



SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67970844, fakss: 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv
AS "SEB banka", norēķinu konts: LV15UNLA0027800130404, kods: UNLALV2X

2012.gada 25.jūlijs

Siguldā

Nr.13

Sēdes darba kārtība:

Sēdes darba kārtība:

1. Par grozījumiem saistošajos noteikumos „Par nodevām par tirdzniecību publiskās vietās Siguldas novadā”.
2. Par 2006.gada 4.septembra līguma Nr.060404-01-MDC „Par Siguldas novada ģeodēziskās, kartogrāfiskās un inženiertopogrāfiskās digitālās kartes mērogā 1:500 uzturēšanu, koordinēšanu un izmantošanu Siguldas novada pašvaldības vajadzībām” izbeigšanu.
3. Par pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašniekiem.
4. Par pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašniekiem.
5. Par pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašniekiem.
6. Par dzīvokļu īpašumu nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
7. Par autobusa iznomāšanu.
8. Par autobusa iznomāšanu.

Sēdi vada: Siguldas novada Domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics

Piedalās deputāti: Jānis Zilvers, Aivars Jakobsons, Jānis Odziņš, Dainis Dukurs, Jānis Strautmanis, Verners Bērziņš, Guntars Zvejnieks, Ēriks Čoders, Māris Malcenieks, Līga Sausiņa, Eva Viļķina, Jānis Kiršteins, Andris Zaviļeiskis

Nepiedalās deputāti: Jolanta Borīte – darba jautājumos Rīgā

Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki: Izpilddirektore Inese Zīle, Juridiskās pārvaldes vadītāja Jeļena Zarandija, Zemes nodaļas vadītāja Anita Viškere, Sporta pārvaldes vadītāja Zanda Abzalone, Sociālā dienesta vadītāja Diāna Indzere, Ekonomiste Anita Strautmane, Būvvaldes vadītāja Rudīte Bete, Galvenās grāmatvedes vietniece Aija Ozoliņa, Sociālā dienesta jurista palīdzība Zareta Tanova

Piedalās: Preses pārstāvis Ivars Raudziņš („Siguldas Avīze”)

Protokolē: Kancelejas vadītāja Jolanta Dāvidniece

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi sāk plkst.16.25

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz deputātus sēdes darba kārtību papildināt ar jautājumiem Nr.9 „Par grozījumiem zemes nomas līgumā”, Nr.10 „Par nekustamo īpašumu pirmpirkuma tiesību izmantošanu” un Nr.11 „Par Siguldas novada

pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Siguldas novada pašvaldības daudz bērnu ģimenes statusa noteikšanas kārtība” apstiprināšanu”.

Atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenijs, V.Bērziņš, E.Viļķina, L.Sausiņa, G.Zvejnieks, A.Zaviļeiskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Papildināt sēdes darba kārtību ar jautājumiem Nr.9 „Par grozījumiem zemes nomas līgumā”, Nr.10 „Par nekustamo īpašumu pirkuma tiesību izmantošanu” un Nr.11 „Par Siguldas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Siguldas novada pašvaldības daudz bērnu ģimenes statusa noteikšanas kārtība” apstiprināšanu”.

1.§ Par grozījumiem saistošajos noteikumos „Par nodevām par tirdzniecību publiskās vietās Siguldas novadā” apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Siguldas novada Dome 2012.gada 20.jūnijā apstiprināja saistošos noteikumus Nr.12 „Par nodevām par tirdzniecību publiskās vietās Siguldas novadā”. Ir nepieciešams veikt tehniskus grozījumus apstiprinātajos saistošajos noteikumos.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 15.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 12.panta pirmās daļas 4.punktu, 28.06.2005. Ministru Kabineta noteikumu Nr. 480 „Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt pašvaldības nodevas 16.¹ punktu, Finanšu komitejas 2012.gada 25.jūlija atzinumu (prot. Nr.13, §5), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenijs, V.Bērziņš, E.Viļķina, L.Sausiņa, G.Zvejnieks, A.Zaviļeiskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Izdarīt 2012.gada 20.jūnija Siguldas novada Domes saistošajos noteikumos Nr.12 „Par nodevām par tirdzniecību publiskās vietās Siguldas novadā” šādus grozījumus:
 - 1.1. svītrot noteikumu 11.punktu.
2. Grozījumi saistošajos noteikumos stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas vietējā laikrakstā.
3. Grozījumus saistošajos noteikumos jaunā redakcijā nosūtīt zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

2.§ Par 2006.gada 4.septembra līguma Nr. 060404-01-MDC „Par Siguldas novada ģeodēziskās, kartogrāfiskās un inženiertopogrāfiskās digitālās kartes mērogā 1:500 uzturēšanu, koordinēšanu un izmantošanu Siguldas novada pašvaldības vajadzībām” izbeigšanu

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 1. un 13.punktu, Ģeotelpiskās informācijas likuma 13.panta sesto daļu un 18.07.2012. Attīstības un tūrisma komitejas lēmumu (prot. Nr.11, §7), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenijs, V.Bērziņš, E.Viļķina, L.Sausiņa, G.Zvejnieks, A.Zaviļeiskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Sākot ar 2012.gada 4.septembri, izbeigt 2006.gada 4.septembrālīgumu Nr. 060404-01-MDC ar SIA „Mērniecības datu centrs”, reģ. Nr. 40003831048, juridiskā adrese – Senču iela 6, Rīga, „Par Siguldas novada ģeodēziskā, kartogrāfiskās un inženiertopogrāfiskās digitālās kartes mērogā 1:500 uzturēšanu, koordinēšanu un izmantošanu Siguldas novada pašvaldības vajadzībām”.
2. Nosūtīt SIA „Mērniecības datu centrs”, reģ. Nr. 40003831048, paziņojumu par līguma uzteikumu atbilstoši līguma 4.1. punktam.
3. Uzdot Zemes nodaļai organizēt datu bāzes, dokumentu, materiālu, kas nodoti SIA „Mērniecības datu centrs”, pārņemšanu no SIA „Mērniecības datu centrs”, reģ. Nr. 40003831048, sastādot pieņemšanas – nodošanas aktu.
4. Uzdot Zemes nodaļai izstrādāt saistošo noteikumu projektu par topogrāfiskās informācijas apriti Siguldas novadā, paredzot, ka turpmāk topogrāfiskās datu bāzes uzturēšanu un atjaunošanu veiks Zemes nodaļa.

3.§

Par pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašniekiem

Ziņo: Deputāts Ē.Čoders

Izskatījusi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Atbrīvotāju ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā, dzīvokļu īpašnieku pārstāvja mājas pārvaldnieces S.K. iesniegtos dokumentus, par dzīvojamās mājas Atbrīvotāju ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā, pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu, **Dome konstatē:**

1. Dzīvojamās mājas Atbrīvotāju ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā, pārvaldnieces S.K. iesniegtie dokumenti:
 - 1.1. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Atbrīvotāju ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā, dzīvokļu īpašnieku 03.06.2012. kopsapulces protokols.
 - 1.2. 2012.gada 3.jūnijā starp Atbrīvotāju ielā 8, Siguldā, dzīvokļu īpašniekiem un mājas pārvaldnieci S.K. noslēgtais „Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līgums”.
2. Nekustamais īpašums sastāv no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Atbrīvotāju ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā, ar 6 dzīvokļu īpašumiem un mājas kopīpašuma daļām.
3. Dzīvojamā mājā Atbrīvotāju ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā, visi 6 dzīvokļi ir privatizēti,

Izvērtējot iesniegtos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2012.gada 3.jūlija lēmumu (prot. Nr.10, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2012.gada 4.jūlija lēmumu (prot. Nr.10, §8), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malceniks, V.Bērziņš, E.Vilķina, L.Sausiņa, G.Zvejnieks, A.Zaviļeiskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Nodot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Atbrīvotāju ielā 8, Siguldā, Siguldas novadā, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašniekiem ar 2012.gada 1.jūliju.

4.§

Par pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašniekiem

Ziņo: Deputāts Ē.Čoders

Izskatījusi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Dārza ielā 4, Siguldā, Siguldas novadā, dzīvokļu īpašnieku pārstāvja SIA „JPV Nami”, reģistrācijas Nr.40003970489, iesniegtos dokumentus, par dzīvojamās mājas Dārza ielā 4, Siguldā, Siguldas novadā, pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu, **Dome konstatē:**

1. SIA „JPV Nami”, reģistrācijas Nr.40003970489, iesniegtie dokumenti :
 - 1.1. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Dārza ielā 4, Siguldā, Siguldas novadā, dzīvokļu īpašnieku 13.09.2010. kopsapulces protokola kopija.
 - 1.2. 2011.gada 28.jūnijā, starp Dārza ielā 4, Siguldā, dzīvokļu īpašniekiem un SIA „JPV Nami”, valdes locekļa Aigara Brivnas personā, noslēgtā „Daudzdzīvokļu mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līguma” kopija.
2. Nekustamais īpašums sastāv no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Dārza ielā 4, Siguldā, Siguldas novadā, ar 8 dzīvokļu īpašumiem, mājas kopīpašuma daļām un zemes gabala 858 m² platībā.
3. Dzīvojamā mājā Dārza ielā 4, Siguldā, Siguldas novadā, visi 8 dzīvokļi ir privatizēti

Izvērtējot iesniegtos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2012.gada 3.jūlija lēmumu (prot. Nr.10, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2012.gada 4.jūlija lēmumu(prot. Nr.10, §9), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Vilķina, L.Sausiņa,G.Zvejnieks, A.Zaviļeiskis), pret – nav, atturas – nav,**Dome nolemj:**

Nodot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Dārza ielā 4, Siguldā, Siguldas novadā, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašniekiem ar 2012.gada 1.jūliju.

5.§

Par pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašniekiem

Ziņo: Deputāts Ē.Čoders

Izskatīja daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Leona Paegles ielā 12, Siguldā, Siguldas novadā, dzīvokļu īpašnieku biedrības „Leona Paegles ielas nams Nr.12”, reģistrācijas Nr.40008192521, 02.07.2012. iesniegumu, par dzīvojamās mājas Leona Paegles ielā 12, Siguldā, Siguldas novadā, pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu.

1. Iesniegumam pievienoti:

- 1.1. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Leona Paegles ielā 12, Siguldā, Siguldas novadā, dzīvokļu īpašnieku 04.03.2012. kopsapulces protokola kopija.
- 1.2. Lēmuma par dzīvokļu īpašnieku biedrības „Leona Paegles ielas nams Nr.12” dibināšanu kopija.
- 1.3. Biedrības „Leona Paegles ielas nams Nr.12” reģistrācijas apliecības kopija.
- 1.4. Biedrības „Leona Paegles ielas nams Nr.12” statūti, reģistrēti Biedrību un nodibinājumu reģistrā 2012.gada 4.aprīlī ar Nr.40008192522.

2. **Dome konstatē:**

- 2.1.Nekustamais īpašums sastāv no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Leona Paegles ielā 12, Siguldā, Siguldas novadā, ar 24 dzīvokļu īpašumiem, mājas kopīpašuma daļām, zemes gabala 3023 kv.m platībā, kadastra apzīmējums 8015 002 3111.
- 2.2.Dzīvojamā mājā Leona Paegles ielā 12, Siguldā, Siguldas novadā, visi dzīvokļi ir privatizēti.

Izvērtējot iesniegtos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2012.gada 17.jūlija lēmumu (prot. Nr.11, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2012.gada 18.jūlija lēmumu(prot. Nr.11, §3), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders,

M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, L.Sausiņa, G.Zvejnieks, A.Zaviļeiskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Nodot daudzdzīvokļu (12 dzīvokļi) dzīvojamās mājas Leona Paegles ielā 12, Siguldā, Siguldas novadā, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašniekiem ar 2012.gada 1.jūliju.

6.§

Par dzīvokļu īpašumu nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

Ziņo: Deputāts Ē.Čoders

Izskatījusi dzīvokļu privatizācijas komisijas ierosinājumu reģistrēt dzīvokļa īpašumu Nr. 29 Pulkveža Brieža iela 78, Sigulda, Siguldas novads, uz pašvaldības vārda, **Dome konstatē:**

1. Dzīvojamā māja ar 44 dzīvokļu īpašumiem un zemes gabals 4354 m² platība (kadastra numurs 8015 003 2329) Pulkveža Brieža iela 78, Sigulda, Siguldas novads, reģistrēta Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.1221.
2. Ar Siguldas novada Domes 2012.gada 20.jūnija lēmumu „Par Siguldas novada Domes 2006.gada 20.septembra lēmuma „Par dzīvokļa pirkuma līguma slēgšanu ar E.S.” atcelšanu” (prot.Nr.11, §24) tika atcelta dzīvokļa Nr.29 Pulkveža Brieža ielā 78, Siguldā, privatizācija. Pamatojoties uz pieņemto lēmumu, dzīvoklis Nr.29 Pulkveža Brieža ielā 78, Sigulda, Siguldas novadā, nav privatizēts, piekrit pašvaldībai un ir reģistrējams zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” 45.panta astoto daļu, „Par valsts un pašvaldību īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 3.punktu un „Zemesgrāmatu likumu” 5.pantu un 33.pantu un 57.pantu, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2012.gada 17.jūlija lēmumu (prot. Nr.11, §2), Attīstības un tūrisma komitejas 2012.gada 18.jūlija lēmumu (prot. Nr.11, §4), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, L.Sausiņa, G.Zvejnieks, A.Zaviļeiskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Nostiprināt dzīvokļa īpašumu Nr.29 un dzīvojamās mājas kopīpašuma un zemesgabala 4675/252681 domājamās daļas Pulkveža Brieža ielā 78, Siguldā, Siguldas novadā, zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda.

7.§

Par autobusa iznomāšanu

Ziņo: Ekonomiste A.Strautmane

Izskatījusi LLU Siguldas filiāles un LLU Biotehnoloģijas un veterinārmedicīnas zinātniskā institūta „Sagra” iesniegumu par Siguldas novada Domes autobusa piešķiršanu mācībspēku un zinātnisko darbinieku pieredzes apmaiņas braucienam uz Kurzemes reģionu šī gada 31.jūlijā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, likuma „par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta 2² un 4¹ punktu un Siguldas novada domes 2012.gada 4.aprīļa lēmumu „Par transporta maksas pakalpojumu apstiprināšanu” (prot. Nr.7, §2), saskaņā ar Finanšu komitejas 2012.gada 25.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.13, §6), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, L.Sausiņa, G.Zvejnieks, A.Zaviļeiskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Piešķirt autobusu ISUZU reģ. Nr. FR 3460 LLU Siguldas filiāles un LLU Biotehnoloģijas un veterinārmedicīnas zinātniskā institūta „Sigra” mācībbspēku un zinātnisko darbinieku pieredzes apmaiņas braucienam uz Kurzemes reģionu 2012.gada 31.jūlijā.

8.§

Par autobusa iznomāšanu

Ziņo: Ekonomiste A.Strautmane

Izskatījusi Latvijas Pašvaldību savienības 2012.gada 16.jūlija iesniegumu Nr. 0720121805/A1698 par autobusa iznomāšanu konkursa „Eiropas Gada pašvaldība 2012” vērtēšanas komisijas izbraukumam uz Alojās novada pašvaldību šī gada 27.jūlijā un braucienam uz Vidzemes novada pašvaldībām šī gada 2. un 3.augustā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, likuma „par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta 2² un 4¹ punktu un Siguldas novada domes 2012.gada 4.aprīļa lēmumu „Par transporta maksas pakalpojumu apstiprināšanu” (prot. Nr.7, §2), saskaņā ar Finanšu komitejas 2012.gada 25.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.13, §7), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malceniēks, V.Bērziņš, E.Viļķina, L.Sausiņa, G.Zvejnieks, A.Zaviļeiskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Iznomāt autobusu VW Crafter ar valsts Nr. HR 9791 Latvijas pašvaldības savienības braucieniem 2012.gada 27.jūlijā, 2.un 3.augustā.

9.§

Par grozījumiem zemes nomas līgumā

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatījusi Attīstības pārvaldes Zemes nodaļas 2012.gada 24.jūlija iesniegumu par grozījumu nepieciešamību 2010.gada 31.augusta Nomas līgumā Nr.429 starp Siguldas novada Domi un individuālo komersantu „KABA”, reģ. Nr. 50002156641, juridiskā adrese Puķu iela 2, Sigulda, Siguldas nov., pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 2012.gada 25.jūlija atzinumu (prot. Nr.13, §8), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malceniēks, V.Bērziņš, E.Viļķina, L.Sausiņa, G.Zvejnieks, A.Zaviļeiskis), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Sākot ar 2012.gada 25.jūliju, izdarīt grozījumus 2010.gada 31.augusta Zemes nomas līguma Nr. 429, 1.1.punktā, izsakot to sekojošā redakcijā:

„1.1. Pamatojoties uz Siguldas novada Domes 2012.gada 7.marta lēmumu „Par pašvaldības īpašuma sadalīšanu” (prot. Nr.5, §14) un 2010.gada 11.augusta lēmumu „Par dienesta viesnīcas „Jauniešu mītne „Laurenči”” telpu nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšanu”(prot. Nr.16, §10) IZNOMĀTĀJS nodod un NOMNIEKS pieņem nomas lietošanā zemesgabalu ar adresi Puķu iela 2, Siguldā, kad. apz. 8015 002 0103, platība 6040 m².”

10.§

Par nekustamo īpašumu pirmpirkuma tiesību izmantošanu

Ziņo: Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot O.I.R., [adrese], 2012.gada 23.jūlija iesniegumu, par nekustamo īpašumu "Līvu iela", "Lauku iela", "Puķu iela" Allažos, Allažu pag., Siguldas nov., pirmpirkuma tiesību izmantošanu, **Dome konstatē:**

1. Pārdevējs: O.I.R., [adrese].
2. Nekustamie īpašumi:
 - 2.1. Līvu iela, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra numurs 8042 004 0335, sastāv no zemes gabala 1,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8042 004 0335 - 1.pirkuma objekts;
 - 2.2. Lauku iela, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra numurs 8042 004 0330, sastāv no zemes gabala 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8042 004 0330 - 2.pirkuma projekts;
 - 2.3. Puķu iela, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra numurs 8042 004 0331, sastāv no zemes gabala 0,13 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8042 004 0331 -3.pirkuma objekts.
3. Saskaņā ar Rīgas rajona Tiesas zemesgrāmatu nodaļas, Allažu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma ierakstiem:
 - 3.1. Nr.100000358759, īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Līvu iela, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., 1,6 haplatībā ar kadastra numuru 8042 004 0335, reģistrētas uz O.I. vārda;
 - 3.2. Nr.100000232451, īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Lauku iela, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., 0,12 haplatībā ar kadastra numuru 8042 004 0330, reģistrētas uz O.I. vārda. Nekustamais īpašums apgrūtināts ar hipotēku par labu AS Swedbanka, kura ir izsniegusi nostiprinājuma lūgumu hipotēkas dzēšanai;
 - 3.3. Nr.100000232398, īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Puķu iela, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., 1,13 haplatībā ar kadastra numuru 8042 004 0331, reģistrētas uz O.I. vārda. Nekustamais īpašums apgrūtināts ar hipotēku par labu AS Swedbanka, kura ir izsniegusi nostiprinājuma lūgumu hipotēkas dzēšanai.
4. Nekustamo īpašumu Pirkumu cenas:
 - 4.1. 1.pirkuma objekts -Ls 10(desmit) lati,
 - 4.2. 2.pirkuma objekts -Ls 5(pieci) lati;
 - 4.3. 3.pirkuma objekts - Ls 5(pieci) lati.
5. Par iepriekš norādītajām zemes vienībām -pirkuma objektiem, Siguldas novada būvvalde 2009.gada 24.oktobrī ir izsniegusi Plānošanas un arhitektūras uzdevumu. Minētie objekti nav nodoti ekspluatācijā.
6. Ar Allažu pagasta padomes 2005.gada 22.septembra lēmumu (prot. Nr. 9, §6) apstiprināti saistošie noteikumi Nr.5 „Zemes gabala „Līvi” apbūves noteikumi”, kuru 3.2 punkta f) apakšpunktā noteikts, ka zemes gabala īpašniekam jāierīko un jāremontē ielas un laukumi to sarkanajās līnijās, bet 3.3.punktā atrunāts, ka zemes gabala īpašniekam ir jāizbūvē ielas, laukumi...atbilstoši detālā plānojuma risinājumam par saviem līdzekļiem.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” 3.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2.punktu, Allažu pagasta padomes 2005.gada 22.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Zemes gabala ”Līvi” apbūves noteikumi ”, (prot.Nr.9, §6) 3.2.punkta f) apakšpunktu un 3.3.punktu un saskaņā ar Finanšu komitejas 2012.gada 25.jūlija atzinumu (prot. Nr.13, §9), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš,

A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, L.Sausiņa,G.Zvejnieks, A.Zaviļeiskis), pret – nav, atturas – nav,**Dome nolemj:**

1. Neizmantot pirmpirkuma tiesības attiecībā uz nekustamajiem īpašumiem ar adresi:
 - 1.1. Līvu iela, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra numurs 8042 004 0335, kurš sastāv no zemes gabala 1,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8042 004 0335 par pirkuma cenu Ls 10(desmit) lati;
 - 1.2. Lauku iela, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra numurs 8042 004 0330, kurš sastāv no zemes gabala 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8042 004 0330, par pirkuma cenu Ls 5 (pieci) lati;
 - 1.3. Puķu iela, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra numurs 8042 004 0331, kurš sastāv no zemes gabala 0,13 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8042 004 0331, par pirkuma cenu Ls 5 (pieci) lati.

11.§

Par Siguldas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Siguldas novada pašvaldības daudz bērnu ģimenes statusa noteikšanas kārtība” apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītāja D.Indzere

Izskatot Siguldas novada pašvaldības saistošo noteikumu „Siguldas novada pašvaldības daudz bērnu ģimenes statusa noteikšanas kārtība” projektu, ņemot vērā paskaidrojuma rakstu par saistošo noteikumu pieņemšanas nepieciešamību, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu un 43.panta trešo daļu, saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības Sociālās palīdzības komitejas 2012.gada 20.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.4, §1), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Strautmanis, D.Dukurs, J.Odziņš, A.Jakobsons, J.Kiršteins, Ē.Čoders, M.Malcenieks, V.Bērziņš, E.Viļķina, L.Sausiņa,G.Zvejnieks, A.Zaviļeiskis), pret – nav, atturas – nav,**Dome nolemj:**

Apstiprināt Siguldas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.18 „Siguldas novada pašvaldības daudz bērnu ģimenes statusa noteikšanas kārtība”.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst. 16:45

Nākamā kārtējā Domes sēde - 2012.gada 15. augustā plkst.16.00.

Nākamā kārtējā Finanšu komitejas sēde – 2012.gada 15.augustā, par precīzu laiku tiks paziņots vēlāk.

Sēdi vadīja: *(personiskais paraksts)*

Uģis Mitrevics

Protokolēja: *(personiskais paraksts)*

Jolanta Dāvidniece