

Novada domes sēdes protokols

2007.gada 7.novembrī

Siguldā

Nr.22

1. Par zemes ierīcības projektu izstrādi
2. Par veikala telpu rekonstrukciju Leona Paegles ielā 4-701, Siguldā, Siguldas novadā
3. Par individuālo darbu
4. Par tirdzniecību
5. Par 2007.gada 4.jūlija lēmuma Nr.14, p.4 anulēšanu
6. Par telpu nomas līgumu ar SIA „Lude”
7. Par kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” pamatkapitāla palielināšanu
8. Par neapbūvēta zemesgabala J.Poruka ielā 4, Siguldā privatizācijas izbeigšanu
9. Par nekustamā īpašuma Institūta ielā 2, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, privatizācijas ierosinājuma noraidīšanu
10. Par neapbūvēta zemesgabala Kuršu ielā 13, Siguldā privatizācijas izbeigšanu
11. Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Mores pagasta padomes mežs Nr.2” trešās izsoles organizēšanu
12. Par nekustamā īpašuma Jāņa ielas daļas Siguldā, Siguldas novadā, privatizācijas ierosinājuma noraidīšanu
13. Par Siguldas novada domes mantas - nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas izveidi
14. Par Siguldas novada domes un SIA Husvik Real Estate līgumu
15. Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un adreses vai nosaukuma piešķiršanu
16. Par lēmuma grozīšanu
17. Par uzmērītās platības apstiprināšanu
18. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu
19. Par līdzvērtīgo zemju saraksta papildināšanu
20. Par uzņemšanu uzskaitē līdzvērtīgas zemes saņemšanai citā vietā
21. Par projekta „Ūdenstornis” realizāciju
22. Par vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta piešķiršanu
23. Par uzņemšanu palīdzības reģistrā vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta saņemšanai
24. Par apbalvošanu ar Atzinības rakstu un naudas balvas piešķiršanu
25. Par apbalvošanu ar Atzinības rakstu un naudas balvas piešķiršanu
26. Par apbalvošanu ar Atzinības rakstu un naudas balvas piešķiršanu
27. Par zemes vienībām, kas nav nepieciešamas zemes reformas pabeigšanai
28. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu precizēšanu

1. §
Par zemes ierīcības projektu izstrādi

1. dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Purzemnieki”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, Rīgas rajons, sadalīšanai.

2. dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Meļmuiņnieki”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, Rīgas rajons.

3. dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Jūdaži”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, Rīgas rajons, sadalīšanai.

2. §
Par veikala telpu rekonstrukciju Leona Paegles ielā 4-701, Siguldā, Siguldas novadā

dome nolemj:

Noraidīt būvniecības ieceri, kas paredz veikala telpu rekonstrukciju par sabiedriskās ēdināšanas uzņēmumu.

3. §
Par individuālo darbu

Dome nolemj:

3 personām atļaut nodarboties ar individuālo darbu.

4. §
Par tirdzniecību

dome nolemj:

1. Piekrist tam, ka SIA „Velden” ierīko rūpniecības preču veikalu Kr.Valdemāra ielā 2, Siguldā.
2. Reklāmas izkārtnes un to izvietojumu saskaņot Siguldas novada Būvvaldē.

5.§

Par 2007.gada 4.jūlija lēmuma Nr.14, p.4 anulēšanu

dome nolemj:

Atcelt Siguldas novada domes 2007. gada 4. jūlija lēmumu (prot. Nr. 14, 4.p.) „Par materiālo vērtību uzņemšanu Siguldas novada domes bilancē”.

6.§

Par telpu nomas līgumu ar SIA „Lude”

dome nolemj:

Pārtraukt 1997.gada 1.decembra līgumu Nr.2 par telpu nomu Siguldas pilsētas Kultūras namā starp Siguldas pilsētas Kultūras namu un SIA „Lude” sakarā ar termiņa izbeigšanos.

7.§

Par kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” pamatkapitāla palielināšanu

dome nolemj:

Apstiprināt 2007.gada 30.oktobra aktu par mantiskā ieguldījuma novērtēšanu par kapitālsabiedrības SIA „Saltavots” pamatkapitālā ieguldāmajiem pamatlīdzekļiem.

8.§

Par neapbūvēta zemesgabala J.Poruka ielā 4, Siguldā privatizācijas izbeigšanu

dome nolemj:

1. Atzīt 2007.gada 25.oktobra izsoli par nekustamā īpašuma J.Poruka ielā 4, Siguldā pārdošanu par nesekmīgu.
2. Izbeigt zemesgabala J.Poruka ielā 4, Siguldā privatizāciju.

9.§

**Par nekustamā īpašuma Institūta ielā 2, Siguldas pagastā, Siguldas novadā,
privatizācijas ierosinājuma noraidīšanu**

dome nolemj:

Atteikt nodot privatizācijai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu zemes gabalu Institūta ielā 2, Siguldas pagastā, Siguldas novadā.

10.§

Par neapbūvēta zemesgabala Kuršu ielā 13, Siguldā privatizācijas izbeigšanu

dome nolemj:

1. Atzīt 2007.gada 25.oktobra izsoli par nekustamā īpašuma Kuršu ielā 13, Siguldā pārdošanu par nesekmīgu.
2. Izbeigt zemesgabala Kuršu ielā 13, Siguldā privatizāciju.

11.§

Par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Mores pagasta padomes mežs Nr.2” trešās izsoles organizēšanu

dome nolemj:

1. Atzīt nekustamā īpašuma „Mores pagasta padomes mežs Nr.2” 2007.gada 25.oktobra izsoli par nesekmīgu.
2. Rīkot trešo izsoli nekustamā īpašuma „Mores pagasta padomes mežs Nr.2” atsavināšanai ar augšupejošu soli.

12.§

Par nekustamā īpašuma Jāņa ielas daļas Siguldā, Siguldas novadā, privatizācijas ierosinājuma noraidīšanu

dome nolemj:

Atteikt nodot privatizācijai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - daļu Jāņa ielas, Siguldā, Siguldas novadā.

13.§

Par Siguldas novada domes mantas - nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas izveidi

dome nolemj:

1. Izveidot pašvaldības mantas - nekustamā īpašuma novērtēšanas komisiju šādā sastāvā:

- | | |
|-------------------------------|--|
| 1.1. Komisijas priekšsēdētāja | Anita Ozola |
| 1.2. Komisijas locekļi | Juris Ivars Čivčs
Jeļena Oglobļina
Aivars Jakobsons
sertificēts vērtētājs |
| 1.3. Komisijas sekretāre | Inguna Zirne |

2. Uzdot nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma novērtēšanu.

14.§

Par Siguldas novada domes un SIA Husvik Real Estate līgumiem

dome nolemj:

Apstiprināt Siguldas novada domes un SIA Husvik Real Estate līgumu projektus.

15.§

Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un adreses vai nosaukuma piešķiršanu

dome nolemj:

Apstiprināt daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Krimuldas ielā 1, Siguldā, adreses dzīvokļu telpu grupām no 1 līdz 8.

16.§

Par lēmuma grozīšanu

dome nolemj:

Grozīt Siguldas novada domes 2006.gada 28.augusta lēmumu (prot. Nr. 17, §18) „Par uzmērītās platības apstiprināšanu”.

17.§

Par uzmērītās platības apstiprināšanu

dome nolemj:

Apstiprināt nekustamā īpašuma Pļavu ielā 4, kadastra apzīmējums 8094 004 0844, uzmērīto platību.

18.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

1. dome nolemj:

Nekustamam īpašumam Mālpils iela 4B, Siguldā, mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūves **uz komercdarbības objektu apbūvi** (kods 0802).

2. dome nolemj:

Precizēt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus nekustamam īpašumam Pils iela 4, Siguldā, nosakot **komercdarbības objektu apbūves platību** (kods 0802) **482 m²** un **individuālo dzīvojamo māju apbūves platību** (kods 0601) **498 m²**.

19.§

Par līdzvērtīgo zemju saraksta papildināšanu

dome nolemj:

Papildināt Siguldas pilsētas līdzvērtīgo zemju sarakstu ar Valstij piekrītošu zemes gabalu Siguldā, Atbrīvotāju ielā 24B.

20.§

Par uzņemšanu uzskaitē līdzvērtīgas zemes saņemšanai citā vietā

dome nolemj:

Uzņemt uzskaitē līdzvērtīgas zemes saņemšanai citā pilsētas vietā par īpašumā neatjaunoto zemi.

21.§

Par projekta „Ūdenstornis” realizāciju

dome nolemj:

Pagarināt ūdenstornja nomas maksas maksāšanas termiņa sākumu uz vienu gadu.

22.§

Par vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta piešķiršanu

dome nolemj:

Piešķirt vienreizēju dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalstu.

23.§

**Par uzņemšanu palīdzības reģistrā
vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta saņemšanai**

dome nolemj:

Uzņemt 1 personu palīdzības reģistrā vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta saņemšanai.

24.§

Par apbalvošanu ar Atzinības rakstu un naudas balvas piešķiršanu

dome nolemj:

Apbalvot ar Atzinības rakstu un naudas balvu Siguldas novada sporta darba organizatorus Karinu Putniņu un Jāni Turauski.

25.§

Par apbalvošanu ar Atzinības rakstu un naudas balvas piešķiršanu

dome nolemj:

Par mūža ieguldījumu Siguldas novada izglītības attīstībā apbalvot Atzinības rakstu un naudas balvu, un grāmatu „Elpo, dzīvo, sapņo” Mūzikas skolas direktoru Valdi Milču.

26.§

Par apbalvošanu ar Atzinības rakstu un naudas balvas piešķiršanu

dome nolemj:

Apbalvot ar domes Atzinības rakstu, grāmatu „Elpo, dzīvo, sapņo” un naudas balvu:

1. Siguldas Valsts ģimnāzijas skolotāju Dzintru Melderi par ieguldījumu Siguldas Valsts ģimnāzijas attīstībā.
2. Siguldas Valsts ģimnāzijas 12.a klases skolnieku Matīsu Stopiņu par I vietu Valsts informātikas olimpiādē, III vietu Valsts matemātikas olimpiādē, I vietu Rīgas rajona informātikas un matemātikas olimpiādēs, II vietu Rīgas rajona fizikas olimpiādē un I vietu Rīgas rajona zinātniski pētniecisko darbu skatē.
3. Siguldas Valsts ģimnāzijas 10.a klases skolnieci Ilgu Vaļko par II vietu Valsts vēstures olimpiādē, I vietu Rīgas rajona bioloģijas un vēstures olimpiādēs, III vietu Rīgas rajona matemātikas, mājturības un latviešu valodas olimpiādēs.
4. Siguldas 2. vidusskolas skolotāju Tatjanu Korņevu par profesionalitāti un aktīvu līdzdalību skolas sabiedriskajā dzīvē.
5. Siguldas 2. vidusskolas 8.a klases skolnieci Keterinu Terlanovu par sasniegumiem mācību darbā un aktīvu līdzdalību skolas sabiedriskajā dzīvē.
6. Siguldas 2.vidusskolas 11.a klases skolnieci Mariju Vinogrodusku par sasniegumiem mācību darbā un aktīvu līdzdalību skolas sabiedriskajā dzīvē.

7. Siguldas 1.pamatskolas skolotāju Lailu Bitenieci par augstiem mācību darba rezultātiem, mērķtiecīgu metodisko darbu un daudzpusīgu sabiedrisko darbību.
8. Siguldas 1.pamatskolas 9.c klases audzēkni Mārtiņu Vaicekauskī par sasniegumiem mācību darbā – atzinību novada ģeogrāfijas olimpiādē un atzinību rajona ģeogrāfijas olimpiādē.
9. Siguldas 2.pamatskolas direktori Ināru Zdanovsku par ieguldījumu novada izglītības attīstībā.
10. Siguldas 2.pamatskolas 9.klases skolnieci Daci Liepiņu par sasniegumiem mācību darbā un aktīvu līdzdalību skolas sabiedriskajā dzīvē.
11. Siguldas 3.pamatskolas skolotāju Līgu Trupavnieci par izciliem sasniegumiem, vadot skolas skolēnu ansambļus un korus.
12. Siguldas 3.pamatskolas 6.klases skolnieci Sigitu Zvejnieci par sasniegumiem mācību darbā un aktīvu sabiedrisko darbību.
13. Mores pamatskolas skolotāju Initu Saulīti par ieguldījumu novada izglītības attīstībā.
14. Mores pamatskolas 7.klases skolnieci Aiju Kurzemnieci par II vietu Rīgas rajona matemātikas olimpiādē, aktīvu sabiedrisko darbību.
15. Siguldas Vakara vidusskolas skolotāju Helēnu Kovaļevsku par ilggadēju un nesavtīgu darbu Siguldas Vakara vidusskolā.
16. Siguldas Vakarskolas 12.klases audzēkni Vēsmu Aļekperovu par sasniegumiem mācību darbā.
17. Siguldas Mākslas skolas skolotāju Daci Viļumsoni par audzēkņu sagatavošanu Valsts konkursam un izciliem sasniegumiem darbā ar sagatavošanas grupām.
18. Siguldas Mākslas skolas 4.b kursa audzēkni Aiju Balodi par panākumiem Latvijas Mākslas skolu konkursā.
19. Siguldas Mūzikas skolas skolotāju Dainu Samtu par teicamu un pašreizējīgu darbu un zinātnisko pētījumu „Bēthovens un Sigulda”, veltītu Siguldas 800gadiem.
20. Siguldas Mūzikas skolas audzēkni Andri Ēveli par sasniegumiem XVII Starptautiskajā jauno mūziķu konkursā „Sigulda – 2007”, XII Latvijas mūzikas skolu pūšaminstrumentu un sitaminstrumentu izpildītāju konkursā, par I pakāpes diplomu VI Latvijas skolu pūtēju orķestru festivālā, II pakāpes diplomu šova programmā, kā arī I pakāpes diplomu VI Latvijas skolu pūtēju orķestru festivālā, II pakāpes diplomu šova programmā.
21. Siguldas Sporta skolas treneri Jāni Kordi par izciliem audzēkņu sasniegumiem un mērķtiecīgu trenera darbu.
22. Siguldas Sporta skolas audzēkni Kasparu Dauguli par sasniegumiem kalnu slēpošanā, kā arī sekmīgi apvienotu darbību sportā un mācību darbā.
23. Siguldas Bērnu un jauniešu interešu centra skolotāju Viju Zītu Ozolu par pašreizējīgu, radošu darbu.
24. Siguldas Bērnu un jauniešu interešu centra audzēkni Lindu Zustreni par ilggadīgu radošu un aktīvu darbību ādas plastikas un žurnālistikas pulciņos.
25. Siguldas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes skolotāju Olītu Gailīti par ieguldījumu novada izglītības attīstībā.
26. Siguldas novada Siguldas pagasta pirmsskolas izglītības iestādes „Saulīte” skolotāju Mirdzu Rozīti par ieguldījumu novada izglītības attīstībā.
27. Siguldas novada Siguldas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes „Pīlādzītis” skolotāju Ilonu Filipovu par ieguldījumu Siguldas novada izglītības attīstībā.

27.§

Par zemes vienībām, kas nav nepieciešamas zemes reformas pabeigšanai

dome nolemj:

1. Noteikt, ka sekojošas zemes vienības Siguldas pilsētā nav nepieciešamas zemes reformas pabeigšanai:
 - 1.1. Zeme Rīgas ielā 3B,
 - 1.2. Zeme Leona Paegles ielā 9A,
 - 1.3. Zeme Leona Paegles ielā 7C,
 - 1.4. Zeme Lāčplēša ielā 4B.

28.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu precizēšanu

dome nolemj:

1. Noteikt nekustamam īpašumam Leona Paegles iela 4A, īpašuma lietošanas papildmērķi - komercdarbības objektu apbūve.
2. Atlikušajai platībai saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (**kods 0702**).

Nākošā sēde 2007.gada 21.novembrī plkst. 16.00.