



SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150, tālr. 67970864, e-pasts: pasts@sigulda.lv, www.sigulda.lv

SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES KĀRTĒJĀS SĒDES DARBA KĀRTĪBA

Zinātnes ielā 7, Siguldā

2026.gada 22. janvārī

Nr. 1

Darba kārtība:

- 1. Par Siguldas novada Jaunrades centra direktora iecelšanu amatā.**
- 2. Par pašvaldības izpilddirektora vietnieka, centrālās pārvaldes vadītāja iecelšanu amatā.**
- 3. Par grozījumu apstiprināšanu Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 18.maija saistošajos noteikumos Nr.8 „Siguldas novada pašvaldības nolikums”.**
- 4. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 21. augusta lēmumā “Par projekta iesniegumu “Sociālo mājokļu atjaunošana Siguldas novadā”” (prot. Nr.12, 15. §).**
- 5. Par Siguldas novada vēlēšanu iecirkņu sarakstu 2026. gada Saeimas vēlēšanām.**
- 6. Par grozījumiem nolikumā “Siguldas novada pieaugušo izglītības projektu finansēšanas konkursa nolikums”.**
- 7. Par Siguldas novada pieaugušo mūžizglītības projektu finansēšanas konkursa vērtēšanas komisijas sastāva apstiprināšanu.**
- 8. Par Siguldas novada Kultūras konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu.**
- 9. Par Siguldas novada pašvaldības balvas “Gada balva sportā” pretendentu vērtēšanas komisijas sastāva apstiprināšanu.**
- 10. Par projekta iesniegumu “Multimodālā sabiedriskā transporta tīkla attīstība Siguldas pilsētā”.**
- 11. Par projekta iesniegumu “Multimodālā sabiedriskā transporta tīkla attīstība Inčukalnā”.**
- 12. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai “Mālpils Dejo”.**
- 13. Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām laika periodam no 2025. gada 1. janvāra līdz 2026. gada 31. augustam.**
- 14. Par dalību Eiropas Savienības programmas “Apvārsnis Eiropa” projektā “CE-INVEST”.**
- 15. Par finansējuma piešķiršanu Siguldas novada kultūras un sabiedrībai nozīmīgu projektu konkursā atbalstāmajiem pretendentiem.**
- 16. Par tirgus statusa piešķiršanu.**

17. Par telpu un stāvlaukuma nomu Siguldas Sporta skolas vajadzībām.
18. Par izmaiņām Siguldas novada pilsētvides un ainavu komisijas sastāvā.
19. Par nekustamā īpašuma Pasta iela, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8064 006 0008 zemes vienības (kadastra apzīmējums 8064 006 0257) piekritību pašvaldībai.
20. Par nekustamā īpašuma “Zīlītes”, Mālpils pagasta, Siguldas novadā iznomāšanu.
21. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0338 un 8068 007 1012 daļu pārdošanu un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0517 daļas pirkšanu.
22. Par pirmstermiņa aizdevumu atmaksu 2026.gadā.
23. Par Siguldas novada pašvaldības domes 2025.gada 20.novembra lēmuma “Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Pulkveža Brieža ielā 97, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 0701 005), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 503 0726 sastāvā” (prot.Nr.18, 22.§) atzīšanu par spēku zaudējušu.
24. Par nekustamā īpašuma Lejciema iela 2, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads atsavināšanu.
25. Par dzīvokļa īpašuma “Vecpullēni”-3, Allažu pagasts, Siguldas novads atsavināšanu.
26. Par dzīvokļa īpašuma Plānupes iela 7-4, Inčukalns, Inčukalna pag., Siguldas nov., pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu

1.§

Par Siguldas novada Jaunrades centra direktora iecelšanu amatā

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Dome konstatē:

1. Ar 2025.gada 1.oktobra domes priekšsēdētāja rīkojumu Nr. A-3.1/4/131 “Par pretendentu atlases komisijas un konkursa nolikuma apstiprināšanu” tika apstiprināts atklāta konkursa “Siguldas novada Jaunrades centra direktora amata pretendenta atlase” nolikums un komisija.
2. Laika posmā no 2025.gada 1.oktobra līdz 2025.gada 7.novembrim tika izsludināts atklāts konkurss uz Siguldas novada Jaunrades centra direktora amatu, kopā saņemti 8 pieteikumi, darba intervijai tika izvirzīti 2 pretendenti.
3. Siguldas novada pašvaldības atlases komisija, izvērtējot pretendentu stratēģisko redzējumu par Siguldas novada Jaunrades centra attīstības iespējām, kā arī izvērtējot pretendentu profesionālo pieredzi un kompetences, 2026.gada 7.janvārī pieņēma lēmumu par atbilstošāko kandidatūru Siguldas novada Jaunrades centra direktora amatam atzīt Mariku Busoti-Uzuliņu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, ka *tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus*, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka *pašvaldība pieņem darbā un atbrīvo no darba tās padotībā esošo vispārējās izglītības iestāžu, tai skaitā speciālo izglītības iestāžu, profesionālās izglītības iestāžu, interešu izglītības iestāžu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu, vadītājus*, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2026. gada 14. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 1.§), **dome nolemj:**

1. iecelt Mariku Busoti-Uzuliņu par Siguldas novada Jaunrades centra direktori no 2026.gada 23.janvāra uz nenoteiktu laiku;
2. noteikt, ka 2026.gada 23.janvārī spēku zaudē Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja L.Kumska 2025.gada 10.jūnija rīkojums Nr. A - 4/6/2025/82 "Par iestādes vadītāja pienākumu pildīšanu";
3. uzdot izpilddirektorei L.Bukovskai noslēgt ar M.Busoti-Uzuliņu darba līgumu.

2.§

Par pašvaldības izpilddirektora vietnieka, centrālās pārvaldes vadītāja iecelšanu amatā

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Dome konstatē:

1. Pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2025.gada 23.oktobra sēdes Nr.16 lēmumu Nr. 52 "Par pašvaldības izpilddirektora vietnieka, centrālās pārvaldes vadītāja amata pretendenta atlases konkursa nolikuma un konkursa komisijas apstiprināšanu" tika apstiprināts atlases konkursa nolikums un komisija (turpmāk – komisija), kas veica pretendenta izvērtēšanu.
2. No 2025.gada 24.oktobra līdz 2025.gada 19.novembrim tika izsludināts konkurss uz vakanto pašvaldības izpilddirektora vietnieka, centrālās pārvaldes vadītāja amatu. Saņemti 23(divdesmit trīs) pieteikumi, darba intervijai tika izvirzīti 4 pretendenti.
3. Siguldas novada pašvaldības atlases komisija, izvērtējot pretendenta profesionālo pieredzi, stratēģisko redzējumu, 2025.gada 23.decembrī pieņēma lēmumu par atbilstošāko kandidatūru Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka, centrālās pārvaldes vadītāja amatam atzīt Baibu Eglīti.
4. Pašvaldība no B.Eglītes ir saņēmusi piekrišanu (reģistrēta 2025.gada 23.decembrī Siguldas novada pašvaldībā ar Nr. A-A-4/14/4506) par to, ka viņa uztur spēkā savu pieteikumu darba tiesisko attiecību nodibināšanai ar Siguldas novada pašvaldību un var stāties amatā 2026.gada 2.februārī, kā arī B.Eglīte rakstveidā apliecinājusi savu atbilstību Pašvaldību likuma 21. panta ceturtās daļas prasībām.
5. Siguldas novada pašvaldība ir veikusi izpilddirektora vietnieka, centrālās pārvaldes vadītāja amata kandidātes atbilstības pārbaudi Likuma 21.panta ceturtajā daļā noteiktajām prasībām:
 - 5.1. B.Eglīte ir Latvijas Republikas pilsonē;
 - 5.2. B.Eglīte pārvalda latviešu valodu;
 - 5.3. B.Eglīte ir ieguvusi augstāko izglītību Banku augstskolā.
6. 2025.gada 29.decembrī nosūtīts informācijas pieprasījums Iekšlietu ministrijas Informācijas centram ar lūgumu sniegt informāciju par B.Eglītes atbilstību Likuma 21.panta ceturtās daļas 4. un 5.punktā noteiktajam. 2026.gada 7. janvārī saņemta atbildes vēstule (reģistrēta Siguldas novada pašvaldībā ar Nr. A-4/13/105) no Iekšlietu ministrijas Informācijas centra, ka Sodū reģistrā nav ziņas par to, ka uz B.Eglīti būtu attiecināmi Pašvaldību likuma 21.panta ceturtās daļas 4. un 5.punktā minētie ierobežojumi.
7. 2025.gada 23.decembrī nosūtīts informācijas pieprasījums Satversmes aizsardzības biroja Totalitārisma seku dokumentēšanas centram ar lūgumu sniegt informāciju par B.Eglītes atbilstību Likuma 21.panta ceturtās daļas 7. un 8.punktā noteiktajam. 2025.gada 29.decembrī saņemta atbildes vēstule (reģistrēta Siguldas novada pašvaldībā ar Nr. A-4/13/6903) no Satversmes aizsardzības biroja Totalitārisma seku dokumentēšanas centra, ka centra rīcībā nav informācijas, ka uz B.Eglīti būtu attiecināmi Likuma 21. panta ceturtās daļas 7. un 8.punktā noteiktie ierobežojumi.
8. Pašvaldību likuma 21.pants noteic: *"..... (7) Pašvaldības izpilddirektors vai izpilddirektora vietnieks ir iecelts amatā vai atbrīvots no amata, ja par to nobalso vairāk nekā puse domes deputātu. Darba līgumu ar pašvaldības izpilddirektoru vai izpilddirektora vietnieku slēdz domes priekšsēdētājs."*

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 21. panta pirmo daļu, piekto daļu, septīto daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2026. gada 15. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, 1.§), **dome nolemj:**

1. iecelt Baibu Eglīti Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka, centrālās pārvaldes vadītāja amatā uz nenoteiktu laiku – no 2026. gada 2.februāra.
2. uzdot Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Linardam Kumskim noslēgt darba līgumu ar B. Eglīti par Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka, centrālās pārvaldes vadītāja amata pienākumu veikšanu uz nenoteiktu laiku.

3.§

Par Siguldas novada pašvaldības domes 2026.gada 22.janvāra saistošo noteikumu “Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 18.maija saistošajos noteikumos Nr.8 „Siguldas novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Dome konstatē:

1. Ar Siguldas novada pašvaldības 2023.gada 18.maija lēmumu apstiprināti Siguldas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) domes saistošie noteikumi Nr.8 “Siguldas novada pašvaldības nolikums” (turpmāk – nolikums), kas nosaka pašvaldības institucionālo sistēmu un darba organizāciju.
2. Ir izstrādāti grozījumi nolikumā, kas:
 - 2.1.precizē domes Finanšu komitejas locekļu skaitu, paredzot 9 locekļus līdzšinējo 7 locekļu vietā;
 - 2.2.paredz jaunas domes pastāvīgās komitejas izveidi – Teritorijas plānošanas un īpašumu komiteja 5 locekļu sastāvā, vienlaikus nosakot minētās komitejas kompetenci;
 - 2.3.precizē Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas kompetenci, daļu no līdzšinējās kompetences novirzot jaunizveidotajai Teritorijas plānošanas un īpašumu komitejai;
 - 2.4.precizē Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas locekļu skaitu – paredzot 9 locekļus, līdzšinējo 7 locekļu vietā;
 - 2.5.precizē Sociālās un veselības komitejas nosaukumu uz Sociālo, veselības un drošības jautājumu komiteja, vienlaikus precizējot minētās komitejas kompetenci;
 - 2.6.precizē domes priekšsēdētāja vietnieku skaitu, paredzot vienu domes priekšsēdētāja vietnieku no 2026.gada 1.februāra, līdzšinējo divu priekšsēdētāja vietnieku regulējumā: vakanto domes priekšsēdētāja uzņēmējdarbības attīstības jautājumos amata vietu likvidējot ar 2026.gada 1.februāri, vienlaikus, priekšsēdētāja vietnieka izglītības un digitālās attīstības jautājumos amata vietu pārveidojot par domes priekšsēdētāja vietnieka amata vietu, paredzot kompetences;
 - 2.7.ar 2026.gada 1.martu mainīt pašvaldības iestādes Pašvaldības infrastruktūras un saimnieciskā nodrošinājuma pārvalde nosaukumu uz Siguldas novada Infrastruktūras pārvalde;
 - 2.8.precizē VII. nodaļu “Kārtība, kādā pašvaldības amatpersonas rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu resursiem”, papildina to ar jaunu 48.¹ punktu, kas noteic: “48.¹ *Pašvaldības iestādes rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu resursiem budžetā paredzēto finanšu līdzekļu apmērā un iestādes nolikumā paredzētās kompetences ietvaros. Līgumu slēdz iestādes vadītājs, ja tas paredzēts iestādes nolikumā vai atsevišķā domes lēmumā. Iestādes vadītājs ir atbildīgs par Pašvaldības budžeta līdzekļu efektīvu un racionālu izlietojumu atbilstoši paredzētajiem mērķiem un sasniedzamajiem rezultātiem. Izdevumi pēc naudas plūsmas nedrīkst pārsniegt attiecīgajai budžeta programmai tāmē apstiprinātos, plānotos Pašvaldības budžeta izdevumus.*”, jaunu 53.¹ punktu, kas noteic: “53.¹ *Līgumus par Pašvaldības nekustamo īpašumu un kustamās mantas iznomāšanu, Pašvaldības nekustamo īpašumu un*

kustamās mantas atsavināšanu, kā arī aizņēmuma, aizdevuma un galvojuma līgumus un līgumus starptautiskās sadarbības jomā, pamatojoties uz attiecīgu domes lēmumu, paraksta domes priekšsēdētājs vai domes priekšsēdētāja vietnieks.”, precizē noteikumu 49.punktu;

2.9.noteikumi paredz grozījumu spēkā stāšanās kārtību un termiņus.

3. Nr.108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 186.punkts noteic: “186. Lai izdarītu grozījumus pašvaldību saistošajos noteikumos, sagatavo pašvaldību saistošo noteikumu grozījumu projektu.”.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, 49.pantu, Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 186.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2026.gada 14.janvāra sēdes atzinumu ((prot. Nr. 1, 2.§), Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026.gada 15. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 2.§), Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2026.gada 14.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 2.§), Sociālo un veselības jautājumu komitejas 2026.gada 14.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 1.§), **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 18.maija saistošajos noteikumos Nr.8 „Siguldas novada pašvaldības nolikums””;
2. nosūtīt saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

4.§

Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 21. augusta lēmumā “Par projekta iesniegumu “Sociālo mājokļu atjaunošana Siguldas novadā”” (prot. Nr.12, 15. §)

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas priekšsēdētāja E. Viļķina

Siguldas novada pašvaldības dome ar 2025. gada 21. augusta lēmumu “Par projekta iesniegumu “Sociālo mājokļu atjaunošana Siguldas novadā”” (prot. Nr. 12, 15. §), turpmāk – Lēmums, nolēma atbalstīt dalību Ministru kabineta 2023. gada 19. septembra noteikumu Nr. 538 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. -2027. gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājāsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus” 4.3.1.3. pasākuma “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība” īstenošanas noteikumi” aktivitātē ar projekta iesniegumu “Sociālo mājokļu atjaunošana Siguldas novadā” (turpmāk – Projekts), paredzot kopējās Projekta izmaksas 210 000 EUR (divi simti desmit tūkstoši *euro*) apmērā, tai skaitā ERAF finansējums 178 500 EUR (viens simts septiņdesmit astoņi tūkstoši pieci simti *euro*) jeb 85% apmērā, pašvaldības līdzfinansējums 31 500 EUR (trīsdesmit viens tūkstotis pieci simti *euro*) jeb 15% apmērā.

Pamatojoties uz Centrālās finanšu un līgumu aģentūras 2025. gada 9. decembra lēmuma Nr. 39-2-10/6779 “Par projekta iesnieguma Nr. 4.3.1.3./1/25/A/048 apstiprināšanu ar nosacījumu” pielikumā ietvertajiem nosacījumiem, nepieciešams veikt grozījumus Lēmumā, precizējot Projekta attiecināmās izmaksas un Projekta rezultātā atjaunojamo izīrējamo dzīvokļu skaitu. Projekta ietvaros paredzēts atjaunot 13 pašvaldības izīrējamus dzīvokļus. Attiecīgi, projekta kopējās izmaksas ir 228 119,07 EUR, tai skaitā projekta attiecināmās izmaksas 227 500,00 EUR no kurām ERAF finansējums ir 193 375,00 EUR (85% no projekta attiecināmajām izmaksām) un pašvaldības līdzfinansējums 34 125,00 EUR (15% no projekta attiecināmajām izmaksām). Ārpus projekta izmaksas sastāda 619,07 EUR. Kopējā pašvaldības finansējuma daļa projektam ir 34 744,07 EUR.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 9. punktu, 10. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2023. gada 19. septembra noteikumu Nr.538 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3.pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" īstenošanas noteikumi" 23.1.¹ apakšpunktu, kā arī ņemot vērā Sociālo un veselības jautājumu komitejas 2026. gada 14. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 27 §), Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026. gada 15. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, .7 §) un Finanšu komitejas 2026.gada 15. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 8. §), **dome nolemj:**

veikt šādus grozījumus Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 21. augusta lēmumā "Par projekta iesniegumu "Sociālo mājokļu atjaunošana Siguldas novadā"" (prot. Nr. 12, 15. §), turpmāk - Lēmums:

1. izteikt Lēmuma nolemjošās daļas 1. punktu šādā redakcijā:
"1. atbalstīt dalību Ministru kabineta 2023. gada 19. septembra noteikumu Nr. 538 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" īstenošanas noteikumi" aktivitātē ar Projekta iesniegumu "Sociālo mājokļu atjaunošana Siguldas novadā", paredzot kopējās Projekta izmaksas 228 119,07 EUR (divi simti divdesmit astoņi tūkstoši viens simts deviņpadsmit *eiro*, 7 centi), tai skaitā projekta attiecināmās izmaksas 227 500,00 EUR (divi simti divdesmit septiņi tūkstoši pieci simti *eiro*), no kurām ERAF finansējums ir 193 375,00 EUR (viens simts deviņdesmit trīs tūkstoši trīs simti septiņdesmit pieci simti *eiro*) un pašvaldības līdzfinansējums 34 125,00 EUR (trīsdesmit četri tūkstoši viens simts divdesmit pieci *eiro*). Ārpusprojekta izmaksas sastāda 619,07 EUR (seši simti deviņpadsmit *eiro*, 7 centi);"
2. izteikt Lēmuma nolemjošās daļas 4. punktu šādā redakcijā:
"4. pēc Projekta apstiprināšanas Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldei paredzēt pašvaldības budžetā Projektam nepieciešamo finansējumu projekta attiecināmajām izmaksām sadalījumā pa gadiem šādā apmērā:
 - 2.1 2026. gada budžetā ERAF finansējums 100 000 EUR apmērā un pašvaldības līdzfinansējums 34 125,00 EUR apmērā ;
 - 2.2 2027. gada budžetā ERAF finansējums 93 375,00 EUR apmērā, pašvaldības priekšfinansējumu 19 375 EUR apmērā, kas tiks atgūts pēc projekta noslēgšanās;
 - 2.3 2027.gada budžetā paredzēt līdzekļus ārpus projekta izmaksu segšanai 619,07 EUR apmērā;".

5.§

Par Siguldas novada vēlēšanu iecirkņu sarakstu 2026. gada Saeimas vēlēšanām

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Siguldas novada pašvaldībā 2025.gada 6.novembrī saņemta Centrālās vēlēšanu komisijas vēstule (pašvaldībā reģistrēta ar Nr. A-11/2/237), kurā lūgts sagatavot un līdz 2026. gada 28. februārim iesniegt CVK apstiprināšanai priekšlikumu (domes lēmumu) par vēlēšanu iecirkņu skaitu un to atrašanās vietu pašvaldībā.

Saskaņā ar "Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma" 1. panta 3. daļu, vēlēšanu iecirkņu skaitu un to atrašanās vietu pēc pašvaldības domes priekšlikuma apstiprina

Centrālā vēlēšanu komisija. Dome paziņojumu par vēlēšanu iecirkņu atrašanās vietu izliek domes informācijas sniegšanas vietā, bet Centrālā vēlēšanu komisija iecirkņu sarakstu publicē oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1.panta trešo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2025.gada 11. decembra sēdes atzinumu ((prot. Nr. 12, 15.§), **dome nolemj:**

sniegt priekšlikumu Centrālajai vēlēšanu komisijai Siguldas novadā apstiprināt šādus vēlēšanu iecirkņus:

Iecirkņa numurs	Iecirkņa nosaukums	Iecirkņa adrese
614.	Lēdurgas Kultūras nams	Emiļa Melngaiļa iela 2, Lēdurga, Lēdurgas pag., Siguldas nov.
707.	Dienas centrs "Gauja"	Centra iela 6, Gauja, Inčukalna pag., Siguldas nov.
770.	Siguldas novada Kultūras centrs	Pils iela 10, Sigulda, Siguldas nov.
771.	Siguldas novada Kultūras centrs	Pils iela 10, Sigulda, Siguldas nov.
772.	Siguldas 1.pamatskola	Pulkveža Brieža iela 105, Sigulda, Siguldas nov.
773.	Siguldas pagasta Kultūras nams	Zinātnes iela 7B, Sigulda, Siguldas nov.
774.	Mores amatu māja	Siguldas ielā 7A, Mores pagastā, Siguldas novadā
776.	Allažu sporta centrs	Skolas iela 5, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads
782.	Inčukalna Tautas nams	Atmodas iela 1A, Inčukalns, Inčukalna pag., Siguldas nov.
783.	Krimuldas Tautas nams	Parka iela 1, Ragana, Krimuldas pag., Siguldas nov.
784.	Sporta un atpūtas centrs "Namiņš"	Zvaigžņu iela 7, Inciems, Krimuldas pag., Siguldas nov.
788.	Mālpils Kultūras centrs	Nākotnes iela 5, Mālpils, Mālpils pag., Siguldas nov.

6.§

Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2025.gada 23.janvāra nolikumā Nr.1/2025 "Siguldas novada pieaugušo izglītības projektu finansēšanas konkursa nolikums"

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Siguldas novada pašvaldības izglītības ekosistēmas attīstības stratēģijas 2023. - 2028.gadam viens no prioritārajiem darba virzieniem ir pieaugušo izglītības programmu piedāvājuma attīstība, akcentējot dažādu mērķgrupu vajadzībām atbilstošu pieaugušo izglītības pasākumu piedāvājuma pieejamību novadā.

Spēcīga mūžizglītības kultūra pašvaldībā nodrošina, ka iedzīvotāji ir gatavi uzlabot esošās prasmes vai apgūt jaunas, lai pielāgotos jauniem izaicinājumiem un iespējām. Pieaugušo izglītība kļūst arvien nozīmīgāka: tā ir kā otrā iespēja arī cilvēkiem, kuriem nepietiekamas kvalifikācijas dēļ ir grūtības atrast darbu vai integrēties sabiedrībā; tā ir būtiska pieaugušo prasmju palielināšanai, sniedzot personisku, ekonomisku un sociālu labumu. Pašvaldībās ar augstas kvalitātes pieaugušo formālās un neformālās izglītības programmu pieejamību, ir tendence uz augstāku iedzīvotāju līdzdalību novada attīstības kontekstā. Līdz ar to nozīmīgs Siguldas novada pašvaldības uzdevums ir iespēju robežās nodrošināt iedzīvotāju iesaisti pieaugušo izglītības aktivitātēs, sadarbībā ar jomas profesionāliem un ekspertiem, sekmējot nepieciešamo kompetenču apguvi pieaugušajiem, t.sk.,

indivīdiem ar mazāk iespējām. Tādējādi pašvaldība iegūst lielāku resursu vietējo kopienu attīstībai un pilnveidei, kā arī novada izaugsmei kopumā.

Nemot vērā minēto un Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 1.² punktu, kas noteic: *“pašvaldība nodrošina pieejamu un kvalitatīvu izglītību savā teritorijā atbilstoši valsts noteiktajiem mērķiem un personas vajadzībām”*, 22.punktu, kas noteic: *“pašvaldība īsteno politiku pieaugušo izglītībā un nodrošina piešķirtā finansējuma sadali un uzraudzību pār finanšu līdzekļu izlietojumu”*, 28.punktu, kas noteic: *“pašvaldība ievēro citos normatīvajos aktos noteiktās pašvaldību funkcijas izglītības jomā”*, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību (..), 5.pantu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu, kas noteic, ka dome var “lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi”, kā arī pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 41.panta 1.punktu, 72.panta pirmās daļas 2.punktu, 73.panta pirmās daļas 4.punktu, kā arī Siguldas novada pašvaldība iestādes “Siguldas novada Izglītības un sporta pārvalde” nolikuma 16.punkta 16.1., 16.8., 16.53 apakšpunktiem, 19.punktu un 26.punktu, kā arī pamatojoties uz Finanšu komitejas 2026.gada 15. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, 14. §), **dome nolemj:**

Izdarīt Siguldas novada pašvaldības domes 2025.gada 23.janvāra nolikumā Nr.1/2025 “Siguldas novada pieaugušo izglītības projektu finansēšanas konkursa nolikums” (turpmāk – nolikums) šādus grozījumus:

1. Izteikt 4.punktu šādā redakcijā:

“4. Ikgadējās konkursa prioritātes ar rīkojumu nosaka Pārvalde ne vēlāk kā 1 (vienu) mēnesi pirms konkursa izsludināšanas.”

2. Izteikt 8.1. punktu šādā redakcijā:

“8.1. personīgi, nogādājot pieteikumu kādā no Siguldas novada klientu apkalpošanas centriem to darba laikā vai nosūtot pa pastu uz adresi Rīgas iela 1, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150;”

3. Izteikt 27.punktu šādā redakcijā:

“27. Komisijas sēdes ir slēgtas.”

4. Izteikt 33.punktu šādā redakcijā:

“33. Pārvaldes piešķirtā līdzfinansējuma apmērs saskaņā ar Projekta iegūto punktu skaitu, vienam Projektam ir līdz 100% no kopējām Projekta izmaksām, bet ne vairāk kā EUR 2000.00 (divi tūkstoši eiro un 00 centi).”

5. Izteikt 3.pielikuma 1.punkta 1.6. apakšpunktu šādā redakcijā:

“1.6. Pieprasītais finansējums no pašvaldības nepārsniedz EUR 2000.00”

6. Izteikt 3.pielikuma 2.punkta 2.4. apakšpunkta kolonnas Vērtējums šādā redakcijā:

“Vērtējums:

4 - plānotā projekta mērķauditorija ir vairāk nekā 50 cilvēku

3 - plānotā projekta mērķauditorija ir 30-49 cilvēku

2 - plānotā projekta mērķauditorija ir 20-29 cilvēku

1 - plānotā projekta mērķauditorija ir 10 –19 cilvēku

0 - plānotā projekta mērķauditorija ir mazāk nekā 9 cilvēku

+ 5 (ja tiek iesaistīti riska grupas dalībnieki)”.

7.§

Par Siguldas novada pieaugušo mūžizglītības projektu finansēšanas konkursa vērtēšanas komisijas sastāva apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Dome konstatē:

1. Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 18.maija saistošo noteikumu Nr.8 “Siguldas novada pašvaldības nolikums” 26.27.apakšpunktu, ar Siguldas novada pašvaldības domes 2025.gada 23.janvāra lēmumu “Par izmaiņām Siguldas novada pieaugušo

mūžizglītības projektu finansēšanas konkursa vērtēšanas komisijas sastāvā” (prot.Nr.1, 5.§) ir apstiprināta Siguldas novada pieaugušo mūžizglītības projektu finansēšanas konkursa vērtēšanas komisija.

2. 2025.gada 23.janvāra sēdē Siguldas novada pašvaldības dome apstiprināja “Siguldas novada pieaugušo izglītības projektu finansēšanas konkursa nolikumu” Nr. 1/2025 (prot. Nr.1, 4. §), kurā 15.punkts noteic, ka Siguldas novada Izglītības un sporta pārvalde ierosina, Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komiteja sniedz atzinumu un Siguldas novada pašvaldības dome apstiprina Konkursa komisiju, kuras sastāvā kopā ar Komisijas priekšsēdētāju ir pieci locekļi un kura veic Konkursam iesniegto projektu pieteikumu izvērtēšanu saskaņā ar nolikumu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 18.maija saistošo noteikumu Nr.8 “Siguldas novada pašvaldības nolikums” 26.27.apakšpunktu, saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2025.gada 23.janvāra apstiprinātā nolikuma “Siguldas novada pieaugušo izglītības projektu finansēšanas konkursa nolikums” Nr. 1/2025 (prot. Nr.1, 5. §) 15.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2026.gada 14. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, §), **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pieaugušo mūžizglītības projektu finansēšanas konkursa vērtēšanas komisiju jaunā sastāvā:
 - 1.1. komisijas priekšsēdētājs –Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs;
 - 1.2. komisijas loceklis – Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks;
 - 1.3. komisijas loceklis –Siguldas novada Izglītības un sporta pārvaldes Izglītības nodaļas vadītājs;
 - 1.4. komisijas loceklis – Inčukalna bibliotēkas vadītājs;
 - 1.5. komisijas loceklis – Siguldas novada Digitālā centra direktors;
2. atzīt par spēku zaudējušu 2025.gada 23.janvāra lēmumu “Par izmaiņām Siguldas novada pieaugušo mūžizglītības projektu finansēšanas konkursa vērtēšanas komisijas sastāvā” (prot.Nr.1, 5.§);
3. lēmums stājas spēkā līdz ar tā pieņemšanas brīdi.

8.§

Par Siguldas novada Kultūras konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 4.novembra sēdē tika pieņemts lēmums „Par Siguldas novada Kultūras konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu”. Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2024.gada 28.marta lēmumu apstiprināts nolikums Nr.6/2024 “Siguldas novada Kultūras konsultatīvās padomes nolikums” (prot. Nr. 5,26.§.) (turpmāk - Nolikums), kura 17.punktā noteikts, ka *Kandidātus dalībai padomē izvērtē un padomes sastāvu iesaka Pašvaldības iestāde „Siguldas novada Kultūras un tūrisma centrs”, ņemot vērā iesniegumā norādītās profesionālās kompetences un pieredzi kultūras jomā, un uz četriem gadiem apstiprina Pašvaldības dome.*

Ņemot vērā, ka četru gadu termiņš ir beidzies, nepieciešams apstiprināt jaunu Siguldas novada Kultūras konsultatīvās padomes sastāvu. Siguldas mājas lapā un sociālajos tīklos tika ievietots aicinājums pieteikt savu kandidatūru darbam Siguldas novada Kultūras konsultatīvās padomes sastāvā.

Saskaņā ar Nolikuma 15.punktu: *Padomes locekļu skaits nevar pārsniegt 15 dalībniekus, un viens no tiem, saskaņā ar apakšpunktu - 12.1.pašvaldības iestādes „Siguldas novada Kultūras un tūrisma centrs” direktors.*

Uz 14 padomes locekļu vietām tika saņemti 19 pieteikumi. Kandidātus dalībai padomē izvērtējis un padomes sastāvu ieteicis Siguldas novada Kultūras centrs, ņemot vērā iesniegumā norādītās profesionālās kompetences un pieredzi kultūras jomā, kā arī novada teritoriālo pārklājumu.

Nolikuma 25.punkts nosaka: *Padome tiek izveidota, reorganizēta un likvidēta ar Pašvaldības domes lēmumu.*

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, 10.panta pirmās daļas 13.punkts, Siguldas novada pašvaldības domes 2024.gada 28.marta nolikumu Nr.6/2024 “Siguldas novada Kultūras konsultatīvās padomes nolikums” 15., 17. un 25.punktu, Siguldas novada pašvaldības domes Izglītības, kultūras un jaunatnes lietu komitejas 2026.gada 14.janvāra atzinumu (prot.Nr. 1, 3.§), **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada Kultūras konsultatīvo padomi šādā sastāvā:
 - 1.1. padomes priekšsēdētājs/a – Siguldas novada Kultūras centra direktors/e;
 - 1.2. padomes locekļi:
 - 1.2.1. Aļona Ivanova - mūzikas projektu producente;
 - 1.2.2. Anda Skuja - folkoras kopas “Senleja” vadītāja;
 - 1.2.3. Sandra Ķirule - Īpaši aizsargājamais kultūras piemineklis -Turaidas muzejrezervāts;
 - 1.2.4. Elīna Gruzniņa - bērnu vokālās studijas “Siguldiņa” vadītāja, mūzikas pedagoģe;
 - 1.2.5. Ilze Jakubovska – kultūras pasākumu producente, režisore, scenogrāfe, kultūrvieta “Baumanis”;
 - 1.2.6. Lāsma Rolova – kafejnīcas “Ezītis miglā” vadītāja un kultūras pasākumu organizatore;
 - 1.2.7. Inguna Zirne – kultūras darbiniece, Vangažu Kultūras centra vadītāja;
 - 1.2.8. Dace Mežavilka – pasākumu organizatore; SIA “Siguldas Saime” un biedrība “Uz zaļa zara”;
 - 1.2.9. Ilze Rokpelne – Latvijas Republikas Kultūras ministrijas ES fondu administrēšanas speciāliste;
 - 1.2.10. Anete Kalniņa-Blumberga – mākslas izstāžu kuratore, gleznotāja un restauratore, Mālpils Mākslas muiža;
 - 1.2.11. Vineta Sārtaputna – Festivāla ALLAS!LLE Allažos idejas autore un līdzorganizatore, biedrība “Allaži vieno”;
 - 1.2.12. Ansis Gornovs – producents, scenogrāfs, kultūras darbinieks;
 - 1.2.13. Veronika Plaude – “Makubs” biedrības valdes locekle, māksliniece, Krimuldas Mūzikas un mākslas skolas skolotāja, Krimuldas vidusskolas vizuālās mākslas pedagogs, Siguldas Valsts ģimnāzijas digitālā dizaina skolotāja;
 - 1.2.14. Laila Kocere – māksliniece, dizainere, Inčukalna Mākslas kopa.

9.§

Par Siguldas novada pašvaldības balvas “Gada balva sportā” pretendentu vērtēšanas komisijas sastāva apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Siguldas novada pašvaldības domes 2025.gada 23.janvāra nolikuma Nr.3 „Siguldas novada pašvaldības balvas “Gada balva sportā” nolikums” (prot. Nr. 1, 7.§) 20.punkts nosaka, ka iesniegtos pieteikumus par balvas piešķiršanu izvērtē un lēmumu par balvas piešķiršanu pieņem ar Pašvaldības domes lēmumu izveidota vērtēšanas komisija. Komisija sastāv no 7 (septiņiem) locekļiem, tajā skaitā komisijas priekšsēdētāja un komisijas priekšsēdētāja vietnieka.

Pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2025.gada 23.janvāra nolikuma Nr.3 „Siguldas novada pašvaldības balvas “Gada balva sportā” nolikums” (prot. Nr. 1, 7.§) 20.punktu, kā arī saskaņā ar 2026.gada 14. janvāra Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas atzinumu (prot. Nr.1, 4.§), **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības balvas “Gada balva sportā” pretendentu vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1 Ivo Alksnis, komisijas priekšsēdētājs – Siguldas novada pašvaldības domes deputāts;

- 1.2 . Solvita Dreimane, Siguldas novada Izglītības un sporta pārvaldes vadītāja;
 - 1.3 Zanda Abzalone, – Siguldas novada Izglītības un sporta pārvaldes Sporta nodaļas vadītāja;
 - 1.4 Karīna Putniņa – Siguldas Sporta skolas direktore;
 - 1.5 Valts Mihelsons – Mālpils vidusskolas struktūrvienības “Mālpils sporta centrs” vadītājs;
 - 1.6 Aija Sakne – Inčukalna pamatskolas struktūrvienības “Inčukalna sporta centrs” vadītāja;
 - 1.7 Ziedonis Skrivļa – Lēdurgas pamatskolas struktūrvienības “Lēdurgas sporta centrs” vadītājs.
2. atcelt 2025.gada 23.janvāra Siguldas novada pašvaldības domes lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības balvas “Gada balva sportā” pretendentu vērtēšanas komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot.Nr.1, 8.§);
 3. lēmums stājas spēkā līdz ar tā pieņemšanas brīdi.

10.§

Par projekta iesniegumu “Multimodālā sabiedriskā transporta tīkla attīstība Siguldas pilsētā”

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs J. Zilvers (vecākais)

Lai veicinātu multimodāla sabiedriskā transporta tīkla attīstību ar dzelzceļu kā sabiedriskā transporta sistēmas mugurkaulu, atbilstoši Ministru kabineta 2024. gada 19. novembra noteikumu Nr.726 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt ilgtspējīgu daudzveidu mobilitāti pilsētās" 2.3.1.2. pasākuma "Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls" īstenošanas noteikumi” ietvaros izsludinātajai 2.atlases kārtai, Siguldas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļa ir izstrādājusi projekta iesniegumu “Multimodālā sabiedriskā transporta tīkla attīstība Siguldas pilsētā” (turpmāk – Projekts).

Projekts atbilst Siguldas novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam izvirzītās vidējā termiņa prioritātes VTP4 Dabas daudzveidība un augsta vides kvalitāte Rīcības virziena RV10 Vides pārvaldība un publiskā ārtelpa uzdevumam U35 Pilnveidot publiskās ārtelpas kvalitāti un vides pieejamību un vidējā termiņa prioritātes VTP6 Mobilitāte un transports rīcības virziena RV13 Satiksmes infrastruktūra uzdevumiem U46 Uzlabot transporta būvju infrastruktūru un apgaismojumu, U47 Attīstīt gājēju un velo infrastruktūru, U48 Uzlabot un pilnveidot satiksmes drošību, kā arī rīcības virziena RV14 Sabiedriskais transports uzdevumam U51 Pilnveidot un attīstīt sabiedriskā transporta mobilitātes punktus.

Pašvaldībā 2025. gadā izstrādāts būvprojekts “Stacijas un Viestura ielu pie Siguldas tirgus un Raunas ielas no Stacijas ielas līdz Viestura ielai, Siguldā, pārbūve un teritorijas labiekārtošana”, kura ietvaros paredzēts pilnībā pārbūvēt Stacijas ielu posmā no Gāles ielas līdz Rūdolfa Blaumaņa ielai, uzlabojot satiksmes organizāciju un ieviešot jaunus satiksmes drošības elementus – paceltos krustojumus un gājēju pārejas. Raunas ielas posmā un Viestura ielā pārbūves laikā tiks uzlabota satiksmes plūsma un nodrošināta velosipēdistu un gājēju infrastruktūra, izveidojot drošas gājēju pārejas un apvienotus gājēju un velosipēdu ceļus, kā arī ielu apgaismojumu. Projekta ietvaros plānots sakārtot automašīnu stāvvietas gan ielu malās, gan teritorijā iepretim Siguldas tirgum. Savukārt Viestura parka teritorijā plānots izveidot pastaigu celiņus, kas veidos galveno gājēju kustības tīklu visā skvērā.

Ar Pašvaldības domes 2024. gada 19. decembra lēmumu “Par sadarbību ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Siguldas tirgus” (prot. Nr.22, 84.§) nolemts: “1. atbalstīt sadarbību un līguma slēgšanu ar SIA “Siguldas tirgus”, reģ. Nr. 42103093647, projekta “Stacijas un Viestura ielu pie Siguldas tirgus un Raunas ielas no Stacijas ielas līdz Viestura ielai, Siguldā pārbūve un teritorijas labiekārtošana” (turpmāk – Pārbūves projekts) realizēšanā, paredzot līgumā šādus nosacījumus:

1.1. pašvaldība normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē Pārbūves projekta projektēšanu, projektu sadalot kārtās. Būvdarbu un būvuzraudzības izmaksas, projekta kārtai, kas tiks realizēta uz SIA “Siguldas tirgus” zemes finansē SIA “Siguldas tirgus”, izņemot 1.2 punktā minēto.

1.2. pašvaldība finansē Pārbūves projekta projektēšanas, būvniecības un būvuzraudzības izmaksas inženiertīkliem, kas projektējami un izbūvējami SIA “Siguldas tirgus” zemes vienības daļā. Pārējās Pārbūves projekta izmaksas proporcionāli projektējamai platībai un nepieciešamajiem būvdarbiem, kas veicami SIA “Siguldas tirgus” zemes vienības daļā, finansē SIA “Siguldas tirgus”;

Projekta kopējās izmaksas ir 2 575 627,45 EUR, tai skaitā projekta attiecināmās izmaksas 2 483 359,96 EUR, no kurām ERAF finansējums 1 984 204.61 EUR (79.9% no projekta attiecināmajām izmaksām), pašvaldības līdzfinansējums 499 155.35 EUR (20.1% no projekta attiecināmajām izmaksām), un ārpusprojekta izmaksas 92 267,49 EUR. Kopējā pašvaldības finansējuma daļa projekta īstenošanai ir 591 422,84 EUR. Projekta iesnieguma iesniegšanas termiņš ir 2026. gada 9. februāris un Projekta īstenošanas termiņš ir 2029.gada 31.decembris.

Projekta izmaksu sadārdzinājuma gadījumā izmaksas tiks segtas no Pašvaldības budžeta līdzekļiem. Projekta ietvaros izbūvētās infrastruktūras uzturēšana pēc Projekta īstenošanas tiks nodrošināta visu amortizācijas periodu. Uzturēšanas izdevumi tiks segti no Pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 3. punktu, Ministru kabineta 2024.gada 19.novembra noteikumiem Nr.726 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt ilgtspējīgu daudzveidu mobilitāti pilsētās" 2.3.1.2. pasākuma "Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls" īstenošanas noteikumi”, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026.gada 15.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, 4.§) un Finanšu komitejas 2026. gada 15. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, 4.§), **dome nolemj:**

1. atbalstīt dalību Ministru kabineta 2024. gada 19. novembra noteikumu Nr. 726 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt ilgtspējīgu daudzveidu mobilitāti pilsētās" 2.3.1.2. pasākuma "Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls" īstenošanas noteikumi” ietvaros izsludinātā atklātā konkursa 2.kārtā ar projekta iesniegumu “Multimodālā sabiedriskā transporta tīkla attīstība Siguldas pilsētā” (turpmāk – Projekts), paredzot kopējās Projekta izmaksas 2 575 627.45 EUR (divi miljoni pieci simti septiņdesmit pieci tūkstoši seši simti divdesmit septiņi *eiro*, 45 centi) apmērā, tai skaitā projekta attiecināmās izmaksas 2 483 359,96 EUR (divi miljoni četri simti astoņdesmit trīs tūkstoši trīs simti piecdesmit deviņi *eiro*, 96 centi), no kurām ERAF finansējums ir 1 984 204.61 EUR (viens miljons deviņi simti astoņdesmit četri tūkstoši divi simti četri *eiro*, 61 cents), pašvaldības līdzfinansējums 499 155.35 EUR (četri simti deviņdesmit deviņi tūkstoši viens simts piecdesmit pieci *eiro*, 35 centi), un ārpusprojekta izmaksas 92 267,49 EUR (deviņdesmit divi tūkstoši divi simti sešdesmit septiņi *eiro*, 49 centi);
2. noteikt par atbildīgo Projekta pieteikuma iesniegšanai Centrālās finanšu un līgumu aģentūras elektroniskajā Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmā Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļas vadītāju;
3. pēc Projekta apstiprināšanas Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldei 2026. gadā:
 - 3.1. ņemt aizņēmumu valsts kasē projekta attiecināmo izmaksu segšanai:
 - 3.1.1. pašvaldības līdzfinansējumu 499 155.35 EUR (četri simti deviņdesmit deviņi tūkstoši viens simts piecdesmit pieci *eiro*, 35 centi);
 - 3.1.2. priekšfinansējumu 198 420.46 EUR (viens simts deviņdesmit astoņi tūkstoši četri simti divdesmit *eiro*, 46 centi) apmērā, kas tiks atgūts pēc projekta noslēgšanas;

- 3.2. paredzēt pašvaldības budžetā līdzekļus ārpus projekta izmaksu segšanai 92 267.49 EUR (deviņdesmit divi tūkstoši divi simti sešdesmit septiņi *eiro*, 49 centi) apmērā;
4. noteikt par atbildīgo Projekta objekta būvniecībā Siguldas novada pašvaldības iestādes “Pašvaldības infrastruktūras saimnieciskā nodrošinājuma pārvalde” Transporta būvju pārvaldības nodaļas vadītāju;
5. noteikt, ka Projekta apstiprināšanas gadījumā Pašvaldības domes priekšsēdētājs var slēgt līgumu par Projekta īstenošanu, tai skaitā nepieciešamības gadījumā grozīt līgumu, ievērojot nosacījumu, ka Projekta kopējās izmaksas nepārsniedz lēmuma nolemjotās daļas 1. un 3. punktā paredzēto ERAF finansējumu un Pašvaldības līdzfinansējumu.

11.§

Par projekta iesniegumu “Multimodālā sabiedriskā transporta tīkla attīstība Inčukalnā”

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs J. Zilvers (vecākais)

Lai veicinātu multimodāla sabiedriskā transporta tīkla attīstību ar dzelzceļu kā sabiedriskā transporta sistēmas mugurkaulu, atbilstoši Ministru kabineta 2024.gada 19.novembra noteikumu Nr.726 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt ilgtspējīgu daudzveidu mobilitāti pilsētās" 2.3.1.2. pasākuma "Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls" īstenošanas noteikumi” ietvaros izsludinātajai 2.atlases kārtai, Siguldas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļa ir izstrādājusi projekta iesniegumu “Multimodālā sabiedriskā transporta tīkla attīstība Inčukalnā” (turpmāk – Projekts).

Projekts atbilst Siguldas novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam izvirzītās vidējā termiņa prioritātes VTP4 Dabas daudzveidība un augsta vides kvalitāte Rīcības virziena RV10 Vides pārvaldība un publiskā ārtelpa uzdevumam U35 Pilnveidot publiskās ārtelpas kvalitāti un vides pieejamību un vidējā termiņa prioritātes VTP6 Mobilitāte un transports rīcības virziena RV13 Satiksmes infrastruktūra uzdevumiem U46 Uzlabot transporta būvju infrastruktūru un apgaismojumu, U47 Attīstīt gājēju un velo infrastruktūru, U48 Uzlabot un pilnveidot satiksmes drošību, kā arī rīcības virziena RV14 Sabiedriskais transports uzdevumam U51 Pilnveidot un attīstīt sabiedriskā transporta mobilitātes punktus.

Pašvaldībā 2021.gadā izstrādāts būvprojekts “Atmodas ielas un tai piegulošo laukumu labiekārtojums Inčukalnā, Inčukalna novadā” (turpmāk – būvprojekts) ar 3 kārtām:

1. Pirmajā kārtā paredzēts pārbūvēt esošo laukumu starp Inčukalna dzelzceļa staciju un Saules ielu, daļā laukuma slēdzot satiksmi un izbūvējot tajā gājēju celiņus ar labiekārtojumu (atpūtas platformas, velosipēdu nojume, atkritumu tvertnes, konteineru tualete, apstādījumi). Paredzēts saglabāt esošos kokus un tos ainaviski iekļaut kopējā situācijā, cietais segums plānots no betona bruģakmens. Būvniecības indikatīvās izmaksas – 888 548.82 EUR;
2. Otrās kārtas ietvaros paredzēta esošo un jaunu gājēju ietvju pārbūve/ izbūve, kā arī apstādījumu un labiekārtojuma izveide gar tiem Atmodas ielā posmā no Saules ielas līdz autoceļam P10 (atpūtas vietas, bērnu izklaides laukums ar rotaļu elementiem, vides objekti, apstādījumi). Ietves pārbūve paredzēta posmā no Zvaigžņu ielas līdz stacijas laukumam. Būvniecības indikatīvās izmaksas – 624 184.88 EUR;
3. Trešās kārtas ietvaros plānots izbūvēt jaunu stāvlaukumu ar asfaltbetona segumu, kurā kopā paredzētas 38 jaunas stāvvietas vieglajiem transportlīdzekļiem, kā arī gājēju ietvi nokļūšanai uz Inčukalna staciju. Būvniecības indikatīvās izmaksas – 386 814.62 EUR.

Būvprojekta kopējās izmaksas ir 1 899 548.32 EUR. Izvērtējot būvprojekta ietvaros paredzētos risinājumus un savstarpējo kārtu prioritātes, Projekta iesniegumā iekļauta būvprojekta 1. un 3. kārtas īstenošana. Būvprojekta 2.kārta iesniegumā nav iekļauta šādu apsvērumu dēļ:

1. apskatot Atmodas ielas posmā esošās gājēju ietves, konstatēts, ka to segums kopumā ir tehniski apmierinošā stāvoklī, nodrošina drošu gājēju pārvietošanos un neprasa neatliekamus pārbūves darbus. Līdz ar to nav būtiska pamatojuma ietves pilnai pārbūvei projekta īstenošanas periodā;
2. kārtas risinājumi ietver vairākus labiekārtojuma elementus, kas nav attiecināmi uz finansējuma programmu (piemēram, bērnu rotaļu laukuma izbūve, vides objekti). Šo elementu īstenošana būtiski palielinātu Pašvaldības izmaksas, taču nesniegtu atbilstošu finansiālo atdevi attiecībā pret programmas mērķiem un atbalstāmajām darbībām;
3. ņemot vērā iedzīvotāju mobilitātes paradumus un nepieciešamību attīstīt kvalitatīvu piekļuvi sabiedriskā transporta mezgliem, par svarīgākiem īstenojamiem uzdevumiem noteikti būvprojekta 1. un 3. kārtas darbi. Tie tieši uzlabos Inčukalna dzelzceļa stacijas pieejamību, nodrošinās papildu stāvvietas, sakārtos gājēju kustības ceļus un veidos funkcionāli nepieciešamu publisko telpu.

Līdz ar to, lai nodrošinātu efektīvu finanšu līdzekļu izmantošanu un atbalsta programmas mērķu sasniegšanu, Projekta iesniegumā tiek virzīta tikai būvprojekta 1. un 3. kārtas īstenošana, savukārt 2. kārtas īstenošana tiek atlikta uz vēlāku periodu, kad būs pieejami atbilstoši finanšu resursi.

Projekta iesniegumā kopējās plānotās izmaksas ir 1 300 870.71 EUR, tai skaitā Projekta attiecināmās izmaksas 1 289 336.98 EUR, no kurām ERAF finansējums ir 1 095 936.43 EUR (85% no Projekta attiecināmajām izmaksām), Pašvaldības līdzfinansējums 193 400.55 EUR (15% no Projekta attiecināmajām izmaksām) un ārpusprojekta izmaksas 11 533.73 EUR. Kopējā pašvaldības finansējuma daļa Projekta īstenošanai ir 204 934.28 EUR. Projekta iesnieguma iesniegšanas termiņš ir 2026. gada 9. februāris un Projekta īstenošanas termiņš ir 2029. gada 31. decembris.

Projekta izmaksu sadārdzinājuma gadījumā izmaksas tiks segtas no Pašvaldības budžeta līdzekļiem. Projekta ietvaros izbūvētās infrastruktūras uzturēšana pēc Projekta īstenošanas tiks nodrošināta visu amortizācijas periodu. Uzturēšanas izdevumi tiks segti no Pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 3. punktu, Ministru kabineta 2024.gada 19.novembra noteikumiem Nr.726 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt ilgtspējīgu daudzveidu mobilitāti pilsētās" 2.3.1.2. pasākuma "Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls" īstenošanas noteikumi", kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026.gada 15.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 5.§) un Finanšu komitejas 2026.gada 15.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 5.§), **dome nolemj:**

1. atbalstīt dalību Ministru kabineta 2024.gada 19.novembra noteikumu Nr.726 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt ilgtspējīgu daudzveidu mobilitāti pilsētās" 2.3.1.2. pasākuma "Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls" īstenošanas noteikumi" ietvaros izsludinātā atklātā konkursa 2.kārtā ar projekta iesniegumu "Multimodālā sabiedriskā transporta tīkla attīstība Inčukalnā" (turpmāk – Projekts), paredzot kopējās Projekta izmaksas 1 300 870.71 EUR (viens miljons trīs simti tūkstoši astoņi simti septiņdesmit *eiro*, 71 cents) apmērā, tai skaitā Projekta attiecināmās izmaksas 1 289 336.98 EUR (viens miljons divi simti astoņdesmit deviņi tūkstoši trīs simti trīsdesmit seši *eiro*, 98 centi), no kurām ERAF finansējums ir 1 095 936.43 EUR (viens miljons deviņdesmit pieci tūkstoši deviņi simti trīsdesmit seši *eiro*, 43 centi) un Pašvaldības līdzfinansējums 193 400.55 EUR (viens simts deviņdesmit trīs tūkstoši četri simti *eiro*, 55 centi), un ārpusprojekta izmaksas 11 533.73 EUR (vienpadsmit tūkstoši pieci simti trīsdesmit trīs *eiro*, 73 centi) apmērā;
2. noteikt par atbildīgo Projekta pieteikuma iesniegšanai Centrālās finanšu un līgumu aģentūras elektroniskajā Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmā Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļas vadītāju;

3. pēc Projekta apstiprināšanas Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldei 2026. gadā:
 - 3.1. ņemt aizņēmumu valsts kasē projekta attiecināmo izmaksu segšanai:
 - 3.1.1. pašvaldības līdzfinansējumu 193 400.55 EUR (viens simts deviņdesmit trīs tūkstoši četri simti *eiro*, 55 centi);
 - 3.1.2. priekšfinansējumu 109 593.64 EUR (viens simts deviņi tūkstoši pieci simti deviņdesmit trīs *eiro*, 64 centi) apmērā, kas tiks atgūts pēc projekta noslēgšanas;
 - 3.2. paredzēt pašvaldības budžetā līdzekļus ārpus projekta izmaksu segšanai 11 533.73 EUR (vienpadsmit tūkstoši pieci simti trīsdesmit trīs *eiro*, 73 centi) apmērā;
4. noteikt par atbildīgo Projekta objekta būvniecībā Siguldas novada pašvaldības iestādes "Pašvaldības infrastruktūras saimnieciskā nodrošinājuma pārvalde" Transporta būvju pārvaldības nodaļas vadītāju;
5. noteikt, ka Projekta apstiprināšanas gadījumā Pašvaldības domes priekšsēdētājs var slēgt līgumu par Projekta īstenošanu, tai skaitā nepieciešamības gadījumā grozīt līgumu, ievērojot nosacījumu, ka Projekta kopējās izmaksas nepārsniedz lēmuma nolemjošās daļas 1. un 3. punktā paredzēto ERAF finansējumu un Pašvaldības līdzfinansējumu.

12.§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai "Mālpils Dejo"

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

2025.gada 23.decembrī Siguldas novada pašvaldībā saņemts biedrības "Mālpils Dejo", reģ.nr. 40008346755, juridiskā adrese: Nākotnes iela 10-8, Mālpils, Mālpils pag., Siguldas nov., LV-2152, iesniegums ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu 20 % jeb 1527,00 EURO Lauku Atbalsta dienesta finansējuma konkursā apstiprinātā projekta "Latgales novada tautas tērpu iegāde VPDK "Sidgunda"" realizēšanai. Projekta realizēšanai piešķirts Lauku Atbalsta dienesta finansējums 80% jeb 6108,00 euro apmērā.

Projekts paredz iegādāties jaunus tautas tērpu komplektus (12 pārpierus, 3 vīru svārkus, 12 nieburus, 12 etnogrāfiskos brunčus, 12 vīru vestes) Mālpils Kultūras centra vidējās paaudzes deju kolektīvam "Sidgunda". Mālpils Kultūras centra VPDK "Sidgunda" līdz šim nav bijuši savi Latgales novada tautas tērpi.

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības 2023.gada 16.marta nolikumu Nr.4/2023 "Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektu īstenošanai Siguldas novadā" (prot. Nr. 4, 14. §) (turpmāk - nolikums), kas nosaka kārtību, kādā Siguldas novada pašvaldība apstiprinātā budžeta ietvaros un noteikumos noteiktajā kārtībā piešķir līdzfinansējumu tādu projektu īstenošanai Siguldas novadā, kuri īstenošanas gadījumā būs brīvi pieejami sabiedrībai. Nolikuma 15.punktā noteikts, Pašvaldības līdzfinansējuma maksimālā summa, kuru var piešķirt Pretendentam viena saimnieciskā gada ietvaros, ir līdz 5000 euro, bet ne vairāk kā 50 % no iesniegtā projekta attiecināmām izmaksām, ja projekta īstenošana paredzēta par Pretendenta līdzekļiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, 10.panta pirmo daļu, Siguldas novada pašvaldības 2023.gada 16.marta nolikumu Nr.4/2023 "Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektu īstenošanai Siguldas novadā" 1., 15. un 18.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2026.gada 15. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, 3.§) un Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2026.gada 14. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, 5.§), **dome nolemj:**

piešķirt biedrībai "Mālpils Dejo", reģ.nr. 40008346755, juridiskā adrese: Nākotnes iela 10-8, Mālpils, Mālpils pag., Siguldas nov., LV-2152, 20% jeb 1527,00 euro no projekta attiecināmajām izmaksām projekta "Latgales novada tautas tērpu iegāde VPDK "Sidgunda"" realizēšanai no struktūrvienības 8238 budžeta.

13.§

Par valsts budžeta mērķdotāciju izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām laika periodam no 2026. gada 1. janvāra līdz 2026. gada 31. augustam

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs L. Kumskis

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2026.gada 14.janvāra rīkojumu Nr.14 "Par mērķdotāciju sadalījumu pašvaldībām – pašvaldību izglītības iestādēm 2026. gadam", Ministru kabineta 2022.gada 21.jūnija noteikumiem Nr.376 "Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs" 13. punktu, Ministru kabineta 2016.gada 15.jūlija noteikumiem Nr.477 "Speciālās izglītības iestāžu un vispārējās izglītības iestāžu speciālās izglītības klašu (grupu) finansēšanas kārtība", Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 29.2.apakšpunktu, Ministru kabineta 2001.gada 28.augusta noteikumiem "Interesu izglītības programmu un valsts nozīmes interešu izglītības iestāžu finansēšanas kārtība", kā arī Siguldas novada pašvaldības domes 2025.gada 7.oktobra iekšējo noteikumu Nr. 8/2025 "Valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma un aprēķina sadales kārtība Siguldas novada izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai", Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2026.gada 15. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, 16.§), **dome nolemj:**

1. apstiprināt valsts budžeta mērķdotāciju Siguldas novada pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma, pamata un vispārējās vidējās, interešu izglītības pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām laika periodam no 2026. gada 1.janvāra līdz 2026. gada 31. augustam (1., 2., 3.pielikumā):
 - 1.1. pielikums Nr.1 - Mērķdotācija vispārīzglītojošo skolu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.01.2026. līdz 31.08.2026.;
 - 1.2. pielikums Nr. 2 - Mērķdotācija pirmsskolu un pamatskolu ar pirmsskolu grupām pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.01.2026. līdz 31.08.2026.;
 - 1.3. pielikums Nr. 3 Interešu izglītības mērķdotācija Siguldas novada izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.01.2026. līdz 31.08.2026.;
2. apstiprināt valsts budžeta mērķdotāciju Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādei "Pasaciņa", kurā ir speciālās pirmsskolas izglītības grupa bērniem ar fiziskās un garīgās attīstības, garīgās veselības traucējumiem, no 2026.gada 1.janvāra līdz 2026.gada 31.augustam 10884,00 EUR (tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas);
3. izglītības iestāžu vadītājiem nodrošināt pedagogu darba samaksas aprēķinu piešķirtā finansējuma ietvaros, veicot tarifikāciju Ministru kabineta noteikumu un domes apstiprināto iekšējo noteikumu par valsts budžeta mērķdotācijas sadali pedagogu darba samaksai noteiktajā kārtībā;
4. atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Siguldas novada pašvaldības iestādes "Siguldas novada Izglītības un sporta pārvalde" vadītāju.

14.§

Par dalību Eiropas Savienības programmas "Apvārsnis Eiropa" projektā "CE-INVEST"

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Lai veicinātu publiskā sektora kapacitāti ilgtspējīgu investīciju plānošanā, stiprinātu politikas veidotāju lomu inovāciju ekosistēmās un attīstītu sadarbību starp publisko sektoru, investoriem un

jaunuzņēmumiem, Siguldas novada pašvaldības Digitālais centrs kopā ar starptautiskiem partneriem ir iesaistījies Eiropas Savienības pētniecības un inovāciju programmas “Apvārsnis Eiropa” projekta iesnieguma “CE-INVEST” (turpmāk – Projekts) sagatavošanā un iesniegšanā.

Projekta mērķis ir izstrādāt un pilotēt kopradē balstītu investīciju ietvaru, kas uzlabo jaunuzņēmumu un inovāciju iniciatīvu investīciju gatavību, vienlaikus nodrošinot politikas veidotāju iesaisti publisko interešu, ilgtspējas un mērogojamības aspektu integrēšanā. Siguldas novada pašvaldības Digitālais centrs Projektā piedalās kā publiskais partneris, nodrošinot publiskā sektora skatījumu, līdzdalību pilotprojekta analīzē un iegūto rezultātu pārnesi vietējā līmenī, tajā skaitā iesaistās ar ekspertīzi digitālo risinājumu plānošanā un ieviešanā, tajā skaitā mākslīgā intelekta rīku izmantošanā. Projektu partnerība ir iesaistītas sekojošas institūcijas – Latvijas Informāciju un tehnoloģiju klāsteris, Latvijas Pārtikas uzņēmumu federācija, Packbridge AB (Zviedrija), CPG (Polija), Fasttrack ventures (Portugāle), PAX Mentis (Latvija), VC Partner (Nīderlande) un Daugavpils Universitāte.

Projektu plānots īstenot tā apstiprināšanas gadījumā 24 mēnešu laikā no finansējuma līguma noslēgšanas brīža. Projekta iesniegšanas termiņš ir 2026.gada februāris. Projekta kopējās plānotās izmaksas visiem projekta partneriem ir 994 262,50 EUR (deviņi simti deviņdesmit četri tūkstoši divi simti sešdesmit divi euro un 50 centi), kas tiek segtas no Eiropas Savienības programmas “Apvārsnis Eiropa” finansējuma atbilstoši “*lump sum*” finansēšanas modelim. Tajā skaitā Siguldas novada pašvaldības Digitālā centra prognozētās projekta izmaksas ir 42 625,00 EUR (četrdesmit divi tūkstoši seši simti divdesmit pieci euro un 00 centi) plānotajām aktivitātēm no programmas finansējuma.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2026.gada 14. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, 9.§), Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026.gada 15.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, 12.§) un Finanšu komitejas 2026. gada 15. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, 13.§), **dome nolemj:**

1. atbalstīt dalību Eiropas Savienības programmas “Apvārsnis Eiropa” projektā “CE-INVEST”;
2. noteikt par atbildīgo Projekta partnera pieteikuma iesniegšanai Eiropas Savienības elektroniskajā projektu fondu vadības informācijas sistēmā Siguldas novada Digitālā centra direktora vietnieci operatīvās komunikācijas jomā Kitiju Nikolajevu;
3. pēc projekta iesniegšanas un tā apstiprināšanas gadījumā Siguldas novada Digitālajam centram sagatavot domes lēmumprojektu par dalību projektā ar precizētu finansējuma plānu projekta realizācijai.

15.§

Par finansējuma piešķiršanu Siguldas novada kultūras un sabiedrībai nozīmīgu projektu konkursā atbalstāmajiem pretendentiem

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 4.novembra nolikuma Nr.67/2021 “Siguldas novada kultūras un sabiedrībai nozīmīgu projektu finansēšanas konkursa nolikums” (turpmāk – Nolikums) paredzēto kārtību, nepieciešams apstiprināt Siguldas novada kultūras un sabiedrībai nozīmīgu projektu finansēšanas konkursa rezultātus un finansējumu 2026.gadam atbalstīto projektu realizācijai.

Dome konstatē:

1. Ar Siguldas novada domes 2025.gada 23.oktobra lēmumu “Par Siguldas novada kultūrai un sabiedrībai nozīmīgu projektu finansēšanas konkursa 2026.gada konkursu komisijas apstiprināšanu” (protokols nr.16.,§7) izveidotā Siguldas novada kultūras un sabiedrībai nozīmīgu projektu finansēšanas konkursa komisija (turpmāk – Konkursa komisija) ir izvērtējusi 21 konkursam iesniegto pieteikumu saskaņā ar Nolikumu un atbalstījusi 14 projektu pieteikumus.

Konkursa komisijas pieteikumu vērtēšanas rezultāti fiksēti Konkursa komisijas 2026.gada 7.janvāra protokolā Nr.1/2026.

2. Saskaņā ar Nolikuma 30.punktu *“Lēmumu par atbalstāmo Pretendentu noteikšanu Komisija pieņem ne vēlāk kā mēnesi pēc projektu pieteikumu iesniegšanas termiņa beigām un iesniedz Komitejai finansējuma piešķiršanas apstiprināšanai”*.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu un 5.pantu, Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 4.novembra nolikuma “Siguldas novada kultūras un sabiedrībai nozīmīgu projektu finansēšanas konkursa nolikums” 7., 30. punktu un Siguldas novada kultūras un sabiedrībai nozīmīgu projektu finansēšanas konkursa komisijas 2025.gada 7.janvāra lēmumu par konkursa rezultātiem (prot.Nr.1/2026), kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2026.gada 14.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 6.§), **dome nolemj:**

1. apstiprināt finansējuma piešķiršanu šādiem Siguldas novada kultūras un sabiedrībai nozīmīgu projektu finansēšanas konkursā iesniegtajiem projektiem 2026.gadā par kopējo summu 55 000, 00 EUR (piecdesmit pieci tūkstoši *euro*, 00 centi) :

Nr. p.k .	Projekta nosaukums	Projekta kopsavilkums	Pieteicējs	Punktu skaits	Piešķirtais finansējums
1.	2. Starptautiskā Mākslas muižas konkursizstāde “Teodors”	“2. starptautiskā Mākslas muižas mākslas konkursizstāde TEODORS” ir profesionāls un starptautisks vizuālās mākslas projekts Siguldas novadā, kas veltīts izcilā latviešu tēlnieka Teodora Zaļkalna 150 gadu jubilejai, aktualizējot viņa radošo mantojumu laikmetīgā un starptautiskā kontekstā. Projekts veido augstvērtīgu profesionālās mākslas platformu Mālpilī, kurā piedalās profesionāli mākslinieki, mākslas augstskolu un vidusskolu studenti no Latvijas un ārvalstīm.	SIA “Art Manor”	36,57	4500,-
2.	Mūsu biotirgus aktivitātes Siguldai 2026	Projektā plānotas aktivitātes 6 tirgus dienās visa gada garumā – jau tradicionālā darbnīca bērniem Šūpoļu festivāla ietvaros, tautas tradīciju pasākums Saulgriežos, divas vietējo produktu garšu meistarklases un jau par tradīciju kļuvušais bērnu un jauniešu lietoto grāmatu tirgus septembrī	Biedrība "Uz zaļā zara"	35,00	5000,-
3.	Kamermūzikas festivāls “Tuvāk zvaigznēm”	Kamermūzikas festivāls no 14. līdz 16.augustam Siguldas pagasta Nurmīžos	Biedrība “Kultūrtelpa dabā”	34,28	5845,-

4.	“Teodors un Marta dabā”	“Teodors un Marta dabā” ir tēlniecības simpozijs, kas veltīts divu izcilu tēlnieku – Teodora Zaļkalna un Martas Liepiņas Skulmes – radošajam mantojumam un viņu piederībai Siguldai	Nodibinājums “Džemmas Skulmes fonds”	33,14	5500,-
5.	Ziedoņa muzeja vasaras sezonas bezmaksas pasākumu organizēšana	Projekta mērķis ir 2026.gada vasaras sezonā īstenot sešus kultūras notikumus Imanta Ziedoņa muzejā “Dzirnakmeņi”, piedāvājot bezmaksas pasākumus dažādām mērķauditorijām.	Nodibinājums “Imanta Ziedoņa muzeja fonds”	32,28	2900,-
6.	Fotogrāfa Mārtiņa Buclera dzīve un darbība	Fotogrāfiju izstāde Siguldas dzelzceļa stacijas laukumā, kas veltīta ievērojamā fotogrāfa, sabiedriskā darbinieka, izdevēja un rūpnieka Mārtiņa Buclera 160.dzimšanas dienai	Turaidas muzejrezervāta atbalsta biedrība	31	5089,-
7.	Festivāls Allaž!Ille	Allažu iedzīvotāju iniciatīvu īstenošana Allažu kultūras dzīves papildināšanai – Riharda Saules koncerts Allažu baznīcā, aktivitātes jauniešiem.	Biedrība “Allaži vienoti!”	31	4350,-
8.	Zaļkalns.Forma.Ainava	Divu dienu mākslas plenērs un tēlniecības parka izveide pie Allažu Tautas nama	Biedrība “Allaži vienoti!”	31	4980.-
9.	10 dziesmu cikla “Viss, kas mums apkārt” 2.daļa	Vokālās grupas “Siguldiņa” oriģinālmūzikas albuma ierakstīšana un prezentācijas pasākums	Biedrība “Kultūras, izglītības un sporta atbalsta biedrība”	30,66	4000,-
10.	Pārgājieni ikvienam – solis tālāk	Projekta mērķis ir Siguldas novadā izveidot otro piekļūstamo pastaigu maršrutu cilvēkiem ar redzes traucējumiem un citiem funkcionāliem ierobežojumiem, paplašinot piekļūstamību un iekļaujošu vides piedāvājumu.	Biedrība “Cerību spārni”	29,71	2136,-
11.	Videogida izveidošana un uzstādīšana ekspozīcijā “Gaujas zivju aizsardzība”	Videogida uzstādīšana ekspozīcijā “Gaujas zivju aizsardzība”	Biedrība "Ozolliči"	28,42	1200,-
12.	Multimediāls dejas un gaismas uzvedums “Pulss”	Multimediāls dejas un gaismas uzvedums Raiņa parkā	Biedrība “Jaunieši organizācija “Nītaureņi””	24,71	4000,-
13.	Anšlavs svin!	Līgo un sporta/kultūras svētki Inciemā	Biedrība “Eglīša dzimtas muižas “Pansija” atjaunošana”	24,00	2500,-

14.	Siguldas Ezītis aicina uz cirku	Aizraujošas cirka izrādes un radošās meistarklases Siguldā, kafejnīcas “Ezītis miglā” teritorijā, atzīmējot Starptautisko bērnu aizsardzības dienu.	Biedrība "Tur Rada"	24,00	3000,-
-----	--	---	------------------------	-------	---------------

16.§

Par tirgus statusa piešķiršanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs J. Zilvers (vecākais)

Izskatot SIA Mārtiņtirgus, reģistrācijas Nr. 40203668003, turpmāk – Iesniedzējs, valdes locekļa Mārtiņa Alhimoviča 2025. gada 10. novembra iesniegumu (reģ. Nr. A-3.1/8/6113) ar lūgumu piešķirt tirgus statusu darbības vietā Tirgus ielā 5B un Tirgus ielā 7, Raganā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, LV-2144, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas datiem nekustamais īpašums Tirgus ielā 5B, Raganā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, LV-2144, kadastra Nr. 8068 007 0914, kas sastāv no zemes gabala 3994 m² platībā, pieder Mārtiņam Alhimovičam un nekustamais īpašums Tirgus ielā 7, Raganā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, LV-2144, kadastra Nr. 8068 007 0915, kas sastāv no zemes gabala 3462 m² platībā, pieder Lindai Alhimovičai;
2. pēc Būvniecības informācijas sistēmas (BIS) datiem nekustamie īpašumi, uz kuriem atrodas tirgus laukums, ekspluatācijā nodoti 2026. gada 12. janvārī;
3. lūgums piešķirt tirgus statusu tirgus darbības vietai Tirgus ielā 5B un Tirgus ielā 7, Raganā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, LV-2144, atbilst Siguldas novada Attīstības programmas 2021. – 2027. gada rīcības programmas vidēja termiņa prioritātei “VTP5 Ekonomiski aktīvs novads” rīcības virzienam RV11 Uzņēmējdarbības vide uzdevumam “U42 Sekmēt vietējās ekonomikas attīstību un dažādošanu” rīcībai “R.134. sekmēt ekonomiku, kas balstīta uz vietējā dabas un intelektuālā potenciāla izmantošanu”;
4. saskaņā ar Ministru kabineta 2010. gada 12. maija noteikumu Nr. 440 “Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” 8.¹ punktu pašvaldības dome nosaka kārtību, kādā tiek piešķirts tirgus statuss un tirgus pārvaldītājs saskaņo ar vietējo pašvaldību tirgus noteikumus;
5. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 19. maija saistošo noteikumu Nr. 25 “Par kārtību, kādā tiek piešķirts tirgus statuss un tirgus pārvaldītājs saskaņo ar Siguldas novada pašvaldību tirgus noteikumus”, turpmāk – Noteikumi, 4. punktu, lai saskaņotu jauna tirgus izveidošanas lietderību, noteiktu tirgus atrašanās vietu un tā teritorijas robežas tirgus statusa piešķiršanai, tirgus pārvaldītājs kādā no pašvaldības klientu apkalpošanas centriem klātienē vai elektroniski (pašvaldības oficiālais e-pasts, e-adrese, pakalpojumu portāls e.sigulda.lv) iesniedz iesniegumu, kurā lūdz piešķirt tirgus statusu un norāda plānoto tirgus darbības vietu (adresi), vienlaikus iesniegumam pievienojot: 4.1. tirgus projektu ar situācijas plānā vai zemesgabala robežu plānā (ja nav paredzēta jauna būvniecība) un uz topogrāfiskā plāna (ja ir paredzēta jauna būvniecība) atbilstoši mērogam iezīmētām plānotā tirgus teritorijas robežām (mērogā no 1:500 līdz 1:2000), kurā norādītas tirdzniecības vietas un autostāvvietas, transporta un gājēju kustības shēmas (tai skaitā pieslēgumi ielām un ceļiem), pievienojot tirdzniecības vietu dizaina un vizuālā noformējuma risinājumu vides kontekstā (tai skaitā grafiskās norādes, izkārtnes un reklāmas objekti); 4.2. tirgus izveides un darbības koncepciju, kas ietver arī informāciju par realizējamām preču grupām, plānoto nodarbināto personu skaitu; 4.3. plānotās tirgus darbības vietas īpašuma vai lietošanas tiesību apliecinājošu dokumentu kopijas; 4.4. rakstisku saskaņojumu ar nekustamā īpašuma īpašnieku, ja iesniedzējs nav nekustamā īpašuma īpašnieks;
6. saskaņā ar Noteikumu 6. punktu, saņemot noteikumu 4. punktā minētos dokumentus, pašvaldība tos izvērtē, uzklauša sabiedrības viedokli par jauna tirgus izveidošanu noteiktajā teritorijā (rīkojot aptauju pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv) un pieņem lēmumu par jauna tirgus izveidošanu un tirgus statusa piešķiršanu, nosakot tirgus atrašanās vietu un tā teritorijas robežas, vai atteikumu piešķirt tirgus statusu konkrētajai teritorijai;
7. atbilstoši Noteikumu 4. punktam, Iesniedzējs ir iesniedzis:
 - 7.1. iesniegumu pašvaldībai ar lūgumu piešķirt tirgus statusu;
 - 7.2. tirgus projektu (iesniegts Būvniecības informācijas sistēmā);

- 7.3.tirgus izveides un darbības koncepciju;
- 7.4.bildes, kas raksturo tirdzniecības vietas dizainu, vizuālo identitāti vides kontekstā;
- 7.5.zemesgrāmatas izdrukas par nekustamajiem īpašumiem Tirgus ielā 5B un Tirgus ielā 7, Raganā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, LV-2144;
- 7.6.nomas līgumu, kas noslēgts starp Iesniedzēju ar nekustamā īpašuma Tirgus ielā 7, Raganā īpašnieci Lindu Alhimoviču;
8. atbilstoši Noteikumu 6. punktam, laika posmā no 2026. gada 8. janvāra līdz 2026. gada 16.janvārim rīkota aptauja, uzklusot sabiedrības viedokli par jauna tirgus izveidošanu Tirgus ielā 5B un Tirgus ielā 7, Raganā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, LV-2144. Minētajā termiņā saņemti 11 viedokļi, 10 viedokļos ir izteikts atbalsts tirgus izveidei un vienā viedoklī, ka tirgus nav nepieciešams.
9. saskaņā ar Noteikumu 8. punktu pēc pašvaldības domes lēmuma pieņemšanas par tirgus statusa piešķiršanu, pirms tirgus darbības uzsākšanas, tirgus pārvaldītājs pašvaldībai iesniedz saskaņošanai tirgus noteikumus divos eksemplāros. Pašvaldības izpilddirektors izskata un saskaņo iesniegtos tirgus noteikumus, vienu noteikumu eksemplāru izsniedzot tirgus pārvaldītājam, vai arī atsaka saskaņot iesniegtos tirgus noteikumus, rakstiski sniedzot atzinumu par novēršamajām nepilnībām;

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumu Nr. 440 "Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību" 8.¹ punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 19.maija saistošo noteikumu Nr. 25 "Par kārtību, kādā tiek piešķirts tirgus statuss un tirgus pārvaldītājs saskaņo ar Siguldas novada pašvaldību tirgus noteikumus" 4., 6. un 8. punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026.gada. 15. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, 1. §), **dome nolemj:**

1. piešķirt tirgus statusu tirgus darbības vietai Tirgus ielā 5B un Tirgus ielā 7, Raganā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, LV-2144, un noteikt teritorijas robežas saskaņā ar iesniegto tirgus projektu;
2. noteikt, ka tirgus darbību var uzsākt pēc tam, kad pašvaldība saskaņojusi SIA "Mārtiņtirgus", reģistrācijas Nr. 40203668003, iesniegtos tirgus noteikumus.

17. §

Par telpu un stāvlaukuma nomu Siguldas Sporta skolas vajadzībām

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Siguldas Sporta skolā 2026.gada 14.janvārī saņemts akciju sabiedrības "Siguldas Būvmeistars", reģistrācijas Nr.40003047821, turpmāk – *Sabiedrība*, iesniegums Nr.1-10/A-26/04 par telpu un stāvlaukuma Gāles ielā 27, Siguldā, ko izmanto Siguldas Sporta skolas apmeklētāji un darbinieki, iznomāšanu, norādot, ka 2026.gada 1.janvārī beidzas starp Siguldas novada pašvaldību un *Sabiedrību* noslēgtais nomas līgums par telpām un stāvlaukumu Gāles ielā 27, kas tiek izmantots Siguldas Sporta skolas vajadzībām.

Sabiedrības noteiktā nomas maksa mēnesī par Gāles ielas 27, Siguldā telpu nomu un stāvlaukuma izmantošanu:

1. Par ēkā ar kadastra apzīmējumu 80150040501001 telpas Nr.40 71,7 m² platībā izmantošanu ir 400 EUR bez PVN, ar tiesībām lietot koplietošanas telpas, t.sk. tualetes (koplietošanas telpas pēc minētās ēkas inventarizācijas lietas: Nr.1, 32, 35, 36, 37, 38, 39);
2. par auto stāvlaukuma izmantošanu ir 20,00 EUR bez PVN.

Papildus minētajam *Sabiedrība* noteikusi papildus maksu 20,00 EUR (divdesmit eiro un nulle centi) dienā par koplietošanas tualesu un stāvlaukuma izmantošanu, dienās kad notiek sacensības Siguldas Sporta skolas sporta zālē.

Vienlaicīgi *Sabiedrība* ir izteikusi lūgumu paredzēt nomas līgumā, ka līdz nomas līguma termiņa beigām, pašvaldība uzsāk projektēšanas darbus, lai ierīkotu atsevišķu ieeju piekļuvei Siguldas Sporta skolas telpām – sporta zālēm Gāles ielā 29, ar mērķi, lai pēc izbūves darbu pabeigšanas turpmāk Sporta skola un tās apmeklētāji neizmanto *Sabiedrības* auto stāvlaukumu un sanitāros mezglus, koplietošanas telpas piekļuvei sporta zālei, centrālo vai citu *Sabiedrībai* piederošu ieeju piekļuvei sporta zālei.

Izvērtējot norādīto, **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 18.maija saistošajiem noteikumiem Nr.8 “Siguldas novada pašvaldības nolikums” (protokols Nr. 7, 1.§) 21. punktu un Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 22. aprīļa nolikuma “Siguldas Sporta skolas nolikums” 1.punktu Siguldas Sporta skola ir pašvaldības dibināta profesionālās ievirzes sporta izglītības iestāde, kuras darbības mērķis ir veidot sporta izglītības vidi, organizēt un īstenot izglītību, kas nodrošina profesionālās ievirzes sporta izglītības programmā noteikto mērķu sasniegšanu. Siguldas Sporta skolas darbojas ēkā ar kadastra apzīmējumu 80150040501010, Gāles ielā 29, Siguldā, Siguldas novadā.
2. Saskaņā ar Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000167098 uz ēku Gāles ielā 29, Siguldā, Siguldas novadā, ar kadastra apzīmējumu 80150040501010 īpašumtiesības reģistrētas uz Siguldas novada pašvaldības vārda ar Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses Skaidrītes Temļakovas 2007.gada 13.jūnija lēmumu. Ēka atrodas uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 80150040456, kuras īpašnieki, saskaņā ar 2023. gada 24. novembra nekustamā īpašuma pirkuma līgumu Nr.SNP/2023/1451 Siguldas novada pašvaldība (īpašumtiesības reģistrētas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000456390).
3. Siguldas novada pašvaldībai piederošā ēka ar kadastra apzīmējumu savienojas ar *Sabiedrībai* piederošo ēku Gāles ielā 27, Siguldā ar kadastra apzīmējumu 80150040501001 (īpašumtiesības reģistrētas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.60A). Minētās ēkas koplietošanas telpas (telpas pēc ēkas inventarizācijas lietas: Nr.1, 32, 35, 36, 37, 38, 39) un telpu Nr.40 Siguldas Sporta skolas darbinieki un apmeklētāji izmanto nokļūšanai uz Siguldas Sporta skolas telpām. Vieglo autotransportu, autobusu, mikroautobusu novietošanai skolas darbinieki un apmeklētāji izmanto *Sabiedrības* ēkai (kadastra apzīmējums) 80150040501001 piegulošo stāvlaukumu, kas atrodas uz zemes ar kadastra apzīmējumu 80150040455 (*Sabiedrībai* īpašumtiesības nostiprinātas Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000442834).
4. Saskaņā ar Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu katras pašvaldības pienākums ir nodrošināt bērniem, kuru dzīvesvieta deklarēta pašvaldības administratīvajā teritorijā, iespēju iegūt pirmsskolas izglītību un pamatzglītību bērna dzīvesvietai tuvākajā pašvaldības izglītības iestādē, nodrošināt jauniešiem iespēju iegūt vidējo izglītību, kā arī nodrošināt iespēju īstenot interešu izglītību un atbalstīt ārpusstundu pasākumus.
5. Ņemot vērā, ka Siguldas novada pašvaldībai zemes gabals ir iegādāts 2023. gada 24.novembrī, kas piesaistīts Siguldas Sporta skolas ēkai, un to, ka skolas apmeklētājiem nav citas atbilstošas piekļuves skolas telpām un atsevišķi izbūvētas vietas, autotransporta novietošanai 2025.gada 21.februārī starp Siguldas novada pašvaldību un *Sabiedrību* noslēgts nomas līgums Nr.SNP /2025/144 par *Sabiedrībai* piederošās telpas Nr.40 un stāvlaukuma nomu līdz 2026.gada 1.janvārim.
6. Ņemot vērā, ka vēljoprojām nav iespēja piekļūt Sporta skolas telpām caur zemes gabalu, kas piesaistīts Sporta skolas ēkai, un nav atsevišķi izbūvētas vietas, autotransporta novietošanai, nepieciešams lemt par *Sabiedrībai* piederošās telpas Nr.40 un stāvlaukuma nomas attiecību turpināšanu ar tiesībām izmantot koplietošanas telpas Nr.1, 32, 35, 36, 37, 38, 39 Siguldas Sporta skolas vajadzībām.
7. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.³ panta pirmā daļa paredz, ka publiska persona nomā no privātpersonas vai kapitālsabiedrības nekustamo īpašumu, kas nepieciešams publiskas personas darbības nodrošināšanai saskaņā ar šā likuma un citu likumu noteikumiem, kā arī nodrošina informācijas publisku pieejamību, ievērojot normatīvajos aktos paredzētos informācijas pieejamības ierobežojumus.

8. Kārtību, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības regulē Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumi Nr.1191 “Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem”, kura 2.8.apakšpunkts paredz, ka šos noteikumus nepiemēro, ja nomā nekustamo īpašumu, kura aizvietošana nav iespējama tehnisku iemeslu dēļ. Šādā gadījumā minēto noteikumu 18.punkts paredz nomniekam pienākumu 10 darba dienu laikā pēc nomas līguma noslēgšanas publicēt savā tīmekļa vietnē, kā arī izvietot publiski pieejamā vietā atvasinātas publiskas personas adresē šādu informāciju:
- 8.1. nekustamā īpašuma adrese;
 - 8.2. kadastra numurs;
 - 8.3. platība;
 - 8.4. lietošanas mērķis;
 - 8.5. iznomātājs, norādot nosaukumu un reģistrācijas numuru;
 - 8.6. nomas maksas apmēru, norādot viena kvadrātmetra izmaksas mēnesī. Ja apsaimniekošanas maksa ir ietverta nomas maksā, to norāda atsevišķi;
 - 8.7. nomas līguma darbības termiņu;
 - 8.8. ēkas energoefektivitātes rādītājus, klasi un informāciju par ēkas atbilstību Ēku energoefektivitātes likuma 4. pantā noteiktajām energoefektivitātes minimālajām prasībām vai pamatojumu, kas apliecina kāda Ēku energoefektivitātes likuma 14. panta piektajā daļā minētā nosacījuma esību. Proti, minētā panta trešā daļa noteic, ka nomājamas tikai tādas ēkas, kas atbilst būvniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajām energoefektivitātes minimālajām prasībām, ko apliecina ēkas energosertifikāts. Minētā likuma piektā daļa noteic, ka šo prasību var nepiemērot, ja pastāv vismaz viens no šādiem nosacījumiem: 1) ēkas atbilstību šajā likumā un būvniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajām energoefektivitātes minimālajām prasībām tehniski vai funkcionāli nav iespējams nodrošināt; 2) starp nekustamo īpašumu tirgotājiem vai iznomātājiem nepastāv pietiekama konkurence; 3) augstākiem energoefektivitātes kritērijiem atbilstošas ēkas pirkšana vai noma nav ekonomiski izdevīga.
9. Atbilstoši “Ēku energoefektivitātes likumam” 14. panta piektās daļas 2.punktam, Sabiedrības īpašuma iznomāšanas gadījumā konkurence starp nekustamo īpašumu iznomātājiem nepastāv.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmās daļas 17. un 19.punktiem, Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumu Nr.1191 “Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” 2.8.apakšpunktu, 18.punktu, kā arī ņemot vērā Izglītības, kultūras, jaunatnes un sporta lietu komitejas 2026. gada 14. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, 7 §), Finanšu komitejas 2026.gada 15. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, 7 §), **dome nolemj:**

- 1. Noslēgt nomas līgumu ar akciju sabiedrību “Siguldas Būvmeistars”, reģistrācijas Nr.40003047821, par Gāles ielā 27:
 - 1.1. ēkā ar kadastra apzīmējumu 80150040501001 telpas Nr.40 71,7 m² platībā izmantošanu ar nomas maksu mēnesī - 400 EUR bez PVN, un ar tiesībām bez maksas lietot koplietošanas telpas t.sk. tualetes (koplietošanas telpas pēc minētās ēkas inventarizācijas lietas: Nr.1, 32, 35, 36, 37, 38, 39. Šajā punktā minētajās nomas maksās ietverta apsaimniekošanas maksa (izņemot telpas Nr.40 uzkopšana), maksa par apkuri, ūdeni, kanalizāciju);
 - 1.2. auto stāvlaukuma izmantošanu ar nomas maksu mēnesī - 20,00 EUR bez PVN;
- 2. Noteikt:
 - 2.1. papildus noteiktajai nomas maksai pašvaldība kā nomnieks maksā par koplietošanas tualetu un stāvlaukuma izmantošanu 20,00 EUR (divdesmit eiro un nulle centi) dienā

par katru dienu, kad Siguldas Sporta skolas telpās – sporta zālē, notiek sporta sacensības;

2.2. nomas līguma termiņu - 2027.gada 1.janvāris.

3. Siguldas Sporta skolai veikt nepieciešamām darbības atsevišķas ieejas ierīkošanai tiešai piekļuvei Siguldas Sporta skolas telpām – sporta zālēm Gāles ielā 29;

4. Pēc šā lēmuma nolemjotās daļas 1.punktā minētā nomas līguma parakstīšanas Siguldas Sporta skolai sadarbībā ar Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes komunikācijas pārvaldi nodrošināt, ievērojot Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumu Nr.1191 18.punkta prasības, informācijas par nekustamā īpašuma nomu:

4.1. publikāciju mājaslapā internetā www.sigulda.lv;

4.2. izvietojumu Siguldas novada pašvaldības ēkā redzamā vietā.

18.§

Par izmaiņām Siguldas novada pilsētvides un ainavu komisijas sastāvā

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs J. Zilvers (vecākais)

Dome konstatē:

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 12.augusta lēmumu „Par „Siguldas pilsētvides un ainavu valdes” nosaukuma maiņu, nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr.6, 36. §) ir apstiprināts Siguldas novada pilsētvides un ainavu komisijas nolikums un komisijas sastāvs.
2. Ar Siguldas novada pašvaldības 2024.gada 28.marta lēmumu “Par izmaiņām Siguldas novada pilsētvides un ainavu komisijas sastāvā” (prot. Nr.5, 42. §) tika apstiprināti grozījumi komisijas sastāvā.
3. Siguldas novada pilsētvides un ainavu komisijas nolikuma 7.punkts noteic - *komisijas sastāvu apstiprina Siguldas novada pašvaldības dome*, 8.punkts noteic - *komisija sastāv no Siguldas novada pašvaldības darbiniekiem teritorijas plānošanas un attīstības jautājumos, kultūras un tūrisma jautājumos, būvniecības jautājumos, ka arī domes priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietniekiem*, 9.punkts noteic - *komisijas priekšsēdētājs ir Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs*.
4. Sakarā ar Grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 18.maija saistošajos noteikumos Nr.8 „Siguldas novada pašvaldības nolikums”, kas noteic, ka “*Domes priekšsēdētājam ir viens vietnieks*” nepieciešams veikt izmaiņas komisijas sastāvā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmo daļu, 2021.gada 12.augusta nolikuma “Siguldas novada pilsētvides un ainavu komisijas nolikums” 7., 8. un 9.punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026.gada 15.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 3.§), atklāti balsojot, **dome nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pilsētvides un ainavu komisijas šādā sastāvā:
 - 1.1 komisijas priekšsēdētājs – domes priekšsēdētājs;
 - 1.2 komisijas loceklis – domes priekšsēdētāja vietnieks;
 - 1.3 komisijas loceklis – izpilddirektors;
 - 1.4 komisijas locekle – Vides attīstības plānotāja Zane Gatere;
 - 1.5 komisijas loceklis – Siguldas novada Būvvaldes Galvenais arhitekts, būvvaldes vadītāja vietnieks Ivo Kalvelis;
 - 1.6 komisijas locekle – Siguldas novada Būvvaldes arhitekts Māra Steķe.
2. noteikt, ka izmaiņas stājas spēkā ar lēmuma pieņemšanas brīdi.

19.§

Par nekustamā īpašuma Pasta iela, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8064 006 0008, zemes vienības (kadastra apzīmējums 8064 006 0257) piekritību pašvaldībai

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas ziņojumu par nekustamā īpašuma Pasta iela, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8064 006 0008, zemes vienības (kadastra apzīmējums 8064 006 0257), atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda, **dome konstatē:**

1. ar Inčukalna pagasta tautas deputātu padomes 1992. gada 18. augusta 21. sasaukuma 17. sesijas lēmumu nekustamā īpašuma Pasta iela, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā zemes vienība (kadastra apzīmējums 8064 006 0257), turpmāk tekstā - zemes vienība, bija piešķirta pastāvīgā lietošanā pašvaldībai;
2. ar Inčukalna novada domes 2007. gada 19. decembra lēmumu (prot.Nr.14, 2.§) zemes vienībai piešķirts nosaukums Pasta iela ar platību 0,5 ha, vairāk vai mazāk, cik uzrādīsies pēc robežu uzmērīšanas;
3. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 19. janvāra lēmumu “Par zemes vienības platības precizēšanu” (prot. 1, 33.§) nolemts zemes vienībai apstiprināt platību 0,2213 ha, atbilstoši kadastra informācijas sistēmas telpiskajiem datiem;
4. veicot datu salīdzināšanu, konstatēts, ka zemes vienības platība 0,55 ha atbilst Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas telpiskajiem datiem un to nav nepieciešams precizēt;
5. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienība reģistrēta kā Siguldas novada pašvaldībai piekritīga.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026.gada 15. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 17. §), **dome nolemj:**

1. atzīt par spēku zaudējušu Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 19. janvāra lēmumu “Par zemes vienības platības precizēšanu” (prot. 1, 33.§);
2. atzīt, ka nekustamā īpašuma Pasta iela, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8064 006 0008 zemes vienība (kadastra apzīmējums 8064 006 0257) 0,55 ha platībā ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda.

20.§

Par nekustamā īpašuma “Zilītes”, Mālpils pagasta, Siguldas novadā iznomāšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs J. Zilvers (vecākais)

Izskatot [D.A.], dzīvesvietas adrese: [..], Siguldas nov., LV-2150, 2025.gada 1.decembra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. A-6.6/3/4217) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 18/15 par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8074 005 0299 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 005 0299 nomu, **dome konstatē:**

1. 2015.gada 17.martā ir noslēgts zemes nomas līgums Nr.18/15 un 2021. gada 18.janvāra vienošanās Nr.1 par grozījumiem 2015.gada 17.marta zemes nomas līgumā Nr.18/15 (turpmāk – zemes nomas līgums), ar kuru Mālpils novada dome ir iznomājusi [D.A.]

zemes vienību “Zīlītes”, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, platībā 1,1 ha, kadastra apzīmējums 8074 005 0299, mājīpašuma – dzīvojamās mājas un šķūnīša uzturēšanai. Zemes nomas līguma termiņš 2025.gada 31.decembris;

2. saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu ar 2021.gada 1.jūlija jaunievēlētās pašvaldības domes pirmo sēdi stājas spēkā jaunizveidotais Siguldas novads ar administratīvo centru – Sigulda, kurā ietilpst šādas teritoriālā iedalījuma vienības: Allažu pagasts, Inčukalna pagasts, Krimuldas pagasts, Lēdurgas pagasts, Mālpils pagasts, Mores pagasts, Siguldas pagasts, Siguldas pilsēta. Minētā likuma pārejas noteikumu 6.punkts noteic, ka Siguldas novada pašvaldība ir novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja;
3. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienība “Zīlītes”, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, platība 1,1 ha, kadastra apzīmējums 8074 005 0299 (turpmāk – zemes vienība), ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8074 005 0299 sastāvā un ir rezerves zemes fonda zeme. Uz zemes vienības atrodas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētas ēkas: dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8074 005 0299 001 un nojume ar kadastra apzīmējumu 8074 005 0299 005, kuru piederība nav noskaidrota;
4. saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17. panta otro daļu vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt rezerves zemes fondā ieskaitītos zemes gabalus un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme;
5. saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) 134.punktu, ja uz zemesgabala atrodas publiskai personai nepiederoša un zemesgrāmatā neregistrēta būve, attiecīgās būves lietotājs līdz būves tiesiskā statusa sakārtošanai maksā maksu par zemesgabala lietošanu, kas atbilst likumā “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” noteiktajam apmēram. Likuma “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” 38. panta otrā daļa nosaka, ka būves īpašniekam uz likuma pamata ir pienākums maksāt lietošanas maksu zemes īpašniekam par zemes lietošanas tiesībām, kā arī segt maksāšanas paziņojuma izmaksas. Likumiskās lietošanas maksas apmērs ir četri procenti no lietošanā esošās zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāks par 50 euro gadā.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, likuma “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” 38. panta otro daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” 134. punktu, Zemes pārvaldības likuma 17. panta otro daļu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026.gada 15. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1. 7.§), **dome nolemj:**

1. iznomāt [D.A.] nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8074 005 0299 sastāvā esošo zemes vienību “Zīlītes”, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, platībā 1,1 ha, kadastra apzīmējums 8074 005 0299, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8074 005 0299 001 un nojumes ar kadastra apzīmējumu 8074 005 0299 005 uzturēšanai;

2. noteikt zemes nomas līguma termiņu 10 (desmit) gadi vai līdz būves tiesiskā statusa sakārtošanas dienai, atkarībā no tā, kurš no minētajiem apstākļiem iestājas agrāk. Nomas maksa 4% no zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā 50,00 EUR;
3. nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli;
4. noteikt, ka par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8074 005 0299 faktisko lietošanu par periodu no 2026. gada 1. janvāra līdz zemes nomas līguma noslēgšanas dienai [D.A.] maksā iznomātājam nomas maksu lēmuma lemjošās daļas 2. punktā noteiktajā apmērā, kā arī nekustamā īpašuma nodokli;
5. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

21.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0338 un 8068 007 1012 daļu pārdošanu un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0517 daļas pirkšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs J. Zilvers (vecākais)

Izskatījusi [Z.Z.P.], dzīvesvietas adrese: [..], Krimuldas pag., Siguldas nov., LV-2144, iesniegumu par zemes vienību daļu maiņu, **dome konstatē:**

1. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 21. decembra lēmumu “Par zemes maiņu” (prot. Nr.19, 26.§) konceptuāli nolemts mainīt Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0338 un 8068 007 0353 daļu 1900 m² platībā pret [Z.Z.P.] piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0517 daļu 430 m², izstrādājot zemes ierīcības projektu. Tāpat nolemts, ka izdevumi par zemes ierīcības projekta izstrādi sedzami uz pusēm no Siguldas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem un iesniedzējas līdzekļiem;
2. saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000530122, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8068 007 0040, kas sastāv no zemes vienības ar adresi Saules iela 1D, Ragana, Krimuldas pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8068 007 0338, platība 0,4937 ha ir Siguldas novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldība) īpašumā;
3. saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000530127, nekustamais īpašums kadastra numurs 8068 007 0046, kas sastāv no zemes vienības ar adresi Saules iela 1B, Ragana, Krimuldas pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8068 007 1012 platība 3,845 ha ir Pašvaldības īpašumā;
4. saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Krimuldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.458, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8068 007 0517, kas sastāv no zemes vienības ar adresi Saules iela 1C, Ragana, Krimuldas pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8068 007 0517, platība 0,2786 ha un divstāvu mūra ēkas ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0344 005, ir [Z.Z.P.] īpašumā;
5. ar Siguldas novada Būvvaldes 2025.gada 6. augusta lēmumu “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienību Saules ielā 1B, 1C un 1D, Raganā, Krimuldas pag., Siguldas nov., ar kadastra apzīmējumiem 8068 007 1012, 8068 007 0517 un 8068 007 0338, robežu pārkārtošanai” (Nr.142-3.13/282), kā rezultātā:
 - 5.1. no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0338 atdalīta zemes vienības daļa 0,0286 ha un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 1012 atdalīta zemes vienības daļa 0,0972 ha platībā un abas atdalītās daļas pievienotas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0517 daļai 0,2357 ha platībā, veidojot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0517 un platību 0,3615 ha;
 - 5.2. no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0517 atdalīta zemes vienības daļa 0,0429 ha platībā un pievienota zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0338

daļai 0,4651 ha platībā, veidojot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0338 un platību 0,5080 ha;

6. saskaņā ar Krimuldas novada domes 2016. gada 29. jūlija saistošo noteikumu Nr. 5 “Par Krimuldas novada teritorijas plānojuma no 2016. gada grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” grafisko daļu zemes vienības atrodas funkcionālajās zonās Publiskās apbūves teritorija (P) un Dabas un apstādījumu teritorija (DA):
 - 6.1. zemes vienības daļa 0,1258 ha platībā, kas atdalīta no Siguldas novada pašvaldībai piederošām zemes vienībām 8068 007 0338 un 8068 007 1012 un pēc robežu pārkārtošanas reģistrēta zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0517, atrodas funkcionālajās zonās Publiskās apbūves teritorija (P) un Dabas un apstādījumu teritorija (DA);
 - 6.2. zemes vienības daļa 0,0429 ha platībā, kas atdalīta no Zanei Zvīgulei - Penai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0517 un pēc robežu pārkārtošanas reģistrēta zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0338, atrodas funkcionālajā zonā Publiskās apbūves teritorija (P);
7. lai noteiktu maināmo zemes vienību daļu tirgus vērtību, SIA “Vindeks”, reģistrācijas Nr. 40003562948, tika pasūtīts vērtējums, kurš noteicis maināmo zemes vienību daļu tirgus vērtību:
 - 7.1. saskaņā ar SIA “Vindeks”, reģistrācijas Nr. 40003562948, 2025. gada 7. novembra vērtējumu Siguldas novada pašvaldībai piederošās atdalītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0338 un 8068 007 1012 daļas ar kopējo platību 0,1258 ha tirgus vērtība noteikta 3100 EUR (trīs tūkstoši viens simts *euro*);
 - 7.2. saskaņā ar SIA “Vindeks”, reģistrācijas Nr. 40003562948, 2025. gada 7. novembra vērtējumu no [Z.Z.P.] piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0517 atdalītās zemes vienības daļas ar platību 0,0429 ha tirgus vērtība noteikta 1900 EUR (viens tūkstotis deviņi simti *euro*);
8. par 5.punktā minēto zemes ierīcības projekta izstrādi Pašvaldība ir samaksājusi 1450 EUR (viens tūkstotis četri simti piecdesmit *euro*) un PVN 21% apmērā AS “Mērniecības centrs MC”, reģistrācijas Nr. 40003717132, saskaņā ar 2024. gada 21. oktobra Pakalpojuma līgumu par zemes ierīcības projektu izstrādi Nr.SNP/2024/1219;
9. Pašvaldības likuma 73. panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto rīcību par publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu;
10. saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 38.pantu publiskas personas nekustamo īpašumu var mainīt pret līdzvērtīgu nekustamo īpašumu, kas nepieciešams publiskas personas funkciju izpildes nodrošināšanai, ņemot vērā, ka maināmo nekustamo īpašumu nosacīto cenu starpība nedrīkst pārsniegt 20%. Veicot maiņu, šī starpība sedzama naudā;
11. šajā gadījumā nosacīto cenu starpība pārsniedz Likuma pieļauto 20% atzīmi;
12. ņemot vērā, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0338 un 8068 007 1012 daļa ir novērtēta par 3100 EUR (trīs tūkstoši viens simts *euro*), bet zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0517 daļa ir novērtēta par 1900 EUR (viens tūkstotis deviņi simti *euro*), maiņas darījums nav pieļaujams, bet, lai realizētu sākotnējo ieceri, Siguldas novada pašvaldībai ir jāpārdod [Z.Z.P.] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0338 un 8068 007 1012 daļa par 3100 EUR (trīs tūkstoši viens simts *euro*) un jāpērk [Z.Z.P.] piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0517 daļa par 1900 EUR (viens tūkstotis deviņi simti *euro*);
13. saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību. Ar Teritorijas plānojumu noteiktā iela ir nepieciešama piekļūšanai vairākiem esošiem un plānotiem nekustamajiem īpašumiem, kas nav saistīti ar īpašumu, kura teritorijā plānotā iela šobrīd ietilpst;
14. ņemot vērā, ka Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes vienības 8068 007 0338 un 8068 007 1012 daļas nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai, savukārt uz [Z.Z.P.] piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0517 daļas ir ierīkota gājēju ietve

un zaļā zona, un tā ir nepieciešama pašvaldības funkciju nodrošināšanai, nodrošinot gājēju brīvu plūsmu, nepieciešams lemt par pirkuma līgumu slēgšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu, 10.panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. pantu, 8. pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, kā arī ņemot vērā Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026.gada 15.janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1 8. §) un Finanšu komitejas 2026.gada 15. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, 9.§), **dome nolemj:**

1. noslēgt pirkuma līgumu ar [Z.Z.P.] par tai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0517 daļas 0,0429 ha platībā pirkšanu par 1900 EUR (viens tūkstotis deviņi simti *euro*);
2. noslēgt pirkuma līgumu ar [Z.Z.P.] par Siguldas novada pašvaldībai piederošo zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0338 un 8068 007 1012 daļu 0,1258 ha platībā pārdošanu par 3100 EUR (trīs tūkstoši viens simts *euro*);
3. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 21. decembra lēmumu "Par zemes maiņu" (prot. Nr.19,26.§) [Z.Z.P.] ir jāatlīdzina Siguldas novada pašvaldības veiktās izmaksas 725 EUR (septiņi simti divdesmit pieci *euro*) un PVN 21 % apmērā, kopā 877,25 EUR (astoņi simti septiņdesmit septiņi *euro* un 25 centi) par zemes ierīcības projekta zemes vienību Saules ielā 1B, 1C un 1D, Raganā, Krimuldas pag., Siguldas nov., ar kadastra apzīmējumiem 8068 007 1012, 8068 007 0517 un 8068 007 0338, robežu pārkārtošanai izstrādi;
4. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašuma pārvaldības nodaļai sagatavot pirkuma līgumus ar [Z.Z.P.]

22.§

Par pirmstermiņa aizdevumu atmaksu 2026. gadā

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Valsts kase saskaņā ar likuma Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam 40. panta 6. daļā noteikto pašvaldības 2025. gada ieņēmumus virs garantētās iedzīvotāju ienākuma nodokļa ieņēmumu prognozes 2025. gada 30. decembrī ieskaitīja pašvaldības aizņēmumu automātisko saistību ieturēšanas kontā **437238,91 EUR** apmērā.

Pamatojoties uz likuma Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam 41. pantā noteikto pašvaldības:

- līdz 2026. gada 1. februārim pieņemt domes lēmumus par pašvaldības ieņēmumu summas apmēra 2025. gadā virs garantētās iedzīvotāju ienākuma nodokļa ieņēmumu prognozes attiecināšanu uz valsts aizdevumu pamatsummu maksājumu dzēšanu, nosakot kādu summu un uz kuru konkrētu valsts aizdevuma līgumu šī summa (no saņemtā IIN) tiks attiecināta;
- pēc domes lēmuma pieņemšanas saskaņā ar valsts aizdevuma līguma nosacījumiem pašvaldībai Valsts kases eAizņēmumu sistēmā ir jāiesniedz pirmstermiņa aizdevumu atmaksas pieteikums/pieteikumi (vēlākais datums, kad pašvaldībām jāiesniedz pieteikumi pirmstermiņa atmaksai ir 2026. gada 18. februāris, izvēloties vienu no trim eAizņēmumu sistēmā pieejamiem pamatsummu dzēšanas veidiem:
 - a) izlīdzinātais;
 - b) atmaksa no beigām;
 - c) atmaksa no sākuma (summai jābūt norādītai precīzi viena vai vairāku plānoto maksājumu apmērā).

Finanšu pārvalde piedāvā otro pieejamo pamatsummas dzēšanas veidu – atmaksa no beigām, slēdzot pilnībā sešus aizņēmuma līgumus un vienu līgumu par atlikušo summu, no kopējās summas

437238,91 EUR. Izvēlētie līgumi ir ar tuvāko pamatsummas atmaksas termiņu, kuriem 2026. gada pamatsummas maksājums sastāda 206 388 EUR.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz, likuma “Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam” 41. pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2026. gada 15. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 6. §), **dome nolemj:**

1. 2026. gadā atmaksāt aizņēmuma pamatsummas, atbilstoši likuma “Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam” 41. pantā noteiktam, šādiem aizņēmumu līgumiem:

Nr. p. k.	Aizņēmuma līgums	Trančes numurs		Summa
1.	A2/1/21/190	P-131/2021	Krimuldas vidusskolas stadiona rekonstrukcija	41 418,31
2.	A2/1/18/609	P-517/2018	Siguldas novada pašvaldības izglītības iestāžu un Allažu pamatskolas iekštelpu atjaunošana"	123 339,60
3.	A2/1/18/540	P-448/2018	Grants seguma atjaunošana un apauguma noņemšana autoceļiem	83 336,00
4.	A2/1/18/520	P-447/2018	Sociālās aprūpes mājas "Gaismiņas", Sīveros, Allažu pagastā, Siguldas novadā vienkāršotā fasādes atjaunošana	60 423,00
5.	A2/1/17/705	P-534/2017	“Uzņēmējdarbības atbalsta pasākumi Siguldas novada pašvaldības ražošanas apbūvei piegulošajās teritorijās” īstenošanai	62 055,00
6.	A2/1/17/610	P-457/2017	PII Pasaciņa ēkas Skolas 3, Siguldā, Siguldas novadā, telpu ajaunošana	35 203,00
7.	A2/1/15/382	P-256/2015	Jumta siltināšana un seguma atjaunošana, sporta zāles fasādes, vestibila un divu klašu remonts – Siguldas 1. pamatskola	31 464,00
				437 238,91

2. Uzdot Siguldas novada pašvaldības centrālās Finanšu pārvaldei sagatavot un iesniegt Valsts kasē iesniegumus pamatsummas atmaksai lēmuma 1. punktā minētajiem aizņēmumiem līdz 2026. gada 18. februārim.

23.§

Par Siguldas novada pašvaldības domes 2025.gada 20.novembra lēmuma “Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Pulkveža Brieža ielā 97, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 0701 005), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 503 0726 sastāvā” (prot.Nr.18, 22.§) atzīšanu par spēku zaudējušu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas priekšsēdētājs J. Zilvers (vecākais)

Dome konstatē:

1. Siguldas novada pašvaldības dome 2025.gada 20.novembrī pieņēma lēmumu “Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Pulkveža Brieža ielā 97, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 0701 005), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 503 0726 sastāvā” (prot.Nr.18, 22.§), turpmāk – Lēmums.

2. Ir saņemts dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 97, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 003 0701 005) (turpmāk – Dzīvojamā māja) dzīvokļa īpašnieka Nr.8 [U.V.] priekšlikums Dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu skatīt kopā ar blakus esošo dzīvojamo māju Pulkveža Brieža ielā 99, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 003 0701 005). Abām dzīvojamām mājām funkcionāli nepieciešamais zemesgabals būtu jānosaka vienlaicīgi, paredzot dzīvojamai mājai Pulkveža Brieža ielā 99, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 003 0701 005) piekļuvi, jo šobrīd minētai dzīvojamai mājai tā nav nodrošināta.
3. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļas speciālistu ieskatā Dzīvojamās mājas dzīvokļa īpašnieka Nr.8 izteiktais priekšlikums ir atbalstāms. Līdz ar to nepieciešams lemt par Lēmuma atzīšanu par spēku zaudējušu.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2025.gada 12.janvāra atzinumu (prot.Nr.1, §1.), Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 2026. gada 15. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 10.§), atklāti balsojot, ar balsīm par, pret, atturas, dome nolemj:

1. atzīt par spēku zaudējušu Siguldas novada pašvaldības domes 2025.gada 20.novembra lēmumu “Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Pulkveža Brieža ielā 97, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 0701 005), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 503 0726 sastāvā” (prot.Nr.18, 22.š);
2. lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

24.§

Par nekustamā īpašuma Lejciema iela 2, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads atsavināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2025. gada 8. novembra lēmumu “Par nekustamā īpašuma Lejciema iela 2, Mālpils, Mālpils pagasts Siguldas novads nodošanu atsavināšanai” (prot.Nr.45,5.§) ar ierosinājumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Lejciema iela 2, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8074 003 0255 un Modra Hapanioneka, 2025. gada 20. oktobra iesniegumu (reģ. Nr. A- 6.6/3/3844), **dome konstatē:**

1. Uz īpašuma tiesības pamata, kas ir nostiprināta Rīgas rajona tiesas Mālpils pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000554092, Siguldas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Lejciema iela 2, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8074 003 0255, sastāv no zemes vienības 0,9944 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 0255), turpmāk – **Nekustamais īpašums.**
2. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, uz Nekustamā īpašuma atrodas zemes īpašniekam nepiederošas būves, kas ierakstītas Rīgas rajona tiesas Mālpils pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000606888;
3. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Mālpils pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr. 100000606888, īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 8074 503 0034, kas sastāv no galdnieku darbnīcas (kadastra apzīmējums 8074 003 0255 001), gatera (kadastra apzīmējums 8074

003 0255 002), žāvētavas (kadastra apzīmējums 8074 003 0255 003), ir reģistrētas [M.H.] īpašumā;

4. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punkts noteic, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve);
5. Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības nodokļu administratores sniegto informāciju, par Nekustamo īpašumu nav nekustamā īpašuma nodokļa parādu un zemes likumiskās lietošanas tiesības maksas parādu;
6. Saskaņā ar Mālpils novada pašvaldības 29.05.2013. Saistošajiem noteikumiem Nr. 9 "Mālpils novada teritorijas plānojuma 2013. - 2024. gadam. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" turpmāk – Teritorijas plānojums un teritorijas plānojuma 2013. - 2024. gadam atļautās izmantošanas grafisko karti, zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir rūpnieciskās apbūves teritorijā (R) un saskaņā ar Apbūves noteikumu 39.punktu, Rūpnieciskās apbūves teritorija (R) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu rūpniecības uzņēmumu darbībai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru un kuras galvenie izmantošanas veidi ir rūpnieciskā apbūve un teritorijas izmantošana un tehniskā apbūve un teritorijas izmantošana. Kā papildizmantošanas veidu var noteikt publisko apbūvi un teritorijas izmantošanu, tas ir, biroju ēku apbūve, tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūve, aizsardzības un drošības iestāžu apbūve;
7. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, Nekustamajam īpašumam reģistrēts apgrūtinājums: aizsargājama koka (dižkoka) teritorija – 0,0392ha;
8. Saskaņā ar SIA "Vindeks", reģ. Nr. 40003562948, 2025. gada 4. decembra novērtējumu, Nekustamā īpašuma patiesā vērtība ir 20000 EUR (Divdesmit tūkstoši *euro*). Atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 1.panta pirmās daļas 1.apakšpunkta un 12.apakšpunkta, un 52.panta pirmās daļas 24.apakšpunkta nosacījumiem darījums ar pievienotās vērtības nodokli nav apliekams;
9. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Nekustamā īpašuma fiskālā kadastrālā vērtība 2025. gadā ir 11882 EUR (vienpadsmit tūkstoši astoņi simti astoņdesmit divi *euro*), universālā kadastrālā vērtība - 17422 EUR (septiņpadsmit tūkstoši četri simti divdesmit divi *euro*);
10. Nekustamais īpašums nav nepieciešams Siguldas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2¹.panta trešo daļu, 4.panta pirmo daļu un ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2026. gada 15. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr.1, 10.§), **dome nolemj:**

1. atsavināt Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Lejciema iela 2, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads par nosacīto cenu 20000 EUR (divdesmit tūkstoši *euro*);
2. apstiprināt Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Lejciema iela 2, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads ar kadastra Nr. 8074 003 0255, zemes vienības (kadastra apzīmējums 8074 003 0255) ar kopējo platību 0,9944 ha atsavināšanas paziņojumu;
3. nekustamā īpašuma atsavināšanas paziņojumu nosūtīt pirmpirkuma tiesīgajai personai [M.H.];
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru.

25.§

Par dzīvokļa īpašuma "Vecpullēni"-3, Allažu pagasts, Siguldas novads atsavināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2026. gada 7. janvāra sēdes lēmumu "Par dzīvokļa īpašuma "Vecpullēni"-3, Allažu pagasts, Siguldas novads atsavināšanu" (prot. Nr.1,2.§) ar ierosinājumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu "Vecpullēni"-3, Allažu pagasts, Siguldas novads un Gunas Nikolajevas 2025. gada 6. oktobra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. A-6.2/4/806) , **dome konstatē:**

1. Dzīvokļa īpašums "Vecpullēni"-3, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8042 900 0244, sastāv no dzīvokļa Nr. 3, 63,8 m² platībā un kopīpašuma 638/1520 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 80420030066001, 80420030066002, 80420030066003, 80420030066004) un zemes (kadastra apzīmējums 80420030066), turpmāk – Dzīvokļa īpašums.
2. Pamatojoties uz LR Ministru kabineta 1995.gada 25.aprīļa rīkojumu Nr.214 un Privatizācijas aģentūras 1995. gada 9. maija lēmumu Nr. 49/375, Valsts Inčukalna mežrūpniecības saimniecība ar 1995. gada jūnija nodošanas-pieņemšanas aktu Allažu pagasta pašvaldībai nodevusi dzīvojamo māju "Pullēni".
3. 2000. gada 30. maijā dzīvokļa īrnieci [G.N.] ir nosūtīts Inčukalna pagasta dzīvojamo māju privatizācijas komisijas paziņojumus ar priekšlikumu privatizēt Dzīvokļa īpašumu. [G.N.] ir iekļauta paziņojumā norādīto personu sarakstā, kurai ir tiesības privatizēt minēto Dzīvokļa īpašumu. Noteiktajā termiņā Dzīvokļa īpašums netika privatizēts.
4. Ar 2006. gada 21. septembra Allažu pagasta padomes sēdes protokolu Nr.24, dzīvojamai ēkai un palīgēkām ar adresi "Pullēni" mainīta adrese uz "Vecpullēni".
5. Starp Siguldas novada domi un [G.N.] 2025. gada 7.jūlijā ir pārslēgts īres līgums Nr. SNP/2025/682.
6. izmantojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā paredzētās valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas ierosināšanas tiesības, [G.N.] iesniedza ierosinājumu par Dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai.
7. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešajā un ceturtajā daļā noteikts, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu; 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.
8. Dzīvokļa īpašumu īpašumā iegūs [G.N.] kā vienīgais dzīvokļa īpašnieks.
9. Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības Finanšu pārvaldes 2026.gada janvārī sniegto informāciju, par izīrēto Dzīvokļa īpašumu nav īres maksājumu un nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
10. Tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.
11. Saskaņā ar SIA "Vindeks", reģ. Nr.40003562948, 2025.gada 23. decembra novērtējumu, Dzīvokļa īpašuma tirgus vērtība ir 6 400 EUR (seši tūkstoši četri simti *euro*).
12. Dzīvokļa īpašuma nosacītā cena tiek noteikta 6 400 EUR (seši tūkstoši četri simti *euro*). Atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 1.panta pirmās daļas 1.apakšpunkta un 12.apakšpunkta, un 52.panta pirmās daļas 24.apakšpunkta nosacījumiem darījums ar pievienotās vērtības nodokli nav apliekams;
13. Ievērojot to, ka no Īres līguma izrietošās saistības tiek pildītas, līdz ar to nav pamats uzskatīt, ka Dzīvokļa īpašums tuvākā laikā tiks atbrīvots un tādejādi to iespējams izmantot Pašvaldību likuma 4.panta pirmajā daļā 10.punktā noteikto autonomo funkciju īstenošanai, lai sniegtu palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, līdz ar to konkrētajā situācijā pašvaldībai nav

lietderīgi saglabāt pašvaldības īpašumā dzīvokļa īpašumu, kas izīrēts uz nenoteiktu laiku, un dzīvokļa atbrīvošanu īrnieks neplāno.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16.punktu, 73. panta ceturto daļu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2026.gada 15. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 11.§), **dome nolemj:**

1. atsavināt Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu “Vecpullēni”-3, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8042 900 0244, kas sastāv no dzīvokļa Nr.3, 63,8 m² platībā un kopīpašuma 638/1520 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 80420030066001, 80420030066002, 80420030066003, 80420030066004) un zemes (kadastra apzīmējums 80420030066) par nosacīto cenu 6 400 EUR (seši tūkstoši četri simti *euro*);
2. apstiprināt Siguldas novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma “Vecpullēni”-3, Allažu pagasts, Siguldas novads, atsavināšanas paziņojumu;
3. dzīvokļa īpašuma atsavināšanas paziņojumu nosūtīt pirmpirkuma tiesīgajai personai [G.N.];
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošā Dzīvokļa īpašuma atsavināšanas procedūru.

26.§

Par dzīvokļa īpašuma Plānupes iela 7-4, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2026. gada 7. janvāra lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Plānupes iela 7-4, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr.1,1.§.), **dome konstatē:**

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2025.gada 20.novembra sēdes lēmumu (prot. Nr.18,23.§.) “Par dzīvokļa īpašuma Plānupes iela 7-4, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” ir apstiprināti pirmās izsoles noteikumi (turpmāk- Pirmās izsoles noteikumi);
2. Pirmās izsoles noteikumu 16. punktā noteikts, ka izsoles dalībnieku reģistrācija notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 2025. gada 4. decembra līdz 2025.gada 24. decembrim;
3. iepriekš minētajā termiņā nav reģistrēts neviens izsoles dalībnieks;
4. ievērojot iepriekš minēto un Pirmās izsoles noteikumu 42.3. apakšpunktu, izsole atzīstama par nenotikušu;
5. Pirmās izsoles sākumcena tika noteikta 7 300 EUR (septiņi tūkstoši trīs simti *euro*);
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
7. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1.punktu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem no nosacītās cenas;
8. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pārejas noteikumu 12.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2026. gada 15. janvāra sēdes atzinumu (prot. Nr. 1, 12.§), **dome nolemj:**

1. atzīt dzīvokļa īpašuma Plānupes iela 7-4, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads pirmo izsoli par nenotikušu;
2. rīkot dzīvokļa īpašuma Plānupes iela 7-4, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, otro izsoli ar augšupejošu soli elektroniskajā izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>;
3. otrās izsoles sākumcenu noteikt 5840 EUR (pieci tūkstoši astoņi simti četrdesmit *euro*);
4. apstiprināt dzīvokļa īpašuma Plānupes iela 7-4, Inčukalns, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8064 900 0692, otrās izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
5. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldības nekustamā īpašuma izsoles procedūru.