



SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV 90000048152, Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150
tālrunis: 67970844, e-pasts: pasts@sigulda.lv
www.sigulda.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Siguldā

2025.gada __. _____

Nr. __

APSTIPRINĀTI
ar Siguldas novada pašvaldības domes
2025. gada __. _____ lēmumu
(prot. Nr. __, __.§)

Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 16. novembra saistošajos noteikumos Nr. 23 “Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā”

Izdoti saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu

1. Izdarīt Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 16. novembra saistošajos noteikumos Nr. 23 “Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā” šādus grozījumus:
 - 1.1. izteikt 18.2.3. apakšpunktu šādā redakcijā:

“18.2.3. pārbaudāms, vai plānotais *de minimis* atbalsts kopā ar iepriekšējos trīs gados, skaitot no atbalsta piešķiršanas dienas, piešķirto *de minimis* atbalstu viena vienota uzņēmuma līmenī nepārsniedz Komisijas regulas Nr. 1408/2013 3. panta 2. un 3. punktā noteikto maksimālo *de minimis* atbalsta apmēru;”;
 - 1.2. izteikt 22. punktu šādā redakcijā:

“22. Pašvaldība uzglabā visus ar *de minimis* atbalsta piešķiršanu saistītos datus 10 (desmit) gadus, sākot no dienas, kurā saskaņā ar saistošajos noteikumos noteikto piešķirts pēdējais *de minimis* atbalsts atbilstoši Komisijas regulas Nr. 2023/2831 6. panta 3. un 7. punktam vai atbilstoši Regulas Nr. 1408/2013 6. panta 3. un 6. punktam.
De minimis atbalsta saņēmējs uzglabā visus ar *de minimis* atbalsta piešķiršanu saistītos datus 10 (desmit) gadus no *de minimis* atbalsta piešķiršanas dienas atbilstoši Komisijas regulas Nr. 2023/2831 6. panta 3. un 7. punktam vai atbilstoši Regulas Nr. 1408/2013 6. panta 3. un 6. punktam.”;
 - 1.3. aizstāt 23. punktā skaitli “30.06.2028.” ar skaitli “30.06.2033.”;
 - 1.4. izteikt 35.4. apakšpunktu šādā redakcijā: “35.4. saimnieciskās darbības veicējam piešķirtais *de minimis* atbalsta apmērs pārsniedz Komisijas regulas Nr. 2023/2831 3.

panta 2. punktā noteikto maksimālo atbalsta summu vienam vienotam uzņēmumam vai Komisijas regulas Nr. 1408/2013 3. panta 2. punktā noteiktos ierobežojumus vai Komisijas regulas Nr. 1408/2013 5. panta 1., 2. un 2a. punktā noteikto maksimālo atbalsta summu vienam vienotam uzņēmumam.”;

1.5. izteikt pielikuma 1.2. punktu šādā redakcijā:

“1.2. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas speciālists, turpmāk – Speciālists, apseko zemes īpašnieka vai tiesiskā valdītāja iesniegumā norādīto ar latvāni invadēto zemes vienību, turpmāk – zemes vienība, ja:

1.2.1. saskaņā ar Valsts augu aizsardzības dienesta Kultūraugu uzraudzības valsts informācijas sistēmas invazīvo augu sugu izplatības datu bāzes, turpmāk – datu bāze, datiem zemes vienībā ar latvāni invadētā platība ir lielāka par vienu hektāru;

1.2.2. informācija par ar latvāni invadēto platību zemes vienībā iekļauta Siguldas novada latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskajā plānā, pamatojoties uz normatīvajos aktos noteikto kārtību;

1.2.3. zemes vienībā ar latvāni invadētā platība ir lielāka par vienu hektāru, kurā aug vismaz 100 (viens simts) otrā gada vai vecāki latvāņi, kurā regulāri tiek veikti latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumi un netiek pieļauta latvāņa izziedēšana.”;

1.6. izslēgt pielikuma 1.3. punktu;

1.7. izteikt pielikuma 2.2.1. apakšpunktu šādā redakcijā:

“2.2.1. saskaņā ar datu bāzes datiem zemes vienībā ar latvāni invadētā platība ir lielāka par vienu hektāru, par kuru informācija iekļauta Siguldas novada latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskajā plānā, pamatojoties uz normatīvajos aktos noteikto kārtību;”;

1.8. izteikt pielikuma 2.2.2. apakšpunktu šādā redakcijā:

“2.2.2. speciālists, apsekojot zemes vienību, konstatējis vismaz 100 (viens simts) otrā gada vai vecākus latvāņus;”;

1.9. izslēgt pielikuma 3.1. punktu;

1.10. aizstāt pielikuma 3.2. un 3.3. punktā vārdus “Apsekošanas komisija” ar vārdu “Speciālists”;

1.11. aizstāt pielikuma 3.5. punktā vārdus “apsekošanas komisijas” ar vārdu “Speciālista”;

1.12. izteikt pielikuma 4.1. punktu šādā redakcijā:

“4.1. Līdz kārtējā gada 1. decembrim speciālists dod atzinumu, atbilstoši ar latvāni invadētās zemes vienības novērtējuma protokola rezultātiem, Pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldes nodokļu administratoram lēmuma sagatavošanai.”.

Priekšsēdētājs

(paraksts)

L. Kumskis

Paskaidrojuma raksts

Siguldas novada pašvaldības domes 2025.gada __. _____ saistošajiem noteikumiem Nr. __ “Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 16. novembra saistošajos noteikumos Nr. 23 “Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā””

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>1.1. Likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli”, turpmāk – Likums, 5.panta trešā daļa noteic, ka pašvaldība var izdot saistošos noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Siguldas novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 16.novembra saistošie noteikumi Nr.23 “Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā”, turpmāk – Saistošie noteikumi.</p> <p>1.2. Saskaņā ar Likuma 5.pantu to nodokļa maksātāju kategorijām, kuri ir saimnieciskās darbības veicēji, pašvaldības var piešķirt nodokļa atvieglojumus kā <i>de minimis</i> atbalstu, ievērojot Komisijas 2013.gada 18.decembra regulas (ES) Nr.1408/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu <i>de minimis</i> atbalstam lauksaimniecības nozarē, turpmāk – Regula Nr.1408/2013, nosacījumus.</p> <p>1.3. Ar 2024.gada 16.decembri stājās spēkā jauna <i>de minimis</i> atbalsta regula – Komisijas regula (ES) 2024/3118, (2024.gada 10.decembris), ar ko groza Regulu (ES) Nr.1408/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu <i>de minimis</i> atbalstam lauksaimniecības nozarē, turpmāk – Regula Nr.2024/3118, ar ko groza Regulu Nr.1408/2013.</p> <p>1.4. Atbilstoši izdarītajiem grozījumiem, turpmāk saskaņā ar Regulu Nr.1408/2013 piešķirot <i>de minimis</i> atbalstu, kas trīs gadu periodā, skaitot no <i>de minimis</i> atbalsta piešķiršanas dienas vienam vienotam uzņēmumam nepārsniedz piešķirtā <i>de minimis</i> atbalsta kopējo summu 50 000 <i>euro</i> apmērā.</p> <p>Pēc Regulas Nr.2024/3118 stāšanās spēkā Regulā Nr.1408/2013 tika svītrots 3.panta 3.a punkts un turpmāk <i>de minimis</i> atbalsts var tikt piešķirts saskaņā ar Regulas Nr.1408/2013 3.panta 2.punktu. Regula Nr.2024/3118 groza piemērošanas termiņu līdz 2033.gada 30.jūnijam.</p> <p>1.5. Ar 2024.gada 1.novembri stājās spēkā:</p> <p>1) Grozījumi Sugu un biotopu aizsardzības likumā, ar kuru Sugu un biotopu aizsardzības likums papildināts ar V¹ nodaļu, t.sk. 23.² panta piektās daļas 2.punktu, kas noteic, ka pašvaldība ievērojot normatīvos aktus par attiecīgās invazīvās sugas ierobežošanas pasākumiem un metodēm, var koordinēt un sadarbībā ar attiecīgo kompetento institūciju organizēt invazīvo sugu ierobežošanas pasākumus, ja zemes īpašnieks, lietotājs vai valdītājs neveic invazīvo sugu izplatības ierobežošanas pasākumus;</p> <p>2) Grozījumi Augu aizsardzības likumā, ar kuru no Augu aizsardzības likuma izslēgta IV¹ nodaļa, t.sk. 18.¹ panta sestās</p>

	<p>daļas 2.punkts, kas noteica, ka invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas pasākumu īstenošanai republikas pilsētas pašvaldība vai novada pašvaldība izveido ekspertu grupu, kuras sastāvā iekļauj Valsts augu aizsardzības dienesta pārstāvi.</p> <p>1.6. Atbilstoši izdarītajiem grozījumiem Sugu un biotopu aizsardzības likumā un Augu aizsardzības likumā, turpmāk pašvaldība var koordinēt un sadarbībā ar attiecīgo kompetento institūciju organizēt Sosnovska latvāņa (<i>Heracleum sosnowskyi Manden</i>), turpmāk – latvānis, ierobežošanas pasākumus, ja zemes īpašnieks, lietotājs vai valdītājs neveic latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumus. Saskaņā ar Saistošo noteikumu pielikumu līdz iepriekšminēto grozījumu spēkā stāšanās brīdim Siguldas novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu grupa, pirms Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldes nodokļu administratora lēmuma pieņemšanas, izskatīja jautājumus par latvāņu ierobežošanas pasākumu veikšanu zemes vienībās, par kurām iesniegti iesniegumi par nodokļa atvieglojumu piemērošanu.</p> <p>1.7. Nepieciešams papildināt Saistošo noteikumu pielikumā norādīto informāciju, izpratnes veicināšanai par ar latvāni invadēto platību zemes vienībā, kas tiek iekļauta latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskajā plānā, norādot kārtību, kādā informācija tiek iekļauta organizatoriskajā plānā.</p> <p>Lai nodrošinātu, ka turpmāk atbalstu uzņēmumiem, kuri nodarbojas ar lauksaimniecības produktu primāro ražošanu, varētu piešķirt saskaņā ar Regulas Nr.2024/3118 1.panta 3.punktā palielināto atbalsta limitu vienam vienotam uzņēmumam, ko sniedz saskaņā ar Regulas Nr.1408/2013 3.panta 2.punktu, un atbalstu zemes īpašniekiem vai tiesiskajiem valdītājiem latvāņa izplatības ierobežošanai varētu piešķirt saskaņā ar Saistošo noteikumu 24.10. un 30.12.apakšpunktu, ir nepieciešams atbilstoši grozīt Saistošos noteikumus.</p>
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Saistošo noteikumu īstenošanai ietekme uz budžetu nav.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	<p>3.1. sociālā ietekme – nav ietekmes;</p> <p>3.2. ietekme uz vidi – nav ietekmes;</p> <p>3.3. ietekme uz iedzīvotāju veselību – nav ietekmes;</p> <p>3.4. ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā – tiek ņemts vērā uzņēmējdarbības atbalsta princips, saskaņā ar kuru pašvaldība izmanto samazināto nodokļa likmi kā līdzekli savas teritorijas uzņēmēju vai noteiktu uzņēmējdarbības veidu konkurētspējas paaugstināšanai, kā arī tiek ņemts vērā teritorijas attīstības un sakārtošanas princips.</p> <p>3.5. ietekme uz konkurenci – nav tiešas ietekmes.</p>
4.Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	4.1. Saistošo noteikumu projekts neietekmē līdzšinējās administratīvās procedūras.

	<p>4.2. Par saistošo noteikumu piemērošanu var vērsties pie Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvalde” Finanšu pārvaldes nodokļu administratoriem Siguldas novada pašvaldības Pakalpojumu centrā Raiņa ielā 3, Siguldā, vai telefoniski pa tālruņa numuru 67385830 un Inčukalna VPVKAC, Atmodas ielā 4, Inčukalnā, vai telefoniski pa tālruņa numuru 62205285.</p> <p>4.3. Lai saņemtu nodokļa atvieglojumu, jāiesniedz iesniegums jebkurā Siguldas novada pašvaldības klientu apkalpošanas centrā vai pašvaldības e-pakalpojumu portālā e.sigulda.lv.</p>
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	<p>5.1. Saistošie noteikumi izstrādāti likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešajā daļā ietvertā pilnvarojuma izpildei.</p> <p>5.2. Lai nodrošinātu saistošo noteikumu izpildi, jaunas institūcijas un darba vietas veidot nav nepieciešams. Izpilde tiks nodrošināta esošo institūciju ietvaros.</p>
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvalde” Finanšu pārvaldes nodokļu administratori.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai, paredzot to, kas vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	<p>8.1. Atbilstoši Pašvaldību likuma 46.panta trešajai daļai, saistošo noteikumu projekts un tam pievienotais paskaidrojuma raksts no 2025. gada 30. aprīļa līdz 2025. gada 14. maijam publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. Sabiedrības pārstāvju izteiktie priekšlikumi un iebildumi tiks apkopoti un iekļauti saistošo noteikumu paskaidrojuma rakstā.</p> <p>8.2. Saistošo noteikumu izstrādes gaitā projekts nosūtīts saskaņošanai, viedokļa un atzinuma sniegšanai Zemkopības ministrijai.</p>

Priekšsēdētājs

(paraksts)

L. Kumskis