



SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150, tālr. 67970864, e-pasts: pasts@sigulda.lv, www.sigulda.lv

ATTĪSTĪBAS UN UZŅĒMĒJDARBĪBAS KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Zinātnes ielā 7, Siguldā

2026. gada 17. septembrī

Nr. 8

Sēde sasaukta: plkst. 11:00

Sēde atklāta: plkst. 11:00

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Mārtiņš Zīverts

Protokolē: domes sekretāre Karlīna Šmite

Sēdē piedalās:

Komitejas locekļi:

- Ance Kaimiņa
- Mārtiņš Rupmejs
- Solvita Strausa
- Jānis Strautmanis
- Jānis Zilvers (vecākais)

Nepiedalās komiteja locekļi: Erlends Eisaks (nav zināms)

Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes darbinieki: izpilddirektore L. Bukovska, Juridiskās un iepirkumu pārvaldes vadītājas vietniece B. Jansone, izpilddirektors palīdze kapitālsabiedrību pārvaldības jautājumos R. Čunkure, Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne, Attīstības un investīciju pārvaldes vadītājs G. Konrads, Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vides speciāliste M. Kovāča, Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļas vadītāja E. Vēvere

Pieaicināti: SIA "Saltavots" valdes loceklis I. Ķiksis

Komitejas sēde ir atklāta. Komitejas sēdes laikā tiek veikts audiovizuālais ieraksts.

Darba kārtība:

1. Par pārjaunojuma līguma noslēgšanu ar SIA "LATVIJAS ZAĻAIS PUNKTS" par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem, mitro salvešu un balonu atkritumu apsaimniekošanai.
2. Par grozījumiem 20.12.2024. līgumā Nr. SNP/2024/1434 ar SIA Zaļā josta par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem, mitro salvešu, balonu un zvejas rīku atkritumu apsaimniekošanai.
3. Par Siguldas novada Investīciju plāna 2021. - 2027. gadam grozījumu apstiprināšanu.
4. Par projekta iesniegumu "Krimuldas vidusskolas ēkas atjaunošana".
5. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2026. gada 26. marta lēmumā "Par nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža ielā 109, Siguldā, nekustamā īpašuma Lauktechnikas ielā, Siguldā, un nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža ielā 105E, Siguldā, iegādi" (prot. Nr. 4, 37. §).

Pirms darba kārtības jautājumu izskatīšanas, sēdes vadītājs aicina papildināt darba kārtību ar 1 (vienu) papildjautājumu Nr. 6 "Par SIA "SALTAVOTS" pamatkapitāla palielināšanu, veicot naudas ieguldījumu"

atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Kaimiņa, M. Rupmejs, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

papildināt darba kārtību ar 1 (vienu) jautājumu:

6. Par SIA "SALTAVOTS" pamatkapitāla palielināšanu, veicot naudas ieguldījumu

1.§

Par pārjaunojuma līguma noslēgšanu ar SIA "LATVIJAS ZAĻAIS PUNKTS" par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem, mitro salvešu un balonu atkritumu apsaimniekošanai

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vides speciāliste M. Kovāča

Izskatot nepieciešamību veikt ar SIA "Latvijas Zaļais punkts" noslēgtā līguma Nr. PTF SNP/2023/1389 pārjaunojumu jaunā redakcijā ar nosaukumu "par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem, mitro salvešu, balonu un zvejas rīku atkritumu apsaimniekošanai", **komiteja konstatē:**

1. Pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 24. augusta lēmumu "Par līguma noslēgšanu ar SIA "Latvijas Zaļais punkts" par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem atkritumu apsaimniekošanai" (Nr. 13, 39.§), Siguldas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) un SIA "Latvijas Zaļais punkts" (turpmāk – ZAĻAIS PUNKTS) 2023. gada 7. novembrī noslēdza līgumu Nr. PTF SNP/2023/1389 par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem atkritumu apsaimniekošanai (turpmāk - tabakas izstrādājumi ar filtriem jeb TIF).
2. Pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2024. gada 21. novembra lēmumu "Par pārjaunojuma līguma noslēgšanu ar SIA "LATVIJAS ZAĻAIS PUNKTS" par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem, mitro salvešu, balonu un zvejas rīku atkritumu apsaimniekošanai (Nr. 21, 5.§), Pašvaldība un ZAĻAIS PUNKTS 2024. gada 29. novembrī noslēdza līguma Nr. PTF SNP/2023/1389 pārjaunojumu par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem,

mitro salvešu, balonu un zvejas rīku atkritumu apsaimniekošanai.

3. ZAĻAIS PUNKTS saskaņā ar Plastmasu saturošu izstrādājumu patēriņa samazināšanas likuma un tam pakārtoto normatīvo aktu (uz Līguma noslēgšanas brīdi tie ir 13.12.2022. Ministru kabineta noteikumi Nr. 781 “Noteikumi par ražotāja paplašinātās atbildības sistēmas izveidi un piemērošanu plastmasu saturošiem izstrādājumiem”, turpmāk tekstā – MK noteikumi) prasībām kā apsaimniekotājs ir izveidojis TIF, mitro salvešu un balonu un to atkritumu apsaimniekošanas ražotāja paplašinātās atbildības sistēmu Latvijā, kā arī par šīs sistēmas izveidi un piemērošanu ir noslēdzis līgumu ar Valsts vides dienestu (turpmāk tekstā – VVD), sistēmas ietvaros sadarbojoties ar visām Latvijas pašvaldībām šo atkritumu veidu apsaimniekošanā, kā to nosaka MK noteikumi. Vienlaikus ZAĻAIS PUNKTS nav izveidojis un arī tuvākā laikā neplāno izveidot zvejas rīku apsaimniekošanas sistēmu.
4. Ministru kabinets 2026. gada 10. martā pieņēma grozījumus MK noteikumos, kas maina vairākus sadarbības nosacījumus starp ZAĻO PUNKTU un Pašvaldību, vienlaikus nenosakot pārejas periodu vai datumu, ar kuru būtu piemērojama jaunā kārtība. Ņemot vērā, ka grozījumi MK noteikumos stājas spēkā ceturksņa vidū, ir lietderīgi jauno kārtību attiecināt uz visu 2026. gadu, kā arī pārjaunot Līgumu jaunā redakcijā.
5. Līguma pārjaunojums jaunā redakcijā paredz, ka ZAĻAIS PUNKTS sedz izmaksas Pašvaldībai vai pašvaldības deleģētai personai par TIF, mitro salvešu un balonu atkritumu savākšanu PAŠVALDĪBAS publiskās vietās un savākto atkritumu apsaimniekošanu. Zvejas rīku sadaļa jaunajā redakcijā ir izņemta, jo ZAĻAIS PUNKTS šo sistēmu neveido. Atbilstoši MK noteikumu grozījumiem, ir mainīta maksu aprēķina metodika mitrajām salvetēm un baloniem, turpmāk Pašvaldībai vairs nebūs ZAĻAJAM PUNKTAM jāsniedz atskaides par katru ceturksni, tai skaitā, par publiskās teritorijās savākto atkritumu apjomu, bet Pašvaldībai būs jāsniedz informācija vienu reizi gadā tikai par sadzīves atkritumu tarifu uz kalendārā gada 1.janvāri.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2022. gada 13. decembra noteikumiem Nr. 781 “Noteikumi par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas izveidi un piemērošanu plastmasu saturošiem izstrādājumiem”,

atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Kaimiņa, M. Rupmejs, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. noslēgt ar SIA “LATVIJAS ZAĻAIS PUNKTS” noslēgtā līguma Nr. PTF SNP/2023/1389 pārjaunojumu jaunā redakcijā ar nosaukumu “par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem, mitro salvešu un balonu atkritumu apsaimniekošanai” (*pielikumā SIA “LATVIJAS ZAĻAIS PUNKTS” līguma Nr. PTF SNP/2023/1389 pārjaunojuma projekts*);
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

2.§

Par grozījumiem līgumā ar SIA “Zaļā josta” par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem, mitro salvešu, balonu un zvejas rīku atkritumu apsaimniekošanai

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vides speciāliste M. Kovāča

Izskatot nepieciešamību veikt grozījumus ar SIA “Zaļā josta” (reģistrācijas Nr. 40003600046, juridiskā adrese: Mūkusalas iela 42A, Rīga, LV-1004) 2024. gada 20. decembrī noslēgtā līgumā Nr. SNP/2024/1434 par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem, mitro salvešu, balonu un zvejas rīku atkritumu apsaimniekošanai, **komiteja konstatē:**

1. Pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2024. gada 19. decembra lēmumu

“Par līguma noslēgšanu ar SIA “Zaļā josta” par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem, mitro salvešu, balonu un zvejas rīku atkritumu apsaimniekošanai” (Nr. 22, 21.§), Siguldas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) un SIA “Zaļā josta” 2024. gada 20. decembrī noslēdza līgumu Nr. SNP/2024/1434 par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem (turpmāk – TIF), mitro salvešu, balonu un zvejas rīku atkritumu apsaimniekošanai.

2. SIA “Zaļā josta” saskaņā ar Plastmasu saturošu izstrādājumu patēriņa samazināšanas likuma un tam pakārtoto normatīvo aktu (uz Līguma noslēgšanas brīdi tie ir Ministru kabineta 2022. gada 13. decembra noteikumi Nr. 781 “Noteikumi par ražotāja paplašinātās atbildības sistēmas izveidi un piemērošanu plastmasu saturošiem izstrādājumiem”, turpmāk tekstā – MK noteikumi) prasībām kā apsaimniekotājs ir izveidojis TIF, mitro salvešu, balonu un zvejas rīku atkritumu apsaimniekošanas ražotāja paplašinātās atbildības sistēmu Latvijā, kā arī par šīs sistēmas izveidi un piemērošanu ir noslēdzis līgumu ar Valsts vides dienestu (turpmāk tekstā - VVD), sistēmas ietvaros sadarbojoties ar visām Latvijas pašvaldībām šo atkritumu veidu apsaimniekošanā, kā to nosaka MK noteikumi.
3. Ministru kabinets 2026. gada 10. martā pieņēma grozījumus MK noteikumos, kas maina vairākus sadarbības nosacījumus starp SIA “Zaļā josta” un Pašvaldību, vienlaikus nenosakot pārejas periodu vai datumu, ar kuru būtu piemērojama jaunā kārtība. Ņemot vērā, ka grozījumi MK noteikumos stājas spēkā ceturksnā vidū, ir lietderīgi jauno kārtību attiecināt uz visu 2026. gadu.
4. Līguma pārjaunojums jaunā redakcijā paredz, ka SIA “Zaļā josta” sedz izmaksas Pašvaldībai vai pašvaldības deleģētai personai par TIF, mitro salvešu un balonu atkritumu savākšanu Pašvaldības publiskās vietās un savākto atkritumu apsaimniekošanu. Atbilstoši MK noteikumu grozījumiem, ir mainīta maksu aprēķina metodika mitrajām salvetēm un baloniem, kā arī turpmāk Pašvaldībai vairs nebūs SIA “Zaļā josta” jāsniedz atskaites par katru ceturksni, tai skaitā, par publiskās teritorijās savākto atkritumu apjomu, bet Pašvaldībai būs jāsniedz informācija vienu reizi gadā tikai par sadzīves atkritumu tarifu uz kalendārā gada 1. janvāri.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2022. gada 13. decembra noteikumiem Nr. 781 “Noteikumi par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas izveidi un piemērošanu plastmasu saturošiem izstrādājumiem”,

atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Kaimiņa, M. Rupmejs, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. noslēgt vienošanos par grozījumiem 2024. gada 20. decembra līgumā Nr. SNP/2024/1434 ar SIA “Zaļā josta”, reģistrācijas Nr. 40003600046, par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem, mitro salvešu, balonu un zvejas rīku atkritumu apsaimniekošanai (*pielikumā SIA “Zaļā josta” vienošanās projekts*);
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

3.§

Par Siguldas novada Investīciju plāna 2021. - 2027. gadam grozījumu apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļas vadītāja E. Vēvere

Debatēs piedalās: J. Zilvers (vecākais)

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma (turpmāk – likums) 12. panta pirmo daļu “*Vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus*”. Likuma 22. panta otra daļa noteic, ka “*Vietējās pašvaldības attīstības programmā ietver pašreizējās situācijas analīzi, tendences un prognozes, kā arī informāciju*

par attīstības programmas izstrādes procesu un nosaka vidēja termiņa prioritātes, projektus rīcības un investīciju plānu, attīstības programmas īstenošanai nepieciešamo resursu apjomu un attīstības programmas īstenošanas uzraudzības kārtību”.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 25. punktu uzraudzības pārskatu par attīstības programmas īstenošanas rezultātiem pašvaldība izstrādā ne retāk kā reizi trijos gados; 25.¹ 2. investīciju plānos ietver kopīgos un individuālos investīciju. Noteikumu 73. punkts noteic, ka (..) investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam.

Siguldas novada Attīstības programma 2021. – 2027. gadam apstiprināta 2022. gada 14. aprīlī, un tās sastāvā ir izstrādāts Investīciju plāns. Atbilstoši Attīstības plānošanas sistēmas likuma 3. panta pirmajā daļā un otrajā daļā noteiktajam, attīstības plānošanas mērķis ir īstenot prioritātes sabiedrības un teritorijas attīstībai, nodrošinot attīstības plānošanas sasaisti ar finanšu plānošanu. Lai nodrošinātu attīstības programmas atbilstību aktuālākajai spēkā esošajai situācijai, nepieciešams veikt grozījumus Investīciju plānā, papildinot to ar 11.b punktu ar projektu “Energoefektivitātes uzlabošana Krimuldas vidusskolas ēkā” (kopējais finansējums 4 274 560,29 EUR, pašvaldības budžets 1 774 560,29 EUR, ES fondu finansējums 2 500 000 EUR).

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 3. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu un 22. panta otro daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 25., 25. prim punkta 2. apakšpunktu un 73. punktu,

atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Kaimiņa, M. Rupmejs, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. izteikt Investīciju plāna 11.b punktu šādā redakcijā:
 - 1.1. Projekta nosaukums: Energoefektivitātes uzlabošana Krimuldas vidusskolas ēkā;
 - 1.2. Atbilstība vidēja termiņa prioritātēm, rīcības virzieniem un uzdevumiem: VTP3, RV7, U22, VTP2, RV2, U9;
 - 1.3. Indikatīvā summa (EUR): 4 274 560,29;
 - 1.4. Pašvaldības budžets: 1 774 560,29;
 - 1.5. ES fondu finansējums: ERAF 2 500 000;
 - 1.6. Privātais sektors: 0;
 - 1.7. Citi finansējuma avoti: 0;
 - 1.8. Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji: Uzlabota Krimuldas vidusskolas ēkas energoefektivitāte.;
 - 1.9. Projekta uzsākšanas datums: 2027.;
 - 1.10. Projekta realizācijas datums: 2029.;
 - 1.11. Atbildīgie par projektu īstenošanu: Attīstības un investīciju pārvalde, Infrastruktūras pārvalde, Izglītības un sporta pārvalde;
2. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Komunikācijas pārvaldei publicēt aktualizēto Investīciju plānu tīmekļvietnē www.sigulda.lv;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

4.§

Par projekta iesniegumu "Krimuldas vidusskolas ēkas atjaunošana"

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļas vadītāja E. Vēvere
Debatēs piedalās: M. Zīverts, S. Strausa

Lai uzlabotu pašvaldības ēku un infrastruktūras energoefektivitāti, samazinātu ikgadējo primāro enerģijas patēriņu un sasniegtu enerģijas ietaupījumu, ieviešot efektīvākus pasākumus pašvaldību ēku energoefektivitātes uzlabošanai, pamatojoties uz Ministru kabineta 2026. gada 26. maija noteikumu Nr. 305 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam 2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Energoefektivitātes veicināšana un siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana" 2.1.1.6. pasākuma "Pašvaldību ēku energoefektivitātes paaugstināšana" trešās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi) 25. punktu, kas paredz atbalstu investīciju veikšanai ēku energoefektivitātes un siltumnoturības uzlabošanai saskaņā ar pašvaldības attīstības programmu un investīciju plānu, ir plānots sagatavot projekta pieteikumu “Krimuldas vidusskolas ēkas atjaunošana” (turpmāk – Projekts).

Projekts atbilst Siguldas novada Attīstības programmas 2021. - 2027. gadam Rīcības plānā izvirzītās vidējā termiņa prioritātes VTP3 Sakopts, vieds un drošs novads Rīcības virziena RV7 Mājoklis un nekustamais īpašums Uzdevumam U22 Veicināt ēku energoefektivitātes paaugstināšanu un Rīcības plānā izvirzītās vidējā termiņa prioritātes VTP2 Iedzīvotāju vajadzībās balstīt pakalpojumi Rīcības virziena RV2 Izglītība visos vecumos Uzdevumam U9 Uzlabot izglītības iestāžu infrastruktūru un materiāli tehnisko bāzi. Projekta ietvaros plānots Krimuldas vidusskolas ēkā, kas atrodas Skolas ielā 11, Raganā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, veikt energoefektivitātes uzlabošanas darbus, t.sk. logu un durvju nomaiņu, jumta siltināšanu un jumta seguma maiņu, ārsienu siltināšanu, uzstādīt saules paneļus, kā arī pārbūvēt ēkas iekšējos inženiertīklus, veikt ārtelpas labiekārtojuma darbus un piebūvēt ārtelpas pacēlāju (liftu). Projekta īstenošanai ir izstrādāts būvprojekts un indikatīvā tāme, kura paredz izmaksas 4 190 745.29 EUR apmērā. Būvuzraudzību nepieciešams plānot 2% apmērā no būvdarbu izmaksām, t.i., 83 815 EUR.

Projekta kopējās indikatīvās izmaksas ir 4 274 560.29 EUR, no tām Eiropas Reģionālās attīstības fonda (turpmāk – ERAF) finansējums ir 2 500 000 EUR (MK noteikumu aktivitātē maksimāli pieejamais līdzfinansējums) jeb 58%, pašvaldības līdzfinansējums 1 774 560.29 EUR jeb 42%. Projekta iesnieguma iesniegšanas termiņš ir 2026. gada 15. oktobris. Projekta apstiprināšanas gadījumā pašvaldības līdzfinansējums Projekta attiecināmajām izmaksām tiks nodrošināts no pašvaldības 2027. gada budžeta līdzekļiem un ņemot aizņēmumu Valsts kasē. Gadījumā, ja Valsts kases aizdevums netiks piešķirts Projektā paredzētajā apjomā (t.sk. izmaksām ārpus Projekta), finansējuma daļa, par kuru netiks saņemts Valsts kases aizdevums, tiks finansēta no pašvaldības budžeta līdzekļiem. Atjaunotās ēkas uzturēšanas izdevumi tiks segti no pašvaldības ikgadējā budžeta līdzekļiem.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, 10. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2026. gada 26. maija noteikumiem Nr. 305 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam 2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Energoefektivitātes veicināšana un siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana" 2.1.1.6. pasākuma "Pašvaldību ēku energoefektivitātes paaugstināšana" trešās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi”,

atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Kaimiņa, M. Rupmejs, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. atbalstīt dalību Ministru kabineta 2026. gada 26. maija noteikumu Nr. 305 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam 2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Energoefektivitātes veicināšana un siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana" 2.1.1.6. pasākuma "Pašvaldību ēku energoefektivitātes paaugstināšana" trešās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi” aktivitātē ar projekta iesniegumu “Krimuldas vidusskolas ēkas atjaunošana”, paredzot kopējās izmaksas 4 274 560.29 (četri miljoni divi simti septiņdesmit četri tūkstoši pieci simti sešdesmit *eiro*, 29 centi) EUR, no tām Eiropas Reģionālās attīstības fonda (turpmāk – ERAF) finansējums ir 2 500 000 (divi miljoni pieci simti tūkstoši *eiro*) EUR jeb 58%, pašvaldības

līdzfinansējums 1 774 560.29 EUR (viens miljons septiņi simti septiņdesmit četri tūkstoši pieci simti sešdesmit *eiro*, 29 centi) jeb 42%;

2. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļai sagatavot un iesniegt Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā projekta iesniegumu “Krimuldas vidusskolas ēkas atjaunošana”;
3. noteikt par atbildīgo Projekta objekta atjaunošanā Siguldas novada pašvaldības iestādes Siguldas novada Infrastruktūras pārvaldes vadītāju;
4. Projekta apstiprināšanas gadījumā Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldei 2027. gadā ņemt aizņēmumu Valsts kasē projekta izmaksu segšanai:
 - 4.1. pašvaldības līdzfinansējumu 1 774 560.29 EUR (viens miljons septiņi simti septiņdesmit četri tūkstoši pieci simti sešdesmit *eiro*, 29 centi) EUR apmērā;
 - 4.2. priekšfinansējumu 250 000 (divi simti piecdesmit tūkstoši) EUR jeb 10% apmērā no ERAF finansējuma, kas tiks atgūts pēc projekta noslēgšanas;
5. noteikt, ka projekta apstiprināšanas gadījumā pašvaldības domes priekšsēdētājs var slēgt līgumu par projekta īstenošanu, tai skaitā nepieciešamības gadījumā grozīt līgumu, ievērojot nosacījumu, ka Projekta kopējās izmaksas un finansējuma apmērs nepārsniedz šā lēmuma nolemjotās daļas 1. punktā noteikto apmēru;
6. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

5.§

Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2026. gada 26. marta lēmumā “Par nekustamā īpašuma zemes vienības Pulkveža Brieža ielā 109, Siguldā, Siguldas nov., nekustamā īpašuma zemes vienības Lauktehnikas ielā, Siguldā, Siguldas nov., un nekustamā īpašuma zemes vienības Pulkveža Brieža ielā 105E, Siguldā, Siguldas nov., iegādi” (prot. Nr. 4, 37. §)

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne

Komiteja konstatē:

1. Ar Siguldas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2026. gada 26. marta lēmumu “Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8015 003 0018 zemes vienības Pulkveža Brieža ielā 109, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 003 0740), nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8015 003 0701 zemes vienības Lauktehnikas ielā, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 003 0701) un nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8015 003 0025 zemes vienības Pulkveža Brieža ielā 105E, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 003 0747) iegādi” (prot. Nr. 4, 37. §) nolemts pirkt minētos nekustamos īpašumus attiecīgi par 127 000 EUR, 9 100 EUR un 2 300 EUR, pamatojoties uz SIA “Vindeks”, reģistrācijas Nr. 40003562948, 2025. gada 12. novembra vērtējumiem;
2. 2026. gada 12. jūnijā Pašvaldībā saņemts PERSONAS 2026. gada 12. jūnija iesniegums “Par atsavināmā zemes īpašuma tirgus vērtību” (reģ. Nr. A-1.21/1/2040), kurā īpašnieks nepiekrīt SIA “Vindeks”, reģistrācijas Nr. 40003562948, sākotnēji noteiktajām vērtībām un paziņoja, ka piekrīt īpašumu atsavināšanai Pašvaldībai par SIA “Interbaltija”, reģistrācijas Nr. 40003518352, noteiktajām vērtībām;
3. PERSONAS iesniegtajos SIA “Interbaltija”, reģistrācijas Nr. 40003518352, vērtējumos ar vērtēšanas datumu 2026. gada 20. maijs nekustamajam īpašumam Pulkveža Brieža ielā 109 noteikta patiesā vērtība 147 000 EUR, nekustamajam īpašumam Lauktehnikas ielā noteikta patiesā vērtība 9 700 EUR un nekustamajam īpašumam Pulkveža Brieža ielā 105E noteikta tirgus vērtība 2 600 EUR;
4. ar Pašvaldības 2026. gada 26. jūnija vēstuli Nr. A-6.6/3/1401 PERSONA informētA, ka abu vērtētāju sagatavotie vērtējumi tiks iesniegti biedrības “Latvijas Īpašumu Vērtētāju

- Asociācija” Vērtētāju sertifikācijas birojam, reģ. Nr. 40008010952, (turpmāk – LĪVA VSB) izvērtēšanai;
5. Pašvaldība ar 2026. gada 2. jūlija iesniegumu Nr. A-6.1/13/1935 lūdza LĪVA VSB sniegt atzinumu par SIA “Vindeks”, reģistrācijas Nr. 40003562948, un SIA “Interbaltija”, reģistrācijas Nr. 40003518352, vērtējumu atbilstību Latvijas Republikā spēkā esošajiem vērtēšanas standartiem;
 6. LĪVA VSB 2026. gada 3. augusta vēstulē Nr. 67 (reģ. 04.08.2026. Nr. A-6.1/13/4497) norādīja, ka būtiskas atkāpes no LVS 401:2013 prasībām nevienā vērtējumā nav konstatētas, taču vērtējumu tieša salīdzināšana ir ierobežota atšķirīgo vērtēšanas datumu dēļ. LĪVA VSB ieteica kā vienu no pieejām aktualizēt senāko vērtējumu, nodrošinot, ka salīdzināmie vērtējumi sagatavoti uz vienu vērtēšanas datumu un atbilstoši identiskam darba uzdevumam;
 7. ievērojot LĪVA VSB ieteikumu, Pašvaldība lūdza SIA “Vindeks”, reģistrācijas Nr. 40003562948, aktualizēt 2025. gada 12. novembra vērtējumus uz 2026. gada 20. maiju;
 8. SIA “Vindeks”, reģistrācijas Nr. 40003562948, aktualizētajos atzinumos uz 2026. gada 20. maiju nekustamajam īpašumam Pulkveža Brieža ielā 109 noteikta patiesā vērtība 133 000 EUR (saņemts 02.09.2026, reģ. Nr. A-6.1/13/5168), nekustamajam īpašumam Lauktehnikas ielā noteikta patiesā vērtība 9 400 EUR (saņemts 02.09.2026, reģ. Nr. A-6.1/13/5164) un nekustamajam īpašumam Pulkveža Brieža ielā 105E noteikta tirgus vērtība 2400 EUR (saņemts 02.09.2026, reģ. Nr. A-6.1/13/5166);
 9. nekustamā īpašuma īpašnieka iebildumi pret Pašvaldības pasūtītajā vērtējumā noteikto vērtību vai cita sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja vērtējuma iesniegšana pati par sevi nav pietiekams pamats Pašvaldības pasūtītā vērtējuma aktualizēšanai. Konkrētajā gadījumā SIA “Vindeks”, reģistrācijas Nr. 40003562948, vērtējumu aktualizācija veikta pēc Pašvaldības iniciatīvas, ievērojot LĪVA VSB 2026. gada 3. augusta vēstulē Nr. 67 sniegto profesionālo ieteikumu novērst vērtējumu salīdzināmības ierobežojumu, ko radīja atšķirīgie vērtēšanas datumi. SIA “Vindeks”, reģistrācijas Nr. 40003562948, vērtējumi aktualizēti uz 2026. gada 20. maiju, jo uz šo datumu bija sagatavoti PERSONAS iesniegtie SIA “Interbaltija”, reģistrācijas Nr. 40003518352, vērtējumi, tādējādi novēršot atšķirīgo vērtēšanas datumu radīto salīdzināmības ierobežojumu un iegūstot Pašvaldības lēmuma pieņemšanai salīdzināmāku informāciju par nekustamo īpašumu vērtību. Aktualizācijas mērķis bija iegūt Pašvaldības lēmuma pieņemšanai aktuālāku un salīdzināmāku informāciju par nekustamo īpašumu vērtību neatkarīgi no tā, vai aktualizācijas rezultātā noteiktās vērtības ir augstākas vai zemākas par sākotnēji noteiktajām vērtībām;
 10. saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. pantu publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta iegūstama īpašumā vai lietošanā par izdevīgāko cenu;
 11. izvērtējot SIA “Vindeks”, reģistrācijas Nr. 40003562948, un SIA “Interbaltija”, reģistrācijas Nr. 40003518352, atzinumos ar vienādu vērtēšanas datumu noteiktās nekustamo īpašumu vērtības, Pašvaldība pirkuma cenas noteikšanai izmanto Pašvaldības pasūtītā sertificētā nekustamā īpašuma vērtētāja SIA “Vindeks”, reģistrācijas Nr. 40003562948, aktualizētajos atzinumos noteiktās vērtības, kas katram nekustamajam īpašumam ir zemākas par SIA “Interbaltija”, reģistrācijas Nr. 40003518352, noteiktajām vērtībām. Pēc šā lēmuma pieņemšanas iesniegts jauns vērtējums vai nekustamā īpašuma īpašnieka atkārtoti iebildumi paši par sevi nav pamats noteiktās pirkuma cenas pārskatīšanai, tās atkārtota izvērtēšana būtu pamatojama tikai ar objektīvi konstatējamām un darījumam būtiskām apstākļu izmaiņām. Šāda pirkuma cenu noteikšanas pieeja nodrošina Pašvaldības finanšu līdzekļu lietderīgu izmantošanu un nekustamo īpašumu iegūšanu par izdevīgāko no Pašvaldības rīcībā esošajos, uz vienu vērtēšanas datumu sagatavotajos atzinumos noteiktajām vērtībām, kā arī mazina risku tos iegādāties par acīmredzami paaugstinātu cenu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 1. un 3. punktu un 8. pantu,

atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Kaimiņa, M. Rupmejs, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. izdarīt Siguldas novada pašvaldības domes 2026. gada 26. marta lēmumā “Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8015 003 0018 zemes vienības Pulkveža Brieža ielā 109, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 003 0740), nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8015 003 0701 zemes vienības Lauktehnikas ielā, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 003 0701) un nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8015 003 0025 zemes vienības Pulkveža Brieža ielā 105E, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 003 0747) iegādi” (prot. Nr. 4, 37. §) grozījumu un izteikt lemjošās daļas 1. punktu šādā redakcijā:
 - “1. pirkt šādus nekustamos īpašumus, nosakot, ka Siguldas novada pašvaldība sedz izdevumus, kas saistīti ar šo nekustamo īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā:
 - 1.1. nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 8015 003 0018, kas sastāv no zemes vienības Pulkveža Brieža ielā 109, Siguldā, Siguldas novadā, 2,3705 ha platībā (kadastra apzīmējums 8015 003 0740), par sertificēta vērtētāja normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā noteikto vērtību 133 000 EUR (viens simts trīsdesmit trīs tūkstoši *euro*);
 - 1.2. nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 8015 003 0701, kas sastāv no zemes vienības Lauktehnikas ielā, Siguldā, Siguldas novadā, 0,1588 ha platībā (kadastra apzīmējums 8015 003 0701), par sertificēta vērtētāja normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā noteikto vērtību 9 400 EUR (deviņi tūkstoši četri simti *euro*);
 - 1.3. nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 8015 003 0025, kas sastāv no zemes vienības Pulkveža Brieža ielā 105E, Siguldā, Siguldas novadā, 0,0364 ha platībā (kadastra apzīmējums 8015 003 0747), par sertificēta vērtētāja normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā noteikto vērtību 2 400 EUR (divi tūkstoši četri simti *euro*);”;
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

6.§

Par SIA “SALTAVOTS” pamatkapitāla palielināšanu, veicot naudas ieguldījumu

Ziņo: izpilddirektora palīdzē kapitālsabiedrību pārvaldības jautājumos R. Čunkure

Siguldas novada pašvaldība ir saņēmusi SIA “SALTAVOTS”, reģistrācijas Nr. 40103055793, turpmāk – SIA “SALTAVOTS”, 2026.gada 28.jūlija iesniegumu Nr. NI-4/67/2026 “Par naudas ieguldījumu pamatkapitālā”, turpmāk – Iesniegums, ar lūgumu “*lemt par SIA “SALTAVOTS” pamatkapitāla palielināšanu par 27 140,00 EUR (divdesmit septiņi tūkstoši viens simts četrdesmit euro un 00 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa, būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei Jūdažu ciema, Siguldas pagasta, Siguldas novada NAI un kanalizācijas tīkla izbūvei, izmaksu segšanai*”.

Izskatot Iesniegumu, **komiteja konstatē:**

Iesniegumā norādīts: “Balstoties uz SIA “SALTAVOTS” veiktā iepirkuma “Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un autoruzraudzība Jūdažu ciema, Siguldas pagasta, Siguldas novada NAI un kanalizācijas tīkla izbūvei” (ID Nr. SA 2026 07) rezultātiem un iepirkumu komisijas 2026. gada 15. jūlija lēmumu, līguma slēgšanas tiesības ir piešķirtas SIA “INŽENIERTEHNISKIE PROJEKTI”, reģistrācijas Nr. 51203015571, būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei un autoruzraudzībai Jūdažu ciema, Siguldas pagasta, Siguldas novada notekūdeņu attīrīšanas iekārtu un kanalizācijas tīkla izbūvei par piedāvāto līgumcenu būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei 27 140,00 EUR (divdesmit septiņi tūkstoši viens simts četrdesmit euro un 00 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa.

2026.gada 27.jūlijā ar SIA “INŽENIERTEHNISKIE PROJEKTI” noslēgts Pakalpojumu līgums Nr. SA 2026 07 par būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi notekūdeņu attīrīšanas iekārtu, kanalizācijas tīkla izbūvei Jūdažos, Siguldas pagastā, Siguldas novadā un AS “Sadales tīkls” elektroapgādes objekta pārvietošanai”.

Siguldas novada Siguldas pagasta Jūdažu ciems pēdējos gados attīstās un pakāpeniski pieaug tā apbūves intensitāte. Jūdaži ir viens no novada apdzīvotajiem ciemiem ar turpmākas attīstības potenciālu, tādēļ būtiska ir ilgtspējīgas komunālās infrastruktūras attīstība. Izvērtējot esošo situāciju un prognozējamo notekūdeņu apjoma pieaugumu, konstatēta nepieciešamība veikt kanalizācijas tīklu un notekūdeņu attīrīšanas infrastruktūras projektēšanu un secīgi arī būvniecību, lai nodrošinātu kvalitatīvu un normatīvo aktu prasībām atbilstošu notekūdeņu savākšanu un attīrīšanu ciema teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Atbilstoši statūtos noteiktajam, SIA “SALTAVOTS” galvenie komercdarbības veidi ir ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde un notekūdeņu savākšana un attīrīšana. Tas sevī ietver ūdens ieguvu, uzkrāšanu un sagatavošanu lietošanai līdz padevei ūdensvada tīklā, ūdens piegādi no padeves vietas ūdensvada tīklā līdz pakalpojuma lietotājam, notekūdeņu savākšanu un novadīšanu līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, notekūdeņu attīrīšana un novadīšana virszemes ūdens objektos.

Atbilstoši Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 14. jūlija lēmumā “Par līdždalības pārvērtēšanu sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “SALTAVOTS” (protokols Nr. 15, 5. §) noteiktajam, SIA “SALTAVOTS” vispārējais stratēģiskais mērķis ir kvalitatīvu ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšana un pakalpojumu apjoma palielināšana; infrastruktūras attīstība un efektīva resursu izmantošana; kvalitatīva lietus notekūdeņu sistēmu apsaimniekošana pieejamā finansējuma ietvaros.

SIA “SALTAVOTS” un Siguldas novada pašvaldība 2021. gada 9. decembrī ir noslēgusi Līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Nr. SNP/2021/512, kas nosaka, ka SIA “SALTAVOTS” nodrošina pašvaldības administratīvās teritorijas daļā – Siguldas novada Siguldas pilsētā, Siguldas, Allažu un Mores pagastos - šādus sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus: ūdens ieguvu, uzkrāšanu, sagatavošanu lietošanai un novadīšanu ūdensvada tīklā, ūdens piegādi no padeves vietas ūdensvada tīklā līdz patērētājam; notekūdeņu savākšanu un novadīšanu līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām; notekūdeņu attīrīšanu un novadīšanu līdz iztekai ūdenstilpnē. Savukārt, ar 2024. gada 7. novembra Vienošanos Nr. SNP/2021/512-V2 par grozījumiem 2021. gada 9. decembra līgumā par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu ir paplašināta SIA “SALTAVOTS” ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas teritorija. SIA “SALTAVOTS” sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus sniedz visā Siguldas novada administratīvajā teritorijā.

Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2021. – 2045. gadam kā viens no stratēģiskajiem mērķiem izvirzīts – dzīves telpa ar kvalitatīvu publisko infrastruktūru, pakalpojumiem un drošu vidi. Siguldas novada galvenā prioritāte ir iedzīvotājs – katra cilvēka labklājība kā plašs sociālo un ekonomisko apstākļu kopums, ko raksturo cita starpā plašs pieejamo pakalpojumu klāsts. Līdz ar to kvalitatīvi ūdenssaimniecības pakalpojumi un infrastruktūras ekspluatācija atbilst pašvaldības izvirzītajam stratēģiskajam mērķim. Kvalitatīvi un normatīvo aktu prasībām atbilstoši ūdenssaimniecības pakalpojumi nodrošina arī sabiedrības interešu ievērošanu vides aizsardzības jomā. Tādēļ kvalitatīvi ūdenssaimniecības pakalpojumi un jaunu lietotāju piesaiste centralizētās kanalizācijas sistēmai ir nepieciešama arī tādēļ, lai sasniegtu pašvaldības mērķus drošas vides nodrošināšanā Siguldas novada iedzīvotājiem. Atbilstoši Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2021. – 2045. gadam, telpiskās attīstības perspektīva ietver mērķi nodrošināt esošās centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojumu sistēmas paplašināšanu. Centralizētas kanalizācijas sistēmas un ūdensapgādes sistēmas modernizācija, izveide un attīstība visos ciemos ir viens no svarīgākajiem mērķiem

novada infrastruktūras attīstībā, īpaši attiecībā uz vides kvalitātes uzlabošanu ūdensteču piesārņojuma kontekstā, kā arī iedzīvotāju veselības un drošības kontekstā.

Atbilstoši Siguldas novada Attīstības programmai 2021. – 2027. gadam, viena no vidēja termiņa prioritātēm ir sakopts, vieds un drošs novads. Attīstības programma minētās prioritātes sasniegšanai izvirza uzdevumus attīstīt ūdenssaimniecības infrastruktūru. Jūdažu ciema centralizētās sadzīves kanalizācijas sistēmas paplašināšanas būvprojekta izstrāde ir iekļauta Siguldas novada Attīstības programmas 2021.-2027. gadam Investīciju plānā.

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2026. gada 29. janvāra lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības domes 2026. gada 29. janvāra saistošo noteikumu “Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2026. gadam” apstiprināšanu” (protokols Nr. 2, 1.§) ir apstiprināts Siguldas novada pašvaldības 2026. gada budžeta izdevumu sadalījums, tajā SIA “SALTAVOTS” ir paredzēti finanšu līdzekļi 30 000 EUR apmērā Jūdažu ciema NAI un kanalizācijas tīklu projektēšanas izmaksu segšanai. SIA “SALTAVOTS” veiktā iepirkuma “Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un autoruzraudzība Jūdažu ciema, Siguldas pagasta, Siguldas novada NAI un kanalizācijas tīkla izbūvei” (ID Nr. SA 2026 07) rezultātā ir noskaidrotas precīzas projektēšanas izmaksas - 27 140,00 EUR (divdesmit septiņi tūkstoši viens simts četrdesmit *euro* un 00 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa.

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62. panta pirmo daļu sabiedrības dalībnieku sapulce lēmumu par sabiedrības pamatkapitāla palielināšanu pieņem saskaņā ar publiskas personas augstākās lēmēj institūcijas iepriekš pieņemtajiem lēmumiem vai publiskas personas budžeta apropriācijām. Savukārt, minētā likuma 63. panta pirmās daļas 1. punkts nosaka, ka sabiedrības pamatkapitālu var palielināt dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jaunu daļu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62. pantu, 63. panta pirmās daļas pirmo punktu, 66. panta pirmās daļas 9. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 4. punktu, SIA “SALTAVOTS” 2026. gada 28. jūlija iesniegumu Nr. NI-4/67/2026 “Par naudas ieguldījumu pamatkapitālā”,

atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Kaimiņa, M. Rupmejs, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. palielināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību “SALTAVOTS”, reģistrācijas Nr. 40103055793, pamatkapitālu, ieguldot naudas līdzekļus 27 140,00 EUR (divdesmit septiņi tūkstoši viens simts četrdesmit *euro* un 00 centi) apmērā pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu. Pamatkapitāla palielināšanas mērķis: būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde Jūdažu ciema, Siguldas pagasta, Siguldas novadā notekūdeņu attīrīšanas iekārtu un kanalizācijas tīkla izbūvei;
2. uzdot kapitāla daļu turētāja pārstāvim dalībnieku sapulcē lemt par SIA “SALTAVOTS”:
 - 2.1. pamatkapitāla palielināšanu, izdarot naudisko ieguldījumu 27 140,00 EUR (divdesmit septiņi tūkstoši viens simts četrdesmit *euro* un 00 centi) apmērā;
 - 2.2. pamatkapitāla palielināšanas noteikumu apstiprināšanu;
 - 2.3. statūtu grozījumu apstiprināšanu;
 - 2.4. statūtu ar grozījumiem apstiprināšanu jaunā redakcijā;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst. 11:20

Sēdes vadītājs
Protokolētāja

M. Zīverts
K. Šmite