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2019.gada 5.marta lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – “Upes”, Plānupe, Allažu pagasts, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai” (prot.Nr.10, 6.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, kas atrodas “Upes”, Plānupē, Allažu pagastā, Siguldas novadā, **dome konstatē:**

1. nekustamais īpašums “Upes”, Plānupe, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8042 005 0048, kas sastāv no zemes vienības, 1,745 ha (tajā skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 0,145 ha, pļavas 0,145 ha, meži 0,775 ha, krūmāji 0,488 ha, zem ūdeņiem 0,014 ha, zem ceļiem 0,186 ha, pērējās zemes 0,137 ha), kadastra apzīmējumu 8042 005 0048 (turpmāk – Nekustamais īpašums) pieder Siguldas novada pašvaldībai saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Allažu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.500;
2. atbilstoši 2016.gada Meža inventarizācijas datiem nekustamajā īpašumā ir mežs 0,775 ha platībā, no kuriem 0,15 ha platībā iespējama kailcirte, par kuru saņemts Valsts meža dienesta apliecinājums Nr.1075572 koku ciršanai;

3. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, 2.§) II. sējumu „Grafiskā daļa” un III. sējumu „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Nekustamā īpašuma plānotā (atļautā) izmantošana ir meži (M), lauku zemes (L) un ūdeņi (Ū);
4. saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienība nav apbūvēta;
5. saskaņā ar zemesgrāmatas datiem Nekustamais īpašums ir apgrūtināts ar lietu tiesībām saskaņā ar zemesgrāmatas III.daļas 1.iedaļas ierakstiem atzīmju veidā:
  - 4.1. 20 kv centrālo elektrotīklu gaisvadu līnijas 40 m aizsargjosla 0,16 km – 0,64 ha;
  - 4.2. 0,4 kv centrālo elektrotīklu gaisvadu līnijas 20 m aizsargjosla 0,03 km – 0,06 ha;
  - 4.3. AS “Lattelecom” apakšzemes kabeļu sakaru līnijas 5 m aizsargjosla 0,12 km – 0,06 ha;
  - 4.4. autoceļa Garkalne – Alaukstis (P-3) 60 m aizsargjosla 0,36 km – 1,185 ha;
  - 4.5. autoceļa Inčukalns – Ropaži – Ikšķile (P-10) 60 m aizsargjosla 0,16 km – 0,482 ha.
5. par zemes vienību nav spēkā esoši nomas līgumi;
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
7. izvērtējot īpašuma lietošanas iespējas saistībā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 3.augusta lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes izmantošanas iespēju izvērtējumu”(prot.Nr.12., 2.§) konstatēts, ka Nekustamais īpašums iekļauts atsavināmo īpašumu sarakstā;
8. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 10.panta otro daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 17§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Upes”, Plānupe, Allažu pagasts, Siguldas novads, kas sastāv no zemes vienības, 1,745 ha (tajā skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 0,145 ha, pļavas 0,145 ha, meži 0,775 ha, krūmāji 0,488 ha, zem ūdeņiem 0,014 ha, zem ceļiem 0,186 ha, pārējās zemes 0,137 ha), kadastra Nr.8042 005 0048, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt nekustamā īpašuma “Upes”, Plānupe, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8042 005 0048, atsavināšanas veidu – pārdošana izolē ar augšupejošu soli;



3. Teritorijas attīstības pārvaldei veikt nekustamā īpašumā "Upes", Plānupe, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8042 005 0048, mežā augošu koku dastošanu un novērtēšanu, un nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru.

### 30.§

#### Par cirsmas nodošanu atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašumā "Čiekuri"

Ziņo: nekustamā īpašuma speciāliste vides un energopārvaldības jautājumos M.Kovāča

Izskatot jautājumu par cirsmu (mežā augošu koku) nodošanu atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašumā "Čiekuri", Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.80420050050, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Allažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.639 nekustamais īpašums "Čiekuri", Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.80420050050 (turpmāk – Nekustamais īpašums) reģistrēts Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā uz Siguldas novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums sastāv no 1 (vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80420050050;
2. saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmas datiem Nekustamā īpašuma platība ir 10,6 ha, t.sk. mežs 10,6 ha;
3. pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības pasūtījumu, 2016.gada 15.decembrī ir veikta meža inventarizācija un izstrādāts Nekustamā īpašuma Meža apsaimniekošanas plāns laika periodam no 2016. līdz 2035.gadam;
4. Valsts meža dienests ir izsniedzis apliecinājumu Nr.1075627 koku ciršanai saimniecības (struktūrvienības) "Čiekuri" mežā, kas derīgs līdz 2019.gada 31.decembrim. Plānotais koku ciršanas veids Nekustamā īpašuma 2.nogabalā – izlases cirte (0,57 ha), 6., 7., 8. un 9.nogabalā – kopšanas cirte (kopā 5,71 ha);
5. kopšanas cirte ir veids mežaudzes sastāva un paliekošās mežaudzes koku augšanas apstākļu uzlabošanai;
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3. un 6.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 8.panta ceturto un sesto daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 19.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

1. nodot atsavināšanai cirsmu (mežā augošus kokus) nekustamā īpašuma "Čiekuri", Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8094 004 0029, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80420050050, 2.nogabalā cirsmas izstrādes veids – izlases cirte, 6., 7., 8. un 9.nogabalā – kopšanas cirte, nosakot, ka tā nav nepieciešama pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē ar augšupejošu soli;

3. Teritorijas attīstības pārvaldei pasūtīt cirsmas sagatavošanu izstrādei, cērtamo koku dastošanu, pēc kā veikt cirsmas novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldības nekustamā īpašuma izsoles procedūru;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

*Domes sēdi turpina vadīt domes priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa.*

### 31.§

#### **Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Kalna Nurmiži”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, pārdošanas izsoles rezultāta apstiprināšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības atsavināšanas un izsoles komisijas locekle S.Balode

*Domes priekšsēdētājs paziņo, ka balsošanā nepiedalīsies.*

Izskatot Siguldas novada pašvaldības atsavināšanas un izsoles komisijas ziņojumu, **dome konstatē:**

1. atbilstoši Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 20.decembra lēmumam “Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Kalna Nurmiži”, Siguldas pagasts, Siguldas novadā, atsavināšanu” (prot.Nr.17, 31.§) un 2019.gada 17.janvāra lēmumam “Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Kalna Nurmiži”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, pirmās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr.2, 12.§) 2019.gada 5.martā notika Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma nekustamā īpašuma “Kalna Nurmiži”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8094 001 0121, turpmāk – Nekustamais īpašums, pārdošanas izsole, kurā:
  - 1.1 izsoles sākumcena 27160,00 EUR (divdesmit septiņi tūkstoši viens simts sešdesmit euro nulle centi);
  - 1.2 piedalījās viens dalībnieks A.G.;
2. augstāko pirkuma maksu 28160,00 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši viens simts sešdesmit euro nulle centi) bez pievienotā vērtības nodokļa par Nekustamo īpašumu nosolīja A.G.;
3. A.G. 2019.gada 5.martā veica samaksu 28160,00 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši viens simts sešdesmit euro nulle centi) bez pievienotā vērtības nodokļa, samaksā par nekustamo īpašumu tika iekļauts iemaksātais nodrošinājums 2716,00 EUR (divi tūkstoši septiņi simti sešpadsmit euro nulle centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 10.pantu, 30.panta pirmo daļu, 34.pantu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 10.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alsnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, N.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, nepiedalās –1 (U.Mitrevis), **dome nolemj:**

1. apstiprināt nekustamā īpašuma “Kalna Nurmiži”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8094 001 0121, 2019.gada 5.marta izsoles rezultātu;
2. noslēgt līgumu ar A.G.;
3. atzīt par pabeigtu nekustamā īpašuma “Kalna Nurmiži”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8094 001 0121, pārdošanas izsoles procesu par labu A.G.;

4. izslēgt no Siguldas novada pašvaldības bilances pašvaldībai nekustamo īpašumu “Kalna Nurmiži”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8094 001 0121.

### 32.§

#### **Par dzīvokļa īpašuma Krimuldas iela 3-2, Sigulda, Siguldas novads, atsavināšanas izsoles rezultāta apstiprināšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas locekle S.Balode

Izskatot Siguldas novada pašvaldības atsavināšanas un izsoles komisijas ziņojumu, **dome konstatē:**

1. atbilstoši Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 14.jūnija lēmumam “Par pašvaldībai piederoša dzīvokļu īpašuma Krimuldas ielā 3-2, Siguldā, Siguldas novadā, atsavināšanu” (prot.Nr.9, 1.§) un 2019.gada 17.janvāra lēmumam „Par dzīvokļa īpašuma Krimuldas iela 3-2, Sigulda, Siguldas novads, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles rīkošanu” (prot.Nr.2, 10.§), 2019.gada 8.martā notika dzīvokļa īpašuma Krimuldas iela 3 – 2, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 900 2712, pārdošanas izsole, kurā:
  - 1.1 izsoles sākumcena ir 850,00 EUR (astoņi simti piecdesmit *euro* nulle centi) bez pievienotā vērtības nodokļa (turpmāk - PVN);
  - 1.2 piedalījās viens dalībnieks – U.J.;
2. nosolītā pirkuma maksa 900,00 EUR (deviņi simti *euro* nulle centi) bez pievienotā vērtības nodokļa (turpmāk - PVN), par dzīvokļa īpašumu;
3. U.J., 2019.gada 9.martā veica samaksu 900,00 EUR (deviņi simti *euro* nulle centi) apmērā bez pievienotā vērtības nodokļa (turpmāk - PVN), samaksā par nekustamo īpašumu tika iekļauts iemaksātais nodrošinājums 85,00 EUR (astoņdesmit pieci *euro* nulle centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, 6.panta otro daļu, 10.pantu, 30.panta pirmo daļu, 34.pantu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 16.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alsnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolēmj:**

1. apstiprināt dzīvokļa īpašuma Krimuldas iela 3-2, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 900 2712, 2019.gada 8.marta izsoles rezultātu;
2. noslēgt pirkuma līgumu ar U.J.;
3. atzīt par pabeigtu nekustamā īpašuma atsavināšanas procesu par labu U.J.;
4. izslēgt no Siguldas novada pašvaldības bilances pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Krimuldas iela 3-2, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 900 2712.

*Domes sēdi turpina vadīt domes priekšsēdētājs U.Mitrevis*

### 33.§

#### **Par nekustamā īpašuma Miera iela 24, Sigulda, Siguldas novads, izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas locekle S.Balode

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2019.gada 5.marta sēdes lēmumu “Par nekustamā īpašuma Miera iela 24, Sigulda, Siguldas novads, izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr.10, 3.§), Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 17.janvāra lēmumu “Par kapsētas strādnieku mājas, tai pieguļošās saimniecības ēkas un teritorijas Miera ielā 24, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu nomā” (prot.Nr.2., 7.§), **dome konstatē:**

1. nekustamā īpašuma Miera iela 24, Siguldā, Siguldas novadā, kas sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums 8015 002 0501, daļa 85667,00 m<sup>2</sup> platībā, kapsētas strādnieku mājas, kadastra apzīmējums 8015 002 0501 001, palīgceltnes, kadastra apzīmējums 8015 002 0501 003, un Jaunās kapu kapličas, kadastra apzīmējums 8015 002 0501 004, saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1554 īpašuma tiesības reģistrētas Siguldas novada pašvaldībai;
2. atbilstoši Siguldas novada pašvaldības domes 2019.gada 17.janvāra lēmumam “Par kapsētas strādnieku mājas, tai pieguļošās saimniecības ēkas un teritorijas Miera ielā 24, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu nomā”, turpmāk – Lēmums, nolemts nodot izsolē nomas tiesības uz nekustamā īpašuma Miera ielā 24, Siguldā, Siguldas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 0501, daļu 720 m<sup>2</sup> platībā un uz tās esošajām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 8015 002 0501 001 un 8015 002 0501 003, kapavietu labiekārtošanas, kopšanas un ar uzturēšanu saistītu pakalpojumu, apbedīšanas pakalpojumus sniegšanai, kā arī ar kapavietu labiekārtošanu un apbedīšanu saistītu priekšmetu mazumtirdzniecībai, turpmāk - Nekustamais īpašums;
3. saskaņā ar SIA “VCG ekspertu grupa” 2019.gada 20.februāra vērtējumu, Nekustamā īpašuma tirgus nomas maksa mēnesī ir 305,80 EUR (trīs simti pieci *euro* astoņdesmit centi) neieskaitot pievienotās vērtības nodokli, kas noapaļojot būtu 306,00 EUR (trīs simti seši *euro* nulle centi);
4. saskaņā ar izsoles noteikumiem uzvarējušajam pretendentam jāparedz šādi pakalpojumi:
  - 4.1. kapavietu labiekārtošana, izmantojot mazās arhitektūras formas (pieminekļi, apmales, kapavietu teritoriju norobežojošās apmales, soliņi) un augu stādījumus;
  - 4.2. gravēšana uz pieminekļiem, apmalēm;
  - 4.3. kapavietu kopšana (kapavietu seguma uzturēšana sakoptā stāvoklī, lapu grābšana, ravēšana, laistīšana, dekoratīvo koku, krūmu un dzīvžogu apgriešana);
  - 4.4. grants, smilts un melnzemes mazumtirdzniecība un piegāde līdz klienta norādītajai kapavietai kapsētas teritorijā;
  - 4.5. kapavietu kopšanai piemērota inventāra (grābekļi, lāpstas, kapļi, spaiņi, ķerras u.c.) noma.

Ievērojot iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23., 81.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 18.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 11.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

1. noteikt nomas tiesību iegūšanas veidu – nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli, izsoles sākumcena mēnesī 306,00 EUR (trīs simti seši *euro* nulle centi) un pievienotās vērtības nodoklis (turpmāk – PVN) 21% apmērā, kas ir 64,26 EUR (sešdesmit četri *euro* un

- divdesmit seši centi), kas kopā ir 370,26 EUR (trīs simti septiņdesmit *euro* divdesmit seši centi) mēnesī;
2. apstiprināt nekustamā īpašuma Miera iela 24, Siguldā, Siguldas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 0501, daļu 720 m<sup>2</sup> platībā un uz tās esošajām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 8015 002 0501 001 un 8015 002 0501 003, nomas tiesību pirmās izsoles noteikumus;
  3. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

### 34.§

#### **Par pirkuma līguma noslēgšanu par pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Parka iela 12-2, Sigulda, Siguldas novads**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas locekle S.Balode

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas sēdes 2019.gada 5.marta lēmumu “Par pirkuma līguma noslēgšanu par pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Parka iela 12-2, Sigulda, Siguldas novads” (prot.Nr.10., 2.§) ar priekšlikumu slēgt pirkuma līgumu par dzīvokļa īpašumu Parka iela 12-2, Siguldā, Siguldas novadā, Siguldas novada pašvaldības domes 2018.gada 29.novembra lēmumu „Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma - Parka ielā 12-2, Siguldā, Siguldas novadā, atsavināšanu” (prot.Nr.16, 16.§), **dome konstatē:**

1. saskaņā ar atsavināmā objekta – dzīvokļa īpašuma Parka iela 12-2, Sigulda, Siguldas novads, atsavināšanas paziņojuma 7.punktu, kas apstiprināts ar 2018.gada 29.novembra lēmumu „Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma – Parka ielā 12-2, Siguldā, Siguldas novadā, atsavināšanu” (prot.Nr.16, 16.§), pirmpirkumtiesīgā persona T.S., adrese: [..], realizēja savas pirmpirkuma tiesības.
2. atsavināmā dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 20000,00 EUR (divdesmit tūkstoši *euro* nulle centi);
3. pamatojoties uz atsavināšanas paziņojuma 8.punktu, 2019.gada 24.janvārī T.S. ir veikusi pirmo iemaksu 2100,00 EUR (divi tūkstoši viens simts *euro*) apmērā Siguldas novada pašvaldības kasē;
4. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.pantā ir noteikts, ka, pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam;
5. Civillikuma 1373.pantā noteikts, ka hipotēku ieraksta zemes grāmatās tikai noteiktas naudas summas apmērā un uz noteiktu nekustamu īpašumu, par kura īpašnieku apzīmēts šajās grāmatās iekļātājs.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 45.panta

trešo un sesto daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.marta sēdes atzinumu (prot.Nr.3, 14.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj:**

1. noslēgt pirkuma līgumu ar T.S. par dzīvokļa īpašuma Parka ielā 12-2, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8015 900 0831, sastāv no dzīvokļa 38,35 m<sup>2</sup> platībā un kopīpašuma domājamām 3835/90719 daļām no daudzdzīvokļa mājas, zemes (kadastra Nr.8015 002 3418), pārdošanu, pirkumā līgumā iekļaujot šādus noteikumus:
  - 1.1. pirkuma maksa tiek noteikta 20000,00 EUR (divdesmit tūkstoši *euro* nulle centi);
  - 1.2. pirkuma maksa jāsamaksā saskaņā ar Maksājumu grafiku (1.pielikums) par atlikušo (nenomaksāto) summu 17900,00 EUR (septiņpadsmit tūkstoši deviņi simti *euro* nulle centi) un par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas, kas kopā ir 2685,00 EUR (divi tūkstoši seši simti astoņdesmit pieci *euro* nulle centi) apmērā, līdz 2024.gada februārim. Samaksas grafiks ir pirkuma līguma neatņemama sastāvdaļa;
  - 1.3. par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem pircējs maksā nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;
  - 1.4. pircējam ir tiesības atlikušo pirkuma maksu samaksāt pirms Maksājumu grafikā noteiktā termiņa, iepriekš par to informējot pārdevēju;
2. noteikt, ka pircējam ir tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda pirms pilnas pirkuma maksas samaksas, ja pircējs vienlaikus ar savu īpašuma tiesību reģistrāciju zemesgrāmatā nostiprina hipotēku 26000,00 EUR (divdesmit seši tūkstoši *euro* nulle centi) un aizlieguma atzīmi nekustamo īpašumu jebkādā veidā atsavināt, apgrūtināt ar saistībām un lietu tiesībām par labu Siguldas novada pašvaldībai;
3. pārdevējam ir tiesība saskaņā ar Civillikuma 2047. – 2053.pantu nosacījumiem atkāpties no nomaksas pirkuma līguma, ja pirkuma cena (tai skaitā arī procentu maksājumi) šajā līgumā noteiktajos termiņos (arī starptermiņos) un apmērā nav saņemta ilgāk par diviem mēnešiem, lai arī nostiprinājums par pircēja īpašuma tiesībām ir veikts, tādā gadījumā pārdevējs pēc savas izvēles var šo tiesību izlietot, vai prasīt no pircēja pirkuma līguma uz nomaksu ar hipotēku izpildīšanu;
4. visus izdevumus pie zvērinātā notāra un zemesgrāmatā sedz pircējs;
5. noteikt, ka pirkuma līgums ir apliecināms pie zvērināta notāra notariālā akta formā;
6. kontroli par pirkuma līguma izpildi uzdot Finanšu pārvaldei.

### 35.§

#### **Par grozījumiem 2015.gada 18.februārī apstiprinātajos noteikumos “Kārtība, kādā Siguldas novadā vasaras brīvlaikā organizējama skolēnu nodarbinātība”**

---

Ziņo: Izglītības pārvaldes galvenā speciāliste izglītības jautājumos S.Ķirule

*Debatēs piedalās R.Kalvāns, U.Mitrevis, I.Zagorska, K.Leitāne.*

*Tiek uzdots jautājums no auditorijas par to, vai projektā var piedalīties Siguldas novadā nedeklarētie bērni. L.Sausiņa atbild uz jautājumu no auditorijas, norādot, ka šī nodarbinātības programma attiecas uz Siguldas novadā deklarētajiem bērniem. U.Mitrevis norāda, ka citos novados deklarētie bērni varētu piedalīties programmā, ja to atbalstītu arī attiecīgā pašvaldība, kurā bērns ir deklarēts.*

Lai uzlabotu skolēnu pieteikšanās kārtību, ieviešot arī elektronisku pieteikšanos, nepieciešams papildināt 2015.gada 18.februārī apstiprinātos noteikumus “Kārtība, kādā Siguldas novadā vasaras brīvlaikā organizējama skolēnu nodarbinātība”, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7., 10 punktu un 41.panta otro punktu, Sociālās komitejas 2019.gada 20.marta sēdes atzinumu (prot. Nr.2, 1.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruzniņa, K.Leitāne, Ņ.Balode, D.Dukurs, J.Strautmanis, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers), pret–nav, atturas–nav, **dome nolemj**:

izdarīt 2015.gada 18.februārī apstiprinātajos noteikumos „Kārtība, kādā Siguldas novadā vasaras brīvlaikā organizējama skolēnu nodarbinātība” (prot. Nr.3,§8), šādus grozījumus:

1. papildināt noteikumus ar 5.6 apakšpunktu: “5.6. apmaksā par darbu Siguldas novada pašvaldības iestādēs un struktūrvienībās tiek veikta bezskaidras naudas norēķinu veidā uz Līgumā norādītā bankas norēķinu kontu.”;
2. izteikt noteikumu 6.punktu šādā redakcijā: “6. Pašvaldība nodarbinātības vasaras brīvlaikā organizēšanai izveido darba grupu 6 (sešu) cilvēku sastāvā, ko apstiprina ar Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumu.”;
3. izteikt noteikumu 7.punktu šādā redakcijā: “7. Darba grupa sastāv no pašvaldības Izglītības pārvaldes pārstāvja, Siguldas novada Jaunrades centra pārstāvja, pašvaldības Sociālā dienesta pārstāvja, P/A “Siguldas Attīstības aģentūra” Uzņēmējdarbības atbalsts punkta pārstāvja, pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes darba un civilās aizsardzības speciālista, kā arī Skolēnu domes pārstāvja.”;
4. svītrot noteikumu 13.2. apakšpunktu;
5. papildināt noteikumus ar 13.<sup>1</sup> punktu šādā redakcijā: “13.<sup>1</sup> Pieteikties nodarbinātībai vasaras brīvlaikā iespējams arī elektroniski, izmantojot pašvaldības pakalpojumu portālu e.sigulda.lv, aizpildot informāciju, kas tiek pieprasīta iesnieguma anketā (Pielikums Nr.2), un pievienojot ieskenētu ģimenes ārsta izziņu par veselības stāvokli.”;
6. papildināt noteikumus ar 13.<sup>2</sup> punktu šādā redakcijā: “13.<sup>2</sup> Elektroniski pieteikties var skolēns vai nepilngadīga skolēna likumīgais pārstāvis – māte, tēvs vai persona, kas realizē skolēna aizgādību. Nepilngadīgajiem skolēniem, kuri pieteikumu iesniedz elektroniski, vecāku parakstītu saskaņojumu, atbilstoši Pielikuma Nr.2 8.punktam, ir jāiesniedz, saņemot norīkojumu nodarbinātības veikšanai.”;
7. papildināt noteikumus ar 13.<sup>3</sup> punktu šādā redakcijā: “13.<sup>3</sup> Ja elektroniski pieteikumu iesniedz nepilngadīgā skolēna likumiskais pārstāvis, likumiskā pārstāvja pienākums ir pieteikumu aizpildīt sadarbībā ar skolēnu.”;
8. papildināt noteikumus ar 13.<sup>4</sup> punktu šādā redakcijā “13.<sup>4</sup> Klātienē un elektroniski saņemtie pieteikumi tiek reģistrēti pašvaldības pakalpojumu portāla e.sigulda.lv izveidotajā pretendentu sarakstā, piešķirot pieteikumā minētajam skolēnam reģistrācijas kodu, pēc kā skolēns vai viņa likumīgais pārstāvis var identificēt pieteikumu e.sigulda.lv publiskotajā pretendentu sarakstā. Unikālais identifikācijas kods tiek nosūtīts uz iesniedzēja norādīto e-pasta adresi. Pretendentu saraksts tiek publicēts pašvaldības pakalpojumu portālā e.sigulda.lv kalendārā gada 15.maijā un tajā pēc izsniegtajiem reģistrācijas kodiem, katrs iesniedzējs var identificēt – vai skolēnam darbavietā ir piešķirta vai ir atteikts piešķirt darba vietu.”;
9. papildināt noteikumus ar 13.<sup>5</sup> punktu šādā redakcijā: “13.<sup>5</sup> Ja pieteikumu iesniedz nepilngadīgā skolēna likumiskais pārstāvis, skolēna paraksts pieteikumā nav nepieciešams.”;
10. izteikt noteikumu 25.punktu šādā redakcijā: “25. Pieteikums skolēnu nodarbinātībai saskaņā ar noteikumu prasībām jāiesniedz kārtējā gadā no 10.aprīļa līdz 30.aprīlim.”;

11. izteikt noteikumu 30.punktu šādā redakcijā: “30. Pašvaldība skolēnam, kuram ir piešķirta darba vieta un nav mainījušās ziņas, kas bija par pamatu darba vietas piešķiršanai, ir jāsaņem norīkojumu nodarbinātības veikšanai (Pielikums Nr.3) Siguldas novada Jaunrades centra Jauniešu iniciatīvu centrā Mērķis” (Raiņa iela 3, Sigulda). Tie, kas pieteikumu iesnieguši elektroniski pirms norīkojuma saņemšanas iesniedz Siguldas novada Jaunrades centra Jauniešu iniciatīvu centrā ģimenes ārsta izziņas oriģinālu”;
12. izteikt noteikumu 31.punkta ievaddaļu šādā redakcijā: “31. To pieteikumu, kas neatbilst Noteikumos noteiktajiem kritērijiem, iesniedzējiem 5 (piecu) darba dienu laikā tiek izsūtītas atteikuma vēstules, ja:”;
13. izteikt noteikumu 1.pielikumu lēmumam pievienotā pielikuma redakcijā;
14. izteikt noteikumu 2.pielikumu lēmumam pievienotā pielikuma redakcijā.

### Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst.17.17.

Nākamā kārtējā domes sēde notiks 2019.gada 18.aprīlī plkst.16.00.

Sēdi vadīja: *(personiskais paraksts)* Uģis Mitrevics\*

*(personiskais paraksts)* Līga Sausiņa\*\*

Protokolēja: *(personiskais paraksts)* Anna Kalniņa

*\*Domes priekšsēdētājs paraksta visus domes sēdes lēmumus, izņemot lēmumu Nr.5 „Par iekšējo noteikumu „Par transportlīdzekļu izmantošanas un izdevumu uzskaites kārtību” apstiprināšanu”, Nr.13 „Par Siguldas novada pašvaldības apbalvojuma „Atzinība” piešķiršanu, Nr.31 „Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Kalna Nurmiži”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, pārdošanas izsoles rezultāta apstiprināšanu”.*

*\*\* Pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augusta saistošo noteikumu Nr.20 „Siguldas novada pašvaldības nolikums” 17.punktu domes priekšsēdētāja vietniece paraksta domes sēdes lēmumu Nr.5 „Par iekšējo noteikumu „Par transportlīdzekļu izmantošanas un izdevumu uzskaites kārtību” apstiprināšanu”, Nr.13 „Par Siguldas novada pašvaldības apbalvojuma „Atzinība” piešķiršanu, Nr.31 „Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Kalna Nurmiži”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, pārdošanas izsoles rezultāta apstiprināšanu”.*