

Sagatavoja: Izpilddirektora palīdze  
kapitālsabiedrību pārvaldības  
jautājumos Ramona Čunkure

# Publiskais pārskats par Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrībām un tai piederošajām kapitāla daļām 2023. gadā

Sigulda

2023

## SATURA RĀDĪTĀJS

	Ievads	3
1.	Kapitālsabiedrību pārvaldība	5
1.1.	Kapitālsabiedrību pārvaldības nodrošināšana pašvaldībā	5
1.2.	Stratēģiju izstrāde	6
1.3.	Dividenžu politika	6
1.4.	2023.gadā notikušie valdes nominācijas procesi	7
1.5.	Atlīdzības noteikšana valdes locekļiem	7
1.6.	Līdzdalības izvērtēšana vai pārvērtēšana kapitālsabiedrībās	7
1.7.	Informācijas atklātība kapitālsabiedrībās	8
2.	Pārskata sagatavošanā izmantotā metodika	9
3.	Apkopojums par kapitālsabiedrību darbības rezultātiem 2023.gadā	9
4.	Izmaiņas kapitālsabiedrību kapitāla daļās 2023.gadā	11
5.	Kapitālsabiedrību raksturojums	12
5.1.	Krimuldas novada pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Entalpija-2”	12
5.2.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Krimuldas doktorāts”	14
5.3.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “SALTAVOTS”	15
5.4.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Siguldas slimnīca”	17
5.5.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Siltums KIM”	19
5.6.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Siguldas Sporta serviss”	20
5.7.	Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “NORMA K”	22
5.8.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Vangažu Namsaimnieks”	24
5.9.	Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “VANGAŽU AVOTS”	26

## IEVADS

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma (turpmāk tekstā – Kapitālsabiedrību pārvaldības likums) 36. panta 11. apakšpunktu atvasināta publiska persona nodrošina, ka tās mājaslapā internetā ne vēlāk kā līdz katra gada 1. oktobrim tiek publiskots ikgadējais pārskats par atvasinātai publiskai personai piederošām kapitālsabiedrībām un kapitāla daļām. Minētajā pārskatā ietver konsolidētu informāciju par atvasinātas publiskas personas līdzdalību kapitālsabiedrībās, tās ieguldītajiem resursiem un to atdevi, kapitālsabiedrību sniegtajiem pakalpojumiem, iemaksām valsts budžetā un pašvaldību budžetos, saņemtajām valsts vai pašvaldības budžeta dotācijām, par nozarēm, kurās darbojas kapitālsabiedrības ar atvasinātas publiskas personas līdzdalību, par notikušajiem valdes un padomes locekļu nominācijas procesiem, kā arī citu informāciju, kas nepieciešama, lai sniegtu priekšstatu par atvasinātas publiskas personas kapitālsabiedrībām un kapitāla daļām. Pārskatā iekļauj arī informāciju par to, kā atvasināta publiska persona un tai piederošās kapitālsabiedrības izpildījušas Kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 36. un 58. panta prasības.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 9. punktā ir noteikts, ka domes kompetencē ir likumā noteiktajā kārtībā izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības kapitālsabiedrības un nodibinājumus, kā arī lemt par dalību kapitālsabiedrībās, savukārt, minētā likuma 73. pantā ir noteiktas pašvaldības tiesības tās mantu izmantot pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā citstarpā dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās

Kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4. panta pirmajā daļā ir noteikts, ka publiska persona drīkst iegūt un saglabāt līdzdalību kapitālsabiedrībā atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. pantam. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka ciktāl likumā nav noteikts citādi, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem: 1) tiek novērsta tirgus nepilnība – situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā; 2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai; 3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Siguldas novada pašvaldībai (turpmāk tekstā – Pašvaldība) uz 2023. gada 1. janvāri pieder kapitāla daļas četrpadsmit kapitālsabiedrībās. Pašvaldība 2023. gada 18. jūlijā nodibināja jaunu kapitālsabiedrību. Pašvaldībai piederošas kapitālsabiedrības ne tikai novērš tirgus nepilnības un pilda sabiedrībai stratēģiski svarīgus uzdevumus, nodrošinot pieejamus un augstas kvalitātes pakalpojumus, bet dod arī finansiālu pienesumu pilsētas budžetā un 2023. gadā vidēji nodrošināja 1 175 darba vietu dažādu profesiju speciālistiem. 2023. gada pārskatā tiek analizētas un vērtētas kapitālsabiedrības, kurās Pašvaldībai ir līdzdalība perioda beigās – 2023. gada 31. decembrī un kuras ir Pašvaldības kontrolētas kapitālsabiedrības. Pārskatā netiek

analizēti dati par pašvaldībai piederošu koncesijā nododu kapitālsabiedrību SIA “JUMIS”.

Pārskatā izmantoti šādi kapitālsabiedrību saīsinājumi:

KNSIA “Entalpija-2” – Krimuldas novada pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Entalpija-2”;

SIA “Krimuldas doktorāts” – sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Krimuldas doktorāts”;

SIA “SALTAVOTS” – sabiedrība ar ierobežotu atbildību “SALTAVOTS”;

SIA “Siguldas slimnīca” – sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Siguldas slimnīca”;

SIA “Siltums KIM” – sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Siltums KIM”;

SIA “Siguldas Sporta serviss” – sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Siguldas Sporta serviss”;

PSIA “NORMA K” – pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “NORMA K”;

SIA “Vangažu Namsaimnieks” – sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Vangažu Namsaimnieks”;

PSIA “VANGAŽU AVOTS” – pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “VANGAŽU AVOTS”;

AS “CATA” – akciju sabiedrība “CATA”;

SIA “Limbažu slimnīca” – sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Limbažu slimnīca”;

SIA “Rīgas apriņķa avīze” – sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Rīgas Apriņķa avīze”;

SIA “Mālpils minerāls”- sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Mālpils minerāls”;

SIA “ZAAO”- SIA “ZAAO”.

Pašvaldība 2023. gadā ir kapitāldaļu turētājs šādās publiskās personas kapitālsabiedrībās:

	Pamatkapitāla lielums 01.01.2023. EUR	Pamatkapitāla lielums 31.12.2023. EUR	Līdzdalības apmērs 01.01.2023 %	Līdzdalības apmērs 31.12.2023. %
<b>Pašvaldības kontrolētas kapitālsabiedrības</b>				
KNPSIA “Entalpija-2”	136 560	773 854	100	100
SIA “Krimuldas doktorāts”	17 737	17 737	100	100
SIA “SALTAVOTS”	3 963 387	4 663 507	100	100
SIA “Siguldas slimnīca”	1 517 916	1 549 495	100	100
SIA “Siltums KIM”	-	2800	-	100
SIA “Siguldas Sporta serviss”	2 047 504	2 067 504	100	100
PSIA “NORMA K”	2 058 368	2 134 362	100	100

SIA "VANGAŽU AVOTS"	2 378 387	2 378 387	42,71761	42,71761
SIA "Vangažu Namsaimnieks"	1 465 191	1 465 191	49,84558	49,84558
<b>Kapitālsabiedrības, kurās Pašvaldībai nav noteicoša ietekme</b>				
AS "CATA"	1 496 689	1 496 689	1,49402	0
SIA "Limbažu slimnīca"	1 898 524	1 898 524	4,08828	0
SIA "Rīgas Apriņķa avīze"	46 284	46 284	9,39418	9,39418
SIA "Mālpils Minerāls"	424 212	424 212	0,73831	0,73831
SIA "ZAAO"	3 252 078	3 252 078	0,23757	0,23757
<b>Koncesijā nodota kapitālsabiedrība</b>				
SIA "JUMIS"	56 914	56 914	100	100

## 1. KAPITĀLSABIEDRĪBU PĀRVALDĪBA

### 1.1. Kapitālsabiedrību pārvaldības nodrošināšana Pašvaldībā

Pašvaldība sev piederošo kapitāla daļu kapitālsabiedrībās pārvaldību nodrošina atbilstoši Kapitālsabiedrību pārvaldības likumā noteiktajam. Augstākā lēmējinstītūcija attiecībā uz Pašvaldības kapitālsabiedrībām ir Siguldas novada pašvaldības dome, kas lemj par: 1) kapitālsabiedrības dibināšanu, 2) kapitālsabiedrības darbības izbeigšanu, 3) kapitālsabiedrību reorganizāciju, apvienošanu, sadalīšanu vai pārveidošanu, 4) līdzdalības iegūšanu vai izbeigšanu, 5) kapitāla daļu (akciju) pārdošanu vai nodošanu bez atlīdzības valsts vai citas atvasinātas publiskas personas īpašumā, 6) kapitālsabiedrības vispārējā stratēģiskā mērķa noteikšanu, 7) kārtību, kādā tiek izmaksātas dividendes. Ar Pašvaldības domes 2022.gada 14.jūlija lēmumu (protokols Nr.15, 22.§) apstiprināti "Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi" (turpmāk tekstā – Pārvaldības noteikumi), kas nosaka: 1) kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības vispārējos principus, 2) pārvaldībā iesaistītās institūcijas un atbildīgās amatpersonas, to kompetenci, 3) dalībnieku sapulces un valdes kompetenci un pienākumus, 4) kārtību, kādā Pašvaldība izvērtē kapitālsabiedrību darbības rezultātus, 5) Pašvaldības kontrolēto kapitālsabiedrību vidēja termiņa darbības stratēģijas izstrādāšanas un izvērtēšanas kārtību, 6) kapitālsabiedrību ikgadējā budžeta izstrādāšanas kārtību, 7) dividendēs izmaksājamo peļņas daļu noteikšanas kārtību kapitālsabiedrībās, kurās Pašvaldībai pieder kapitāla daļas, 8) Pašvaldības tiešās līdzdalības pārvērtēšanas kārtību, 9) valdes locekļu atlīdzības noteikšanas kārtību, 10) informācijas publiskošanas kārtību.

Pārvaldot kapitālsabiedrības un kapitāla daļas, tiek ievēroti sekojoši pamatprincipi:

- skaidrs pilnvaru un atbildības sadalījums;
- skaidru mērķu noteikšana;
- atklāts, godīgs un profesionāls valdes locekļu nominācijas process;
- rūpīgas pārvaldības pienākums;
- ētikas un atbildīgas komercdarbības prakses ievērošana;
- interešu konflikta un korupcijas risku novēršana;
- informācijas pieejamība un caurskatāmība;

- konkurences neitralitātes ievērošana;
- labas kvalitātes pakalpojumu un ilgtspējīga finanšu stāvokļa nodrošināšana;
- atklāta dialoga un ideju apmaiņas veicināšana.

Pašvaldībā kapitālsabiedrību pārvaldību, savas kompetences ietvaros, nodrošina kapitāla daļu turētāja pārstāvis un izpilddirektora palīgs kapitālsabiedrību pārvaldības jautājumos.

Izpilddirektora palīga kapitālsabiedrību pārvaldības jautājumos funkcijās un uzdevumos ietilpst: 1) kapitālsabiedrību vienotas, labas pārvaldības principiem atbilstošas pārvaldības īstenošanas nodrošināšana; 2) informācijas apmaiņas starp kapitālsabiedrības valdi un kapitāla daļu turētāja pārstāvi, nodrošināšana; 3) informācijas un dokumentu sagatavošana kapitāla daļu turētāja pārstāvim tā, lai kapitāla daļu turētāja pārstāvis varētu pildīt savas funkcijas un pieņemt dalībnieku sapulces lēmumus; 4) kapitālsabiedrības iesniegto finanšu pārskatu, budžetu un vidēja termiņa darbības stratēģijas projektu izskatīšana atbilstoši kompetencei un sadarbībā ar Pašvaldības Finanšu pārvaldi atzinumu par kapitālsabiedrības darbību konkrētā laika periodā un attīstību, izvērtējot kapitālsabiedrības saimnieciskās un finanšu darbības atbilstību kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā izvirzītajiem mērķiem sagatavošana; 5) argumentēta viedokļa kapitāla daļu turētāja pārstāvim par Pašvaldības līdzdalības vai izšķirošās ietekmes iegūšanas, saglabāšanas vai izbeigšanas kapitālsabiedrībā nepieciešamību sniegšana; 6) viedokļa par kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijas projektā ietvertajiem nefinanšu mērķiem sniegšana; 7) sadarbībā ar citām Pašvaldības struktūrvienībām nozares politikas plānošanas dokumentu, kurus apstiprina Pašvaldības dome, izstrādāšana; 8) domes lēmumu par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar kapitālsabiedrību projektu un deleģēšanas vai pakalpojuma līguma projektu izstrādāšana un ar kapitālsabiedrībām noslēgto deleģēšanas vai pakalpojuma līguma izpildes uzraudzība.

Pamatojoties uz Kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 14.panta pirmo daļu Pašvaldības pārstāvis kapitālsabiedrībās, kurās Pašvaldībai pieder kapitāla daļas/akcijas, pārskata periodā ir Pašvaldības izpilddirektore Jeļena Zarandija.

Pašvaldībai piederošā SIA "JUMIS" ar Pašvaldības domes lēmumu ir nodota koncesijā, kapitālsabiedrību uzrauga Koncesijas komisija, kuras priekšsēdētāja pārskata periodā ir Pašvaldības izpilddirektore Jeļena Zarandija.

## 1.2. Stratēģiju izstrāde

Kapitālsabiedrības izstrādā Vidēja termiņa attīstības stratēģiju (turpmāk tekstā – Stratēģija), pamatojoties uz tās rīcībā esošajiem un plānotajiem resursiem un kapitālsabiedrības darbības un attiecīgā tirgus izvērtējumu, izvirzot sasniedzamus mērķus un uzdevumus atbilstoši Pašvaldības domes noteiktajiem vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem un nosakot to izpildes termiņus un rezultātīvos rādītājus to novērtēšanai.

Kapitālsabiedrības, izstrādājot Stratēģiju, ievēro Kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 57. panta noteikumus, komercdarbības atbalsta kontroles jomu regulējošo normatīvo aktu prasības un Pārvaldības noteikumos noteikto kārtību.

## 1.3. Dividenžu politika

Kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 35. panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas augstākā lēmējinstītūcija reglamentē kārtību, kādā

nosakāma dividendēs izmaksājamā peļņas daļa kapitālsabiedrībā, kurā atvasinātai publiskai personai ir izšķirošā ietekme. Pašvaldībā dividenžu izmaksu politika noteikta Pārvaldības noteikumu X nodaļā “Nesadalītās peļņas izlietošanas un dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas principi”. Ievērojot minētajos noteikumos noteiktos principus, kapitāla daļu turētāja pārstāvis pēc kapitālsabiedrības gada pārskata apstiprināšanas, darbības un valdes locekļa iesniegtā priekšlikuma par peļņas izlietošanu izvērtēšanas pieņem lēmumu par peļņas izmaksu dividendēs vai atstāšanu kapitālsabiedrībai tās attīstībai. 2023. gadā dividendēs netika izņemta Pašvaldībai piederošu kapitālsabiedrību peļņa.

#### 1.4. 2023.gadā notikušie valdes nominācijas procesi

Pašvaldībā valdes locekļu nominācijas procesi tiek rīkoti atbilstoši Kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 37. pantam un Ministru kabineta 2020. gada 7. janvāra noteikumiem Nr. 20 “Valdes un padomes locekļu nominēšanas kārtība kapitālsabiedrībās, kurās kapitāla daļas pieder valstij vai atvasinātai publiskai personai”. SIA “Vangažu Namsaimnieks”, PSIA “VANGAŽU AVOTS”, SIA “Siltums KIM” valdes locekļi, pamatojoties uz Kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 37. panta astoto daļu, kā arī ņemot vērā iesāktos reorganizācijas procesus un šo procesu nepārtrauktības nodrošināšanas nepieciešamību, 2023. gadā tika iecelti amatā uz laiku līdz vienam gadam.

#### 1.5. Atlīdzības noteikšana valdes locekļiem

Kapitālsabiedrību valdes locekļu atlīdzība tiek noteikta atbilstoši Ministru kabineta 2020.gada 4.februāra noteikumiem Nr. 63 “Noteikumi par publiskas personas kapitālsabiedrību un publiski privāto kapitālsabiedrību valdes un padomes locekļu skaitu, kā arī valdes un padomes locekļu mēneša atlīdzības maksimālo apmēru”.

#### 1.6. Līdzdalības izvērtēšana vai pārvērtēšana kapitālsabiedrībās

Saskaņā ar Kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4. panta pirmo daļu publiska persona drīkst iegūt un saglabāt līdzdalību kapitālsabiedrībā atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. pantam. Saskaņā ar minētā likuma 5. panta pirmo daļu lēmumu par publiskas personas līdzdalības iegūšanu vai izšķirošās ietekmes iegūšanu vai izbeigšanu kapitālsabiedrībā pieņem attiecīgās publiskās personas augstākā lēmējinstītūcija.

Atbilstoši Kapitālsabiedrību pārvaldības likumam, Pašvaldība 2023. gadā neveica līdzdalības pārvērtēšanas procesu tai piederošās kapitālsabiedrībās.

2023. gadā dibinot SIA “Siltums KIM” Pašvaldības dome izvērtēja Siguldas novada pašvaldības līdzdalības SIA “Siltums KIM” atbilstību Kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4. panta nosacījumiem, proti, vai jaundibināmās kapitālsabiedrības komercdarbības veikšana atbildīs kādam no Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmajā daļā paredzētajiem nosacījumiem. Vienlaikus Pašvaldības dome 2023. gada 13. aprīļa lēmumā “Par Siguldas novada pašvaldības līdzdalības iegūšanu jaundibināmā kapitālsabiedrībā siltumapgādes pakalpojuma nodrošināšanai Krimuldas, Inčukalna un Mālpils pagastos” (protokols Nr. 5, §10) noteica kapitālsabiedrības vispārējo stratēģisko mērķi. Līdzdalības izvērtēšanas procesā Pašvaldība ir veikusi Valsts

pārvaldes iekārtas likuma 88. panta otrajā daļā paredzēto rīcības izvērtējumu, kā arī konsultējusies ar Latvijas Siltumuzņēmumu asociāciju. Pašvaldības veiktais līdzdalības izvērtējums tika nosūtīts Konkurences padomei atzinuma sniegšanai, kura attiecīgi 2023. gada sākumā sniedza savu atzinumu par Pašvaldības tiešās līdzdalības iegūšanu jaundibināmā kapitālsabiedrībā.

### 1.7. Informācijas atklātība kapitālsabiedrībās

Kapitālsabiedrību pārvaldības likums nosaka publiskojamo informāciju, ko savā tīmekļvietnē publisko pašvaldības un to kapitālsabiedrības. Pašvaldība savā tīmekļvietnē ir publiskojusi informāciju par piederošām kapitālsabiedrībām. Pašvaldības izdotie Pārvaldības noteikumi paredz to, ka kapitālsabiedrības valde nodrošina pārbaudītas, precīzas, objektīvas, aktuālas un nepārprotamas būtiskās finanšu un nefinanšu informācijas savlaicīgu publiskošanu. Visa būtiskā publiskotā informācija saskaņā ar tiesību aktos noteiktajām prasībām ir pieejama Kapitālsabiedrības tīmekļa vietnes sadaļā, uz kuru norāde ir iekļauta maksimāli redzamā vietā.



## **2. PĀRSKATA SAGATAVOŠANĀ IZMANTOTĀ METODIKA**

Šajā pārskatā par Pašvaldības kapitālsabiedrībām un tai piederošām kapitāla daļām datu iegūšanai izmantoti publiskie pārskati (kapitālsabiedrību gada pārskati, kapitālsabiedrību publicētie darbības pārskati, kapitālsabiedrību cita publicētā informācija), citi kapitālsabiedrību iesniegtie grāmatvedības attaisnojuma dokumenti un LURSOFT publiskotā informācija. Rādītāji sagatavoti pēc vienotas metodikas, bet var atšķirties, ņemot vērā katras kapitālsabiedrības individuālās datu interpretācijas. Dati aplūkoti par 2023. gadu, kā arī papildus atsevišķas informācijas iegūšanai dati salīdzināti ar 2022. gadu. Ņemot vērā novadu reformu, datu salīdzināšana par iepriekšējiem periodiem netiek veikta.

Sagatavojot pārskatu, kapitālsabiedrību saimnieciskās darbības rezultāti tiek vērtēti ņemot vērā katras Kapitālsabiedrības izvirzīto stratēģisko mērķi un darbības specifiku. Pārskata sagatavošanā, analizējot kapitālsabiedrību finanšu datus, ir pielietotas finanšu analīzē atzītās metodes - horizontālā un vertikālā pārskatu analīze, faktoru analīze. Vidējā bruto atlīdzība aprēķināta, izmantojot gada pārskatos atspoguļotās personāla atalgojuma izmaksas un vidējo darbinieku skaitu. Rādītājs atspoguļo vidējo bruto algu uz vienu darbinieku gadā (ietver arī valdes locekļu atlīdzību par amata pienākumu pildīšanu). Bruto darba samaksa katrā individuālā Kapitālsabiedrībā tiek uzskaitīta atbilstoši Kapitālsabiedrības grāmatvedības uzskaites principiem un politikai, līdz ar to var saturēt atšķirīgus elementus.

2023. gada pārskatā tiek analizētas un vērtētas kapitālsabiedrības, kurās Pašvaldībai ir līdzdalība perioda beigās – 2023. gada 31. decembrī un kuras ir Pašvaldības kontrolētas kapitālsabiedrības. Saskaņā ar SIA “Vangažu Namsaimnieks” un PSIA “VANGAŽU AVOTS” statūtiem, visi lēmumi, kas ir dalībnieku sapulces kompetencē, tiek pieņemti visiem dalībniekiem balsojot vienbalsīgi, attiecīgi Pašvaldībai, kaut arī nepieder kapitāla daļu kontrolpakete, ir iespējas ietekmēt pārvaldības procesus kapitālsabiedrībās. Pārskatā netiek analizēti dati par pašvaldībai piederošu koncesijā nododu kapitālsabiedrību SIA “JUMIS”.

## **3. APKOPOJUMS PAR KAPITĀLSABIEDRĪBU DARBĪBAS REZULTĀTIEM 2023.GADĀ**

2023. gadā Pašvaldības kapitālsabiedrības turpināja darboties atbilstoši katras izvirzītajam stratēģiskajam mērķim. Minētajā periodā tika aktīvi strādāts pie KNPSIA “Entalpija-2”, PSIA “NORMA K”, SIA “SALTAVOTS”, SIA “Vangažu Namsaimnieks” un PSIA “VANGAŽU AVOTS” reorganizācijas. Reorganizācijas rezultātā izkristalizējās nepieciešamība dibināt jaunu kapitālsabiedrību, kas sniegs siltumapgādes pakalpojumus Krimuldas, Inčukalna un Mālpils pagastos. Ieraksts par SIA “Siltums KIM” dibināšanu komercreģistrā veikts 2023. gada 18. jūlijā.

Kapitālsabiedrību darbības apkopojums parādīts 1. tabulā par laika periodu no 2022. līdz 2023. gadam.

Galvenie finanšu rādītāji EUR	2022	2023
Neto apgrozījums	13 291 353	14 059 005
Peļņa/zaudējumi	113 840	-254 556
Aktīvi	27 475 980	27 815 654
Pamatkapitāls	13 605 050	15 052 837
Pašu kapitāls	9 985 715	11 233 865
Investīcijas	164 366	421 507
Saņemtie ziedojumi	-	6292
Veiktie ziedojumi	-	-
Pašvaldības finansējums/dotācijas	71661	142 017
Valsts dotācijas (tai skaitā NVD finansējums veselības aprūpes pakalpojumu sniegšanai, saņemtais valsts atbalsts siltumapgādes pakalpojumiem 2022/2023. gada apkures sezonā)	4 998 420	4 820 156
<b>Citi rādītāji</b>		
Nodarbināto skaits	394	381
Vidējā bruto atlīdzība uz 1 nodarbināto gadā (tai skaitā augstākā vadība) EUR	13 305	16 698
Neto apgrozījums uz 1 nodarbināto gadā (tai skaitā augstākā vadība)	33 734	36 900
<b>Galvenie finanšu rādītāji % un koeficienti</b>		
ROS – realizācijas rentabilitāte (neto peļņa/neto apgrozījums), %	0,008	-0,018
ROA – aktīvu atdeve (neto peļņa/kopējie aktīvi), %	0,004	-0,009
ROE – pašu kapitāla atdeve (neto peļņa/pašu kapitāls), %	0,011	-0,022

Vienīgās kapitālsabiedrības, kur ik gadu tiek saņemts valsts budžets ir veselības nozarē strādājošās SIA “Siguldas Slimnīca” un SIA “Krimuldas doktorāts”. Valsts finansējums ir paredzēts veselības pakalpojumu nodrošināšanai iedzīvotājiem.

2022. gadā un 2023. gadā valsts finansējumu saņēma arī kapitālsabiedrības, kas sniedz siltumapgādes pakalpojumus iedzīvotājiem – SIA “Vangažu Namsaimnieks”, PSIA “NORMA K”, KNPSIA “Entalpija-2”. Valsts atbalsts tika noteikts lai mazinātu energoresursu straujo cenu pieauguma negatīvo sociālekonomisko ietekmi uz mājsaimniecībām.

Pašvaldības finansējuma saņēmējs ir veselības nozarē strādājošā SIA “Siguldas slimnīca”. Finansējums kapitālsabiedrībai tiek piešķirts deleģētā pārvaldes uzdevuma – nodrošināt pediatru konsultācijas bērniem brīvdienās un svētku dienās – izpildei.

Pašvaldības finansējuma saņēmēja ir veselīga dzīvesveida un sporta veicināšanas nozarē strādājošā SIA “Siguldas Sporta serviss”. Kapitālsabiedrībai finansējums tiek piešķirts deleģētā pārvaldes uzdevuma – nodrošināt Pašvaldības īpašumā esošās un pārvaldīšanā nodotās sporta bāzes “Fischer Slēpošanas centrs” infrastruktūras objektu un to aprīkojumu pieejamību iedzīvotājiem, veicinot veselīgu dzīves veidu, attīstot profesionālo sportu un iesaistot iedzīvotājus aktīvās atpūtas pasākumos, veidojot aktīva dzīvesveida tradīcijas – un no tā izrietošu pakalpojumu izpildei.

Pašvaldības finansējuma saņēmējas 2023. gadā ir ūdenssaimniecības jomā strādājošās PSIA “VANGAŽU AVOTS” un SIA “SALTAVOTS”. Finansējums kapitālsabiedrībām tiek piešķirts deleģētā pārvaldes uzdevuma, kas izriet no decentralizēto kanalizācijas sistēmu izveidošanu un apsaimniekošanu regulējošiem normatīvajiem aktiem izpildei. SIA “SALTAVOTS” 2023. gadā tika piešķirts finansējums deleģētā pārvaldes uzdevuma – lietus ūdens kanalizācijas apsaimniekošana – izpildei. PSIA “VANGAŽU AVOTS” 2023. gada deleģētā uzdevuma izpildei piešķirtie līdzekļi, faktiski kapitālsabiedrībai samaksāti 2024. gada janvāra mēnesī.

Kopumā kapitālsabiedrību galvenajos finanšu rādītājos ir vērojams samazinājums, ievērojams kritums ir arī neto peļņas rādītājā, ko lielā mērā ir ietekmējuši vairāki faktori, pamatā kapitālsabiedrībām izjutot energokrīzes sekas, kā arī ar līgumsodu, kas 2023. gada I pusgadā radās sakarā ar neizdevīgā elektroenerģijas līguma laušanu. Papildus izdevumi SIA “SALTAVOTS”, KNPSIA “Entalpija-2”, PSIA “NORMA K”, PSIA VANGAŽU AVOTS” un SIA “Vangažu Namsaimnieks” radās sakarā ar Pašvaldības īstenoto kapitālsabiedrību reorganizāciju.

SIA “Siguldas slimnīca” un SIA “Krimuldas doktorāts” neto apgrozījuma kritums saistīts ar finansējuma, kas iepriekšējos periodos no valsts tika novirzīts veselības jomā strādājošām kapitālsabiedrībām COVID-19 pandēmijas sakarā, izbeigšanos.

Komunālos pakalpojumus sniedošām kapitālsabiedrībām apgrozījums ir audzis, bet tas galvenokārt saistīts ar sniegto pakalpojumu tarifu paaugstināšanu sakarā ar tiešo izmaksu celšanos.

2023.gada jūlijā Pašvaldības īstenotās kapitālsabiedrību reorganizācijas ietvaros pārskata periodā tika dibināta SIA “Siltums KIM”, dibināšanas mērķis – siltumapgādes pakalpojumu sniegšana Siguldas novada Krimuldas, Inčukalna un Mālpils pagastu iedzīvotājiem. Pārskata periodā tika aktīvi strādāts pie SIA “SALTAVOTS”, KNPSIA “Entalpija-2”, PSIA “NORMA K” un SIA “Siltums KIM” reorganizācijas procesa īstenošanas, lai 2023. gada 31. decembris būtu pēdējais datums KNPSIA “Entalpija 2”, PSIA “NORMA K” pakalpojumu sniegšanai, bet ar 2024. gada 1. janvāri pakalpojumus Siguldas novada Mālpils, Lēdurgas un Krimuldas novados sniegtu reorganizācijā iegūstošās sabiedrības – SIA “SALTAVOTS” un SIA “Siltums KIM”.

#### **4. IZMAIŅAS KAPITĀLSABIEDRĪBU KAPITĀLA DAĻĀS 2023.GADĀ**

2023. gadā pamatkapitāla palielinājums tika veikts piecām kapitālsabiedrībām, turklāt KNPSIA “Entalpija-2”, PSIA “NORMA K” un SIA “SALTAVOTS” vairākkārt:

1. PSIA “NORMA K” pamatkapitāls tika palielināts par 25 994 EUR ar naudas ieguldījumu 20 005 EUR nekustamā īpašuma ar saistītām inženierbūvēm ar kadastra Nr.80745020084, un saistīto inženierkomunikāciju, artēziskā aka ar kadastra apzīmējums 8074 002 0084 007 un ūdensvadi 726 metru garumā, ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0084 008, kas atrodas Lielvārdes šosejā 9A, Upmalās, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, iegādei un normatīvajos aktos noteikto zemesgrāmatas nodevu apmaksai, kā arī ieguldot 5 989 EUR projektēšanas pakalpojumam daudzdzīvokļu namu Pils ielā (5, 3, 1), Mālpilī pieslēgšanai pie Mālpils centralizētās kanalizācijas sistēmas.

PSIA “NORMA K” 2023. gada oktobrī tika palielināts pamatkapitāls par EUR 50 000, kapitalizējot parādu, kas izveidojās pamatojoties uz Mālpils novada domes 2019. gada

25. septembra lēmumu “Par traktortehnikas iegādi pašvaldības SIA “Norma K” vajadzībām” (protokols Nr. 10, 10.4. punkts), Mālpils novada pašvaldībai, bet pēc administratīvi teritoriālās reformas – Siguldas novada pašvaldībai veicot līzīga maksājumus par kapitālsabiedrības iegādātu traktortehniku.

2. KNPSIA “Entalpija -2” pamatkapitāls tika palielināts 2023. gada sākuma par 612 780,00 EUR ar mantisko ieguldījumu - centralizētās ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas inženierkomunikāciju, būvju un aprīkojuma, kas atrodas Raganā un Inciemā, Krimuldas pagastā, Sigulda novadā ieguldījumu.

KNPSIA “Entalpija -2” pamatkapitāls tika palielināts 2023. gada beigās ieguldot naudas līdzekļus 24 514 EUR apmērā: ieguldīti 3025 EUR, kas nepieciešami būvprojekta ieceres un būvprojekta minimālā sastāvā “Turaidas ciema centralizēto notekūdeņu attīrīšanas iekārtu pārbūve Turaidas ielā 12, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā” dokumentācijas izstrādei un 21 489 EUR, kas nepieciešami būvprojekta sagatavošanai.

3. SIA “SALTAVOTS” pamatkapitāls tika palielināts par 75 000 EUR, naudas līdzekļus ieguldot jauna urbama ar aprīkojumu izbūvei un ūdens atdzelžošanas iekārtu uzstādīšanai zemes gabalā Atpūtas ielā 2A, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā.

SIA “SALTAVOTS” pamatkapitāls ar mantisko ieguldījumu tika palielināts jūlijā, ieguldot centralizētās ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas inženierkomunikāciju posmus, kas atrodas Siguldas pilsētā, Jūdažos un Allažos, Sigulda novadā.

SIA “SALTAVOTS” pamatkapitāls palielināts par 244 420 EUR, ieguldot naudas līdzekļus 164 233 EUR Krimuldas, Mednieku, Ābeļziedu ielu rajona ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu pārbūves 1.kārtas īstenošanai un 80 187 EUR ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu paplašināšanai Jasmīnu ielā, Siguldā, Siguldas novadā.

4. SIA “Siguldas Sporta serviss” pamatkapitāls tika palielināts par 20 000 EUR, ieguldot naudas līdzekļus energoefektīva apgaismojuma nomaiņai Siguldas sporta centra sporta zālē.

5. SIA “Siguldas slimnīca” pamatkapitāls palielināts ieguldot finanšu līdzekļus 31 579 EUR apmērā slimnīcas ēku katlu mājas apsaites pārbūvei.

## 5. KAPITĀLSABIEDRĪBU RAKSTUROJUMS

### 5.1. Krimuldas novada pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Entalpija-2”

**Reģistrācijas Nr.** 40003158864

**Juridiskā adrese:** Vidus iela 12, Ragana, Krimuldas pagasts, Siguldas novads

**Izslēgta no komercreģistra:** reorganizējot sadalīšanas ceļā **2024. gada 25. aprīlī**

Dalībnieks: kapitālsabiedrībai nav līdzdalība citās kapitālsabiedrībās

2023. gada 31. decembrī 100 % Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrība ar 773 854 kapitāla daļām

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis Pašvaldībā – Jeļena Zarandija

Valdes loceklis Gatis Suķis

Krimuldas novada sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Entalpija-2” dibināta 1993. gada 27. oktobrī.

Kapitālsabiedrības dibināšanas mērķis: Siguldas novada pašvaldības deleģēto funkciju veikšana, organizējot Krimuldas un Lēdurgas pagastu iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus siltumapgādes, ūdensapgādes un kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas jomā, un atkritumu saimniecību.

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 16. marta lēmumu pārskata gadā tika uzsākts sabiedrības reorganizācijas process sadalot to sašķelšanās ceļā, ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanai nepieciešamo mantu pievienojot SIA "SALTAVOTS", savukārt, mantu, kas nepieciešama siltumapgādes pakalpojumu sniegšanai – Siguldas novada pašvaldības domes dibinātai kapitālsabiedrībai SIA "Siltums KIM". Ar 2024. gada 1. janvāri sabiedrība vairs neveic saimniecisko darbību, no komercreģistra tā izslēgta 2024. gada 25. aprīlī.

**Vispārējais stratēģiskais mērķis** (noteikts ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 14. jūlija lēmumu "Par līdzdalības pārvērtēšanu Krimuldas novada pašvaldības sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "Entalpija-2"" (protokols Nr. 15, §9) – efektīvu, drošu, kvalitatīvu un nepārtrauktu centralizētās siltumapgādes un ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšana Siguldas novada Krimuldas pagasta un Lēdurgas pagasta iedzīvotājiem, siltumapgādes, ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu infrastruktūras attīstīšana, sniegto pakalpojumu pieejamības veicināšana un vides aizsardzības prasību ievērošana.

**Nozīmīgākie notikumi 2023. gadā:** Pārskata periodā ieņēmumu apjoms – 518 723 EUR. Ieņēmumu apjoms no ūdens un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas, un siltumenerģijas ražošanas un piegādes ir palielinājies par 11.1 %. Sakarā ar elektroenerģijas biežu cenu mainību, SPRK monitorējot tarifus, no 01.10.2023. tarifs ūdensapgādes pakalpojumam mainījās no 1.36 EUR/m<sup>3</sup> uz 1.18 EUR/m<sup>3</sup> un kanalizācijas pakalpojumam no 1.61 EUR/m<sup>3</sup> uz 1.40 EUR/m<sup>3</sup>.

2023. gadā veikta Turaidas NAI pirmsprojekta izpēte, kā arī uzsākta Turaidas NAI projektēšana.

Pārskata gadā tika novērsti divi būtiski maģistrālo ūdensvadu bojājumus Lēdurgā un Sunišos, kurus ilgstoši nevarēja atrast, tādējādi radot kapitālsabiedrībai zaudējumus.

2023. gadā veikts intensīvs darbs pie Pašvaldības īstenotās kapitālsabiedrību, kas sniedz komunālos pakalpojumus Siguldas novadā, reorganizācijas, lai ar pārskata perioda beigām varētu nodot saistības un aktīvus reorganizācijā iegūstošajām kapitālsabiedrībām SIA "SALTAVOTS" un SIA "Siltums KIM", kas no 2024. gada 1. janvāra Siguldas novada Krimuldas un Lēdurgas pagastos sniegs attiecīgi centralizētos ūdenssaimniecības un siltumapgādes pakalpojumus.

**Nozīmīgākie plānotie notikumi 2024.gadā:** Reorganizācijas ietvaros no 2024. gada 1. janvāra kapitālsabiedrība pakalpojumus nesniedz, ar 2024. gada 1. janvāri ar saimniecisko darbību nenodarbojas. 2024.gadā izslēgta no komercreģistra.

Galvenie finanšu rādītāji EUR	2022	2023
Neto apgrozījums	518 723	576 058
Peļņa/zaudējumi	- 20 806	- 41 004

Aktīvi	422 133	1 003 400
Pamatkapitāls	136 560	773 854
Pašu kapitāls	45 448	640 927
Investīcijas	-	24 514
Saņemtie ziedojumi	-	-
Veiktie ziedojumi	-	-
Pašvaldības finansējums/dotācijas	-	-
Valsts dotācijas (saņemtais valsts atbalsts siltumapgādes pakalpojumiem 2022/2023.gada apkures sezonā)	29 392	42 329
<b>Citi rādītāji</b>		
Nodarbināto skaits	13	12
Vidējā bruto atlīdzība uz 1 nodarbināto gadā (tai skaitā augstākā vadība) EUR	9 641	10 154
Neto apgrozījums uz 1 nodarbināto gadā (tai skaitā augstākā vadība)	39 901	48 004
<b>Galvenie finanšu rādītāji % un koeficienti</b>		
ROS – realizācijas rentabilitāte (neto peļņa/neto apgrozījums)%	- 0,040	- 0,071
ROA – aktīvu atdeve (neto peļņa/kopējie aktīvi)%	-0,049	-0,040
ROE – pašu kapitāla atdeve (neto peļņa/pašu kapitāls)%	-0,457	-0,063

## 5.2. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Krimuldas doktorāts”

**Reģistrācijas Nr.** 4000317701

**Juridiskā adrese:** Saules iela 1A, Ragana, Krimuldas pagasts, Siguldas novads

Dalībnieks: kapitālsabiedrībai nav līdzdalība citās kapitālsabiedrībās

2023. gada 31. decembrī 100 % Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrība ar 17 737 kapitāla daļām

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis Pašvaldībā – Jeļena Zarandija

Valdes locekle Ilze Pētersone.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Krimuldas doktorāts” dibināta 1993. gada 30. decembrī.

Kapitālsabiedrības dibināšanas mērķis: sniegt primāros veselības aprūpes pakalpojumus Krimuldas pagasta iedzīvotājiem. Vienlaikus Sabiedrības sniegtos veselības aprūpes pakalpojumus var saņemt un arī saņemt citu Siguldas novada pagastu un arī citu novadu iedzīvotāji. Sabiedrībā ir reģistrētas divas ģimenes ārstu prakses.

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 19. maija lēmumu “Par līdzdalības izbeigšanu SIA “Krimuldas doktorāts” (protokols Nr. 11, §52) tika nolemts Izbeigt Siguldas novada pašvaldības tiešo līdzdalību SIA “Krimuldas doktorāts”

**Nozīmīgākie notikumi 2023. gadā:** Atsavināšanas vajadzībām uzsākta kapitālsabiedrības 100 % kapitāla daļu tirgus vērtības noteikšana pēc stāvokļa uz 2023. gada 30. septembri.

Vērtēšana pabeigta 2024.gada sākumā, saskaņā ar SIA “Gant Thornton Baltic” 2024. gada 16. februāra atzinumu SIA “Krimuldas doktorāts” vērtība pēc stāvokļa uz 2023. gada 30. septembri ir 183 000 EUR. Aprēķināto vērtību galvenokārt veido naudas atlikums. Saskaņā ar SIA “Krimuldas doktorāts” 2023. gada pārskatu uz 2023. gada 31. decembri naudas atlikums kapitālsabiedrībai ir 192 518 EUR.

**Nozīmīgākie plānotie notikumi 2024. gadā:** 2024. gadā plānots piesaistīt vēl vienu ģimenes ārsti, pārskata periodā kapitālsabiedrībā reģistrētas divas ģimenes ārstu prakses vietas, kā arī uzsākt kapitālsabiedrības atsavināšanas procesu.

Galvenie finanšu rādītāji EUR	2022	2023
Neto apgrozījums	21 719	333 496
Peļņa/zaudējumi	- 20 806	- 57 097
Aktīvi	307 274	244 943
Pamatkapitāls	17 737	17 737
Pašu kapitāls	276 533	219 436
Investīcijas	-	-
Saņemtie ziedojumi	-	-
Veiktie ziedojumi	-	-
Pašvaldības finansējums/dotācijas	-	-
Valsts dotācijas (NVD finansējums veselības aprūpes pakalpojumu sniegšanai)	354 005	310 789
<b>Citi rādītāji</b>		
Nodarbināto skaits	8	8
Vidējā bruto atlīdzība uz 1 nodarbināto gadā (tai skaitā augstākā vadība) EUR	35 337	33 480
Neto apgrozījums uz 1 nodarbināto gadā (tai skaitā augstākā vadība)	46 663	41 687
<b>Galvenie finanšu rādītāji % un koeficienti</b>		
ROS – realizācijas rentabilitāte (neto peļņa/neto apgrozījums)%	- 0,058	- 0,171
ROA – aktīvu atdeve (neto peļņa/kopējie aktīvi)%	-0,070	-0,233
ROE – pašu kapitāla atdeve (neto peļņa/pašu kapitāls)%	-0,078	-0,260

### 5.3. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “SALTAVOTS”

**Reģistrācijas Nr.** 40103055793

**Juridiskā adrese:** Lakstīgalas iela 9B, Sigulda, Siguldas novads

Dalībnieks: kapitālsabiedrībai nav līdzdalība citās kapitālsabiedrībās

2023. gada 31. decembrī 100 % Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrība ar 4 663 507 kapitāla daļām

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis Pašvaldībā – Jeļena Zarandija

Valdes loceklis Guntars Dambenieks

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "SALTAVOTS" dibināta 1992.gada 3.jūlijā.

Kapitālsabiedrības dibināšanas mērķis: nodrošināt ūdens ieguvu, uzkrāšanu un sagatavošanu lietošanai līdz padevei ūdensvada tīklā; piegādāt ūdeni no padeves vietas ūdensvada tīkla līdz pakalpojuma lietotājam, nodrošināt notekūdeņu savākšanu un novadīšanu līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, kā arī nodrošināt notekūdeņu attīrīšanu un novadīšanu virszemes objektos. Tāpat, dibinot SIA "SALTAVOYS" tika paredzēts, ka kapitālsabiedrība veiks lietus notekūdeņu apsaimniekošanu.

**Vispārējais stratēģiskais mērķis** (noteikts ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 14. jūlija lēmumu "Par līdzdalības pārvērtēšanu sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "SALTAVOTS" (protokols Nr. 15, §5) – kvalitatīvu ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšana un pakalpojumu apjoma palielināšana; infrastruktūras attīstība un efektīva resursu izmantošana; kvalitatīva lietus notekūdeņu sistēmu apsaimniekošana pieejamā finansējuma ietvaros.

**Nozīmīgākie notikumi 2023. gadā:** Sabiedrība pārskata periodu ir noslēgusi ar 167.1 tūkstoši eiro lielu peļņu. Lielāko peļņas daļu 102.1 tūkstošu eiro apmērā veido ieņēmumi no lietota nekustamā īpašuma - lietus ūdens kanalizācijas tīklu atsavināšanas darījuma rezultātā. Neto apgrozījums sasniedza 1.9 miljonus eiro, kas ir par 30.6 % vairāk kā 2022. gadā. Sakarā ar tarifa palielināšanu, ieņēmumi no centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumiem ir palielinājušies par 367.5 tūkstošiem eiro jeb 27.7 %. Sniegto pakalpojumu ražošanas izmaksas pārskata periodā ir palielinājušās par 223.7 tūkstošiem EUR jeb 13.7 % salīdzinot ar iepriekšējā gada izmaksām. Salīdzinot ar iepriekšējo periodu, finanšu rādītāji ir uzlabojušies un norāda uz Sabiedrības spēju veikt saimniecisko darbību un laikā norēķināties par savām saistībām.

Pārskata periodā Sabiedrības finanšu un nefinanšu mērķu īstenošana tika realizēta, pamatojoties uz Vidēja termiņa darbības stratēģijā par periodu no 2023. līdz 2025. gadam plānoto, un rezultāti tiek apkopoti un publicēti vienu reizi gadā.

2023. gadā veikts intensīvs darbs pie Pašvaldības īstenošanās kapitālsabiedrību, kas sniedz komunālos pakalpojumus Siguldas novadā, reorganizācijas, lai ar pārskata perioda beigām SIA "SALTAVOTS" kā reorganizācijā iegūstošā kapitālsabiedrība varētu pārņemt PSIA "NRMA K" un KNPSIA "Etalpija-2" saistības un aktīvus un no 2024. gada 1. janvāra Siguldas novada Krimuldas, Lēdurgas un Mālpils pagastos varētu sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus.

Tāpat aktīvi strādāts pie PSIA "VANGAŽU AVOTS" reorganizācijas, lai 2024. gadā to pilnībā pabeigtu.

**Nozīmīgākie plānotie notikumi 2024. gadā:** Plānot pilnībā pabeigt reorganizāciju, uzsākt un nepārtraukti nodrošināt ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu visā novada teritorijā, tāpat plānot apzināt visu reorganizācijā iegūto aktīvu (ūdenssaimniecības komunikāciju) tehnisko stāvokli.

Apzināt ūdenssaimniecības infrastruktūras tehnisko stāvokli jaunajās apkalpes zonās.

Galvenie finanšu rādītāji EUR	2022	2023
Neto apgrozījums	1 434 942	1 874 531



Peļņa/zaudējumi	- 73 504	167 121
Aktīvi	10 956 667	11 509 703
Pamatkapitāls	3 963 387	4 663 507
Pašu kapitāls	4 262 580	5 150 161
Investīcijas	-	-
Saņemtie ziedojumi	-	-
Veiktie ziedojumi	-	-
Pašvaldības finansējums/dotācijas	44 216	107 919
Valsts dotācijas	-	-
<b>Citi rādītāji</b>		
Nodarbināto skaits	38	38
Vidējā bruto atlīdzība uz 1 nodarbināto gadā (tai skaitā augstākā vadība) EUR	18 337	22808
Neto apgrozījums uz 1 nodarbināto gadā (tai skaitā augstākā vadība)	37 761	49 329
<b>Galvenie finanšu rādītāji % un koeficienti</b>		
ROS – realizācijas rentabilitāte (neto peļņa/neto apgrozījums)%	- 0,005	0,089
ROA – aktīvu atdeve (neto peļņa/kopējie aktīvi)%	- 0,006	0,014
ROE – pašu kapitāla atdeve (neto peļņa/pašu kapitāls)%	- 0,017	0,032

#### 5.4. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Siguldas slimnīca”

**Reģistrācijas Nr.** 40103055793

**Juridiskā adrese:** Lakstīgalas iela 13, Sigulda, Siguldas novads

Dalībnieks: kapitālsabiedrībai nav līdzdalība citās kapitālsabiedrībās

2023. gada 31. decembrī 100% Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrība ar 1 549 495 kapitāla daļām

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis Pašvaldībā – Jeļena Zarandija

Valdes loceklis Valdis Siļķe

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Siguldas novads” dibināta 1993. gada 14. aprīlī.

Kapitālsabiedrības dibināšanas mērķis: sniegt pakalpojumus, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas un visas valsts attīstībai veselības aprūpes pieejamības jomā.

**Vispārējais stratēģiskais mērķis** (noteikts ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 14. jūlija lēmumu “Par līdzdalības pārvērtēšanu sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Siguldas slimnīca” (protokols Nr. 15, §1) – daudzveidīgu, kvalitatīvu un pieejamu veselības aprūpes un rehabilitācijas pakalpojumu nodrošināšana Siguldas novada iedzīvotājiem, iedzīvotāju veselības uzlabošana, veselības tūrisma veicināšana.

**Nozīmīgākie notikumi 2023. gadā:** 2023. gadā Sabiedrība turpināja darbu specializētās ārstniecības iestādes statusā un sniedza stacionāru un ambulatoru veselības aprūpi gan Latvijas iedzīvotājiem, gan ārvalstu pilsoņiem. Viena no

Sabiedrības specializēto pakalpojumu jomām ir dzemdību palīdzība. 2023. gadā dzemdību skaits sasniedza 898 dzemdības, kas ir par ~ 2 % mazāk kā 2022. gadā – 914 dzemdības un ierindojas 4. vietā Latvijā pēc pieņemto dzemdību skaita. Sabiedrības īpaši attīstāmo pakalpojumu klāstā ir neinvazīvas ķirurģiskās un ginekoloģiskās operācijas, stacionārā un ambulatorā rehabilitācija, robotizētā stereotaktiskā radioķirurģija.

Nacionālā veselības dienesta saņemtais finansējums 2023. gadā par veiktajiem veselības aprūpes pakalpojumiem sastāda 4 424 654 EUR, kas ir ~ 6 % mazāks kā 2022. gadā un sastāda ~ 63% no Sabiedrības neto apgrozījuma. Sabiedrības darbību 2023. gadā apgrūtināja nepietiekamais Nacionālā veselības dienesta veselības aprūpes pakalpojumu novērtējums inflācijas apstākļos. Tā rezultātā pakalpojumi tika sniegti neatbilstoši to pašizmaksai. Kompensācija par minimālās algas pielikumu gada 1. ceturksnī, pacientu ēdināšanas izmaksas gada 1. un 2. ceturksnī, kā arī energoresursu un medikamentu sadārdzinājums visa gada ietvaros netika atlīdzināti, neraugoties uz Veselības ministrijas sākotnējo apņemšanos to darīt.

Sabiedrība pārskata gadā turpināja veikt infrastruktūras attīstību, lai sniegtu pilnvērtīgu ārstniecības funkciju izpildes nodrošināšanu un uzlabot pakalpojumu kvalitāti. Tika nodota ekspluatācijā ārējā lifta pārbūve un pabeigta katlu mājas apsaimniekšanas pārbūve, dzemdību nodaļā iegādāts jaundzimušo reanimācijas galds, intensīvās terapijas un anestezioloģijas nodaļā tika iegādāta anestēzijas iekārta, operāciju zālē divi teleskopī, tika veikti būtiski uzlabojumi speciālistu un rentgena kabinetos. Kopā Sabiedrība pārskata periodā pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegādei izlietoja 291 121 EUR.

Sabiedrības neto apgrozījums 2023. gadā sasniedza 7 007 227 EUR, kas ir par ~ 2 % mazāk kā 2022. gadā un pārskata gadu noslēdza ar zaudējumiem 76 691 EUR.

**Nozīmīgākie plānotie notikumi 2024. gadā:** Sabiedrība turpinās slimnīcas darbību, tiks attīstīta abpusēji izdevīga sadarbība ar SIA “Rīgas Austrumu klīniskās universitātes slimnīca” akūtās un subakūtās rehabilitācijas jomā.

2024. gada janvārī Sabiedrība noslēdza līgumu par Eiropas Savienības Atveseļošanas fonda projekta ieviešanu ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru. Līguma ietvaros Sabiedrība plāno īstenot investīciju projekta realizāciju ~ 136 tūkstošu EUR apmērā.

Galvenie finanšu rādītāji EUR	2022	2023
Neto apgrozījums	7 117 094	7 007 227
Peļņa/zaudējumi	160 842	-76 691
Aktīvi	422 133	1 003 400
Pamatkapitāls	3 104 368	2 996 230
Pašu kapitāls	1 412 160	1 386 740
Investīcijas	19 693	31 579
Saņemtie ziedojumi	-	6292
Veiktie ziedojumi	-	-
Pašvaldības finansējums/dotācijas	27 445	31 150
Valsts dotācijas (NVD finansējums veselības aprūpes pakalpojumu sniegšanai)	4 682 366	4 424 654
<b>Citi rādītāji</b>		
Nodarbināto skaits	238	234
Vidējā bruto atlīdzība uz 1 nodarbināto gadā (tai skaitā augstākā vadība) EUR	13 689	14 709

Neto apgrozījums uz 1 nodarbināto gadā (tai skaitā augstākā vadība)	29 903	29 945
<b>Galvenie finanšu rādītāji % un koeficienti</b>		
ROS – realizācijas rentabilitāte (neto peļņa/neto apgrozījums)%	-0,010	0,022
ROA – aktīvu atdeve (neto peļņa/kopējie aktīvi)%	-0,025	0,051
ROE – pašu kapitāla atdeve (neto peļņa/pašu kapitāls)%	-0,055	0,114

### 5.5. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Siltums KIM”

**Reģistrācijas Nr.** 40203496378

**Juridiskā adrese:** Enerģētikas iela 3, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads

Dalībnieks: kapitālsabiedrībai nav līdzdalība citās kapitālsabiedrībās

2023. gada 31. decembrī 100 % Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrība ar 2800 kapitāla daļām

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis Pašvaldībā – Jeļena Zarandija

Valdes loceklis Voldemārs Cērps

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Siltums KIM” dibināta 2023. gada 18. jūlijā.

Kapitālsabiedrības dibināšanas mērķis: darboties siltumapgādes jomā Siguldas novada Krimuldas, Inčukalna un Mālpils pagastu administratīvās teritorijas ekonomiskās un sociālās attīstības interesēs, atbilstoši Siguldas novada pašvaldības apstiprinātajiem plānošanas dokumentiem.

**Vispārējais stratēģiskais mērķis** (noteikts ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 13. aprīļa lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības tiešās līdzdalības iegūšanu jaundibināmā kapitālsabiedrībā siltumapgādes pakalpojuma nodrošināšanai Krimuldas, Inčukalna un Mālpils pagastos” (protokols Nr. 5, §10) – efektīvu, drošu, kvalitatīvu un nepārtrauktu centralizētās siltumapgādes pakalpojumu nodrošināšana Siguldas novada Krimuldas, Inčukalna un Mālpils pagastu iedzīvotājiem, siltumapgādes, infrastruktūras attīstīšana, sniegto pakalpojumu pieejamības veicināšana un vides aizsardzības prasību ievērošana.

**Nozīmīgākie notikumi 2023. gadā:** Sabiedrība dibināta pārskata perioda vidū – 2023. gada 18. jūlijā. Sabiedrība pārskata periodā saimniecisko darbību nesniedz, taču tās valdes loceklis, kas ir vienīgais SIA “Siltums KIM” darbinieks, aktīvi strādā pie tā, lai Pašvaldības īstenotās kapitālsabiedrības reorganizācijas ietvaros, kurā SIA “Siltums KIM” ir iegūstošā sabiedrība, būtu iespējams pārņemt sadalāmo sabiedrību – KNPSIA “Entalpija-2”, PSIA “NORMA K”, SIA “Vangažu Namsaimnieks” attiecināmos aktīvus un saistības.

**Nozīmīgākie plānotie notikumi 2024. gadā:** Sabiedrība ar 2024. gada 1. janvāri uzsāk sniegt centralizētos siltumapgādes pakalpojumus Siguldas novada Mālpils un Raganas ciemos, savukārt, ar 1.jūliju – Inčukalna un Gaujas ciemos.

<b>Galvenie finanšu rādītāji EUR</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
--------------------------------------	-------------	-------------

Neto apgrozījums	-	-
Peļņa/zaudējumi	-	- 4 302
Aktīvi	-	1 1016
Pamatkapitāls	-	2 800
Pašu kapitāls	-	1 502
Investīcijas	-	-
Saņemtie ziedojumi	-	-
Veiktie ziedojumi	-	-
Pašvaldības finansējums/dotācijas	-	-
Valsts dotācijas	-	-
<b>Citi rādītāji</b>		
Nodarbināto skaits	-	1
Vidējā bruto atlīdzība uz 1 nodarbināto gadā (tai skaitā augstākā vadība) EUR	-	- (nav iespējams objektīvi aprēķināt nav bijusi nodarbinātība visu gadu)
Neto apgrozījums uz 1 nodarbināto gadā (tai skaitā augstākā vadība)	-	- (nav iespējams objektīvi aprēķināt nav bijusi nodarbinātība visu gadu)
<b>Galvenie finanšu rādītāji % un koeficienti</b>		
ROS – realizācijas rentabilitāte (neto peļņa/neto apgrozījums)%	-	- (pārskata periodā saimnieciskā darbība nenotiek)
ROA – aktīvu atdeve (neto peļņa/kopējie aktīvi)%	-	- 4,234
ROE – pašu kapitāla atdeve (neto peļņa/pašu kapitāls)%	-	- 2,864

### 5.6. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Siguldas Sporta serviss”

**Reģistrācijas Nr.** 440003411141

**Juridiskā adrese:** Ata Kronvalda iela 7A, Sigulda, Siguldas novads

Dalībnieks: kapitālsabiedrībai nav līdzdalība citās kapitālsabiedrībās

2023. gada 31. decembrī 100 % Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrība ar 2 067 504 kapitāla daļām

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis Pašvaldībā – Jeļena Zarandija

Valdes loceklis Elīna Sofija Kalēja

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Siguldas Sporta serviss” dibināta 1998. gada 21. septembrī.

Kapitālsabiedrības dibināšanas mērķi:

1. Nodrošināt kvalitatīvu, daudzpusīgu sporta, aktīva dzīvesveida un veselību veicinošu pakalpojumu piedāvājumu un pieprasījumu visu gadu;
2. Nodrošināt un attīstīt vietēja, nacionāla, starptautiska mēroga sacensību un treniņprocesu pilna servisa pakalpojumus;

3. Nodrošināt un attīstīt sporta bāžu tehnisko infrastruktūru atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

**Vispārējais stratēģiskais mērķis** (noteikts ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 14. jūlija lēmumu "Par līdzdalības pārvērtēšanu sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "Siguldas slimnīca" (protokols Nr. 15, §2) – 1. nodrošināt kvalitatīvu, daudzpusīgu sporta, aktīva dzīvesveida un veselību veicinošu pakalpojumu piedāvājumu un pieprasījumu visu gadu; 2. nodrošināt un attīstīt vietēja, nacionāla, starptautiska mēroga sacensību un treniņprocesu pilna servisa pakalpojumus; 3. nodrošināt, attīstīt sporta bāžu tehnisko infrastruktūru, uzlabojot to konkurētspēju tirgū.

**Nozīmīgākie notikumi 2023. gadā:** 1. Sabiedrības darbībā 2023. gadā, salīdzinot pret 2022. gadu, vērojams apgrozījuma palielinājums (par 26.13 %). Tas skaidrojams ar vairākiem faktoriem: (1) 2023. gadā pārskata periodā visas trīs bāzes strādāja pilnā apmērā, savukārt 2022. gada pirmajos trīs mēnešos Siguldas Sporta centrs vēl strādāja ar nelieliem COVID-19 ierobežojumiem; (2) 2022. gada 1. decembrī tika palielinātas cenas pakalpojumiem, kurus vistiešāk ietekmē straujais energoresursu cenu kāpums; (3) 2023. gadā Sabiedrība veica būtiskus uzlabojumus Siguldas Peldēšanas skolas administrēšanā, palielinot nodarbību skaitu un ienākumus; (4) 2023. gadā būtiski papildināts un dažādots grupu nodarbību piedāvājums, ietekmējot ienākumu palielināšanos; (5) Sabiedrība mērķtiecīgi strādāja pie apmeklējumu skaita pieauguma, palielinot apmeklētāju skaitu pret iepriekšējo gadu par 5.6 %.

2. Paralēli apgrozījuma palielinājumam par 22.39 % palielinājušās arī pamatdarbības izmaksas. Vērtējot Sabiedrības izmaksas kopumā, lielākā izmaksu pozīcija visām sporta bāzēm ir pārdotās produkcijas un pakalpojumu sniegšanas pašizmaksa, kas sastāda 89.83% no kopējām sabiedrības izmaksām. Sabiedrība īpaši šī gada pirmajos mēnešos saskārās ar būtisku izmaksu pieaugumu tādās pozīcijās, kā elektrība, apkure, degviela, ūdens un attiecīgi citi pakalpojumu sniedzēji, kuru pakalpojumu izmaksas palielinājās pamatā dēļ energoresursu cenu pieauguma visā pasaulē.

3. Vidējais sabiedrībā nodarbināto personu skaits 2023. gadā 12 mēnešu periodā ir 51 darbinieks. Salīdzinoši ar 2022 gadu šādu pašu periodu, darbinieku skaits ir audzis no 47 darbiniekiem uz 51 darbiniekiem. Vidējais sabiedrībā nodarbināto personu skaits atspoguļo gan pastāvīgos darbiniekus, gan sezonas darbiniekus, gan piesaistīto personālu uz sacensībām. Līdz ar to, atkarībā no ziemas sezonu garuma un sacensību personāla skaita var mainīties vidējais darbinieku skaits. Būtiskākais pieaugums saistīts ar 5 darbinieku atrašanos bērnu kopšanas atvaļinājumā, un to vietā ir pieņemti aizvietojošie darbinieki.

4. Pārskata periodā Sabiedrība ir noslēgusi deleģēšanas līgumu ar Siguldas novada pašvaldību par *Fischer* slēpošanas centra apsaimniekošanu, līgums noslēgts līdz 2027 gada 31. decembrim.

5. Pārskata periodu Sabiedrība kopumā noslēdz ar peļņu EUR 105 212, kas, salīdzinot ar 2022. gada tāda paša perioda pārskatu, kurā uzņēmums bija strādājis ar EUR 50 134 euro peļņu, ir palielinājums par 109.86 %.

**Nozīmīgākie plānotie notikumi 2024. gadā:** Sabiedrība plāno turpināt iesākto darbu pie energoefektivitātes pasākumu ieviešanas, drošības pasākumu uzlabošanas sporta zonās, darba procesu digitalizācijas, klientu loka palielināšanas, esošo klientu lojalitātes palielināšanas, pasākumu un treniņprocesu apjoma un kvalitātes palielināšanas, kā arī klientu apkalpošanas kvalitātes uzlabošanas. Plānojot darbību 2024. gadam, Sabiedrība

savu darbības stratēģiju raksturo kā uz izaugsmi, attīstību un pakalpojumu dažādošanu vērstu, kā arī uz saimnieciskās bāzes pilnveidošanu.

<b>Galvenie finanšu rādītāji EUR</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
Neto apgrozījums	1 434 684	1 809 498
Peļņa/zaudējumi	50 133	105 212
Aktīvi	971 244	1 052 515
Pamatkapitāls	2 047 504	2 067 504
Pašu kapitāls	632 881	758 093
Investīcijas	-	20 000
Saņemtie ziedojumi	-	-
Veiktie ziedojumi	-	-
Pašvaldības finansējums/dotācijas	123 537	248 607
Valsts dotācijas	-	-
<b>Citi rādītāji</b>		
Nodarbināto skaits	47	51
Vidējā bruto atlīdzība uz 1 nodarbināto gadā (tai skaitā augstākā vadība) EUR	9 511	10 648
Neto apgrozījums uz 1 nodarbināto gadā (tai skaitā augstākā vadība)	30 525	35 480
<b>Galvenie finanšu rādītāji % un koeficienti</b>		
ROS – realizācijas rentabilitāte (neto peļņa/neto apgrozījums)%	0,034	0,058
ROA – aktīvu atdeve (neto peļņa/kopējie aktīvi)%	0,516	0,10
ROE – pašu kapitāla atdeve (neto peļņa/pašu kapitāls)%	0,079	0,138

#### 5.7. Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “NORMA K”

**Reģistrācijas Nr.** 40003312216

**Juridiskā adrese:** Enerģētikas iela 3, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads

**Izslēgta no komercreģistra:** reorganizējot sadalīšanas ceļā **2024. gada 25. aprīlī**

Dalībnieks: kapitālsabiedrībai nav līdzdalība citās kapitālsabiedrībās

2023. gada 31. decembrī 100 % Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrība ar 2 134 362 kapitāla daļām

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis Pašvaldībā – Jeļena Zarandija

Valdes loceklis Voldemārs Cērps

Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “NORMA K” dibināta 1996. gada 8. oktobrī.

Kapitālsabiedrības dibināšanas mērķis: Siguldas novada pašvaldības deleģēto funkciju veikšana, organizējot Mālpils pagastu iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus siltumapgādes, ūdensapgādes un kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas jomā, kā arī apsaimniekošanas jomā.

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 16. marta lēmumu pārskata gadā tika uzsākts sabiedrības reorganizācijas process sadalot to sašķelšanās ceļā,

ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanai nepieciešamo mantu pievienojot SIA “SALTAVOTS”, savukārt, mantu, kas nepieciešama siltumapgādes pakalpojumu sniegšanai – Siguldas novada pašvaldības domes dibinātai kapitālsabiedrībai SIA “Siltums KIM”. Ar 2024. gada 1. janvāri sabiedrība vairs neveic saimniecisko darbību, no komercreģistra tā izslēgta 2024. gada 25. aprīlī.

**Vispārējais stratēģiskais mērķis** (noteikts ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 14. jūlija lēmumu “Par līdzdalības pārvērtēšanu Pašvaldības sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “NORMA K” (protokols Nr. 15, §6) – efektīvu, drošu, kvalitatīvu un nepārtrauktu centralizētās siltumapgādes un ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšana Siguldas novada Mālpils pagasta iedzīvotājiem, siltumapgādes, ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu infrastruktūras attīstīšana, sniegto pakalpojumu pieejamības veicināšana un vides aizsardzības prasību ievērošana.

### **Nozīmīgākie notikumi 2023. gadā:**

Īstenojot dalībnieku sapulces lēmumus, Sabiedrība ir pārtraukusi pakalpojumu sniegšanu vairākos darbības veidos – elektrodienesta, labiekārtošanas, namu apsaimniekošanas pakalpojumus, kā arī ceļu un ielu uzturēšana. Šīs izmaiņas ir radījušas Sabiedrībai zaudējumus, piemēram, darbinieku atlaišana izmaksājot normatīvajos aktos noteiktos pabalstus.

Ņemot vērā politiskos notikumus pasaulē, kas tieši skar arī Latvijas Republiku, Sabiedrībai bija liels izaicinājums nepārtraukti sekot līdzi energoresursu cenām un netipiski bieži mainīt sniedzamo pakalpojumu tarifus. Pārskata gadā tika veiktas trīs cenu aptaujas kurināmā iepirkšanai (iepriekšējos gados tas notika ne biežāk kā reizi gadā).

2023. gadā veikts intensīvs darbs pie Pašvaldības īstenotās kapitālsabiedrību, kas sniedz komunālos pakalpojumus Siguldas novadā, reorganizācijas, lai ar pārskata perioda beigām varētu nodot saistības un aktīvus reorganizācijā iegūstošajām kapitālsabiedrībām SIA “SALTAVOTS” un SIA “Siltums KIM”, kas no 2024. gada 1. janvāra Siguldas novada Mālpils pagastā sniegs attiecīgi centralizētos ūdenssaimniecības un siltumapgādes pakalpojumus.

**Nozīmīgākie plānotie notikumi 2024. gadā:** Reorganizācijas ietvaros no 2024. gada 1. janvāra kapitālsabiedrība pakalpojumus nesniedz, ar 2024. gada 1. janvāri ar saimniecisko darbību nenodarbojas. 2024. gadā izslēgta no komercreģistra.

<b>Galvenie finanšu rādītāji EUR</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
Neto apgrozījums	1 123 049	1 149 739
Peļņa/zaudējumi	51 125	-262 376
Aktīvi	2 901 321	2 600 145
Pamatkapitāls	2 058 368	2 134 362
Pašu kapitāls	1 151 104	965 722
Investīcijas	-	25 994
Saņemtie ziedojumi	-	-
Veiktie ziedojumi	-	-
Pašvaldības finansējums/dotācijas	-	-

Valsts dotācijas (saņemtais valsts atbalsts siltumapgādes pakalpojumiem 2022/2023.gada apkures sezonā)	27 389	27 389
<b>Citi rādītāji</b>		
Nodarbināto skaits	35	28
Vidējā bruto atlīdzība uz 1 nodarbināto gadā (tai skaitā augstākā vadība) EUR	9 408	10 781
Neto apgrozījums uz 1 nodarbināto gadā (tai skaitā augstākā vadība)	32 087	41 062
<b>Galvenie finanšu rādītāji % un koeficienti</b>		
ROS – realizācijas rentabilitāte (neto peļņa/neto apgrozījums)%	0,045	-0,228
ROA – aktīvu atdeve (neto peļņa/kopējie aktīvi)%	0,017	-0,100
ROE – pašu kapitāla atdeve (neto peļņa/pašu kapitāls)%	0,044	-0,271

### 5.8. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Vangažu Namsaimnieks”

**Reģistrācijas Nr.** 50003142371

**Juridiskā adrese:** Gaujas iela 6, Vangaži, Ropažu novads

**Izslēgta no komercreģistra:** reorganizējot sadalīšanas ceļā **2024. gada 18. septembrī**

Dalībnieks: SIA “VANGAŽU SILDSPĒKS”, reģistrācijas Nr. 40003434587, juridiskā adrese Smilšu iela 8, Vangaži, Ropažu novads, LV-2136.

2023. gada 31. decembrī Sabiedrības pamatkapitāls ir 1 465 191 EUR, Siguldas novada pašvaldībai pieder 49,84558 % jeb 730 333 kapitāla daļas Otrs kapitālsabiedrības dalībnieks ir Ropažu novada pašvaldība. Kapitāla daļu turētāja pārstāvis Pašvaldībā – Jeļena Zarandija

Valdes locekle Tatjana Ponomarenko

Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Vangažu Namsaimnieks” dibināta 1993. gada 13. augustā.

Kapitālsabiedrības dibināšanas mērķis: siltumapgādes, dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas un teritorijas uzkopšanas pakalpojumu sniegšana bijušajā Inčukalna novada šobrīd – Siguldas novada Inčukalna pagastā un Ropažu novada Vangažu pilsētā.

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 20. jūlija lēmumu pārskata gadā tika uzsākts sabiedrības reorganizācijas process sadalot to sašķelšanās ceļā, siltumapgādes pakalpojumu Inčukalna pagastā sniegšanai nepieciešamo mantu pievienojot SIA “Siltums KIM”, savukārt, mantu, kas nepieciešama siltumapgādes pakalpojumu sniegšanai – Vangažu pilsētā – SIA “VIKME”.

**Vispārējais stratēģiskais mērķis** (noteikts ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 14. jūlija lēmumu “Par līdzdalības pārvērtēšanu sabiedrībā ar ierobežotu



atbildību “Vangažu Namsaimnieks” (protokols Nr. 15, §8) – efektīvu, drošu un kvalitatīvu centralizētās siltumapgādes pakalpojumu nodrošināšana Siguldas novada Inčukalna pagasta iedzīvotājiem, dažādojot izmantojamos energoresursus, attīstot siltumapgādes infrastruktūru un drošību un ievērojot vides aizsardzības prasības; un Siguldas novada Inčukalna pagasta iedzīvotāju – dzīvokļu īpašnieku iesaistīšanās namu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojumu pārņemšanā veicināšana.

### **Nozīmīgākie notikumi 2023. gadā:**

Pārskata gadā Sabiedrība turpināja ražot un piegādāt siltumenerģiju Siguldas novada Inčukalna pagastā un Ropažu novada Vangažu pilsētā. 2023. gadā pakāpeniski tika izbeigta namu apsaimniekotāja pakalpojumu sniegšana Siguldas novadā, taču Ropažu novada Vangažu pilsētā minētais pakalpojums tika sniegts.

2023. gadā turpinot darbu pie debitoru uzraudzības un kontroles procesa efektīvizēšanas, tika piesaistīts parādu piedziņas uzņēmums SIA “Paus Konsults”, ar kura palīdzību pārskata gadā atgūti EUR 7 445, kopumā 2023. gadā atgūti šaubīgo debitoru parādi EUR 23 728 apmērā.

Pārskata gadu Sabiedrība noslēgusi ar zaudējumiem EUR 41 035 apmērā.

2023. gadā veikts intensīvs darbs pie Pašvaldības īstenotās kapitālsabiedrību, kas sniedz komunālos pakalpojumus Siguldas novadā, reorganizācijas, lai 2024.gada otrajā pusē varētu nodot saistības un aktīvus reorganizācijā iegūstošajai kapitālsabiedrībām SIA “Siltums KIM”.

**Nozīmīgākie plānotie notikumi 2024. gadā:** Reorganizācijas ietvaros no 2024. gada 1. jūlija kapitālsabiedrība pakalpojumus nesniedz, ar 2024. gada 1. janvāri ar saimniecisko darbību nenodarbojas. 2024. gadā izslēgta no komercreģistra.

<b>Galvenie finanšu rādītāji EUR</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
Neto apgrozījums	1 082 869	1 1130 848
Peļņa/zaudējumi	-12 100	-40 035
Aktīvi	3 028 403	2 818 019
Pamatkapitāls	1 465 191	1 465 191
Pašu kapitāls	1 005 710	964 675
Investīcijas	-	-
Saņemtie ziedojumi	-	-
Veiktie ziedojumi	-	-
Pašvaldības finansējums/dotācijas	-	-
Valsts dotācijas (saņemtais valsts atbalsts siltumapgādes pakalpojumiem 2022/2023.gada apkures sezonā)	14 657	42 386
<b>Citi rādītāji</b>		
Nodarbināto skaits	45	40
Vidējā bruto atlīdzība uz 1 nodarbināto gadā (tai skaitā augstākā vadība) EUR	10 827	11 560
Neto apgrozījums uz 1 nodarbināto gadā (tai skaitā augstākā vadība)	32 087	41 062
<b>Galvenie finanšu rādītāji % un koeficienti</b>		

ROS – realizācijas rentabilitāte (neto peļņa/neto apgrozījums)%	-0,011	-0,036
ROA – aktīvu atdeve (neto peļņa/kopējie aktīvi)%	-0,003	-0,014
ROE – pašu kapitāla atdeve (neto peļņa/pašu kapitāls)%	-0,012	-0,042

### 5.9. Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “VANGAŽU AVOTS”

**Reģistrācijas Nr.** 40003274925

**Juridiskā adrese:** Priežu iela 4, Vangaži, Ropažu novads

**Izslēgta no komercreģistra:** reorganizējot sadalīšanas ceļā **2024. gada 22. augustā**

Dalībnieks: Sabiedrība nav dalībnieks citās kapitālsabiedrībās

2023. gada 31. decembrī Sabiedrības pamatkapitāls ir 2 378 387 EUR, Siguldas novada pašvaldībai pieder 42,71761 % jeb 1 015 990 kapitāla daļas, Otrs kapitālsabiedrības dalībnieks ir Ropažu novada pašvaldība.

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis Pašvaldībā – Jeļena Zarandija

Valdes locekle Ineta Dedela

Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “VANGAŽU AVOTS” dibināta 1995. gada 4. decembrī.

Kapitālsabiedrības dibināšanas mērķis: ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniedz pakalpojumu sniegšana bijušajā Inčukalna novada šobrīd – Siguldas novada Inčukalna pagastā un Ropažu novada Vangažu pilsētā.

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 20. jūlija lēmumu pārskata gadā tika uzsākts sabiedrības reorganizācijas process sadalot to sašķelšanās ceļā, ūdenssaimniecības pakalpojumu Inčukalna pagastā sniegšanai nepieciešamo mantu pievienojot SIA “SALTAVOTS”, savukārt, mantu, kas nepieciešama ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanai – Vangažu pilsētā - SIA “GARKALNES INŽENIERTĪKLI”.

**Vispārējais stratēģiskais mērķis** (noteikts ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 14. jūlija lēmumu “Par līdzdalības pārvērtēšanu PSIA “VANGAŽU AVOTS” (protokols Nr. 15, §7) – kvalitatīvu, drošu un nepārtrauktu ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšana Siguldas novada iedzīvotājiem, kvalitatīva centralizētās ūdensapgādes sistēmas infrastruktūras ekspluatācija un uzturēšana, sniegto pakalpojumu apjoma palielināšana un pieejamības veicināšana, negatīvās ietekmes uz vidi mazināšana.

**Nozīmīgākie notikumi 2023.gadā:** Sabiedrība pārskata gadu noslēdza ar zaudējumiem 48 686 EUR apmērā, kas salīdzinot ar 2022. gadu ir palielinājušies par 28 556 EUR jeb 142 %. Svarīgākie faktori, kas ir ietekmējuši negatīvu darbības rezultātu ir: elektroenerģijas esursu cenu kāpums, piesaistītā aizņēmuma no Valsts kases procentu pieaugums.

Neto apgrozījums salīdzinot ar 2022. gadu ir pieaudzis par 29%, kas skaidrojams ar to, ka 2022. gada 1. maijā stājās spēkā Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijaas apstiprināts tarifs.

Sabiedrības kopējie aktīvi salīdzinot ar 2022. gadu samazinājās par 3 % jeb 194 287 EUR, kas galvenokārt saistīts ar ilgtermiņa aktīvu nolietojumu un naudas līdzekļu atlikumu 2023. gada beigās. Līdzīgi kā aktīvi pārskata periodā par 3% samazinājās arī sabiedrības saistības, gada beigās sasniedzot 4 439 070 EUR apmēru.

**Nozīmīgākie plānotie notikumi 2024. gadā:** Reorganizācijas ietvaros no 2024. gada 1. jūlija kapitālsabiedrība pakalpojumus nesniedz, ar 2024. gada 1. jūliju ar saimniecisko darbību nenodarbojas. 2024. gadā izslēgta no komercreģistra.

<b>Galvenie finanšu rādītāji EUR</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
Neto apgrozījums	325 536	418 708
Peļņa/zaudējumi	-20 131	-48 686
Aktīvi	5 783 970	5 589 683
Pamatkapitāls	2 378 387	2 378 387
Pašu kapitāls	1 199 299	1 150 613
Investīcijas	-	-
Saņemtie ziedojumi	-	-
Veiktie ziedojumi	-	-
Pašvaldības finansējums/dotācijas	-	-
Valsts dotācijas	-	-
<b>Citi rādītāji</b>		
Nodarbināto skaits	7	7
Vidējā bruto atlīdzība uz 1 nodarbināto gadā (tai skaitā augstākā vadība) EUR	18 028	18 259
Neto apgrozījums uz 1 nodarbināto gadā (tai skaitā augstākā vadība)	46 505	59 815
<b>Galvenie finanšu rādītāji % un koeficienti</b>		
ROS – realizācijas rentabilitāte (neto peļņa/neto apgrozījums)%	-0,061	-0,116
ROA – aktīvu atdeve (neto peļņa/kopējie aktīvi)%	-0,003	-0,008
ROE – pašu kapitāla atdeve (neto peļņa/pašu kapitāls)%	-0,016	-0,042