



SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150, tālr. 67970864, e-pasts: pasts@sigulda.lv, www.sigulda.lv

SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES KĀRTĒJĀS SĒDES DARBA KĀRTĪBA

Zinātnes ielā 7, Siguldā

2026.gada 26. marta

Nr.4

Darba kārtība:

1. Par SIA „SALTAVOTS” 2025.gada pārskatu.
2. Par SIA „Siltums KIM” 2025.gada pārskatu.
3. Par SIA „Siguldas slimnīca” 2025.gada pārskatu.
4. Par SIA „Siguldas Sporta serviss” 2025.gada pārskatu.
5. Par SIA “Krimuldas doktorāts” 2025.gada pārskatu.
6. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.aprīļa iekšējos noteikumos Nr.16/2022 “Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi”.
7. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Siltums KIM” pamatkapitāla palielināšanu, veicot mantas ieguldījumu.
8. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai “Inčukalna brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”.
9. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai “Krimuldas brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”.
10. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai “Lēdurgas brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”.
11. Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par Siguldas novada pašvaldības stipendijas piešķiršanu studējošiem, kuri studē valsts akreditētā augstākās izglītības studiju programmā un iegūst pedagogiem nepieciešamo profesionālo kvalifikāciju” apstiprināšanu.
12. Par Nolikuma "Kārtība Siguldas novada izglītības iestāžu izglītojamo un pedagogu apbalvošanai" apstiprināšanu.
13. Par Siguldas novada sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijas sastāva un nolikuma apstiprināšanu.
14. Par sadarbību ar Cēsu novada pašvaldību projektā “Braslas zivsaimniecisko stratēģiju, tai skaitā Braslas hidromorfoloģisko raksturlielumu, zivju faunas izpēti un zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumu izstrādi Braslas upes posmā no Tilta pār Braslu.
15. Par Valsts Kultūrkapitāla fonda finansējumu projekta “Radi, tulko, atdzejo - literatūras jaunrades veicināšanai jauniešiem.2”.
16. Par Valsts kultūrkapitāla fonda finansējumu projekta – “Siguldas Mākslu skolas “Baltais flīgelis” – Vizuālās mākslas izglītības iestādes materiāli tehniskās bāzes uzlabošana” īstenošanai.
17. Par Valsts kultūrkapitāla fonda finansējuma pieņemšanu pasākumu ciklam “Vasaras lasījumi”.
18. Par izmaiņām Siguldas novada pašvaldības Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas sastāvā.
19. Par Siguldas novada Kultūras un tūrisma centra struktūrvienības Lēdurgas kultūras nama amatiermākslas kolektīva nosaukumu maiņu.

20. Par Siguldas novada pašvaldības un Latvijas Universitātes sadarbības līgumu.
21. Par sadarbību ar biedrību "Stādu Audzētāju Biedrība" pasākuma "Stādu parāde" organizēšanā.
22. Par Siguldas novada pašvaldības līdzdalības budžeta projektu ideju konkursa rezultātu apstiprināšanu un finansējuma piešķiršanu.
23. Par Siguldas novada Investīciju plāna 2021. - 2027.gadam grozījumu apstiprināšanu.
24. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 24. aprīļa lēmumā "Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8094 001 0212) atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu" (prot. Nr. 5, 35.§).
25. Par dalību specifiskā atbalsta mērķa "5.1.1. Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijā" pasākuma 5.1.1.1. trešajā kārtā.
26. Par citu zemes lietojumu iekļaušanu nekustamā īpašumā Audas, Mores pagasts, Siguldas novads zemes vienības (kadastra apzīmējums 4266 002 0039) sastāvā.
27. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu nekustamo īpašumu Jaunmucenieki, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 003 0081 un Gaujattekas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 003 0303 robežu pārkārtošanai.
28. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu zemes vienību Ziedu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā un nekustamā īpašuma Starpgabals pie Lāčplēša ielas zemes vienības robežu pārkārtošanai.
29. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu zemes vienības "Meža miers 7", Meža Mierā, Inčukalna pag., Siguldas nov. sadalīšanai.
30. Par Siguldas novada domes 21.12.2023. lēmuma "Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu nekustamo īpašumu Kurmiši un Kapūnas-Priedes-Lauvas(V-192), Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, robežu pārkārtošanai" grozīšanu.
31. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu nekustamā īpašuma Inciemi un Estrāde un bērnu dārzs Inciemā, Inciemā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, un nekustamā īpašuma ar adresi Gaujas iela 2, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., robežu pārkārtošanu.
32. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu interešu izglītības programmas skeletonā īstenošanai.
33. Par zemes vienības Strēlnieku iela 18B, Sigulda, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 003 0148) iznomāšanu.
34. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2026.gada 29.janvāra lēmumā "Par Siguldas novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un amatu klasifikācijas apstiprināšanu" (prot. Nr.2, 5. §)".
35. Par valsts vietējā autoceļa P8 "Inciems- Sigulda-Ķegums" posma pieņemšanu Siguldas nov. pašvaldības īpašumā.
36. Par Siguldas novada pašvaldības domes 2025.gada 18.decembra lēmuma "Par konceptuālu atbalstu SIA "Siguldas Sporta serviss" piederošas kustamās mantas atsavināšanai" (prot.Nr.21, 1.§) atcelšanu.
37. Par nekustamā īpašuma zemes vienības Pulkveža Brieža ielā 109, Siguldā, nekustamā īpašuma zemes vienības Lauktechnikas iela, Siguldā un nekustamā īpašuma zemes vienības P. Brieža 105E, Siguldā, iegādi.
38. Par Siguldas novada pašvaldības atbalsta reliģiskajām organizācijām pieteikumu vērtēšanas rezultātiem un finansējuma piešķiršanu.
39. Par publiski pieejamu elektrotransporta uzlādes pieslēgumu ierīkošanas punktu zemes nomas tiesību ceturto izsoli.
40. Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Leona Paegles ielā 4, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 3120 001), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 502 3101 sastāvā.

41. Par nekustamā īpašuma Zeme pie Sālzemnekiem, Krimuldas pag. Siguldas nov. pirmās izsoles atzišanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu.
42. Par nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža iela 90, Sigulda, Siguldas nov. otrās izsoles atzišanu par nenotikušu un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu.
43. Par nekustamā īpašuma Plānupes iela 6B, Inčukalns, , Siguldas nov., trešās izsoles atzišanu par nenotikušu un ceturtās izsoles noteikumu apstiprināšanu.
44. Par Siguldas novada pašvaldības 2025. gada pārskata apstiprināšanu.

1. §

Par SIA „SALTAVOTS” 2025.gada pārskatu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Izskatījusi sabiedrības ar ierobežotu atbildību „SALTAVOTS”, reģistrācijas Nr. 40103055793, juridiskā adrese: Lakstīgalas iela 9B, Sigulda, Siguldas novads, 2025.gada pārskatu un AS "Nexia Audit Advice", reģistrācijas Nr. 40003858822, zvērinātas revidentes Judītes Jakovinas, (sertifikāts Nr.105) 2026.gada 2.marta ziņojumu, kā arī noklausījusies sabiedrības ar ierobežotu atbildību „SALTAVOTS” valdes locekļa Ivara Ķikša ziņojumu, pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 54.pantu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, Komerclikuma 179.pantu, Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.jūlija iekšējo noteikumu Nr.16/2022 “Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi” 7. punkta 7.9. apakšpunktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 6. §) un Finanšu komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 4. §), atklāti balsojot, **dome nolemj:**

Pieņemt zināšanai sabiedrības ar ierobežotu atbildību „SALTAVOTS”, reģistrācijas Nr. 40103055793, 2025.gada pārskatu un valdes sniegto ziņojumu par kapitālsabiedrības darbību pārskata gadā.

2. §

Par SIA „Siltums KIM” 2025.gada pārskatu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Izskatījusi sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Siltums KIM”, reģistrācijas Nr. 40203496378, juridiskā adrese Enerģētikas iela 3, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads, 2025.gada pārskatu un AS "Nexia Audit Advice", reģistrācijas Nr. 40003858822, zvērinātas revidentes Judītes Jakovinas, (sertifikāts Nr.105) 2026.gada 10.marta ziņojumu, kā arī noklausījusies sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Siltums KIM” valdes locekļa Voldemāra Cērpa ziņojumu, pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 54.pantu, 66.panta pirmās daļas 1. punktu, Komerclikuma 179.pantu, Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.jūlija iekšējo noteikumu Nr.16/2022 “Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi” 7. punkta 7.9. apakšpunktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 5. §) un Finanšu komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 2. §), atklāti balsojot, **dome nolemj:**

Pieņemt zināšanai sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Siltums KIM”, reģistrācijas Nr. 40203496378, 2025.gada pārskatu un ziņojumu par kapitālsabiedrības darbību pārskata gadā.

3. §

Par SIA „Siguldas slimnīca” 2025.gada pārskatu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Ziverts

Izskatījusi sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Siguldas slimnīca”, reģistrācijas Nr. 40003124730, juridiskā adrese Lakstīgalas iela 13, Sigulda, Siguldas novads, 2025.gada pārskatu un AS "Nexia Audit Advice", reģistrācijas Nr. 40003858822, zvērinātas revidentes Judītes Jakovinas, (sertifikāts Nr.105) 2026.gada 27.februāra ziņojumu, kā arī noklausījusies sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Siguldas slimnīca” valdes locekļa Kevina Ziemeļa ziņojumu, pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 54.pantu, 66.panta pirmās daļas 1. punktu, Komerclikuma 179.pantu, Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.jūlija iekšējo noteikumu Nr.16/2022 “Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi” 7. punkta 7.9. apakšpunktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 4. §) un Finanšu komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 3. §), atklāti balsojot, **dome nolemj:**

Pieņemt zināšanai sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Siguldas slimnīca”, reģistrācijas Nr. 40003124730, 2025.gada pārskatu un ziņojumu par kapitālsabiedrības darbību pārskata gadā.

4. §

Par SIA „Siguldas Sporta serviss” 2025.gada pārskatu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Ziverts

Izskatījusi sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Siguldas Sporta serviss”, reģistrācijas Nr. 40003411141, juridiskā adrese Ata Kronvalda iela 7A, Sigulda, Siguldas novads, 2025.gada pārskatu un AS "Nexia Audit Advice", reģistrācijas Nr. 40003858822, zvērinātas revidentes Judītes Jakovinas, (sertifikāts Nr.105) 2026.gada 5.marta ziņojumu, kā arī noklausījusies sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Siguldas Sporta serviss” valdes locekles Elīnas Sofijas-Kalējas ziņojumu, pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 54.pantu, 66.panta pirmās daļas 1. punktu, Komerclikuma 179.pantu, Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.jūlija iekšējo noteikumu Nr.16/2022 “Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi” 7. punkta 7.9. apakšpunktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 3. §) un Finanšu komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 1. §), atklāti balsojot, **dome nolemj:**

Pieņemt zināšanai sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Siguldas Sporta serviss”, reģistrācijas Nr. 40003411141, 2025.gada pārskatu un ziņojumu par kapitālsabiedrības darbību pārskata gadā.

5. §

Par SIA “Krimuldas doktorāts” 2025.gada pārskatu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Izskatījusi sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Krimuldas doktorāts”, reģistrācijas Nr. 40003171701, juridiskā adrese Saules iela 1A, Ragana, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, LV-2144, 2024.gada pārskatu un AS “Nexia Audit Advice”, reģistrācijas Nr. 40003858822, valdes locekles, atbildīgās zvērinātas revidentes Judītes Jakovinas, (sertifikāts Nr.105) 2026.gada 6.marta ziņojumu, kā arī noklausījusies ziņojumu, pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 54.pantu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, Komerclikuma

179.pantu, kā arī Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.jūlija iekšējo noteikumu Nr.16/2022 “Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi” 7. punkta 7.9. apakšpunktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 2. §) un Finanšu komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 5. §), atklāti balsojot, **dome nolemj:**

Pieņemt zināšanai sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Krimuldas doktorāts”, reģistrācijas Nr. 40003171701, 2025.gada pārskatu un ziņojumu par kapitālsabiedrības darbību pārskata gadā.

6. §

Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.aprīļa iekšējos noteikumos Nr.16/2022 “Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi”

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Dome konstatē:

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.aprīļa lēmumu ir apstiprināti iekšējie noteikumi Nr.16/2022 “Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi” (turpmāk – Iekšējie noteikumi).

Kopš Iekšējo noteikumu stāšanās spēkā stāšanās brīža vairākkārt ir veikti grozījumi kapitālsabiedrību pārvaldību reglamentējošajos normatīvajos aktos. Būtiskākie grozījumi Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumā (turpmāk – Kapitālsabiedrību pārvaldības likums) ir veikti 2024.gada 14.novembrī.

2024.gada 14.novembra grozījumi Kapitālsabiedrību pārvaldības likumā papildina likumu ar jaunu IV¹ nodaļu “Publiskas personas kapitālsabiedrību iedalījums pēc to finansējuma avotiem un tām noteiktajiem mērķiem”. Tādējādi publiskās kapitālsabiedrības paredzēts iedalīt ne tikai pēc lieluma, darbinieku skaita, bilances kopsummas un gada apgrozījuma, bet arī grupās pēc finansējuma avotiem un darbības veida. Vienlaikus ar grozījumiem tiek ieviests jauns pārvaldības instruments – gaidu vēstule.

Savukārt 2025. gada 27.jūnijā ir stājušies spēkā Ministru kabineta 2025.gada 25. jūnija noteikumi Nr. 392 “Valdes un padomes locekļu skaita un atalgojuma noteikšanas kārtība publiskas personas kapitāla daļu pārvaldīšanas gadījumā”. Noteikumi paredz konkrētus ierobežojumus un stingrākus principus, lai nodrošinātu atbildīgu, pārskatāmu un pamatotu publisko līdzekļu izmantošanu, vienlaikus stiprinot kapitālsabiedrību efektivitāti.

Savukārt, Siguldas novada pašvaldībai īstenojot reorganizāciju ir mainījušies pašvaldības kapitālsabiedrību pārvaldībā iesaistīto struktūrvienību nosaukumi.

Ievērojot minēto, nepieciešams papildināt un precizēt Iekšējos noteikumus.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 50. panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmo daļu un 73. panta pirmās daļas 4. punktu, Publikas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 33. pantu, 34. panta trešo daļu un 35. panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 7. §), **dome nolemj:**

Veikt grozījumus Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.aprīļa lēmumu ir apstiprināti iekšējie noteikumi Nr.16/2022 “Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi” un apstiprināt tos pielikumā pievienotajā redakcijā.

7.§

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Siltums KIM” pamatkapitāla palielināšanu, veicot mantas ieguldījumu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2025.gada 20.novembra lēmumu “Par atbalstu SIA “Siltums KIM” siltumapgādes pakalpojumu sniegšanai Siguldas novada Allažu pagasta pašvaldības iestādēs ar individuālajiem apkures katliem” (protokols Nr.18, §4), turpmāk – Domes lēmums, nolemts atbalstīt siltumapgādes pakalpojuma Siguldas novada Allažu pagastā esošām Siguldas novada pašvaldības ēkām – Allažu pamatskola un sporta halle, Allažu pagasta pārvalde un bērnudārzs, Allažu kultūras nams – nodošanu pašvaldībai piederošai SIA “Siltums KIM”. SIA “Siltums KIM” apsekojot minēto pašvaldības iestāžu katlus, konstatēja, ka siltumapgādes pakalpojuma nodrošināšanai nepieciešams veikt katlu nomaiņu un remontu, kā arī siltumapgādes pakalpojuma nodrošināšanas ietvaros nepieciešams veikt mērījumus, lai sagatavotu un Hidrometa sistēmā iesniegtu atskaites. Lai nodrošinātu efektīvāku resursu izmantošanu un apkures katlu ar apsāistes sistēmām tehnisko apkalpošanu, nepieciešams pašvaldības SIA “Siltums KIM” pamatkapitālā ieguldīt Siguldas novada Allažu pagasta pašvaldības iestāžu individuālos apkures katlus.

Ievērojot minēto, **komiteja konstatē:**

Siguldas novada Allažu pagastā esošās pašvaldības ēkas – Allažu pamatskola un sporta halle (Adrese: Skolas iela 5, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads, LV-2154), Allažu pagasta pārvalde un bērnudārzs (adrese: Birzes iela 4, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads, LV-2154), Allažu kultūras nams (adrese: "Allažu tautas nams", Allažu pagasts, Siguldas novads, LV-2154) ir Siguldas novada pašvaldības iestādes, kurās nepieciešams nodrošināt nepārtrauktu, drošu un kvalitatīvu siltumapgādi. Minētajām pašvaldības ēkām uzstādīti Grandeg ECO granulu katli ar apsāistes sistēmām.

Pašvaldības īpašumā esošie apkures katli līdz šim izmantoti attiecīgo iestāžu vajadzībām, taču saskaņā ar pašvaldības infrastruktūras uzturēšanas optimizācijas un centralizācijas stratēģiju ir konstatēts, ka šo iekārtu apsaimniekošana un tehniskā apkalpošana kapitālsabiedrības pārziņā nodrošinās efektīvāku resursu izmantošanu.

Apkures katlu ar apsāistēm nodošana kapitālsabiedrībai kā mantiskais ieguldījums ļaus:

- optimizēt siltumapgādes sistēmu pārvaldību, koncentrējot tehniskos resursus vienotā struktūrā;
- samazināt izmaksas, kas saistītas ar iestāžu individuālu iekārtu uzturēšanu un apkalpošanu;
- nodrošināt profesionālu tehnisko kontroli, regulāru apkopi un drošības prasību izpildi, kā arī normatīvajos aktos nepieciešamo atskaišu sagatavošanu un iesniegšanu noteiktajās valsts institūcijās;
- veicināt ilgtspējīgu infrastruktūras attīstību, tostarp iespējamu modernizāciju nākotnē;
- stiprināt kapitālsabiedrības darbības kapacitāti, palielinot tās materiālo bāzi.

Pamatkapitāla palielināšanas vajadzībām veiktajā apkures katlu ar apsāistēm novērtējumā, norādīts, ka apkures katli uzstādīti un sākti lietot 2011.gadā, kopš ekspluatācijas uzsākšanas sākuma nav veikti kapitālā remonta un tehnisko apkopju darbi. Pēc 15 gadu darba konkrētos apkures katlus nav rentabli remontēt, jo remonta izmaksas ir tuvu jaunu katlu cenai, bet jaunu katlu ieguvums ir paredzamais ekspluatācijas termiņš. Ievērojot minēto un pašvaldības speciālistiem konsultējoties ar SIA “Siltums KIM” paredzēts, ka ieguldot apkures katlus ar apsāistēm SIA “Siltums KIM” pamatkapitālā, tiks ieguldīti pašvaldības finanšu līdzekļi līdz 40 000 EUR jaunu katlu iegādei Allažu pamatskolā. Ieguldījumu summa tiks precizēta pēc tirgus izpētes veikšanas.

Nolūkā nodrošināt efektīvu un optimālu siltumapgādes infrastruktūras uzturēšanu, nepieciešama sabiedrisko pakalpojumu nodrošināšanai nepieciešamās siltumapgādes infrastruktūras atrašanās sabiedrības īpašumā. Secīgi – nepieciešams SIA “Siltums KIM” pamatkapitālā ieguldīt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - Vidus ielā 4, Raganā Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8068 007 0822, daļas - zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0760. Vienlaikus Siguldas novada pašvaldības dome konstatē, ka ar Krimuldas novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Entalpija -2” ārkārtas dalībnieku sapulces 2023.gada 17.februāra lēmumu sabiedrības pamatkapitālā ir ieguldīta pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - Vidus ielā 4, Raganā Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8068 007 0822, būve ar kadastra apzīmējumu 8068 007 041 8016. SIA “Siltums KIM” ir Krimuldas novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Entalpija -2” saistību un tiesību pārņēmēja.

Atbilstoši statūtos noteiktajam SIA “Siltums KIM” galvenie komercdarbības veidi ir siltumapgāde un gaisa kondicionēšana. Tas sevī ietver tvaika un karstā ūdens ražošanu, uzkrāšanu un sadali apkurei, enerģijai un citiem mērķiem.

Enerģētikas nozares attīstības mērķis ir nodrošināt līdzsvarotu, kvalitatīvu, drošu un ilgtspējīgu tautsaimniecības un iedzīvotāju apgādi ar enerģiju. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, t.sk., siltumapgādi. Enerģētikas likuma 51.pantā ir noteikts, ka pašvaldības, veicot likumā noteikto pastāvīgo funkciju, organizē siltumapgādi savā administratīvajā teritorijā, kā arī veicina energoefektivitāti un konkurenci siltumapgādes un kurināmā tirgū. Siltumapgāde Latvijas klimatiskajos apstākļos ir stratēģiski svarīga nozare, kurā atbilstoši sabiedrības interesēm nepieciešams nodrošināt augstas kvalitātes standartu, ar to saprotot siltumenerģijas piegādes nepārtrauktību rudens, ziemas un pavasara mēnešos, it īpaši ziemas aukstajos periodos. Siltumapgādes funkcija ir cieši saistīta ar Satversmes 8.nodaļā paredzētajām cilvēka pamattiesībām un to aizsardzību. Satversmes 93.pantā un 111.pantā ir noteikts valsts pienākums aizsargāt cilvēku tiesības uz dzīvību un veselību. Siltumenerģijas trūkums vai nespēja apgādāt iedzīvotājus un pašvaldības iestādes, kurās iedzīvotāji uzturas, ar siltumenerģiju par pieejamām cenām, it īpaši aukstajos gada mēnešos, var izraisīt veselības un dzīvības apdraudējumus.

Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2021. – 2045. gadam kā viens no stratēģiskajiem mērķiem izvirzīts – dzīves telpa ar kvalitatīvu publisko infrastruktūru, pakalpojumiem un drošu vidi. Siguldas novada galvenā prioritāte ir iedzīvotājs – katra cilvēka labklājība kā plašs sociālo un ekonomisko apstākļu kopums, ko raksturo cita starpā plašs pieejamo pakalpojumu klāsts. Līdz ar to kvalitatīvi siltumapgādes pakalpojumi un infrastruktūras ekspluatācija atbilst pašvaldības izvirzītajam stratēģiskajam mērķim. Kvalitatīvi un izmaksu ziņā samērīgi siltumapgādes pakalpojumi nodrošina arī novada iedzīvotāju interešu ievērošanu.

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2024.gada 25.jūlija lēmumu “Par Siguldas novada centralizētās siltumapgādes attīstības plāna apstiprināšanu” (protokols Nr.13, §13) ir apstiprināts pašvaldības siltumapgādes plāns, kura ieteikumu sadaļā ir minēts “*Nodot visu pašvaldības iestāžu individuālo katlu apsaimniekošanu un uzturēšanu SIA "Siltums KIM"*”.

SIA “Siltums KIM” darbojas siltumapgādes pakalpojumu nozarē. Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības un SIA “Siltums KIM” 2024.gada 19.jūnijā noslēgto Līgumu par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Nr. SNP/2024/765 un grozījumiem tajā, SIA “Siltums KIM” ir piešķirtas ekskluzīvas tiesības sniegt pašvaldības administratīvajā teritorijā šādus sabiedriskos siltumapgādes pakalpojumus: siltumenerģijas ražošana, siltumenerģijas pārvade, siltumenerģijas tirdzniecība Siguldas novada Krimuldas, Inčukalna un Mālpils pagastu iedzīvotājiem un juridiskajām personām. Vēsturiski ir izveidojusies situācija, ka SIA “Siltums KIM”, reorganizācijas rezultātā pārņemot Krimuldas novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Entalpija-2” saistības, sniedz siltumapgādes pakalpojumu Siguldas novada pašvaldībai tās iestāžu individuālajās katlu mājās Krimuldas un Lēdurgas novados. Ievērojot minēto, secināms, ka SIA “Siltums KIM” rīcībā ir resursi, pieredze un zināšanas kas nodrošina siltumapgādes pakalpojuma sniegšanu labā kvalitātē un efektīvāk kā to būtu varējusi darīt pati pašvaldība.

Atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 49.panta pirmajai daļai, kā arī Komerclikuma 154.pantam mantisko ieguldījumu novērtē un atzinumu par to sniedz mantiskā ieguldījuma vērtētājs, kas ir iekļauts Uzņēmumu reģistra vestā mantiskā ieguldījuma vērtētāju sarakstā.

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības un SIA “Baltijas vērtētāju grupa DDS”, reģistrācijas Nr.40003533474, 2026.gada 16.martā savstarpēji noslēgto pakalpojuma līgumu Nr. SNP/2026/226 un 2026.gada 18.martā savstarpēji noslēgto vienošanos Nr. SNP/2026/226-V1 pie minētā līguma, ir veikts pašvaldībai piederošo pamatlīdzekļu - nekustamā īpašuma - Vidus ielā 4, Raganā Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8068 007 0822, daļas - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0760, kā arī pašvaldībai piederoša kustamā īpašuma – 4 apkures katlu Grandec Eco ar apsaisti novērtējums un sagatavots atzinums par mantiskā ieguldījuma vērtību iesniegšanai Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā.

Saskaņā ar SIA “Baltijas vērtētāju grupa DDS” mantiskā ieguldījuma vērtētājas Daigas Derumas 2026.gada 19.marta Atzinumu par SIA “Siltumss KIM” ieguldāmo pamatlīdzekļu – nekustamā īpašuma - Vidus ielā 4, Raganā Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8068 007 0822, daļas - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0760, kā arī pašvaldībai piederoša kustamā īpašuma – 4 apkures katlu Grandec Eco ar apsaisti, mantiskā ieguldījuma vērtība 2026.gada 19.martā ir 17 800 EUR, tai apkures katli ar apsaisti 16 200 EUR un nekustamā īpašuma daļa 1 600 EUR.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62. pantu, 63. panta pirmās daļas pirmo punktu, 66.panta pirmās daļas 9.punktu, 149.panta pirmās daļas 3.punktu, 151.panta sesto daļu, Komerclikuma 154.pantu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 17. §) un Finanšu komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 29. §), atklāti balsojot, **dome nolemj:**

1.Palielināt SIA „Siltums KIM” pamatkapitālu ieguldot Siguldas novada pašvaldībai piederošu mantu - nekustamā īpašuma - Vidus ielā 4, Raganā Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8068 007 0822, daļas - zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0760, kā arī pašvaldībai piederošu kustamo īpašumu – 4 apkures katlus Grandec Eco ar apsaisti, kuru mantiskā ieguldījuma vērtība 2026.gada 19.martā ir 17 800 EUR, tai apkures katli ar apsaisti 16 200 EUR un nekustamā īpašuma daļa 1 600 EUR, pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu.

2.uzdot kapitāla daļu turētāja pārstāvim dalībnieku sapulcē lemt par SIA „Siltums KIM”:

- 2.1. pamatkapitāla palielināšanu par 17 800 EUR.
- 2.2. pamatkapitāla palielināšanas noteikumu apstiprināšanu;
- 2.3. statūtu grozījumu apstiprināšanu;
- 2.4. statūtu ar grozījumiem apstiprināšanu jaunā redakcijā.

3. Uzdot Finanšu pārvaldei pēc dalībnieku sapulces lēmuma par pamatkapitāla palielināšanu veikt attiecīgus ierakstus grāmatvedības uzskaites reģistros.

8.§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai “Inčukalna brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 19.oktobra lēmumu (prot. Nr. 16, 9.§) ir apstiprināti iekšējie noteikumi Nr.20/2023 “Par līdzfinansējuma piešķiršanas kārtību brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībām Siguldas novadā” (turpmāk – Noteikumi), ar kuriem noteikta kārtība, kādā Siguldas novada pašvaldība apstiprinātā budžeta ietvaros un Noteikumos noteiktajā kārtībā piešķir līdzfinansējumu Siguldas novadā reģistrētajām brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībām.

2. 2025.gada 13.novembrī pašvaldībā ir saņemts biedrības “Inčukalna brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”, reģ. nr. 40008209457 (turpmāk – Biedrība), iesniegums Nr. 1-131125 par līdzfinansējuma piešķiršanu 2026. gadam.
3. Izvērtējot saņemto Biedrības iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, secināts, ka tas atbilst Noteikumu prasībām. Saskaņā ar Noteikumu 8.punktu un 3.pielikumu 2026.gadā Biedrībai būtu piešķirams līdzfinansējums 14500.00 EUR (četrpadsmit tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 18.punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 19.oktobra iekšējo noteikumu Nr.20/2023 “Par līdzfinansējuma piešķiršanas kārtību brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībām Siguldas novadā” 3., 8., 13., 14. un 15. punktu, kā arī ņemot vērā Sociālo, veselības un drošības jautājumu komitejas 2026.gada 18. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 3, 2. §) un Finanšu komitejas 2026.gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 29.§), atklāti balsojot, ar - balsīm par, pret , atturas , **dome nolemj**:

1. piešķirt biedrībai “Inčukalna brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”, reģ.Nr. 40008209457, līdzfinansējumu 2026. gadā 14500.00 EUR (četrpadsmit tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi) apmērā;
2. uzdot Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Personāla pārvaldes darba un civilās aizsardzības speciālistei sagatavot līgumu par līdzfinansējuma piešķiršanas un izlietošanas kārtību un nodrošināt līguma izpildes kontroli.

9.§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai “Krimuldas brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 19. oktobra lēmumu (prot. Nr. 16, 9.§) ir apstiprināti iekšējie noteikumi Nr.20/2023 “Par līdzfinansējuma piešķiršanas kārtību brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībām Siguldas novadā” (turpmāk – Noteikumi), ar kuriem noteikta kārtība, kādā Siguldas novada pašvaldība apstiprinātā budžeta ietvaros piešķir līdzfinansējumu Siguldas novadā reģistrētajām brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībām.
2. 2025. gada 7. novembrī pašvaldībā ir saņemts biedrības “Krimuldas brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”, reģ.nr. 50008288001 (turpmāk – Biedrība), iesniegums par līdzfinansējuma piešķiršanu 2026. gadam.
3. Izvērtējot saņemto Biedrības iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, secināts, ka tas atbilst Noteikumu prasībām. Saskaņā ar Noteikumu 8.punktu un 3.pielikumu 2025.gadā Biedrībai piešķirams līdzfinansējums 9383,19 EUR (deviņi tūkstoši trīs simti astoņdesmit trīs eiro, 19 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 18.punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 19.oktobra iekšējo noteikumu Nr.20/2023 “Par līdzfinansējuma piešķiršanas kārtību brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībām Siguldas novadā” 3., 8., 13., 14. un 15. punktu, kā arī ņemot vērā Sociālo, veselības un drošības jautājumu komitejas 2026.gada 18. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 3, 3. §) un Finanšu komitejas 2026.gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 9.§), atklāti balsojot, ar - balsīm par, pret , atturas , **dome nolemj**:

1. piešķirt biedrībai “Krimuldas brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”, reģ. nr. 50008288001, līdzfinansējumu 2026.gadā 9383,19 EUR (deviņi tūkstoši trīs simti astoņdesmit trīs eiro,

19 centi) apmērā;

2. uzdot Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Personāla pārvaldes darba un civilās aizsardzības speciālistei sagatavot līgumu par līdzfinansējuma piešķiršanas un izlietošanas kārtību un nodrošināt līguma izpildes kontroli.

10.§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai “Lēdurgas brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

1. Ar Siguldas novada pašvaldības, turpmāk – pašvaldība, domes 2023.gada 19.oktobra lēmumu (prot. Nr. 16, 9.§) ir apstiprināti iekšējie noteikumi Nr.20/2023 “Par līdzfinansējuma piešķiršanas kārtību brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībām Siguldas novadā” (turpmāk – Noteikumi), ar kuriem noteikta kārtība, kādā Siguldas novada pašvaldība apstiprinātā budžeta ietvaros un Noteikumos noteiktajā kārtībā piešķir līdzfinansējumu Siguldas novadā reģistrētajām brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībām.
2. 2025.gada 2. decembrī pašvaldībā ir saņemts biedrības “Lēdurgas brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”, reģ.Nr. 40008309975 (turpmāk – Biedrība), iesniegums par līdzfinansējuma piešķiršanu 2026. gadam.
3. Izvērtējot saņemto Biedrības iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, secināts, ka tas atbilst Noteikumu prasībām. Saskaņā ar Noteikumu 8.punktu un 3.pielikumu 2025.gadā Biedrībai būtu piešķirams līdzfinansējums 7770,38 EUR (septiņi tūkstoši septiņi simti septiņdesmit eiro un 38 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 18.punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 19.oktobra iekšējo noteikumu Nr.20/2023 “Par līdzfinansējuma piešķiršanas kārtību brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībām Siguldas novadā” 3., 8., 13., 14. un 15. punktu, kā arī ņemot vērā Sociālo, veselības un drošības jautājumu komitejas 2026.gada 18. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 3, 1. §) un Finanšu komitejas 2026.gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 7.§), atklāti balsojot, ar - balsīm par, pret , atturas , **dome nolemj:**

1. piešķirt biedrībai “Lēdurgas brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”, reģ.Nr. 40008309975, līdzfinansējumu 2026. gadā 7770,38 EUR (septiņi tūkstoši septiņi simti septiņdesmit eiro un 38 centi) apmērā;
2. uzdot Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Personāla pārvaldes darba un civilās aizsardzības speciālistei sagatavot līgumu par līdzfinansējuma piešķiršanas un izlietošanas kārtību un nodrošināt līguma izpildes kontroli.

11.§.

Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par Siguldas novada pašvaldības stipendijas piešķiršanu studējošiem, kuri studē valsts akreditētā augstākās izglītības studiju programmā un iegūst pedagogiem nepieciešamo profesionālo kvalifikāciju” apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Siguldas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) izglītības ekosistēmas attīstības stratēģijā 2021. - 2045.gadam pašvaldības ilgtermiņa attīstības redzējumā akcentēts, ka “Siguldas novads ir teritorija, kur bērni un jaunieši varēs iegūt kvalitatīvu un konkurētspējīgu izglītību.”

Ilgtermiņa vīzijas un prioritāšu īstenošanai Siguldas novada attīstības programmas 2021.-2027.gadam stratēģiskajā daļā tiek izvirzītas 8 prioritātes un 16 rīcības virzieni, no kuriem viens ir (R19.) “Izstrādāt un ieviest jauno speciālistu piesaistes programmu”.

Pašvaldību likuma 5. panta pirmā un otrā daļa noteic, ka pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi. Brīvprātīgo iniciatīvu izpildes kārtību nosaka un finansējumu nodrošina pašvaldība.

Pašvaldības pilnvarojums izstrādāt saistošos noteikumus izriet no Pašvaldību likuma 44. panta otrās daļas, kas noteic, ka dome var izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi, ievērojot likumos vai Ministru kabineta noteikumos paredzēto funkciju izpildes kārtību.

Pamatojoties uz augstāk minēto, Siguldas novada Izglītības un sporta pārvalde ir akcentējusi 3 (trīs) atbalsta mehānismus, no kuriem viens ir stipendiju piešķiršana studējošiem pedagogiem.

Saistošo noteikumu mērķis ir ilgtermiņā nodrošināt Pašvaldības dibinātās izglītības iestādes ar augsti kvalificētiem pedagogiem:

1. lai nodrošinātu jaunu pedagogu piesaisti,
2. lai nodrošinātu mācību plānu realizāciju.

Visā Latvijā izglītības nozare saskaras ar pedagogu trūkumu. Konkurētspējīga un motivējoša atbalsta sistēma kļuvusi īpaši svarīga, lai: - piesaistītu jaunos speciālistus, - atbalstītu pedagogus, kuri paralēli darbam turpina studijas, - nodrošinātu stabilu un kvalitatīvu mācību procesu visos izglītības posmos, - veicinātu profesionālo izaugsmi un ilgtermiņa palikšanu skolā.

Blakus esošajos novados (Cēsu, Ogres, Saulkrastu, Valmieras) šāda atbalsta sistēma pedagogiem tiek īstenota jau vairākus gadus, un ir pierādījusi, ka šīs atbalsta programmas ieviešana:

1. stiprina pedagogu profesijas prestižu,
2. sekmē izglītības iestāžu stabilu un profesionālu personāla nodrošinājumu,
3. rada motivējošu un atbalstošu vidi jaunajiem speciālistiem,
4. ilgtermiņā uzlabo izglītības kvalitāti novadā.

Noteikumu projekts tika apspriests novada izglītības iestāžu vadītāju un direktoru sanāksmēs 2026.gada 6., 13., 20.janvārī.

Sabiedrības viedokļa noskaidrošanai saistošo noteikumu projekts 12.02.2026. publicēts www.sigulda.lv.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu, ņemot vērā Pašvaldības Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2026.gada 18. februāra sēdes atzinumu (prot. Nr. 3, 1.§) un Finanšu komitejas 2026.gada 19. februāra sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 11. §), atklāti balsojot, ar ___ balsīm par (), pret – _____ atturas – _____, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Par Siguldas novada pašvaldības stipendijas piešķiršanu studējošiem, kuri studē valsts akreditētā augstākās izglītības studiju programmā un iegūst pedagogiem nepieciešamo profesionālo kvalifikāciju”;
2. saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūtīt triju darbdienu laikā pēc parakstīšanas izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

12.§

Par nolikuma “Kārtība Siguldas novada izglītības iestāžu izglītojamo un pedagogu apbalvošanai” apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Siguldas novada pašvaldība mērķtiecīgi īsteno izglītības politiku, kas vērsta uz kvalitatīvas, iekļaujošas un uz izaugsmi orientētas izglītības vides nodrošināšanu. Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības izglītības ekosistēmas attīstības stratēģiju 2023. - 2028. gadam viens no būtiskākajiem uzdevumiem ir veicināt skolēnu motivāciju mācību procesā, atbalstīt talantu attīstību un stiprināt sasniegumu atziņas kultūru, vienlaikus nodrošinot vienlīdzīgus un caurspīdīgus nosacījumus visiem izglītojamajiem.

Pašlaik spēkā esošie Siguldas novada pašvaldības 2022. gada 14. aprīļa noteikumi Nr. 5/2022 “Kārtība Siguldas novada izglītības iestāžu audzēkņu un skolotāju apbalvošanai par sasniegumiem mācību priekšmetu olimpiādēs, konkursos, sacensībās un skolēnu zinātniski pētniecisko darbu skatēs” neparedz visus apbalvojumu veidus, kas raksturīgi dažāda veida izglītības iestādēm. Noteikumos noteiktā apbalvošanas kārtība galvenokārt balstās uz vispārizglītojošo skolu sasniegumu specifiku un pilnībā neaptver profesionālās ievirzes izglītības iestāžu audzēkņu sasniegumus, kuru vērtēšanas un rezultātu formas būtiski atšķiras. Līdz ar to pastāvošais regulējums ne vienmēr nodrošina vienlīdzīgas iespējas visu Siguldas novada izglītības iestāžu audzēkņiem saņemt pašvaldības atzinību par nozīmīgiem sasniegumiem, kas ir pretrunā ar izglītības ekosistēmas attīstības stratēģijā noteikto mērķi veidot taisnīgu, iekļaujošu un motivējošu atbalsta sistēmu.

Ņemot vērā minēto, ir nepieciešams precizēt un pilnveidot skolēnu un pedagogu apbalvošanas kārtību, paplašinot apbalvojumu veidus un nosacījumus, lai tie atbilstu gan vispārizglītojošo, gan profesionālās ievirzes izglītības iestāžu specifikai un veicinātu visu skolēnu sasniegumu atzīšanu. Kā arī atceļot naudas balvas piešķiršanu par Atzinībām, tiktu nodrošināta pārdomāta un samērīga pašvaldības finanšu līdzekļu izlietojuma pieeja, vienlaikus saglabājot apbalvošanas sistēmas motivējošo raksturu un fokusējoties uz būtiskākajiem sasniegumiem. Ņemot vērā, ka katra apbalvojamā nodokļu piemērošana var atšķirties atkarībā no individuālās situācijas, kā arī ievērojot Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldes ieteikumu, noteikumos naudas balvas apmērs tiek noteikts pirms nodokļu nomaksas, nodrošinot vienkāršāku, caurspīdīgāku un administratīvi efektīvāku izmaksu kārtību.

Ņemot vērā, ka precizējamo un pilnveidojamo normu apjoms pārsniedz vairāk kā pusi no spēkā esošo noteikumu satura, lietderīgi noteikumus izdot jaunā redakcijā.

Pamatojoties uz minēto un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2. punktu un Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, 50.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Izglītības likuma 29.panta 2. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, un Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada Izglītības un sporta pārvalde” nolikuma 16., 19. un 26. punktu, Izglītības, kultūras un jaunatnes lietu komitejas 2026. gada 18. martā sēdes atzinumu (prot. Nr.,3 2. §), **dome nolemj:**

Apstiprināt noteikumus Nr. /26 “Kārtība Siguldas novada izglītības iestāžu izglītojamo un pedagogu apbalvošanai” (pielikumā).

13.§

Par Siguldas novada sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijas sastāvu un nolikuma apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Saskaņā ar Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11. panta pirmo daļu, Pašvaldības domes uzdevumi ir:

1. nodrošināt pašvaldības institūcijas ar tām civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas jomā noteikto uzdevumu izpildei nepieciešamo finansējumu;
2. apstiprināt sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu un sastāvu;
3. apstiprināt sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plānu;
4. pēc katastrofas pārvaldīšanas subjekta pieprasījuma sniegt informāciju par pašvaldības domes un pašvaldības institūciju rīcībā esošajiem resursiem, kas izmantojami katastrofas pārvaldīšanai;
5. nodrošināt iedzīvotāju evakuāciju no katastrofas apdraudētajām vai skartajām teritorijām, kā arī šo iedzīvotāju uzskaiti, pagaidu izmitināšanu, ēdināšanu un sociālo aprūpi;
6. savu iespēju robežās nodrošināt katastrofas pārvaldīšanā iesaistītajām valsts un pašvaldības institūciju amatpersonām, juridiskajām un fiziskajām personām piemērotus darba un sadzīves apstākļus;

7. piedalīties civilās aizsardzības mācībās un organizēt pašvaldības civilās aizsardzības mācības.

Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11. panta trešā daļa noteic, ka pašvaldības domes priekšsēdētājs vada civilās aizsardzības uzdevumu izpildi pašvaldībā un nodrošina katastrofas pašvaldības administratīvajā teritorijā, kuras saistītas ar ēku un būvju sabrukšanu, avāriju siltumapgādes, ūdensapgādes, notekūdeņu vai kanalizācijas sistēmā vietēja mēroga katastrofas pārvaldīšanas koordinēšanu. Šī panta ceturtās daļa noteic, ka pašvaldības domes priekšsēdētājs nodrošina, ka sadarbībā ar valsts un pašvaldību institūcijām, juridiskajām un fiziskajām personām:

1. tiek izstrādāts, ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu saskaņots un pašvaldības domei apstiprināšanai iesniegts sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikums;
2. katras pašvaldības domei apstiprināšanai tiek iesniegts sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāvs;
3. tiek izstrādāts un iesniegts apstiprināšanai pašvaldības domē sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plāna projekts.

Ņemot vērā nepieciešamību nodrošināt Civilās aizsardzības komisijas efektīvu darbību un pilnvērtīgu pašvaldības funkciju izpildi civilās aizsardzības jomā, Siguldas novada pašvaldībā darbā pieņemts Ilmārs Pūce civilās aizsardzības speciālista amatā, tādējādi stiprinot pašvaldības kapacitāti civilās aizsardzības jomā.

Pamatojoties uz minētajiem apstākļiem, ir nepieciešams apstiprināt Siguldas sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijas atjaunoto sastāvu un attiecīgi aktualizēt komisijas nolikumu. Komisijas nolikuma projekts izstrādāts sadarbībā ar komisijas sastāvā iekļautajām institūcijām un saskaņots ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu.

Ministru kabineta 2017. gada 26. septembra noteikumi Nr. 582 "Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām" II. nodaļa noteic Civilās aizsardzības komisijas izveidošanas kārtību.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 18. punktu, Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11. panta pirmās daļas otro punktu, trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2017. gada 29. septembra noteikumu Nr. 582 "Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām" II. nodaļu, Ministru kabineta 2017. gada 7. novembra noteikumu Nr. 658 "Noteikumi par civilās aizsardzības plānu struktūru un tajos iekļaujamo informāciju" 4. un 5. punktu, kā arī ņemot vērā Sociālo, veselības un drošības jautājumu komitejas 2026.gada 18. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 3, 6. §) **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada sadarbības teritorijas civilā aizsardzības komisijas nolikumu pielikumā pievienotajā redakcijā;
2. apstiprināt Siguldas novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. Komisijas priekšsēdētājs - Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Linards Kumskis;
 - 2.2. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks, kurš pilda komisijas priekšsēdētāja pienākumus tā prombūtnes laikā - Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks Ance Kaimiņa.
 - 2.3. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks - Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvaldes Siguldas daļas komandieris Uldis Millers;
 - 2.4. Komisijas locekļi (kadru mainības dēļ precizēti komisijas locekļu amati):
 - 2.4.1. Siguldas novada pašvaldības izpilddirektors;
 - 2.4.2. Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks, centrālās pārvaldes vadītājs;
 - 2.4.3. Siguldas novada pašvaldības Civilās aizsardzības speciālists;
 - 2.4.4. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Allažu un Inčukalna pagastu apvienības pārvaldes vadītājs;

- 2.4.5. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Krimuldas un Lēdurgas pagastu apvienības pārvaldes vadītājs;
- 2.4.6. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Siguldas pilsētas un Siguldas pagasta apvienības pārvaldes vadītājs;
- 2.4.7. Siguldas novada Pašvaldības policijas priekšnieks;
- 2.4.8. Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītājs;
- 2.4.9. Siguldas novada pašvaldības Komunikācijas pārvaldes vadītājs;
- 2.4.10. Siguldas novada Digitālā centra direktors;
- 2.5. Siguldas novada Digitālā centra direktora vietnieks operatīvās komunikācijas jomā;
- 2.5.1. Siguldas novada Transporta pārvaldes Transporta pārraudzības speciālists;
- 2.5.2. Valsts policijas Rīgas reģiona pārvaldes Pierīgas Ziemeļu iecirkņa priekšnieks;
- 2.5.3. Zemessardzes 27. kājnieku bataljona komandieris;
- 2.5.4. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvaldes Bolderājas posteņa komandieris;
- 2.5.5. Turaidas muzejrezervāta pieminekļu un infrastruktūras uzturēšanas nodaļas vadītājs;
- 2.5.6. SIA "Saltavots" valdes loceklis/direktors;
- 2.5.7. SIA "Siguldas slimnīca" valdes loceklis.
- 2.6. Komisijas sekretārs - Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Personāla pārvaldes darba un civilās aizsardzības speciālists.
- 3. Civilās aizsardzības komisijas sekretāram nodrošināt, lai civilās aizsardzības komisijas sastāvs tiktu regulāri pārskatīts un aktualizēts;
- 4. ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdī spēku zaudē Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 23. oktobra lēmums "Par Siguldas novada sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijas sastāvu" (prot. Nr.16, 1.§).

14.§

Par sadarbību ar Cēsu novada pašvaldību projektā "Braslas zivsaimniecisko stratēģiju, tai skaitā Braslas hidromorfoloģisko raksturlielumu, zivju faunas izpēti un zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumu izstrādi Braslas upes posmā no Tilta pār Braslas upi Straupē līdz Braslas ūdenskrātuves aizsprostam"

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Siguldas novada pašvaldības dome ar 2025. gada 27. februāra lēmumu "Par sadarbību ar Cēsu novada pašvaldību projektā "Braslas zivsaimniecisko stratēģiju, tai skaitā Braslas hidromorfoloģisko raksturlielumu, zivju faunas izpēti un zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumu izstrādi"" (prot. Nr. 3, 27.§) nolēma atbalstīt Siguldas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dalību kā sadarbības partnerim Cēsu novada pašvaldības projektā "Braslas zivsaimniecisko stratēģiju, tai skaitā Braslas hidromorfoloģisko raksturlielumu, zivju faunas izpēti un zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumu izstrādi" (turpmāk – Projekts).

Cēsu novada pašvaldība ar 2026. gada 3. februāra vēstuli Nr. 6.2-6/2026/361 "Par Braslas upes projektu" (turpmāk – Vēstule) iesniedza Pašvaldībai Projekta rezultātu - izstrādāto Braslas zivsaimniecisko stratēģiju, tai skaitā Braslas hidromorfoloģisko raksturlielumu, zivju faunas izpēti un zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumus Braslas upes posmā no Braslas uzpludinājuma līdz Braslas ietekai Gaujā.

Vienlaikus Cēsu novada pašvaldība Vēstulē informē, ka 2026. gadā Valsts Zivju fondā plāno iesniegt projektu "Braslas zivsaimniecisko stratēģiju, tai skaitā Braslas hidromorfoloģisko raksturlielumu, zivju faunas izpēti un zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumu izstrādi Braslas upes posmā no Tilta pār Braslas upi Straupē līdz Braslas ūdenskrātuves aizsprostam". Ņemot vērā,

ka Braslas upes labais krasts atrodas Pašvaldības teritorijā, aicina piedalīties projektā un būt par sadarbības partneri projekta izstrādes laikā, ar vai bez finansiāla ieguldījuma.

Projekta “Braslas zivsaimniecisko stratēģiju, tai skaitā Braslas hidromorfoloģisko raksturlielumu, zivju faunas izpēti un zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumu izstrādi Braslas upes posmā no Tilta pār Braslas upi Straupē līdz Braslas ūdenskrātuves aizsprostam” īstenošana veicinās dabas daudzveidības saglabāšanu, kas ir viena no Siguldas un Cēsu novada pašvaldību izvirzītajām Bioreģiona prioritātēm.

Projektu paredzēts iesniegt Valsts Zivju fonda izsludinātajā konkursā pasākumā “Zinātniskās pētniecības programmu finansēšana un līdzdalība starpvalstu sadarbībā zinātniskajos pētījumos zivsaimniecībā, izņemot tādu iesniegto programmu un pētījumu finansēšanu, kuri pretendē uz finansējuma saņemšanu no citu valsts vai Eiropas Savienības fondu finansējuma”. Projekta indikatīvās kopējās izmaksas ir 10 000,00 EUR (ar PVN 21%), no kurām Valsts Zivju fonda finansējums ir 89%, un Cēsu novada pašvaldības līdzfinansējums 11% jeb 1100,00 EUR. Finanšu līdzekļi no pašvaldības budžeta dalībai projektā nav nepieciešami.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 20. punktu, 10. panta pirmās daļas 19.punktu, Ministru kabineta 2010. gada 2. marta noteikumiem Nr. 215 “Noteikumi par valsts atbalsta piešķiršanu zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem”, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026. gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 8.§), **dome nolemj:**

1. atbalstīt dalību Valsts Zivju fonda izsludinātajā konkursā pasākumā “Zinātniskās pētniecības programmu finansēšana un līdzdalība starpvalstu sadarbībā zinātniskajos pētījumos zivsaimniecībā, izņemot tādu iesniegto programmu un pētījumu finansēšanu, kuri pretendē uz finansējuma saņemšanu no citu valsts vai Eiropas Savienības fondu finansējuma” kā sadarbības partnerim Cēsu novada pašvaldības projektā “Braslas zivsaimniecisko stratēģiju, tai skaitā Braslas hidromorfoloģisko raksturlielumu, zivju faunas izpēti un zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumu izstrādi Braslas upes posmā no Tilta pār Braslas upi Straupē līdz Braslas ūdenskrātuves aizsprostam”;
2. noteikt Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvalde” Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļas vadītāju par atbildīgo projekta administratīvo jautājumu risināšanā;
3. noteikt Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvalde” Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vides speciālisti par atbildīgo projekta satura jautājumu risināšanā.

15.§

Par Valsts kultūrkapitāla fonda finansējumu projekta “Radi, tulko, atdzejo - literatūras jaunrades veicināšanai jauniešiem.2” īstenošanai

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

2026. gadā Siguldas novada bibliotēka turpina īstenot radošo aktivitāšu ciklu “Radi, tulko, atdzejo” - literatūras jaunrades veicināšanai un lasīšanas veicināšanai jauniešu auditorijā. To mērķis ir stiprināt jauniešu iesaisti bibliotēkas aktivitātēs, veicināt lasīšanu un jaunradi caur literatūru, valodu, drāmu un mākslu, organizējot tikšanās un radošās darbnīcas ar dzejniekiem, rakstniekiem, tulkotājiem un mākslas terapeitu.

Siguldas novada bibliotēka, izpētot lasītāju skaitu bērnu un jauniešu vidū līdz 18 gadu vecumam, novērojusi, ka vecumā pēc 15 gadu vecuma strauji sarūk lasītāju skaits, īpaši 16 - 18 gadu vecumā. Lai stiprinātu lasīšanu kā ikdienas nodarbi un interesi par literatūru, Siguldas novada bibliotēka vēlas piedāvāt jauniešiem iespēju pašiem iesaistīties radošajās un literārajās aktivitātēs: dzejas, atdzejas, tulkošanas un radošās rakstīšanas darbnīcās – lasīt, rakstīt, radīt tekstus, veicinot radošumu, lasīšanu,

darbošanos kopā ar dzejniekiem, tulkotājiem un drāmas terapeitu. Jaunieši, tiekoties ar izciliem latviešu dzejniekiem, rakstniekiem un tulkotājiem, gūs ieskatu latviešu laikmetīgajā dzejā un iepazīs mūsdienu literatūras aktualitātes un tendences.

Lai īstenotu 2026. gada aktivitāšu programmu, Siguldas novada bibliotēka iesniedza pieteikumu atbalstam Valsts kultūrkapitāla fonda 2026. gada projektu konkursā. Projekta rezultātā tiks veicināta interese lasīt un iepazīt latviešu literatūru jauniešu vidū, popularizēta lasīšana un latviešu autoru darbi jauniešu auditorijā, ieinteresēti jaunieši, kuri nelasa vai lasa maz, par mērķauditorijai aktuālajām tēmām literatūrā, veicināts radošums un dzejas jaunrade. Projekta aktivitātes tiks realizētas Siguldas novada bibliotēkā, Inčukalna bibliotēkā, Krimuldas bibliotēkā, Lēdurgas bibliotēkā, Mālpils bibliotēkā un Mores bibliotēkā, stiprinot bibliotēkas kā nozīmīgas kultūras un izglītības centra tēlu vietējā kopienā, kā arī paaugstināta bibliotēku loma kā atvērta, iekļaujoša, radoša telpa un tikšanās vieta jauniešiem.

Lai sasniegtu projekta mērķi, no 2026. gada aprīļa līdz 2026. gada decembrim tiks īstenotas 10 projekta aktivitātes ar 7 rakstniekiem, dzejniekiem, mākslas terapeitu, aptverot vairākas novada bibliotēkas un to lasītājus.

2026. gada 2. martā Siguldas novada bibliotēka ir saņēmusi Valsts kultūrkapitāla fonda vēstuli Nr. 2026-1-LIT175 par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam “Radi, tulko, atdzejo - literatūras jaunrades veicināšana jauniešiem. 2” 1900,00 EUR apmērā. Finansējumu paredzēts novirzīt norēķiniem ar 7 autoriem: M.Poļakovu, K.Ēci, A.Auziņu, L.Jauju, J.Kursīti, L.Vinogradovu, J.Egli.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu, 10. panta pirmās daļas 19. punktu, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2026.gada 18.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 3. 15. §) un Finanšu komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 13. §), atklāti balsojot, **dome nolemj:**

1. atbalstīt Valsts kultūrkapitāla fonda piešķirtā finansējuma 1 900,00 EUR apmērā novirzīšanu Siguldas novada bibliotēkas projekta “Radi, tulko, atdzejo - literatūras jaunrades veicināšana jauniešiem. 2” īstenošanai;
2. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldei veikt grozījumus Siguldas novada pašvaldības 2026. gada budžetā, iekļaujot tajā finansējuma saņemšanu 1 900,00 EUR apmērā no Valsts kultūrkapitāla fonda Siguldas novada bibliotēkas budžetā, struktūrvienības kods 8211;
3. atbildīgo par Valsts kultūrkapitāla fonda piešķirtā finansējuma izlietojumu, projekta realizāciju, vadīšanu un uzraudzību noteikt Siguldas novada bibliotēkas direktori Jeļenu Ozoliņu.

16.§

Par Valsts kultūrkapitāla fonda finansējumu projekta – “Siguldas Mākslu skolas “Baltais flīgelis” – Vizuālās mākslas izglītības iestādes materiāli tehniskās bāzes uzlabošana” īstenošanai

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Lai nodrošinātu Siguldas mākslu skolas “Baltais Flīgelis” Mākslas nodaļas audzēkņiem iespēju apgūt mūsdienīgus digitālās mākslas un dizaina rīkus, integrējot 3D modelēšanu un digitālo ražošanu mācību procesā, paredzēts iegādāties daudzfunkcionālu digitālo tehnisko ierīci, kas apvieno 3D drukas, CNC frēzēšanas un lāzergriešanas tehnoloģijas.

Ierīces iegāde stiprinās skolas materiāli tehnisko bāzi, attīstīs mācību priekšmetu “Mediju pamati” un “Dizaina pamati” saturu, kā arī veicinās audzēkņu radošo domāšanu, tehnoloģisko prātību un profesionālo izaugsmi atbilstoši 21. gadsimta prasībām.

Lai piesaistītu līdzfinansējumu projekta - “Siguldas Mākslu skolas "Baltais flīgelis" - Vizuālās mākslas izglītības iestādes materiāli tehniskās bāzes uzlabošana” realizēšanai, 2026. gada janvārī Siguldas mākslu skola “Baltais flīgelis” iesniedza projekta pieteikumu Valsts kultūrkapitāla fonda

mērķprogrammai “Vizuālās mākslas izglītības iestādes materiāli tehniskās bāzes uzlabošana” nozares projektu konkursā.

02.03.2026. Siguldas mākslu skola “Baltais flīgelis” ir saņēmusi Valsts kultūrkapitāla fonda lēmumu Nr. 2026-1-VIZ-M04004 par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam “Siguldas Mākslu skolas “Baltais flīgelis” Vizuālās mākslas izglītības iestādes materiāli tehniskās bāzes uzlabošana”. Valsts kultūrkapitāla fonda padome minētā projekta īstenošanai piešķir finansējumu 2030,00 EUR.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. un 5. punktu, 10. panta pirmās daļas 19. punktu, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2026. gada 18. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 3, 16.§) un Finanšu komitejas 2026. gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr.2, 17.§), **dome nolemj:**

1. atbalstīt Valsts kultūrkapitāla fonda piešķirtā finansējuma 2030,00 EUR apmērā novirzīšanu Siguldas mākslu skolas “Baltais Flīgelis” projekta “Siguldas Mākslu skolas "Baltais flīgelis" - Vizuālās mākslas izglītības iestādes materiāli tehniskās bāzes uzlabošana” īstenošanai;
2. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldei veikt grozījumus Siguldas novada pašvaldības 2026. gada budžetā, iekļaujot tajā finansējuma saņemšanu 2030,00 EUR (divi tūkstoši trīsdesmit eiro un 00 centi) apmērā no Valsts kultūrkapitāla fonda projekta “Siguldas Mākslu skolas “Baltais flīgelis” Vizuālās mākslas izglītības iestādes materiāli tehniskās bāzes uzlabošana” – īstenošanai;
3. atbildīgo par Valsts kultūrkapitāla fonda piešķirtā finansējuma izlietojumu, projekta realizāciju, vadīšanu un uzraudzību noteikt Siguldas mākslu skolas “Baltais flīgelis” direktori Jolantu Bimberi.

17.§

Par Valsts kultūrkapitāla fonda finansējuma pieņemšanu pasākumu ciklam “Vasaras lasījumi”

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Aizvadītajā vasarā notika otrie “Vasaras lasījumi” Siguldā, kas guva atsaucību ne tikai no Siguldas regulārajiem literatūras pasākumu apmeklētājiem, bet arī piesaistīja interesentus no tuvākajiem novadiem un galvaspilsētas, kļūstot jau par ikgadēju vasaras sezonas kultūras pasākumu. Šobrīd ir sagatavota daudzveidīga 2026. gada “Vasaras lasījumu” 3. sezonas programma, kurā piekrituši piedalīties: rakstniece, dramaturģe, dzejniece Inga Ābele, tulkotāja Maima Grīnberga, dzejnieks Kirils Ēcis, dzejniece Lote Vilma Vītiņa, rakstniece Inga Žolude, dzejnieks Ilmārs Šlāpins, rakstnieki Osvalds Zebris un Arno Jundze, dzejniece un rakstniece Anna Auziņa, dzejnieks, atdzejotājs un rakstnieku Arvis Vīguls, dzejnieks un rakstnieks Andris Akmentiņš, dzejnieks Gaiķu Māris, dzejniece, rakstniece, dramaturģe Agnese Rutkēviča, dziesmu autore Helēna Kozlova, rakstniece Dace Rukšāne, mūziķe Sniedze Prauliņa, dzejniece Ruta Štelmahere, mūziķe Elija Kapicka, pianists Raimonds Bičus, rakstnieks un aktieris Svens Kuzmins, mūziķis Māris Šverns. Vasaras lasījumi iecerēti no 2026. gada jūnija sākuma līdz augusta beigām ceturtdienu vakaros Siguldas kafejnīcu āra terasēs. Kopā iecerēti 10 “Vasaras lasījumu” pasākumi.

Lai īstenotu 2026. gada pasākumu programmu, Siguldas novada Kultūras un tūrisma centrs iesniedza pieteikumu Valsts kultūrkapitāla fondam 2025. gada Literatūras nozares projektu konkursā.

Siguldas novada pašvaldība 02.03.2026 ir saņēmusi Valsts kultūrkapitāla fonda vēstuli Nr. 2026-1-LIT119 par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam “Vasaras lasījumi Siguldā 3. sezona” 3200.00 EUR apmērā. Finansējumu paredzēts novirzīt 2026. gada pasākumu cikla “Vasaras lasījumi” organizēšanas izdevumu segšanai.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu, 10. panta pirmās daļas 19. punktu, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu

komitejas 2026.gada 18. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 3, 13.§) un Finanšu komitejas 2026. gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 18.§), **dome nolemj:**

1. atbalstīt Valsts kultūrkapitāla fonda piešķirtā finansējuma 3200 EUR apmērā novirzīšanu pasākumu cikla “Vasaras lasījumi” 3. sezonas programmas īstenošanai;
2. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldei veikt grozījumus Siguldas novada pašvaldības 2026. gada budžetā, iekļaujot tajā finansējuma saņemšanu - 3200.00 EUR apmērā Siguldas novada Kultūras un tūrisma centra budžetā, struktūrvienības kods 8231-18;
3. atbildīgo par Valsts kultūrkapitāla fonda piešķirtā finansējuma izlietojumu, projekta realizāciju, vadīšanu un uzraudzību noteikt Siguldas novada Kultūras un tūrisma centra projektu vadītāju Sandru Martu Gruduli.

18.§

Par izmaiņām Siguldas novada pašvaldības Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas sastāvā

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 20. novembra lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 18, 7.§) apstiprināts Siguldas novada pašvaldības Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas, turpmāk – komisija, sastāvs.

2026. gada 6.martā ir saņemts komisijas locekles Sendijas Ragaines iesniegums ar lūgumu izslēgt viņu no komisijas sastāva.

2026. gada 17.martā ir saņemta piekrišana no Ineses Lazdānes iekļaut viņu komisijas sastāvā.

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 20. novembra nolikuma Nr. 21/2025 “Siguldas novada pašvaldības Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas nolikums” (prot. Nr.18, 6.§) 6. punktu komisijas sastāvu un nolikumu, kā arī lēmumus par izmaiņām komisijas sastāvā vai komisijas nolikumā apstiprina pašvaldības dome.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmo daļu, Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 15.jūnija iekšējo noteikumu Nr.9/2023 “Siguldas novada pašvaldības darba reglaments”, Siguldas novada pašvaldības domes 2025.gada 20.novembra nolikuma Nr.20/2025 “Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas nolikums” 6. un 11.punktu, Sociālo un veselības jautājumu komitejas 2026. gada 18. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 3, 4.§), Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas 2026. gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr.1, 15.§), Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026. gada 19.martā sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 15.§), Finanšu komitejas 2026. gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr.2, 26.§), **dome nolemj:**

1. izdarīt šādas izmaiņas Siguldas novada pašvaldības Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas sastāvā:
 - 1.1.izslēgt no komisijas sastāva komisijas locekli Sendiju Ragaini;
 - 1.2.iecelt komisijas sastāvā kā komisijas locekli Inesi Lazdāni;
2. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. komisijas priekšsēdētāja - Baiba Jansone,
 - 2.2. komisijas priekšsēdētāja vietniece - Tatjana Krūmiņa,
 - 2.3. komisijas locekle - Laura Vilniņa,
 - 2.4. komisijas locekle - Lelde Apine,
 - 2.5. komisijas locekle - Ingrīda Škraba,
 - 2.6. komisijas locekle - Inese Lazdāne,
 - 2.7. komisijas sekretāre - Sanita Pole;

3. noteikt, ka lēmums stājas spēkā 2026. gada 27. martā.

19.§

Par Siguldas novada Kultūras un tūrisma centra struktūrvienības Lēdurgas kultūras nama amatiermākslas kolektīva nosaukumu maiņu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Siguldas novada Kultūras un tūrisma centrs ir saņēmis Lēdurgas kultūras nama vadītājas Ilzes Kļaviņas 17.02.2026 iesniegumu (reģ.nr. Nr. A-3.1/6/112) par Lēdurgas Kultūras nama skolēnu deju kolektīva “Lapu upe” un jauniešu deju kolektīva “Mudurga” nosaukumu maiņu.

Uz doto brīdi 1.-4.klašu kolektīva nosaukums ir “Lapu upe”, savukārt jauniešu deju kolektīva – “Mudurga”, bet 5.-9.klašu kolektīva – “Urga”. Kolektīva vadītāji Kristaps Pelēkais un Reinholds Švarcs aicina pāriet uz vienotu nosaukumu “Urga” visām grupām, kā arī vienotu identitāti, logo un komunikāciju sociālajos tīklos.

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2024.gada 20. jūnija lēmumu (prot. Nr. 11, 13.§) apstiprinātajā nolikumā “Par Siguldas novada pašvaldības amatiermākslas kolektīvu dibināšanu, darbības finansēšanu un to vadītāju, speciālistu un koncertmeistaru darba samaksu” kolektīvu nosaukuma maiņas kārtība nav atrunāta.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu un 10.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas 2026.gada 18. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 3, 18.§), **dome nolemj:**

mainīt Lēdurga Kultūras nama 1.-4.klašu kolektīva “Lapu upe” nosaukumu uz “Urga” un jauniešu deju kolektīva “Mudurga” nosaukumu uz “Urga”.

20.§

Par Siguldas novada pašvaldības un Latvijas Universitātes sadarbības līguma noslēgšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Izskatot Siguldas novada pašvaldības Izglītības un sporta pārvaldes vadītājas lūgumu atbalstīt sadarbības līguma noslēgšanu ar Latvijas Universitātes (turpmāk – LU), **dome konstatē:**

1. Siguldas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) izglītības ekosistēmas attīstības stratēģijā 2021. - 2045.gadam pašvaldības ilgtermiņa attīstības redzējumā akcentēts, ka “Siguldas novads ir teritorija, kur bērni un jaunieši varēs iegūt kvalitatīvu un konkurētspējīgu izglītību.” Ilgtermiņa vīzijas un prioritāšu īstenošanai Siguldas novada attīstības programmas 2021.-2027.gadam stratēģiskajā daļā tiek izvirzītas 8 prioritātes un 16 rīcības virzieni, no kuriem viens ir (R19.) “Izstrādāt un ieviest jauno speciālistu piesaistes programmu”.
2. Lai veicinātu attīstības stratēģijā un programmā noteikto mērķu sasniegšanu, Siguldas novada pašvaldības Izglītības un sporta pārvalde izsaka priekšlikumu slēgt sadarbības līgumu ar LU. Sadarbības līguma pamatā ir Siguldas novada iedzīvotāju izglītības līmeņa paaugstināšana, mūžizglītības koncepcijas īstenošana un ekonomikas straujākai attīstībai. Šī mērķa realizācijai puses sadarbojas: informācijas apmaiņa; studējošo prakses iespēju radīšana; kopīga zinātnisko pētījumu veikšana, tehnoloģiju izstrāde un ieviešana, pētniecības rezultātu izplatīšana; kopīga konferenču un semināru organizēšana un piedalīšanās Pušu organizētajos semināros un konferencēs; kopīga projektu izstrāde; studējošo kvalifikācijas, bakalaura un maģistra darbu tematu virzienu izstrāde saskaņā ar Pašvaldības attīstības programmu; kursu organizēšana mērķauditorijām; Pašvaldības izglītības iestāžu audzēkņu iespējas izmantot LU zinātniskās laboratorijas pētniecisko darbu izstrādes laikā.

Sadarbības ietvaros pašvaldībai būtu pienākums: pēc iespējām nodrošināt LU studentiem nepieciešamās prakses vietas Pašvaldības iestādēs, kapitālsabiedrībās, pie Pašvaldībā reģistrētajiem komersantiem, noslēdzot ar LU vienošanos par konkrētu prakses vietu, norises laiku, praktikantu

skaitu un citiem jautājumiem; piedalīties LU valsts pārbaudījumu komisiju darbā profesionālās augstākās izglītības studiju programmās un to rezultātu izvērtēšanā, iepriekš saskaņojot personālijas un dalības noteikumus; sadarboties ar LU, pēc iespējam veicināt un atbalstīt LU māksliniecisko kolektīvu koncertu, meistarklašu un citu radošo pasākumu organizēšanu Pašvaldības izglītības iestādēs; izstrādāt pētnieciskā darba virzienus kvalifikācijas, bakalaura un maģistra darbu tematiem, kas atbilst Siguldas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai, LU studējošajiem; sadarboties ar LU studiju programmu un tālākizglītības programmu izstrādē un pilnveidē. Savukārt LU šīs sadarbības ietvaros uzņemas šādus pienākumus: LU Cēsu filiālē vai citās LU struktūrvienībās studējošajiem piedāvā prakses iespējas Pašvaldības iestādēs, kapitālsabiedrībās, kā arī pie Pašvaldībā reģistrētajiem komersantiem, konsultējoties ar Pašvaldību un tās padotības iestādēm un uzņēmumiem prakses organizēšanas jautājumos; informē Pašvaldību un novada izglītības iestādes par LU organizētajiem semināriem un konferencēm, kā arī sadarboties ar Pašvaldību, savu iespēju robežās sniedzot metodisko un organizatorisko palīdzību izglītības jautājumos; piedāvā iespēju Pašvaldības deleģētajām personām piedalīties valsts pārbaudījumu komisiju darbā profesionālās augstākās izglītības studiju programmās, ja to pieļauj normatīvie akti; sadarbojas ar Pašvaldību augstākās izglītības programmu izstrādē un īstenošanā LU Cēsu filiālē; sadarbojas ar Pašvaldību, kopīgi organizējot nozaru speciālistu lekcijas, seminārus un diskusijas par abām Pusēm būtiskiem tematiem un aktualitātēm; aicina Pašvaldības pārstāvjus piedalīties studiju programmu akreditācijā, tajā skaitā darba devēju statusā.

3. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību. Minētā panta otrā daļa noteic, ka Pašvaldība autonomās funkcijas pilda atbilstoši ārējiem normatīvajiem aktiem un noslēgtajiem publisko tiesību līgumiem.
4. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54.panta pirmo, trešo un piekto daļu iestādes sadarbojas, lai veiktu savas funkcijas un uzdevumus. Publiskas personas sadarbojoties var slēgt sadarbības līgumu. Iestāžu sadarbība notiek bez maksas, ja ārējā normatīvā aktā nav noteikts citādi. Saskaņā ar minētā likuma 61.pantu publiskas personas sadarbības līgumu slēdz, lai panāktu vismaz vienas līdzējas – publiskas personas kompetencē ietilpstoša pārvaldes uzdevuma efektīvāku veikšanu. Sadarbības līgumu publiskas personas vārdā slēdz tās orgāns vai piekritīga iestāde. (..) Atvasināta publiskā persona informē par sadarbības līgumu tiešās pārvaldes iestādi, kuras padotībā ir attiecīgā publiskā persona.
5. Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 18.maija saistošo noteikumu Nr.8 “Siguldas novada pašvaldības nolikums” 36.punktu lēmumu par publisko tiesību līgumu noslēgšanu, izņemot gadījumus, kad publisko tiesību līguma noslēgšanu paredz likums vai Ministru kabineta noteikumi un ja līgums nav saistīts ar pašvaldības budžeta līdzekļu izlietojumu, pieņem pašvaldības dome, vienlaikus, 37.punkts noteic, ka publisko tiesību līgumu (sadarbības, administratīvo, deleģēšanas, līdzdarbības un citus likumā noteiktos publisko tiesību līgumus) pašvaldības vārdā paraksta domes priekšsēdētājs vai domes pilnvarotā amatpersona.

Sadarbība ar LU nodrošinās pašvaldībai iespēju piesaistīt studējošos praksei un potenciālai nodarbinātībai, saņemt LU metodisko, pētniecisko un ekspertu atbalstu attīstības un izglītības jautājumu risināšanā, bagātinās izglītības un kultūras vidi skolās, kā arī dos iespēju ņemt dalību studējošo kvalifikācijas, bakalaura un maģistra darbu tematu virzienu izstrādē saskaņā ar Pašvaldības attīstības programmu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, otro daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54.panta pirmo, trešo un piekto daļu, 61.pantu, Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 18.maija saistošo noteikumu Nr.8 “Siguldas novada pašvaldības nolikums” 36. un 37.punktu, Pašvaldības Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2026.gada 18. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 3, 14.§) un Finanšu komitejas 2026.gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 14. §), **dome nolemj:**

1. atbalstīt sadarbības līguma noslēgšanu ar Latvijas Universitāti (sadarbības līgums pielikumā);
2. atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Siguldas novada pašvaldības Izglītības un sporta pārvaldes vadītāju;
3. nosūtīt informāciju par sadarbības līgumu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

21. §

Par sadarbību ar biedrību “Stādu Audzētāju Biedrība” pasākuma “Stādu parāde” organizēšanā

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs
M. Zīverts

Siguldas novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) ir saņemts biedrības “Stādu Audzētāju Biedrība”, reģ.Nr. 40008060510, juridiskā adrese - Republikas laukums 2, Rīga, LV-1010, iesniegums par biedrības sadarbību ar pašvaldību ikgadējā pasākuma “Stādu parāde” organizēšanā.

Biedrības “Stādu Audzētāju Biedrība” (turpmāk – biedrība) darbības mērķi ir stādu audzētāju, attiecīgo speciālistu un interesentu apvienošana, lai veicinātu šīs nozares attīstību, izaugsmi, veicināt lauku attīstību un aktivizēt lauku iedzīvotāju sabiedrisko darbību, ar biedrības biedru saražoto produkciju veicināt Latvijas pilsētvides un lauku teritorijas sakopšanu un apzaļumošanu. Saskaņā ar Biedrību un nodibinājumu likuma 2.panta pirmo daļu biedrība ir brīvprātīga personu apvienība, kas nodibināta, lai sasniegtu statūtos noteikto mērķi, kam nav pelņas gūšanas rakstura.

2011. gadā sadarbojoties biedrībai un Siguldas novada pašvaldībai veiksmīgi tika organizēta pirmā “Stādu parāde” Siguldā. Pasākums, kas laika gaitā pārvērties par lielāko dārzkopības nozares pasākumu Latvijā, kurā pulcējas vairāki simti dalībnieku un tūkstošiem apmeklētāju. Ar laiku, pasākumam augot, tās organizēšanu un norisi biedrība franšīzes ietvaros uzticēja nodibinājumam “Stādu un kūdras inovāciju fonds”. Stādu audzētāju biedrība kā pasākuma idejas uzturētājs un preču zīmes “Stādu parāde” īpašnieks, vēlas turpmāk pats organizēt pasākumu “Stādu parāde”.

Stādu parāde ir lielākais un apmeklētākais dārzkopības nozares pasākums, kura mērķis ir popularizēt Latvijā audzētus stādus un to ražotājus. 2026.gadā Stādu parāde notiks 22.gadu pēc kārtas. Kopā Siguldā veiksmīgi noorganizētas un plaši apmeklētas jau desmit Stādu parādes. Ik gadu pasākumā piedalās vairāk nekā 250 tirdzniecības dalībnieki, t.sk. arī Siguldas novada uzņēmēji. Pasākums ir ļoti plaši apmeklēts, vidēji to apmeklē 25 000 līdz 30 000 cilvēku – gan Latvijas, gan Somijas, Igaunijas, Lietuvas, Zviedrijas u.c. valstu iedzīvotāji.

Nemot vērā to, ka šis pasākums ik gadu piesaista ievērojamu skaitu ārvalstu tūristu pieplūdumu, pasākuma organizēšana Siguldas novadā veicina arī tūrisma nozares attīstību. Saskaņā ar Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2013. – 2038.gadam *“tūrisma attīstība ir viens no pašvaldības attīstības prioritāriem virzieniem. Palielinot tūristu plūsmu, ir iespēja veicināt novada attīstību un palielināt Siguldas novada iedzīvotāju dzīves labklājību, radīt darbavietas un paplašināt pieejamību dažādiem pakalpojumiem”*.

Pasākums “Stādu parāde” ir tradicionāls gadatirgus un pasākums, kurš ieguvis starptautisku atpazīstamību un saskaņā ar Siguldas novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam Rīcības plānam ekonomiski aktīvs novads noteiktā uzdevuma “U41 Attīstīt uzņēmējdarbību sekmējošo infrastruktūru un pakalpojumus” īstenošanai paredzētie pasākumi ir informācijas izplatības par vietējo uzņēmējdarbību, sniegtajiem pakalpojumiem, ražoto produkciju veicināšana, kā arī sadarbības veicināšana starp pašvaldību, uzņēmējiem un citām institūcijām. “Stādu parāde” vienlaikus veicina arī uzņēmējdarbību Siguldas novadā, jo šajā pasākumā Siguldas novada uzņēmēji var iepazīstināt ar savu produkciju ne tikai vietējos iedzīvotājus, bet arī apmeklētājus no citām valstīm.

Pasākums ir iespēja arī Siguldas novada amatiermākslas kolektīviem uzstāties, popularizējot un reprezentējot Siguldas novada bagāto kultūras daudzveidību.

Saskaņā ar Siguldas novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam Stratēģisko daļu attīstības virziena “Iedzīvotāju vajadzībās balstīti pakalpojumi” uzdevums kultūras nozarē ir nodrošināt kvalitatīvu un daudzveidīgu kultūras pakalpojumu un pasākumu piedāvājumu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 5.panta pirmo daļu pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punkts noteic, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras norisēm, kā arī atbilstoši 12.punktam – sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā un sniegt tai atbalstu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta pirmajai daļai, dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.un 12.punktu, 5.panta pirmo daļu, 10.panta pirmo daļu un 73.panta ceturto daļu, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komiteja 2026.gada 18.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 3, 17§) un Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 11. §), **dome nolemj:**

1. atbalstīt sadarbību ar biedrību “Stādu Audzētāju Biedrība”, reģ.Nr. 40008060510, juridiskā adrese - Republikas laukums 2, Rīga, LV-1010, pasākuma “Stādu parāde” organizēšanā Siguldas novadā, divas reizes gadā nodrošinot pasākuma norises vietu Siguldas Svētku laukumā, satiksmes organizāciju un sabiedrisko kārtību un drošību pasākuma laikā;
2. uzdot Juridiskās un iepirkumu pārvaldes Tiesiskā nodrošinājuma un uzraudzības nodaļai sagatavot sadarbības līgumu ar biedrību “Stādu Audzētāju Biedrība”, šī lēmuma nolemjotās daļas 1.punktā minētās sadarbības īstenošanai, paredzot līgumā šādus nosacījumus:
 - 2.1. Publisku izklaides un svētku pasākumu drošības likuma izpratnē un līguma ietvaros pasākuma organizators ir biedrība “Stādu Audzētāju Biedrība”, kura, noslēdzot šo līgumu, uzņemas pilnu atbildību kā pasākuma organizators;
 - 2.2. noteikt sadarbības līguma termiņu – 5 (pieci) gadi;
 - 2.3. noteikt kārtību, kādā biedrība piesaka plānotā pasākuma norisi, kā arī nepieciešamo atbalstu no pašvaldības ne vēlāk kā 3 mēnešus pirms pasākuma;
 - 2.4. noteikt, ka, ja tiek iekasēta dalības maksa par tirdzniecību pasākumā, tirdzniecības dalībniekam, kas veic tirdzniecību ar precēm, kas apzīmētas ar preču zīmi “Radīts Siguldā” (izņemot sabiedrisko ēdināšanu), piemēro atvieglojumu 50% apmērā;
3. noteikt Siguldas novada pašvaldības iestādes “Kultūras un tūrisma centra” direktoru par atbildīgo par šī lēmuma izpildi un sadarbības līguma noslēgšanu.

22. §

Par Siguldas novada pašvaldības līdzdalības budžeta projektu ideju konkursa rezultātu apstiprināšanu un finansējuma piešķiršanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības līdzdalības budžeta projektu ideju pieteikumu vērtēšanas komisijas 2026. gada 2. marta sēdes lēmumu (protokols Nr. 4), sagatavots lēmums par finansējuma apstiprināšanu un piešķiršanu līdzdalības budžeta projektam idejai, kuras Siguldas pilsētas grupā, Inčukalna, Krimuldas un Mālpils pagasta grupā un Allažu, Lēdurgas, Mores un Siguldas pagasta grupā ir saņēmusi visvairāk iedzīvotāju balsu.

Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 24. augusta saistošo noteikumu Nr. 13 “Siguldas novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums” 31. punktā noteikts, ka ceturtajā kārtā, noslēdzoties konkursa balsojuma termiņam, tiek apkopoti balsojuma rezultāti, uz kuru pamata

komisija 10 dienu laikā pieņem lēmumu par finansējuma piešķiršanu un virza to apstiprināšanai Siguldas novada pašvaldības domei. Vispirms finansējums tiek piešķirts vienai projektu idejai no katras balsošanas grupas, kura saņēmusi visvairāk balsis.

Līdzdalības budžeta projektu ideju konkursa trešā kārtā (sabiedrības balsojums) notika no 2026. gada 28. janvāra līdz 2026. gada 24. februārim. Sabiedrības balsojuma rezultāti apkopoti zemāk norādītajā tabulā:

Grupa/projekta nosaukums	Balsošanas rezultāti		
Līdzdalības budžeta balsojums Siguldas pilsētas grupā	e.sigulda	KAC	Balsis kopā
Lai top gaisma Raiņa parkā!	339	17	356
Āra BrīvTelpa: labiekārtotas, jaunas āra telpas radīšana Siguldas 1. pamatskolas iekšpagalmā	246	7	253
Aktīvās atpūtas laukuma papildināšana ciematā Peltes	144	5	149
Sabiedriskās piekļuves uzlabošana Barona mājai "Dainas"	135	2	137
Uzturi veselīgu un aktīvu dzīvesveidu svaigā gaisā! Āra trenāžieru izvietošana brīvpieejas sporta laukumā pie Fischer slēpošanas trases	109	2	111
Līdzdalības budžeta balsojums Inčukalna, Krimuldas un Mālpils pagasta grupā			
Mālpils dabas takas atjaunošana un attīstība	403	13	416
Skolēnu pieturvietu labiekārtošana Inčukalna pagastā	197	4	201
Saules staros droši	126	2	128
Krimuldas pagasta Turaidas un Inciema attīstība visu paaudžu interesēm	106	12	118
Skatītāju tribīnes Turaidas skolas beisbola laukumā	88	1	89
Eglupes kopienas dārzs	53	1	54
Līdzdalības budžeta balsojums Allažu, Lēdurgas, Mores un Siguldas pagasta grupā			
Universāla sporta laukuma izbūve Siguldas novada Lēdurgas pagastā	510	17	527
Allažu Zili – Zaļais Koridors ar Specefektiem	463	16	479

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 59. pantu un Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 24. augusta saistošo noteikumu Nr. 13 "Siguldas novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums" 31. punktu, ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026. gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 9. §) un Finanšu komitejas 2026. gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr.2, 19.§), **dome nolemj:**

1. apstiprināt un piešķirt finansējumu tām līdzdalības budžeta projektu idejām, kuras katrā balsošanas grupā ir saņēmušas visvairāk iedzīvotāju balsis:

- 1.1. Lai top gaismā Raiņa parkā! (*iesniedzējs: Artūrs Vēveris, Sigulda*), summa – 18 799,99 EUR;
- 1.2. Mālpils dabas takas atjaunošana un attīstība (*iesniedzējs: Silvestrs Endelis, Mālpils*), summa – 15 982,20 EUR;
- 1.3. Universāla sporta laukuma izbūve Siguldas novada Lēdurgas pagastā (*iesniedzējs: biedrība "Sporta klubs "Lēdurga"”, Lēdurga*), summa – 24 148,09 EUR.

23.§

Par Siguldas novada Investīciju plāna 2021. - 2027.gadam grozījumu apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs
M. Zīverts

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma (turpmāk – likums) 12. panta pirmo daļu *“Vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus”*. Likuma 22. panta otra daļa noteic, ka *“Vietējās pašvaldības attīstības programmā ietver pašreizējās situācijas analīzi, tendences un prognozes, kā arī informāciju par attīstības programmas izstrādes procesu un nosaka vidēja termiņa prioritātes, rīcības un investīciju plānu, attīstības programmas īstenošanai nepieciešamo resursu apjomu un attīstības programmas īstenošanas uzraudzības kārtību”*.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 *“Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”* 25. punktu uzraudzības pārskatu par attīstības programmas īstenošanas rezultātiem pašvaldība izstrādā ne retāk kā reizi trijos gados; 25.¹ 2. investīciju plānos ietver kopīgos un individuālos investīciju projektus. Noteikumu 73. punkts noteic, ka (..) investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam.

Siguldas novadam Attīstības programma 2021. – 2027. gadam apstiprināta 2022. gada 14. aprīlī, un tās sastāvā ir izstrādāts Investīciju plāns. Atbilstoši Attīstības plānošanas sistēmas likuma 3. panta pirmajā daļā un otrajā daļā noteiktajam, attīstības plānošanas mērķis ir īstenot prioritātes sabiedrības un teritorijas attīstībai, nodrošinot attīstības plānošanas sasaisti ar finanšu plānošanu. Lai nodrošinātu attīstības programmas atbilstību aktuālākajai spēkā esošajai situācijai, nepieciešams veikt grozījumus Investīciju plāna 84. punktā par projektu *“Autoceļa 4233 Lāčplēši - Augšciems 480m posma seguma pārbūve uz asfaltbetona segumu no krustojuma ar P3 projekta izstrāde un būvdarbi”* (kopējais finansējums 295 758.36 EUR, pašvaldības budžets 44 363.76 EUR, ES fondu finansējums 251 394.61 EUR, projekta uzsākšanas datums 2026., projekta realizācijas datums 2028.) un Investīciju plāna 97. punktā par projektu *“Mālpils ielas seguma atjaunošana, Siguldā”* (kopējais finansējums 168 939.62 EUR, pašvaldības budžets 25 340.94 EUR, ES fondu finansējums 143 598.68 EUR, projekta uzsākšanas datums 2026., projekta realizācijas datums 2028.).

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 3. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu un 22. panta otro daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 *“Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”* 25., 25.prim punkta 2. apakšpunktu un 73. punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 10. §) un Finanšu komitejas 2026.gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 20. §), atklāti balsojot, **dome nolemj:**

1. veikt šādus grozījumus Siguldas novada Attīstības programmas 2021. – 2027.gadam Investīciju plānā:
 - 1.1. izdarīt šādus grozījumus Investīciju plāna 84. punktā:
 - 1.1.1. kolonnā *“Indikatīvā summa (EUR)”* aizstāt skaitli *“211 145”* ar skaitli *“295 758.36”*;
 - 1.1.2. kolonnā *“Pašvaldības budžets”* aizstāt skaitli *“211 145”* ar skaitli *“44 363.76”*;

- 1.1.3. kolonnā “ES fondu finansējums” aizstāt skaitli “0” ar skaitli “251 394.61”;
- 1.1.4. kolonnā “Projekta uzsākšanas datums” aizstāt skaitli “2024” ar “2026.”;
- 1.1.5. kolonnā “Projekta realizācijas datums” aizstāt skaitli “2026” ar “2028.”.
- 1.2. izdarīt šādus grozījumus Investīciju plāna 97. punktā:
 - 1.2.1. kolonnā “Indikatīvā summa (EUR)” aizstāt skaitli “176 082.65” ar skaitli “168 939.62”;
 - 1.2.2. kolonnā “Pašvaldības budžets” aizstāt skaitli “176 082.65” ar skaitli “25 340.94”;
 - 1.2.3. kolonnā “ES fondu finansējums” aizstāt skaitli “0” ar skaitli “143 598.68”.
 - 1.2.4. kolonnā “Projekta uzsākšanas datums” aizstāt skaitli “2024” ar “2026.”;
 - 1.2.5. kolonnā “Projekta realizācijas datums” aizstāt skaitli “2026” ar “2028.”;
 - 1.2.6. kolonnā “Atbildīgie par projektu īstenošanu” papildināt tekstu ar vārdu “pārvaldības”.
2. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Komunikācijas pārvaldei publicēt aktualizēto Investīciju plānu tīmekļvietnē www.sigulda.lv.

24.§

Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 24. aprīļa lēmumā “Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8094 001 0212) atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu” (prot. Nr. 5, 35.§)

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas priekšsēdētājs J. Zilvers (vecākais)

Dome konstatē:

1. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 24. aprīļa lēmumu “Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8094 001 0212) atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu” (prot. Nr.5, 35.§) nolemts atzīt, ka nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8094 001 0213 rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība (kadastra apzīmējums 8094 001 0212), platība 2,6 ha, atbilstoši pievienotajam grafiskajam pielikumam, ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un nekustamam īpašumam ar kadastra Nr. 8094 001 0213 piešķirt nosaukumu Kalna Daudas;
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienība (kadastra apzīmējums 8094 001 0212) ir iekļauta nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8094 001 0213 sastāvā un šobrīd konstatēts, ka nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr. 8094 001 0213 ir tikušas iekļautas vēl citas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8094 003 0397 un 8094 003 0494, līdz ar to nepieciešams grozīt iepriekš pieņemtā lēmuma nolemjošās daļas 2. punkta redakciju, nosakot, ka jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8094 001 0212, tiek piešķirts nosaukums Kalna Daudas;
3. Pašvaldību likuma 10. panta pirmā daļa nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmo daļu, kā arī Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 2 §), **dome nolemj:**

1. izdarīt grozījumus Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 24. aprīļa lēmumā “Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8094 001 0212) atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu” (prot. Nr.5, 35.§) un lēmuma nolemjošās daļas 2. punktu izteikt šādā redakcijā:

“2. jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8094 001 0212, piešķirt nosaukumu Kalna Daudas.”

2. šis lēmums ir Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 24. aprīļa lēmuma “Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8094 001 0212) atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu” (prot. Nr.5, 35.§) neatņemama sastāvdaļa.

25.§

Par atbalstu dalībai specifiskā atbalsta mērķa "5.1.1. Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijā" pasākuma 5.1.1.1. "Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam" trešajā kārtā

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Lai attīstītu uzņēmējdarbības publisko infrastruktūru un palielinātu privāto investīciju apjomu pilsētu funkcionālajās teritorijās, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai, atbilstoši pašvaldību attīstības programmām, pamatojoties uz Ministru kabineta 2024. gada 16. janvāra noteikumu Nr. 55 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.1. pasākuma "Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam" īstenošanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi) 34.2. apakšpunktu, kas paredz atbalstu ceļu satiksmei paredzētās infrastruktūras attīstīšanai un ar to saistītajiem pasākumiem, ir plānots sagatavot projekta iesniegumu “Mālpils ielas Siguldā un autoceļa Lāčplēši – Augšciems pārbūve, infrastruktūras attīstība uzņēmējdarbības atbalstam” (turpmāk – Projekts).

Projekts atbilst Siguldas novada Attīstības programmas 2021. – 2027. gadam Rīcības plānā izvirzītās vidējā termiņa prioritātes VTP6 Mobilitāte un transports Rīcības virziena RV13 Satiksmes infrastruktūra uzdevumam U46 Uzlabot transporta būvju infrastruktūru un apgaismojumu. Projektā paredzēts veikt Mālpils ielas Siguldā seguma atjaunošanu un autoceļa 4233 “Lāčplēši – Augšciems” posma pārbūvi, 480 metru garumā iekļājot asfaltbetona segumu.

Siguldas novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gadā izstrādāts būvprojekts “Mālpils ielas seguma atjaunošana Siguldas pilsētā” ar būvniecības koptāmi 155 395.46 EUR apmērā un būvprojekts “Autoceļa 4233 “Lāčplēši - Augšciems” posma (no autoceļa P3 “Garkalne – Alaukstis” līdz īpašumam ar kad. nr. 80420070056”) pārbūve” ar būvniecības koptāmi 279 454.72 EUR.

MK noteikumu 23.punkts nosaka, ka Projekta iesnieguma minimālais kopējo attiecināmo izmaksu apmērs nav mazāks par 200 000 EUR un projekta iesnieguma maksimālais Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums ir 5 000 000 euro. Savukārt pasākuma 5.1.1.1. “Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam” trešās kārtas projektu iesniegumu vērtēšanas specifiskais atbilstības kritērijs Nr. 3.6. nosaka, ka līdz 2026. gada 15. maijam par visām projekta ietvaros plānotajām būvniecības darbībām būvatļaujā, apliecinājuma kartē vai paskaidrojuma rakstā ir veikta būvvaldes atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi [...], un ir neprecizējams.

Projekta paredzamā īstenošanas summa ir 464 697.98 EUR; t.sk. attiecināmās izmaksas ERAF finansējums 394 993.28 EUR un pašvaldības finansējums 69 704.70 EUR. Projekta apstiprināšanas gadījumā pašvaldības līdzfinansējums Projekta attiecināmajām izmaksām tiks nodrošināts no pašvaldības 2027.gada budžeta līdzekļiem vai ņemot aizņēmumu Valsts kasē. Projekta iesnieguma iesniegšanas termiņš ir 2026. gada 15. maijs.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, 10. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2024. gada 16. janvāra noteikumu Nr. 55 “Eiropas Savienības

kohēzijas politikas programmas 2021. –2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.1. pasākuma "Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam" īstenošanas noteikumi" 34.2. apakšpunktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026. gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 12. §) un Finanšu komitejas 2026. gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 21. §), **dome nolemj:**

1. Atbalstīt dalību Ministru kabineta 2024. gada 16. janvāra noteikumu Nr. 55 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.1. pasākuma "Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam" īstenošanas noteikumi" aktivitātē ar projekta iesniegumu "Mālpils ielas Siguldā un autoceļa Lāčplēši – Augšciems pārbūve, infrastruktūras attīstība uzņēmējdarbības atbalstam", paredzot kopējās projekta izmaksas 464 697.98 (četri simti sešdesmit četri tūkstoši seši simti deviņdesmit septiņi *euro*, 98 centi) apmērā, tai skaitā ERAF finansējums 394 993.28 EUR (trīs simti deviņdesmit četri tūkstoši deviņi simti deviņdesmit trīs *euro*, 28 centi) un pašvaldības finansējums 69 704.70 EUR (sešdesmit deviņi tūkstoši septiņi simti četri *euro*, 70 centi).
2. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļai sagatavot un iesniegt Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā projekta iesniegumu "Mālpils ielas Siguldā un autoceļa Lāčplēši – Augšciems pārbūve, infrastruktūras attīstība uzņēmējdarbības atbalstam".
3. Noteikt par atbildīgo projekta objekta būvniecībā Siguldas novada pašvaldības iestādes "Siguldas novada Infrastruktūras pārvalde" Transporta būvju pārvaldības nodaļas vadītāju.
4. Projekta apstiprināšanas gadījumā Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldei, izstrādājot budžetu 2027. gadam, paredzēt finansējumu projekta attiecināmo izmaksu segšanai pašvaldības 2027. gada budžetā vai izskatīt iespēju ņemt aizņēmumu Valsts kasē:
 - 4.1. pašvaldības līdzfinansējumu 69 704.70 EUR (sešdesmit deviņi tūkstoši septiņi simti četri *euro*, 70 centi) apmērā;
 - 4.2. priekšfinansējumu 10% jeb 39 499.33 EUR (trīsdesmit deviņi tūkstoši četri simti deviņdesmit deviņi *euro*, 33 centi) apmērā, kas tiks atgūts pēc projekta noslēgšanas.
5. Noteikt, ka projekta apstiprināšanas gadījumā pašvaldības domes priekšsēdētājs var slēgt līgumu par projekta īstenošanu, tai skaitā nepieciešamības gadījumā grozīt līgumu, ievērojot nosacījumu, ja projekta kopējās izmaksas nepārsniedz lēmuma nolemjotās daļas 1. un 4. punktā paredzēto ERAF finansējumu un pašvaldības līdzfinansējuma daļu.

26.§

Par citu zemes lietojumu iekļaušanu nekustamā īpašuma Audas, Mores pagasts, Siguldas novads, zemes vienības (kadastra apzīmējums 4266 002 0039) sastāvā

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas priekšsēdētājs J. Zilvers (vecākais)

Izskatījusi zemes īpašnieces Brigitas Liepiņas, dzīvesvietas adrese Ošu iela 9-18, Augšlīgatne, Līgatnes pag., Cēsu nov., LV-4108 2026.gada 23.februāra (Reģ.Nr.A-6.6/3/769) iesniegumu, kurā viņa norāda, ka vēlas iekļaut zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4266 002 0089 nekustamā īpašuma Audas, Mores pag., Siguldas nov., kadastra Nr.4266 002 0038, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4266 002 0039 sastāvā, **dome konstatē:**

1. Nekustamais īpašums Audas, Mores pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr.4266 002 0038, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4266 002 0038 21,6 ha platībā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4266 002 0039 0,9 ha platībā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu

- 4266 002 0040 9,7 ha platībā, ir Brigitas Liepiņas īpašumā. Nekustamais īpašums reģistrēts Rīgas rajona tiesas Mores pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000257300;
2. VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas mērniecības biroja 2006.gada 3.jūlijā apstiprinātajā zemes robežu plānā no vēsturiskā zemes īpašuma Audas tika izdalīta zeme zem elektrolīnijas zemes vienības, kadastra apzīmējums 4266 002 0089, platība 0,2460 ha;
 3. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4266 002 0089, platība 0,2460 ha, reģistrēta kā rezerves zemes fonda zeme, un tai reģistrēts lietošanas veids – citas zemes;
 4. Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumu Nr. 1019 “Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 295.¹ punktā noteikts, ka, uzmērot zemes vienību, platību ar norādi “Cits zemes lietojums” elektropārvades līnijai caur mežu, gāzes vai naftas vadam, meliorācijas grāvim vai citam lineāram situācijas elementam (izņemot valsts un pašvaldības ceļus) atbilstoši ierosinātāja pieprasījumam ieskaita zemes vienības platībā, ja ir saņemts attiecīgā objekta (kura uzturēšanai izdalīta platība ar norādi “Cits zemes lietojums”) īpašnieka vai tiesiskā valdītāja saskaņojums;
 5. saskaņā ar 2026.gada 23.februāra iesniegumam pievienoto AS “Sadales tīkls” 2026.gada 12.februāra vēstuli Nr.309020-22/I-118862 sakarā ar elektrotīkla pārbūvi ir demontēta 20kV elektropārvades gaisa līnija, kas tika ierādīta starp zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4266 002 0038 un 4266 002 0039;
 6. uzmērāmo nekustamā Audas, Mores pag., Siguldas nov., kadastra Nr.4266 002 0038, zemes vienību īpašniece Brigita Liepiņa vēlas “citu zemes lietojumu” iekļaut zemes vienības platībā un lūdz pašvaldību izskatīt iespēju “citu zemes lietojumu” iekļaut uzmērāmās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4266 002 0039 platībā;
 7. Zemes pārvaldības likuma 17. panta pirmā daļa noteic, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumu Nr. 1019 “Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 295.¹ punktu, Zemes pārvaldības likuma 17. panta pirmo daļu, kā arī Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas 2026.gada 19. marta. atzinumu (prot. Nr. 1, 3§), atklāti balsojot, , **dome nolemj:**

1. atļaut rezerves zemes fonda zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4266 002 0089 iekļaušanu nekustamā īpašuma Audas, Mores pag., Siguldas nov., kadastra Nr.4266 002 0038, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4266 002 0039 sastāvā;
2. izslēgt rezerves zemes fonda zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4266 002 0089 no Siguldas novada pašvaldības bilances.

27.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu nekustamo īpašumu Jaunmucenieki, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 003 0081 un Gaujattekas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 003 0303 robežu pārkārtošanai

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas priekšsēdētājs J. Zilvers (vecākais)

Izskatot Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas ierosinājumu un Gunta Kvašnāna un Ingas Putnanovas 2026. gada 26. februāra iesniegumus, kas Siguldas novada pašvaldībā reģistrēti ar reģistrācijas Nr. A-3.10/5/816 un A-3.10/5/81 (turpmāk – Iesniegumi), ar lūgumu izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei privātpersonām piederošā nekustamā īpašuma Jaunmucenieki Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8064 003 0081, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu

8064 003 0081 robežu pārkārtošanai ar pašvaldībai piederošo īpašumu Gaujattekas, kadastra Nr. 8064 003 0257, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8064 003 0303, lai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 003 0081 atdalītu daļu 1,2500 ha platībā, kas nepieciešama Pašvaldību likumā noteiktās autonomās funkcijas – organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus – izpildes nodrošināšanai, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Inčukalna pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 1118 datiem nekustamais īpašums Jaunmucemieki, kadastra Nr. 8064 003 0081, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 003 0081, platība 14.3 ha, divām dzīvojamām ēkām un septiņām palīgceltnēm, pieder Guntim Kvašnānam un Inai Putnanaovai $\frac{1}{2}$ domājamās daļas katram;
2. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Inčukalna pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. datiem, nekustamais īpašums Gaujattekas, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 003 0303, platība 1.34 ha, pieder Siguldas novada pašvaldībai;
3. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 27. februāra lēmumu “Par privātpersonai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanu sabiedrības vajadzībām” (prot. Nr.3. 43.§) nolemts noteikt, ka nekustamā īpašuma Jaunmucenieki, Gaujā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8064 003 0081, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 003 0081 daļa 12500 m² platībā ir nepieciešama sabiedrības vajadzībām - Pašvaldību likumā noteiktās autonomās funkcijas – organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus – izpildes nodrošināšanai;
4. saskaņā ar Inčukalna novada pašvaldības 2013. gada 22. maija saistošo noteikumu Nr. 10/2013 “Par Inčukalna novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” (turpmāk – Teritorijas plānojums) grafiskās daļas funkcionālā zonējuma karti, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 003 0081 plānotā (atļautā) izmantošana ir Lauksaimniecības zemes (L) un Mežu teritorija (M), savukārt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 003 0303 plānotā (atļautā) izmantošana ir Mežu teritorijā (M). Abas zemes vienības atrodas Gaujas nacionālā parka dabas lieguma zonā un daļa no zemes vienībām atrodas Gaujas upes applūstošajā teritorijā;
5. saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieki, t.i., nekustamā īpašuma Jaunmucemieki, kadastra Nr. 8064 003 0081, īpašnieki un Siguldas novada pašvaldība;
6. iesniegumam pievienotajā zemes vienības sadales skicē norādītās zemes vienības platības pēc sadales atbilst Teritorijas plānojuma Apbūves noteikumos noteiktajām zemes vienību minimālajām platībām;
7. saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 3. punktu, zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai un, saskaņā ar šī panta otro daļu, ja, izstrādājot zemes ierīcības projektu, tiek sadalīta zemes vienība vai mainīta tās robeža, tad projekta aptvertās teritorijas robeža sakrīt ar esošo zemes vienību robežām;
8. saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. apakšpunktu, vietējā pašvaldība izsniedz projekta izstrādes nosacījumus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 7. panta 1. punktu, 8. panta pirmās daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punktu, Inčukalna novada pašvaldības 2013. gada 22. maija saistošo noteikumu Nr. 10/2013 “Par Inčukalna novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam Grafisko daļu un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un ievērojot Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu (prot. Nr.1., 4.§), atklāti balsojot, ar __ balsīm par (__), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. veikt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma Jaunmucenieki, kadastra Nr. 8064 003 0081, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 003 0081 robežu pārkārtošanai ar nekustamā īpašuma Gaujattekas, kadastra Nr. 8064 003 0257, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8064 003 0303.
2. apstiprināt Nosacījumus un grafisko skici (1.,2. pielikums) zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma Jaunmucenieki, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 003 0081 ar nekustamā īpašuma Gaujattekas zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8064 003 0303 robežu pārkārtošanai.
3. noteikt, ka izmaksas, kas saistītas ar zemes ierīcības projekta izstrādi un jaunveidojamo zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu tiks segtas no Siguldas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Zemes vienības daļu platības var tikt precizētas zemes ierīcības projekta izstrādes ietvaros, kā arī veicot kadastrālo uzmērīšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007).

28.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu zemes vienību Ziedu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā un nekustamā īpašuma Starpgabals pie Lāčplēša ielas zemes vienības robežu pārkārtošanai

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas priekšsēdētājs J. Zilvers (vecākais)

Izskatot Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas ierosinājumu, kurā lūgts izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības ar adresi Ziedu iela 5, Sigulda, Siguldas nov. ar kadastra apzīmējumu 8015 002 3082 (turpmāk - Zemes vienība) un nekustamā īpašuma Starpgabals pie Lāčplēša ielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 0070 (turpmāk – Starpgabals) robežu pārkārtošanai, lai zemes vienības atdalāmo daļu apvienotu ar starpgabalu un varētu veikt atsavināšanu, un iesniegumam pievienoto robežu pārkārtošanas priekšlikumu, Siguldas novada pašvaldības **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000254461 datiem nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 8015 002 3082 un adresi Ziedu iela 5, Sigulda, Siguldas nov., kas sastāv no Zemes vienības, platība 0,4437 ha un poliklīnikas ar kadastra apzīmējumu 8015 002 3004 003, pieder Siguldas novada pašvaldībai, reģistrācijas numurs 90000048152;
2. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000616894 datiem nekustamais īpašums Starpgabals pie Lāčplēša ielas ar kadastra Nr. 8015 002 0148, kas sastāv Zemes vienības, platība 270m², pieder Siguldas novada pašvaldībai, reģistrācijas numurs 90000048152;
3. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem:
 - 3.1.Zemes vienībai, ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve (NĪLM kods 0902);
 - 3.2.Starpgabalam ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (NĪLM kods 1201);
4. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 23. septembra saistošo noteikumu Nr. 20 “Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2012. gada 29. augusta saistošajos noteikumos Nr. 21 “Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam Grafiskā daļa

- un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”” (turpmāk – Teritorijas plānojums) grafisko daļu, Zemes vienība un starpgabals atrodas funkcionālajā zonā Jaukta centra apbūves teritorijā (JC) un Transporta infrastruktūras teritorijā (TR). Nekustamais īpašums atrodas arī teritorijās ar īpašiem noteikumiem TIN12 (Kultūrvēsturiski nozīmīga Siguldas pilsētas teritorija- Centrs ar perimetrālo apbūvi) un TIN 15 (Siguldas pilsētas un Matīņu ciema teritorijas, kurās ierīkojamas centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas);
5. saskaņā ar Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – TIAN) 465.–467. punktu Jauktas centra apbūves teritorijā (JC) minimālā jaunizveidojamās zemes vienības platība savrupmāju apbūvei ir 1000 m², rindu māju apbūvei 300 m², daudzdzīvokļu māju apbūvei 1000m², bet pārējiem atļautajiem teritorijas izmantošanas veidiem platība nosakāma atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai, savukārt Transporta infrastruktūras teritorijā (TR) jaunveidojamās zemes vienības platības nenosaka;
 6. ierosinājumam pievienotajā zemes ierīcības projekta ieceres skicē attēlota robežu pārkārtošanas shēma;
 7. saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 1. punktu zemes ierīcības projektu izstrādā starpgabalu likvidēšanai vai daļu no zemes vienību apmaiņai, pārkārtojot zemes vienību robežas, un saskaņā ar šī panta otro daļu, ja, izstrādājot zemes ierīcības projektu, tiek sadalīta zemes vienība vai mainīta tās robeža, tad projekta aptvertās teritorijas robeža sakrīt ar esošo zemes vienību robežām;
 8. saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. apakšpunktu vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus;

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 1. punktu, 8. panta otro daļu, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. apakšpunktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 23. septembra saistošo noteikumu Nr. 20 “Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2012. gada 29. augusta saistošajos noteikumos Nr. 21 “Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”” Siguldas pilsētas funkcionālā zonējuma karti un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 465.–467. punktu, kā arī ņemot vērā Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas 2026. gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 5.§), **dome nolemj:**

1. atbalstīt zemes ierīcības projekta izstrādi Siguldas novada pašvaldībai piederošu zemes zemes vienības Ziedu ielā 5, Siguldā, Siguldas nov. ar kadastra apzīmējumu 8015 002 3082 un nekustamā īpašuma Starpgabals pie Lāčplēša ielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 0070 robežu pārkārtošanai;
2. noteikt, ka zemes ierīcības projekta izstrāde un realizēšana tiek finansēta no Siguldas novada pašvaldības līdzekļiem;
3. apstiprināt zemes ierīcības projekta nosacījumus (1. pielikums) un sadales shēmu (2. pielikums) zemes vienības Ziedu ielā 5, Siguldā, Siguldas nov. ar kadastra apzīmējumu 8015 002 3082 un nekustamā īpašuma Starpgabals pie Lāčplēša ielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 0070, robežu pārkārtošanai.

Zemes vienību platības var tikt precizētas zemes ierīcības projekta izstrādes ietvaros, kā arī veicot kadastrālo uzmērīšanu.

Pielikumā:

1. nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības Ziedu ielā 5, Siguldā, Siguldas nov. ar kadastra apzīmējumu 8015 002 3082 un nekustamā īpašuma Starpgabals pie Lāčplēša ielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 0070, robežu pārkārtošanai;

2. zemes vienības Ziedu ielā 5, Siguldā, Siguldas nov. ar kadastra apzīmējumu 8015 002 3082 un nekustamā īpašuma Starpgabals pie Lāčplēša ielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 0070 robežu pārkārtošanas plāna shēma.

Šo lēmumu var apstrīdēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007).

29.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu zemes vienības “Meža miers 7”, Meža Mierā, Inčukalna pag., Siguldas nov. sadalīšanai

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas priekšsēdētājs J. Zilvers (vecākais)

Izskatot Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas ierosinājumu, kurā lūgts izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības ar adresi “Meža miers 7”, Meža Mierā, Inčukalna pag., Siguldas nov. ar kadastra apzīmējumu 8064 008 0363 (turpmāk - Zemes vienība) sadalīšanai, lai atdalāmo zemes vienības daļu aptuveni 0.3254 ha platībā bezatlīdzības kārtībā iegūtu no valsts pašvaldības autonomo funkciju pildīšanai, un iesniegumam pievienoto zemes vienību sadalīšanas priekšlikumu Siguldas novada pašvaldības **dome konstatē:**

1. īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Meža miers 7, Meža Mierā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8064 008 0363, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8064 008 0363), platība 0,6171 ha (turpmāk – zemes vienība), nostiprinātas – Rīgas rajona tiesas Inčukalna pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000504694 uz Latvijas valsts vārda Finanšu ministrijas personā;
2. VAS “Valsts nekustamie īpašumi” (turpmāk – VNĪ) ar 2025.gada 14.marta vēstuli lūdza Siguldas novada pašvaldību izvērtēt iespējas par pašvaldības līdzekļiem atdalīt daļu no Zemes vienības 0.2098 ha platībā;
3. 2025. gada 25. septembrī ir pieņemts Siguldas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes lēmums Nr.14, 28.§ “Par valstij piederošās zemes vienības “Meža miers 7”, Meža Mierā, Inčukalna pag., Siguldas nov. ar kadastra apzīmējumu 8064 008 0363 daļas pieņemšanu bez atlīdzības pašvaldības īpašumā”, ar kuru Pašvaldība lūdz Latvijas Republikas Finanšu ministrijai atļauju sadalīt un nodot bez atlīdzības īpašumā Siguldas novada pašvaldībai Zemes vienības daļu 0,3254 ha platībā, pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai, saskaņā ar grafisko pielikumu;
4. Pašvaldībā saņemta informācija no VNĪ (2025. gada 17. oktobrī piereģistrēts ar reģistrācijas numuru A-6.6/2/5655) par to, ka VNĪ Īpašumu izvērtēšanas komisijas 2025.gada 9.oktobra sēdē (protokols Nr.IZKPL-25/38-3) tika izskatīts jautājums par Zemes vienības sadali divās daļās. Komisija nolēma konceptuāli atbalstīt zemesgabala sadali par Siguldas novada pašvaldības līdzekļiem, atbilstoši iesniegtajai skicei, un sagatavot attiecīgu pilnvaru pašvaldībai sadales darbu veikšanai, paredzot, ka visus izdevumus, kas saistīti ar Zemesgabala sadali un sadales reģistrāciju sedz pašvaldība. Pielikumā pievienota pilnvara Nr. PILNV/2025/97, kur noteikts, ka VNĪ, ko saskaņā ar VNĪ 2022. gada 26. septembra pilnvaru Nr. PILNV/2022/92 pārstāv valdes priekšsēdētājs Renārs Griškevičs un valdes loceklis Andris Vārna, kuri darbojas, pamatojoties uz:
 - 1) starp Latvijas Republikas Finanšu ministriju un VNĪ 2020. gada 18. martā noslēgto Nekustamā īpašuma portfeļa pārvaldīšanas līgumu (turpmāk – Pārvaldīšanas līgums),
 - 2) uz Pārvaldīšanas līguma pamata Latvijas Republikas Finanšu ministrijas 2020. gada 18. martā izdoto pilnvaru Nr. 1.6-13/12-8/1,

- pilnvaro Siguldas novada pašvaldību reģistrācijas Nr. 90000048152, par Pašvaldības līdzekļiem veikt visas nepieciešamās darbības, kas saistītas ar valsts nekustamā īpašuma "Meža miers 7", Meža mierā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8064 008 0363, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 8064 008 0363, daļas ar aptuveno platību 0.3254 ha atdalīšanu;
5. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0908- Pārējo sabiedriskas nozīmes objektu apbūve;
 6. saskaņā ar Inčukalna novada pašvaldības 2013. gada 22. maija saistošo noteikumu Nr.10/2013 "Par Inčukalna novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu" (turpmāk – Teritorijas plānojums) grafisko daļu zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir Jauktas apbūves teritorija (J);
 7. saskaņā ar Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 284. punktu, jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 1200 m²;
 8. uz zemes vienības atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamo māju "Meža miers"-1;2;3 kanalizācijas sistēmas savākšanas sistēma, kas ir novecojusi un neatbilst vides prasībām. Konsultējoties ar SIA "Saltavots" speciālistiem, secināts, ka nepieciešama jauna decentralizētas kanalizācijas sistēmas izbūve, kuru iespējams realizēt citā vietā zemes vienībā; Zemes vienībā atrodas arī daļa no pašvaldības ceļa 6409 Uz Meža Mieru, Meža Miers – Meža Miers nepiederošs posms;
 9. iesniegumam pievienotajā zemes ierīcības projekta ieceres skicē attēlots zemes vienības dalījums;
 10. saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 1. punktu zemes ierīcības projektu izstrādā starpgabalu likvidēšanai vai daļu no zemes vienību apmaiņai, pārkārtojot zemes vienību robežas, un saskaņā ar šī panta otro daļu, ja, izstrādājot zemes ierīcības projektu, tiek sadalīta zemes vienība vai mainīta tās robeža, tad projekta aptvertās teritorijas robeža sakrīt ar esošo zemes vienību robežām;
 11. saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.2. apakšpunktu vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus;

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 1. punktu, 8. panta otro daļu, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.2. apakšpunktu, Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 284. punktu, kā arī ņemot vērā Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas 2026. gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 6.§), **dome nolemj:**

1. atbalstīt zemes ierīcības projekta izstrādi vienības ar adresi "Meža miers 7", Meža Miers, Inčukalna pag., Siguldas nov. ar kadastra apzīmējumu 8064 008 0363 sadalīšanai;
2. noteikt, ka zemes ierīcības projekta izstrāde un realizēšana tiek finansēta no Siguldas novada pašvaldības līdzekļiem;
3. apstiprināt zemes ierīcības projekta nosacījumus (1. pielikums) un sadales shēmu (2. pielikums) zemes vienības ar adresi "Meža miers 7", Meža Miers, Inčukalna pag., Siguldas nov. ar kadastra apzīmējumu 8064 008 0363 sadalīšanai.

Zemes vienību platības var tikt precizētas zemes ierīcības projekta izstrādes ietvaros, kā arī veicot kadastrālo uzmērīšanu.

Pielikumā:

1. nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības ar adresi "Meža miers 7", Meža Miers, Inčukalna pag., Siguldas nov. ar kadastra apzīmējumu 8064 008 0363 sadalīšanai.;
2. zemes vienības ar adresi "Meža miers 7", Meža Miers, Inčukalna pag., Siguldas nov. ar kadastra apzīmējumu 8064 008 0363 sadalīšanai. plāna shēma.

Šo lēmumu var apstrīdēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007).

30.§

Par Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 21. decembra lēmuma “Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu nekustamo īpašumu Kurmiši un Kapūnas-Priedes-Lauvas(V-192), Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, robežu pārkārtošanai” (prot. Nr. 19, 27.§) grozīšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas priekšsēdētājs J. Zilvers (vecākais)

Izskatot Diānas Pētersones un Matīsa Dāvja Kukaiņa 2026. gada 11. februāra iesniegumu, kas Siguldas novada Būvvaldē reģistrēts ar Nr. 142-3.4/44 (turpmāk – Iesniegums), ar lūgumu izsniegt zemes ierīcības projekta nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma Lielkurmiši Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8068 010 0055, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 010 0055 un nekustamā īpašuma Kurmiši Krimuldas pagastā, Siguldas novadā ar kadastra numuru 8068 010 0070 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8068 010 0123, robežu pārkārtošanai, un Iesniegumam pievienoto robežu pārkārtošanas skici, kopā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 21. decembra lēmumu “Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu nekustamo īpašumu Kurmiši un Kapūnas-Priedes-Lauvas(V-192), Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, robežu pārkārtošanai” (protokols Nr.19, 27.§) un tā pielikumiem, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000679597 datiem nekustamais īpašums Kapūnas-Priedes-Lauvas(V-192), kadastra Nr. 8068 010 0118, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 010 0118, 6000 m² platībā, pieder Siguldas novada pašvaldībai, reģistrācijas numurs 90000048152;
2. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000159555 datiem nekustamais īpašums Kurmiši, kadastra Nr. 8068 010 0070, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8068 010 0070, platība 1,74 ha, un 8068 010 0123, platība 0,28 ha, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8068 010 0123 001 un divām palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 8068 010 0123 002 un 8068 010 0123 003, pieder Diānai Pētersonei;
3. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 731 datiem nekustamais īpašums Lielkurmiši, kadastra Nr. 8068 010 0055, kas sastāv no četrām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8068 010 0055, platība 6,7 ha, 8068 010 0056, platība 16,7 ha, 8068 010 0057, platība 28,1 ha, un 8068 009 0188, platība 8 ha, pieder Andrim Ian Zobs;
4. Iesniegumam pievienota zvērinātas notāres Ilonas Purmalas 2022. gada 12. aprīlī apliecināta Amandas Vilcānes tulkota Amerikas Savienoto Valstu Kolorado štata Ganisonas apgabala zvērināta notāra Joel Sumearl izsniegta pilnvara (reģistra Nr. 4307), ar kuru Andris Ian Zobs pilnvaro Matīsu Dāvi Kukaini, lai pārstāvētu īpašnieka intereses saistībā ar viņam piederošiem īpašumiem, tai skaitā veikt īpašumu sadalīšanu. Pilnvara derīga līdz 2027. gada 31. decembrim vai tās atsaukšanai, bez pārpilnvarojuma tiesībām;
5. saskaņā ar Diānas Pētersones 2021. gada 21. jūnija iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. A-6.6/3/3115) Siguldas novada pašvaldības dome 2022. gada 15. decembrī pieņēma lēmumu “Par zemes maiņu” (protokols Nr. 23, 35.§), ar kuru lēma konceptuāli atbalstīt 417 m² zemes no Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 010 0118 maiņu pret 865 m² no Diānai Pētersonei piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 010 0070, zemes ierīcības projekta izstrādes izdevumus sedzot uz pusēm starp Siguldas novada pašvaldību un Diānu Pētersoni;

6. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 21. decembra lēmumu “Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu nekustamo īpašumu Kurmīši un Kapūnas-Priedes-Lauvas(V-192), Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, robežu pārkārtošanai” (protokols Nr.19, 27.§) (turpmāk – Lēmums), tika izsniegti zemes ierīcības projekta nosacījumi robežu pārkārtošanai starp zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8068 010 0118, 8068 010 0070 un 8068 010 0123;
7. saskaņā ar Diānas Pētersones un Matīsa Dāvja Kukaiņa 2026. gada 11. februāra iesniegumu, lūgums ir paplašināt zemes ierīcības projektā ietvertu teritoriju ar nekustamā īpašuma Lielkurmīši, kadastra Nr. 8068 010 0055, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8068 010 0055, lai papildus Lēmumā norādītajām darbībām pārkārtotu robežas arī starp zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8068 010 0055 un 8068 010 0123. Iesniegumā norādīts, ka visus papildus izdevumus sakarā ar šo divu zemes vienību pārkārtošanu un uzmērīšanu uzņemas segt ierosinātāja Diāna Pētersone;
8. saskaņā ar Būvniecības informācijas sistēmā (turpmāk – BIS) Krimuldas novada būvvaldē 2021. gada 31. martā apstiprināto autoceļa būvprojektu “Lauku ceļš “Kurmīši”” (BIS lieta Nr. BIS-BL-330788-700, būvatļauja Nr. BIS-BV-4.5-2021-171, pieņemts ekspluatācijā 2022. gada 14. martā), zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8068 010 0070 izbūvēts autoceļš ar mērķi novirzīt automašīnu satiksmi no pašvaldības autoceļa, kas šķērso īpašuma Kurmīši viensētas pagalmu;
9. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem:
 - 9.1. nekustamā īpašuma Kapūnas-Priedes-Lauvas(V-192), kadastra Nr. 8068 010 0118, zemes vienībai bez adreses ar kadastra apzīmējumu 8068 010 0118, 0,60 ha platība, ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101);
 - 9.2. nekustamā īpašuma Kurmīši, kadastra Nr. 8068 010 0070, zemes vienībai bez adreses ar kadastra apzīmējumu 8068 010 0070, platība 1,74 ha, un zemes vienībai ar adresi “Kurmīši”, Krimuldas pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8068 010 0123, platība 0,28 ha, ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101)
 - 9.3. nekustamā īpašuma Lielkurmīši, kadastra Nr. 8068 010 0055, zemes vienībai bez adreses ar kadastra apzīmējumu 8068 010 0055, platība 6,7 ha, ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);
10. saskaņā ar Krimuldas novada domes 2016. gada 29. septembra saistošo noteikumu Nr. 5 “Par Krimuldas novada teritorijas plānojuma no 2016. gada grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” (turpmāk tekstā – Teritorijas plānojums) grafisko daļu, zemes vienības atrodas funkcionālajās zonās Lauksaimniecības teritorija (L) un Transporta infrastruktūras teritorija (TR, pašvaldības autoceļš K-48 (Kapūnas-Priedes-Lauvas(V192)));
11. saskaņā ar Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – TIAN) 464.-486. punktu Lauksaimniecības teritorijā minimālā jaunveidojamas zemes vienības platība ir 20000 m² jeb 2 ha, bet saskaņā ar 492.3. apakšpunktu, uz zemes vienībām, kas nepieciešamas inženierbūvju izbūvei un uzturēšanai, nosacījumi par jaunveidojamo zemes vienību minimālo platību neattiecas. Saskaņā ar TIAN 369. punktu Transporta infrastruktūras teritorijās minimālā platība nosakāma atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai;
12. saskaņā ar Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 11.1. apakšpunktu, ja zemes vienība nepieciešama inženierbūvju vai publiskās infrastruktūras nodrošināšanai, prasības par zemes vienību minimālo platību nav attiecināmas;
13. saskaņā ar informāciju tīmekļvietnē www.melioracija.lv zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 8068 010 0070 atrodas meliorācijas sistēmas;
14. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8068 010 0118 robežojas ar valsts vietējo autoceļu V92 Sunīši-Viesturi;

15. zemes ierīcības projekta teritorija atrodas Gaujas nacionālā parka ainavu aizsardzības zonā;
16. saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 1. un 3. punktu, zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību starpgabalu likvidēšanai vai daļu no zemes vienību apmaiņai, pārkārtojot zemes vienību robežas, zemes vienību sadalīšanai un, saskaņā ar šī panta otro daļu, ja, izstrādājot zemes ierīcības projektu, tiek sadalīta zemes vienība vai mainīta tās robeža, tad projekta aptvertās teritorijas robeža sakrīt ar esošo zemes vienību robežām;
17. saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. apakšpunktu, vietējā pašvaldība izsniedz projekta izstrādes nosacījumus.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, 7. panta 1. punktu, 8. panta pirmās daļas 3. punktu, 8. panta otro daļu, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. apakšpunktu, Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 11.1. apakšpunktu, Krimuldas novada domes 2016. gada 29. septembra saistošo noteikumu Nr. 5 “Par Krimuldas novada teritorijas plānojuma no 2016. gada grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” grafisko daļu un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 369. un 464.-486. punktu un 492.3. apakšpunktu, kā arī ņemot vērā Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas 2026. gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 7.§), **dome nolemj:**

1. veikt Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 21. decembra lēmuma “Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu nekustamo īpašumu Kurmīši un Kapūnas-Priedes-Lauvas(V-192), Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, robežu pārkārtošanai” (protokols Nr.19, 27.§) grozījumus, izsakot Lēmuma 1. un 2. punktu jaunā redakcijā:

“1. veikt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma Kapūnas-Priedes-Lauvas(V-192), kadastra Nr. 8068 010 0118, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 010 0118 robežu pārkārtošanai ar nekustamā īpašuma Kurmīši, kadastra Nr. 8068 010 0070, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8068 010 0070 un 8068 010 0123 un nekustamā īpašuma Lielkurmīši, kadastra Nr. 8068 010 0055, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8068 010 0055.

2. apstiprināt nosacījumu (1. pielikums) un robežu pārkārtošanas shēmas (2. pielikums) grozījumus Kapūnas-Priedes-Lauvas(V-192), kadastra Nr. 8068 010 0118, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 010 0118 robežu pārkārtošanai ar nekustamā īpašuma Kurmīši, kadastra Nr. 8068 010 0070, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8068 010 0070 un 8068 010 0123 un nekustamā īpašuma Lielkurmīši, kadastra Nr. 8068 010 0055, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8068 010 0055.”;

2. grozīt Lēmuma 1. un 2. pielikumu atbilstoši paredzētajām izmaiņām, nosakot, ka no jauna izdotie nosacījumi ir izpildāmi divu gadu laikā līdz projekta iesniegšanai Siguldas novada pašvaldībā apstiprināšanai;
3. zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8068 010 0055 un 8068 010 0123 robežu pārkārtošana tiek finansēta no ierosinātās Dainas Pētersones finanšu līdzekļiem.

Zemes vienības daļu platības var tikt precizētas zemes ierīcības projekta izstrādes ietvaros, kā arī veicot kadastrālo uzmērīšanu.

Pielikumā:

3. nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamo īpašumu Kurmīši, Lielkurmīši un Kapūnas-Priedes-Lauvas(V-192), Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, robežu pārkārtošanai;
4. nekustamo īpašumu Kurmīši, Lielkurmīši un Kapūnas-Priedes-Lauvas(V-192), Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, robežu pārkārtošanas shēma.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007).

31.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu nekustamā īpašuma Inciemi un Estrāde un bērnu dārzs Inciemā, Inciemā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, un nekustamā īpašuma ar adresi Gaujas iela 2, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., robežu pārkārtošanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas priekšsēdētājs J. Zilvers (vecākais)

Izskatot Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas ierosinājumu pārkārtot zemes vienību robežas starp nekustamā īpašuma Inciemi Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8068 005 0066, sastāvā esošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8068 005 0360, 8068 005 0361, 8068 005 0362, 8068 005 0363, 8068 005 0364, 8068 005 0365, 8068 005 0366, 8068 005 0369 un 8068 005 0371, nekustamā īpašuma ar adresi Gaujas iela 2, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., kadastra Nr. 8068 005 0259, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0372 un nekustamā īpašuma Estrāde un bērnu dārzs Inciemā, kadastra Nr. 8068 005 0260, zemes vienībām ar kadastru apzīmējumiem 8068 005 0367 un 8068 005 0370, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 182 datiem, nekustamais īpašums Inciemi, kadastra Nr. 8068 005 0066, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0332, 10,8559 ha platībā, pieder Siguldas novada pašvaldībai, reģistrācijas numurs 90000048152. Zemesgrāmatas dati nesakrīt ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem;
2. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 100000115015 datiem nekustamais īpašuma Estrāde un bērnu dārzs Inciemā, kadastra Nr. 8068 005 0260, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8068 005 0260, platība 2 ha, un 8068 005 0250, platība 1,8 ha, un bērnu dārza ēkas ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0260 001, pieder Siguldas novada pašvaldībai, reģistrācijas numurs 90000048152;
3. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 883 nekustamā īpašuma ar adresi Gaujas iela 2, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., kadastra Nr. 8068 005 0259, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0259, platība 0,2254 ha un sekciju dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0259 001, kas sadalīta 30 (trīsdesmit) dzīvokļu īpašumos;
4. ar Krimuldas novada domes 2018. gada 29. jūnija lēmumu “Par detālplānojuma projekta nekustamajiem īpašumiem “Inciemi” (kadastra Nr. 8068 005 0066) un “Estrāde un bērnu dārzs Inciemā”, (kad. Nr. 8068 005 0260) Inciemā, Krimuldas pag., Krimuldas nov. apstiprināšanu” apstiprināts nekustamo īpašumu “Inciemi” (kadastra Nr. 8068 005 0066) un “Estrāde un bērnu dārzs Inciemā”(kad. Nr. 8068 005 0260) Inciemā, Krimuldas pag., Krimuldas nov., detālplānojuma projekts (turpmāk – Detālplānojums). Detālplānojumā saskaņā ar Detālplānojuma izstrādes Darba uzdevumu tika risināta daudzdzīvokļu ēku uzturēšanai nepieciešamo platību noteikšana, detalizēta teritorijas izmantošana katrai funkcionālajai zonai un izstrādāts satiksmes infrastruktūras risinājums teritorijas sasaistei ar apkārtējām teritorijām;
5. pēc Detālplānojuma apstiprināšanas ir veikta zemes ierīcības projekta izstrāde Detālplānojuma teritorijā esošo trīs zemes vienību sadalīšanai un robežu pārkārtošanai atbilstoši Detālplānojumā noteiktajam zemes vienību dalījuma plānam, veidojot 11 zemes vienības, vienlaikus pārkārtojot

robežas ar 30 dzīvokļu īpašumos sadalītas daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Gaujas ielā 2, Inciemā, Krimuldas pag., Siguldas nov., kopīpašumā ietilpstošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0259 un platību 0,2254 ha, kā rezultātā zemes vienības platība palielinājās līdz 0,8376 ha (jaunais kadastra apzīmējums 8068 005 0372);

6. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2024. gada 20. jūnija lēmumu “Par detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem “Inciemi” (kadastra Nr. 8068 005 0066) un “Estrāde un bērnudārzs Inciemā” (kadastra Nr. 8068 005 0260) Inciemā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, atzīšanu par spēku zaudējušu” atzīts par spēku zaudējušu Krimuldas novada domes 2018. gada 29. jūnija lēmums “Par detālplānojuma projekta nekustamajiem īpašumiem “Inciemi” (kadastra Nr. 8068 005 0066) un “Estrāde un bērnudārzs Inciemā”, (kad. Nr. 8068 005 0260) Inciemā, Krimuldas pag., Krimuldas nov. apstiprināšanu” (prot. Nr.6, 2.p.);

7. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem:

7.1. nekustamā īpašuma Inciemi, kadastra Nr. 8068 005 0066:

7.1.1. zemes vienībai bez adreses ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0360, platība 1,2222 ha, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501). Uz zemes vienības atrodas divas zemes īpašniekam piederošas būves – inženierbūve ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0332 002 (Mazā Ošu iela) un ēka ar adresi Anšlava Eglīša iela 5, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., un kadastra apzīmējumu 8068 005 0360 001 (torņa ēka);

7.1.2. zemes vienībai ar adresi Turaidas iela 12, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., un kadastra apzīmējumu 8068 005 0361, platība 0,6061 ha, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (NĪLM kods 0702). Uz zemes vienības atrodas zemes īpašniekam nepiederoša pilnībā sadalīta dzīvokļu ēka ar adresi Turaidas iela 12, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., un kadastra apzīmējumu 8068 005 0066 006 (dzīvojamā māja);

7.1.3. zemes vienībai ar adresi Anšlava Eglīša iela 2, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., un kadastra apzīmējumu 8068 005 0362, platība 0,9962 ha, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem (NĪLM kods 0502);

7.1.4. zemes vienībai ar adresi Anšlava Eglīša iela 4, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., un kadastra apzīmējumu 8068 005 0363, platība 1,6123 ha, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Neapgūta sabiedriskas nozīmes objektu apbūves zeme (NĪLM kods 0900);

7.1.5. zemes vienībai ar adresi Straupes iela 2, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., un kadastra apzīmējumu 8068 005 0364, platība 0,5786 ha, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (NĪLM kods 0702). Uz zemes vienības atrodas zemes īpašniekam nepiederoša daļēji sadalīta dzīvokļu ēka ar adresi Straupes iela 2, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., un kadastra apzīmējumu 8068 005 0066 002 (dzīvojamā māja);

7.1.6. zemes vienībai ar adresi Turaidas iela 10, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., un kadastra apzīmējumu 8068 005 0365, platība 0,8834 ha, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (NĪLM kods 0702). Uz zemes vienības reģistrētas septiņas zemes īpašniekam nepiederošas ēkas – pilnībā dzīvokļu īpašumos sadalīta dzīvokļu ēka ar adresi Turaidas iela 10, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., un kadastra apzīmējumu (dzīvojamā māja), ēka ar adresi Mazā Gaujas iela 5, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., un kadastra apzīmējumu 8068 005 0332 008 (šķūnis) un piecas ēkas bez adreses ar kadastra apzīmējumiem 8068 005 0332 003 (ēka), 8068 005 0332 004, 8068 005 0332 004, 8068 005 0332 006 un 8068 005 0332 007 (šķūņi), uz kurām īpašumtiesības nav reģistrētas;

- 7.1.7. zemes vienībai bez adreses ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0366, platība 1,1216 ha, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101). Uz zemes vienības reģistrēta inženierbūve ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0332 001 (Anšlava Eglīša iela);
- 7.1.8. zemes vienībai bez adreses ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0369, platība 4,7192 ha, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501). Uz zemes vienības atrodas būve ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0260 002 (brīvdabas estrāde);
- 7.1.9. zemes vienībai bez adreses ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0371, platība 0,2058 ha, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101);
- 7.2. nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8068 005 0259 zemes vienībai ar adresi Gaujas iela 2, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., un kadastra apzīmējumu 8068 005 0372, platība 0,8376 ha, reģistrēti nekustamā īpašuma lietošanas mērķi Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (NĪLM kods 0702), platība 0,2246 ha, un Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501), platība 0,6130 ha. Uz zemes vienības atrodas divas zemes īpašniekam nepiederošas būves ar kadastra apzīmējumiem 8068 005 0250 002 (Transformatoru apakšstacija T-8820) un 8068 005 0259 001 (dzīvojamā māja);
- 7.3. nekustamā īpašuma Estrāde un bērnu dārzs Inciemā, kadastra Nr. 8068 005 0260:
 - 7.3.1. zemes vienībai ar adresi Straupes iela 4, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., un kadastra apzīmējumu 8068 005 0367, platība 0,9471 ha, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Izglītības un iestāžu apbūve (NĪLM kods 0901). Uz zemes vienības atrodas divas ēkas ar kadastra apzīmējumiem 8068 005 0260 001 (bērnu dārzs) un 8068 005 0260 003 (šķūnis);
 - 7.3.2. zemes vienības ar adresi Gaujas iela 4, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., un kadastra apzīmējumu 8068 005 0370, platība 1,0664 ha, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601);
8. saskaņā ar Krimuldas novada domes 2016. gada 29. septembra saistošo noteikumu Nr. 5 "Par Krimuldas novada teritorijas plānojuma no 2016. gada grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem" (turpmāk tekstā – Teritorijas plānojums) grafisko daļu:
 - 8.1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0360 atrodas funkcionālajā zonā Dabas un apstādījumu teritorija (DA);
 - 8.2. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0369 atrodas funkcionālajās zonās Dabas un apstādījumu teritorija (DA) un Publiskās apbūves teritorija (P);
 - 8.3. zemes vienība ar kadastra apzīmējumiem 8068 005 0367 atrodas funkcionālajā zonā Publiskās apbūves teritorija (P);
 - 8.4. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0363 atrodas funkcionālajās zonās Publiskās apbūves teritorija (P) un Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD);
 - 8.5. zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8068 005 0361, 8068 005 0362, 8068 005 0365 un 8068 005 0370 atrodas funkcionālajā zonā Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM);
 - 8.6. zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8068 005 0371 un 8068 005 0372 atrodas funkcionālajās zonās Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) un Publiskās apbūves teritorija (P);
 - 8.7. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0364 atrodas funkcionālajā zonā Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD);

- 8.8. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0366 atrodas funkcionālajā zonās Dabas un apstādījumu teritorija (DA), Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM), Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD) un Publiskās apbūves teritorija (P)
9. saskaņā ar Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – TIAN) 261.-281. punktu Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM) savrupmāju apbūvei minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība savrupmājām ir 1200 m², rindu mājām ir 600 m², savukārt pārējiem izmantošanas veidiem nosakāma atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai, saskaņā ar 293. punktu Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzD) minimālo platību nosaka atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai, saskaņā ar 310.-322. punktu Publiskās apbūves teritorijā (P) minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība nosakāma atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai, bet ne mazāka kā 1200 m², savukārt Dabas un apstādījumu teritorijā minimālā zemes vienības platība nosakāma atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai;
10. saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieki, šajā gadījumā – Siguldas novada pašvaldība;
11. saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 1. punktu, zemes ierīcības projektu izstrādā starpgabalu likvidēšanai vai daļu no zemes vienību apmaiņai, pārkārtojot zemes vienību robežas un saskaņā ar šī panta otro daļu, ja, izstrādājot zemes ierīcības projektu, tiek sadalīta zemes vienība vai mainīta tās robeža, tad projekta aptvertās teritorijas robeža sakrīt ar esošo zemes vienību robežām;
12. saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. apakšpunktu, vietējā pašvaldība izsniedz projekta izstrādes nosacījumus;
13. saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 1.pantu zemesgrāmatas ierakstiem ir publiska ticamība. Ievērojot minēto, daudzdzīvokļu mājai ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0259 001 piekrītošajam zemes gabalam zemes ierīcības projekts izstrādājams ievērojot zemesgrāmatā reģistrēto platību.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, 7. panta 1. punktu, 8. panta pirmās daļas 1. punktu, 8. panta otro daļu, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. apakšpunktu, Krimuldas novada domes 2016. gada 29. septembra saistošo noteikumu Nr. 5 “Par Krimuldas novada teritorijas plānojuma no 2016. gada grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” grafisko daļu un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 261.-281., 293., un 310.-322. punktu, kā arī ņemot vērā Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas 2026. gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 17.§), **dome nolemj:**

1. veikt zemes ierīcības projekta izstrādi Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Inciemi Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8068 005 0066, sastāvā esošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8068 005 0360, 8068 005 0361, 8068 005 0362, 8068 005 0363, 8068 005 0364, 8068 005 0365, 8068 005 0366, 8068 005 0369 un 8068 005 0371, nekustamā īpašuma ar adresi Gaujas iela 2, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov., kadastra Nr. 8068 005 0259, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0372 un nekustamā īpašuma Estrāde un bērnu dārzs Inciemā, kadastra Nr. 8068 005 0260, zemes vienībām ar kadastru apzīmējumiem 8068 005 0367 un 8068 005 0370 robežu pārkārtošanu atbilstoši 2. pielikumā pievienotajai robežu pārkārtošanas shēmai;
2. apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (1. pielikums) nekustamā īpašuma Inciemi Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8068 005 0066, sastāvā esošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8068 005 0360, 8068 005 0361, 8068 005 0362, 8068 005 0363, 8068 005 0364, 8068 005 0365, 8068 005 0366, 8068 005 0369 un 8068 005 0371, nekustamā īpašuma ar adresi Gaujas iela 2, Inciems,

Krimuldas pag., Siguldas nov., kadastra Nr. 8068 005 0259, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8068 005 0372 un nekustamā īpašuma Estrāde un bērnu dārzs Inciemā, kadastra Nr. 8068 005 0260, zemes vienībām ar kadastru apzīmējumiem 8068 005 0367 un 8068 005 0370 robežu pārkārtošanai.

Zemes vienības daļu platības var tikt precizētas zemes ierīcības projekta izstrādes ietvaros, kā arī veicot kadastrālo uzmērīšanu.

Pielikumā:

1. Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma Inciemi un Estrāde un bērnu dārzs Inciemā, Inciemā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, un nekustamā īpašuma ar adresi Gaujas iela 2, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov. robežu pārkārtošanai;
2. Nekustamā īpašuma Inciemi un Estrāde un bērnu dārzs Inciemā, Inciemā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, un nekustamā īpašuma ar adresi Gaujas iela 2, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov. robežu pārkārtošanas shēma.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007).

32.§

Par finanšu līdzekļu piešķiršanu interešu izglītības programmas skeletonā īstenošanai

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Siguldas Sporta skola 2026.gada 16.martā ir saņēmusi biedrības “Sporta un interešu klubs “RO””, reģ. Nr.50008034261, turpmāk – *Biedrība*, finanšu līdzekļu pieprasījumu 2026.gadam 30 000,00 EUR (trīsdesmit tūkstoši *euro*) apmērā saskaņā ar Deleģēšanas līguma Nr.SNP/2021/511 5.3.punkta noteikumiem, pievienojot finanšu līdzekļu nepieciešamības pamatojumu un aprēķinus par plānotajām izmaksām 2026.gadā deleģētā uzdevuma izpildes nodrošināšanai, kā arī pārskatu un ziņojumu par uzdevuma izpildi iepriekšējā gada periodā no 1.janvāra līdz 31.decembrim.

Izvērtējot *Biedrības* iesniegumu un Siguldas novada pašvaldības, turpmāk – *Pašvaldība*, rīcībā esošo informāciju, **dome konstatē:**

1. pamatojoties uz *Pašvaldības* domes 2021. gada 14. oktobra lēmumu “Par deleģēšanas līguma slēgšanu” (prot. Nr. 10, 36. §) starp *Pašvaldību* un *Biedrību* 2021.gada 9.decembrī noslēgts deleģēšanas līgums Nr. SNP/2021/511, turpmāk – *Līgums*, ar kuru *Pašvaldība* pilnvarojusi *Biedrību* veikt no autonomās funkcijas (gādāt par iedzīvotāju izglītību) izrietošu uzdevumu - īstenot Siguldas sporta skolā interešu izglītības programmu skeletonā, turpmāk - *Uzdevums*. *Līgums* noslēgts uz pieciem gadiem. *Līguma* 5.3.punkts noteic, ka katru nākamo gadu *Pašvaldība Biedrībai* Uzdevuma izpildei paredz no *Pašvaldības* attiecīgā gada budžeta līdzekļiem ne vairāk kā 30000 EUR (trīsdesmit tūkstoši *euro*) saskaņā ar *Pašvaldības* domes lēmumu, kas pieņemts, ņemot vērā *Biedrības* rakstveidā iesniegto finanšu līdzekļu nepieciešamības pamatojumu un aprēķinus par plānotajām izmaksām attiecīgajā kalendārajā gadā *Uzdevuma* izpildes nodrošināšanai. Finanšu līdzekļu nepieciešamības pamatojums un aprēķins iesniedzams ne vēlāk kā līdz kārtējā gada 31.janvārim kopā ar *Līguma* 6.1.punktā minēto informāciju, proti, pārskatu un ziņojumu par *Uzdevuma* izpildi iepriekšējā gada periodā līdz 31.decembrim. *Līguma* 7.2.punkts noteic, ka Siguldas Sporta skola, kā par uzdevuma izpildi atbildīgā iestāde, izvērtē *Biedrības* iesniegtos pārskatus un ziņojumus, *Biedrībai* piešķirtā finansējuma izlietojumu deleģētā *Uzdevuma* izpildei, *Biedrības* darbības rādītājus saskaņā ar *Līguma* minētajiem kvalitātes novērtēšanas kritērijiem.
2. Siguldas Sporta skola, pārbaudot un izvērtējot *Biedrības* iesniegto finanšu līdzekļu pieprasījumu 2026.gadam, kā arī pārbaudot *Biedrībai* 2025.gadā piešķirtā finansējuma izlietojumu un novērtējot *Uzdevuma* izpildes kvalitāti un rādītājus, secinājusī: *Biedrība Uzdevuma* izpildi nodrošina atbilstoši licencētai interešu izglītības programmai skeletonā un *Līguma* noteikumiem.

Interesešu izglītības programmas ietvaros atlasīti bērni un jaunieši ar potenciālu talantu skeletoņa sportā ar mērķi sagatavot viņus kā augstas kvalifikācijas skeletoņistus un potenciālus Latvijas izlases dalībniekus, lai pārstāvētu Latviju dažādās vecuma grupās starptautiskās sacensībās - Olimpiskajās spēlēs, Pasaules un Eiropas čempionātos, Pasaules un Eiropas kausa izcīņās. Šobrīd tiek realizētas mācību - treniņu programmas Sagatavošanas, Pamata un Pilnveides grupās, kas atbilst bērnu vecumam, fiziskai un tehniskai sagatavotībai. *Biedrība* 2025.gadā piešķirto finansējumu izlietojusi deleģētā *Uzdevuma* izpildei atbilstoši *Līguma* nosacījumiem. 2026. gadā pieprasītie finanšu līdzekļi ir ekonomiski pamatoti un atbilst *Uzdevuma* izpildes nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4. un 7.punktu, 7.pantu, 10.panta pirmās daļas pirmo teikumu un *Līguma* 5.3.punktu, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2026.gada 18.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 3, 19.§) un Finanšu komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 16.§), **dome nolemj:**

1. piešķirt interesešu izglītības programmas skeletoņā īstenošanai finansējumu 30 000,00 EUR (trīsdesmit tūkstoši *euro*, 00 *centi*) apmērā no Siguldas Sporta skolas 2026.gada budžeta līdzekļiem. *Biedrībai* deleģētā uzdevuma izpildes ietvaros - 30 000,00 EUR (trīsdesmit tūkstoši *euro* 00 *centi*) sporta bāzu nomai, transporta, naktsmītņu izdevumiem, treneru atalgojumam;
2. noteikt, ka par šī lēmuma un *Līguma* izpildi no pašvaldības puses atbildīgā persona ir Siguldas Sporta skolas direktore.

33.§

Par zemes vienības Strēlnieku iela 18B, Sigulda, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 003 0148) iznomāšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas priekšsēdētājs J. Zilvers (vecākais)

Izskatījusi sabiedrības ar ierobežotu atbildību "NARTIVET", reģistrācijas nr. 42103100262 (turpmāk - SIA "NARTIVET"), adrese Strēlnieku iela 20A, Sigulda, Siguldas nov., 2026. gada 26. februāra iesniegumu par iespēju SIA "NARTIVET" nomāt Siguldas novada pašvaldībai (turpmāk - Pašvaldība) piederošo zemes vienību Strēlnieku ielā 18B, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 003 0148) publiska suņu pastaigu laukuma ierīkošanai, kurā arī organizēt suņu skolas nodarbības sadarbībā ar sertificētu kinologu, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000941207 zemes vienība Strēlnieku ielā 18B, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 003 0148), platība 859 m² (turpmāk – zemes vienība), kas ietilpst nekustamā īpašuma (kadastra Nr.8015 003 0006) sastāvā, ir Siguldas novada pašvaldības īpašumā;
2. zemes vienība nav apbūvēta un nav apgrūtināta ar lietu tiesībām;
3. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienībai reģistrēti apgrūtinājumi:
 - 3.1. vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu - 0,0859 ha;
 - 3.2. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu – 0,0015 ha;
 - 3.3. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektrisko sakaru tīklu un kabeļu kanalizāciju- 0,0021 ha;
4. saskaņā ar Siguldas novada domes 2012. gada 29. augusta saistošo noteikumu Nr. 21 "Siguldas novada Teritorijas plānojuma 2012. - 2024.gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" grafisko daļu zemes vienība atrodas funkcionālajā zonā: Jaukta centra apbūves teritorija (JC2);

5. Jauktas centra apbūves teritorija (JC2) ir funkcionālā zona, ko nosaka Siguldas pilsētas teritorijā gar valsts galveno autoceļu A2 apkaimēs Šokolāde, Depo un Lauktechnika, kur atļauta dzīvojamā apbūve un publiskā apbūve;
6. par zemes vienības iznomāšanu nav spēkā esošu nomas līgumu;
7. zemes vienība netiek izmantota pašvaldības vai to iestāžu funkciju īstenošanai;
8. iecere atbilst attīstības plānošanas dokumentā "Siguldas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2021.-2045. gadam" [70] punktā noteiktajam, ka jānodrošina iedzīvotāju brīvā laika pavadīšanas iespēju daudzveidību, tajā skaitā jāturpina iekštelpu un ārtelpu kultūras un sporta infrastruktūras uzlabošana un papildināšana;
9. saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 32. punktu neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru. Savukārt minēto noteikumu 40. punktā noteikts, ka neapbūvēta zemesgabala nomas tiesību solīšanu rakstiskā vai mutiskā izsolē sāk no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas, bet elektroniskā izsolē – no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas un viena izsoles soļa summas (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto). Iznomātājs organizē neapbūvēta zemesgabala apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un izsoles sākuma nomas maksu nosaka, ievērojot zemesgabala atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Izsoles sākuma nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju, nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja to ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku;
10. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma, turpmāk – Likums, 6.¹ panta pirmajā daļā noteikts, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 70 gadiem. Likuma 6.¹ panta pirmajā prim daļā noteikts, ja slēdz šā panta pirmajā daļā minēto nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5. panta pirmo daļu, 10. panta pirmo daļu, 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi" 32. un 40. punktu, kā arī Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas 2026. gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 9.§), atklāti balsojot, ar balsīm par (), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atbalstīt zemes vienības Strēlnieku ielā 18B, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 003 0148), platība 859 m², nodošanu nomas tiesībai uz 10 gadiem publiskas ārtelpas labiekārtošanai un uzturēšanai, tai skaitā publiska suņu pastaigu laukuma, rekreācijas zonas vai citu sabiedriskai lietošanai paredzētu aktivitāšu nodrošināšanai;
2. uzdot Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļai pasūtīt nomas maksas vērtējumu un sagatavot nomas tiesības elektroniskās izsoles noteikumus.

34.§

Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2026.gada 29.janvāra lēmumā "Par Siguldas novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un amatu klasifikācijas apstiprināšanu" (prot. Nr.2, 5. §)"

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Dome konstatē:

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2026.gada 29.janvāra lēmumu "Par Siguldas novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un amatu klasifikācijas apstiprināšanu" (prot. Nr.2, 5. §)" ir apstiprināti pašvaldības iestāžu amatu saraksti un amatu klasifikācija 2026.gadam.
2. Ir konstatēta nepieciešamība veikt šādus grozījumus apstiprinātajā amatu sarakstā:
 - 2.1. Lai realizētu CentrālBaltijas Interreg projektu INACS un Baltijas jūras reģiona Interreg projektu REDIRECT īstenošanu, pašvaldībā saņemts Centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes vadītāja priekšlikums, izdarīt grozījumus struktūrvienības amatu sarakstā, papildinot, uz projektu realizācijas laiku (līdz 30.09.2028.), Investīciju nodaļas amatu sarakstu ar amatu "Projektu vadītājs", nepieciešamo finansējumu atlīdzībai paredzot no projekta līdzekļiem.
 - 2.2. Pašvaldībā saņemts Siguldas novada Kultūras un tūrisma centra direktora priekšlikums, izdarīt izmaiņas iestādes amatu sarakstā, pamatojoties uz Lēdurgas kultūras nama vadītājas iesniegumu par Lēdurgas Kultūras nama skolēnu deju kolektīva "Lapu upe" un jauniešu deju kolektīva "Mudurga" nosaukumu maiņu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu, likuma "Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam" 80.pantu, 2022.gada 26.aprīļa noteikumiem Nr.262 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība", Pašvaldību likuma 10.panta ievaddaļas pirmo teikumu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2026.gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr.2, 12. §), atklāti balsojot, **dome nolemj:**

1. izdarīt Siguldas novada pašvaldības domes 2026.gada 29.janvāra lēmumā "Par Siguldas novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un amatu klasifikācijas apstiprināšanu" (prot. Nr.2, 5. §)" šādus grozījumus:
 - 1.1. 2.pielikumā "Pašvaldības iestādes "Centrālā pārvalde" amatu saraksts un klasifikācija":
 - 1.1.1. **papildināt** Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļas amatu sarakstu ar 3.ierakstu "Projektu vadītājs (līdz 30.09.2028.)" lēmuma pielikumā pievienotajā redakcijā;
 - 1.2. 10.pielikumā "Pašvaldības iestādes "Siguldas novada Kultūras un tūrisma centrs" amatu saraksts un klasifikācija" struktūrvienības *Lēdurgas kultūras nams* amatu sarakstā mainīt 1.-4.klašu Tautas deju kolektīva "Lapu upe" nosaukumu uz 1.-4.klašu Tautas deju kolektīvs "Urga", 5.-9.klašu Tautas deju kolektīva nosaukumu uz 5.-9.klašu Tautas deju kolektīvs "Urga" un jauniešu deju kolektīva "Mudurga" nosaukumu uz jauniešu deju kolektīvs "Urga" lēmuma pielikumā pievienotajā redakcijā.

35.§

Par valsts vietējā autoceļa P8 "Inciems- Sigulda-Ķegums" posma pieņemšanu Siguldas novada pašvaldības īpašumā

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas priekšsēdētājs J. Zilvers (vecākais)

Dome konstatē:

Siguldas novada pašvaldība (turpmāk- Pašvaldība) ir saņēmusi Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi", reģistrācijas numurs 40003344207 (turpmāk - LVC) 2026. gada 19. februāra vēstuli Nr. 4.8/2572, reģistrēta Pašvaldībā ar reģ. Nr. A-6.6/2/952 "Par valsts reģionālā autoceļa P8 "Inciems-Sigulda-Ķegums posma nodošanu Siguldas novada pašvaldībai".

Starp Pašvaldību un LVC 2024. gada 29. augustā tika noslēgts sadarbības līgums Nr. LVC/2024/2.SL/ANM/351 "Par sadarbību būvniecības, zemju atsavināšanas un autoceļa posma pārņemšanas pašvaldības īpašumā procesu nodrošināšanu".

Ņemot vērā līgumā noteikto, LVC lūdz Pašvaldību pieņemt lēmumu par valsts reģionālā autoceļa P8 "Inciems-Sigulda-Ķegums" posma no 8,852 km (valsts reģionālo autoceļu P7 "Ragana-

Turaida” un P8 “Inciems-Sigulda- Ķegums” krustojums) līdz 15,117 km (valsts galvenā autoceļa A2 “Rīga-Sigulda-Igaunijas robeža (Veclaicene)” nodalījuma joslas robeža) un no 15,158 km (valsts galvenā autoceļa A2 Rīga - Sigulda-Igaunijas robeža (Veclaicene) nodalījuma joslas robeža) līdz 16,265 km (krustojums ar Jūdažu ielu) pārņemšanu Pašvaldības īpašumā.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktā ir noteikta pašvaldības autonomā funkcija - gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu, savukārt, tā paša likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktā noteiks pašvaldībai gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā ir noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktu publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt, nododot bez atlīdzības. Tā paša likuma 42. panta pirmajā daļā ir noteikts, ka valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā. Ministru kabinets lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā nosaka, kādu atvasinātas publiskas personas funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 3. punktu, 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktu un 42. panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2026. gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2. 19.§) un Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas 2026. gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 1. 8.§), **dome nolemj:**

Pārņemt bez atlīdzības valstij piederošo valsts reģionālā autoceļa P8 “Inciems-Sigulda-Ķegums” posmu no 8,852 km (valsts reģionālo autoceļu P7 “Ragana-Turaida” un P8 “Inciems-Sigulda- Ķegums” krustojums) līdz 15,117 km (valsts galvenā autoceļa A2 “Rīga-Sigulda-Igaunijas robeža (Veclaicene)” nodalījuma joslas robeža) un no 15,158 km (valsts galvenā autoceļa A2 Rīga - Sigulda-Igaunijas robeža (Veclaicene) nodalījuma joslas robeža) līdz 16,265 km (krustojums ar Jūdažu ielu).

36.§

Par Siguldas novada pašvaldības domes 2025.gada 18.decembra lēmuma “Par konceptuālu atbalstu SIA “Siguldas Sporta serviss” piederošas kustamās mantas atsavināšanai” (prot.Nr.21, 1.§) atcelšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs M. Zīverts

Siguldas novada pašvaldībā saņemts Siguldas novada pašvaldības Krimuldas Sporta centra vadītājas E.Aufmanes 2026.gada 25.februāra iesniegums Nr. A-3.1/6/122 ar lūgumu Siguldas novada pašvaldībai izskatīt iespēju un variantus kā ledus mašīnu paturēt Krimuldas Sporta centra rīcībā, turpmāk tekstā – Iesniegums.

Izskatot Iesniegumu Siguldas novada pašvaldības dome konstatē:

Iesniegumā norādīts, ka No 2026.gada 21.janvāra līdz 2026.gada 31.martam Krimuldas Sporta centrs iznomā ledus mašīnu Engo 170 SX no SIA “ Siguldas Sporta centrs” testēšanas nolūkam.

2026.gada 22.janvārī Krimuldas Sporta centra darbiniekus un Raganas sporta entuziastus darbam ar ledus mašīnu apmācīja cilvēks, kurš ikdienā regulāri darbojas ar šī paša ražotāja ledus mašīnu un lej ledus hokeja hallē. Turpmāk regulāri, reizi divās vai trīs dienās, atjaunojām ledus Krimuldas Sporta centra stadiona hokeja laukumā un mazajā slidotavā.

Ledus mašīnas darbība un atbilstība Krimuldas Sporta centra tehniskajam nodrošinājumam ir pārbaudīta praksē, ievērojot minēto secināms, ka Krimuldas Sporta centrā tai ir atbilstošs, lietderīgs ledus mašīnas pielietojums.

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2025.gada 18.decembra lēmumu "Par konceptuālu atbalstu SIA "Siguldas Sporta serviss" piederošas kustamās mantas atsavināšanai" (protokols Nr.21, 1§) ir nolemts konceptuāli atbalstīt SIA "Siguldas Sporta serviss", reģistrācijas Nr.40003411141, piederošās kustamās mantas - ledus mašīnas – atsavināšanu normatīvajos aktos noteiktā kārtībā, kā arī pēc kustamās mantas tirgus vērtības noteikšanas, SIA "Siguldas Sporta serviss" dalībnieku sapulcē lemt par dalībnieku sapulces iepriekšēju piekrišanu atsavināšanas darījumam.

Siguldas novada pašvaldība 2026.gada 12.janvārī ir saņēmusi Krimuldas Sporta centra iesniegumu "Par ledus mašīnu Engo 170SX", ar lūgumu *"atlikt SIA "Siguldas Sporta serviss" īpašumā esošās ledus mašīnas atsavināšanu līdz martam, kad būsīm šo iekārtu testējuši un varēsīm dot objektīvu gala vārdu par to, vai Krimuldas Sporta centra hokeja laukuma un slidotavas izveidošanai tā mums ir piemērota vai nē. Līdz martam iekārtu plānojam iznomāt no SIA "Siguldas Sporta serviss", un, ja tā būs derīga ledus liešanai Krimuldas Sporta centra slidotavā, labprāt to pārņemsīm savā rīcībā"*.

Ievērojot Krimuldas Sporta centra 2026.gada 12.janvāra vēstulē pausto argumentāciju, Krimuldas Sporta centra veiktās aktivitātes (sagatavots in-line hokeja laukums ledus liešanai – noņemts in-line hokeja laukuma plastmasas segums, kas ļauj ievērojami ātrāk uzaudzēt nepieciešamo ledus slāņa biezumu, lai strādātu ar ledus mašīnu) ledus mašīnas izmantošanai, vietējās iedzīvotāju kopienas intereses, kā arī veikto potenciālā tirgus apzināšanu, kur secināts, ka ledus mašīnas atsavināšanas atlikšana būtiski nesamazinās tās atsavināšanas iespējas, Siguldas novada pašvaldība akceptēja nomas darījumu, starp SIA "Siguldas Sporta serviss" un Krimuldas sporta centru SIA "Siguldas Sporta Serviss" uz laiku līdz Krimuldas Sporta centrs atkārtoti būs izvērtējis iespējas turpmāk savā darbībā izmantot ledus mašīnu Engo 170 SX.

Ievērojot minēto, kā arī izvērtējot tehniskos un finanšu apsvērumus, kas saistīti ar SIA "Siguldas Sporta serviss" ledus mašīnas turpmākas izmantošanas un uzturēšanas procesu, nepieciešams atcelt Siguldas novada pašvaldības domes 2025.gada 18.decembra lēmumu "Par konceptuālu atbalstu SIA "Siguldas Sporta serviss" piederošas kustamās mantas atsavināšanai" (protokols Nr.21, 1§).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, kā arī ņemot vērā Krimuldas Sporta centra 2026.gada 12.janvāra iesniegumu "Par ledus mašīnu Engo 170SX" un 2026.gada 25.februāra iesniegumu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 13. §) un Finanšu komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 6. §), **dome nolemj:**

Atcelt Siguldas novada pašvaldības domes 2025.gada 18.decembra lēmumu "Par konceptuālu atbalstu SIA "Siguldas Sporta serviss" piederošas kustamās mantas atsavināšanai" (protokols Nr.21, 1.š)

37.§

Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8015 003 0018 zemes vienības Pulkveža Brieža ielā 109, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 003 0740), nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8015 003 0701 zemes vienības Lauktechnikas iela, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 003 0701) un nekustamā īpašuma, kadastra Nr. 8015 003 0025, zemes vienības Pulkveža Brieža ielā 105E, Siguldā, Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8015 003 0747 iegādi

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas priekšsēdētājs J. Zilvers (vecākais)

Dome konstatē:

1. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 25. septembra lēmumu “Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8015 003 0018 zemes vienības Pulkveža Brieža ielā 109, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 003 0740), nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8015 003 0701 zemes vienības Lauktechnikas iela, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 003 0701) un nekustamā īpašuma, kadastra Nr. 8015 003 0025, zemes vienības Pulkveža Brieža ielā 105E, Siguldā, Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8015 003 0747 iegādi” (prot.Nr.14. §21.) ir nolemts atbalstīt nekustamā īpašuma kadastra Nr.8015 003 0018, kas sastāv no zemes vienības Pulkveža Brieža iela 109, Siguldā, Siguldas nov., platībā 2,3705ha (kadastra apzīmējums 8015 003 0740), nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8015 003 0701, kas sastāv no zemes vienības Lauktechnikas iela, Siguldā, Siguldas nov. platībā 0,1588ha (kadastra apzīmējums 8015 003 0701) un nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8015 003 0025, zemes vienības Pulkveža Brieža iela 105E, Siguldā, Siguldas nov. platībā 0,0364ha (kadastra apzīmējums 8015 003 0747) iegādi 2026.gadā par sertificētā vērtētāja normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā noteikto tirgus vērtību;
2. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000458832 nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8015 003 0018, kas sastāv no zemes vienības Pulkveža Brieža iela 109, Siguldā, Siguldas nov., platība 2,3705ha (kadastra apzīmējums 8015 003 0740) (turpmāk – 1. zemes vienība), saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 32 nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8015 003 0701, kas sastāv no zemes vienības Lauktechnikas ielā, Siguldā, Siguldas nov. platība 0,1588ha (kadastra apzīmējums 8015 003 0701) (turpmāk – 2. zemes vienība) un saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000457729 nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8015 003 0025, kas sastāv no zemes vienības Pulkveža Brieža iela 105E, Siguldā, Siguldas nov. platība 0,0364ha (kadastra apzīmējums 8015 003 0747) (turpmāk – 3. zemes vienība) ir Jāņa Ozola īpašumā;
3. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000536611 datiem uz 1. zemes vienības atrodas ēku/būvju nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8015 0503 0014, kura sastāvā ir: noliktava (kadastra apzīmējumi: 8015 003 0701 032), noliktava (kadastra apzīmējumi: 8015 003 0701 033), katlu māja (kadastra apzīmējumi: 8015 003 0701 034), būve (kadastra apzīmējumi: 8015 003 0701 035), noliktava (kadastra apzīmējumi: 8015 003 0701 037), katlu māja (kadastra apzīmējumi: 8015 003 0701 038), ūdens sagatavošanas cehs (kadastra apzīmējumi: 8015 003 0701 040), katlu māja (kadastra apzīmējumi: 8015 003 0701 001) ir Siguldas novada pašvaldības īpašumā;
4. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem uz 2. zemes vienības atrodas būve – Lauktechnikas iela (kadastra apzīmējums 8015 003 701 043) ir tiesiskajā valdījumā Siguldas novada pašvaldībai;
5. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem 3. zemes vienība atrodas teritorijā, kas ir funkcionāli saistīta ar 1. zemes vienībā esošajām Siguldas novada pašvaldībai piederošajām ēkām;
6. saskaņā ar SIA “Vindeks”, reģistrācijas Nr.40003562948, juridiskā adrese Lāčplēša iela 14-304, Rīga, LV-1011, - 2025. gada 12. novembra tirgus vērtības aprēķinu, nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8015 003 0018, kas sastāv no zemes vienības Pulkveža Brieža iela 109., Sigulda,

- Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 003 0740) (1. zemes vienība), platība 23705 m², vērtība ir 127 000EUR (viens simts divdesmit septiņi tūkstoši *euro*);
7. saskaņā ar SIA “Vindeks”, reģistrācijas Nr.40003562948, juridiskā adrese Lāčplēša iela 14-304, Rīga, LV-1011 2025. gada 12. novembra tirgus vērtības aprēķinu, nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8015 003 0701, kas sastāv no zemes vienības Lauktechnikas iela, Sigulda, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 003 0701) (2. zemes vienība), platība 1588m², vērtība ir 9100EUR (deviņi tūkstoši viens simts *euro*);
 8. saskaņā ar SIA “Vindeks”, reģistrācijas Nr.40003562948, juridiskā adrese Lāčplēša iela 14-304, Rīga, LV-1011 2025. gada 12. novembra tirgus vērtības aprēķinu, nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8015 003 0025, kas sastāv no zemes vienības Pulkveža Brieža ielā 105E, Sigulda, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 003 0747) (3. zemes vienība), platība 364m², vērtība ir 2300EUR (divi tūkstoši trīs simti *euro*);
 9. saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. un 3.punktu pašvaldības autonomās funkcijas ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds un gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, savukārt 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu;
 10. saskaņā ar iepriekš minēto, lai nodrošinātu dalītā īpašuma pārvaldības izbeigšanu, nepieciešams lemt par zemes vienību iegādi.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu, 8.pantu, kā arī ņemot vērā Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas 2026. gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 1. 16.§) un Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026.gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 16.§), **dome nolemj:**

1. pirkt nekustamo īpašumu kadastra Nr.8015 003 0018, kas sastāv no zemes vienības Pulkveža Brieža iela 109, Siguldā, Siguldas nov., platībā 2,3705ha (kadastra apzīmējums 8015 003 0740) par sertificētā vērtētāja normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā noteikto tirgus vērtību 127000EUR (viens simts divdesmit septiņi tūkstoši *euro*), nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.8015 003 0701, kas sastāv no zemes vienības Lauktechnikas iela, Siguldā, Siguldas nov. platībā 0,1588ha (kadastra apzīmējums 8015 003 0701) par sertificētā vērtētāja normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā noteikto tirgus vērtību 9100EUR (deviņi tūkstoši viens simts *euro*) un nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.8015 003 0025, zemes vienības Pulkveža Brieža iela 105E, Siguldā, Siguldas nov. platībā 0,0364ha (kadastra apzīmējums 8015 003 0747) par sertificētā vērtētāja normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā noteikto tirgus vērtību 2300 EUR (divi tūkstoši trīs simti *euro*), nosakot, ka Siguldas novada pašvaldība sedz izdevumus, kas saistītas ar nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā;
2. Siguldas novada pašvaldības Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļai sagatavot pirkuma līgumu ar Jāni Ozolu;
3. Siguldas novada pašvaldības Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļai organizēt nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā.

38. §

Par Siguldas novada pašvaldības atbalsta reliģiskajām organizācijām pieteikumu vērtēšanas rezultātiem un finansējuma piešķiršanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 23. janvāra iekšējo noteikumu Nr. 1 “Par Siguldas novada pašvaldības atbalstu reliģiskajām organizācijām” 15. punktā noteikts, ka lēmumu par pašvaldības finansējuma piešķiršanu pieņem dome; 5. punktā noteikts, ka pašvaldības finansējums ir katrā konkrētā budžeta gadā piešķirtie pašvaldības finanšu līdzekļi. Līdzekļu apjomu finansējumam katram budžeta gadam apstiprina pašvaldības dome. Finansējuma apmērs organizācijai budžeta gada ietvaros nav lielāks par 2 000 EUR.

Siguldas novada pašvaldības domes 2026. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 2 “Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2026. gadam” noteikts, ka atbalsts reliģiskajām organizācijām 2026. gadā ir paredzēts 18000,00 eiro (astoņpadsmit tūkstoši EUR 00 centi) apmērā.

Atbilstoši Siguldas novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.1 “Par Siguldas novada pašvaldības atbalstu reliģiskajām organizācijām” 11.punktam, pieteikumu vērtēšanas komisija saņēmusi un izvērtējusi 13 (trīspadsmit) reliģisko organizāciju pieteikumus atbalsta saņemšanai. Saskaņā ar pieteikumu vērtēšanas komisijas rezultātiem pašvaldības finansējums piešķirams 11 reliģiskajām organizācijām, jo divus pieteikumus pieteikumu vērtēšanas komisija noraidīja, deviņiem pieteikumiem komisija samazināja pašvaldības finansējuma apmēru.

Informācija par Siguldas novada pašvaldības atbalstu reliģiskajām organizācijām un piešķiramo finansējuma atbalsta apmēru atspoguļota tabulā:

Reliģiskā organizācija	Pašvaldības piešķiramais finansējuma apmērs, EUR
Siguldas Jēzus Sirds Romas katoļu draudze (Reģistrācijas numurs 90000407694)	1750,00
Latvijas Evaņģēliski luteriskās baznīcas Siguldas draudze (Reģistrācijas numurs 90000186901)	1821,41
Latvijas Evaņģēliski luteriskās baznīcas Turaidas draudze (Reģistrācijas numurs 90000816826)	1470,26
Septītās Dienas Adventistu Siguldas draudze (Reģistrācijas numurs 99500000658)	1150,00
Latvijas Evaņģēliski luteriskās baznīcas Lēdurgas draudze (Reģistrācijas numurs 90000227699)	1825,00
Siguldas evaņģēliskā kristiešu draudze “Jaunā paaudze” (Reģistrācijas numurs 90000082237)	1714,33
Latvijas Evaņģēliski luteriskās baznīcas Allažu draudze (Reģistrācijas numurs 99500003226)	1600,00
Latvijas Evaņģēliski luteriskās baznīcas Mālpils draudze (Reģistrācijas numurs 90000523721)	2000,00
Latvijas Evaņģēliski luteriskās baznīcas Vangažu draudze (Reģistrācijas numurs 90001077869)	1750,00
Siguldas Baptistu draudze (Reģistrācijas numurs 90000200957)	1750,00
Latvijas Evaņģēliski luteriskās baznīcas Krimuldas draudze (Reģistrācijas numurs 90000448211)	1169,00
KOPĀ:	18 000,00

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu, 5.pantu, Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 23. janvāra iekšējo noteikumu Nr. 1 “Par Siguldas novada pašvaldības atbalstu reliģiskajām organizācijām” 11. un 15. punktu, Pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.1 “Par Siguldas novada pašvaldības atbalstu reliģiskajām organizācijām” izveidotās vērtēšanas komisijas 2026. gada 9. marta protokolu Nr. 2, kā arī ņemot vērā Sociālo, veselības un drošības jautājumu komitejas 2026. gada 18. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 3, 5.§) un Finanšu komitejas 2026. gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 2. §), **dome nolemj:**

1. apstiprināt un piešķirt finansējumu šādām reliģiskajām organizācijām no 2026. gada plānotā pašvaldības finansējuma:
 - 1.1. Siguldas Jēzus Sirds Romas katoļu draudze (Reģistrācijas numurs 90000407694) – 1750,00 EUR,
 - 1.2. Latvijas Evaņģēliski luteriskās baznīcas Siguldas draudze (Reģistrācijas numurs 90000186901) – 1821,41 EUR,
 - 1.3. Latvijas Evaņģēliski luteriskās baznīcas Turaidas draudze (Reģistrācijas numurs 90000816826) – 1470,26 EUR,
 - 1.4. Septītās Dienas Adventistu Siguldas draudze (Reģistrācijas numurs 99500000658) – 1150,00 EUR,
 - 1.5. Latvijas Evaņģēliski luteriskās baznīcas Lēdurgas draudze (Reģistrācijas numurs 90000227699) – 1825,00 EUR,
 - 1.6. Siguldas evaņģēliskā kristiešu draudze “Jaunā paaudze” (Reģistrācijas numurs 90000082237) – 1714,33 EUR,
 - 1.7. Latvijas Evaņģēliski luteriskās baznīcas Allažu draudze (Reģistrācijas numurs 99500003226) – 1600,00 EUR,
 - 1.8. Latvijas Evaņģēliski luteriskās baznīcas Mālpils draudze (Reģistrācijas numurs 90000523721) - 2 000,00 EUR,
 - 1.9. Latvijas Evaņģēliski luteriskās baznīcas Vangažu draudze (Reģistrācijas numurs 90001077869) – 1750,00 EUR,
 - 1.10. Siguldas Baptistu draudze (Reģistrācijas numurs 90000200957) – 1750,00 EUR,
 - 1.11. Latvijas Evaņģēliski luteriskās baznīcas Krimuldas draudze (Reģistrācijas numurs 90000448211) – 1169,00 EUR;
2. noslēgt līgumu ar katru šī lēmuma nolemjošās daļas 1. punktā norādīto reliģisko organizāciju par finansējuma piešķiršanu, līgumā paredzot piešķirtā pašvaldības finansējuma izlietojuma nosacījumus, tajā skaitā pašvaldības finansējuma izlietojuma atskaites iesniegšanas kārtību;
3. noteikt kā atbildīgo par līgumu sagatavošanu un slēgšanu Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļu.

39.§

Par publiski pieejamu elektrotransporta uzlādes pieslēgumu ierīkošanas punktu zemes nomas tiesību izsoli Siguldas novadā trešās izsoles atzīšanu par nenotikušu un ceturtās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas priekšsēdētājs J. Zilvers (vecākais)

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2026. gada 16. marta sēdes lēmumu “Par publiski pieejamu elektrotransporta uzlādes pieslēgumu ierīkošanas punktu zemes nomas tiesību izsoli Siguldas novadā trešās izsoles atzīšanu par nenotikušu un ceturtās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr10,1.§.), **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2025.gada 29. maija lēmumu “Par publiski pieejamu elektrotransporta uzlādes pieslēgumu ierīkošanas punktu zemes nomas tiesību izsoli Siguldas novadā otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.6, 53.§.) ir apstiprināti publiski pieejamu elektrotransporta uzlādes pieslēgumu ierīkošanas punktu zemes nomas tiesību izsoles noteikumi (turpmāk – Trešās izsoles noteikumi);
2. Trešās izsoles sākumcena tika noteikta kā par objektu tirgus nomas maksu gadā:

N.P.K.	1 Pirmā lote:	EUR/m2 bez pvn	kopā m2 pēc skices	kopā EUR bez pvn

1	Zemes vienībā Leona Paegles ielā 6A, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 0073) (2 stāvvietas)	23,47	40	938,80
2	Zemes vienībā Pils ielā 14A, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 3217) (2 stāvvietas)	23,47	63	1478,61
3	Zemes vienībā Pils ielā 16A, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 1901) (4 stāvvietas)	23,47	102	2393,94
4	Zemes vienībā Emiļa Melngaiļa ielā 2, Lēdurgā, Lēdurgas pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 6656 002 0391) (2 stāvvietas)	18,78	41	769,98
5	Nekustamā īpašuma Dendroparks, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā zemes vienībā "Parks", Lēdurgā, Lēdurgas pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 6656 002 0633) (2 stāvvietas)	18,78	40	751,20
	Kopā			6332,53
N.P.K.	2. Otrā lote:	EUR/m2 bez pvn	kopā m2 pēc skices	kopā EUR bez pvn
1	Zemes vienībā Šveices ielā 19, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 0480) (2 stāvvietas)	23,47	29	680,63
2	Zemes vienībā Puķu ielā 3, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 4827) (2 stāvvietas),	23,47	43	1009,21
3	Zemes vienībā Parka ielā 1, Raganā, Krimuldas pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8068 007 0416) (4 stāvvietas)	21,12	80	1689,60
4	Nekustamā īpašuma Inciemā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8068 005 0066 zemes vienībā (kadastra apzīmējums 8068 005 0366) (2 stāvvietas)	21,12	40	844,80
5	Zemes vienībā Birzes ielā 4, Allažos, Allažu pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8042 004 0224) (2 stāvvietas)	18,78	40	751,20
	Kopā			4975,44
N.P.K.	3. Trešā lote:	EUR/m2 bez pvn	kopā m2 pēc skices	kopā EUR bez pvn
1	Zemes vienībā Raiņa ielā 3 un 3B, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 3314 un 8015 002 3328) (4 stāvvietas)	23,47	62	1455,14
2	Zemes vienībā Pils ielā 10, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 3325) (6 stāvvietas)	23,47	120	2816,40
3	Zemes vienībā Sporta ielā 1, Mālpilī, Mālpils pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8074 003 0368 precizēts uz Nekustamā īpašuma Kadastra Nr.80740030368 adrese: Sporta ielā 1, Mālpilī,	18,78	40	751,20

	Mālpils pag., Siguldas nov. zemes vienību kadastra apzīmējums 8074 003 0849 (4 stāvvietas)			
4	Nekustamā īpašuma Pagasta valde 1, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā zemes vienībā (kadastra apzīmējums 8074 003 0825) (2 stāvvietas)	18,78	40	751,20
	Kopā			5773,94
N.P.K.	4. Ceturtā lote:	EUR/m2 bez pvn	kopā m2 pēc skices	kopā EUR bez pvn
1	Zemes vienībā Pulkveža Brieža ielā 105, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 003 0729) (2 stāvvietas)	23,47	41	962,27
2	Zemes vienībā Peldu ielā 2, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 1602) (2 stāvvietas)	23,47	40	938,80
3	Zemes vienībā Ata Kronvalda ielā 7, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 3203) (4 stāvvietas)	23,47	80	1877,60
4	Zemes vienībā Gaujaslīču ielā 40A, Gaujā, Inčukalna pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8064 003 0392 precizēts uz 8064 003 0187) (2 stāvvietas)	21,12	40	844,80
5	Zemes vienībā Siguldas ielā 3, Morē, Mores pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 4266 004 0115) (2 stāvvietas)	18,78	40	751,20
	Kopā			5374,67
N.P.K.	5. Piektā lote:	EUR/m2 bez pvn	kopā m2 pēc skices	kopā EUR bez pvn
1	Zemes vienībā Jāņa Poruka ielā 14, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 1720) (4 stāvvietas)	23,47	80	1877,60
2	Nekustamā īpašuma Autoostas laukums, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8015 002 0088 zemes vienībā (kadastra apzīmējums 8015 002 0088) (2 stāvvietas)	23,47	40	938,80
3	Zemes vienībā Leona Paegles ielā 21, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 1719) (2 stāvvietas)	23,47	40	938,80
4	Zemes vienībā Atmodas ielā 1A, Inčukalnā, Inčukalna pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8064 006 0641) (4 stāvvietas)	18,78	96	1802,88
5	Zemes vienībā Zvaigžņu ielā 2A, Inčukalnā, Inčukalna pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8064 006 1017) (2 stāvvietas)	18,78	25	469,50

	Kopā			6027,58
--	------	--	--	---------

3. Trešās izsoles noteikumu 7.1. punktā noteikts, ka izsoles dalībnieku reģistrācija notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 2025. gada 12. jūnija līdz 2025. gada 2. jūlijam. **Iepriekš minētajā termiņā nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;**
4. Ievērojot iepriekš minēto un Trešās izsoles noteikumu 9.1.1.apakšpunktu, izsole atzīstama par nenotikušu;
5. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma, turpmāk – Likums, 6.¹ panta pirmajā daļā noteikts, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 70 gadiem. Likuma 6.¹ panta pirmajā prim daļā noteikts, ja slēdz šā panta pirmajā daļā minēto nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ja nomnieks nepiekrīt pārskatītajam nomas maksas apmēram, viņam ir tiesības vienpusēji atkāpties no nomas līguma Ministru kabineta noteikumos paredzētajā kārtībā. Tiesības nomniekam vienpusēji atkāpties no zemes nomas līguma neattiecas uz gadījumiem, kad iznomāta tāda publiskas personas zeme, uz kuras atrodas ēka (būve) kā patstāvīgs īpašuma objekts, un uz gadījumiem, kad publiskas personas zeme iznomāta derīgo izrakteņu ieguvei.. Vienlaikus, Likuma 6.¹ panta trešā daļa noteic: Publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību un kritērijus nomas līguma termiņa noteikšanai, ja slēdz šā panta pirmajā daļā minēto nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, nomas maksas noteikšanas metodiku un to izņēmumus, kā arī atsevišķus nomas līgumā ietveramos tipveida nosacījumus noteic Ministru kabinets.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.¹ punktā paredzēto: “28.¹ Lēmumā par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu, ja neapbūvēta zemesgabala nomas līgumu plānots slēgt uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, un līguma kopējais termiņš nepārsniedz 30 gadus, neapbūvēta zemesgabala nomas līguma termiņu un tā pamatojumu nosaka, izvērtējot **vismaz vienu** no šādiem kritērijiem:

28.¹1. zemes lietošanas mērķis un nomas līgumā plānotais neapbūvēta zemesgabala izmantošanas veids;

28.¹2. nepieciešamie vai nomas līguma ietvaros plānotie finanšu līdzekļu ieguldījumi nekustamā īpašuma ilgtspējīgas attīstības nodrošināšanai;

28.¹3. citi lietderības apsvērumi vai sabiedrības intereses;

28.¹4. nepieciešamo vai plānoto finanšu līdzekļu ieguldījumu pašvaldības neapbūvētajā zemesgabalā saistība ar pašvaldības attīstības mērķu sasniegšanu vai nacionālās vai reģionālās attīstības plānošanas dokumentos noteiktajām prioritātēm.”.

6. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.¹3 punktā noteiktos lietderības apsvērumus un sabiedrības intereses, Siguldas novada pašvaldība konstatē, ka elektrotransporta publiskās uzlādes infrastruktūras izvietošana ir būtiska un atbilstoša novada attīstības prioritātēm. Plānoto uzlādes punktu ierīkošana sekmē videi draudzīgas un ilgtspējīgas mobilitātes attīstību, uzlabo iedzīvotājiem un novada viesiem pieejamos publiskos pakalpojumus, kā arī veicina valsts klimata un enerģētikas politikas mērķu īstenošanu vietējā līmenī. Ņemot vērā uzlādes infrastruktūras izbūves un uzturēšanas izmaksas un nepieciešamību nodrošināt ilgtspējīgu pakalpojuma darbību, zemes nomas līguma noteikšana uz ilgāku laikposmu ir lietderīga un ekonomiski pamatota. Šāda pieeja nodrošina investīciju atdevi, pakalpojuma nepārtrauktību un sabiedrības interesēm atbilstošu infrastruktūras attīstību Siguldas novadā.

7. Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 29. jūnija lēmumā “Par publiski pieejamu elektrotransporta uzlādes pieslēgumu ierīkošanas punktu zemes nomas tiesību izsoli Siguldas novadā otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (Nr.6, 53§) tika izsolītas nomas tiesības, uz 20 (divdesmit) gadiem.
8. Nolūkā palielināt iespējamo pretendentu loku Pašvaldības speciālisti ierosina ceturtajā izsolē, izsolīt publiski pieejamu elektrotransporta uzlādes pieslēgumu ierīkošanas punktus katru atsevišķi.
9. Neatkarīgā vērtētāja sabiedrības ar ierobežotu atbildību “EIROEKSPERTS”, Reģ.Nr.40003650352, 2024.gada 10.septembra vērtējuma izmaksas ir 2390 EUR (divi tūkstoši trīs simti deviņdesmit euro) apmērā bez PVN, PVN 21% apmērā 501,90 EUR (pieci simti viens euro, 90 centi), kopā ar PVN 2891,90 EUR (divi tūkstoši astoņi simti deviņdesmit viens euro, 90 centi) un 2026. gada 11. marta vērtējuma aktualizācijas izmaksas ir 600EUR (seši simti euro) apmērā bez PVN, PVN 21% apmērā 126 EUR (viens simts divdesmit seši euro, 00 centi), kopā ar PVN 726 EUR (septiņi simti divdesmits eši euro, 00 centi), kopā vērtējuma izmaksas 2990 EUR (divi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit euro, 00centi) bez PVN, PVN 21% apmērā 627,90 EUR (seši simti divdesmit septiņi euro, 90 centi), kopā ar PVN 3617,90 EUR (trīs tūkstoši seši simti septiņpadsmit euro, 90 centi), kas sadalot proporcionāli kopējam divdesmit četru Zemesgabalu skaitam par katru Zemesgabalu ir 150,74 EUR (viens simts piecdesmit euro, 74 centi).
Nomnieks veic samaksu pašvaldībai par katra zemesgabala novērtējumu pēc piestādītā rēķina, pamatojoties uz pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja SIA “EIROEKSPERTS” rēķiniem, par summu 150,74 EUR, t. skaitā PVN 26,16 EUR.
10. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pārejas noteikumu 12.punktu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.13 punktu kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2026. gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 25.§), Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026. gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 14.§) un Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas 2026. gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 14.§) **dome nolemj:**

1. atzīt par nenotikušu Par publiski pieejamu elektrotransporta uzlādes pieslēgumu ierīkošanas punktu zemes nomas tiesību, trešo izsoli;
2. rīkot Par publiski pieejamu elektrotransporta uzlādes pieslēgumu ierīkošanas punktu zemes nomas tiesību ceturto izsoli un noteikt atsavināšanas veidu – ar augšupejošu soli elektroniskajā izsoļu vietnē: izsoles.ta.gov.lv ;
3. samazināt zemes nomas platību Peldu ielā 2, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 1602) par 40 m², noslēdzot par to vienošanos par grozījumiem 2010. gada 3. februāra zemes nomas līgumā Nr.2010/36 noslēgtā starp Siguldas novada domi un SIA “Makara tūrisma birojs” par zemesgabala 80150021602 daļas 7199 m² nomu, atbilstoši Ceturtais izsoles rezultātiem;
4. uzdot Centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļai sagatavot vienošanos par grozījumiem 2010. gada 3. februāra zemes nomas līgumā Nr.2010/36.
5. noteikt Zemesgabala zemes vienību daļu nomas tiesību Ceturto izsoli ar augšupejošu soli elektroniskajā izsoļu vietnē izsoles.ta.gov.lv , par objektu tirgus nomas maksu gadā:

Nr.	Zemesgabals	kopā m2 pēc skices	kopā EUR bez pvn gadā
1	Zemes vienībā Leona Paegles ielā 6A, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 0073) (2 stāvvietas)	40	963,86
2	Zemes vienībā Pils ielā 14A, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 3217) (2 stāvvietas)	63	1518,08
3	Zemes vienībā Pils ielā 16A, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 1901) (4 stāvvietas)	102	2457,84
4	Zemes vienībā Emiļa Melngaiļa ielā 2, Lēdurgā, Lēdurgas pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 6656 002 0391) (2 stāvvietas)	41	790,36
5	Nekustamā īpašuma Dendroparks, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā zemes vienībā "Parks", Lēdurgā, Lēdurgas pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 6656 002 0633) (2 stāvvietas)	40	771,09
6	Zemes vienībā Šveices ielā 19, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 0480) (2 stāvvietas)	29	698,80
7	Zemes vienībā Puķu ielā 3, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 4827) (2 stāvvietas)	43	1036,15
8	Zemes vienībā Parka ielā 1, Raganā, Krimuldas pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8068 007 0416) (4 stāvvietas)	80	1734,95
9	Nekustamā īpašuma Inciemā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8068 005 0066 zemes vienībā (kadastra apzīmējums 8068 005 0366) (2 stāvvietas)	40	867,47
10	Zemes vienībā Birzes ielā 4, Allažos, Allažu pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8042 004 0224) (2 stāvvietas)	40	771,09
11	Zemes vienībā Raiņa ielā 3 un 3B, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 3314 un 8015 002 3328) (4 stāvvietas)	62	1493,98
12	Zemes vienībā Pils ielā 10, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 3325) (6 stāvvietas)	120	2891,58
13	Zemes vienībā Sporta ielā 1, Mālpilī, Mālpils pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8074 003 0368 precizēts uz Nekustamā īpašuma Kadastra Nr.80740030368 adrese: Sporta ielā 1, Mālpilī, Mālpils pag., Siguldas nov. zemes vienību kadastra apzīmējums 8074 003 0849 (4 stāvvietas)	40	771,09
14	Nekustamā īpašuma Pagasta valde 1, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā zemes vienībā (kadastra apzīmējums 8074 003 0825) (2 stāvvietas)	40	771,09
15	Zemes vienībā Pulkveža Brieža ielā 105, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 003 0729) (2 stāvvietas)	41	987,96
16	Zemes vienībā Peldu ielā 2, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 1602) (2 stāvvietas)	40	963,86

17	Zemes vienībā Ata Kronvalda ielā 7, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 3203) (4 stāvvietas)	80	1927,72
18	Zemes vienībā Gaujaslīču ielā 40A, Gaujā, Inčukalna pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8064 003 0392 precizēts uz 8064 003 0187) (2 stāvvietas)	40	867,47
19	Zemes vienībā Siguldas ielā 3, Morē, Mores pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 4266 004 0115) (2 stāvvietas)	40	771,09
20	Zemes vienībā Jāņa Poruka ielā 14, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 1720) (4 stāvvietas)	80	1927,72
21	Nekustamā īpašuma Autoostas laukums, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8015 002 0088 zemes vienībā (kadastra apzīmējums 8015 002 0088) (2 stāvvietas)	40	963,86
22	Zemes vienībā Leona Paegles ielā 21, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 1719) (2 stāvvietas)	40	963,86
23	Zemes vienībā Atmodas ielā 1A, Inčukalnā, Inčukalna pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8064 006 0641) (4 stāvvietas)	96	1850,61
24	Zemes vienībā Zvaigžņu ielā 2A, Inčukalnā, Inčukalna pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8064 006 1017) (2 stāvvietas)	25	481,93

6. noteikt zemes nomas tiesības termiņu uz 20 (divdesmit) gadiem, ar tiesībām zemes nomas tiesības pagarināt;
7. apstiprināt Par publiski pieejamu elektrotransporta uzlādes pieslēgumu ierīkošanas punktu zemes nomas tiesību, ceturtās izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
8. uzdod izsoles organizēšanu Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai.

40.§

Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Leona Paegles ielā 4, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 3120 001), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 502 3101 sastāvā

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas priekšsēdētājs J. Zilvers (vecākais)

Izskatījusi dzīvojamās mājas Leona Paegles ielā 4, Siguldā, Siguldas nov. biedrības “L. Paegles nams 4”, reģistrācijas Nr.50003503151, juridiskā adrese: Leona Paegles iela 4-3, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150, valdes priekšsēdētāja Gata Kalniņa 2025. gada 21. novembra iesniegumu “Par zemes, ar kadastra Nr. 80150023120 atsavināšanu - izpirkšanu”, ar kuru iesniedzējs lūdz uzsākt atsavināšanas tiesību izmantošanas procesu funkcionāli nepieciešamai zemei daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Leona Paegles ielā 4, Siguldā, ar kopējo platību 3151 m² (īpašuma kadastra Nr.8015 002 3120), iesniegumam klāt pievienojot izrakstu no 2025. gada 21. novembra kopsapulces protokola Nr. 01-11/2025, **dome konstatē:**

0. pamatojoties uz Siguldas pilsētas domes 1996. gada 10. aprīļa sēdes protokolu Nr.38 7/7, izgatavots 1996. gada 17. maija zemes robežu plāns ēku un būvju īpašuma tiesību nostiprināšanai Leona Paegles ielā 4, Siguldā, zemes kopplatība 4440 m²;
1. saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.209 A dzīvojamā māja Leona Paegles ielā 4, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 3120 001) ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 502 3101 sastāvā (turpmāk – Dzīvojamā māja). Minētā nodalījumā reģistrētas atzīmes:
būves saistītas ar zemes vienību (kadastra apzīmējums 8015 002 3120);
būves daļa saistīta ar zemes vienību (kadastra apzīmējums 8015 002 3163), platība 1289 m²;
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes gabala platība 4440 m² atrodas divās zemes vienībās:
daļa 1289 m² platībā atrodas zemes vienībā Leona Paegles ielā 4A, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 3163), kas ir nodota privatizēto objektu īpašniekiem saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84. panta pirmās daļas 1., 2. un 6. punkta nosacījumiem;
daļa 3151 m² platībā atrodas uz zemes vienības Leona Paegles ielā 4, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 3120) (turpmāk – zemes vienība), kas saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000080668 reģistrēta nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8015 002 3120 sastāvā, un ir Līgas Zemnieces īpašumā;
Dzīvojamai mājai reģistrēti 6 stāvi, 56 dzīvokļi, 3 nedzīvojamās telpas un 2 dzīvokļi (mākslinieku darbnīcas) kopā: 61 privatizētie objekti, galvenais lietošanas veids 1122 Triju vai vairāku dzīvokļu mājas;
3. saskaņā ar Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma (turpmāk – likums) 4. panta pirmo daļu *daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem ir atsavināšanas tiesība uz atsavināmo zemi. Atsavināšanas tiesības izmantošana šajā likumā noteiktajā kārtībā ļauj daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem iegūt īpašumā izpērkamo zemi.* Likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka, lai uzsāktu atsavināšanas tiesības izmantošanas procesu, daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība pieņem lēmumu, pieņemot lēmumu par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu, dzīvokļu īpašnieku kopība var pilnvarot personu veikt darbības, kas saistītas ar atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa īstenošanu. Likuma 5. panta piektā daļa noteic, ka pašvaldība lēmumu attiecībā uz daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu pieņem ne vēlāk kā sešu mēnešu laikā no dienas, kad saņemts iesniegums par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu;
4. saskaņā ar biedrības “L. Paegles nams 4” iesniegumam pievienoto 2025. gada 21. novembra Dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku 2025. gada 7. oktobra kopsapulces protokolu 01-10/2025, kurā piedalās 34 balsstiesīgie no kopējo balsstiesīgo skaita, kas ir 61 (atbilstoši minētā protokolā norādītajam), ir nolemts uzsākt zemes vienības atsavināšanas procesu un noteikt Dzīvojamās mājas biedrības “L. Paegles nams 4” valdes priekšsēdētāju Gati Kalniņu kā procesa virzītāju;
5. Likuma 5. panta sestā daļa noteic, *ja pašvaldība konstatē, ka daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu nepieciešams pārskatīt, pārskatīšanu veic likumā “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” noteiktajā kārtībā. Atsavināšanas tiesības izmantošanas procesu turpina pēc tam, kad pieņemts lēmums par funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu.* Izskatot pašvaldībā esošo informāciju un dokumentus, konstatējams, ka Dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu nav nepieciešams pārskatīt, jo tas atbilst likumā “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” noteiktajiem kritērijiem par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu un tas pilnībā sakrīt ar biedrības “L. Paegles nams 4” iesniegumam pievienoto zemes robežu plānā norādīto platību;
6. saskaņā ar Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – MK noteikumi) 2. punktu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi atbilstoši

detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai nosaka kadastrālās vērtēšanas vajadzībām. MK noteikumu 2. pielikumā “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra un paskaidrojumi” norādīts, ka apbūvētai zemes vienībai, uz kuras esošās trīs, četru vai piecu stāvu ēkas galvenais lietošanas veids ir “Triju vai vairāku dzīvokļu mājas” vai ēkas tips ir “Dienesta viesnīcas”, – zemei zem šīm dzīvojamām mājām un ar tām saistītām palīgēkām, zemei zem daudzdzīvokļu mājām piegulošajiem nelieliem atpūtas vai rotaļu laukumiem, kas ir aprīkoti vai rezervēti vietējo iedzīvotāju vajadzībām, zemei zem automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām (māju apakšējos stāvos un atsevišķi esošas garāžas), zemei zem dzīvojamo ēkām piegulošajiem personīgajiem dārziem un citām apaugušām nelielām teritorijām, kuras galvenokārt izmanto šo māju iedzīvotāji, nosakāms nekustamā īpašuma lietošanas mērķis “Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve”, NĪLM kods 0702.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 4. panta pirmo daļu, 5. panta piekto daļu, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2. punktu un 2. pielikumu “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra un paskaidrojumi”, kā arī Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2026. gada 3. marta atzinumu (prot.Nr.3, 1.§.), Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas 2026. gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr.1, 10.§), **dome nolemj:**

1. apstiprināt dzīvojamai mājai Leona Paegles ielā 4, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 3120 001), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 502 sastāvā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabala platību 3151 m² zemes vienībā Leona Paegles ielā 4, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 3120) saskaņā ar pievienoto grafisko pielikumu;
2. zemes vienībai Leona Paegles ielā 4, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 3120) 3151 m² platībā saglabāt noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi “Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve”, NĪLM kods 0702.

Pielikumā: Grafiskais pielikums par dzīvojamai mājai Leona Paegles ielā 4, Siguldā, Siguldas novadā funkcionāli nepieciešamā zemesgabala platību

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

41.§

Par nekustamā īpašuma Zeme pie Sālzemniekiem, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2026.gada 5. marta lēmumu “Par nekustamā īpašuma Zeme pie Sālzemniekiem, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr.8,4.§), **dome konstatē:**

1. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 23. oktobra lēmumu “Par nekustamā īpašuma Zemes pie Sālzemniekiem, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.16,48.§) ir apstiprināti pašvaldībai piederošā

nekustamā īpašuma Zemes pie Sālzemniekiem, Krimuldas pagasts, Siguldas novads izsoles noteikumi (turpmāk – Pirmās izsoles noteikumi);

2. pirmās izsoles noteikumu 18.punktā noteikts, ka izsoles dalībnieku pieteikumu iesniegšana notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 2025. gada 6.novembra līdz 2025. gada 26. novembrim. Iepriekš minētajā termiņā nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
3. ievērojot iepriekš minēto un Pirmās izsoles noteikumu 44.3.apakšpunktu, izsole atzīstama par nenotikušu;
4. pirmās izsoles sākumcena tika noteikta 7 400 EUR (septiņi tūkstoši četri simti *euro*);
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 4. un 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 10.pantu, kā arī ņemot vērā Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas 2026.gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr.1, 11.§) un Finanšu komitejas 2026.gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr.2, 22.§), **dome nolemj:**

1. atzīt nekustamā īpašuma Zemes pie Sālzemniekiem, Krimuldas pagasts, Siguldas novads pirmo izsoli par nenotikušu;
2. rīkot nekustamā īpašuma Zemes pie Sālzemniekiem, Krimuldas pagasts, Siguldas novads, otro izsoli ar augšupejošu soli elektroniskajā izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>;
3. otrās izsoles sākumcenu noteikt 7 400 EUR (septiņi tūkstoši četri simti *euro*);
4. Atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 1.panta pirmās daļas 1.apakšpunkta un 12.apakšpunkta, un 52.panta pirmās daļas 24.apakšpunkta nosacījumiem darījums ar pievienotās vērtības nodokli nav apliekams;
5. apstiprināt nekustamā īpašuma Zemes pie Sālzemniekiem, Krimuldas pagasts, Siguldas novads kadastra Nr.8068 001 0118, otrās izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
6. uzdot izsoles organizēšanu Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai.

42.§

Par nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža iela 90, Sigulda, Siguldas novads, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2026. gada 5. marta sēdes lēmumu “Par nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža iela 90, Sigulda, Siguldas novads, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.8,2 .§), **dome konstatē:**

1. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 26. jūnija lēmumu “Par nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža iela 90, Sigulda, Siguldas novads, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr.7,61.§) ir apstiprināti pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža ielā 90, Siguldā, Siguldas novadā otrās izsoles noteikumi (turpmāk – Otrās izsoles noteikumi);
2. Otrās izsoles noteikumu 14.punktā noteikts, ka izsoles dalībnieku reģistrācija notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 2025. gada 10.jūlija līdz 2025. gada 30. jūlijam;
3. iepriekš minētajā termiņā nav reģistrēts neviens izsoles dalībnieks;

4. ievērojot iepriekš minēto un Pirmās izsoles noteikumu 41.3.apakšpunktu, izsole atzīstama par nenotikušu;
5. Otrās izsoles sākumcena tika noteikta 134 727 EUR (viens simts trīsdemīt četri tūkstoši septiņi simti divdesmit septiņi *euro*), pamatojoties, ka saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem teksta datiem 2025. gada 2. maijā Nekustamā īpašuma fiskālā kadastrālā vērtība noteikta 38 698 EUR (trīsdemīt astoņi tūkstoši seši simti deviņdesmit astoņi *euro*), universālā kadastrālā vērtība – 134 727 EUR (viens simts trīsdemīt četri tūkstoši septiņi simti divdesmit septiņi *euro*);
6. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma pārejas noteikumu 43.¹ punktu nekustamā īpašuma atsavināšanai izmanto universālo kadastrālo vērtību;
7. Līdz 2025. gada 3. jūlijam, kad stājas Grozījumi Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā, Atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktā noteikts, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007. gada 31. decembrī;
8. 2025. gada 3. jūlijā spēkā stājušies Grozījumi Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā, ar kuriem Pārejas noteikumu 12. punkts no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma ir izslēgts;
9. saskaņā SIA “Vindeks”, reģ.Nr. 40003562948, 2026. gada 16. februāra, nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 84 200 EUR (astoņdesmit četri tūkstoši divi simti *euro*);
10. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija;

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pārejas noteikumu 12.punktu, kā arī ņemot vērā Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas 2026.gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 12.§) un Finanšu komitejas 2026.gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 23.§), **dome nolemj:**

1. atzīt nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža iela 90, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 003 2402 otro izsoli par nenotikušu;
2. trešās izsoles sākumcenu noteikt 84 200 EUR (astoņdesmit četri tūkstoši divi simti *euro*);
3. rīkot nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža iela 90, Sigulda, Siguldas novads, trešo izsoli ar augšupejošu soli elektroniskajā izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>;
4. atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 1.panta pirmās daļas 1.apakšpunkta un 12.apakšpunkta, un 52.panta pirmās daļas 24.apakšpunkta nosacījumiem darījums ar pievienotās vērtības nodokli nav apliekams;
5. apstiprināt nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža iela 90, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 003 2402, otrās izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
6. uzdot izsoles organizēšanu Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai.

43.§

Par nekustamā īpašuma Plānupes iela 6B, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, trešās izsoles atzīšanu par nenotikušu un ceturtais izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2026. gada 5. marta lēmumu “Par nekustamā īpašuma Plānupes iela 6B, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas

novads trešās izsoles atzīšanu par nenotikušu un ceturtais izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 8, 3.§), **dome konstatē:**

1. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 26. jūnija lēmumu “Par nekustamā īpašuma Plānupes iela 6B, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.7,62.§) ir apstiprināti pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Plānupes ielā 6B, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā trešās izsoles noteikumi (turpmāk – Trešās izsoles noteikumi);
2. Trešās izsoles noteikumu 15.punktā noteikts, ka izsoles dalībnieku pieteikumu iesniegšana notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 2025. gada 10. jūlija līdz 2025. gada 30. jūlijam. Iepriekš minētajā termiņā nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
3. ievērojot iepriekš minēto un Pirmās izsoles noteikumu 42.3.apakšpunktu, izsole atzīstama par nenotikušu;
4. Trešās izsoles sākumcena tika noteikta 18 000 EUR (astoņpadsmit tūkstoši *euro*);
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija;

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pārejas noteikumu 12.punktu, kā arī ņemot vērā Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejas 2026.gada 19.marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 13.§), Finanšu komitejas 2026.gada 19. marta sēdes atzinumu (prot. Nr. 2, 24.§), atklāti balsojot ar balsīm par (), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. atzīt nekustamā īpašuma Plānupes iela 6B, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads trešo izsoli par nenotikušu;
2. rīkot nekustamā īpašuma Plānupes iela 6B, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, ceturto izsoli ar augšupejošu soli elektroniskajā izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>;
3. ceturtais izsoles sākumcenu noteikt 18 000 EUR (astoņpadsmit tūkstoši *euro*);
4. Atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 1.panta pirmās daļas 1.apakšpunkta un 12.apakšpunkta, un 52.panta pirmās daļas 24.apakšpunkta nosacījumiem darījums ar pievienotās vērtības nodokli nav apliekams;
5. apstiprināt nekustamā īpašuma Plānupes iela 6B, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8064 006 0480, ceturtais izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
6. uzdot izsoles organizēšanu Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai.

44.§

Par Siguldas novada pašvaldības 2025.gada pārskata apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldes sagatavoto Siguldas novada pašvaldības 2025.gada pārskatu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 2.punktu, 74.pantu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 30.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2025.gada 1.jūlija noteikumiem Nr. 400 “Gada pārskata sagatavošanas kārtība”, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2025.gada 26.marta sēdes atzinumu, (prot. Nr. 4, _.) atklāti balsojot, ar balsīm par - ___, pret - ___, atturas - ___, **dome nolemj:**

apstiprināt Siguldas novada pašvaldības 2025.gada pārskatu (pielikumā).