



SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67970844, fakss: 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv
AS "SEB banka", norēķinu konts: LV15UNLA0027800130404, kods: UNLALV2X

2015.gada 15.jūlijā

Siguldā

Nr.10

Siguldas novada Domes sēdes darba kārtība

1. Par grozījumiem Siguldas novada Domes 28.01.2015. saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2015.gadam”.
2. Par kredīta ņemšanu.
3. Par kredīta ņemšanu.
4. Par kredīta ņemšanu.
5. Par pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” pārstāvi.
6. Par grozījumiem nolikumā „Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā”.
7. Par Siguldas novada Domes saistošo noteikumu „Grozījumi Siguldas novada Domes 2013.gada 13.jūnija saistošajos noteikumos Nr.14 „Siguldas novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu.
8. Par amatu savienošanas atļauju.
9. Par amatu savienošanas atļauju.
10. Par pašvaldībai piederošās ½ domājamās daļas no zemes gabala Robežu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, atsavināšanas procesa pabeigšanas apstiprināšanu.
11. Par pašvaldībai piederošā zemes gabala „Jaunlaugas”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā atsavināšanu.
12. Par pašvaldībai piederošās zemes ½ domājamās daļas apmērā no zemes gabala „Lejaslapaiņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, atsavināšanu.
13. Par nekustamā īpašuma „Roķēni” un „Roķēnu ūdenskrātuve”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, iznomāšanu.
14. Par zemes gabala iznomāšanu.
15. Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2007.gada 28.marta lēmumā „Par adreses piešķiršanu” (prot. Nr.8, §16).
16. Par zemes nomas līgumu noslēgšanu.
17. Par zemes iznomāšanu SIA „Latvijas vides ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”.
18. Par patapinājuma līgumu slēgšanu.
19. Par lēmuma grozīšanu.
20. Par ēku (būvju) nekustamā īpašuma daļas Siguldas ielā 7, Morē, Mores pagastā, Siguldas novadā, pirkšanu.
21. Par saistošo noteikumu „Par pašvaldības nodevu par īslaicīgās reklāmas izvietojumu uz pašvaldībai piederošajiem afixu stabiem un sludinājuma dēļiem Siguldas novadā” apstiprināšanu.
22. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
23. Par iestāšanos Latvijas Atkritumu saimniecības asociācijā.
24. Par SIA „Olimpiskais centrs „Sigulda”” pamatkapitāla palielināšanu
25. Par grozījumiem 2012.gada 26.septembra Siguldas novada Domes nolikumā „Siguldas novada Tūrisma konsultatīvās padomes nolikums” (prot.Nr.17, § 6).

26. Par grozījumiem 2014.gada 28.maija Siguldas novada Domes nolikumā „Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes nolikums” (prot.Nr.11, § 4).
27. Par nekustamo īpašumu Puķu iela 1, Puķu iela 3, Puķu iela 5, Laukrožu iela 2, Siguldā, Siguldas novadā, pirkšanu.
28. Ziņojums par VARAM atzinumu saistošajiem noteikumiem „Par fizisku un juridisku personu līdzdalību infrastruktūras objektu jaunas būvniecības, pārbūve un atjaunošanas darbu līdzfinansēšanā”

Sēdi vada: Siguldas novada Domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics.

Piedalās deputāti: Jānis Zilvers, Ēriks Čoders, Līga Sausiņa, Guntars Zvejnieks, Ināra Paegle, Ņina Balode, Jānis Lazdāns, Māris Malcenieks, Eva Viļķina

Nepiedalās deputāti: Dainis Dukurs - darba noslogotības dēļ, Ilmārs Lipskis - darba noslogotības dēļ, Indra Ozoliņa - darba noslogotības dēļ, Jānis Strautmanis – atvaļinājumā, Mārtiņš Zīvertis - darba noslogotības dēļ.

Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki: Izpilddirektore Jeļena Zarandija, Zemes nodaļas vadītāja Anita Viškere, nekustamā īpašuma reģistrācijas speciāliste Gunta Mūrmane, datortīklu administrators Dzintars Strads, Juridiskās pārvaldes vadītājs Aldis Vecvanags, juriste Elīna Adlere, Finanšu pārvaldes vadītāja, galvenā grāmatvede Dace Matuseviča, Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes vadītāja Inga Zālīte, Būvvaldes vadītāja Rudīte Bete, Personāla nodaļas vadītāja Kristīne Simanoviča, Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoles komisijas sekretāre Līga Landsberga

Piedalās: P/A „Siguldas attīstības aģentūra” direktore Laura Konstante,

Protokolē: galvenā arhivāre Dagnija Liepiņa

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi sāk plkst.16.30

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz deputātus izslēgt no sēdes darba kārtības 2 (divus) jautājumus Nr.9 „Par amatu savienošanu” un Nr.28 „Ziņojums par VARAM atzinumu saistošajiem noteikumiem „Par fizisku un juridisku personu līdzdalību infrastruktūras objektu jaunas būvniecības, pārbūve un atjaunošanas darbu līdzfinansēšanā”” un papildināt sēdes darba kārtību ar 5 (pieciem) papildjautājumiem - „Par grozījumiem 2015.gada 22.aprīļa Siguldas novada Domes noteikumos „Par Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes iznomāšanas kārtību”, „Par kredīta ņemšanu”, „Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2014.gada 17.decembra lēmumā „Par līdzfinansējumu SIA „CDzP” (prot. Nr.23, §17)”” un „Par „Publisku izklaides un svētku pasākumu iesniegumu izskatīšanas komisijas nolikums” apstiprināšanu”.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izslēgt no sēdes darba kārtības 2 (divus) jautājumus Nr.9 „Par amatu savienošanu” un Nr.28 „Ziņojums par VARAM atzinumu saistošajiem noteikumiem „Par fizisku un juridisku personu līdzdalību infrastruktūras objektu jaunas būvniecības, pārbūve un atjaunošanas darbu līdzfinansēšanā””.
2. Papildināt sēdes darba kārtību ar 5 (pieci) papildjautājumiem:

29. Par grozījumiem 2015.gada 22.aprīļa Siguldas novada Domes noteikumos „Par Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes iznomāšanas kārtību”
30. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Loras Nami” iesniegumu.
31. Par kredīta ņemšanu.
32. Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2014.gada 17.decembra lēmumā „Par līdzfinansējumu SIA „CDzP” (prot. Nr.23, §17).
33. Par „Publisku izklaides un svētku pasākumu iesniegumu izskatīšanas komisijas nolikums” apstiprināšanu.

1.§

Par grozījumiem Siguldas novada Domes 28.01.2015. saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2015.gadam”

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja D.Matuseviča

Izskatījusi iesniegto saistošo noteikumu projektu, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldību budžetiem” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo un otro daļu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu atzinumu (prot. Nr. 6, §19), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļkina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada Domes saistošos noteikumus „Grozījumi Siguldas novada Domes 28.01.2015. saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2015.gadam””.
2. Trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt tos Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

Deputāts G.Zvejnieks ierosina sēdes darba kārtības jautājumus „Par kredīta ņemšanu” skatīt kopumā.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļkina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj**

Sēdes darba kārtības jautājumus „Par kredīta ņemšanu” skatīt kopumā.

2.§

Par kredīta ņemšanu

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja D.Matuseviča

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, 25.03.2008. Ministra Kabineta noteikumu Nr.196 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.6, §1), atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, I.Paegle, E.Viļkina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – M.Malcenieks, **Dome nolemj:**

1. Ņemt kredītu Latvijas Republikas Valsts kasē automašīnas Škoda Yeti Active 2.0 TDI iegādei 21 339,00 EUR (divdesmit viens tūkstotis trīs simti trīsdesmit deviņi *euro*) apmērā.
2. Kredītu lūgt kā ilgtermiņa kredītu uz 7 gadiem ar Latvijas Republikas Valsts kases noteikto gada procentu likmi. Pamatsummu atmaksāt līdz 2022.gada augusta mēnesim.
3. Noteikt, ka aizņēmuma pamatsummas atmaksas sākuma termiņš ir 2016.gada augusta mēnesis.
4. Kredītu garantēt ar Siguldas novada Domes budžeta līdzekļiem.

3.§

Par kredīta ņemšanu

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja D.Matuseviča

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, 25.03.2008. Ministra Kabineta noteikumu Nr.196 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu, kā arī saskaņā ar saskaņā ar apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.6, §2), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļkina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Ņemt kredītu Latvijas Republikas Valsts kasē pirmskolas izglītības iestādes „Ābelīte” remontam 33 890,00 EUR (trīsdesmit trīs tūkstoši astoņi simti deviņdesmit *euro*) apmērā.
2. Kredītu lūgt kā ilgtermiņa kredītu uz 15 gadiem ar Latvijas Republikas Valsts kases noteikto gada procentu likmi. Pamatsummu atmaksāt līdz 2030.gada augusta mēnesim.
3. Noteikt, ka aizņēmuma pamatsummas atmaksas sākuma termiņš ir 2016.gada augusta mēnesis.
4. Kredītu garantēt ar Siguldas novada Domes budžeta līdzekļiem.

4.§

Par kredīta ņemšanu

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja D.Matuseviča

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, 25.03.2008. Ministra Kabineta noteikumu Nr.196 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2.punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.6, §3), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļkina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Ņemt kredītu Latvijas Republikas Valsts kasē pirmskolas izglītības iestādes „Saulīte” teritorijas labiekārtošanas darbu veikšanai 175 924,00 EUR (viens simts septiņdesmit pieci tūkstoši, deviņi simti divdesmit četri *euro*) apmērā.
2. Kredītu lūgt kā ilgtermiņa kredītu uz 15 gadiem ar Latvijas Republikas Valsts kases noteikto gada procentu likmi. Pamatsummu atmaksāt līdz 2030.gada augusta mēnesim.
3. Noteikt, ka aizņēmuma pamatsummas atmaksas sākuma termiņš ir 2016.gada augusta mēnesis.
4. Kredītu garantēt ar Siguldas novada Domes budžeta līdzekļiem.

5.§

Par pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” pārstāvi

Ziņo: Izpilddirektore J.Zarandija

Saskaņā ar 2013.gada 25.septembra saistošo noteikumu Nr.32 „Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” nolikums” (prot. Nr.20, §16) 25.punktu, *par Aģentūras pārraudzību atbildīgā Domes pilnvarotā amatpersona:*

- 25.1. *sniedz Domei atzinumu par Aģentūras vidēja termiņa darbības stratēģijas un kārtējā gada darba plāna izpildi;*
- 25.2. *sniedz Domei priekšlikumus par Aģentūras direktora sniegto informāciju Aģentūras darbības jautājumos;*
- 25.3. *izskata sūdzības par Aģentūras darbību un sniedz priekšlikumus Domei par nepieciešamo rīcību.*

Pamatojoties uz likuma Publisko aģentūru likuma 20. panta trešo daļu, 2013.gada 25.septembra saistošo noteikumu Nr.32 „Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” nolikums” (prot. Nr.20, §16) 2. punktu un 24. punkta 24.4. apakšpunktu ar apakšpunktiem, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.6, §11), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļkina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Noteikt par pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” pārraudzību atbildīgo Siguldas novada Domes pilnvaroto amatpersonu – Siguldas novada Domes priekšsēdētāja vietnieci izglītības, kultūras un sporta jautājumos Līgu Sausiņu.
2. Atcelt 2014.gada 27.janvāra Siguldas novada Domes lēmumu „Par pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” pārstāvi” (prot.Nr.3 ,§4).

6.§

Par grozījumiem nolikumā „Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā”

Personāla nodaļas vadītāja K.Simanoviča

Sakarā ar Siguldas novada pašvaldības Administratīvās pārvaldes reorganizāciju un tās līdzšinējo funkciju deleģēšanu pakļautībā esošajām nodaļām, kā arī, ņemot vērā nepieciešamību uzlabot pašvaldības transporta administrēšanu un pakalpojuma sniegšanu pašvaldības funkciju nodrošināšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 2010.gada 30.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1075 „Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs” 5.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, saskaņā ar apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.6, §10), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļkina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Siguldas novada Domes 2015.gada 28.janvāra nolikuma „Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā” (prot.Nr.3.,§7) 1.pielikumā „Siguldas novada Domes administrācijas amatu saraksts un amatu klasifikācija saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogu”:

- 1.1. Papildināt nolikuma pielikumu:

1.1.1. ar punktu Nr.1.² un izteikt to šādā redakcijā:
„1.² Amata nosaukums *Domes sekretārs*, profesiju klasifikatora kods *3342 03*, amata vienības *I*; amata saime – *1.Administratīvā vadība*; amata līmenis *I*, mēnešalgas grupa, maksimālā amatalga EUR – *11. mēnešalgas grupa, 1382*”.

1.1.2. ar sadaļu „*Transporta nodaļa*” un punktiem šajā sadaļā:

1.1.2.1.ar punktu Nr.88.¹ un izteikt to šādā redakcijā:

“88.¹ Amata nosaukums *Transporta nodaļas vadītājs*, profesiju klasifikatora kods *1213 23 01*, amata vienības *I*; amata saime – *3.Apsaimniekošana*; amata līmenis *III*, mēnešalgas grupa, maksimālā amatalga EUR – *10. mēnešalgas grupa, 1174*”.

1.1.2.2.ar punktu Nr.88.² un izteikt to šādā redakcijā:

“88.² Amata nosaukums *Transporta pārraugis*, profesiju klasifikatora kods *4323 26*, amata vienības *I*; amata saime – *3.Apsaimniekošana*; amata līmenis *III*, mēnešalgas grupa, maksimālā amatalga EUR – *10. mēnešalgas grupa, 1174*”.

1.1.2.3.ar punktu Nr.88.³ un izteikt to šādā redakcijā:

“88.³ Amata nosaukums *Sagādes vadītājs, kurjers*, profesiju klasifikatora kods *3323 05*, amata vienības *I*; amata saime – *3.Apsaimniekošana*; amata līmenis *IIA*, mēnešalgas grupa, maksimālā amatalga EUR – *6. mēnešalgas grupa, 700*”.

1.1.2.4.ar punktu Nr.88.⁴ un izteikt to šādā redakcijā:

“88.⁴ Amata nosaukums *Autobusa vadītājs*, profesiju klasifikatora kods *8331 01*, amata vienības *4*; amata saime – *41.Transportlīdzekļa vadīšana*; amata līmenis *III*, mēnešalgas grupa, maksimālā amatalga EUR – *7. mēnešalgas grupa, 788*”.

1.2. Izslēgt nolikuma pielikumā:

1.2.1. sadaļu „*Administratīvā pārvalde*” un punktus šajā sadaļā;

1.2.1.1. punktu Nr.2 “2. Amata nosaukums *Administratīvās pārvaldes vadītājs*, profesiju klasifikatora kods *1211 10*, amata vienības *I*; amata saime – *1.Administratīvā vadība*; amata līmenis *IIA*, mēnešalgas grupa, maksimālā amatalga EUR – *13.mēnešalgas grupa, 1917*”.

1.2.1.2. punktu Nr.3 “3. Amata nosaukums *Vecākais automobiļa vadītājs*, profesiju klasifikatora kods *8322 01*, amata vienības *I*; amata saime – *3.Apsaimniekošana*; amata līmenis *IIB*, mēnešalgas grupa, maksimālā amatalga EUR – *8.mēnešalgas grupa, 874*”.

1.2.1.3. punktu Nr.4 “4. Amata nosaukums *Pils saimnieks - sagādes vadītājs*, profesiju klasifikatora kods *5153 02*, amata vienības *I*; amata saime – *3.Apsaimniekošana*; amata līmenis *IIA*, mēnešalgas grupa, maksimālā amatalga EUR – *6.mēnešalgas grupa, 700*”.

1.2.2. punktu Nr.17 “17. Amata nosaukums *Autobusa vadītājs*, profesiju klasifikatora kods *8331 01*, amata vienības *I*; amata saime – *41.Transportlīdzekļa vadīšana*; amata līmenis *III*, mēnešalgas grupa, maksimālā amatalga EUR – *7.mēnešalgas grupa, 788*”.

1.2.3.punktu Nr.18 “18. Amata nosaukums *Autobusa vadītājs*, profesiju klasifikatora kods *8331 01*, amata vienības *I*; amata saime – *41.Transportlīdzekļa vadīšana*; amata līmenis *II*, mēnešalgas grupa, maksimālā amatalga EUR – *6.mēnešalgas grupa, 700*”.

1.2.4.punktu Nr.42 “42. Amata nosaukums *Autobusa vadītājs*, profesiju klasifikatora kods *8331 01*, amata vienības *2*; amata saime – *41.Transportlīdzekļa vadīšana*; amata līmenis *II*, mēnešalgas grupa, maksimālā amatalga EUR – *6.mēnešalgas grupa, 700*”.

1.2.5.punktu Nr.46 "46. Amata nosaukums *Autobusa vadītājs*, profesiju klasifikatora kods 8331 01, amata vienības 1; amata saime – 41.*Transportlīdzekļa vadīšana*; amata līmenis II, mēnešalgas grupa, maksimālā amatalga EUR – 6.*mēnešalgas grupa, 700*".

2. Personāla nodaļai brīdināt attiecīgos darbiniekus par reorganizāciju un izmaiņām darba tiesiskajās attiecībās saskaņā ar Darba likumu.
3. Personāla nodaļai veikt attiecīgus grozījumus personāla sarakstā un amatu aprakstos.

7.§

Par Siguldas novada Domes saistošo noteikumu „Grozījumi Siguldas novada Domes 2013.gada 13.jūnija saistošajos noteikumos Nr.14 „Siguldas novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu

Ziņo: Izpilddirektore J.Zarandija

Sakarā ar Siguldas novada pašvaldības Administratīvās pārvaldes reorganizāciju un tās līdzšinējo funkciju deleģēšanu pakļautībā esošajām nodaļām, un, ņemot vērā nepieciešamību uzlabot pašvaldības transporta administrēšanu un pakalpojuma sniegšanu pašvaldības funkciju nodrošināšanai, kā arī sakarā ar Siguldas novada Domes pilnvarotās personas maiņu pašvaldības aģentūrā „Siguldas Attīstības aģentūra”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 24.pantu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28.pantu, saskaņā ar apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.6 §19), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļkina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada Domes saistošos noteikumus „Grozījumi Siguldas novada Domes 2013.gada 13.jūnija saistošajos noteikumos Nr.14 „Siguldas novada pašvaldības nolikums””.
2. Saistošos noteikumus nosūtīt zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

8.§

Par amatu savienošanas atļauju

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste E.Adlere

Siguldas novada Dome izskatot Siguldas pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūra” direktores Lauras Konstantes amata pienākumu izpildes savienošanu ar pienākumu izpildi SIA „Olimpiskais centrs „Sigulda”” valdes locekļa amatu, **Dome konstatē:**

1. Likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk – Likums) 4.panta pirmās daļas 16.punktā ir noteikts, ka par valsts amatpersonām ir uzskatāms publiskas personas iestādes vadītājs un viņa vietnieks. Savukārt, Likuma 1.panta astotās daļas a. apakšpunkts nosaka, ka publiskas personas institūcija ir publiskas personas iestāde (tās struktūrvienība);
2. 2013.gada 25.septembra Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.48 „Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas attīstības aģentūra” nolikums” 1.punkts nosaka, ka Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas attīstības aģentūra” ir Siguldas noada Domes izveidota, budžeta finansēta pašvaldības iestāde, kuras mērķis ir rūpēties par kultūrvēsturisko vērtību saglabāšanu un to izmantošanu sabiedrības izglītošanai, kā arī veicināt tūrisma, aktīvās atpūtas un tautas jaunrades attīstību Siguldas novadā.
3. No likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 7.panta piektās daļas noteiktā izriet, ka publiskas personas iestādes vadītājam, ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar:

- 3.1. amatu, kuru viņi ieņem saskaņā ar likumu, Ministru kabineta noteikumiem un rīkojumiem (7.panta piektās daļas 1.punkts);
 - 3.2. amatu arodbiedrībā, biedrībā vai nodibinājumā, politiskajā partijā, politisko partiju apvienībā vai reliģiskajā organizācijā, ja šā panta četrpadsmitajā daļā nav noteikts citādi (7.panta piektās daļas 2.punkts);
 - 3.3. pedagoga, zinātnieka, ārsta, profesionāla sportista un radošo darbu; (7.panta piektās daļas 3.punkts);
 - 3.4. amatu kapitālsabiedrībā, kurā publiska persona ir dalībnieks, ja tas saistīts ar publiskas personas interešu pārstāvēšanu šajā sabiedrībā, nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā (7.panta piektās daļas 3¹.punkts);
 - 3.5. amatu kapitālsabiedrībā, kurā publiskas personas kapitālsabiedrība ir dalībnieks, ja tas saistīts ar publiskas personas interešu pārstāvēšanu šajā sabiedrībā, nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā (7.panta piektās daļas 3².punkts);
 - 3.6. citu amatu publiskas personas institūcijā, ja to savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā; (7.panta piektās daļas 4.punkts);
 - 3.7. eksperta (konsultanta) darbu, kura izpildes vieta ir citas valsts administrācija, starptautiskā organizācija vai tās pārstāvniecība (misija), ja tas nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā. (7.panta piektās daļas 4¹.punkts)
4. Saskaņā ar Likuma 8.¹ panta trešajā daļā noteikto valsts amatpersona, kura vēlas savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, un šāda amatu savienošana ir pieļaujama, saņemot amatpersonas (institūcijas) rakstveida atļauju, pirms amatu savienošanas (uzņēmuma līguma noslēgšanas vai pilnvarojuma uzņemšanās) uzsākšanas rakstveidā iesniedz minētajai amatpersonai (institūcijai) lūgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu
 5. Kā nosaka likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 8.¹ panta piektā daļa, institūcijai saņemot šā panta pirmajā, otrajā vai trešajā daļā minēto lūgumu atļaut valsts amatpersonas amatu savienot ar citu amatu, ir pienākums:
 - 4.1. izvērtēt, vai amatu savienošana neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai;
 - 4.2. izvērtēt, vai amatu savienošana nekaitēs Latvijas valsts interesēm, ja darba izpilde paredzēta ārvalstī, starptautiskajā organizācijā, tās pārstāvniecībā (misijā) vai to uzdevumā;
 - 4.3. mēneša laikā pieņemt lēmumu par atļaujas izsniegšanu vai atteikšanos izsniegt atļauju amatu savienošanai.
 6. saskaņā ar Siguldas novada Domes 2011.gada 21.septembra sēdes lēmumu „Par iecelšanu amatā” (prot. Nr.18.,§21) Laura Konstante ir iecelta Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas Attīstības aģentūras” direktores amatā.
 7. 2013.gada 25.septembra Siguldas novada Domes saistošo noteikumu „Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas attīstības aģentūra” nolikums” 21. punkts nosaka, ka Aģentūras direktora uzdevumi ir šādi:
 - 7.1. izstrādāt Aģentūras vidēja termiņa darbības stratēģiju un budžetu, ka arī gada darba plānu;

- 7.2. nodrošināt Aģentūras vidēja termiņa darbības stratēģijas, budžeta un kārtēja gada darba plāna izpildi;
 - 7.3. nodrošināt Aģentūras uzdevumu īstenošanu;
 - 7.4. sniegt Domei un tas pilnvarotajai amatpersonai pārskatu par vidēja termiņa darbības stratēģijas un kārtēja gada darba plāna izpildi;
 - 7.5. vadīt un organizēt Aģentūras administratīvo darbu un nodrošināt tas darbības nepārtrauktību;
 - 7.6. sagatavot Aģentūras gada publisko pārskatu;
 - 7.7. noteikt Aģentūras darbinieku kompetenci un atbildību;
 - 7.8. noteikt Aģentūras amata vienību sarakstu;
 - 7.9. pieņemt darba un atlaist no darba Aģentūras darbiniekus, apstiprināt darbinieku amatu aprakstus;
 - 7.10. bez īpaša pilnvarojuma pārstāvēt Aģentūru, ja likums nenosaka citu pārstāvības kārtību;
 - 7.11. nodrošināt Aģentūras darbības tiesiskumu un resursu lietderīgu izmantošanu atbilstoši veicamajiem uzdevumiem;
 - 7.12. nodrošināt grāmatvedības uzskaiti un pārskatu par finanšu resursu izlietojumu sagatavošanu un iesniegšanu Siguldas novada pašvaldības administrācijas grāmatvedībai;
 - 7.13. veikt citas normatīvajos aktos noteiktas darbības..
8. 2015.gada 15.jūnijā Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas attīstības aģentūra” direktore Laura Konstante ir ievēlēta par SIA „Olimpiskais centrs „Sigulda””, reģ. Nr. 4000341141, juridiskā adrese Peldu iela 1, Sigulda, Siguldas novada par valdes locekli.
9. SIA „Olimpiskais centrs „Sigulda”” dibināšanas deklarācijā ir minēti šādi darbības virzieni:
- 9.1. olimpiskās kustības, tās ideālu propagandēšana;
 - 9.2. sporta attīstība un atbalstīšana;
 - 9.3. sporta materiālās bāzes attīstība;
 - 9.4. sporta sacensību, semināru un citu pasākumu organizēšana
10. Komerclikuma 169.panta pirmā daļa nosaka, ka valdes un padomes loceklim savi pienākumi jāpilda kā krietnam un rūpīgam saimniekam.
11. Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 80.panta nosaka, ka valde ir sabiedrības izpildinstitūcija, kura vada un pārstāv sabiedrību kopīgi.
12. Izvērtējot 2013.gada 25.septembra Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr. 48 „Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas attīstības aģentūra” nolikums” noteiktās aģentūras direktores amata funkcijas kopsakarā ar SIA „Olimpiskais centrs „Sigulda”” valdes locekļa pilnvarām, kas izriet no Komerclikuma un Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma, secināms, ka Lauras Konstantes valdes locekļa amata izpilde SIA „Olimpiskais centrs „Sigulda” un Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas attīstības aģentūra” direktores amata pienākumu izpilde, nerada interešu konfliktu, kā arī tas nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Ievērojot augstāk minēto, kā arī saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 38.panta pirmo daļu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta piektās daļas 3¹.punktu, 8.¹ trešo daļu, piektās daļas 1. un 2. punktu, kā arī ņemot vērā apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.6, §14), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļkina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Atļaut Laurai Konstantei savienot Siguldas novada pašvaldības aģentūras „Siguldas attīstības aģentūra” direktores amata pienākumus ar SIA „Olimpiskais centrs „Sigulda” valdes locekļa amatu.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

9.§

Par amatu savienošanas atļauju

Ziņo: Personāla nodaļas vadītāja K.Simanoviča

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenīks, I.Paegle, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izslēgt no sēdes darba kārtības jautājumu Nr.5 „Par amatu savienošanas atļauju”.

10.§

Par pašvaldībai piederošās ½ domājamās daļas no zemes gabala Robežu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, atsavināšanas procesa pabeigšanas apstiprināšanu

Ziņo: Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas sekretāre L.Landsberga

Izskatījusi Siguldas novada Domes 2015.gada 9.jūlija Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoles komisijas sēdes lēmumu (prot. Nr.11,§1) ar priekšlikumu par ½ domājamās daļas no zemes gabala Robežu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, atsavināšanas procesa pabeigšanu, Siguldas novada Domes 2015.gada 17.jūnija lēmumu „Par pašvaldībai piederošās ½ domājamās daļas no zemes gabala Robežu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, atsavināšanu” (prot.Nr.9.,§10) un 2015.gada 5.maija K.D. iesniegumu, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar atsavināmā objekta – ½ domājamās daļas no zemes gabala Robežu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, Atsavināšanas paziņojuma 7.punktu, kas apstiprināts ar 2015.gada 17.jūnija Siguldas novada Domes lēmumu „Par pašvaldībai piederošās ½ domājamās daļas no zemes gabala Robežu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, atsavināšanu” (prot. Nr.9,§10), pirmpirkumtiesīgā persona K.D. realizēja savas pirmpirkuma tiesības.
2. Atsavināmā zemes gabala nosacītā cena ir 2239,15 EUR (divi tūkstoši divi simti trīsdesmit deviņi *euro*, 15 centi), kas sastāv no tirgus vērtības 2100,00 EUR (divi tūkstoši viens simts *euro*) un īpašuma novērtēšanas izdevumiem 139,15 EUR (viens simts trīsdesmit deviņi *euro*, 15 centi), t.sk. PVN.
3. Pamatojoties uz Atsavināšanas paziņojuma 8.punktu 2015.gada 9.jūlijā K.D. ir veikusi pirkuma maksu 100% apmērā, t.i., 2239,15 EUR (divi tūkstoši divi simti trīsdesmit deviņi *euro* un 15 centi), Siguldas novada budžeta kontā LV 15 UNLA 0027 8001 3040 4, kas atvērts A/S „SEB Banka”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2¹.panta trešo daļu, 4.panta pirmo daļu, 4.panta ceturtais daļas 4.punktu un 8.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto daļu, ņemot vērā apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.6, §9), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode,

J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atzīt par pabeigtu ½ domājamās daļas no zemes gabala Robežu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, sastāvoša no zemes vienības 1206 m² platībā, kad.apz.8015 003 1034, atsavināšanas procesu par labu K.D.
2. Noslēgt pirkuma līgumu ar K.D.
3. Izslēgt no Siguldas novada Domes bilances pašvaldībai piederošo ½ domājamo daļu no zemes gabala Robežu iela 5, Siguldā, Siguldas novadā.
4. Izbeigt 2014.gada 15.augustā noslēgto zemes nomas līgumu ar K.D.

11.§

Par pašvaldībai piederošā zemes gabala „Jaunlaugas”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā atsavināšanu

Ziņo: Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoles komisijas sekretāre L.Landsberga

Izskatījusi 2015.gada 2.jūlija Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoles komisijas lēmumu (prot.Nr.10.,§2) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo zemes gabalu „Jaunlaugas”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8094 004 0706, kas sastāv no zemes vienības 0,3283 ha platībā, un Sarmītes Putniņas 2015.gada 5.februāra iesniegumu, **Dome konstatē:**

1. Zemes gabals ”Jaunlaugas”, Sigulda pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8094 004 0706, sastāvošs no zemes vienības 0,3283 ha platībā, pieder Siguldas novada pašvaldībai, pamatojoties uz Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas tiesneses Indras Kreicbergas 2015.gada 7.maija lēmumu, saskaņā ar ierakstu Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000544431. Uz zemes gabala atrodas S.P. valdījumā esošas ēkas (būves).
2. Ar Siguldas novada Domes 2008.gada 22.septembra lēmumu „Par lauku zemes, uz kuru izbeigtas zemes lietošanas tiesības, piekritību“ (prot.Nr.19, §8) nolemts, ka zeme „Laugas“ ir piekritoša Siguldas novada pašvaldībai.
3. Ar Siguldas novada Domes 2009.gada 4.marta lēmumu (prot.Nr.6, §2) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas līguma noslēgšanu” tika nolemts iznomāt G.L. Siguldas novada pašvaldībai piekritošo zemi „Laugas“ 0,1 ha platībā.
4. Siguldas novada Dome 2010.gada 30.jūnijā pieņēma lēmumu „Par S.P. iesniegumu“ (prot.Nr.13, §22) īpašumam (zemei un ēkām) „Laugas“, Siguldas pagastā, mainīt nosaukumu un adresi uz „Jaunlaugas“, Siguldas pagasts, Siguldas novads un ar 2010.gada 1.jūniju iznomāt uz desmit gadiem S.P. ½ domājamo daļu no 0,1 ha zemes ar nosaukumu „Jaunlaugas“, Siguldas pagastā, Siguldas novadā. 2010.gada 5.jūlijā starp Siguldas novada Domi un S.P. noslēgts nomas līgums par zemes „Jaunlaugas“, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, nomu ½ domājamās daļas apmērā.
5. Siguldas novada Būvvaldes 2014.gada 16.jūlija lēmumā (protokols Nr.28, §2) „Par uzmērītās platības apstiprināšanu Zinātnes ielā, „Jaunlaugās” Siguldas pag., Siguldas novadā” saskaņā ar likumu „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta 9.daļu, pašvaldība precizē zemes platību atbilstoši uzmērītajai, pēc uzmērīšanas zemes vienība „Jaunlaugas” platība ir 0,3283 ha.
6. 2015.gada 5.februārī S.P. Siguldas novada Domē iesniegusi iesniegumu ar klāt pievienotu 1995.gada 6.apriļa Dāvinājuma līgumu, ar kuru G.L. dāvina S.P. viņam piederošo ½ domājamo daļu no dzīvojamās mājas un piecām saimniecības ēkām ar nosaukumu „Laugas“, Siguldas pagasts, Siguldas novads.
7. Siguldas novada Dome 2015.gada 18.februārī pieņēma lēmumu ”Par S.P. iesniegumu” (prot.Nr.3, §2), ar kuru tika izdarīti grozījumi 2010.gada 30.jūnija Siguldas novada Domes lēmumā "Par S.P. iesniegumu" (prot. Nr. 13, §22) un tika nolemts zemesgabalu

- „Jaunlaugas”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8094 004 0706, 0,3283 ha platībā, nodot nomā S.P.
8. Saskaņā ar Siguldas novada Domes nodokļu administratores 2015.gada 7.jūlijā sniegto informāciju par zemes vienību „Jaunlaugas”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, nav nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
 9. Saskaņā ar 2012.gada 29.augusta Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, 2.§) II. sējumu „Grafiskā daļa” un III. sējumu „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, nekustamā īpašuma „Jaunlaugas”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, ar platību 0.3283 ha, kad. Nr. 8094 004 0706, plānotā/atļautā izmantošana ir Lauku zeme (L).
 10. Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisija saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otro un trešo daļu organizēja zemes gabala „Jaunlaugas”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, novērtēšanu.
 11. Saskaņā ar SIA „Invest - Rīga’Cēsis”, reģ. Nr. 44103018948, juridiskā adrese Rīgas ielā 4, Cēsis, LV-4100, 2015.gada 4.jūnija novērtējumu, zemes gabala „Jaunlaugas”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, iespējamā tirgus vērtība ir aprēķināta 2450,00 EUR (divi tūkstoši četri simti piecdesmit *euro*). Zemes gabala novērtēšanas izdevumi sastāda 139,15 EUR (viens simts trīsdesmit deviņi *euro*, 15 centi), t.sk. PVN.
 12. Zemes gabala „Jaunlaugas”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8094 004 0706, kas sastāv no zemes vienības 0,3283 ha platībā, nosacītā cena tiek noteikta 2589,15 EUR (divi tūkstoši pieci simti astoņdesmit deviņi *euro* un 15 centi), kas sastāv no tirgus vērtības 2450,00 EUR (divi tūkstoši četri simti piecdesmit *euro*) un izdevumiem par nekustamā īpašuma novērtēšanu 139,15 EUR (viens simts trīsdesmit deviņi *euro*, 15 centi), t.sk. PVN.
 13. Zemes gabals „Jaunlaugas”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8094 004 0706, kas sastāv no zemes vienības 0,3283 ha ar platībā, nav nepieciešamas pašvaldības funkciju veikšanai.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2¹.panta trešo daļu, 4.panta pirmo daļu, 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 44.panta septīto daļu un apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.6§12), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malceniks, I.Paegle, E.Viļkina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Atsavināt Siguldas novada pašvaldībai piederošo zemes gabalu „Jaunlaugas”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8094 004 0706, kas sastāv no zemes vienības 0,3283 ha platībā, par nosacīto cenu 2589,15 EUR (divi tūkstoši pieci simti astoņdesmit deviņi *euro* un 15 centi).
2. Apstiprināt pašvaldībai piederošā zemes gabala „Jaunlaugas”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, atsavināšanas paziņojumu.
3. Zemes gabala atsavināšanas paziņojumu nosūtīt pirmpirkumtiesīgajai personai S.P.
4. Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošās zemes vienības atsavināšanas procedūru.

12.§

Par pašvaldībai piederošās zemes ½ domājamās daļas apmērā no zemes gabala „Lejaslapaiņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, atsavināšanu

Ziņo: Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoles komisijas sekretāre L.Landsberga

Izskatījusi 2015.gada 2.jūlija Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas lēmumu (prot.Nr.10, §3) „Par pašvaldībai piederošās zemes ½ domājamās daļas apmērā no zemes gabala „Lejaslapaiņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā atsavināšanu” ar priekšlikumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo zemi ½ domājamās daļas apmērā no zemes gabala „Lejaslapaiņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8042 008 0051, un L.B. 2015.gada 20.marta iesniegumu, **Dome konstatē:**

1. Zemes gabals „Lejaslapaiņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8042 008 0051, ½ domājamās daļas apmērā no zemes 0,3 ha platībā, pieder Siguldas novada pašvaldībai, pamatojoties uz Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas tiesneses Everitas Ancānes 2015.gada 7.maija lēmumu. Saskaņā ar ierakstu Allažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.346 uz zemes gabala atrodas L.B. piederoša ½ domājamā daļa no ēkas (būves) īpašuma.
2. Ar Siguldas novada Domes 2015.gada 11.marta lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes iznomāšanu“ (prot.Nr.4, §10), L.B.:
 - 2.1. tika izbeigtas lietošanas tiesības uz pastāvīgā lietošanā piešķirtās zemes „Lejaslapaiņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8042 008 0051, kopējā platība 0,3 ha, daļu - ½ domājamās daļas apmērā un tika noteikts, ka minētais zemes gabals ir piekrītošas Siguldas novada pašvaldībai;
 - 2.2. tika nolemts iznomāt zemes gabalu „Lejaslapaiņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8042 008 0051, kopējā platība 0,3 ha, daļu - ½ domājamās daļas apmērā, uz 20 gadiem, nosakot nomas maksu 0,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā.
3. Starp Siguldas novada Domes un L.B. 2015.gada 12.martā tika noslēgts zemes nomas līgums par zemes gabala „Lejaslapaiņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kopējā platība 0,3ha daļas - ½ domājamās daļas apmērā, nomu.
4. Saskaņā ar Siguldas novada Domes nodokļu administratores 2015.gada 7.jūlijā sniegto informāciju L.B. par iznomāto zemi „Lejaslapaiņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, nav nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
5. Saskaņā ar 2012.gada 29.augusta Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, 2.§) II. sējumu „Grafiskā daļa” un III. sējumu „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, nekustamā īpašuma „Lejaslapaiņi”, Allažu pagasts, Siguldas novads, ar platību 0,3 ha, kad.Nr.8042 008 0051, plānotā/atļautā izmantošana ir Lauku zeme (L).
6. Siguldas novada Domes pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisija saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otro un trešo daļu organizēja zemes gabala „Lejaslapaiņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, novērtēšanu.
7. Saskaņā ar SIA „Invest - Rīga’Cēsis”, reģ.Nr.44103018948, juridiskā adrese Rīgas ielā 4, Cēsis, LV-4100, 2015.gada 5.jūnija novērtējumu, ½ domājamās daļas no zemes gabala „Lejaslapaiņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, iespējamā tirgus vērtība ir aprēķināta 800,00 EUR (astoņi simti *euro*). Zemes gabala novērtēšanas izdevumi sastāda 139,15 EUR (viens simts trīsdesmit deviņi *euro*, 15 centi), t.sk. PVN.
8. Zemes „Lejaslapaiņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8042 008 0051, ½ domājamās daļas nosacītā cena tiek noteikta 939,15 EUR (deviņi simti trīsdesmit deviņi *euro* un 15 centi), kas sastāv no tirgus vērtības 800,00 EUR (astoņi simti *euro*) un izdevumiem par nekustamā īpašuma novērtēšanu 139,15 EUR (viens simts trīsdesmit deviņi *euro*, 15 centi), t.sk. PVN.
9. Zemes gabals „Lejaslapaiņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8042 008 0051, ½ domājamās daļas apmērā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2¹.panta trešo daļu, 4.panta pirmo daļu, 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta

otro daļu, 9.panta otro daļu, 44.panta septīto daļu un apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.6§15), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļkina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Atsavināt Siguldas novada pašvaldībai piederošo zemi ½ domājamās daļas apmērā no zemes gabala „Lejaslapaiņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8042 008 0051, kopējā platība 0,3 ha, par nosacīto cenu 939,15 EUR (deviņi simti trīsdesmit deviņi *euro* un 15 centi).
2. Apstiprināt pašvaldībai piederošās ½ domājamās daļas no zemes gabala „Lejaslapaiņi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kopējā platība 0,3 ha atsavināšanas paziņojumu.
3. Zemes gabala atsavināšanas paziņojumu nosūtīt pirmpirkumtiesīgajai personai L.B.
4. Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt ½ domājamās daļas no zemes gabala „Lejaslapaiņi”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8042 008 0051, kopējā platība 0,3 ha, atsavināšanas procedūru.

13.§

Par nekustamā īpašuma „Roķēni” un „Roķēnu ūdenskrātuve”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, iznomāšanu

Ziņo: Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas sekretāre L.Landsberga

Izskatījusi Attīstības un tūrisma komitejas sēdes 2015.gada 27.maija atzinumu „Par zemes iznomāšanu” (prot.Nr.5, §15), Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2015.gada 2.jūlija lēmumu “Par nekustamo īpašumu „Roķēni” un „Roķēnu ūdenskrātuve”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā iznomāšanu” (prot.Nr.10, §1), kā arī K.M. 2015.gada 30.aprīļa un L.L. 2015.gada 19.maija iesniegumu, **Dome konstatē:**

1. Nekustamais īpašums „Roķēni” sastāv no zemes gabala 58 ha platībā, kadastra apzīmējums 8094 004 0437. Nekustamais īpašums „Roķēnu ūdenskrātuve” sastāv no zemes gabala 10,86 ha platībā, kadastra apzīmējums Nr.8094 004 0585.
2. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000198452 un Nr.100000469921 datiem, zemes gabals „Roķēni” un „Roķēnu ūdenskrātuve” pieder Siguldas novada pašvaldībai.
3. 2015.gada 30.aprīlī Siguldas novada Dome ir saņēmusi K.M. iesniegumu, kurā iesniedzējs lūdz iznomāt Siguldas novada Roķēnu ezera peldvietu, norādot zemesgabala nomas mērķus:
 - 3.1. labiekārtot peldvietas teritoriju, kurā plānots izveidot funkcionālu un sakoptu atpūtas bāzi;
 - 3.2. atpūtas bāzē izveidot pilna servisa veikparka staciju (inventāra noma un instruktoru apmācība), piedāvāt to kā maksas pakalpojumu. Veikparkā plānots rīkot Baltijas mēroga sacensības veikbordā, kā arī akustiskos koncertus un cita veida izklaidējošus un radošus pasākumus;
 - 3.3. papildus veikborda stacijai plānots ierīkot aktīvās atpūtas zonu, kur tiks izveidots kvalitatīvs volejbola laukums, drošs rotaļu laukums bērniem, uzstādīts *slackline* un cita veida aktivitātes.Saskaņā ar iesniegumā minēto, atpūtas bāze būs atvērta no 1.maija līdz 10.oktobrim, iesniedzējs norāda, ka atpūtas bāzei nepieciešams viss zemes gabals. Vēlamais nomas termiņš 20 gadi.
4. 2015.gada 19.maijā Siguldas novada Dome ir saņēmusi L.L. iesniegumu, kurā iesniedzējs lūdz iznomāt zemesgabalu „Roķēni” tūrisma, aktīvās atpūtas attīstībai 4 ha platībā uz vairāk kā 10 gadiem. Iesniedzējs kā zemes nomas mērķus norāda:

- 4.1. attīstīt ezera infrastruktūru, izveidot aktīvās atpūtas vietu – t.sk., ūdens slēpošanas un veikborda trasi.
- 4.2. izveidot laivu, katamarānu un SUP dēļu nomu, kā arī atjaunot pludmales volejbola laukumu, iekopt pludmali, un uzlabot labiekārtojuma līmeni – ierīkojot bioloģiskās tualetes, kā arī uzlabojot ceļu seguma automašīnu stāvlaukuma zonā.
- 4.3. paredzēts izveidot jaunas laipas, atjaunot kāpnes, iekopt taciņas, lai atvieglotu piekļuvi peldētavai, izveidot piknika vietu;
- 4.4. izveidot bērnu rotaļu laukumiņu ar slidkalniņiem, šūpolēm, smilšukasti. Ar katru nākamo gadu ir paredzēts teritorijas ietvaros veikt uzlabojumus un attīstīt teritoriju.

Iepriekš minētā realizēšanas gadījumā netiktu radīts kaitējums videi vai traucēts apkārtējo iedzīvotāju miers un labsajūta.

5. Saskaņā ar 2012.gada 29.augusta Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, 2.§) II. sējumu „Grafiskā daļa” un III. sējumu „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, nekustamā īpašuma nekustamā īpašuma „Roķēni”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, ar platību 58 ha, kad.apz.8094 004 0437, plānotā/atļautā izmantošana ir atpūtas vieta dabas un kultūrvēsturiskajā vidē (PA) ar īpašiem noteikumiem, kur galvenais teritorijas izmantošanas veids ir kempingu, atpūtas transportlīdzekļu laukumu un apdzīvojamo autopiekabju laukumu ierīkošana, kā arī pludmales infrastruktūras ierīkošana un izbūve (PA-1). Nekustamajam īpašumam „Roķēnu ūdenskrātuve” Siguldas pagasts, Siguldas novads, ar platību 10,86 ha, kad.apz.8094 004 0585 plānotā/atļautā izmantošana ir Ūdeņi (Ū), kur galvenā izmantošana ir saistīta ar rekreāciju, zivsaimniecību, ūdens transportu un virszemes ūdeņu noteces regulēšanu, kā arī būvju būvniecība, kas saistīta ar attiecīgā ūdensobjekta izmantošanu un aizsardzību, ar nosacījumu, ka darbības tiek veiktas atbilstoši normatīvajos aktos un atļaujās noteiktajām prasībām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18. un 19.punktu, Siguldas novada Domes 08.06.2011. saistošo noteikumu Nr.8 „Par neapbūvētu Siguldas novada pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību” 4.punktu, kā arī saskaņā ar Attīstība un tūrisma komitejas 2015.gada 27.maija sēdes atzinumu „Par zemes iznomāšanu” (prot.Nr.5,15.§) un apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (6§18), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, N.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Nodot izolē nomas tiesības uz daļu no nekustamā īpašumu ar nosaukumu „Roķēni”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kad.apz.8094 004 0437, 9,7 ha platībā, saskaņā ar Grafisko pielikumu Nr.1 uz 10 gadiem, ar apbūves tiesībām, ezera piekrastes infrastruktūras attīstīšanai.
2. Nodot izolē nomas tiesības uz daļu no nekustamā īpašumu ar nosaukumu „Roķēnu ūdenskrātuve”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kad.apz.8094 004 0585, 10,86 ha platībā, saskaņā ar Grafisko pielikumu Nr.1, uz 10 gadiem, ar apbūves tiesībām, ezera piekrastes infrastruktūras attīstīšanai.
3. Noteikt nekustamā īpašuma daļas ar nosaukumu “Roķēnu ūdenskrātuve”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kad.apz.8094 004 0585, 10,86 ha platībā un nekustamā īpašuma daļas ar nosaukumu „Roķēnu ūdenskrātuve”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kad.apz.8094 004 0585, 10,86 ha platībā, nomas tiesību iegūšanas veidu – nomas tiesību izsole ar nosacīto sākuma cenu - 5% no iznomātās zemes kadastrālās vērtības gadā un normatīvajos aktos noteiktie nodokļi.
4. Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoles komisijai izstrādāt nomas tiesību izsoles noteikumus un veikt nomas tiesību izsoles procedūru, pamatojoties uz normatīvajiem aktiem.

14.§

Par zemes gabala iznomāšanu

Ziņo: P/A "Siguldas Attīstības aģentūra" direktore L.Konstante

Izskatot 2015.gada 24.martā saņemto SIA „Transporent”, reģistrācijas Nr.4003722171, juridiskā adrese Vangažu iela 5, Rīga, iesniegumu ar lūgumu izskatīt jautājumu par zemes nomas līguma slēgšanu velonomas punkta ierīkošanai Stacijas laukumā, **Dome konstatē:**

1. Nekustamais īpašums ar nosaukumu Autoostas laukums, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr. 8015 002 0097, sastāv no zemes vienības ar kad. apz. 8015 002 0088, platība 7345 m², ir piederošs Siguldas novada pašvaldībai, Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodaļas Nr.100000501809.
2. Saskaņā 2012.gada 29.augusta Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk- Noteikumi) Grafisko daļu, zemes vienības iznomājamā daļa zemes gabalam ar nosaukumu “Autoostas laukums”, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8015 002 0088, atrodas zonā, kur plānotā atļautā izmantošana ir Publiskās apbūves teritorija (P). Saskaņā ar TIAN 357.1.2.punktu galvenā atļautā izmantošana ir pakalpojumu objektu būvniecība.
3. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, pārbūve un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana), savukārt ar šī panta 4. punktu, veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu.
4. Zemesgabala ar nosaukumu „Autoostas laukums”, Sigulda, Siguldas novads, daļa atrodas labiekārtotā Siguldas dzelzceļa stacijas teritorijā un to paredzēts iznomāt uz 5 gadiem.
5. Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.
6. Saskaņā ar 08.06.2011. Siguldas novada Domes saistošajiem noteikumiem Nr.8.”Par neapbūvētu Siguldas novada pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemes gabalu nomas maksas noteikšanas kārtību” (prot. Nr.11, §26) 4.punktu, neapbūvēta zemes gabala ar apbūves tiesībām nomas maksa gadā noteikta 5% no iznomātās zemes kadastrālās vērtības un zemes nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātajam likumos noteiktos nodokļus. Iznomātā zemesgabala kopējā platība ir 7 m².
7. Ar 2015.gada 22.aprīļa Siguldas novada Domes sēdes lēmumu ir apstiprināti noteikumi „Par Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes iznomāšanas kārtību”, kas nosaka kārtību, kādā Siguldas novada pašvaldība iznomā tai piederošās vai piekrītošās zemes. Saskaņā ar noteikumu 4.punktu – pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai piekritībā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izvieto redzamā vietā pašvaldības domes ēkas informācijas stendā un Siguldas novada pašvaldības mājaslapā www.sigulda.lv. Noteikumu 7.punkts nosaka - lēmumu par zemesgabala iznomāšana pieņem Siguldas novada Dome kārtējā sēdē, ne agrāk kā divu nedēļu laikā no informācijas par iznomājamiem zemes gabaliem izvietošanas iedzīvotājiem pieejamā vietā Siguldas novada pašvaldības domes ēkā un pagastu pārvalžu ēkās un publicēšanas Siguldas novada pašvaldības mājas lapā www.sigulda.lv.
8. Informācija par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu tika publicēta pašvaldības mājaslapā www.sigulda.lv un izvietota redzamā vietā pašvaldības domes ēkas informācijas stendos 2015.gada 7.jūnijā. Pretendentu pieteikšanās termiņš bija no

2015.gada 8.jūnija līdz 2015.gada 19.jūnijam. Noteiktajā pieteikšanās laikā nav pieteicies neviens cits pretendents.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Civillikuma 2112., 2120., 2122., 2124., 2126.pantu, Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.8 „Par neapbūvētu Siguldas novada pašvaldībai piederošo vai piekritošo zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību” (prot.Nr.11, §26) 4.punktu, Siguldas novada Domes 2015.gada 22.aprīļa noteikumu „Par Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes iznomāšanas kārtību” 4., 5. un 7.punktu, saskaņā ar apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.6, §7), atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, I.Paegle, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – M.Malceniks, **Dome nolemj:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar SIA „Transporent”, reģistrācijas Nr.4003722171, juridiskā adrese Vangažu iela 5, Rīga, par zemes vienības ar nosaukumu „Autoostas laukums”, Sigulda, Siguldas novadā, kad.apz.8015 002 0088, daļas 7 m² platībā, iznomāšanu teritorijas labiekārtošanai un apsaimniekošanai par nomnieka līdzekļiem.
2. Noteikt nomas termiņu 5 (pieci) gadi un nomas maksu 5% no zemes kadastrālās vērtības gadā un PVN. Nomnieks par zemi maksā arī nekustamā īpašuma nodokli.
3. Uzdot Juridiskajai pārvaldei sagatavot zemes nomas līgumu ar SIA „Transporent”, reģistrācijas Nr. 4003722171.

15.§

Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2007.gada 28.marta lēmumā „Par adreses piešķiršanu” (prot. Nr.8, §16)

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatījusi Valsts zemes dienesta 28.05.2015.gada vēstuli Nr. 2-04.1-R/172 „Par adrešu datu kārtošānu”, ar kuru tas informē par adresēm, kuras Kadastra informācijas sistēmā nav piesaistītas nevienam objektam un lūdz pašvaldību pieņemt lēmumu par adrešu likvidēšanu, ja adresācijas objekts nepastāv, **Dome konstatē:**

1. 2003.gada 20.augustā Siguldas pagasta padome pieņēmusi lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu īpašumam „Sintijas”, Peltes, Siguldas pagasts, Siguldas novads. Daļa no īpašuma tika sadalīta atsevišķos īpašumos, bet daļa ar nosaukumu „Sintijas”, kad. nr. 8094 004 0589, sastāvoša no zemes vienības ar kad. apz. 8094 004 0589, platība 4,99 ha, palika nesadalīta.
2. 2007.gada 28.martā Siguldas novada Dome ir pieņēmusi lēmumu “Par adreses piešķiršanu” (prot. Nr.8, §16) nesadalītajai daļai, kura 7.punktā apstiprinājusi nosaukumus ielām (Klusā, Sapņu, Mākoņu un Zaļā iela) dzīvojamā kvartālā „Sintijas”, Peltes, Siguldas pagasts, Siguldas novads.
3. Ar 2007.gada 28.marta Siguldas novada Domes lēmumu “Par adreses piešķiršanu” (prot. Nr.8, §16) tika piešķirtas adreses zemes gabaliem parcelēs no Nr. 40-45, ar piesaisti Mākoņu ielai (Nr. 1, 3, 5, 7, 8, 9). Parcelētās zemes vienības netika nodalītas no īpašuma ar adresi „Sintijas”, Peltes, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kad. nr. 8094 004 0589.
4. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000079442 un Kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums ar adresi „Sintijas”, Peltēs, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, nav sadalīts. 2015.gada 18.maijā īpašumam Sintijas ir mainījies īpašnieks.

5. Administratīvā procesa likuma 85.panta otrās daļas 2.punkts noteic, ka adresātam labvēlīgu tiesisku administratīvo aktu var atcelt tad, ja administratīvais akts izdots ar kādu citu nosacījumu un šis nosacījums nav vispār izpildīts, nav pienācīgi izpildīts vai nav laikus izpildīts.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Administratīvā procesa likuma 85. panta otrās daļas 1. un 2.punktu, 12.04.2011., Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 00.jūlija atzinumu (prot. Nr.6,§22), atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, I.Paeģle, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – M.Malcenieks, **Dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Siguldas novada Domes 2007.gada 28.marta lēmuma “Par adreses piešķiršanu” (protokols Nr. 8, §16) lemjošās daļas 1. punktā, izslēdzot vārdus „Mākoņu iela un Zaļā iela” un izteikt 1.punktu sekojošā redakcijā:
„1. Apstiprināt dzīvojamā kvartālā “Sintijas”, Peltēs, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, sekojošus nosaukumus ielām: Klusā iela un Sapņu iela.”
2. Izslēgt no Siguldas novada Domes 2007.gada 28.marta lēmuma “Par adreses piešķiršanu” (protokols Nr. 8, §16), lemjošās daļas 2.punktu.
3. Valsts adrešu reģistrā likvidēt adreses Mākoņu iela 1, Mākoņu iela 3, Mākoņu iela 5, Mākoņu iela 7, Mākoņu iela 8 un Mākoņu iela 9, Peltēs, Siguldas pagasts, Siguldas novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

16.§

Par zemes nomas līgumu noslēgšanu

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

1. Saskaņā ar likumu “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu viena no pašvaldības funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana), bet saskaņā ar šī paša panta 4.punktu, pašvaldības funkcija ir arī gādāt par iedzīvotāju izglītību.

Siguldas novada Dome ir vienojusies ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju un Dabas aizsardzības pārvaldi, reģ.Nr.9000909027, juridiskā adrese Baznīcas iela 7, Sigulda, LV – 2150, par valstij piederošā nekustamā īpašuma ar nosaukumu „Gaujas NP Siguldas novads”, Sigulda, Siguldas novads, kad.Nr.8015 001 0103, zemes vienības ar kad.apz.8015 002 3904, daļas nomu ar apbūves tiesībām - 2,4373 ha platībā.

Nekustamais īpašums ar nosaukumu „Gaujas NP Siguldas novads”, Sigulda, Siguldas novads, kad.Nr.8015 001 0103, ir reģistrēts uz valsts vārda Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas personā, kopējā platība 82,16 ha, ko apliecina ieraksts Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000298738.

Zemesgabala iznomāšanas mērķis ir Laurenču sākumskolas sporta zāles būvniecība un uzturēšana, piegulošās infrastruktūras (dabas un izziņas parka) labiekārtošana.

Saskaņā ar 2012.gada 29.augusta Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, §2) grafisko daļu, nekustamā īpašuma ar nosaukumu „Gaujas NP Siguldas novads”, Sigulda, Siguldas novads, zemes vienības ar kad.apz.8015 002 3904, plānotā (atļautā) izmantošana ir zaļumvietas (Z), bet papildizmantošanā paredzēta sporta ēku un būvju apbūve (Apbūves noteikumu punkts

296.1.2.). Kopējā izbūves teritorija tiek noteikta no visas teritorijas, bet ne vairāk kā 5% un tajā tiek ietverts: ēkas un citas būves, piebraucamie ceļi, autostāvvietas, laukumi vai spēļu vietas, gājēju ceļi ar cieto segumu (punkts 297.3.1).

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2. un 4.punktu, Civillikuma 2112., 2122., 2124. un 2126.pantu, 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18. punktu un 18.3. apakšpunktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.6, §23.1.), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Vilķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Ar 2015.gada 20.jūliju noslēgt zemes nomas līgumu ar Dabas aizsardzības pārvaldi, reģ.Nr.9000909027, juridiskā adrese Baznīcas iela 7, Sigulda, LV – 2150, par valstij piederošā nekustamā īpašuma ar nosaukumu „Gaujas NP Siguldas novads”, Sigulda, Siguldas novads, kad.Nr.8015 001 0103, zemes vienības ar kad.apz.8015 002 3904, daļas nomu ar apbūves tiesībām - 2,4373 ha platībā.
 2. Noteikt nomas termiņu 10 (desmit) gadi un nomas maksu 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības gadā un PVN.
 3. Juridiskajai pārvaldei sagatavot zemes nomas līguma projektu ar Dabas aizsardzības pārvaldi.
2. Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu viena no pašvaldības funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu, tai skaitā ielu, ceļu un laukumu būvniecību.

Saskaņā ar Siguldas novada Domes grāmatvedības uzskaites datiem Siguldas novada Domes valdījumā atrodas inženierbūve – ceļa ar nosaukumu „Dainas – Bēršas” 2.posms, kadastra apzīmējums 8015 001 2001 014, kas šķērso L.B. un T.T. piederošo zemesgabalu ar nosaukumu „Dainas”, Sigulda, Siguldas novads, kad. apz. 8015 001 2001 un ir daļa no kopējā pašvaldības ceļa ar nosaukumu Dainas – Bēršas. Zemes īpašnieki ir likuši šķēršļus ceļa izmantošanai, veidojot dažāda veida aizsprostojumus, ierokot ceļa braucamā daļā koka baļķus un ceļa braucamo daļu apberot ar melnzemi, liedzot iedzīvotājiem iespēju nokļūt līdz savām dzīvesvietām. Siguldas novada Dome par ceļa aizšķērsošanas faktu ir saņēmusi mutvārdu un rakstveida iedzīvotāju sūdzības.

Starp zemes īpašniekiem un Siguldas novada Domi kā inženierbūves valdītāju nav izdevies nokārtot zemes lietošanas attiecības, noslēdzot nomas līgumu, kā rezultātā turpinās tiesvedība.

Siguldas novada Dome ir vienojusies ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju un Dabas aizsardzības pārvaldi, reģ.Nr.9000909027, juridiskā adrese Baznīcas iela 7, Sigulda, LV – 2150, par valstij piederošā nekustamā īpašuma ar nosaukumu „Gaujas NP Siguldas novads”, Sigulda, Siguldas novads, kad.Nr.8015 001 0103, zemes vienības ar kad.apz.8015 001 0601, daļas nomu ar apbūves tiesībām - 0,35 ha platībā, ceļa būvniecībai, nolūkā nodrošināt pašvaldības ceļa „Dainas-Bēršas” nepārtrauktību.

Nekustamais īpašums ar nosaukumu „Gaujas NP Siguldas novads”, Sigulda, Siguldas novads, kad.Nr.8015 001 0103, ir reģistrēts uz valsts vārda Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas personā, kopējā platība 82,16 ha, ko apliecina ieraksts Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000298738.

Saskaņā ar 2012.gada 29.augusta Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, §2) III sējumu “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 94.2.punktu, visās novada teritorijās, atbilstoši teritorijas plānojuma

grafiskās daļas kartēm, atļauts izmantot zemi un būves, izvietot apbūvi atbilstoši attiecīgajā teritorijā plānotai (atļautai) izmantošanai, kā arī veikts ceļa, ielas, laukuma, piebrauktuves izbūvi un zaļumu ierīkošanu un kopšanu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2. punktu, Civillikuma 2112., 2122., 2124. un 2126.pantu, 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18. punktu un 18.3. apakšpunktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.6, §23.2.), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Vilķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Ar 2015.gada 20.jūliju noslēgt zemes nomas līgumu ar Dabas aizsardzības pārvaldi, reģ.Nr.9000909027, juridiskā adrese Baznīcas iela 7, Sigulda, LV – 2150, par valstij piederošā nekustamā īpašuma ar nosaukumu „Gaujas NP Siguldas novads”, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr. 8015 001 0103, zemes vienības ar kad.apz. 8015 001 0601, daļas nomu ar apbūves tiesībām - 0,35 ha platībā, ceļa būvniecībai, nolūkā nodrošināt pašvaldības ceļa „Dainas-Bēršas” nepārtrauktību.
2. Noteikt nomas termiņu 10 (desmit) gadi un nomas maksu 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības gadā un PVN.
3. Juridiskajai pārvaldei sagatavot zemes nomas līguma projektu ar Dabas aizsardzības pārvaldi.
4. Zemes nodaļai organizēt nomas zemes uzmērīšanu.

17.§

Par zemes iznomāšanu SIA „Latvijas vides ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatījusi sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Latvijas vides ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”, reģ.Nr.50103237791, juridiskā adrese Maskavas iela 165, Rīga, 2015.gada 29.jūnija iesniegumu ar lūgumu pagarināt 2010.gada 1.jūlija zemes nomas līgumu, **Dome konstatē:**

1. Nekustamais īpašums ar adresi Pils iela 16, Siguldā, Siguldas novadā, platība 25,8665 ha, pieder Siguldas novada pašvaldībai (Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodaļas Nr.100000135102). Nekustamais īpašums sastāv no divām zemes vienībām, kad.apz.8015 002 1818, platība 3,1201 ha un kad. apz.8015 002 1901, platība 22,7464 ha.
2. Starp Siguldas novada Domi un SIA „Latvijas vides ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” 2010.gada 1.jūlijā tika noslēgts zemes nomas līgums par zemes gabala ar adresi Pils iela 16, Siguldā, Siguldas novadā, daļas 24 m² platībā, nomu meteoroloģiskās papildstacijas un meteolaukuma izvietošanai. Zemes nomas līguma termiņš ir beidzies 2015.gada 1.jūlijā.
3. 2015.gada 29.jūnijā saņemts SIA „Latvijas vides ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” valdes locekļa Jāņa Lapiņa iesniegums ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu uz 20 gadiem ar nomas maksu 1,5% gadā no kadastrālās vērtības un PVN.
4. Saskaņā 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7.² punktu, apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 EUR gadā, ja aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 EUR gadā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4., 7. punkta 7.2.apakšpunktu un 7.² punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.6, §24),

atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Ar 2015.gada 20.jūliju iznomāt SIA „Latvijas vides ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs“, reģ.Nr.50103237791, juridiskā adrese Maskavas iela 165, Rīga, Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar adresi Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, otrās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8015 002 1901) daļu 24 m² platībā.
2. Noteikt nomas līguma termiņu 5 (pieci) gadi. Nomas maksa 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības gadā un PVN, bet ne mazāk kā 28 EUR gadā. Nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par zemi.
3. Juridiskajai pārvaldei sagatavot zemes nomas līgumu ar SIA „Latvijas vides ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs“.

18.§

Par patapinājuma līgumu slēgšanu

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot **L.G.**, (adrese), **R.K.**, (adrese), un **A.L.**, (adrese), 2015.gada 8.jūnija iesniegumu par zemes nodošanu patapinājumā plānotās ielas Allažu ciemā, uzturēšanai, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Allažu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000430372 datiem, nekustamais īpašums ar nosaukumu „Gravas”, Allažu pag., Siguldas novadā, kad.Nr.8042 004 0137, pieder L.G.. Īpašums sastāv no trīs zemes vienībām, no kurām uz zemes vienības ar kad. apz. 8042 004 0137, platība 5,13 ha, ir pirms zemes reformas izbūvēts ceļš, kas kā servitūts nodrošina piekļuvi īpašumiem „Rūķīši”, „Jaunrūķīši” un Ošu iela 10, Allažu ciemā.
2. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Allažu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000432233 datiem, nekustamais īpašums ar nosaukumu „Jaunrūķīši”, Allaži, Allažu pag., Siguldas novadā, kad.Nr.8042 004 0393, Siguldas novadā, pieder R.K. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības, kad.apz.8042 004 393, platība 0,3 ha. Lai piekļūtu īpašumam, tiek izmantots ceļa servitūts īpašumā „Gravas”, Allaži, Allažu pag., Siguldas novads, caur zemes vienību ar adresi Klusā iela 6, Allažos, Allažu pag., Siguldas nov., kad.apz.8042 004 0137.
3. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Allažu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.236 datiem, nekustamais īpašums ar adresi „Rūķīši”, Allaži, Allažu pag., Siguldas novadā, kad.Nr.8042 004 0085, pieder A.L. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības, kad.apz.8042 004 0085, platība 0,32 ha. Lai piekļūtu īpašumam, tiek izmantots ceļa servitūts īpašumā „Gravas”, Allaži, Allažu pag., Siguldas novads, caur zemes vienību ar adresi Klusā iela 6, Allažos, Allažu pag., Siguldas nov., kad. apz. 8042 004 0137.
4. Saskaņā ar likumu “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu viena no pašvaldības funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, pārbūve un uzturēšana).
5. Saskaņā ar 2012.gada 29.augusta Siguldas novada Domes saistošajiem noteikumiem Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” apstiprinātā Teritorijas plānojuma II. sējumu „Grafiskā daļa”, visos trijos iepriekš minētajos īpašumos ir plānots izbūvēt vietējas nozīmes ielu, kuras projektētais platums saskaņā ar Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām ir 12 m (attālums starp sarkanajām līnijām).
6. Saskaņā ar Zemes nodaļas sagatavoto Grafisko pielikumu, no īpašuma ar nosaukumu „Gravas”, Allažu pagastā, zemes vienības ar adresi Klusā iela 6, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kad. apz. 8042 004 0137, platība 5,13 ha, patapinājuma zemes platība ir 0,24 ha; no īpašuma ar adresi „Rūķīši”, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., zemes vienības

ar kad. apz. 8042 004 0085, platība 0,32 ha, patapinājuma zemes platība ir 0,008 ha; no īpašuma ar adresi „Jaunrūķīši”, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., zemes vienības ar kad. apz. 8042 004 0393, platība 0,3 ha, patapinājuma zemes platība ir 0,01 ha.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Civillikuma 1947.pantu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.6, §25), atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, I.Paegle, E.Vilķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – 1 balss (M.Malcenieks), **Dome nolemj:**

1. Noslēgt patapinājuma līgumu ar **L.G.** par īpašuma „Gravas”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kad.Nr.8042 004 0137, zemes vienības ar adresi Klusā iela 6, Allažos, Allažu pag., Siguldas nov., kad. apz. 8042 004 0137, ceļa zemes daļas - 218 m garumā un 9-12m platumā, platība 0,24 ha, nodošanu Siguldas novada pašvaldības bezatlīdzības lietošanā (patapinājumā), plānotās ielas uzturēšanai.
2. Noslēgt patapinājuma līgumu ar **R.K.** par zemes vienības „Jaunrūķīši”, Allažos, Allažu pag., Siguldas nov., kad.apz.8042 004 0393, ceļa zemes daļas - 33 m garumā un 2,3-2,4m platumā, platība 0,008 ha, nodošanu Siguldas novada pašvaldības bezatlīdzības lietošanā (patapinājumā), plānotās ielas uzturēšanai.
3. Noslēgt patapinājuma līgumu ar **A.L.** par zemes vienības „Rūķīši”, Allažos, Allažu pag., Siguldas nov., kad.apz.8042 004 0085, ceļa zemes daļas - 40 m garumā un 2,4-3,3m platumā, platība 0,01 ha, nodošanu Siguldas novada pašvaldības bezatlīdzības lietošanā (patapinājumā), plānotās ielas uzturēšanai.
4. Noteikt patapinājumu līgumu termiņu 5 gadi.
5. Juridiskajai pārvaldei sagatavot patapinājuma līgumus ar zemesgabalu īpašniekiem.
6. Patapinājumā pieņemtajai ielai piešķirt nosaukumu Kļavu iela, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov..
7. Zemes nodaļai paredzēt līdzekļus 2016.gada budžetā plānotās ielas ar nosaukumu Kļavu iela, zemes izdalīšanai no zemes vienībām ar adresi Klusā iela 6, „Jaunrūķīši” un „Rūķīši”, Allažos, Allažu pag., Siguldas nov..
8. Īpašumu nodaļai iekļaut patapinājumā pieņemto ielu Kļavu iela, ar zemi zem tās, Siguldas novadā reģistrēto pašvaldības autoceļu, ielu, laukumu un tiltu sarakstā.

19.§

Par lēmuma grozīšanu

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatījusi sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Zeme un lietošana”, reģ.Nr.52103030361, juridiskā adrese „Pūces”, Rucava, Rucavas pag., Rucavas nov., valdes locekļa Johann Martens iesniegumu ar lūgumu atcelt Siguldas pagasta padomes lēmumu, ar kuru viņam piederošajam īpašumam noteikts apgrūtinājums, **Dome konstatē:**

1. Ar Siguldas pagasta padomes 1994.gada 9.augusta lēmumu D.F. un G.E. atjaunotas īpašuma tiesības uz māju zemi „Sāri”, Siguldas pagastā, kadastra Nr. 8094 004 0011.
2. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr.100000531176 datiem, nekustamā īpašuma „Sāru purvi”, Siguldas pag., Siguldas nov., zemes vienība, kad.apz.8094 005 0277, platība 22,98 ha, ir atdalīta no īpašuma ar nosaukumu „Sāri”, Siguldas pag., Siguldas nov., kad.Nr.8094 004 0011. Atdalītā īpašuma īpašnieks SIA „Zeme un lietošana”, reģ.Nr.52103030361.
3. Pamatojoties uz Siguldas pagasta padomes 1994.gada 9.augusta lēmuma 5.punktu, nekustamais īpašums „Sāri”, Siguldas pag., Siguldas nov., kad.Nr.8094 004 0011, apgrūtināts ar Valsts zinātniskās pētniecības saimniecības „Sigulda” (pēc reorganizācijas -

Publiskā akciju sabiedrība “Zinātniskās pētniecības saimniecība “Sigulda”) zemes lietošanas tiesībām attiecībā uz 28,0 ha zemes. Pie īpašuma sadalīšanas, atdalot īpašumu „Sāru purvi”, kad.Nr.8094 004 0011, apgrūtinājums ir pārnests uz nodalījumu Nr.100000531176.

4. Publiskā akciju sabiedrība “Zinātniskās pētniecības saimniecība “Sigulda” likvidēta 26.11.2004.
5. Saskaņā ar likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 7.pantu, juridiskās personas, kam zeme piešķirta lietošanā saskaņā ar likumu "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos", saglabā zemes lietošanas tiesības līdz pieciem gadiem atbilstoši mērķim, kādam šī zeme tika piešķirta lietošanā, ja saskaņā ar šā likuma 6.pantu uz šo zemi atjaunotas īpašuma tiesības tās bijušajiem īpašniekiem vai viņu mantiniekiem.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 7.pantu, kā arī apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.6§26), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav,
Dome nolemj:

Grozīt 1994.gada 9.augusta Siguldas pagasta padomes lēmumu par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu uz īpašumu “Sāri”, Siguldas pagasts, kadastra Nr.8094 004 0011, izslēdzot no lēmuma lemjošās daļas 5.punktu, ar kuru Valsts zinātniskās pētniecības saimniecībai „Sigulda” noteiktas īpašuma „Sāri”, Siguldas pag., Siguldas nov., kad. Nr. 8094 004 0011, zemes lietošanas tiesības 28,0 ha apmērā.

20.§

Par ēku (būvju) nekustamā īpašuma daļas Siguldas ielā 7, Morē, Mores pagastā, Siguldas novadā, pirkšanu

Ziņo: Nekustamā īpašuma tiesiskās reģistrācijas speciāliste G.Mūrmane

Izskatot Siguldas novada Domes Īpašumu, Būvniecības un Investīciju pārvaldes priekšlikumu par daļas no ēku (būvju) nekustamā īpašuma Siguldas ielā 7, Morē, Mores pagastā, Siguldas novadā, pirkšanu pašvaldības funkciju izpildei, **Dome konstatē:**

1. Ēku (būvju) īpašums Siguldas ielā 7, More, Mores pag., Siguldas nov., ar kadastra numuru 4266 504 0010, kas sastāv no veikala ar kadastra apzīmējumu 4266 004 0142 001, ēdnīcas ar kadastra apzīmējumu 4266 004 0142 002 un katlu mājas ar kadastra apzīmējumu 4266 004 0142 003, pieder kooperatīvajai sabiedrībai “Cēsu rajona patērētāju biedrība”, reģ.Nr.49503001069, par ko liecina ieraksts Mores pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000486405.
2. Ēku (būvju) īpašums atrodas uz diviem Siguldas novada Domei piederošiem zemes īpašumiem ar adresēm Siguldas iela 7, More, Mores pag., Siguldas nov., kadastra Nr.4266 004 0216, un Siguldas iela 7A, More, Mores pag., Siguldas nov., kadastra Nr.4266 004 0142. Veikals ar kadastra apzīmējumu 4266 004 0142 001 saistīts ar zemes gabalu Siguldas iela 7, More, Mores pag., Siguldas novads, bet ēdnīca ar kadastra apzīmējumu 4266 004 0142 002 un katlu māja ar kadastra apzīmējumu 4266 004 0142 003 saistīts ar zemes gabalu Siguldas iela 7A, More, Mores pag., Siguldas novads.
3. Siguldas novada Domes Īpašumu, Būvniecības un Investīciju pārvaldes priekšlikums ir pirkrt ēdnīcu ar kadastra apzīmējumu 4266 004 0142 002 un katlu māju ar kadastra apzīmējumu 4266 004 0142 003, kas atrodas uz pašvaldībai piederoša zemes gabala ar adresi Siguldas iela 7A, More, Mores pag., Siguldas novads.

4. Zemes gabals Siguldas iela 7A, More, Mores pag., Siguldas nov., ar kadastra Nr.4266 004 0142, 1818 m² platībā pieder Siguldas novada pašvaldībai, par ko liecina ieraksts Mores pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000543953. Saskaņā ar zemesgrāmatas III.daļas 1.iedaļas ieraksta Nr.1.1. un 1.2., zemes gabals Siguldas iela 7A, More, Mores pag., Siguldas nov., ar kadastra Nr.4266 004 0142, apgrūtināts ar kooperatīvās sabiedrības “Cēsu rajona patērētāju biedrība” ēku(būves) īpašumiem ar kadastra apzīmējumiem 4266 004 0142 002 un 4266 004 0142 003.
5. Nekustamie ēku(būvju) īpašumi, kas nepieciešami pašvaldības funkciju pildīšanai atrodas Mores pagasta centra zonā. Saskaņā ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, pašvaldībai piederošajam zemes īpašumam Siguldas iela 7A, More, Mores pag., Siguldas nov., ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – komercdarbības objektu apbūve (0801). Saskaņā ar Siguldas novada Domes 2009. gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”(prot.20, §2), daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, §2), 2. sējumu „Grafiskā daļa“, zemes īpašumam Siguldas iela 7A, More, Mores pag., Siguldas nov., plānotā atļautā izmantošana ir publiskā apbūve (P), kur galvenais teritorijas izmantošanas veids ir publiskā apbūve-biroju ēkas, uzņēmumu un organizāciju iestādes, pašvaldības iestādes, tirdzniecības /pakalpojumu objekti, izglītības un zinātnes iestāžu apbūve, sporta un atpūtas būves, kultūras iestāžu apbūve u.t.t.
6. Saskaņā ar Siguldas novada Domes Īpašumu, Būvniecības un Investīciju pārvaldes priekšlikumu ēku (būvju) nekustamo īpašumu atsavināšanas (pirkšanas) darījums no pašvaldības puses būtu atbalstāms, lai atbilstoši Siguldas novada Attīstības programmas 2011.-2017.gadam stratēģiskajam mērķim - *SMI Dzīves telpa ar kvalitatīvu sociālo infrastruktūru un pakalpojumiem, efektīvu satiksmes, publiskās telpas un vides infrastruktūru* uzdevumam *U1.1 Nodrošināt kvalitatīvu izglītību, rīcībām R.5. Privāto un NVO iniciatīvu atbalstīšana izglītības jomā; R.6. Interesu izglītības darbības atbalstīšana; R.9. Starpnozaru sadarbības (izglītība, kultūra, tūrisms, sports u.c.) veidošana, vienotu rīcību un kopīgu projektu izstrāde,* ēku(būvju) nekustamo īpašumu izmantotu pašvaldības funkciju realizācijai – lai izvietotu izglītības iestādes telpas, izveidotu vietējo iniciatīvas grupu un pašvaldības kopprojektu sabiedrisko aktivitāšu papildināšanai Mores ciemā.
7. Lai noteiktu nekustamo ēku (būvju) īpašumu iegādes vērtību, tika pasūtīts sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA “Arco Real Estate” 2014.gada 6.augusta atzinums par ēku (būvju) ar kadastra apzīmējumu 4266 004 0142 002 un kadastra apzīmējumu 4266 004 0142 003 tirgus vērtību, saskaņā ar kuru “Cēsu rajona patērētāju biedrība”, ēku (būvju) tirgus vērtība noteikta **10 200,00 EUR** (desmit tūkstoši divi simti *euro*). 2015.gada 9.jūlijā nekustamā īpašuma vērtētāja SIA “Arco Real Estate” ir izsniegusi atzinumu Nr.2015-54/V, ar kuru ir apliecināts, ka iepriekš noteiktā tirgus vērtība nav mainījies un šis atzinums izmantojams tikai kopā ar 2014.gada 6.augusta veiktā vērtējuma pilnu atskaiti. Ēku (būvju) kadastrālā vērtība ir 21 195,00 EUR(divdesmit viens tūkstotis viens simts deviņdesmit pieci *euro*), kas ir augstāka kā tirgus šī brīža vērtība.
8. Lai izpildītu “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” prasības Siguldas novada Dome un kooperatīvās sabiedrības “Cēsu rajona patērētāju biedrības” valdes loceklis Aivars Avens ir vienojušies, ka ēku(būvju) atsavināšanas vērtība tiek noteikta **9 500,00 EUR** (deviņi tūkstoši pieci simti *euro*), kas atbilst sertificēta vērtētāja noteiktajai tirgus vērtībai 10 200,00 EUR apmērā, kura samazināta par 700,00 EUR, sakarā ar izdevumiem pašvaldībai, kas radušies lai izstrādātu jaunu zemes ierīcības projektu.
9. Vienlaikus puses ir vienojušās, ka kooperatīvā sabiedrība “Cēsu rajona patērētāju biedrība” pirks zemi no Siguldas novada pašvaldības Siguldas ielā 7, Morē, Mores pag., Siguldas nov., kadastra Nr.4266 004 0216, zem pārējā ēku (būvju) īpašuma, saskaņā ar “Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2., 4. punktu, 21.panta pirmās daļas 17 punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 3.punktu, kā arī apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.6 §13), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevice, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čodars, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļkina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Pirkt ēku (būvju) īpašumus - ēdnīcu ar kadastra apzīmējumu 4266 004 0142 002 un katlu māju ar kadastra apzīmējumu 4266 004 0142 003, kas atdalīta no ēku (būvju) nekustamā īpašuma ar adresi Siguldas iela 7, More, Mores pag., Siguldas novads, kadastra Nr. 4266 504 0010, par pirkuma maksu **9 500,00 EUR** (deviņi tūkstoši pieci simti *euro*), pašvaldības funkciju realizācijai – lai izvietotu izglītības iestādes telpas, izveidotu vietējo iniciatīvas grupu un pašvaldības kopprojektu sabiedrisko aktivitāšu papildināšanai Mores ciemā.
2. Nekustamos ēku (būvju) īpašumus ar kadastra apzīmējumiem 4266 004 0142 002 un 4266 004 0142 003, pievienot pie pašvaldībai piederošā zemes īpašuma ar adresi Siguldas iela 7A, More, Mores pag., Siguldas nov., ar kadastra Nr.4266 004 0142 un īpašumam noteikt kopīgu adresi Siguldas iela 7A, More, Mores pag., Siguldas novads.
3. Noteikt, ka pirkuma maksa sedzama no Siguldas novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas budžetā paredzētiem līdzekļiem (struktūrvienība 4921).
4. Juridiskajai nodaļai sagatavot pirkuma līguma projektu ar kooperatīvo sabiedrību “Cēsu rajona patērētāju biedrība”.

21.§

Par saistošo noteikumu

„Par pašvaldības nodevu par īslaicīgās reklāmas izvietošānu uz pašvaldībai piederošajiem afixu stabiem un sludinājuma dēļiem Siguldas novadā” apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste E.Adlerē

Saskaņā ar likumu „Par nodokļiem un nodevām” 12.panta pirmās daļas 7.punktu, „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.480 „Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt pašvaldību nodevas” 12.punktu, kā arī apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.6 §4), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevice, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čodars, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļkina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus „Par pašvaldības nodevu par īslaicīgās reklāmas izvietošānu uz pašvaldībai piederošajiem afixu stabiem un sludinājuma dēļiem Siguldas novadā”.
2. Saistošos noteikumus nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

22.§

Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai

Ziņo: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas loceklis Ē.Čodars

1. Izskatījusi I.B., (adrese), 2015.gada 17.jūnija iesniegumu par ar dzīvokli (..), Pulkveža Brieža ielā 12, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Siguldā,

Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1535, nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums Pulkveža Brieža ielā 12, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, I.B. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 1998.gada 16.jūlijā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.641-1, kadastra numurs 8015 900 1308.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1535, ar kopējo platību 0,3676 ha.
3. I.B. 2015.gada 17.jūnijā ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 8. punktu, Siguldas novada Domes 2015.gada 22.aprīļa lēmumu „Par zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.6, §11), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 19.jūnija lēmumu (protokols Nr.8, §1), apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.6 §5.1.), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar I.B. par zemes gabala Pulkveža Brieža ielā 12, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai:
(..).

2. Izskatījusi A.H., (adrese), 2015.gada 16.jūnija iesniegumu, par ar dzīvokli (..) Pulkveža Brieža ielā 12, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1535, nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums Pulkveža Brieža iela 12, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, A.H. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2002.gada 21.maijā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.641-19, kadastra numurs 8015 900 1316.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1535, ar kopējo platību 0,3676 ha.
3. A.H. 2015.gada 16.jūnijā ir veicis maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 8. punktu, Siguldas novada Domes 2015.gada 22.aprīļa lēmumu „Par zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.6, §11), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 19.jūnija lēmumu (protokols Nr.8, §2), apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.6 §5.2.), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļķina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar A.H. par zemes gabala Pulkveža Brieža ielā 12, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai:
(..).

3. Izskatījusi M.B., (adrese), 2015.gada 15.jūnija iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Pulkveža Brieža ielā 12 Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1535, nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums Pulkveža Brieža ielā 12, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, M.B. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2004.gada 22.janvārī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.641-23, kadastra numurs 8015 900 0560.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1535, ar kopējo platību 0,3676 ha.
3. M.B. 2015.gada 15.jūnijā ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 8. punktu, Siguldas novada Domes 2015.gada 22.aprīļa lēmumu „Par zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.6, §11), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 19.jūnija lēmumu (protokols Nr.8, §3), apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.6 § 5.3.), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļkina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar M.B. par zemes gabala Pulkveža Brieža ielā 12, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamaī daļai:
(..).

4. Izskatījusi E.R., (adrese), 2015.gada 18.jūnija iesniegumu, par ar dzīvokli (..), Pulkveža Brieža ielā 12, Siguldā, Siguldas novadā, piesaistītā zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8015 003 1535, nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums Pulkveža Brieža iela 12, dzīvoklis (..), Siguldā, Siguldas novadā, E.R. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2001.gada 20.augustā ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.641-27, kadastra numurs 8015 900 0888. Uzvārds E. mainīts no K. uz R., stājoties laulībā 2010.gada 28.jūlijā.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 003 1535, ar kopējo platību 0,3676 ha.
3. E.R. 2015.gada 18.jūnijā ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 8. punktu, Siguldas novada Domes 2015.gada 22.aprīļa lēmumu „Par zemes gabala Pulkveža Brieža iela 12, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.6, §11), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 19.jūnija lēmumu (protokols Nr.8, §4), apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.6 §5.4.), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļkina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar E.R. par zemes gabala Pulkveža Brieža ielā 12, Siguldā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

5. Izskatījusi D.M., (adrese), 2015.gada 11.jūnija iesniegumu, par ar dzīvokli (..) piesaistītā zemes gabala Zinātnes ielā 10, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8094 004 0238, nodošanu īpašumā bez atlīdzības, **Dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums Zinātnes ielā 10, dzīvoklis (..), Siguldas pagastā, Siguldas novadā, D.M. pieder uz īpašuma tiesību pamata, kas 2014.gada 22.decembrī ir nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.505-12, kadastra numurs 8094 900 0258.
2. Dzīvojamai mājai piesaistīts zemes gabals ar adresi Zinātnes iela 10, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra numurs 8094 004 0238, ar kopējo platību 0,1793 ha.
3. D.M. 2015.gada 11.jūnijā ir veikusi maksājumu par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iemērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Siguldas novada Domes 2011.gada 19.oktobra lēmumu „Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem” (protokols Nr.20, 7.§), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2015.gada 19.jūnija lēmumu (protokols Nr.8, §5), apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.6 §5.5.), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļkina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar D.M. par zemes gabala Zinātnes ielā 10, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:

(..).

23.§

Par iestāšanos Latvijas Atkritumu saimniecības asociācijā

Ziņo: Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Siguldas novada Dome ir saņēmusi uzaicinājumu iestāties biedrībā “Latvijas Atkritumu saimniecības asociācija”, reģ.Nr.40008009597, juridiskā adrese Kuršu iela 9-2, Rīga, LV-1006 (turpmāk – LASA).

LASA galvenie uzdevumi ir:

1. sekmēt sadzīves, bīstamo atkritumu, tai skaitā bīstamo sadzīves atkritumu samazināšanu, otrreizēju izmantošanu, jaunu pārstrādes un noglabāšanas tehnoloģiju izstrādi un ieviešanu praksē; veicināt vietējās sabiedrības līdzdalību kompleksas atkritumu saimniecības sistēmas ieviešanā – radīto atkritumu samazināšanā, otrreizējās izmantošanas, pārstrādes un enerģijas atguves tehnoloģiju praktiskā ieviešanā;
2. pārstāvēt atkritumu apsaimniekošanas nozari un tajā iesaistītās juridiskās un fiziskās personas valsts un starptautiskā līmenī;
3. nodrošināt esošās atkritumu apsaimniekošanas pieredzes un informācijas apkopošanu, analīzi un tās izmantošanu un ieviešanu atkritumu apsaimniekošanā;
4. piedalīties normatīvo materiālu un likumdošanas aktu izstrādāšanā un šo dokumentu informācijas bāzes izveidošanā par atkritumu saimniecības

problēmām. Veicināt atkritumu apsaimniekošanas nozares pilnveidošanu, attīstot vietējās un nacionālās stratēģijas.

LASA biedri gūst iespēju uz atvieglotiem noteikumiem piedalīties LASA organizētajos pasākumos - izstādēs, semināros, konferencēs, pieredzes apmaiņas braucienos, dalība kvalifikācijas celšanasursos u.c. LASA piedāvā biedriem sadarbību projektu izstrādē, kā arī dažādu aktuālu problēmu risināšanā.

Iestāšanās maksa ir 71,00 EUR, biedru maksa gadā – 285,00 EUR.

Saskaņā ar LASA iestāšanās nosacījumiem un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, kā arī pamatojoties uz Siguldas novada Attīstības programmas 2011.-2017.gadam Rīcības plāna rīcību Nr.89 „Atkritumu apsaimniekošanas sistēmas uzlabošana, šķirošanas laukuma izveide” un saskaņā ar apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.6 §16), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malceniks, I.Paegle, E.Viļkina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Iestāties biedrībā “Latvijas Atkritumu saimniecības asociācija”, reģ.Nr.40008009597, juridiskā adrese Kuršu iela 9-2, Rīga, LV-1006, kā asociācijas biedram.
2. Iestāšanās maksu 71,00 EUR un biedra maksu 285,00 EUR par 2015.gadu segt no budžeta 6214 struktūrvienības „Pašvaldības īpašuma remonts un apsaimniekošana” budžetā paredzētajiem līdzekļiem.

Plkst.17:28 ar sēdes vadītāja atļauju sēdi atstāj deputāts Guntars Zvejnieks.

24.§

Par SIA „Olimpiskais centrs „Sigulda”” pamatkapitāla palielināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste E.Adlere

Ir izskatīts ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Olimpiskais centrs „Sigulda””, reģ.Nr.40003411141, juridiskā adrese Peldu iela 1, Sigulda, Siguldas novads 2015.gada 15.jūnija dalībnieku sapulces protokolu Nr.3-2015 par pamatkapitāla palielināšanu saistībā ar uzņēmuma restrukturizāciju.

Dalībnieku sapulce nolēma, ka Siguldas novada Dome, Inčukalna novada Dome un Latvijas Olimpiskā komiteja palielina pamatkapitālu proporcionāli katra dalībnieka piederošajam kapitāla daļu lielumam. Saskaņā ar Uzņēmuma datu bāzes Lursoft izziņu, Siguldas novada Domei pieder 29 kapitāla daļas, Latvijas Olimpiskai komitejai 19 kapitāla daļas, savukārt Inčukalna novada Domei 1 kapitāla daļa. Ir aprēķināts, ka uzņēmuma restrukturizācijai ir nepieciešams palielināt pamatkapitālu 72283,87 EUR apmērā. Saskaņā ar balsstiesīgā pamatkapitāla lielumu dalībniekiem ir jāpalielina pamatkapitāls šādā apmērā: Siguldas novada Domei (59,18% balsstiesīgais pamatkapitāls) par 42777,60 EUR, Inčukalna novada Domei (2,04% balsstiesīgais pamatkapitāls) par 1474,59 EUR, Latvijas Olimpiskai komitejai (38,78% balsstiesīgais pamatkapitāls) par 28031,68 EUR.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta sesto punktu, Komerclikuma 197.panta pirmo daļu, 151.panta pirmo daļu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62.pantu un 63.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.6, §33), atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, Ņ.Balode, J.Lazdāns, I.Paegle, E.Viļkina), pret – 3 balsis (Ē.Čoders, M.Malceniks, J.Zilvers), atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Palielināt SIA „Olimpiskais centrs „Sigulda”” reģ. Nr. 40003411141, juridiskā adrese Peldu iela 1, Sigulda, Siguldas novads, pamatkapitālu par 42777,60 EUR (četrdesmit divi tūkstoši septiņi simti septiņdesmit septiņi *euro*, 60 centi), kā Siguldas novada Domes ieguldījumu naudā.
2. Siguldas novada Domes Finanšu pārvaldei veikt maksājumu 42777,60 EUR apmērā (četrdesmit divi tūkstoši septiņi simti septiņdesmit septiņi *euro*, 60 centi) šādos termiņos un apmērā:
 - 2.1. 21388,80 EUR apmērā līdz 2015.gada 31.oktobrim;
 - 2.2. 21388,80 EUR apmērā līdz 2016.gada 1.martam.
3. SIA „Olimpiskais centrs „Sigulda”” valdes locekļiem Laurai Konstantei iesniegt visus nepieciešamos dokumentus LR Uzņēmumu reģistrā, lai veiktu grozījumus kapitālsabiedrības statūtos un grozītos statūtos iesniegt Siguldas novada Domes Finanšu pārvaldē.
4. Finanšu pārvaldei lēmuma izpildei veikt nepieciešamos grozījumus Siguldas novada Domes 2015.gada budžetā, un finanšu līdzekļus ietvert 2016.gada budžetā.

P/A „Siguldas attīstības aģentūra” direktore Laura Konstante ierosina sēdes darba kārtības jautājumus „Par grozījumiem 2012.gada 26.septembra Siguldas novada Domes nolikumā „Siguldas novada Tūrisma konsultatīvās padomes nolikums” (prot.Nr.17, §)” un ”Par grozījumiem 2014.gada 28.maija Siguldas novada Domes nolikumā „Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes nolikums” (prot.Nr.11, § 4” skatīt kopumā.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļķina), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Sēdes darba kārtības jautājumus „Par grozījumiem 2012.gada 26.septembra Siguldas novada Domes nolikumā „Siguldas novada Tūrisma konsultatīvās padomes nolikums” (prot.Nr.17, §)” un ”Par grozījumiem 2014.gada 28.maija Siguldas novada Domes nolikumā „Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes nolikums” (prot.Nr.11, § 4” skatīt kopumā.

25.§

Par grozījumiem 2012.gada 26.septembra Siguldas novada Domes nolikumā „Siguldas novada Tūrisma konsultatīvās padomes nolikums” (prot.Nr.17, § 6)

Ziņo: P/A „Siguldas Attīstības aģentūra” direktore L.Konstante

Ir nepieciešams veikt grozījumus ar Siguldas novada Domes lēmumu 2012.gada 26.septembrī apstiprinātajā nolikumā “Siguldas novada Tūrisma konsultatīvās padomes nolikums” (prot.Nr.17, § 6).

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas otro punktu, 2013.gada 25.septembra Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.32 “Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” nolikums” 3.punktu (prot.Nr.20, §16), kā arī apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.6, §31), atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļķina), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izdarīt 2012.gada 26.septembra Siguldas novada Domes apstiprinātajā nolikumā “Siguldas novada Tūrisma konsultatīvās padomes nolikums” (prot.Nr.17, §6), turpmāk tekstā – nolikums, šādus grozījumus:

1. nolikuma izdošanas pamatojumu izteikt šādā redakcijā: „Izdots saskaņā ar 2013.gada 25.septembra Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.32 “Siguldas novada pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” nolikums” 3.punktu”;
2. izteikt nolikuma 1.1.punktu šādā redakcijā: „Siguldas novada Tūrisma konsultatīvā padome (turpmāk tekstā – Padome) ir Siguldas novada Domes (turpmāk tekstā – Dome) izveidota koleģiāla un konsultatīva institūcija, kura veicina tūrisma uzņēmēju un valsts institūciju sadarbību un iesaisti tūrisma attīstības veicināšanā Siguldas novadā, kā arī izvērtē un sniedz priekšlikumus par pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” (turpmāk tekstā – Aģentūra) darbības rezultātiem un to pilnveidošanu”;
3. izteikt nolikuma 2.4.punktu šādā redakcijā: “Analizēt Aģentūras darbības rezultātus un sniegt Domei atzinumus un priekšlikumus par Aģentūras vidēja termiņa darbības un mārketinga stratēģiju, kārtējo gada plāna īstenošanu un Aģentūras darbības pilnveidošanu”;
4. svītrot nolikuma 2.5.punktu;
5. izteikt nolikuma 4.4.punktu šādā redakcijā: “Padomes sēdes ir atklātas un tās pēc nepieciešamības, bet ne retāk kā reizi trīs mēnešos sasauc Aģentūra. Par sēdes norises vietu, laiku un darba kārtību paziņo visiem Padomes locekļiem ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienas pirms Padomes sēdes”.

26.§

Par grozījumiem 2014.gada 28.maija Siguldas novada Domes nolikumā „Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes nolikums” (prot.Nr.11, § 4)

Ziņo: P/A „Siguldas Attīstības aģentūra” direktore Laura Konstante

Ir nepieciešams veikt grozījumus 2014.gada 28.maijā Siguldas novada Domes apstiprinātajā nolikumā “Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes nolikums” (prot.Nr.11, § 4).

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties likumu „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas otro punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, kā arī apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.6, §32), atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (U.Mitreivics, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, N.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļkina), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Svītrot 2014.gada 28.maija Siguldas novada Domes nolikuma “Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes nolikums” (prot.Nr.11., § 4) 4.7.punkta otro teikumu: „Vienāda balsu skaita gadījumā izšķirošā balss pieder Domes priekšsēdētājam”.

27.§

Par nekustamo īpašumu Puķu iela 1, Puķu iela 3, Puķu iela 5, Laukrožu iela 2, Siguldā, Siguldas novadā, pirkšanu

Ziņo: Izpilddirektore J.Zarandija

Izskatot Siguldas novada Domes Īpašumu, Būvniecības un Investīciju pārvaldes priekšlikumu par zemesgabalu Puķu iela 1, Puķu iela 3, Puķu iela 5, Laukrožu iela 2, Siguldā, Siguldas novadā, pirkšanu pašvaldības funkciju pildīšanai, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000487695 datiem, nekustamais īpašums ar adresi Puķu iela 1, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 002 0078, sastāv no vienas zemes vienības, kad. apz. 8015 002 4828, platība 1501 m², 1/3 domājamo daļu apmērā pieder A.G. un 2/3 domājamo daļu apmērā I.K..

2. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000487725 datiem, nekustamais īpašums ar adresi Puķu iela 3, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 002 0079 , sastāv no vienas zemes vienības, kad. apz. 8015 002 4827, platība 1951 m², 1/3 domājamo daļu apmērā pieder A.G. un 2/3 domājamo daļu apmērā I.K.
3. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000487701 datiem, nekustamais īpašums ar adresi Puķu iela 5, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 002 0080, sastāv no vienas zemes vienības, kad. apz. 8015 002 4826, platība 1665 m², 1/3 domājamo daļu apmērā pieder A.G. un 2/3 domājamo daļu apmērā I.K.
4. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000487738 datiem, nekustamais īpašums ar adresi Laukrožu iela 2, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 002 0073 , sastāv no vienas zemes vienības , kad. apz. 8015 002 4836, platība 1521 m², 1/3 domājamo daļu apmērā pieder A.G. un 2/3 domājamo daļu apmērā I.K.
5. Īpašuma Puķu iela 1, Siguldā, esošie apgrūtinājumi, saskaņā ar Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000487695 datiem:
 - 5.1. aizsargjoslas teritorija gar Puķu ielu- sarkanā līnija;
 - 5.2. aizsargjosla gar Puķu ielu un Laukrožu ielu- būvlaide;
 - 5.3. aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru līnijām un kabeļu kanalizāciju;
 - 5.4. aizsargjoslas teritorija gar elektronisko tīklu gaisvada līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijām līdz 20 kilovoltiem.
6. Īpašuma Puķu iela 3, Siguldā, esošie apgrūtinājumi, saskaņā ar Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000487725 datiem:
 - 6.1. aizsargjoslas teritorija gar Puķu ielu- sarkanā līnija;
 - 6.2. aizsargjosla gar Puķu ielu un Laukrožu ielu- būvlaide;
 - 6.3. aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru līnijām un kabeļu kanalizāciju.
7. Īpašuma Puķu iela 5, Siguldā, esošie apgrūtinājumi, saskaņā ar Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000487701 datiem:
 - 7.1. aizsargjoslas teritorija gar Puķu ielu- sarkanā līnija;
 - 7.2. aizsargjosla gar Puķu ielu - būvlaide;
 - 7.3. aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.
8. Īpašuma Laukrožu iela 2, Siguldā, esošie apgrūtinājumi, saskaņā ar Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000487738 datiem:
 - 8.1. aizsargjosla gar Laukrožu ielu- būvlaide.
 - 8.2. aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvada līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās līdz 20 kilovoltiem.
9. Saskaņā ar 2012. gada 29. augusta Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024. Gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, §2) Grafisko daļu, nekustamo īpašumu ar adresi Puķu iela 1, Puķu iela 3, Puķu iela 5 un Laukrožu iela 2 , Sigulda, Siguldas nov., plānotā (atļautā) izmantošana ir mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM), kur galvenā teritorijas izmantošana ir dzīvojamo māju apbūve un papildizmantošana, kas sevī ietver labiekārtotas publiskās ārtelpa-publisku laukumu izbūvi un labiekārtošanu, apstādījumu ierīkošanu, ielas labiekārtojumu un gājēju infrastruktūras ierīkošanu (punkts 324.2). Kā papildizmantošana šajās teritorijās 40% apmērā, ir brīvā zaļumu teritorijas. Saskaņā ar noteikumu 3. sējuma „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (DzM) 334.1. punktu, no jauna veidojamās zemes vienības minimālā platība ir 1200 m², bet 326.2.1. punkts noteic, ka savrupmāju brīvā minimālā zaļumu teritorija nedrīkst būt mazāka par

50%., bet punkts 94.2. nosaka, ka visās novada teritorijās var veikt papildus darbības – zaļumu ierīkošanu un kopšanu.

10. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu atkārtotalabiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana). Šī likuma 15. panta pirmās daļas 4. punkts nosaka, ka pašvaldības funkcija ir gādāt par iedzīvotāju izglītību, savukārt 15. panta pirmās daļas 6. punkts nosaka, ka pašvaldības funkcija ir veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu.
11. Zemesgabali pašvaldībai ir nepieciešami, Puķu ielas un automašīnu stāvlaukuma izbūvei, kā arī zaļās zonas izveidošanai, lai nodrošinātu Laurenču sākumskolas un Sporta un aktīvās atpūtas centra „Laurenči” funkcionēšanu.
12. Pēc auditorfirmas „Invest-Rīga, Cēsis”, reģ. Nr. 44103018948, juridiskā adrese Rīgas iela 4, Cēsis, 2015. gada 7. jūlija atkārtota novērtējuma:
 - 12.1. nekustamais īpašums Puķu iela 1, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 002 0078, novērtēts par **20 900,00 EUR** (divdesmit tūkstoši deviņi simti *euro* un 00 centi);
 - 12.2. nekustamais īpašums Puķu iela 3, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 002 0079, novērtēts par **25 300,00 EUR** (divdesmit pieci tūkstoši trīs simti *euro* un 00 centi);
 - 12.3. nekustamais īpašums ar adresi Puķu iela 5, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 002 0080, novērtēts par **23 700,00 EUR** (divdesmit trīs tūkstoši septiņi simti *euro* un 00 centi);
 - 12.4. nekustamais īpašums Laukrožu iela 2, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 002 0073, novērtēts par **20 000,00 EUR** (divdesmit tūkstoši *euro* un 00 centi).

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2., 4. un 6. punktu, 21.panta pirmās daļas 17 punktu, kā arī apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.6 §6), atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļkina), pret – nav, atturas – nav,
Dome nolēmj:

1. Pirkt zemesgabalu ar adresi **Puķu iela 1, Sigulda, Siguldas novads**, kadastra Nr. 8015 002 0078, ar platību 1501 m², par summu **20 900,00 EUR** (divdesmit tūkstoši deviņi simti *euro* un 00 centi), Puķu ielas un automašīnu stāvlaukuma izbūvei, lai nodrošinātu Sporta un aktīvās atpūtas centra „Laurenči” funkcionēšanu.
2. Pirkt zemesgabalu ar adresi **Puķu iela 3, Sigulda, Siguldas novads**, kadastra Nr. 8015 002 0079, ar platību 1951 m², par summu **25 300,00 EUR** (divdesmit pieci tūkstoši trīs simti *euro* un 00 centi), Puķu ielas un automašīnu stāvlaukuma izbūvei, lai nodrošinātu Sporta un aktīvās atpūtas centra „Laurenči” funkcionēšanu.
3. Pirkt zemesgabalu ar adresi **Puķu iela 5, Sigulda, Siguldas novads**, kadastra Nr. 8015 002 0080, ar platību 1665 m², par summu **23 700,00 EUR** (divdesmit trīs tūkstoši septiņi simti *euro* un 00 centi), Puķu ielas un automašīnu stāvlaukuma izbūvei, lai nodrošinātu Sporta un aktīvās atpūtas centra „Laurenči” funkcionēšanu.
4. Pirkt zemesgabalu ar adresi **Laukrožu iela 2, Sigulda, Siguldas novads**, kadastra Nr. 8015 002 0073, ar platību 1521 m², par summu **20 000,00 EUR** (divdesmit tūkstoši *euro* un 00 centi), Automašīnu stāvlaukuma izbūvei un zaļās zonas izveidei, lai nodrošinātu Sporta un aktīvās atpūtas centra „Laurenči” funkcionēšanu.
5. Noteikt, ka pirkuma maksa sedzama no Siguldas novada Domes budžeta līdzekļiem 50 % apmērā 2015. gadā, viena mēneša laikā pēc pirkuma līguma noslēgšanas un 50 % apmērā 2016. gadā, viena mēneša laikā pēc Siguldas novada pašvaldības budžeta apstiprināšanas.

6. Juridiskajai pārvaldei sagatavot pirkuma līguma projektu.

28.§

Ziņojums par VARAM atzinumu saistošajiem noteikumiem „Par fizisku un juridisku personu līdzdalību infrastruktūras objektu jaunas būvniecības, pārbūves un atjaunošanas darbu līdzfinansēšanā”

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītājs A.Vecvanags

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļkina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izslēgt no sēdes darba kārtības jautājumu Nr.28 „Ziņojums par VARAM atzinumu saistošajiem noteikumiem „Par fizisku un juridisku personu līdzdalību infrastruktūras objektu jaunas būvniecības, pārbūves un atjaunošanas darbu līdzfinansēšanā”.

29.§

Par grozījumiem 2015.gada 22.aprīļa Siguldas novada Domes noteikumos „Par Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes iznomāšanas kārtību”

Ziņo: Zemes pārvaldes vadītāja A.Viškere

Ir nepieciešams veikt grozījumus ar Siguldas novada Domes lēmumu 2015.gada 22.aprīlī apstiprinātajos noteikumos “Par Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes iznomāšanas kārtību” (prot.Nr.7., § 18).

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu un 73.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministra kabineta 30.10.2007 noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas zemes nomu”, kā arī apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.6 §37), atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļkina), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus 2015.gada 22.aprīļa Siguldas novada Domes noteikumos “Par Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes iznomāšanas kārtību” (prot.Nr.7., § 18) un izteikt to 4. punktu šādā redakcijā:

“4.Pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai piekritībā esošie neapbūvētiem zemesgabaliem izvietoj redzamā vietā pašvaldības domes ēkas informācijas stendā un Siguldas novada pašvaldības mājaslapā www.sigulda.lv, izņemot gadījumos, ja tiek iznomāti sekojoši neapbūvēti pašvaldības zemesgabali bez apbūves tiesībām:

4.1.zemesgabali, kas ir starpgabali;

4.2.zemes gabalu daļas, kurām ir starpgabalu pazīmes un, kas robežojas ar vienu īpašumu un tās ierosinājis iznomāt šī īpašuma īpašnieks;

4.3.zemesgabali, kuri Latvijas Republikas spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, tiek iznomāti personisko palīgsaimniecību, mazdārziņu vai sakņu dārzu ierīkošanai.”

30.§

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Loras Nami” iesniegumu

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot SIA „Loras nami”, reģ.Nr.40103275823, juridiskā adrese Brīvības gatve 402C, Rīga, LV-1024, 01.07.2015. iesniegumu par zemes nomu, ar grafisko pielikumu, ar kuru

sabiedrība lūdz iznomāt zemes vienības ar kad.apz.8015 003 1416, daļu, lai varētu īstenot zemes un iebraucamās daļas labiekārtošanu un apzaļumošanu, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodalījuma Nr.100000 484490 datiem, Pulkveža Brieža iela, kad.Nr.8015 003 1416, sastāv no zemes vienības ar kad.apz.8015 003 1416, platība 69700 m² un pieder Siguldas novada pašvaldībai. Uz zemes atrodas asfaltēta ielas brauktuve (inženierbūve).
2. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodalījuma Nr.100000 493523 datiem, Strēlnieku iela, kad.Nr.8015 003 2363, sastāv no 4 (četrām) zemes vienībām. Iznomājamā zemes vienības daļa atrodas zemes vienībā ar kad. apz. 8015 003 1533, platība 12 200 m², un pieder Siguldas novada pašvaldībai. Uz zemes atrodas asfaltēta ielas brauktuve (inženierbūve).
3. Nekustamais īpašums ar adresi Strēlnieku iela 2, Siguldā, Siguldas nov., kad. Nr. 8015 003 1701, sastāv no vienas zemes vienības ar kad.apz.8015 003 1701, platība 7383 m². Uz zemes atrodas tirdzniecības centrs, kad.apz.8015 003 1701 002, kura apbūves laukums saskaņā ar būves pilnās tehniskās inventarizācijas lietas datiem kadastra informācijas sistēmā ir 3042 m². Nekustamais īpašums pieder sabiedrībai „Loras nami”, par ko liecina ieraksts Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.140. Īpašuma ar adresi Strēlnieku iela 2, Siguldā, Siguldas nov., daļa (325 m² platībā) atrodas pašvaldībai piederošās ielas ar nosaukumu Pulkveža Brieža iela, sarkano līniju teritorijā.
4. Aizsargjoslu likuma 13.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka aizsargjoslas gar ielām, autoceļiem un dzelzceļiem tiek noteiktas, lai samazinātu ielu, autoceļu un dzelzceļu negatīvo ietekmi uz vidi, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī izveidotu no apbūves brīvu joslu, kas nepieciešama ielu un autoceļu rekonstrukcijai.
5. Likuma “Par autoceļiem” 1.panta otrajā daļā noteikts, ka pilsētu ielas ir attiecīgo pašvaldību iestāžu pārziņā, un to uzturēšanas un lietošanas kārtību nosaka šīs iestādes.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a. apakšpunktu, 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, 08.06.2011. Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.8 „Par neapbūvētu Siguldas novada pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību” 3.1.punktu un saskaņā ar apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 17.jūnija sēdes atzinumu (prot. Nr. 6, §38), atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļkina), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Ar 2015.gada 20.jūliju iznomāt SIA „Loras nami”, reģ. Nr. 40103275823, juridiskā adrese Brīvības gatve 402C, Rīga, LV-1024, pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar nosaukumu Pulkveža Brieža iela, Sigulda, Siguldas nov, kad.Nr.8015 003 1416, zemes vienības, kad.apz.8015 003 1416, daļu 180 m² platībā, īpašumam piegulošās teritorijas labiekārtošanai un apzaļumošanai.
2. Ar 2015.gada 20.jūliju iznomāt SIA „Loras nami”, reģ.Nr.40103275823, juridiskā adrese Brīvības gatve 402C, Rīga, LV-1024, pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar nosaukumu Strēlnieku iela, Sigulda, Siguldas nov., kad. Nr. 8015 003 2363, zemes vienības, kad.apz.8015 003 1533, daļu 171 m² platībā, īpašumam piegulošās teritorijas labiekārtošanai un apzaļumošanai.
3. Noteikt nomas termiņu 30 gadi. Nomas maksa 200% no kadastrālās vērtības gadā un PVN. Nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par zemi.
4. Juridiskai pārvaldei sagatavot līgumu par zemes nomu ar SIA „Loras nami”, reģ.Nr.40103275823.

31.§ Par kredīta ņemšanu

Ziņo: Finanšu pārvaldes vadītāja D.Matuseviča

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, 25.03.2008. Ministra Kabineta noteikumu 196 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2. punktu, kā arī saskaņā ar apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.6, §34), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, N.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļkina, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Ņemt kredītu Latvijas Republikas Valsts kasē „Laurenču sākumskolas pagrabstāva rekonstrukcijai/ pārbūvei un kāpņu izbūvei Laurenču ielā 7, Siguldā, Siguldas novadā, 80 366,00 EUR (astoņdesmit tūkstoši trīs simti sešdesmit seši euro) apmērā.
2. Kredītu lūgt kā ilgtermiņa kredītu uz 15 gadiem ar Latvijas Republikas Valsts kases noteikto gada procentu likmi. Pamatsummu atmaksāt līdz 2030.gada augusta mēnesim.
3. Noteikt, ka aizņēmuma pamatsummas atmaksas sākuma termiņš ir 2016. gada augusta mēnesis.
4. Kredītu garantēt ar Siguldas novada Domes budžeta līdzekļiem.

32.§ Par grozījumiem Siguldas novada Domes 2014.gada 17.decembra lēmumā „Par līdzfinansējumu SIA „CDzP” (prot. Nr.23, §17)

Ziņo: Būvinženieris A.Ermansons

Izskatījusi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 24, Siguldā, Siguldas novadā, pārvaldnieka SIA „ECO LABEL”, reģ. Nr.40103516536, juridiskā adrese Pils iela 13, Sigulda, Siguldas novads, 2015.gada 6.jūlija iesniegumu ar lūgumu piešķirt finansējumu iebraucamā piebraucamā ceļa, autostāvvietu un lietus ūdens drenāžas izbūvei pie daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 24, Siguldā, Siguldas novadā, pirmās kārtas izbūvei, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.950 datiem, zemesgabals, uz kura atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Pulkveža Brieža ielā 24, Siguldā, Siguldas novadā, 2720 m² platībā, ar kadastra Nr. 8015 003 1630, pieder daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 24, Siguldā, Siguldas novadā, dzīvokļu īpašniekiem.
2. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Pulkveža Brieža ielā 24, Siguldā, Siguldas novadā, ir nodota ekspluatācijā līdz Siguldas novada izveidošanas brīdim - 2003.gada 1.jūnijam.
3. Siguldas novada Dome 2014.gada 17.decembrī pieņēma lēmumu „Par līdzfinansējumu SIA „CDzP” (prot. Nr.23, §17), ar kuru tika nolemts piešķirt līdzfinansējumu SIA „CDzP”, reģ. Nr.44103029458, juridiskā adrese Gaujas iela 7, Cēsis, dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 24, Siguldā, Siguldas novadā, iebraucamā ceļa, lietusūdens kanalizācijas un autostāvvietas izbūvei.
4. Ar 2015.gada 1.martu starp dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 24, Siguldā, Siguldas novadā, dzīvokļu īpašniekiem un SIA „ECO LABEL”, reģ. Nr.40103516536, juridiskā adrese Pils iela 13, Sigulda, Siguldas novads, tika noslēgts Pārvaldīšanas un Apsaimniekošanas līgums Nr. EC-P_B24/2015_01.03, saskaņā ar kuru, pārvaldnieks ir tiesīgs veikt dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 24, Siguldā, Siguldas novadā, apsaimniekošanu un pārvaldīšanu.

5. 2015.gada 1.5.maijā dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 24, Siguldā, Siguldas novadā, iepriekšējais pārvaldnieks SIA „CDzP”, reģ. Nr. Nr.44103029458, juridiskā adrese Gaujas iela 7, Cēsis, ar pieņemšanas – nodošanas aktu nodeva, bet SIA „ECO LABEL”, reģ. Nr.40103516536, juridiskā adrese Pils iela 13, Sigulda, Siguldas novads, pieņēma uz pārvaldīšanas uzdevuma pamata iegūtās dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 24, Siguldā, Siguldas novadā, dzīvokļu īpašnieku saistības, tai skaitā Teritorijas labiekārtošanas projektu.
6. Saskaņā ar Siguldas novada Domes 2007.gada 20.junija saistošo noteikumu Nr.12, „Par fizisku un juridisku personu līdzdalību infrastruktūras objektu izbūves un rekonstrukcijas darbu līdzfinansēšanu” (turpmāk tekstā - Noteikumi) 2. punktu juridiskai vai fiziskai personai ir tiesības pašvaldībai rakstveidā ierosināt atsevišķu pagalmu, laukumu iebraucamo ceļu un stāvlaukumu izbūvi vai rekonstrukciju pie daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām, kas nodotas ekspluatācijā līdz Siguldas novada izveidošanas brīdim 2003.gada 1.jūnijam;
7. Saskaņā ar 2015.gada 6.jūlija SIA „ECO LABEL” iesniegumu, paredzēts veikt iebraucamā ceļa, autostāvvietas un lietus ūdens drenāžas izbūvi pie daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 24, Siguldā, Siguldas novadā, zemesgabalā ar adresi Pulkveža Brieža iela 24, Sigulda, Siguldas novads, ar kadastra Nr. 80150031630, pirmajai kārtai.
8. Saskaņā ar būvdarbu tāmi, labiekārtošanas darbu pirmās kārtas paredzētā kopējā summa ir 44 591,17 EUR, t.sk., PVN, kas sastāv no izmaksām iebraucamam ceļam 13 649,49 EUR, t.sk., PVN, auto stāvvietām 24 481,48 EUR, t.sk., PVN. Savukārt lietus ūdens kanalizācijas darbu paredzamā kopējā summa saskaņā ar būvdarbu tāmi ir 6 460.20 t.sk., PVN (Pielikums Nr.1).
9. Noteikumu 2.7. punkts nosaka, ka iebraucamo ceļu rekonstrukciju pašvaldība līdzfinansē 90% apmērā, ja iebraucamo ceļu izmanto vēl citi novada iedzīvotāji nokļūšanai līdz valsts, pašvaldības, sabiedriskajām un medicīnas iestādēm. Iebraucamais ceļš tiek izmantots nokļūšanai līdz Pirmsskolas izglītības iestādei „Pīlādītis”. Tāpat arī to izmanto trīs dzīvojamo māju iedzīvotāji - Pulkveža Brieža ielā 24, Laimas ielā 6 un Pulkveža Brieža ielā 24A, Siguldā, Siguldas novadā. Savukārt lietus ūdens drenāža ir iebraucamā ceļa sastāvdaļa, līdz ar to tā līdzfinansējama 90% apmērā.
10. Noteikumu 2.7. punkts nosaka, ka auto stāvvietas rekonstrukcija tiek līdzfinansēta 50% apmērā.
11. SIA „ECO LABEL” ir iesniegusi Noteikumu 8.1. punktā paredzētos dokumentus – būvdarbu tāmi, ieceres skici un aprakstu, kā arī akceptētu tehnisko projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, 43. panta trešo daļu, Siguldas novada Domes 2007.gada 20.junija saistošo noteikumu Nr.12, „Par fizisku un juridisku personu līdzdalību infrastruktūras objektu izbūves un rekonstrukcijas darbu līdzfinansēšanu” 2.2., 2.7.3. un 8.1. punktu, 12. punktu, kā arī saskaņā ar kā arī apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.6 §39), atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenijs, I.Paegle, E.Vīļkina), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus Siguldas novada Domes 2014.gada 17.decembra lēmuma „Par līdzfinansējumu SIA „CDzP” (prot. Nr.23, §17) 1. un 2. punktā šādus grozījumus:
1.izteikt lēmuma 1. punktu šādā redakcijā:

“1. Atbalstīt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 24, Siguldā, Siguldas novadā, iebraucamā ceļa izbūvi 90% apmērā – 12 284,54 EUR (t.sk., PVN), auto stāvvietu izbūvi 50% apmērā – 12 240,74 EUR (t.sk. PVN) un lietus ūdens drenāžas izbūvi 90% apmērā - 5814,18 EUR (t.sk., PVN), ar līdzfinansējumu no būvdarbu tāmes, paredzot līdzekļus kopā – 30 339,46 EUR (t.sk., PVN), no Siguldas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.”

2. izteikt lēmuma 2. punktu šādā redakcijā:

“2. Noslēgt vienošanos ar SIA „ECO LABEL”, reģ. Nr.40103516536, juridiskā adrese Pils iela 13, Sigulda, Siguldas novads, par līdzfinansējuma piešķiršanu. “

33.§

Par „Publisku izklaides un svētku pasākumu iesniegumu izskatīšanas komisijas nolikums” apstiprināšanu

Ziņo: priekšsēdētāja vietniece L.Sausiņa

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.panta pirmo, otro un trešo daļu, kā arī saskaņā ar Ceļu satiksmes likuma 38.pantu un 40.pantu, Publisku izklaides un svētku pasākumu drošības likumu, 15.12.1998. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 456 "Noteikumi par autoceļu valsts aizsardzību un kārtību, kādā ieviešami transportlīdzekļu satiksmes aizliegumi un ierobežojumi, kā arī saskaņā ar Izglītības un kultūras komitejas 2015.gada 15.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.10, §1), atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ē.Čoders, Ņ.Balode, J.Lazdāns, M.Malcenieks, I.Paegle, E.Viļkina), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

1. Apstiprināt nolikumu „Publisku izklaides un svētku pasākumu iesniegumu izskatīšanas komisijas nolikums”.
2. Ar Nolikuma spēkā stāšanās brīdī atzīt par spēku zaudējušiem 2013.gada 9.janvārī ar Siguldas novada Domes sēdes lēmumu apstiprināto nolikumu „Publisku izklaides un svētku pasākumu iesniegumu izskatīšanas komisijas nolikums” (prot. Nr.1, §8).

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst.17.47

Nākamā kārtējā Domes sēde – 2015.gada 12.augustā.

Sēdi vadīja: *(personiskais paraksts)*

Uģis Mitrevics

Protokolēj *(personiskais paraksts)*

Dagnija Liepiņa

