



SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV 90000048152, Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150
tālrunis: 67970844, e-pasts: pasvaldiba@sigulda.lv
www.sigulda.lv

2017.gada 9.novembrī

Siguldā

Nr.19

Siguldas novada pašvaldības domes sēdes protokols

Sēdi vada: Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics.

Piedalās deputāti: Uģis Mitrevics, Līga Sausiņa, Jānis Strautmanis, Ivo Alksnis, Rūdolfs Kalvāns, Reinis Adamsons, Ņina Balode, Elīna Gruzniņa, Katrīna Leitāne, Indra Ozoliņa, Jānis Zilvers, Inese Zagorska, Mārtiņš Zīverts, Eva Viļķina.

Nepiedalās: Dainis Dukurs – atrodas ārpus Latvijas.

Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki: izpilddirektore Jeļena Zarandija, izpilddirektora vietnieks saimnieciskajos jautājumos Andis Ozoliņš, Juridiskās pārvaldes vadītājs Aldis Vecvanags, Juridiskās pārvaldes juriste Tatjana Krūmiņa, Juridiskās pārvaldes juriste Inese Lazdāne, Būvniecības kontroles nodaļas vadītāja Rudīte Bete, Finanšu pārvaldes vadītāja/galvenā grāmatvede Dace Matuseviča, teritorijas plānotājs Roberts Lipsbergs, Siguldas novada Kultūras pārvaldes vadītāja Iveta Ārgale, iekšējā lietderības un tiesiskuma auditore Laura Līne, Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja Inga Zālīte, Siguldas Mākslu skolas „Baltais Flīgelis” direktora p.i. Jolanta Bimbere, Klientu apkalpošanas pārvaldes vadītāja Santa Sāra, galvenā ekonomiste Anita Strautmane, vecākais datortīklu administrators Dzintars Strads.

Piedalās: Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs Juris Ivars Čivčš.

Protokolē: domes juriste Madara Zeltiņa.

Sēde sasaukta plkst.16.00.

Sēde atklāta plkst.16.00.

Darba kārtība

1. Par Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu Atzinība nominācijās „Goda novadnieks” un „Gada cilvēks”.
2. Par zemes nomu garāžas uzturēšanai.
3. Par piedalīšanos projektā „Ieguldījumi meža platību paplašināšanā un meža dzīvotspējas uzlabošanā”.
4. Par Siguldas novada pašvaldības konkursa „Siguldas novada Uzņēmēju gada balva” vērtēšanas komisijas sastāva apstiprināšanu.

5. Par iekšējo noteikumu „Par Siguldas novada pašvaldības klientu apkalpošanas standartu” apstiprināšanu.
6. Par detalplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam ar nosaukumu „Plānupe”, Allažu pagastā, Siguldas novadā un darba uzdevuma apstiprināšanu.
7. Par Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta nolikuma apstiprināšanu.
8. Par Siguldas novada kultūras projektu finansēšanas konkursa komisijas apstiprināšanu.
9. Par dāvinājuma līgumu atlīdzības nozīmē slēgšanu.
10. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 29.jūnija lēmumā „Par piedalīšanos projektā „Siguldas Valsts ģimnāzijas un Siguldas 1.pamatskolas atjaunošana, pārbūve un materiāltehniskās bāzes modernizācija” un finansējuma piešķiršanu” (prot.Nr.12, 2.§).
11. Par Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas – profesionālo virtuves tehnoloģisko iekārtu – nodošanu atsavināšanai.
12. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Senču ielā 3-2, Siguldā, Siguldas novadā, atsavināšanu.
13. Par pirkuma līguma noslēgšanu par pašvaldībai piederošā zemes gabala „Kalnairītes”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā.
14. Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma „Jaunsētas”-3, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, atsavināšanu.
15. Par Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas – autobusa *Isuzu Turquoise* (valsts numurs FR3460) – nodošanu atsavināšanai.
16. Par Siguldas pilsētas SIA „JUMIS” sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu.
17. Par nolikuma „Siguldas novada pašvaldības konkursa „Siguldas novada kultūras un izklaides pasākumu mērķprogrammas finansēšanas konkurss” nolikums” apstiprināšanu un konkursa komisijas izveidošanu.
18. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 18.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2017.gadam”.
19. Par iekšējo noteikumu „Par Siguldas novada Kultūras pārvaldes struktūrvienību telpu izmantošanu” apstiprināšanu.
20. Par maksāšanas paziņojumiem par nekustamā īpašuma nodokli.
21. Par Siguldas Mākslu skolas „Baltais Flīgelis” interešu izglītības pulciņu maksas un mūzikas instrumentu nomas maksas cenrāža apstiprināšanu.
22. Par pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” administratīvajām izmaksām.
23. Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu „Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2013.gada 25.septembra saistošajos noteikumos Nr.32 „Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” nolikums” apstiprināšanu.

Pirms lēmuma projekta Nr.1 „Par Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu Atzinība nominācijās „Goda novadnieks” un „Gada cilvēks”” izskatīšanas deputāts J.Strautmanis ierosina: pretēji iepriekšējo gadu pieredzei Siguldas novada pašvaldības apbalvojuma Atzinība nominācijā „Goda novadnieks” apbalvot tikai vienu kandidātu.

Deputāti diskutē.

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, Ņ.Balode, R.Kalvāns, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Ozoliņa, J.Zilvers, M.Zīverts, E.Viļķina), pret – nav, atturas – 2 balsis (I.Zagorska, R.Ādamsons), dome nolemj:

Siguldas novada pašvaldības apbalvojuma Atzinība nominācijā „Goda novadnieks” apbalvot tikai vienu kandidātu.

1.§ Par Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu Atzinība nominācijās „Goda novadnieks” un „Gada cilvēks”

Ziņo: Sabiedrisko attiecību pārvaldes vadītāja G.Zīverte

Lai pašvaldības dome lemtu par Siguldas novada pašvaldības apbalvojuma Atzinība piešķiršanu nominācijās „Goda novadnieks” un „Gada cilvēks”, saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 21.septembra nolikumu „Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu nolikums” ir sagatavots lēmuma projekts.

Dome konstatē:

1. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 21.septembra nolikuma „Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu nolikums” (turpmāk – nolikums) 3.punktu par Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu Atzinība piešķiršanu lemj pašvaldības domes sēdē, kad saņemts Siguldas novada pašvaldības Apbalvojumu komisijas atzinums;
2. nolikuma 9.punkts paredz, ka pašvaldības apbalvojumu Atzinība nominācijā „Goda novadnieks” piešķir fiziskai personai par īpašiem nopelniem Siguldas novada labā, kas var izpausties kā nopelns valsts, sabiedriskajā, kultūras, izglītības, zinātnes vai saimnieciskajā darbā, par nopelniem uzskatāms gan atsevišķs izcils darbs, gan ilgstoša priekšzīmīga un panākumiem bagāta darbība, un (..) uz apbalvojuma saņemšanu var pretendēt gan Siguldas novada iedzīvotāji, gan personas, kuras dzīvo un darbojas Latvijā vai ārzemēs; pretendentes apbalvojuma saņemšanai izvirza Siguldas novada pašvaldības domes komitejas, iesniedzot apbalvojumam izvirzītās personas nopelnu aprakstu; apbalvojums personai tiek piešķirts vienu reizi mūžā; apbalvojumu katrā attiecīgajā gadā var saņemt ne vairāk kā divas personas;
3. nolikuma 11.punkts paredz, ka pašvaldības apbalvojumu Atzinība nominācijā „Gada cilvēks” piešķir fiziskai personai par nozīmīgu ieguldījumu kādā valsts, pašvaldības, sabiedriskajā vai saimnieciskajā darbā, un tas tiek piešķirts apakšnominācijās: 1) par ieguldījumu novada sporta dzīves attīstībā un popularizēšanā tiek izvirzīti kandidāti, kas snieguši ieguldījumu novada sporta dzīves attīstībā, tās uzlabošanā, popularizēšanā, sporta infrastruktūras attīstīšanā vai ir ieguvušas nozīmīgus apbalvojumus sportā; 2) par ieguldījumu novada kultūras dzīves attīstībā un popularizēšanā tiek izvirzīti kandidāti, kas ir snieguši ieguldījumu novada kultūras dzīves attīstībā, popularizēšanā, ir organizējuši vērienīgus/inovatīvus kultūras pasākumus vai ir ieguvuši nozīmīgus apbalvojumus; 3) par ieguldījumu novada izglītības attīstībā tiek izvirzīti kandidāti, kas ir snieguši ieguldījumu novada izglītības sistēmā, veicinājuši izglītības attīstību, iniciējuši jaunas izglītības programmas, veikuši aktīvu darbu ar novada jauniešiem vai ir ieguvuši nozīmīgus apbalvojumus; 4) par ieguldījumu novada tūrisma nozares attīstībā tiek izvirzīti kandidāti, kuri ir veikuši ieguldījumu novada tūrisma nozares izaugsmē, jaunu tūrisma produktu veidošanā, novada tūrisma piedāvājuma popularizēšanā un tūrisma pakalpojuma sniegšanā ar pievienoto vērtību; 5) par ieguldījumu labdarībā tiek izvirzīti kandidāti, kas snieguši nesavtīgu atbalstu novada iedzīvotājiem, nevalstiskajām organizācijām, ziedojušas līdzekļus, darbu vai laiku novadnieku dzīves kvalitātes uzlabošanai; 6) par ieguldījumu Siguldas novada attīstībā tiek izvirzīti kandidāti, kas uzlabojuši novada infrastruktūru, veicinājuši novada ilgtermiņa attīstību, snieguši nozīmīgu ieguldījumu novada attīstības vīzijām, uzlabojuši dzīves kvalitāti novada iedzīvotājiem, nodrošinājuši jaunas darba vietas, izveidojuši jaunu produktu, saglabājuši vai rosinājuši oriģinālus risinājumus vides saglabāšanai. Papildus tam saskaņā ar nolikuma 11.2., 11.4., 11.5. un 11.6.apakšpunktu: (..) pretendentu apbalvojuma saņemšanai var pieteikt fiziska vai juridiska persona, individuāli vai kolektīvs (..); (..) izvērtējot iesniegtos pieteikumus Siguldas novada pašvaldības Apbalvojuma komisija iesniedz Siguldas novada pašvaldības domei apkopotos rezultātus, izvirzot trīs personas katrā nominācijā; izvērtējot iesniegtos pieteikumus Apbalvojumu komisija iesniedz

Siguldas novada pašvaldības domei apkopotos rezultātus, izvirzot trīs personas katrā nominācijā; Siguldas novada pašvaldības dome izvērtē izvirzītās personas, to ieguldījumu konkrētajā periodā (no iepriekšējā gada 5.oktobra līdz pretendentu pieteikšanas izziņošanas brīdim) un izvirza apbalvošanai vienu nominantu katrā nominācijā. Pārējās divas izvirzītās, bet nomināciju neieguvušās personas, saņem pašvaldības apbalvojumu – Pateicību; apbalvojumu Atzinība nominācijā „Gada cilvēks” var piešķirt vairākkārt, bet ne biežāk kā vienu reizi trijos gados.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 21.pantu, Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 21.septembra nolikuma „Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu nolikums” 3., 9., 10., 11. un 12.punktu un saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības Apbalvojumu komisijas 2017.gada 17.oktobra sēdes lēmumu (prot.Nr.3, 1.§), Finanšu komitejas 2017.gada 2.novembra atzinumu (prot.Nr.17, 17.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, Ņ.Balode, R.Kalvāns, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Ozoliņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, M.Zīverts, E.Viļķina), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības apbalvojuma Atzinība saņēmējus 2017.gada nominācijā „**Gada cilvēks**”:
 - 1.1. apakšnominācijā *Par ieguldījumu novada sporta dzīves attīstībā un popularizēšanā* – **Andrejs Fiļipovs** – par veselīga un aktīva dzīvesveida popularizēšanu un iedzīvotāju iesaisti sportiskās aktivitātēs Siguldas pilsētvidē un dabā;
 - 1.2. apakšnominācijā *Par ieguldījumu novada kultūras dzīves attīstībā un popularizēšanā* – **Siguldas novada Kultūras centra jauktā kora „Atvars” mākslinieciskais vadītājs Jānis Baltiņš** – par pirmo vietu starptautiskā kora konkursā „Kaunas Cantat”, augstāko kategoriju Dziesmu un deju svētku skatē un augstvērtīgu koncertprogrammu realizēšanu;
 - 1.3. apakšnominācijā *Par ieguldījumu novada izglītības attīstībā* – **Siguldas Sporta skolas direktors Aivars Fridrihsons** – par jaunu profesionālās ievirzes izglītības programmu īstenošanu Siguldas Sporta skolā un aktīvu darbu Latvijas Sporta izglītības iestāžu direktoru padomes valdē;
 - 1.4. apakšnominācijā *Par ieguldījumu novada tūrisma nozares attīstībā* – „**Sigulda Adventures**” **komanda un personīgi Ivars Beitāns** – par ieguldījumu ekstrēmā un piedzīvojumu tūrisma attīstībā Siguldā, izveidojot Baltijā unikālu tūrisma atrakciju „Zērglis”;
 - 1.5. apakšnominācijā *Par ieguldījumu labdarībā* – **nodibinājuma „Allažu bērnu un ģimenes atbalsta centrs” vadītāja Aelita Ziemele** – par sociālās rehabilitācijas pakalpojumu paplašināšanu, sniedzot palīdzību bērniem un pieaugušajiem, kas cietuši no vardarbības, un personīgo ieguldījumu atbalsta centra attīstībā;
 - 1.6. apakšnominācijā *Par ieguldījumu Siguldas novada attīstībā* – **Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” direktore Laura Skrodele** – par Siguldas mobilās lietotnes izveidi un mērķtiecīgu darbu 2017.gada otrās mīlētākās Latvijas pilsētas Siguldas un tās zīmola popularizēšanā;
 - 1.7. apakšnominācijā *Par ieguldījumu novada sabiedriskajā dzīvē* – **SIA „Bērnu centrs KĀ MĀJĀS” komanda** – par Siguldas novada ģimeņu saliedēšanas pasākumu „Tēta dienas futbola turnīrs” un „Ratu rallijs” iniciēšanu un īstenošanu;
2. apstiprināt par Siguldas novada pašvaldības apbalvojuma Atzinība saņēmēju 2017.gadā nominācijā „**Goda novadnieks**” **Jāni Raslavu** – par mūža ieguldījumu Siguldas novada kultūrizglītības attīstībā, vadot vairākus pūtēju orķestrus un ansambļus.

2.§

Par zemes nomu garāžas uzturēšanai

Ziņo: teritorijas plānotājs R.Lipsbergs

Izskatot A.L., adrese (adrese), 2017.gada 12.oktobra iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošās zemes vienības Zaļkalna iela 8, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads, daļas nomu garāžas uzturēšanai, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar 2014.gada 1.oktobra Siguldas novada pašvaldības domes lēmumu „Par pašvaldības tiesiskajā valdījumā vai lietojumā esošām zemes vienībām” (prot.Nr.8, 18.§), zemes vienība „Centra garāžu bloks 3”, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8042 004 0280 (ar 2015.gada 10.jūnija Siguldas novada Būvvaldes lēmumu „Par nosaukuma maiņu uz adresi pie Zaļkalna ielas, Allažu ciemā, Siguldas novadā” (prot.Nr.21, 2.§) mainīta adrese uz Zaļkalna iela 8, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads) piekritt Siguldas novada pašvaldībai;
2. izskatot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus, konstatēts, ka uz zemes vienības Zaļkalna iela 8, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads, platība 421 m², kadastra apzīmējums 8042 004 0280, atrodas garāžu bloks ar kadastra apzīmējumu 8042 004 0280 001, kurš sastāv no trīs garāžām (telpu grupām). Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem garāžas ar kadastra apzīmējumu 8042 004 0211 001 (..), kas sastāda 230/699 domājamās daļa no ēkas, tiesiskā valdītāja ir A.L.;
3. saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.punktu zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju, savukārt noteikumu 7.2.apakšpunktā noteikts, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā nosaka 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības un 7.²punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 *euro* gadā, savukārt 7.¹punkts nosaka, ka nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam likumos noteiktos nodokļus. Noteikumu 10.punkts nosaka, ka apbūvēta zemes gabala nomas maksu sāk aprēķināt ar līguma slēgšanas spēkā stāšanās dienu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.punktu un 7.punkta 7.2.apakšpunktu, 7.¹, 7.², 10.punktu, Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 26.oktobra atzinumu (prot.Nr.16, 1.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, Ņ.Balode, R.Kalvāns, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Ozoliņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, M.Zīverts, E.Vilķina), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

noslēgt zemes nomas līgumu ar A.L. par zemes vienības ar adresi Zaļkalna iela 8, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8042 004 0280, daļas iznomāšanu 230/688 domājamo daļu apmērā garāžas uzturēšanas vajadzībām ar šādiem nosacījumiem:

1. noteikt nomas līguma termiņu 10 (desmit) gadi;
2. nomnieks maksā iznomātājam nomas maksu 1,5% apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā un PVN, bet ne mazāk kā 28 *euro* gadā un PVN. Nomas maksa jāsamaksā līdz kārtējā ceturkšņa pēdējā mēneša beigām, proporcionāli sadalot gada nomas maksu četros maksājumos, pamatojoties uz iznomātāja izrakstītu un atsūtītu rēķinu nomniekam.

3.§

Par piedališanos projektā „Ieguldījumi meža platību paplašināšanā un meža dzīvotspējas uzlabošanā”

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Lai uzlabotu pašvaldības meža ekonomisko un ekoloģisko vērtību Siguldas novada Siguldas pagastā un saskaņā ar Lauku atbalsta dienesta izsludināto projektu iesniegumu pieņemšanu pasākumā „Ieguldījumi meža platību paplašināšanā un meža dzīvotspējas uzlabošanā” projektu iesniegšanas apakšpasākumā „Ieguldījumi meža ekosistēmu noturības un ekoloģiskās vērtības uzlabošanai, pieteikt projektam jaunaudzes retināšanu 0,90 ha platībā meža nogabalā „Kreiļi” (1.kvartāls, kadastra numurs 8094 004 0029) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 4.augusta noteikumu Nr.455 „Kārtība, kādā piešķir, administrē un uzrauga valsts un Eiropas Savienības atbalstu pasākuma „Ieguldījumi meža platību paplašināšanā un mežu dzīvotspējas uzlabošanā” īstenošanai” 40.7.2.punktu, Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 26.oktobra atzinumu (prot.Nr.16, 2.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Strautmanis, N.Balode, R.Kalvāns, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Ozoliņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, M.Zīverts, E.Vilķina), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. piedalīties Lauku atbalsta dienesta izsludinātajā projektu pieteikumu pasākuma „Ieguldījumi meža platību paplašināšanā un meža dzīvotspējas uzlabošanā” apakšpasākumā „Ieguldījumi meža ekosistēmu noturības un ekoloģiskās vērtības uzlabošanai”, piesakot projektam jaunaudžu retināšanu 0,90 ha platībā meža nogabalā „Kreiļi” (1.kvartāls, kadastra numurs 8094 004 0029);
2. Siguldas novada pašvaldības budžetā paredzēt projektā nepieciešamo līdzfinansējumu 30% apmērā no kopējās projekta attiecināmo izmaksu summas – 118,80 *euro*. Projekta kopējās attiecināmās izmaksas – 396 *euro*, no kā plānotais finansiālais atbalsts no Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai – 277,20 *euro* jeb 70% no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām.

4.§

Par Siguldas novada pašvaldības konkursa „Siguldas novada Uzņēmēju gada balva” vērtēšanas komisijas sastāva apstiprināšanu

Ziņo: PA „Siguldas Attīstības aģentūra” direktore L.Skrodele

Sakarā ar nepieciešamību precizēt Siguldas novada pašvaldības konkursa „Siguldas novada Uzņēmēju gada balva” vērtēšanas komisijas sastāvu ir sagatavots lēmuma projekts.

Dome konstatē:

1. pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 21.septembra nolikuma „Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu nolikums” 5.pielikuma „Siguldas novada pašvaldības konkursa „Siguldas novada Uzņēmēju gada balva” organizēšanas kārtība” 18.punktu, pašvaldības konkursa „Siguldas novada Uzņēmēju gada balva” vērtēšanas komisijas sastāvu ar savu lēmumu apstiprina Siguldas novada pašvaldības dome;
2. nepieciešams precizēt Siguldas novada pašvaldības konkursa „Siguldas novada Uzņēmēju gada balva” vērtēšanas komisijas sastāvu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 21.septembra nolikuma „Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu nolikums” 5.pielikuma „Siguldas novada pašvaldības konkursa „Siguldas novada Uzņēmēju gada balva” organizēšanas

kārtība” 18.punktu, Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 26.oktobra atzinumu (prot.Nr.16, 11.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, Ņ.Balode, R.Kalvāns, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Ozoliņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, M.Zīverts, E.Viļķina), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības konkursa „Siguldas novada Uzņēmēju gada balva” vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. akciju sabiedrības „Attīstības finanšu institūcija Altum” korporatīvo attiecību vadītāja Vita Bredaka-Podračika – komisijas locekle un komisijas priekšsēdētāja;
 - 1.2. biedrības „Latvijas Pašvaldību savienība” padomniece uzņēmējdarbības jautājumos Andra Feldmane – komisijas locekle;
 - 1.3. Siguldas biznesa inkubatora projektu vadītāja Signe Millere – komisijas locekle;
 - 1.4. pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” Uzņēmējdarbības atbalsta punkta vadītāja Ina Stupele – komisijas sekretāre;
2. atzīt par spēku zaudējušu Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 2.novembra lēmumu „Par Siguldas novada pašvaldības konkursa „Siguldas novada Uzņēmēju gada balva” vērtēšanas komisijas sastāva apstiprināšanu”” (prot.Nr.17, 17.§).

5.§

Par iekšējo noteikumu „Par Siguldas novada pašvaldības klientu apkalpošanas standartu” apstiprināšanu

Ziņo: Klientu apkalpošanas pārvaldes vadītāja S.Sāra

Lai nodrošinātu vienotu Siguldas novada pašvaldības darbinieku izpratni par klientu apkalpošanas pamatprincipiem, veidojot pozitīvas pašvaldības un sabiedrības attiecības, kā arī pašvaldības reputāciju un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un 41.panta pirmās daļas 2. punktu, Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 26.oktobra atzinumu (prot.Nr.16, 12.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, Ņ.Balode, R.Kalvāns, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Ozoliņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, M.Zīverts, E.Viļķina), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

apstiprināt iekšējos noteikumus „Par Siguldas novada pašvaldības klientu apkalpošanas standartu”.

6.§

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam ar nosaukumu „Plānupe”, Allažu pagasts, Siguldas novads, un darba uzdevuma apstiprināšanu

Ziņo: teritorijas plānotājs R.Lipsbergs

Izskatot SIA „Master Industry”, reģistrācijas Nr.40003548380, valdes locekļa Mārtiņa Trupavnieka 2017.gada 14.septembra iesniegumu ar lūgumu atļaut izstrādāt detālplānojumu nekustamajam īpašumam ar nosaukumu „Plānupe”, Allažu pagasts, Siguldas novads, jaunas apbūves veikšanai, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Allažu pagasta zemesgrāmatu nodaļējuma Nr.179 datiem nekustamais īpašums ar nosaukumu „Plānupe”, Allažu pagasts, Siguldas novads,

kadastra numurs 8042 005 0011, pieder SIA „Master Industry”, reģistrācijas Nr.40003548380. Nekustamais īpašums sastāv no:

- 1.1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8042 005 0011, platība 170,1 ha;
- 1.2. saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu 8042 005 0011 001;
- 1.3. transformatoru ēkas ar kadastra apzīmējumu 8042 005 0011 002;
- 1.4. pagraba ar kadastra apzīmējumu 8042 005 0011 003.

Nekustamajam īpašumam ir reģistrēta hipotēka, kas apgrūtina nekustamo īpašumu;

2. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada Teritorijas plānojuma 2012.–2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, 2.§) Grafisko daļu nekustamā īpašuma ar nosaukumu „Plānupe”, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra numurs 8042 005 0011, ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8042 005 0011 plānotā (atļautā) izmantošana ir mežu (M), lauku zemes (L) un ūdeņu (Ū) teritorijas, kā arī zemes vienība atrodas Krievupes aizsargjoslā, Valsts reģionālā autoceļa P10 (Inčukalns–Ropaži–Ikšķile) aizsargjoslā un teritorijā ar īpašiem noteikumiem, kurai izstrādājams detālplānojums, ja paredzēts veikt jaunu apbūvi vai zemes gabalu dalīt. Saskaņā ar Teritorijas plānojuma III sējuma „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 409.7.apakšpunktu pirms jaunas būvniecības uzsākšanas izstrādājams detālplānojums visām teritorijām, kuras norādītas plānā „Siguldas novada teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” M 1:16 000 (skatīt II.sējumu Grafiskā daļa), ar pārtrauktu violetu līniju;
3. saskaņā ar Teritorijas plānošanas likuma 28.panta trešo daļu detālplānojumu izstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi, un saskaņā ar 28.panta ceturto daļu detālplānojuma izstrādes nepieciešamību un tā detalizācijas pakāpi, ņemot vērā izstrādes pamatojumu, nosaka vietējā pašvaldība darba uzdevumā, detālplānojuma izstrādi noteiktā apjomā var apvienot ar būvprojektēšanu, nodrošinot publisko apspriešanu atbilstoši normatīvajiem aktiem;
4. saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 38.punktu detālplānojumu izstrādā, lai īstenotu konkrētu attīstības priekšlikumu vai plānošanas uzdevumu, detalizējot teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktās prasības un saskaņā ar 39.1.apakšpunktu pilsētās un ciemos detālplānojumu izstrādā teritorijas plānojumā un lokālplānojumā paredzētajos gadījumos. Savukārt 98.punktā noteikts, ka pašvaldība pieņem lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju vai noraida iesniegumu, sniedzot atbilstošu pamatojumu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 38.punktu, 39.1.apakšpunktu un 98.punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada Teritorijas plānojuma 2012.–2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, 2.§) II. sējumu „Grafiskā daļa” un III. sējuma „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 409.7.apakšpunktu, Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2017.gada 26.oktobra atzinumu (prot.Nr.16, 13.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, Ņ.Balode, R.Kalvāns, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Ozoliņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, M.Zīverts, E.Viļķina), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam ar nosaukumu „Plānupe”, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra numurs 8042 005 0011, zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 8042 005 0011 jaunas apbūves veikšanai;

2. apstiprināt detālplānojuma Darba uzdevumu un detālplānojuma teritoriju (pielikums Nr.1 un pielikums Nr.2);
3. apstiprināt par detālplānojuma izstrādes vadītāju Siguldas novada pašvaldības teritorijas plānotāju.

Pielikumā: Darba uzdevums detālplānojuma izstrādei nekustamajam īpašumam ar nosaukumu „Plānupe”, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra numurs 8042 005 0011.

7.§

Par Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta nolikuma apstiprināšanu

Ziņo: deputāte E.Viļķina

Lai aktualizētu Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta nolikuma darbības mērķus, uzdevumus un organizatorisko struktūru, atbilstoši šā brīža situācijai, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta pirmās daļas 8.punktu, ņemot vērā Sociālas komitejas 2017.gada 11.oktobra atzinumu (prot.Nr.9, 1.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, Ņ.Balode, R.Kalvāns, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Ozoliņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, M.Zīverts, E.Viļķina), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

apstiprināt Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta nolikumu saskaņā ar pielikumu.

8.§

Par Siguldas novada kultūras projektu finansēšanas konkursa komisijas apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada Kultūras pārvaldes vadītāja I.Ārgale

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 19.oktobra nolikuma Nr.30 „Par Siguldas novada kultūras projektu finansēšanas konkursa nolikuma apstiprināšanu” 21.punktu, kas noteic: „Kultūras pārvalde ierosina, Komiteja saskaņo un Dome apstiprina Konkursa komisiju (turpmāk – Komisija), kuras sastāvā kopā ar Komisijas vadītāju ir ne mazāk kā pieci locekļi un kura veic Konkursam iesniegto projektu pieteikumu izvērtējumu saskaņā ar Nolikumu” – ir sagatavots lēmuma projekts par Siguldas novada kultūras projektu finansēšanas konkursa komisijas sastāva apstiprināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 19.oktobra nolikuma Nr.30 „Par Siguldas novada kultūras projektu finansēšanas konkursa nolikuma apstiprināšanu” 21.punktu, kā arī ņemot vērā Izglītības un kultūras komitejas 2017.gada 1.novembra atzinumu (prot.Nr.14, 1.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, Ņ.Balode, R.Kalvāns, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Ozoliņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, M.Zīverts, E.Viļķina), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

izveidot Siguldas novada kultūras projektu finansēšanas konkursa komisiju šādā sastāvā:

1. Līga Sausiņa, Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniece – komisijas priekšsēdētāja;
2. Iveta Ārgale, Siguldas novada Kultūras pārvaldes vadītāja – komisijas locekle;
3. Inga Krišāne, Siguldas novada Kultūras pārvaldes vadītājas vietniece – komisijas locekle;

4. Inese Pabērza, Sabiedrisko attiecību pārvaldes vadītājas vietiece – komisijas locekle;
5. Jolanta Bimbere, Siguldas novada Kultūras pārvaldes struktūrvienības „koncertzāle „Baltais Flīģelis”” vadītāja – komisijas locekle.

9.§

Par dāvinājuma līgumu atlīdzības nozīmē slēgšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste I.Lazdāne

Izskatot V.M., personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta (adrese), 2017.gada 7.septembra iesniegumu (Siguldas novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr.21-13/165), kurā lūgts pieņemt dāvinājumā dzīvokli (..), un īpašumam piekrītošo kopīpašuma domājamo 3930/81107 daļu no daudzdzīvokļu mājas un zemes (..) kā pateicību par to, ka Siguldas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) sedz daļu no pakalpojumiem par V.M. uzturēšanos ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā, **dome konstatē:**

1. ar pašvaldības Sociālā dienesta 2017.gada 17.jūlija sēdes (Nr.13a-7,§4) lēmumu „Par sociālo pakalpojumu ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā piešķiršanu un apmaksu”, Sociālais dienests, izvērtējot V.M. iesniegumu par ievietošanu ilgstošās sociālās aprūpes institūcijā, un novērtējot V.M. vajadzību pēc sociālajiem pakalpojumiem, atzina, ka sakarā ar funkcionālo spēju nepietiekamību V.M. ir nepieciešama diennakts aprūpe, ko var nodrošināt ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā. V.M. ir vientuļa pensionāre un viņas ienākumi nav tik pietiekoši, lai pati spētu pilnībā samaksāt par uzturēšanos sociālās aprūpes institūcijā. Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punkts paredz, ka pašvaldības viena no autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi, sociālo palīdzību maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.). Savukārt Sociālo pakalpojumu un palīdzības likuma 8.panta ceturtā daļa paredz, ja klients nespēj samaksāt par sociālās aprūpes pakalpojumiem, pakalpojumu izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta. Pamatojoties uz minēto un Sociālā dienesta sēdes Nr.13a-7,§4 lēmumā veikto izvērtējumu, Sociālais dienests nolēma apmaksāt no Pašvaldības budžeta to pakalpojuma maksas daļu sociālās aprūpes institūcijai par V.M., ko V.M. nespēj samaksāt no saviem ienākumiem. Saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 3.panta astoto daļu un 52.panta pirmās daļas 9.punktu šādi pašvaldības apmaksātie pakalpojumi netiek aplikti ar pievienotās vērtības nodokli, jo: 1) pašvaldība, pildot tai ar likumu noteiktās funkcijas, nav uzskatāma par PVN maksātāju; 2) sociālos pakalpojumus V.M. nodrošina persona, kura reģistrēta sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā;
2. saskaņā ar 2017.gada 7.septembra V.M. iesniegumu iesniedzēja lūdz pieņemt dāvinājumā dzīvokli (..), un īpašumam piekrītošo kopīpašuma domājamo 3930/81107 daļu no daudzdzīvokļu mājas un zemes (..), turpmāk – dzīvokļa īpašums, kā pateicību par to, ka pašvaldība sedz daļu no pakalpojumiem par V.M. uzturēšanos ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā;
3. saskaņā ar zemesgrāmatas datiem īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu V.M. ir nostiprinātas 2017.gada 14.martā, tiesneses Sarmītes Stūrmanes lēmums (pamats: M.M. 2012.gada 19.jūnija testaments, 2017.gada 17.februāra mantojuma apliecība (akts par pēdējās gribas rīkojuma akta stāšanās likumīgā spēkā).-Dzīvokļa īpašumā V.M. deklarēta no 2002.gada 28.marta;
4. 2017.gada 17.oktobrī pašvaldības Sociālā dienesta un Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu un vides pārvaldības nodaļas speciālisti ir apsekojuši dzīvokļa īpašumu un konstatējuši, ka tas sastāv no divām istabām un atrodas 3.stāvā trīs stāvu mājā. Dzīvoklī ir vietējā centrālā gāzes apkure, dzīvoklis ir labā tehniskā stāvoklī, dzīvošanai derīgs. Par dzīvokļa īpašumu uz 01.10.2017. ir ar dzīvokļa lietošanu saistīts parāds par apsaimniekošanas pakalpojumiem pārvaldniekam biedrībai

„DZĪKS Laurenči-6”, reģistrācijas numurs 09032000, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, konta numurs (..), kura kopējā summa sastāda 181,38 *euro* (viens simts astoņdesmit viens *euro*, 38 centi);

- 4.1. likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punkts nosaka, ka pašvaldības viena no autonomajām funkcijām ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā. Atbilstoši minētā likuma 14.panta pirmās daļas 2.punktam pašvaldībai, pildot savas funkcijas, likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības. Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punkts nosaka, ka tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu, kā arī kārtību, kādā notiek dāvinājumu un novēlējumu pieņemšana un pārzināšana, aizdevumu, aizņēmumu un citu ekonomisko saistību uzņemšanās pašvaldības vārdā;
- 4.2. atbilstoši Civillikuma 1912.pantam dāvinājums ir tiesisks darījums, ar kuru kāds aiz devības piešķir otram bez atlīdzības kādu mantisku vērtību. Savukārt ar dāvinājumiem atlīdzības nozīmē atbilstoši Civillikuma 1933.pantam tiek saprasti tādi dāvinājumi, kas piešķirti kā atlīdzība par izdarītajiem pakalpojumiem. Dāvinājums atlīdzības nozīmē tiek uzskatīts par izņēmumu, kad dāvinātājs aiz nesavtīgas devības ar dāvinājumu vēlas pateikties otram par veikumu, lai arī iepriekš pušu starpā tas nebija noteikts. Kā šajā gadījumā, kad V.M. lūdza pašvaldību pieņemt dāvinājumā dzīvokļa īpašumu kā pateicību par to, ka pašvaldība sedza daļu no pakalpojumiem par V.M. uzturēšanos ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā. Pašvaldība šo sociālās aprūpes palīdzību nodrošinātu V.M. neatkarīgi no tā, vai viņa būtu vai nebūtu izteikusi aicinājumu pieņemt dāvinājumā dzīvokļa īpašumu;
- 4.3. saskaņā ar Civillikuma 1915.panta pirmo daļu, lai dāvinājums būtu spēkā, tas jāpieņem apdāvināmam vai viņa vietniekam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Civillikuma 1915.panta pirmo daļu, 1933., 1927.pantu, Finanšu komitejas 2017.gada 2.novembra atzinumu (prot.Nr.17, 2.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Strautmanis, Ņ.Balode, R.Kalvāns, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Ozoliņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, M.Zīverts, E.Viļķina), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. pieņemt dāvinājumā atlīdzības nozīmē dzīvokļa īpašumu (..) un īpašumam piekrītošo kopīpašuma domājamo 3930/81107 daļu no daudzdzīvokļu mājas un zemes (..);
2. noslēgt ar V.M. dāvinājuma līgumu atlīdzības nozīmē;
3. pilnvarot Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu un vides pārvaldības nodaļas nekustamā īpašuma speciālisti Guntu Mūrmani noslēgt ar V.M. dāvinājuma līgumu atlīdzības nozīmē, kā arī veikt darbības, kas saistītas ar īpašumu tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda;
4. paredzēt līdzekļus, lai apmaksātu visus ar dāvinājuma pieņemšanu, īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā saistītos izdevumus (t.sk. arī dzīvokļa īpašnieka apsaimniekošanas izdevumu parādu) un pēc īpašuma reģistrēšanas zemesgrāmatā – apsaimniekošanas izdevumus;
5. šī lēmuma nolemjošās daļas 4.punktā minētos izdevumus paredzēt no pašvaldības dzīvokļu uzturēšanas līdzekļiem, struktūrvienība 6226;
6. noteikt, ka dāvinājuma rezultātā dzīvokļa īpašums (..) izmantojams Siguldas novada pašvaldības autonomās funkcijas izpildei – palīdzības sniegšanai dzīvokļu jautājumu risināšanā.

10.§

Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 29.jūnija lēmumā „Par piedalīšanos projektā „Siguldas Valsts ģimnāzijas un Siguldas 1.pamatskolas atjaunošana, pārbūve un materiāltehniskās bāzes modernizācija” un finansējuma piešķiršanu” (prot.Nr.12, 2.§)

Ziņo: Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Pamatojoties uz Centrālās finanšu un līgumu aģentūras 19.10.2017. lēmumu Nr.39-2-6010497 „Par projekta iesnieguma apstiprināšanu ar nosacījumu” ir nepieciešams izdarīt grozījumus Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 29.jūnija lēmumā „Par piedalīšanos projektā „Siguldas Valsts ģimnāzijas un Siguldas 1.pamatskolas atjaunošana, pārbūve un materiāltehniskās bāzes modernizācija” un finansējuma piešķiršanu” (prot.Nr.12, 2.§).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 24.maija noteikumiem Nr.323 „Darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 8.1.2. specifiskā atbalsta mērķa „Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi” īstenošanas noteikumi” Centrālā finanšu un līgumu aģentūra ir izsludinājusi Darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 8.1.2. specifiskā atbalsta mērķa „Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi” otro projektu iesniegumu ierobežotas atlases kārtu.

Siguldas novada pašvaldības sagatavotā projekta iesnieguma „Siguldas Valsts ģimnāzijas un Siguldas 1.pamatskolas atjaunošana, pārbūve un materiāltehniskās bāzes modernizācija” (turpmāk – projekts) kopējās izmaksas ir 11 261 356,18 euro, no tām Eiropas Reģionālā attīstības fonda finansējums 2 988 570 euro jeb 26,53827791%, valsts budžeta dotācija – 1 654 557,24 euro jeb 14,69234445%, pašvaldības līdzfinansējums – 6 618 228,94 euro jeb 58,76937763% no kopējām attiecināmajām izmaksām, neattiecināmās izmaksas – 268 336,18 euro. Projekta aktivitātes tiks īstenotas no 2018. līdz 2020.gadam.

Saskaņā ar Centrālās finanšu un līgumu aģentūras izsludinātās projektu iesniegumu atlases kārtas nosacījumiem un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1. un 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 4. un 10. punktu, kā arī pamatojoties uz Siguldas novada Attīstības programmas 2011.–2017.gadam Rīcības plāna rīcību Nr.1 „Dažādu pakāpju izglītības nodrošināšana”, rīcību Nr.9 „Izglītības iestāžu restrukturizācija, optimizācija, renovācija”, rīcību Nr.11 „Siguldas Valsts ģimnāzijas atjaunošana, pārbūve un materiāltehniskās bāzes modernizācija, Siguldas 1.pamatskolas atjaunošana, materiāli tehniskās bāzes modernizācija”, Finanšu komitejas 2017.gada 2.novembra atzinumu (prot.Nr.17, 3.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, Ņ.Balode, R.Kalvāns, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Ozoliņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, M.Zīverts, E.Viļķina), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

veikt grozījumus Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 29.jūnija lēmumā „Par piedalīšanos projektā „Siguldas Valsts ģimnāzijas un Siguldas 1.pamatskolas atjaunošana, pārbūve un materiāltehniskās bāzes modernizācija” un finansējuma piešķiršanu” (prot.Nr.12, 2.§) un izteikt lēmuma 2.punktu šādā redakcijā:

“2. nodrošināt projektam nepieciešamo Siguldas novada pašvaldības līdzfinansējumu 58,76937763% apmērā jeb 6 618 228,94 euro un 268 336,18 euro neattiecināmo izmaksām, kā arī priekšfinansējumu 10% apmērā jeb 464 312,72 euro, no kopējās projekta attiecināmo izmaksu summas, ņemot aizņēmumu Valsts kasē, tajā skaitā:

2018.gadā līdzfinansējuma nodrošināšanai – 2 295 521,71 euro;

2019.gadā līdzfinansējuma nodrošināšanai – 2 295 521,71 euro;

2020.gadā līdzfinansējuma nodrošināšanai 2 295 521,70 euro, priekšfinansējuma nodrošināšanai 464 312,72 euro.”

11.§ Par Siguldas novada pašvaldības kustamās mantas –profesionālo virtuves tehnoloģisko iekārtu – nodošanu atsavināšanai

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs
J.I.Čivčs

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2017.gada 26.oktobra lēmumu (prot.Nr.17, 1.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo kustamo mantu – profesionālās virtuves tehnoloģiskās iekārtas –, **dome konstatē:**

1. profesionālās virtuves tehnoloģiskās iekārtas – plīts ar gludo virsmu T-70 (1 gb.), četru riņķu plīts ar cepeškrāsni E704F (1 gb.), dziļā panna FIFEX (1 gb.), ēdienu vārīšanas katls FIFEX (1 gb.), plīts ar cepamo virsmu FT704L (1 gb.) – pieder Siguldas novada pašvaldībai;
2. izsoles sākotnējā pirkuma maksa (nosacītā sākumcena) par kustamo mantu ir 1120,20 *euro* (viens tūkstotis viens simts divdesmit *euro* un 20 centi), t.sk. PVN, kas noteikta pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu un SIA „VCG ekspertu grupa” vērtējumu;
3. publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Virtuves iekārtām ir salīdzinoši liels nolietojums, kā arī konstatēti būtiski mehāniski bojājumi. Iekārtu atjaunošana un remonts ir tehniski un ekonomiski nepamatots. Profesionālās virtuves tehnoloģiskā iekārta nav nepieciešama Siguldas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3. un 6.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 6.panta otro un trešo daļu, 8.panta ceturto un sesto daļu, kā arī saskaņā ar 2017.gada 26.oktobra Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas atzinumu (prot.Nr.17, 1.§), Finanšu komitejas 2017.gada 2.novembra atzinumu (prot.Nr.17, 4.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, N.Balode, R.Kalvāns, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Ozoliņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, M.Zīverts, E.Viļķina), pret – nav, atturas – nav, **dome nolēm:**

1. nodot atsavināšanai lēmuma konstatējošās daļas 1.punktā minētās profesionālās virtuves tehnoloģiskās iekārtas, noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē un nosacīto cenu – 1120,20 *euro* (viens tūkstotis viens simts divdesmit *euro* un 20 centi), t.sk. PVN;
2. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošās kustamās mantas – profesionālās virtuves tehnoloģiskās iekārtas – izsoles un atsavināšanas procedūru;
3. apstiprināt pašvaldības kustamās mantas – profesionālās virtuves tehnoloģisko iekārtu – izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.

12.§ Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Senču ielā 3-2, Siguldā, Siguldas novadā, atsavināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs
J.I.Čivčs

Izskatījusi 2017.gada 26.oktobra Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas lēmumu (prot.Nr.17, 2.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Senču ielā 3-2, Siguldā, Siguldas novadā, **dome konstatē:**

1. īpašuma tiesības pašvaldībai uz dzīvokļa īpašumu Senču ielā 3-2, Siguldā, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, ar kadastra numuru 8015 900 2347, reģistrētas Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000069872-2;
2. dzīvokļa īpašums Senču ielā 3-2, Siguldā, Siguldas novadā, sastāv no dzīvokļa 46,9 m² platībā un kopīpašuma domājamās 518/4011 daļas no daudzdzīvokļu mājas;
3. dzīvokļa īpašums Senču ielā 3-2, Siguldā, Siguldas novadā, saskaņā ar 2010.gada 16.marta īres līgumu bija izīrēts E.A., G.A. un A.A.;
4. 2017.gada 29.augustā Siguldas novada Būvvalde veica ēkas Senču ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā, apsekošanu un sniedza atzinumu Nr.149/17, kurā norādīja, ka ēkas kopīpašniekiem būtu jāveic renovācija, nomainot jumta segumu, sakārtot ūdens teknes un novadcaurules, lai novadītu ūdeni no ēkas jumtiem, atjaunot ēkas betona apmali, nomainīt sapuvušos logus;
5. ņemot vērā Siguldas novada Būvvaldes atzinumu, 2017.gada 7.septembrī E.A., G.A. un A.A. Siguldas novada pašvaldība piedāvāja īrēt dzīvokli Pulkveža Brieža ielā 117-12, Siguldā, Siguldas novadā, un 2017.gada 2.oktobrī tika noslēgts dzīvojamo telpu īres līgums;
6. dzīvokļa īpašums Senču ielā 3-2, Siguldā, Siguldas novadā, ar kadastra numurs 8015 900 2347 nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu un Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2017.gada 26.oktobra atzinumu (prot.Nr.17, 2.§), Finanšu komitejas 2017.gada 2.novembra atzinumu (prot.Nr.17, 5.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Strautmanis, Ņ.Balode, R.Kalvāns, E.Gruznīna, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Ozoliņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, M.Zīverts, E.Vilķina), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Senču ielā 3-2, Siguldā, Siguldas novadā, ar kadastra numuru 8015 900 2347;
2. noteikt dzīvokļa īpašuma Senču ielā 3-2, Siguldā, Siguldas novadā atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē;
3. pasūtīt dzīvokļa īpašuma Senču ielā 3-2, Siguldā, Siguldas novadā, novērtēšanu sertificētam nekustamā īpašuma vērtētājam;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Senču ielā 3-2, Siguldā, Siguldas novadā, atsavināšanas procedūru.

13.§

Par pirkuma līguma noslēgšanu par pašvaldībai piederošā zemes gabala „Kalnairītes”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs
J.I.Čivčs

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas sēdes 2017.gada 26.oktobra lēmumu ar priekšlikumu slēgt pirkuma līgumus par zemes gabala „Kalnairītes”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 7.septembra lēmumu „Par pašvaldībai piederošā zemes gabala „Kalnairītes”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, atsavināšanu” (prot.Nr16, 9.§), **dome konstatē:**

1. saskaņā ar atsavināmā objekta – zemes gabala „Kalnairītes”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, – Atsavināšanas paziņojuma 7.punktu, kas apstiprināts ar 2017.gada 7.septembra Siguldas novada pašvaldības domes lēmumu „Par pašvaldībai piederošā zemes gabala „Kalnairītes”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, atsavināšanu” (prot.Nr.16, 9.§), pirmpirkumtiesīgā persona A.J., adrese (adrese), realizēja savas pirmpirkuma tiesības;
2. atsavināmā zemes gabala nosacītā cena ir 18 523,50 *euro* (astoņpadsmit tūkstoši pieci simti divdesmit trīs *euro*, 50 centi), kas sastāv no tirgus vērtības 18 100 *euro* (astoņpadsmit tūkstoši viens simts *euro*, 00 centi) un izdevumiem par nekustamā īpašuma novērtēšanu 423,50 *euro* (četri simti divdesmit trīs *euro*, 50 centi) t.sk. PVN;
3. pamatojoties uz Atsavināšanas paziņojuma 8.punktu, 2017.gada 12.oktobrī A.J. ir veicis pirmo iemaksu 10 000 *euro* (desmit tūkstoši *euro*) apmērā Siguldas novada budžeta kontā LV15UNLA0027800130404, kas atvērts AS „SEB Banka”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2¹.panta trešo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 44.panta septīto daļu, Finanšu komitejas 2017.gada 2.novembra atzinumu (prot.Nr.17, 6.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, Ņ.Balode, R.Kalvāns, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Ozoliņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, M.Zīverts, E.Viļķina), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. noslēgt pirkuma līgumu ar A.J.;
2. apstiprināt samaksas grafiku atliktajam maksājumam par atlikušo (nenomaksāto) summu 8523,50 *euro* (astoņi tūkstoši pieci simti divdesmit trīs *euro*, 50 centi) apmērā un likumiskos procentus (6%) 1299,82 *euro* (viens tūkstotis divi simti deviņdesmit deviņi *euro*, 82 centi) apmērā līdz 2022.gada decembrim (ieskaitot). Samaksas grafiks ir pirkuma līguma pielikums Nr.1 un pirkuma līguma neatņemama sastāvdaļa;
3. noteikt, ka pirkuma līgums ir apliecināms pie zvērināta notāra notariālā akta formā;
4. izbeigt 2017.gada 13.februārī noslēgto zemes nomas līgumu par zemes gabalu „Kalnairītes”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, nomu ar A.J.

14.§

Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma „Jaunsētas”-3, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, atsavināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs
J.I.Čivčs

Izskatījusi 2017.gada 26.oktobra Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas lēmumu ar priekšlikumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu, kas atrodas „Jaunsētas”-3, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, **dome konstatē:**

defektāciju. Ņemot vērā autobusa nolietojumu un paredzamās remonta izmaksas, autobusa turpmāka izmantošana uzskatāma par nelietderīgu;

3. publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Autobuss ISUZU TURQUOISE nav nepieciešama Siguldas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3. un 6.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta ceturto un sesto daļu, Finanšu komitejas 2017.gada 2.novembra atzinumu (prot.Nr.17, 8.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, Ņ.Balode, R.Kalvāns, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Ozoliņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, M.Zīverts, E.Viļķina), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. nodot atsavināšanai autobusu ISUZU TURQUOISE, valsts reģistrācijas numura zīme FR3460;
2. pasūtīt autobusa ISUZU TURQUOISE novērtēšanu sertificētam vērtētājam;
3. noteikt kustamās mantas atsavināšanas veidu – pārdošanu izsolē;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldības kustamās mantas izsoles procedūru.

Domes sēdi turpina vadīt domes priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa.

16.§

Par Siguldas pilsētas SIA „JUMIS” sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu

Ziņo: izpilddirektore J.Zarandija

Siguldas novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts Siguldas pilsētas SIA „JUMIS”, reģistrācijas numurs 40103032305, juridiskā adrese R.Blaumaņa iela 10, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, (turpmāk – SIA „JUMIS”) 2017.gada 17.oktobra iesniegums „Par grozījumiem atkritumu apsaimniekošanas maksā” (reģistrēts ar Nr.5.2-61/3156), kurā, pamatojoties uz grozījumiem Dabas resursu nodokļa likumā, lūgts izskatīt un apstiprināt jauno sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu 12,15 euro bez PVN apmērā par 1 m³ sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, kas būtu spēkā no 2018.gada 1.janvāra. Iesniegumam pievienots SIA „Getliņi EKO” paziņojums par dabas resursa nodokļa izmaiņām un atkritumu apraksta un cenu lapa (spēkā no 2018.gada 1.janvāra).

Dome konstatē:

1. saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmo daļu nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas (izņemot sadzīves atkritumu reģenerāciju) maksas noteikšanas kārtību atkritumu radītājam vai valdītājam apstiprina pašvaldība ar saistošajiem noteikumiem. Pamatojoties uz saistošajos noteikumos paredzēto kārtību, pašvaldība ar lēmumu nosaka maksu par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu (izņemot sadzīves atkritumu reģenerāciju);
1. sadzīves atkritumu apsaimniekošanas un maksas par atkritumu apsaimniekošanu noteikšanas kārtību Siguldas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā regulē Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 31.maija saistošie noteikumi Nr.17 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi), kuru 56.punkts nosaka, ka atkritumu apsaimniekotājs ir tiesīgs ierosināt sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņas, iesniedzot pašvaldībā iesniegumu, pievienojot sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas aprēķinu ar ekonomisko pamatojumu. Pašvaldība var apstiprināt maksas izmaiņas ne biežāk kā

- vienu reizi kalendārā gada laikā, izņemot gadījumus, ja maksa mainās sakarā ar grozījumiem atkritumu apsaimniekošanu regulējošos normatīvajos aktos;
2. atbilstoši saistošo noteikumu 55.punktā paredzētajai kārtībai maksas apmēru par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu atkritumu radītājiem vai valdītājiem apstiprina pašvaldība ar domes lēmumu, ievērojot Atkritumu apsaimniekošanas likumā noteiktos maksas veidojošos posteņus:
 - 2.1. maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, šķirošanas un pārkraušanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs;
 - 2.2. sabiedrisko pakalpojumu regulatora apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonā;
 - 2.3. dabas resursu nodoklis par atkritumu apglabāšanu normatīvajos aktos noteiktajā apmērā;
 3. uz šo brīdi Siguldas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā spēkā esošā maksa par atkritumu apsaimniekošanu ir 11,68 *euro* par 1 m³ bez PVN, kas apstiprināta ar Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 8.februāra lēmumu „Par Siguldas pilsētas SIA „JUMIS” sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu” (prot.Nr.3, 14.§) un stājušies spēkā 2017.gada 1.aprīlī;
 4. 2016.gada 15.decembrī pieņemti grozījumi Dabas resursu nodokļa likumā, kas stājušies spēkā 2017.gada 1.janvārī, cita starpā nosakot, ka dabas resursu nodokļa likme par sadzīves atkritumiem un ražošanas atkritumiem, kas nav uzskatāmi par bīstamiem atkritumiem atbilstoši normatīvajiem aktiem par atkritumu klasifikatoru un īpašībām, kuras padara atkritumus bīstamus, laika posmā no 2018.gada 1.janvāra līdz 2018.gada 31.decembrim noteikta 35 *euro* par 1 tonnu. Pirms minēto grozījumu spēkā stāšanās nodokļu likme par 1 tonnu bija 12 *euro*, savukārt laika posmā no 2017.gada 1.janvāra līdz 2017.gada 31.decembrim tā pieauga līdz 25 *euro* par 1 tonnu. No minētā secināms, ka dabas resursu nodokļu likme pakāpeniski, taču būtiski pieaug;
 5. SIA „JUMIS” savā iesniegumā atspoguļo jaunās atkritumu apsaimniekošanas maksas aprēķinu:
 - 5.1. 1 m³ sadzīves atkritumu svars – 130 kg jeb 0,13 tonnas;
 - 5.2. 1 tonnas sadzīves atkritumu noglabāšanas maksas pieaugums – 3,60 *euro*;
 - 5.3. 1 m³ sadzīves atkritumu apsaimniekošanas izmaksu pieaugums – 0,47 *euro*.Atbilstoši iesniegumā norādītajai informācijai atkritumu apsaimniekošanas maksas pieaugums 0,47 *euro* izveidojies kā starpība starp palielināto DRN likmes maksājamo daļu (36% apmērā) pret iepriekš spēkā esošās DRN likmes maksājamo daļu (36% apmērā). Attiecīgi rodas pieaugums 3,60 *euro* par 1 tonnu. Lai iegūtu pieauguma attiecību m³, to reizina ar pieņemto koeficientu 0,13 (1 m³ = 130 kg), iegūstot 0,47 *euro*;
 6. saskaņā ar 2003.gada 16.jūnija Koncesijas līguma par atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma sniegšanas tiesību Siguldas pilsētas pašvaldības administratīvajā teritorijā nodošanu koncesijā kopā ar izņēmuma tiesībām izmantot koncesijas resursus Siguldas pilsētas pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību „JUMIS” mantu 4.3.punktā noteikto Konkordants apstiprina koncesionāra iesniegto atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu tarifa aprēķinu, ņemot vērā nosacījumu, ka tarifam jābūt konkurētspējīgam Pierīgas reģionā un samērīgam ar apkārtējos novados – Inčukalna, Krimuldas, Līgatnes, Ropažu un Mālpils – noteiktajiem pakalpojumu tarifiem. Tarifa pārskatīšanas regularitāte tiek noteikta vienu reizi gadā atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likumam. Par pamatotu iemeslu pārskatīt tarifu tiks uzskatītas izmaiņas normatīvos aktos, kuru rezultātā palielināsies sniedzamo pakalpojumu izmaksas, kā arī inflācijas koeficienta izmaiņas, ja tās gadā pārsniegs 10%;
 7. ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka ir pamats pārskatīt sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifu atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmās daļas 3.punktam tādā apmērā, kādā to ietekmē attiecīgas izmaiņas, proti, pamatojoties uz 2016.gada 15.decembrī Saeimā pieņemtajiem grozījumiem Dabas resursu nodokļa likumā, kas stājušies spēkā 2017.gada 1.janvārī,

palielinot DRN likmi par sadzīves atkritumiem un ražošanas atkritumiem, kas nav uzskatāmi par bīstamiem atkritumiem atbilstoši normatīvajiem aktiem par atkritumu klasifikatoru un īpašībām, kuras padara atkritumus bīstamus, no 25 euro par tonnu uz 35 euro par tonnu.

8. saskaņā ar saistošo noteikumu 57.punktu pašvaldība viena mēneša laikā pēc šo noteikumu 56.punktā minētā iesnieguma saņemšanas domes sēdē izskata atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņu ierosinājumu un pieņem lēmumu par maksas izmaiņām iesniegumā un aprēķinā norādītajā apjomā vai iesnieguma noraidīšanu, lēmumu publicējot Siguldas novada vietējā laikrakstā un Siguldas novada pašvaldības interneta vietnē. Saistošo noteikumu 58.punkts nosaka, ka pašvaldības noteiktās atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņas stājas spēkā 30. (trīsdesmitajā) dienā pēc šo noteikumu 57.punktā minētā lēmuma pieņemšanas, ja domes lēmumā nav noteikts citādi. Savukārt saistošo noteikumu 59.punkts nosaka, ka Atkritumu apsaimniekotājam vienu mēnesi pirms šo noteikumu 57.punktā noteiktā domes lēmuma spēkā stāšanās datuma jāinformē atkritumu radītāji un valdītāji par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņām, izsūtot paziņojumu rakstveidā vai elektroniski.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmo daļu, Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 31.maija saistošo noteikumu Nr.17 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā” 55., 56., 57., 58. un 59.punktu, Siguldas novada pašvaldības domes Koncesiju uzraudzības komisijas 2017.gada 27.oktobra lēmumu (prot.Nr.7, 2.§), Finanšu komitejas 2017.gada 2.novembra atzinumu (prot.Nr.17, 9.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, J.Strautmanis, N.Balode, R.Kalvāns, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alsnis, I.Ozoliņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, M.Zīverts, E.Viļķina), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – 1 balss (U.Mitrevis), **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas pilsētas SIA „JUMIS” maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā – 12,15 euro/m³ bez PVN;
2. noteikt, ka tarifs stājas spēkā 2018.gada 1.janvārī;
3. uzdot Sabiedrisko attiecību pārvaldei ievietot informāciju par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņām pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv.

Domes sēdi turpina vadīt domes priekšsēdētājs U.Mitrevis.

17.§

Par nolikuma „Siguldas novada pašvaldības konkursa „Siguldas novada kultūras un izklaides pasākumu mērķprogrammas finansēšanas konkurss” nolikums” apstiprināšanu un konkursa komisijas izveidošanu

Ziņo: priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa

Pilnveidojot Siguldas novada pašvaldības atbalstu kultūras un izklaides pasākumu organizēšanai Siguldas novadā, ir sagatavots jauns nolikums „Siguldas novada pašvaldības konkursa „Siguldas novada kultūras un izklaides pasākumu mērķprogrammas finansēšanas konkurss” nolikums”, ar kura spēkā stāšanos spēku zaudēs Siguldas novada pašvaldības domes 2016.gada 12.oktobra nolikums „Siguldas novada festivālu mērķprogrammas līdzfinansēšanas konkursa nolikums” (prot.Nr.16, 20. §).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augusta saistošo noteikumu Nr.20 „Siguldas novada pašvaldības nolikums” 15.punktu, Izglītības un kultūras komitejas 2017.gada 1.novembra atzinumu (prot.Nr.14, 2.§), Finanšu komitejas 2017.gada 2.novembra atzinumu (prot.Nr.17, 10.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis,

L.Sausiņa, J.Strautmanis, Ņ.Balode, R.Kalvāns, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Ozoliņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, M.Zīverts, E.Viļķina), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt nolikumu „Siguldas novada pašvaldības konkursa „Siguldas novada kultūras un izklaides pasākumu mērķprogrammas finansēšanas konkurss” nolikums”;
2. izveidot Siguldas novada pašvaldības konkursa „Siguldas novada kultūras un izklaides pasākumu mērķprogrammas finansēšanas konkurss” komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. komisijas priekšsēdētāja – Līga Sausiņa, Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniece;
 - 2.2. komisijas locekļi:
 - 2.2.1. Iveta Ārgale, Siguldas novada Kultūras pārvaldes vadītāja;
 - 2.2.2. Laura Skrodele, pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” direktore;
 - 2.2.3. Dace Pleša, Siguldas novada Kultūras centra direktores p.i.;
 - 2.2.4. Inese Pabērza, Siguldas novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību pārvaldes vadītājas vietniece.

18.§

Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 18.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2017.gadam”

Ziņo: galvenā ekonomiste A.Strautmane

Izskatījusi iesniegto saistošo noteikumu projektu, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldību budžetiem” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo un otro daļu, kā arī saskaņā ar Finanšu komitejas 2017.gada 2.novembra atzinumu (prot.Nr.17, 11.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, Ņ.Balode, R.Kalvāns, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Ozoliņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, M.Zīverts, E.Viļķina), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt saistošos noteikumus „Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 18.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2017.gadam””;
2. trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt tos Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

19.§

Par iekšējo noteikumu „Par Siguldas novada Kultūras pārvaldes struktūrvienību telpu izmantošanu” apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada Kultūras pārvaldes vadītāja I.Ārgale

Lai noteiktu vienotu kārtību, kādā tiek nodotas nomā vai bezatlīdzības lietošanā Siguldas novada Kultūras pārvaldes struktūrvienību telpas vai to daļas, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, kā arī Izglītības un kultūras komitejas 2017.gada 1.novembra atzinumu (prot.Nr.14, 3.§), Finanšu komitejas 2017.gada 2.novembra atzinumu (prot.Nr.17, 12.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, Ņ.Balode, R.Kalvāns, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Ozoliņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, M.Zīverts, E.Viļķina), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes iekšējos noteikumus „Par Siguldas novada Kultūras pārvaldes struktūrvienību telpu izmantošanu”;
2. atcelt Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 19.oktobra lēmumu „Par Siguldas koncertzāles „Baltais Flīgelis” telpu nomas komercpakalpojuma cenrāža apstiprināšanu” (prot.Nr.18, 18.§).

20.§

Par maksāšanas paziņojumiem par nekustamā īpašuma nodokli

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste T.Krūmiņa

Siguldas novada pašvaldības domē (turpmāk – dome) ir saņemta L.B., (turpmāk – NĪN maksātāja), pilnvarotās pārstāves zvērinātas advokātes Indras Dogādovas (turpmāk – Pilnvarotais pārstāvis) 2017.gada 10.jūlija sūdzība, kurā lūgts atcelt Siguldas novada pašvaldības izpilddirektors J.Zarandijas 2017.gada 15.jūnija lēmumu Nr.4.-32./1462 lietā par 2017.gada 10.februāra maksāšanas paziņojumiem par nekustamā īpašuma nodokli Nr.17-1407 un Nr.17- 1408 (turpmāk - Lēmums), ar kuru noraidīta Pilnvarotā pārstāvja 2017.gada 15.marta sūdzība par 2017.gada 10.februāra maksāšanas paziņojumiem par nekustamā īpašuma nodokli Nr.17-1407 un Nr.17-1408.

1. Dome konstatē:

- 1.1. Siguldas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība), saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” (turpmāk - Likums) 6.panta pirmo daļu, kas paredz, ka *pašvaldības par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas gadam paziņo nodokļa maksātājam vai tā pilnvarotai personai līdz tā paša gada 15.februārim, nosūtot maksāšanas paziņojumu viņam vai viņa pilnvarotai personai pēc norādītās adreses, kā arī saskaņā ar Likuma 6.panta (1³) daļu, kas noteic, ka uz maksāšanas paziņojuma, ja tas tiek sagatavots elektroniski, nav nepieciešams nodokļu administrācijas amatpersonas paraksts. Šādā gadījumā uz tā jābūt atzīmei: “Maksāšanas paziņojums sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta, un pamatojoties uz Likuma 1. un 2.pantā, kā arī pārejas noteikumu 3.punktā noteikto, ka nekustamā īpašuma nodokli maksā Latvijas vai ārvalsts fiziskās vai juridiskās personas, kuru īpašumā, tiesiskajā valdījumā, lietošanā vai nomā ir nekustamais īpašums, 2017.gada 10.februārī ir sagatavojusi un nosūtījusi NĪN maksātājam uz tās deklarēto dzīvesvietas adresi (adrese), maksāšanas paziņojumu par nekustamā īpašuma nodokli 2017.gadam, Nr. 17-1407, par nekustamā īpašuma nodokļa objektu (adrese) un maksāšanas paziņojumu par nekustamā īpašuma nodokli 2017.gadam Nr. 17-1408, par nekustamā īpašuma nodokļa objektu (adrese) (turpmāk – Maksāšanas paziņojumi);*
- 1.2. 2017.gada 16.martā Pašvaldībā ir saņemta Pilnvarotā pārstāvja 2017.gada 15.marta sūdzība par Maksāšanas paziņojumiem, kurā lūgts *izsniegt atbilstoši NĪN maksātājas īpašuma tiesību spēkā stāšanās datumam, kas Pilnvarotā pārstāvja ieskatā ir 2016.gada 22.novembris, precizētus zemes gabala (adrese), un zemes gabala (adrese) (turpmāk – NĪN objekti), nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumus, nosūtot tos Pilnvarotajam pārstāvim;*
- 1.3. 2017.gada 13.aprīlī Pašvaldība nosūtīja Pilnvarotajam pārstāvim vēstuli par tā 2017.gada 15.marta sūdzības izskatīšanas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 15.jūnijam. 2017.gada 27.aprīlī Pašvaldība nosūtīja informācijas pieprasījumu Tieslietu ministrijai ar lūgumu sniegt viedokli par to, ar kuru brīdi persona kļūst par atjaunotās zemes tiesisko valdītāju un nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju, ja īpašumtiesības atjaunotas pamatojoties uz likuma “Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās”;
- 1.4. 2017.gada 7.jūnijā Siguldas novada pašvaldībā ir saņemts Tieslietu ministrijas 2017.gada 5.jūnija viedoklis, kurā minēts, ka *ar Siguldas pilsētas zemes denacionalizācijas komisijas*

2002.gada 2.jūlija atzinumiem Nr.1384 un 1384 NĪN maksātāja ir kļuvusi par NĪN objektu lietotāju ar lēmuma pieņemšanas datumu, savukārt ar Siguldas pilsētas zemes un denacionalizācijas komisijas 2016.gada 17.oktobra lēmumu par īpašuma tiesību atjaunošanu NĪN maksātāja ir atzīstama par NĪN objektu tiesisko valdītāju;

- 1.5. vienlaikus, ņemot vērā, ka Tieslietu ministrija Pašvaldības lūgumu sniegt viedokli pārsūtīja (daļā) arī Finanšu ministrijai, 2017.gada 31.maijā Pašvaldībā saņemta arī Finanšu ministrijas 2017.gada 30.maija vēstule, kurā Finanšu ministrija secina, ka *NĪN maksātāja, pēc 2002.gada 2.jūlija pieņemtajiem Siguldas pilsētas zemes un denacionalizācijas komisijas atzinumiem Nr.1384 un Nr.1385 kļūva par NĪN objektu lietotāju atbilstoši Likuma pārejas noteikumu 3.punktam (redakcija, kas bija spēkā 2002.gada jūlijā) un Ministru kabineta 2000.gada 4.aprīļa noteikumu Nr.131 "Likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" normu piemērošanas noteikumi" 23.1.1.apakšpunktam (redakcija, kas bija spēkā 2002.gada jūlijā), vienlaikus norādot, ka turpmākas izmaiņas iepriekš minētajos normatīvajos aktos (laika posmā no 2002.gada līdz 2016.gadam) neietekmē NĪN maksātāja statusu un tas paliek NĪN objekta lietotājs, savukārt pēc zemes ierādīšanas (iemērīšanas) dabā 2016.gadā, NĪN maksātāja no NĪN objektu lietotāja kļūva par to tiesisko valdītāju atbilstoši Likuma 2.panta trešās daļas 1.punktam;*
- 1.6. ar Lēmumu Pilnvarotā pārstāvja 2017.gada 15.marta sūdzība par 2017.gada 10.februāra maksāšanas paziņojumiem par nekustamā īpašuma nodokli Nr.17-1407 un Nr.17-1408 ir noraidīta un NĪN objektu maksāšanas paziņojumi atstāti spēkā;
- 1.7. 2017.gada 10.jūlijā Pašvaldībā ir saņemta sūdzība par Lēmumu, kurā atkārtoti lūgts *izsniegt atbilstoši NĪN maksātājas īpašuma tiesību spēkā stāšanās datumam, kas Pilnvarotā pārstāvja ieskatā ir 2016.gada 22.novembris, precizētus zemes (adrese), un zemes gabala (adrese) (turpmāk – NĪN objekti), precizētus nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumus;*
- 1.8. 2017.gada 9.augustā Pašvaldība nosūtīja Pilnvarotajam pārstāvim vēstuli par tā 2017.gada 10.jūlija sūdzības izskatīšanas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 11.septembrim, vienlaikus saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu lūdzot Pilnvaroto pārstāvi sniegt Pašvaldībai rakstisku viedokli par to, kāpēc NĪN maksātāja nav reģistrējusi zemesgrāmatā savas īpašuma tiesības uz NĪN objektiem līdz ko tās tika atzītas ar Siguldas pilsētas zemes un denacionalizācijas komisijas 2002.gada 2.jūlija atzinumiem Nr.1384 un Nr.1385, kā arī to, uz kādu dokumentu pamata NĪN maksātāja ir reģistrējusi zemesgrāmatā savas īpašuma tiesības uz NĪN objektiem 2016.gada 22.novembrī;
- 1.9. 2017.gada 1.septembrī ir saņemta Pilnvarotā pārstāvja 2017.gada 30.augusta atbildes vēstule;
- 1.10. 2017.gada 13.septembrī Pašvaldība, ņemot vērā nepieciešamību veikt Pilnvarotā pārstāvja atbildes vēstulē minēto faktu papildu izvērtējumu, kā arī to, ka Siguldas novada pašvaldības dome saskaņā ar likumu "Par pašvaldībām" lēmumus pieņem domes sēdēs, un to, ka domes sēdes notiek ne retāk kā vienu reizi mēnesī, kā arī ievērojot Administratīvā procesa likuma 64.panta otrajā daļā paredzēto (*ja objektīvu iemeslu dēļ šā panta pirmajā daļā noteikto termiņu nav iespējams ievērot, iestāde to var pagarināt uz laiku, ne ilgāku par četriem mēnešiem no iesnieguma saņemšanas dienas, par to paziņojot iesniedzējam*), Pilnvarotā pārstāvja 2017.gada 10.jūlija sūdzības izskatīšanas termiņu pagarināja līdz 2017.gada 24.oktobrim;
- 1.11. 2017.gada 12.oktobrī Pašvaldība, izvērtējot Pilnvarotā pārstāvja pašvaldībai sniegto papildu informāciju, nosūtīja Pilnvarotajam pārstāvim vēstuli ar papildu jautājumiem un pagarināja sūdzības izskatīšanas termiņu līdz 2017.gada 10.novembrim, vienlaikus lūdzot Pilnvaroto pārstāvi atbildes uz vēstulē uzdotajiem jautājumiem sniegt Pašvaldībai līdz 2017.gada 26.oktobrim;
- 1.12. 2017.gada 27.oktobrī Pašvaldībā ir saņemta Pilnvarotā pārstāvja atbilde uz Pašvaldības 2017.gada 12.oktobra vēstuli, kurā Pilnvarotais pārstāvis informē, ka tā rīcībā nav dokumenta,

kas apliecinātu to, ka NĪN maksātājas 2002.gada 13.februāra vēstule par pilnvaras atsaukšanu zvērinātam advokātam Ainim Līdacim ir saņemta pašvaldībā, vienlaikus netika sniegta atbilde uz jautājumu par to, vai Pilnvarotā pārstāvja rīcībā ir dokuments, kas apliecina pilnvaras atsaukšanu zvērinātam advokātam Ainim Līdacim un pierāda, ka Ainim Līdacim ir bijis un kad ir bijis paziņots par pilnvaras atsaukšanu, kā arī nav sniegta atbilde uz jautājumu: *Kāds ir bijis zvērināta advokāta darbības tiesiskais pamats, 2002.gada 14.martā papildinot iesniegumu pašvaldībai, norādot, ka L.B. ir izvēlējusies līdzvērtīgo zemi (adrese), saskaņā ar detālplānojuma-parcelācijas projektu – zemes gabalus Nr.17 un Nr.18, kuriem piešķirtas adreses (adrese);*

2. Pilnvarotā pārstāvja prasījums:

- 2.1. Pilnvarotais pārstāvis 2017.gada 10.jūlija apstrīdēšanas sūdzībā un tās papildinājumos (Pilnvarotā pārstāvja 2017.gada 30.augusta atbildes vēstule Pašvaldībai), kā arī Pilnvarotā pārstāvja 2017.gada 15.marta sūdzībā norāda:
 - 2.1.1. īpašuma tiesības uz NĪN objektiem saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodalījuma Nr.100000561641 ierakstiem NĪN maksātājam reģistrētas ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses I. Kreicbergas 2016.gada 22.novembra lēmumu;
 - 2.1.2. līdz 2016.gada 22.novembrim NĪN objekti nav atradušies NĪN maksātājas tiesiskajā valdījumā vai lietošanā;
 - 2.1.3. NĪN maksātāja nebija prasījusi, lai viņai atzīst (vai atjauno), nebija piekritusi, ka viņai tiek atzītas (vai atjaunotas), un nebija informēta par to, ka Siguldas pilsētas dome plāno atzīt (vai atjaunot) vai ir jau aizmuguriski atzinusi (vai atjaunojusi) īpašuma tiesības uz NĪN objektiem (..);
 - 2.1.4. 2002.gada 14.marta NĪN maksātāja pilnvarotā pārstāvja zvērināta advokāta Aiņa Līdača iesnieguma papildinājumus, *kurā norādīts, ka NĪN maksātāja ir izvēlējusies līdzvērtīgo zemi (adrese), saskaņā ar detālplānojuma – parcelācijas projektu – zemes gabalus Nr.17 un Nr.18, kuriem piešķirtas adreses (adrese),* nav spēkā, jo NĪN maksātāja 2002.gada 13.februārī ir atsaukusi zvērinātam advokātam Ainim Līdacim izdoto pilnvaru Nr.3276, par ko rakstiski paziņojusi toreizējam Siguldas pilsētas domes priekšsēdētājam Tālim Puķītim;
 - 2.1.5. NĪN maksātājai nepastāv un nevarēja rasties NĪN parāds par NĪN objektiem, jo NĪN maksātāja līdz 2016.gada 22.novembrim nebija NĪN objektu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs Likuma izpratnē un attiecīgi NĪN maksātājam nepastāvēja nodokļa maksāšanas pienākums;
 - 2.1.6. Pašvaldība nebija nodevusi NĪN maksātājam NĪN objektus lietojumā; 2002.gada 2.jūlija atzinumus Nr.1384 un Nr. 1385 NĪN maksātāja nebija saņēmusi un viņai tie netika izsniegti vai nosūtīti;

3. Izvērtējusi lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, dome secina:

- 3.1. *Par 2017.gada 10.februāra maksāšanas paziņojumiem par nekustamā īpašuma nodokli Nr.17-1407 un Nr.17-1408.*

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” (turpmāk - Likums) 3.panta otro daļu nekustamā īpašuma nodokļa taksācijas periods ir kalendārais gads. Atbilstoši Likuma 6.pantam pašvaldības par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas gadam paziņo maksātājam līdz tā paša gada 15.februārim. Maksāšanas paziņojums par nekustamā īpašuma nodokli saskaņā ar likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1^l daļu ir administratīvais akts. Ņemot vērā minēto, NĪN maksāšanas paziņojums ir administratīvais akts un tiek izdots par noteiktu taksācijas periodu.

Maksāšanas paziņojumos Nr.17-1407 un Nr.17-1408 Siguldas novada pašvaldība ir aprēķinājusi nekustamā īpašuma nodokli par zemi par nekustamiem īpašumiem (adrese) par 2017. gadu.

Pārbaudot nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu 2017.gadam, nav konstatēta nodokļa aprēķina kļūda un nodoklis izrēķināts atbilstoši normatīvo aktu prasībām un nav tiesiska pamata nodokļa aprēķina pārrēķinam.

Maksāšanas paziņojumā iekļautais nodokļa parāds par iepriekšējiem gadiem ir maksāšanas paziņojuma informatīvā daļa, kurā nodokļu maksātājs tiek informēts par radušos parādu. Maksāšanas paziņojumi par nekustamiem īpašumiem (adrese) un (adrese), vienlaicīgi ar maksāšanas paziņojumu par (adrese) no 2011.gada tika sūtīti uz L.B. deklarēto adresi (adrese).

Nodokļu maksāšanas paziņojumi no 2011.gada nav apstrīdēti Administratīvā procesa likuma 79.panta norādītajā termiņā, proti, viena mēneša laikā no maksāšanas paziņojuma spēkā stāšanās dienas.

- 3.2. *Saistībā ar Pilnvarotā pārstāvja apgalvojumiem par to, ka NĪN maksātāja nav saņēmusi un nav bijusi informēta par 2002.gada 2.jūlija atzinumiem Nr.1384 un Nr.1385, ar kuriem NĪN maksātājai atjaunotas īpašuma tiesības uz līdzvērtīgiem zemes gabaliem (adrese).*

Konstatējams, ka nav pamatots Pilnvarotā pārstāvja apgalvojums, jo minētie 2002.gada 2.jūlija atzinumi Nr.1384 un Nr.1385 tika nosūtīti NĪN maksātājai ar pavadvēstuli ierakstītā pasta sūtījumā uz NĪN maksātājas deklarēto dzīvesvietas adresi (adrese), par ko Latvijas pasts ir izsniedzis Siguldas novada pašvaldībai paziņojumu par reģistrēta iekšzemes pasta sūtījuma izsniegšanu Nr.2265, no 2003.gada 11.novembra.

- 3.3. *Par Pilnvarotā pārstāvja apgalvojumiem, ka līdz 2016.gada 22.novembrim NĪN objekti nav atradušies NĪN maksātājas tiesiskajā valdījumā vai lietošanā un ka NĪN maksātājai nepastāv un nevarēja rasties NĪN parāds par NĪN objektiem, jo NĪN maksātāja līdz 2016.gada 22.novembrim nebija NĪN objektu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" izpratnē un attiecīgi NĪN maksātājai nepastāvēja nodokļa maksāšanas pienākums.*

Pašvaldība, tāpat kā Tieslietu ministrija (savā 2017.gada 5.jūnija vēstulē Nr.1-17/1772, *Par brīdi, kad persona kļūst par zemes tiesisko valdītāju*) uzskata, ka NĪN maksātāja ir kļuvusi par zemes lietotāju ar Siguldas pilsētas Zemes un denacionalizācijas komisijas 2002.gada 2.jūlija atzinuma Nr.1384 "Par zemes īpašuma tiesībām" un atzinuma Nr.1385 "Par zemes īpašuma tiesībām" pieņemšanas datumu.

Likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" Pārejas noteikumu 3.punkts (redakcijā, kas bija spēkā 2002.gada jūlijā) noteica, ka: *līdz zemes reformas pabeigšanai nekustamā īpašuma nodokli par zemi, kas saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.pantu neatrodas kādas personas īpašumā vai tiesiskajā valdījumā, maksā zemes lietotājs.*

Ministru kabineta 2000.gada 4.aprīļa noteikumu Nr.131 "Likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" normu piemērošanas noteikumi" 23.1.1.apakšpunkts (redakcija, kas bija spēkā 2002.gada jūlijā) noteica, ka *par zemes lietotāju likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" pārejas noteikumu 3.punkta izpratnē uzskatāma persona, kurai atbilstoši likumā noteiktās institūcijas lēmumam zemes reformas laikā zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā.*

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 7.panta trešo daļu par lietotāju atzīstama persona, kurai normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos vietējā pašvaldība nodevusi lietojumā nekustamo īpašumu, nekustamā īpašuma objektu vai zemes vienības daļu, savukārt otrā daļa noteic, ka par nekustamā īpašuma tiesisko valdītāju atzīstama persona, kura zemes reformas ietvaros ir ieguvusi nekustamo īpašumu, kas nav ierakstīts zemesgrāmatā, ja ar likumā noteiktās institūcijas lēmumu zeme piešķirta īpašumā par samaksu vai atjaunotas īpašuma tiesības uz to.

Vienlaikus Pašvaldība vērs uzmanību, ka NĪN maksātāja savas īpašuma tiesības uz zemes gabaliem (adrese), ir nostiprinājusi, pamatojoties uz tiem pašiem Siguldas pilsētas zemes un denacionalizācijas komisijas 2002.gada 2.jūlija atzinumiem Nr.1384 un Nr.1385, kurus šobrīd apstrīd.

- 3.4. *Saistībā ar Pilnvarotā pārstāvja apgalvojumiem, ka 2002.gada 14.marta NĪN maksātāja pilnvarotā pārstāvja zvērināta advokāta Aiņa Līdača iesnieguma papildinājumi, kurā norādīts, ka NĪN maksātāja ir izvēlējusies līdzvērtīgo zemi (adrese) saskaņā ar detālplānojuma – parcelācijas projektu – zemes gabalus Nr.17 un Nr.18, kuriem piešķirtas adreses (adrese), nav spēkā, jo NĪN maksātāja 2002.gada 13.februārī ir atsaukusi zvērinātam advokātam Ainim Līdacim izdoto pilnvaru Nr.3276, par ko rakstiski paziņojusi toreizējam Siguldas pilsētas domes priekšsēdētājam Tālim Puķītim.*

2017.gada 13.septembrī Pašvaldība nosūtīja Pilnvarotajam pārstāvim vēstuli ar lūgumu līdz 2017.gada 26.oktobrim sniegt atbildi, vai Pilnvarotā pārstāvja rīcībā ir dokuments, kas apliecina, ka L.B. 2002.gada 13.februāra vēstule par pilnvaras atsaukšanu zvērinātam advokātam Ainim Līdacim ir saņemta Pašvaldībā, ņemot vērā to ka šobrīd pašvaldības rīcībā ir Pilnvarotā pārstāvja iesniegtās Latvijas pasta kvīts Nr.73 kopija par ierakstītas vēstules pieņemšanu Latvijas pastā (*un kā šīs vēstules adresāts ir norādīta fiziska persona (bez atsaucē uz iestādi vai amatu, kā arī nav norādīta precīza adrese, uz kuriem sūtāma ierakstītā vēstule, vien norāde uz to, ka tā ir Sigulda)*), bet tajā nav atrodama informācija, ka adresāts minēto vēstuli ir saņēmis; vienlaikus Pašvaldība lūdza, ja šāds dokuments ir Pilnvarotā pārstāvja rīcībā, iesniegt tā apliecinātu kopiju Pašvaldībā. Dokuments, kas apliecinātu ka L.B. 2002.gada 13.februāra vēstule par pilnvaras atsaukšanu zvērinātam advokātam Ainim Līdacim ir saņemta Pašvaldībā, Pašvaldībā nav iesniegts. Tāpat Pašvaldībā nav saņemts arī dokuments, kas apliecina, ka par pilnvaras atsaukšanu zvērinātam advokātam Ainim Līdacim ar 2002.gada 13.februāri ir bijis informēts pats advokāts Ainis Līdacis. Vienlaikus, Pašvaldība konstatē, ka nav pamata apšaubīt zvērināta advokāta Aiņa Līdača darbības tiesisko pamatu, Ainim Līdacim 2002.gada 14.martā papildinot iesniegumu pašvaldībai, norādot, ka L.B. ir izvēlējusies līdzvērtīgo zemi (adrese), saskaņā ar detālplānojuma-parcelācijas projektu – zemes gabalus Nr.17 un Nr.18, kuriem piešķirtas adreses (adrese).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.pantu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 1., 2. pantu, 3.panta trešo un sesto daļu, 4.panta pirmo daļu, pirmo prim daļu, 6.panta pirmo daļu, pārejas noteikumu 3.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 7.panta otro un trešo daļu, Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu, 81.panta pirmo daļu un otrās daļas 1.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2017.gada 2.novembra atzinumu (prot. Nr.17, 13.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, Ņ.Balode, R.Kalvāns, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Ozoliņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, M.Zīverts, E.Viļķina), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

noraidīt L.B. pilnvarotās pārstāves zvērinātas advokātes Indras Dogādovas 2017.gada 10.jūlija sūdzību, kurā lūgts atcelt Siguldas novada pašvaldības izpilddirektores J.Zarandijas 2017.gada 15.jūnija lēmumu Nr. 4.-32./1462 lietā par 2017.gada 10.februāra maksāšanas paziņojumiem par nekustamā īpašuma nodokli Nr.17-1407 un Nr.17- 1408 un lūgts izsniegt atbilstoši L.B. īpašuma tiesību spēkā stāšanās datumam sagatavotus nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumus.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007).

21.§

Par Siguldas Mākslu skolas „Baltais Flīgelis” interešu izglītības pulciņu maksas un mūzikas instrumentu nomas maksas cenrāža apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas Mākslu skolas „Baltais Flīgelis” direktora p.i. J.Bimbere

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta g apakšpunktu, Izglītības likuma 59.panta ceturtās daļas 2.punktu, 60.panta 7.daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2001.gada 28.augusta noteikumiem Nr.382 „Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtība”, Siguldas novada pašvaldības domes 2015.gada 30.septembra noteikumiem „Siguldas novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenu noteikšanas kārtība” (prot.Nr.15, 13.§), Izglītības un kultūras komitejas 2017.gada 1.novembra atzinumu (prot.Nr.14, 5.§), Finanšu komitejas 2017.gada 2.novembra atzinumu (prot.Nr.17, 14.§), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, Ņ.Balode, R.Kalvāns, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Ozoliņa, I.Zagorska, R.Ādamsons, J.Zilvers, M.Zīverts, E.Viļķina), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas Mākslu skolas „Baltais Flīgelis” interešu izglītības pulciņu maksas un mūzikas instrumentu nomas maksas cenrādi saskaņā ar pielikumu;
2. uzdot Sabiedrisko attiecību pārvaldei publicēt informāciju par Siguldas Mākslu skolas „Baltais Flīgelis” interešu izglītības pulciņu maksu un mūzikas instrumentu nomas maksu Siguldas novada pašvaldības www.sigulda.lv.

22.§

Par pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” administratīvajām izmaksām

Ziņo: galvenā ekonomiste A.Strautmane

Izsakās deputāts R.Ādamsons, domes priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa, deputāte I.Zagorska, deputāts J.Zilvers, deputāte E.Viļķina, domes priekšsēdētājs U.Mitrevis, PA „Siguldas Attīstības aģentūra” direktore L.Skrodele, Finanšu pārvaldes vadītāja/galvenā grāmatvede D.Matuseviča.

Domes sēdi pamet deputāts J.Zilvers. Turpmāk balsošanā piedalās 13 deputāti.

Lai segtu pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” administratīvās izmaksas, kas veidojas, popularizējot Siguldas novada tūrisma pakalpojumus un stiprinot Siguldas kā tūrisma galamērķa atpazīstamību, atbilstoši Tūrisma likuma 14.panta pirmās daļas 2.punktam, kā arī aģentūrai, veicot starpnieka funkciju kompetences ietvaros, saskaņā ar Publisko aģentūru likuma 17.panta pirmajā daļā paredzēto, nodrošinot ar pasākumu organizēšanu un rīkošanu saistītās aktivitātes un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g apakšpunktu, Publisko aģentūru likuma 17.panta pirmo daļu, 25.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, Siguldas novada pašvaldības domes 2013.gada 25.septembra saistošo noteikumu Nr.32 „Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” nolikums”” 1.punktu, Finanšu komitejas 2017.gada 2.novembra atzinumu (prot.Nr.17, 15.§), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, Ņ.Balode, R.Kalvāns, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Viļķina), pret – 2 balsis (I.Zagorska, R.Ādamsons), atturas – nav, **dome nolemj:**

1. noteikt, ka Siguldas novada pašvaldības aģentūra „Siguldas Attīstības aģentūra” suvenīru un citu preču tirdzniecības cenu nosaka, piegādātāja noteiktajai preces cenai piemērojot 25% uzcelojumu;
2. noteikt, ka Siguldas novada pašvaldības aģentūra „Siguldas Attīstības aģentūra” Siguldas novada iedzīvotāju identifikācijas karšu (ID kartes) īpašniekiem piemēro 20% atlaidi šī lēmuma 1.punktā minēto suvenīru un citu preču tirdzniecības cenai (ar uzcelojumu);
3. noteikt, ka Siguldas novada pašvaldības aģentūra „Siguldas Attīstības aģentūra” nepiemēro šī lēmuma 1.punktā noteikto uzcelojumu Siguldas novada pašvaldības iestādēm un struktūrvienībām;
4. par šī lēmuma 1.punktā paredzētajām aktivitātēm iegūtos finanšu līdzekļus Siguldas novada pašvaldības aģentūra „Siguldas Attīstības aģentūra” izmanto ar suvenīru un preču pārdošanu saistīto izdevumu segšanai;
5. atcelt Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 12.aprīļa lēmumu „Par Siguldas novada domes saistošo noteikumu „Grozījumi Siguldas novada domes 2016.gada 24.februāra saistošajos noteikumos Nr.6 „Par Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” maksas pakalpojumiem” (prot.Nr.6, 13.§).

23.§

Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu „Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2013.gada 25.septembra saistošajos noteikumos Nr.32 „Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” nolikums” apstiprināšanu

Ziņo: PA „Siguldas Attīstības aģentūra” direktore L.Skrodele

Nemot vērā nepieciešamību veikt izmaiņas deleģēto funkciju apjomā, kā arī veikt izmaiņas Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” struktūrā un sakarā ar Siguldas novada pašvaldības nosaukuma maiņu, nepieciešams veikt grozījumus Siguldas novada pašvaldības domes 2013.gada 25.septembra saistošajos noteikumos Nr.32 „Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” nolikums”.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta trešo daļu, 21.pantu, Publisko aģentūru likuma 17.panta otro un ceturto daļu, Finanšu komitejas 2017.gada 2.novembra atzinumu (prot.Nr.17, 16.§), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Strautmanis, Ņ.Balode, R.Kalvāns, E.Gruzniņa, K.Leitāne, I.Alksnis, I.Zagorska, R.Ādamsons, I.Ozoliņa, M.Zīverts, E.Viļķina), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes saistošos noteikumus „Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2013.gada 25.septembra saistošajos noteikumos Nr.32 „Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” nolikums”;
2. saistošos noteikumus nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst.17.30.

Nākamā kārtējā domes sēde notiks 30.novembrī plkst.16.00.

Sēdi vadīja:

(personiskais paraksts)

Uģis Mitrevics*

(personiskais paraksts)

Līga Sausiņa**

Protokolēja:

(personiskais paraksts)

Madara Zeltiņa

**Domes priekšsēdētājs paraksta visus domes sēdes lēmumus, izņemot lēmumu Nr.16.*

***Pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augusta saistošo noteikumu Nr.20 „Siguldas novada pašvaldības nolikums” 19.punktu domes priekšsēdētāja vietniece paraksta domes sēdes lēmumu Nr.16.*