



## SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150, tālr. 67970864, e-pasts: [pasts@sigulda.lv](mailto:pasts@sigulda.lv), [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv)

### FINANŠU KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Zinātnes ielā 7, Siguldā

2026. gada 21. maijā

Nr. 5

**Sēde sasaukta:** plkst. 14.00

**Sēde atklāta:** plkst. 14:00

**Sēdi vada:** Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Linards Kumskis

**Protokolē:** domes sekretāre Sanita Pole

**Sēdē piedalās:**

Komitejas locekļi:

- Ivo Bernats
- Jānis Eisaks
- Ance Kaimiņa
- Solvita Strausa
- Jānis Strautmanis
- Jānis Vimba
- Mārtiņš Zemītis

**Sēdē nepiedalās:**

Komitejas locekļi: Ina Stupele (personīgu iemeslu dēļ)

**Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes darbinieki:** izpilddirektore L. Bukovska, izpilddirektora vietniece centrālās pārvaldes vadītāja B. Eglīte, Izpilddirektora palīdze kapitālsabiedrību pārvaldības jautājumos R. Čunkure, Juridiskās un iepirkumu pārvaldes vadītāja T. Krūmiņa, Juridiskās un iepirkumu pārvaldes vadītājas vietniece B. Jansone, Personāla pārvaldes vadītāja I. Krieviņa, Finanšu pārvaldes vadītāja p.i. R. Kalniņš, Attīstības un investīciju pārvaldes vadītājs G. Konrads, Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne, Pašvaldības īpašumu pārvaldības nodaļas galvenā nekustamā īpašuma speciāliste dzīvokļu jautājumos I. Škraba, Attīstības un investīciju pārvaldes uzņēmējdarbības projektu vadītāja D. S. Zariņa, Attīstības un investīciju pārvaldes uzņēmējdarbības vecākā projektu vadītāja L. Brice

**Siguldas novada pašvaldības iestāžu darbinieki:** Izglītības un sporta pārvaldes vadītāja S. Dreimane, Kultūras un tūrisma centra direktors K. Kiršteins, Būvvaldes ģeodēzijas inženiere I. Bahmane, Siguldas Mākslu skolas "Baltais Flīģelis" direktore J. Bimbere,

Siguldas novada bibliotēkas direktore J. Ozoliņa, Siguldas Sporta skolas direktore K. Putniņa, Izglītības un sporta pārvaldes Sporta nodaļas vadītāja Z. Abzalone

**Pieaicināti:** SIA “Siltums KIM” valdes loceklis V. Cērps

Komitejas sēde ir atklāta. Komitejas sēdes laikā tiek veikts audiovizuālais ieraksts.

**Darba kārtība:**

1. Par grozījumiem nekustamā īpašuma Ata Kronvalda ielā 7A, Siguldā, Siguldas novadā, nomas līgumā.
2. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Siltums KIM" pamatkapitāla palielināšanu, veicot naudas ieguldījumu.
3. Par Siguldas novada pašvaldības saistošo noteikumu „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Siguldas novadā” apstiprināšanu.
4. Par mācību līdzekļu iegādei 2026. gadam piešķirtās valsts budžeta mērķdotācijas sadali Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanai un Siguldas novada pašvaldības vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu izglītojamo izglītošanai.
5. Par 2026. gada pirmajam ceturksnim piešķirtās valsts budžeta mērķdotācijas sadali Siguldas novada māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām.
6. Par Siguldas mākslu skolas "Baltais Flīgelis" organizēto audzēkņu dienas nometņu dalības maksu apstiprināšanu.
7. Par dalības maksas apstiprināšanu Siguldas Sporta skolas audzēkņiem vasaras diennakts nometnēm.
8. Par Siguldas novada bibliotēkas un tās struktūrvienību maksas cenrāža apstiprināšanu.
9. Par konkursa "Māmiņa. Uzņēmēja." uzvarētāju apstiprināšanu un līdzfinansējuma piešķiršanu.
10. Par sadarbību ar SIA "Mārketinga akadēmija" pasākuma Siguldas novada uzņēmēju "Vērtībrades diena" organizēšanā.
11. Par patērētās siltumenerģijas parāda samaksu pašvaldības dzīvokļa īpašumam Jāņa Čakstes iela 7-1, Sigulda, Siguldas novads.
12. Par sadarbības līguma slēgšanu ar biedrību "Latvijas Olimpiskā komiteja" par finansējuma pieņemšanu Allažu pamatskolai.
13. Par atbalstāmajām studiju programmām stipendiju saņemšanai.
14. Par dalības maksas apstiprināšanu Maijas Pīlāgas Lēdurgas mākslas skolas audzēkņiem vasaras diennakts nometnei.
15. Par finansējuma piešķiršanu biedrības "Jauno jātnieku skola" organizētajam Pasaules kausa posmam konkūrā.
16. Par Siguldas novada pašvaldības īpašumā esošo autobusu izmantošanas maksas pakalpojuma cenrāža apstiprināšanu.
17. Par Valsts kultūrkapitāla fonda finansējuma pieņemšanu un projekta "Paaudžu raksti starp novadiem un laiku" realizēšanu.
18. Par Valsts Kultūrkapitāla fonda "Latviešu vēsturisko zemju attīstības programma" atbalstītā "Vidzemes kultūras programma 2026" (VKP) projektu konkursa finansējuma pieņemšanu - "Vidzemes Prozas lasījumi 2026".
19. Par Valsts Kultūrkapitāla fonda "Latviešu vēsturisko zemju attīstības programma" atbalstītā "Vidzemes kultūras programma 2026" (VKP) projektu konkursa finansējuma pieņemšanu – projekts "Siguldas bērnu un jauniešu animācijas pasākumu cikls "Nākamais kadrs".
20. Par 2027. gada Siguldas bērnu un jauniešu literatūras festivāla koncepta apstiprināšanu, pieteikuma sagatavošanu Valsts kultūrkapitāla fonda konkursam un finansējumu 2027. gada budžetā.
21. Par grozījumiem 2025. gada 7. oktobra domes lēmumā (prot. Nr. 15, 3.§) "Par mēnešalgas noteikšanu Siguldas novada pašvaldības pamatizglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības iestāžu direktoriem un pirmsskolas iestāžu vadītājiem no 2025. gada 1. septembra".
22. Par zemes nomas maksas parāda atmaksu.

23. Par Siguldas novada pašvaldībai piederošo un piekrītošo neapbūvēto zemes vienību Siguldas pagastā, Siguldas novadā izvērtējumu.
24. Par papildus atbalsta piešķiršanu SIA "Kokpārstrāde 98".
25. Par ielas nosaukuma un adresu piešķiršanu (Hollanderu iela).
26. Par finansējuma piešķiršanu tūrisma stratēģijas izstrādei 2027.-2029. gadam.
27. Par dzīvokļa īpašuma Lakstīgalas iela 11E-3, Sigulda, Siguldas nov., nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
28. Par dzīvokļa īpašuma "Parka Gravas"-4, Mālpils pag., Siguldas nov., nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
29. Par dzīvokļa īpašuma "Nurmiži 3"-18, Siguldas pag., Siguldas nov., nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
30. Par nekustamā īpašuma Pilskalna 11, Mālpils pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
31. Par nekustamā īpašuma Jūdažu iela 6, Sigulda, Siguldas nov., nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
32. Par nekustamā īpašuma Allažmuižas staļļi, Allažu pag., Siguldas nov., nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
33. Par nekustamā īpašuma Krasta iela 1A, Gauja, Inčukalna pag., Siguldas nov., nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
34. Par nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža iela 90, Sigulda, Siguldas nov., trešās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotas izsoles noteikumu apstiprināšanu.

Pirms darba kārtības jautājumu izskatīšanas, sēdes vadītājs aicina papildināt darba kārtību ar 3 (trīs) papildjautājumiem) **Nr. 35** " Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2026. gada 29. janvāra lēmumā "Par Siguldas novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un amatu klasifikācijas apstiprināšanu" (prot. Nr. 2, 5.§)", **Nr. 36** "Par Siguldas novada pašvaldībai piederošo un piekrītošo neapbūvēto zemes vienību Siguldas pilsētā, Siguldas novadā izvērtējumu" un **Nr. 37** "Par Siguldas novada pašvaldības domes 2026. gada 28. maija saistošo noteikumu "Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2026. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 2 „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2026. gadam” apstiprināšanu", kā arī jautājumu **Nr. 36** "Par Siguldas novada pašvaldībai piederošo un piekrītošo neapbūvēto zemes vienību Siguldas pilsētā, Siguldas novadā izvērtējumu" izskatīt kā **Nr. 24**, izņemt no darba kārtības jautājumu **Nr. 10**, ziņot vienā ziņojumā darba kārtības jautājumus no **Nr. 27** līdz **Nr. 29** un no **Nr. 30** līdz **Nr. 33**

atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, A. Kaimiņa, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

papildināt darba kārtību ar 3 (trīs ) papildjautājumiem:

35. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2026. gada 29. janvāra lēmumā "Par Siguldas novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un amatu klasifikācijas apstiprināšanu" (prot. Nr. 2, 5.§)".
36. Par Siguldas novada pašvaldībai piederošo un piekrītošo neapbūvēto zemes vienību Siguldas pilsētā, Siguldas novadā izvērtējumu.
37. Par Siguldas novada pašvaldības domes 2026. gada 28. maija saistošo noteikumu "Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2026. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 2 „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2026. gadam” apstiprināšanu

darba kārtības jautājumu Nr. 36 “Par Siguldas novada pašvaldībai piederošo un piekrītošo neapbūvēto zemes vienību Siguldas pilsētā, Siguldas novadā izvērtējumu” izskatīt kā jautājumu Nr. 24,

izņemt no darba kārtības jautājumu Nr. 10 “Par sadarbību ar SIA “Mārketinga akadēmija” pasākuma Siguldas novada uzņēmēju “Vērtības diena” organizēšanā”,

ziņot vienā ziņojumā jautājumu no Nr. 27 līdz Nr. 29 un no Nr. 30 līdz Nr. 33

## 1.§

### **Par grozījumiem nekustamā īpašuma Ata Kronvalda ielā 7A, Siguldā, Siguldas novadā, nomas līgumā**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes izpilddirektora palīdzība kapitālsabiedrību pārvaldības jautājumos R. Čunkure

Siguldas novada pašvaldībā, turpmāk – *Pašvaldība*, ir saņemts SIA “Siguldas Sporta serviss”, reģistrācijas Nr. 40003411141, turpmāk – *Sabiedrība*, valdes locekles Elīnas Sofijas Kalējas 2026. gada 5. maija iesniegums Nr. SSS-Iz/2026/21, ar lūgumu veikt Siguldas Sporta centra ēkas nomas maksas pārskatīšanu, turpmāk - Iesniegums.

Izvērtējot *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju, **komiteja konstatē:**

1. Siguldas Sporta centra, Ata Kronvalda ielā 7A, Siguldā, Siguldas novadā, darbības nodrošināšanai, kā arī, lai veicinātu iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sporta attīstību, pamatojoties uz *Pašvaldības* domes 2018. gada 25. janvāra lēmumu (protokols Nr. 6, 26§), 2018. gada 1. februārī starp *Pašvaldību* un *Sabiedrību* tika noslēgts Nekustamā īpašuma un kustamas mantas nomas līgums Nr. 2018/231, ar kuru *Sabiedrībai* tika iznomāts:
  - 1.1. nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 80150023203 zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 80150023203 daļu 8993 m<sup>2</sup> platībā un tajā esošās inženierbūves;
  - 1.2. Siguldas sporta centrs ar kadastra apzīmējumu 80150023203003, kura kopējā platība ir 7182,60 m<sup>2</sup>, un tajā esošās inženierbūves;
  - 1.3. līguma pielikumā uzskaitītā kustamā manta.Minētais līgums ir 2017. gada 13. aprīlī noslēgtā nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. 2017/463 turpinājums. Pamatojoties uz *Pašvaldības* domes lēmumiem, noslēgtā nomas līguma termiņš ir vairākkārt pagarināts, tāpat vairākkārt ar domes lēmumu ir mainīta noteiktā nomas maksa. Atbilstoši *Pašvaldības* domes 2025. gada 27. marta lēmumam “Par grozījumiem nekustamā īpašuma Ata Kronvalda ielā 7A, Siguldā, Siguldas novadā nomas līgumā”, šobrīd nomas maksa ir noteikta 9135,10 EUR apmērā.
2. Sabiedrība Iesniegumā norāda, ka Eiropas Centrālā banka sākot ar 2024. gada 1. pusgadu ir vairākkārt samazinājusi īstermiņa procenta likmes jeb EURIBOR, attiecīgi ir samazinājušies Pašvaldības aizņēmumu procentu izdevumi, tai skaitā, 2016. gadā ņemtais aizņēmums 2018. gada 1. februāra nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr. 2018/231 noteiktā nomas objekta būvniecībai. Atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 73. punktā noteiktajai nomas maksas aprēķina formulai, tiešās izmaksas pilnā apmērā ir iekļaujamas nomas maksā, attiecīgi, samazinoties nomas objekta aizņēmuma procentu maksājumiem, nepieciešams pārrēķināt nomas maksu.
3. *Pašvaldība* ir 100% *Sabiedrības* kapitāldaļu turētāja. Tās kapitāldaļas atrodas *Pašvaldības* pilnīgā kontrolē. *Sabiedrības* finanšu apgrozījumu veido pakalpojumu sniegšana un tās darbības virzieni ir sporta objektu darbība (NACE klasifikatora kods 93.11) un pārējā darbība veselības aizsardzības jomā (NACE klasifikatora kods 86,90). Sabiedrības nekustamā īpašumā Ata Kronvalda ielā 7A, Siguldā, Siguldas novadā sniegtos pakalpojumus aktīvi izmanto gan Siguldas novada iedzīvotāji, gan viesi.

4. Pašvaldības Finanšu pārvalde ir veikusi 2018. gada 1. februāra nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr. 2018/231 noteiktās nomas maksas pārrēķinu, ievērojot šajā lēmumā konstatētos apstākļus. Pārrēķinātās nomas maksas apmērs ir 8635,53 EUR (astoņi tūkstoši seši simti trīsdesmit pieci *euro* un 53 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa, mēnesī.
5. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā ir nostiprināts publiskas personas pienākums ar finanšu līdzekļiem un mantu rīkoties likumīgi un lietderīgi, attiecīgi pastāvot objektīviem, nomas maksu ietekmējošiem apstākļiem pašvaldības pienākums ir pārskatīt tās noteikto nomas maksas apmēru.
6. 2018. gada 1. februāra nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. 2018/231 6.6. punktā ir noteikts – jebkuras Līguma izmaiņas, kuru grozīšanas kārtība nav atrunāta šajā Līgumā, stāsies spēkā tad, ja tās tiks noformētas rakstveidā un vienojoties būs pušu parakstītas. Šī likuma 6.<sup>1</sup> panta pirmā prim viens daļa noteic, ka, ja slēdz nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Ievērojot minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļa 16. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 73. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta pirmo prim viens daļu, kā arī ņemot vērā *Sabiedrības* 2026. gada 5. maija iesniegumu “Par Siguldas Sporta centra ēkas nomas maksas aprēķina pārskatīšanu”,

atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, A. Kaimiņa, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. noteikt starp Siguldas novada pašvaldību un SIA “Siguldas Sporta serviss” 2018. gada 1. februārī noslēgtā Nekustamā īpašuma un kustamās mantas nomas līgumam Nr. 2018/231 nomas maksu 8635,53 EUR (astoņi tūkstoši seši simti trīsdesmit pieci *euro* un 53 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa, mēnesī;
2. uzdot atbildīgajam darbiniekam par pašvaldības kapitālsabiedrībām nodrošināt, organizēt vienošanās parakstīšanu 10 darba dienu laikā pēc nomas līguma termiņa pagarināšanas;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 2.§

### **Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Siltums KIM” pamatkapitāla palielināšanu, veicot naudas ieguldījumu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes izpilddirektora palīdzība kapitālsabiedrību pārvaldības jautājumos R. Čunkure

Debatēs piedalās: L. Kumskis

Viedokli izsaka: V. Cērps

Siguldas novada pašvaldība ir saņēmusi SIA “Siltums KIM”, reģistrācijas Nr. 40203496378, turpmāk – SIA “Siltums KIM”, 2026. gada 11. maija iesniegumu Nr. 1-5.1/21E, ar lūgumu *iespēju robežās atbalstīt projekta realizāciju ar finanšu līdzekļiem veicot pamatkapitāla palielināšanu veicot naudas ieguldījumu, kā arī sniegt pašvaldības galvojumu iztrūkstošās naudas summas kredīta aizņēmumam Valsts Kasē*, turpmāk - Iesniegums.

Izskatījusi Iesniegumu, **komiteja konstatē:**

Iesniegumā SIA “Siltums KIM” norāda: “Šī gada Siguldas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums palielināt SIA “Siltums KIM” pamatkapitālu veicot mantisko ieguldījumu (trīs Allažu pagastā esošas granulu apkures katlu mājas (26. marta Domes sēde, punkts nr. 7)).

SIA "Siltum KIM" nekavējoties veica objektu tehnisko apsekošanu. Apsekošanā konstatēts, ka no pašvaldības saņemtie granulu apkures katli ir sliktā tehniskā stāvoklī. 2025./2026. gada apkures sezonā Allažu KM tika saražotas 612 MWh siltumenerģijas, patērējot 180 tonnas granulu. Tas nozīmē, ka no vienas tonnas granulu iegūtas aptuveni:  $\frac{612 \text{ MWh}}{180 \text{ t}} = 3,4 \text{ MWh/t}$ . Mūsdienīgu granulu katlu efektivitāte parasti sasniedz 90–94 %, savukārt vecāku paaudžu granulu katliem, īpaši ar ilggadēju ekspluatāciju, efektivitāte bieži nepārsniedz 70- 80%. Efektivitātes samazinājumu izraisa: novecojusi degšanas tehnoloģija;

1. nepilnīga granulu sadegšana;
2. augsti dūmgāzu zudumi;
3. nolietoti siltummaiņi un automātika;
4. nestabila jaudas modulācija;
5. lielāks pelnu un kvēpu daudzums;
6. paaugstināts elektroenerģijas un apkopes patēriņš.

Ņemot vērā saražoto siltuma daudzumu un granulu patēriņu, uzņēmums secina, ka esošo katlu lietderības koeficients ir zems un granulu patēriņš ir pārmērīgi augsts salīdzinājumā ar mūsdienu tehnoloģijām.

Uzstādot jaunus, automatizētus augstas efektivitātes granulu katlus, iespējams sasniegt aptuveni 20–25% granulu ekonomiju. Pie esošā patēriņa (+/- 600 MWh saražota siltuma) tas nozīmētu:

1. granulu ietaupījumu aptuveni 30 – 40 tonnas sezonā;
2. samazinātu granulu patēriņu līdz aptuveni 150 – 160 tonnām sezonā;
3. zemākas apkopes un remonta izmaksas;
4. stabilāku un drošāku apkures sistēmas darbību;
5. mazākus izmešus un videi draudzīgāku darbību.

Tādējādi modernu granulu katlu uzstādīšana būtiski paaugstinās apkures sistēmas energoefektivitāti, samazinās kurināmā izmaksas un nodrošinās ilgtermiņā ekonomiski pamatotu un ilgtspējīgu siltumapgādi.

Pamatojoties uz augstākminēto un ņemot vērā arī SIA "Baltijas vērtētāju grupa DDS" sniegto vērtējumu SIA "Siltums KIM" pieņēma lēmumu veikt visu šo katlu māju tehniskā aprīkojuma nomaiņu, aizstājot esošos, nolietotos granulu katlu un to papildu iekārtas (skursteņi, granulu bunkuri) ar mūsdienīgiem ekonomiskiem granulu katliem, to apsaistēm un iekārtām.

Šī gada 10. aprīlī SIA "Siltums KIM" izsludināja Cenu aptauju - Iepirkumu "Granulu apkures katlu sistēmas piegāde un uzstādīšana Allažu ciemā, Siguldas novadā", kas noslēdzās 5. maijā. Tika saņemti četrus pretendenta piedāvājumi, no kuriem Uzņēmuma komisija pārbaudot atbilstību nolikumam kā uzvarētāju izvēlējās SIA "AGB Serviss" par kopējo cenu 218 510 Euro (neietverot PVN). Darbus plānots pabeigt š. g. septembra otrajā nedēļā, pie nosacījuma, ja līgums tiek noslēgts š. g. maija beigās, jūnija sākumā".

Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2026. gada 26. marta lēmumu "Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Siltums KIM" pamatkapitāla palielināšanu, veicot mantas ieguldījumu" (protokols Nr. 4, §7), turpmāk tekstā – Lēmums, nolemts:

1. Palielināt SIA „Siltums KIM” pamatkapitālu ieguldot Siguldas novada pašvaldībai piederošu mantu - nekustamā īpašuma - Vidus ielā 4, Raganā Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8068 007 0822, daļas - zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0760, kā arī pašvaldībai piederošu kustamo īpašumu – 4 apkures katlus Grandec Eco ar apsaisti, kuru mantiskā ieguldījuma vērtība 2026. gada 19. martā ir 17 800 EUR, tai apkures katli ar apsaisti 16 200 EUR un nekustamā īpašuma daļa 1 600 EUR, pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu.
2. uzdot kapitāla daļu turētāja pārstāvim dalībnieku sapulcē lemt par SIA „Siltums KIM”:
  - 2.1. pamatkapitāla palielināšanu par 17 800 EUR.
  - 2.2. pamatkapitāla palielināšanas noteikumu apstiprināšanu;
  - 2.3. statūtu grozījumu apstiprināšanu;

2.4. statūtu ar grozījumiem apstiprināšanu jaunā redakcijā.

Lēmuma konstatējošajā daļā citstarp norādīts, ka *“pamatkapitāla palielināšanas vajadzībām veiktajā apkures katlu ar apsaistēm novērtējumā, norādīts, ka apkures katli uzstādīti un sākti lietot 2011. gadā, kopš ekspluatācijas uzsākšanas sākuma nav veikti kapitālā remonta un tehnisko apkopju darbi. Pēc 15 gadu darba konkrētos apkures katlus nav rentabli remontēt, jo remonta izmaksas ir tuvu jaunu katlu cenai, bet jaunu katlu ieguvums ir paredzamais ekspluatācijas termiņš. Ievērojot minēto un pašvaldības speciālistiem konsultējoties ar SIA “Siltums KIM” paredzēts, ka ieguldot apkures katlus ar apsaistēm SIA “Siltums KIM” pamatkapitālā, tiks ieguldīti pašvaldības finanšu līdzekļi līdz 40 000 EUR jaunu katlu iegādei Allažu pamatskolā. Ieguldījumu summa tiks precizēta pēc tirgus izpētes veikšanas”.*

Atbilstoši SIA “Siltums KIM” veiktajai cenu aptaujai *“Granulu apkures katlu sistēmas piegāde un uzstādīšana Allažu ciemā, Siguldas novadā”*, līguma slēgšanas tiesības piešķirtas SIA “AGB Serviss” par kopējo cenu 218 510 EUR bez pievienotās vērtības nodokļa).

Siguldas novada pašvaldības dome ar 2026. gada 29. janvāra lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības domes 2026. gada 29. janvāra saistošo noteikumu “Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2026. gadam” apstiprināšanu” (protokols Nr. 2, 1.§) ir apstiprinājusi Siguldas novada pašvaldības 2026. gada budžeta izdevumu sadalījumu tajā apkures katlu nomaiņai/remontam pašvaldības Allažu pagasta iestādēm ir paredzēti finanšu līdzekļi 40 000 EUR apmērā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem siltumapgādes pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Atbilstoši statūtos noteiktajam SIA “Siltums KIM” galvenie komercdarbības veidi ir siltumapgāde un gaisa kondicionēšana. Tas sevī ietver tvaika un karstā ūdens ražošanu, uzkrāšanu un sadali apkurei, enerģijai un citiem mērķiem.

Enerģētikas nozares attīstības mērķis ir nodrošināt līdzsvarotu, kvalitatīvu, drošu un ilgtspējīgu tautsaimniecības un iedzīvotāju apgādi ar enerģiju. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, t.sk., siltumapgādi. Enerģētikas likuma 51. pantā ir noteikts, ka pašvaldības, veicot likumā noteikto pastāvīgo funkciju, organizē siltumapgādi savā administratīvajā teritorijā, kā arī veicina energoefektivitāti un konkurenci siltumapgādes un kurināmā tirgū. Siltumapgāde Latvijas klimatiskajos apstākļos ir stratēģiski svarīga nozare, kurā atbilstoši sabiedrības interesēm nepieciešams nodrošināt augstas kvalitātes standartu, ar to saprotot siltumenerģijas piegādes nepārtrauktību rudens, ziemas un pavasara mēnešos, it īpaši ziemas aukstajos periodos. Siltumapgādes funkcija ir cieši saistīta ar Satversmes 8. nodaļā paredzētajām cilvēka pamattiesībām un to aizsardzību. Satversmes 93. pantā un 111. pantā ir noteikts valsts pienākums aizsargāt cilvēku tiesības uz dzīvību un veselību. Siltumenerģijas trūkums vai nespēja apgādāt iedzīvotājus un pašvaldības iestādes, kurās iedzīvotāji uzturas, ar siltumenerģiju par pieejamām cenām, it īpaši aukstajos gada mēnešos, var izraisīt veselības un dzīvības apdraudējumus.

Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2021. – 2045. gadam kā viens no stratēģiskajiem mērķiem izvirzīts – dzīves telpa ar kvalitatīvu publisko infrastruktūru, pakalpojumiem un drošu vidi. Siguldas novada galvenā prioritāte ir iedzīvotājs – katra cilvēka labklājība kā plašs sociālo un ekonomisko apstākļu kopums, ko raksturo cita starpā plašs pieejamo pakalpojumu klāsts. Līdz ar to kvalitatīvi siltumapgādes pakalpojumi un infrastruktūras ekspluatācija atbilst pašvaldības izvirzītajam stratēģiskajam mērķim. Kvalitatīvi un izmaksu ziņā samērīgi siltumapgādes pakalpojumi nodrošina arī novada iedzīvotāju interešu ievērošanu.

Atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63. panta pirmās daļas 1. punktam un Komerclikuma 197. panta pirmās daļas 1. punktam

sabiedrības pamatkapitālu var palielināt dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jaunu daļu.

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 151. panta sesto daļu atvasinātas publiskas personas augstākā lēmējinstītūcija pieņem lēmumu par kapitāla piesaisti atvasinātas publiskas personas kapitālsabiedrībai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62. pantu, 63. panta pirmās daļas pirmo punktu, 66. panta pirmās daļas 9. punktu, 149. panta pirmās daļas 3. punktu, 151. panta sesto daļu,

atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, A. Kaimiņa, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. ieguldīt SIA „Siltums KIM” pamatkapitālā pašvaldības naudas līdzekļus 60 000 EUR (sešdesmit tūkstoši *euro*) apmērā, pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu. Pamatkapitāla palielināšanas mērķis: Siguldas novada pašvaldības iestāžu – Allažu pamatskola un sporta halle, Allažu pagasta pārvalde un bērnudārzs, Allažu kultūras nams – apkures katlu nomaiņas izmaksu daļēja kompensācija.
2. uzdot kapitāla daļu turētāja pārstāvim dalībnieku sapulcē lemt par SIA „Siltums KIM”:
  - 2.1. pamatkapitāla palielināšanu par 60 000 EUR (sešdesmit tūkstoši *euro*).
  - 2.2. pamatkapitāla palielināšanas noteikumu apstiprināšanu;
  - 2.3. statūtu grozījumu apstiprināšanu;
  - 2.4. statūtu ar grozījumiem apstiprināšanu jaunā redakcijā.
3. Atbalstīt galvojuma sniegšanu SIA “Siltums KIM” aizņēmumam Valsts kasē EUR 158 510 apmērā;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

### 3.§

#### **Par Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Siguldas novadā” apstiprināšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības Būvvaldes ģeodēzijas inženiere I. Bahmane

Siguldas novada pašvaldības dome 2021. gada 2. decembrī apstiprināja saistošos noteikumus Nr. 31 “Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Siguldas novadā”, turpmāk – saistošie noteikumi, kas stājušies spēkā 2021. gada 2. decembrī.

Siguldas novada Būvvalde sadarbībā ar Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldi ir pārskatījusi minētos noteikumus un izstrādājusi to jaunu redakciju. Saistošo noteikumu projekts konceptuāli saglabā līdzšinējo regulējumu. Jaunajā redakcijā:

1. precizēta e-rēķinu piemērošana, ņemot vērā 2024. gada 31. oktobra grozījumus Grāmatvedības likumā;
2. noteikta iespēja uzņēmējiem slēgt pēcapmaksas līgumu ar par maksas pakalpojumu saņemšanu, lai uzlabotu pakalpojumu pieejamību un norēķinu elastību;
3. pilnveidota ADTI aprites procedūra, lai nodrošinātu vienotu, efektīvu un caurskatāmu datu apriti pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, Ģeotelpiskās informācijas likuma 13. panta sesto daļu un 26. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2012. gada 24. aprīļa noteikumu Nr. 281 „Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datu bāzes noteikumi” 69. un 79. punktu,

atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, A. Kaimiņa, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt saistošos noteikumus „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Siguldas novadā”;
2. nosūtīt saistošos noteikumus publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” triju darbdienu laikā pēc šo dokumentu parakstīšanas;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

#### 4.§

### **Par mācību līdzekļu iegādei 2026. gadam piešķirtās valsts budžeta mērķdotācijas sadali Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanai un Siguldas novada pašvaldības vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu izglītojamo izglītošanai**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības Izglītības un sporta pārvaldes vadītāja S. Dreimane

Izglītības un zinātnes ministrijas 2026. gada 14. aprīlī ir izdevusi rīkojumu Nr. 1- 2e/26/122, kura 1. un 2. pielikumā ir piešķirtā finansējuma sadalījums “Par valsts budžeta finansējumu piešķiršanu mācību līdzekļu iegādei pašvaldībām - pašvaldību izglītības iestādēm 2026. gadā”.

Siguldas novada pašvaldībai, atbilstoši minētā rīkojuma 1. pielikumam, piešķirts valsts budžeta finansējums 176 636,32 EUR apmērā mācību literatūras, spēļu, metodisko līdzekļu un uzziņu literatūras iegādei, mācību vadības platformu iegādei vai abonēšanai, kā arī mācību līdzekļu iegādei 2026. gadā izglītojamo no piecu gadu vecuma un vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu izglītojamo izglītošanai. Lēmumprojekta pielikumā ir piešķirtā finansējuma sadalījums starp izglītības iestādēm. Finansējums sadalīts proporcionāli, ņemot vērā piešķirtās mērķdotācijas lielumu un izglītojamo skaitu izglītības iestādēs uz 2025. gada 1. septembri.

Savukārt atbilstoši minētā rīkojuma 2. pielikumam Siguldas novada pašvaldībai ir piešķirts finansējums 85,87 EUR apmērā mazākumtautību valodas un kultūrvēstures interešu izglītības programmas apguvei izglītības iestādēs. Uz doto brīdi Siguldas novada pašvaldības izglītības iestādēs šāda programma netiek nodrošināta, bet tiek vērtēta iespēja uzsākt tās īstenošanu ar 2026. gada 1. septembri atsevišķās Siguldas novada pašvaldības izglītības iestādēs. Gadījumā, ja programmas īstenošana netiks uzsākta, Siguldas novada pašvaldībai piešķirtais finansējums 85,87 EUR apmērā būs jāatgriež.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2021. gada 11. marta noteikumu Nr. 155 “Kārtība, kādā valsts un pašvaldības finansē mācību līdzekļu iegādi izglītības iestādēm” 5. un 9<sup>1</sup>. punktu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, 10. panta pirmās daļas 19. un 21. punktu, Izglītības likuma 18. panta otrās daļas 6. punktu, 60. panta (3<sup>1</sup>) daļu,

atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, A. Kaimiņa, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. pieņemt Siguldas novada pašvaldībai piešķirto valsts budžeta finansējumu 176 636,32 EUR apmērā mācību līdzekļu, tai skaitā digitāla formāta, iegādei, kā arī digitālo platformu abonēšanai 2026. gadā izglītojamo no piecu gadu vecuma un vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu izglītojamo izglītošanai un sadalīt to atbilstoši lēmumprojekta 1. pielikumam;
2. pieņemt Siguldas novada pašvaldībai piešķirto valsts budžeta finansējumu 85,87 EUR apmērā mazākumtautību valodas un kultūrvēstures interešu izglītības programmas apguvei izglītības iestādēs;
3. Finanšu pārvaldei piešķirto valsts budžeta finansējumu iekļaut budžeta grozījumos;
4. izglītības iestāžu vadītājiem nodrošināt mācību literatūras, spēļu, metodisko līdzekļu un uzziņu literatūras iegādei, mācību vadības platformu iegādi vai abonēšanu, kā arī

- mācību līdzekļu iegādi piešķirtās valsts budžeta mērķdotācijas ietvaros, ievērojot sadalījumu pa pozīcijām, līdz 2026. gada 1. decembrim;
5. Izglītības un sporta pārvaldei:
    - 5.1. līdz 2026. gada 1. jūlijam izvērtēt mazākumtautību valodas un kultūrvēstures interešu izglītības programmas īstenošanas iespējas un, ieceres īstenošanas gadījumā, virzīt uz domes sēdi lēmuma projektu par piešķirtā finansējuma novirzīšanu attiecīgajām izglītības iestādēm;
    - 5.2. nodrošināt līdz pārskata sagatavošanu par piešķirtā valsts finansējuma izlietojumu, iesniegšanai Izglītības un zinātnes ministrijai;
  6. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 5.§

### **Par 2026. gada pirmajam ceturksnim piešķirtās valsts budžeta mērķdotācijas sadali Siguldas novada māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības Kultūras un tūrisma centra direktors K. Kiršteins  
Debatēs piedalās: L. Kumskis

Saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 17. novembra noteikumiem Nr. 649 „Kārtība, kādā pašvaldībām aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām”, turpmāk – noteikumi, Siguldas novada māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2026. gadā pirmajā ceturksnī piešķirtais valsts mērķdotācijas apjoms ir **15 228,- EUR**. Pamatojoties uz aprēķiniem, 2026. gadā pirmajā ceturksnī vienam G1 kolektīvam papildus mērķdotācijas piešķirums ir 423 EUR, vienam G2 kolektīvam papildus mērķdotācijas piešķirums ir 211,50 EUR apmērā.

Noteikumu 9. punktā noteikts: *pašvaldība saņemto mērķdotāciju izlieto daļējai atlīdzībai kolektīvu vadītājiem, kuru vadītie kolektīvi atbilst šo noteikumu 2. punktā minētajiem kritērijiem*. Noteikumu 2. punktā noteikts: *pašvaldībām mērķdotāciju piešķir par kolektīviem, kuri noteikti Dziesmu un deju svētku likumā un atbilst šādiem kritērijiem: 2.1. darbojas vismaz divus gadus; 2.2. apgūst kārtējiem Vispārējiem latviešu dziesmu un deju svētkiem noteikto repertuāru (koprepertuāru); 2.3. vismaz reizi gadā ir piedalījušies repertuāra (koprepertuāra) pārbaudes skatēs, konkursos vai izstādēs; 2.4. vismaz reizi gadā ir piedalījušies Latvijas Nacionālā kultūras centra (turpmāk – centrs) rīkotajos Dziesmu un deju svētku starplaika pasākumos*.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2015. gada 17. novembra noteikumiem Nr. 649 „Kārtība, kādā pašvaldībām aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām” 2. un 9. punktu un Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. un 5. punktu un 10. panta pirmo daļu,

atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, A. Kaimiņa, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. valsts piešķirto mērķdotāciju 2026. gadam Siguldas novada māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām sadalīt šādi:
  - 1.2. Siguldas novada Kultūras centra “Siguldas devons” kolektīvu vadītājiem par kopējo summu 4230,00 EUR:**
    - 1.2.1. Jauktā kora „Spārni” vadītājam 423 EUR;
    - 1.2.2. Jauktā kora „Atvars” vadītājam 423 EUR;
    - 1.2.3. Sieviešu kora „Teiksma” vadītājam 423 EUR;

- 1.2.4. Vecākās paaudzes deju kolektīva „Sidrabdancis” vadītājam 423 EUR;
  - 1.2.5. Senioru kora „Gāle” vadītājam 423 EUR;
  - 1.2.6. A. Lindes lietišķās mākslas studijas vadītājam 211,50 EUR;
  - 1.2.7. Vidējās paaudzes deju kolektīva „Dūka” vadītājam 423 EUR;
  - 1.2.8. Jauniešu deju kolektīva „Vizbulīte” vadītājam 423 EUR;
  - 1.2.9. Absolventu orķestra vadītājam 423 EUR;
  - 1.2.10. Folkloras kopas „Senleja” vadītājam 211,50 EUR;
  - 1.2.11. Tautas lietišķās mākslas studijas “Sigulda” vadītājam 211,50 EUR;
  - 1.2.12. Siguldas Tautas teātra vadītājs 211,50 EUR.
2. **Siguldas pagasta Kultūras nama kolektīvu vadītājiem par kopējo summu 634,50 EUR:**
    - 2.1. Pūtēju orķestra vadītājam 423 EUR;
    - 2.2. Tautas lietišķās mākslas studijas „Vīgriete” vadītājam 211,50 EUR.
  3. **Allažu pagasta Tautas nama kolektīvu vadītājiem par kopējo summu 846,00 EUR:**
    - 3.1. Vidējās paaudzes deju kolektīva „Ķimelītis” vadītājam 423 EUR;
    - 3.2. Vecākās paaudzes deju kolektīva “Ķimelis” vadītājam 423 EUR.
  4. **Inčukalna Tautas nama kolektīvu vadītājiem par kopējo summu 2961,00 EUR:**
    - 4.1. Vidējās paaudzes deju kolektīva "Virši" vadītājam 423 EUR;
    - 4.2. Vecākās paaudzes deju kolektīva "LG Virši" vadītājam 423 EUR;
    - 4.3. Vidējās paaudzes deju kolektīva "Runči un kaķes" vadītājam 423 EUR;
    - 4.4. Senioru kora "Atblāzma" vadītājam 423 EUR;
    - 4.5. Jauktā kora "Mežābele" vadītājam 423 EUR;
    - 4.6. Pūtēju orķestra vadītājam 423 EUR;
    - 4.7. Amatierteātra vadītājam 211,50 EUR;
    - 4.8. Inčukalna TN studija “Pūrs” 211,50 EUR.
  5. **Krimuldas Tautas nama kolektīvu vadītājiem par kopējo summu 1057.50 EUR:**
    - 5.1. Vīru kora “Vecie draugi” vadītājam 423 EUR;
    - 5.2. Vidējās paaudzes deju kolektīva "Dzirnakmeņi" vadītājam 423 EUR;
    - 5.3. Tautas lietišķās mākslas studijas "Krimulda” vadītājam 211,50 EUR.
  6. **Lēdurgas Tautas nama kolektīvu vadītājiem par kopējo summu 2115,00 EUR:**
    - 6.1. Folkloras kopas "Putni" vadītājam 211,50 EUR;
    - 6.2. Folkloras kopas "Lieli putni" vadītājam 211,50 EUR;
    - 6.3. Vidējās paaudzes deju kolektīva "Lēdurga" vadītājam 423 EUR;
    - 6.4. Jauniešu deju kopas "Lauga" vadītājam 423 EUR;
    - 6.5. Sieviešu kora “Lettegore” vadītājai vadītājam 423 EUR.
    - 6.6. Vīru kopas vadītājam 211,50 EUR;
    - 6.7. Lietišķās mākslas studija “Aģe” 211,50 EUR.
  7. **Mālpils Kultūras centra kolektīvu vadītājiem par kopējo summu 2749,50 EUR:**
    - 7.1. Folkloras kopas "Mālis" vadītājam 211,50 EUR;
    - 7.2. Keramikas studijas "Mālpils" vadītājam 211,50 EUR;
    - 7.3. Tautas lietišķās mākslas studijas "Urga” vadītājam 211,50 EUR;
    - 7.4. Vidējās paaudzes deju kopas "Kniediņš" vadītājam 423 EUR;
    - 7.5. Jauniešu deju kopas "Māra" vadītājam 423 EUR;
    - 7.6. Vidējās paaudzes deju kopas "Sidgunda" vadītājam 423 EUR;
    - 7.7. Jauktā kora “Mergupe” vadītājam 423 EUR;
    - 7.8. Vokālā ansambļa “Vokālā bilance” vadītājam 211,50 EUR;
    - 7.9. Senioru vokālais ansamblis “Sidgundietes” 211,50 EUR.
  8. **Mores Tautas nama kolektīvu vadītājiem par kopējo summu 211,50 EUR:**
    - 8.1. Tautas lietišķās mākslas studija “More” 211,50 EUR
  9. **Siguldas Mākslu skolas „Baltais flīgelis" un Siguldas Valsts ģimnāzijas pūtēju orķestra „Sudrabskaņa" vadītājam 423,00 EUR.**

10. Finanšu pārvaldei nodrošināt 2026. gada pašvaldības budžeta grozījumu sagatavošanu, iekļaujot lēmuma 1. – 9. punktus noteikto mērķdotāciju Siguldas novada Kultūras un tūrisma centra un tā struktūrvienību un Siguldas Mākslu skolas “Baltais flīģelis” budžetā;
11. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 6.§

### **Par Siguldas mākslu skolas ”Baltais Flīģelis” organizēto audzēkņu dienas nometņu dalības maksu apstiprināšanu**

Ziņo: Siguldas Mākslu skolas “Baltais Flīģelis” direktore J. Bimbere

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punkts kā vienu no pašvaldības autonomajām funkcijām noteic: “gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību”.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2009. gada 1. septembra noteikumu Nr. 98 “Bērnu nometņu organizēšanas un darbības kārtība” 6.1. apakšpunktu: “Nometni ir tiesības organizēt valsts un pašvaldību institūcijai (turpmāk – institūcija)”.

Siguldas mākslu skola ”Baltais Flīģelis” paredzējusi organizēt tās audzēkņiem divas nometnes: Siguldas Mākslu skolas “Baltais Flīģelis” kora nometni no 2026. gada 17. augusta līdz 21. augustam un Siguldas Jauniešu kamerorķestra nometni no 2026. gada 24. augusta līdz 28. augustam. Abas nometnes plānotas Siguldas Mākslu skolas “Baltais Flīģelis” telpās, dienas laikā, ar 2 ēdināšanas reizēm dienā sabiedriskās ēdināšanas telpās. Siguldas Mākslu skolas “Baltais Flīģelis” kora nometnē plānoti 20 dalībnieki, 5 pedagogi, Siguldas Jauniešu kamerorķestra nometnē plānoti 30 dalībnieki, 7 pedagogi. Nometnes organizēšanai nepieciešams apstiprināt dalības maksu. Dalības maksā ietilpst ēdināšanas izdevumi, atalgojums nometnes personālam un ieejas biļetes piedāvājumu parkā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punkta un šā panta otrās daļas 2. punkta d) apakšpunktu, Ministru kabineta 2009. gada 1. septembra noteikumu Nr. 981 “Bērnu nometņu organizēšanas un darbības kārtība” 6.1. apakšpunktu,

atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, A. Kaimiņa, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt dalības maksu Siguldas mākslu skolas ”Baltais Flīģelis” organizētajām dienas nometnēm:

<b>Pakalpojuma veids</b>	<b>Mērvienība</b>	<b>Cena bez PVN, EUR</b>
Siguldas Mākslu skolas “Baltais Flīģelis” kora nometne no 2026. gada 17. augusta līdz 21. augustam	1 dalībnieks	90,00
Siguldas Jauniešu kamerorķestra nometne no 2026. gada 24. augusta līdz 28. augustam	1 dalībnieks	80,00

<sup>1</sup> Pievienotās vērtības nodokli nepiemēro pamatojoties uz Pievienotās vērtības likuma 52. panta pirmās daļas 12. punktu un Ministru Kabineta 2013. gada 3. janvāra noteikumu Nr. 17 “Pievienotās vērtības nodokļa likuma normu piemērošanas kārtība un atsevišķas prasības pievienotās vērtības nodokļa maksāšanai un administrēšanai” 29.2. apakšpunktu.

2. Pašvaldības centrālās pārvaldes Komunikāciju pārvaldei publicēt informāciju par nometnēm Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv);
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 7.§

### Par dalības maksas apstiprināšanu Siguldas Sporta skolas audzēkņiem vasaras diennakts nometnēm

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības Siguldas Sporta skolas direktore K. Putniņa

Lai nodrošinātu Siguldas sporta skolas profesionālās ievirzes izglītības programmu izpildi, Siguldas Sporta skola organizē tās audzēkņiem diennakts mācību nometnes 2026. gada vasarā:

1. nometne Siguldas Sporta skolas Basketbola un Vieglatlētikas nodaļu audzēkņiem “Salacgrīva 2026” no 2026. gada 3. augusta līdz 2026. gada 8. augustam notiks Salacgrīvas vidusskolā, Pērnavas iela 31, Salacgrīva, Salacgrīvas pilsēta, Limbažu novads;
2. nometne Siguldas Sporta skolas Basketbola nodaļas audzēkņiem “Aizkraukle 2026” no 2026. gada 3. augusta līdz 2026. gada 7. augustam notiks Aizkraukles Sporta centrā, Lāčplēša iela 21B, Aizkraukle, Aizkraukles novads;
3. nometne Siguldas Sporta skolas Peldēšanas nodaļas audzēkņiem “Peldētāji 2026” no 2026. gada 6. jūnija līdz 2026. gada 12. jūnijam notiks Veidenbauma iela 2, Priekuļu pagastā, Cēsu novads;
4. nometne Siguldas Sporta skolas Peldēšanas nodaļas audzēkņiem “Limbaži 2026” no 2026. gada 2. augusta līdz 2026. gada 6. augustam notiks Limbažu Olimpiskajā centrā, Parka iela 36, Limbaži, Limbažu novads.

Nometņu organizēšanai nepieciešams apstiprināt dalības maksu.

Nemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. un 5. punktu, 10. panta otrās daļas 2. punkta d) apakšpunktu, Ministru kabineta 2009. gada 1. septembra noteikumu Nr. 981 “Bērnu nometņu organizēšanas un darbības kārtība” 6.1. apakšpunktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2024. gada 25. jūlija iekšējiem noteikumiem Nr. 10/2024 “Siguldas novada pašvaldības maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un apstiprināšanas kārtība”,

atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, A. Kaimiņa, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas Sporta skolas organizētajām diennakts mācību nometnēm šādu dalības maksu:

Nometnes veids	Mērvienība	Cena bez PVN, EUR <sup>1</sup>
Diennakts nometne “Salacgrīva 2026” Basketbola un Vieglatlētikas nodaļu audzēkņiem laika periodā no 03.08.2026. līdz 08.08.2026. 6 (sešas) diennaktis.	1 dalībnieks	126,00
Diennakts nometne “Aizkraukle 2026”, Basketbola, nodaļas audzēkņiem laika periodā no 03.08.2026. līdz 07.08.2026. 5 (piecas) diennaktis.	1 dalībnieks	100,00
Diennakts nometne “Peldētāji 2026” Peldēšanas nodaļas audzēkņiem laika periodā no 06.06.2026. līdz 12.06.2026. 7 (septiņas) diennaktis.	1 dalībnieks	182,00
Diennakts nometne “Limbaži 2026” Peldēšanas nodaļas audzēkņiem laika periodā no 02.08.2026. līdz 06.08.2026. 5 (piecas) diennaktis.	1 dalībnieks	105,00

<sup>1</sup> Pievienotās vērtības nodokli nepiemēro, pamatojoties uz Pievienotās vērtības likuma 52. panta pirmās daļas 12. punktu un Ministru Kabineta 2013. gada 3. janvāra noteikumu Nr. 17 "Pievienotās vērtības nodokļa likuma normu piemērošanas kārtība un atsevišķas prasības pievienotās vērtības nodokļa maksāšanai un administrēšanai" 29.2. apakšpunktu.

2. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Komunikāciju pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt informāciju par nometņu dalības maksām Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv);
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 8.§

### Par Siguldas novada bibliotēkas un tās struktūrvienību maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu

---

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības bibliotēkas direktore J. Ozoliņa

Debatēs piedalās: L. Kumskis

Uz šo brīdi Siguldas novada bibliotēkās ir spēkā Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 14. jūlija apstiprinātais "Par Siguldas novada bibliotēkas un tās struktūrvienību maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu" (prot. Nr. 15, 16.§) cenrādis. Lai nodrošinātu efektīvu un vienotu darbību maksas pakalpojumu sniegšanā Siguldas novada bibliotēkās, ir sagatavots lēmuma projekts par Siguldas novada bibliotēkas un tās struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu jaunā redakcijā.

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2024. gada 25. jūlija iekšējiem noteikumiem Nr. 10/2024 "Siguldas novada pašvaldības maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un apstiprināšanas kārtība" ir noteikta kārtība, kādā aprēķināmi un apstiprināmi maksas pakalpojumu izcenojumi.

Ņemot vērā izmaksu izmaiņas, t.sk. darba samaksas, materiālu un pakalpojumu izmaksu pieaugumu, kā arī nepieciešamību nodrošināt pakalpojumu izcenojumu atbilstību faktiskajām izmaksām, ir veikts bibliotēku sniegto maksas pakalpojumu pārrēķins.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta otrās daļas 2. punkta d) apakšpunktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2024. gada 25. jūlija iekšējiem noteikumiem „Siguldas novada pašvaldības maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un apstiprināšanas kārtība” (prot. Nr. 13, 10.§), Finanšu pārvaldes veikto aprēķinu,

atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, A. Kaimiņa, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt "Siguldas novada bibliotēkas un tās struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu cenrādi" pielikumā pievienotajā redakcijā;
2. ar šī lēmuma spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušu Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 14. jūlija lēmumu "Par Siguldas novada bibliotēkas un tās struktūrvienību maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu" (prot. Nr. 15, 16.§);
3. ieņēmumus no maksas pakalpojuma ieskaitīt Siguldas novada bibliotēkas un tās struktūrvienību pamatbudžeta kontā;
4. Siguldas novada pašvaldības Komunikācijas pārvaldei publicēt informāciju par Siguldas novada bibliotēkas un tās struktūrvienību maksas pakalpojumu izcenojumiem Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv);
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 9.§

### Par konkursa "Māmiņa. Uzņēmēja." uzvarētāju apstiprināšanu un līdzfinansējuma piešķiršanu

---

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes uzņēmējdarbības projektu vadītāja D. S. Zariņa

Lēmuma projekts sagatavots ņemot vērā Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 27. februāra nolikuma Nr. 6/2025 “Konkursa “Māmiņa. Uzņēmēja.” nolikums” (turpmāk – Nolikums) 5. punktu, kas noteic, ka lēmumu par līdzfinansējuma piešķiršanu pieņem Dome.

Konkursa pieteikumu pieņemšana norisinājās no 2026. gada 9. marta līdz 9. aprīlim. Kopumā tika saņemti 11 konkursa pieteikumi, kurus vērtēja domes apstiprināta žūrijas komisija trīs kārtās. Pēc komisijas 2026. gada 15. maija vērtējuma tika nolemts piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 4 (četrām) konkursa dalībniecēm. Vērtēšanas 3. kārtas protokols pievienots lēmuma projekta pielikumā.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktu un Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 27. februāra nolikuma Nr. 6/2025 “Konkursa “Māmiņa. Uzņēmēja.” nolikums” 5. punktu,

atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, A. Kaimiņa, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt konkursa “Māmiņa. Uzņēmēja.” konkursa uzvarētājus un piešķirtā pašvaldības līdzfinansējuma apjomu:
  - 1.1. pašvaldības piešķirtais līdzfinansējums 3000,00 EUR;
  - 1.2. pašvaldības piešķirtais līdzfinansējums 3000,00 EUR;
  - 1.3. pašvaldības piešķirtais līdzfinansējums 2994,51 EUR;
  - 1.4. pašvaldības piešķirtais līdzfinansējums 3000,00 EUR;
2. atbilstoši šī lēmuma nolemjotās daļas 1. punktam, uzdot Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvalde” Attīstības un investīciju pārvaldes uzņēmējdarbības projektu vadītājam organizēt līgumu slēgšanu ar pašvaldības līdzfinansējuma saņēmējiem;
3. līdzfinansējuma izmaksa notiek Nolikuma 22. punktā noteiktajā termiņā, pamatojoties uz līguma ar konkursa rīkotāju par līdzfinansējuma piešķiršanu noslēgšanas brīža vienā maksājumā;
4. līdzfinansējuma izmaksa notiek vienā maksājumā, pamatojoties uz konkursa uzvarētājas un konkursa rīkotāja noslēgto līgumu. Līdzfinansējums tiek izmaksāts 10 (desmit) darba dienu laikā no attiecīgā rēķina, kas noformēts saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, un atskaites par projekta pašfinansējumu 20% (divdesmit procentu) apmērā saņemšanas;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 10.§

### **Par sadarbību ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Mārketinga akadēmija” pasākuma Siguldas novada uzņēmēju “Vērtībrades diena” organizēšanā**

Ziņo:

Izņemts no darba kārtības.

## 11.§

### **Par patērētās siltumenerģijas parāda samaksu pašvaldības dzīvokļa īpašumam Jāņa Čakstes iela 7-1, Sigulda, Siguldas novads**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Infrastruktūras pārvaldes pašvaldības īpašumu pārvaldības nodaļas galvenā nekustamā īpašuma speciāliste dzīvokļu jautājumos I. Škraba

Izskatījusi SIA “Adven Sigulda”, reģistrācijas Nr. 40003709385, sniegto informāciju par parādsaistībām pret pakalpojumu sniedzēju, kas norādījis, ka nav veikta rēķinu apmaksa par izlietoto siltumenerģiju noteiktajā termiņā Siguldas novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) piederošajam dzīvokļa īpašumam Jāņa Čakstes iela 7-1, Sigulda, Siguldas novads (turpmāk – Dzīvokļa īpašums), **komiteja konstatē:**

1. Siguldas novada pašvaldībai īpašumtiesības uz Dzīvokļa īpašumu reģistrētas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 1000000204441, kadastra Nr. 80159002709;
2. Par Dzīvokļa īpašuma izīrēšanu 2014. gada 27. novembrī starp Siguldas novada pašvaldību un personu (turpmāk – Īrnieks) bija noslēgts dzīvojamo telpu īres līgums 2014/809 un 2024. gada 8. augustā starp pusēm noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr. SNP/2024/908 (turpmāk – Īres līgums);
3. 2024. gada 8. augusta Dzīvojamo telpu īres līgums Nr. SNP/2024/908 ir izbeigts ar 2025. gada 17. jūliju;
4. Saskaņā ar noslēgto Īres līgumu, Īrnieks ir uzņēmis saistību maksāt gan īres maksu un maksu par pakalpojumiem - siltumenerģija, kas saistīta ar Dzīvokļa īpašuma lietošanu visā dzīvokļa lietošanas periodā. Iespēja lietot Dzīvokļa īpašumu un saņemt pakalpojumus, kas saistīti ar tā lietošanu, Īrniekam ir bijusi nodrošināta;
5. uz 2025. gada 17. jūliju Pašvaldības Dzīvokļa īpašumam ir izveidojies parāds SIA “Adven Sigulda” par izlietoto siltumenerģiju 710,89 EUR (septiņi simti desmit *euro* un 89 centi);
6. Civillikuma 1775. un 1779. pants noteic, ka katrs zaudējums, kas nav nejaušs, ir jāatlīdzina un pie tam, kas to ar savu darbību vai bezdarbību nodarījis. Savukārt Civillikuma 1771. un 1772. pants noteic, ka jau cēlies zaudējums, kas dod tiesības uz atlīdzību, var būt vai nu cietušā tagadējās mantas samazinājums, vai arī viņa sagaidāmās peļņas atrāvums.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un to, ka Dzīvokļa īpašuma likuma 10. panta pirmās daļas 2. un 3. punkts noteic, ka par pakalpojumu, kas saistīti ar dzīvokļa lietošanu, un pārvaldīšanas izdevumu norēķiniem ir atbildīgs dzīvokļa īpašnieks, un, lai netiktu celtas finansiāla rakstura pretenzijas no SIA “Adven Sigulda” puses pret Pašvaldību kā Dzīvokļa īpašuma īpašnieku, kā arī pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 17. panta pirmās daļas 3., 4., 10. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmo daļu,

atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, A. Kaimiņa, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. samaksāt parādu SIA “Adven Sigulda”, reģistrācijas Nr. 40003709385, juridiskā adrese: Pulkveža Brieža iela 109, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, 710,89 EUR (septiņi simti desmit *euro* un 89 centi) par izlietoto siltumenerģiju par Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Jāņa Čakstes iela 7-1, Sigulda, Siguldas novads;
2. Juridiskajai pārvaldei pēc visu nepieciešamo dokumentu saņemšanas no Pašvaldības īpašumu pārvaldības nodaļas veikt procesuālās darbības parādu piedziņai no personas, kura radījusi šī lēmuma nolemjotās daļas 1. punktā minētos parādus, ja šī persona labprātīgi neveic parāda samaksu;
3. līdzekļus parādu apmaksai paredzēt no Siguldas novada pašvaldības dzīvokļu apsaimniekošanai paredzētajiem līdzekļiem, struktūrvienība 6226;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 12.§

### Par sadarbības līguma slēgšanu ar biedrību “Latvijas Olimpiskā komiteja” par finansējuma pieņemšanu Allažu pamatskolai

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības Izglītības un sporta pārvaldes vadītāja S. Dreimane

Latvijas Olimpisko komitejas valsts mēroga izlozes “Sporto visi!” ietvaros Allažu pamatskolai tiek piešķirts finansējums 5000,00 EUR (*pieci tūkstoši euro un 00 centi*). Allažu pamatskola nepieciešams noslēgt sadarbības līgumu ar Latvijas Olimpisko komiteju par finansējuma saņemšanu. Finansējums tiks izlietots Allažu pamatskolas sporta dzīves norišu veicināšanai, sporta infrastruktūras uzlabošanai, sporta ekipējuma un inventāra iegādei ar kopējo vērtību 5000,00 EUR (*pieci tūkstoši euro un 00 centi*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4., 6. un 7. punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir: “*gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.)*”, “*gādāt par iedzīvotāju veselību — īstenot veselīga dzīvesveida veicināšanas pasākumus (..)*”, “*veicināt sporta attīstību (..)*”;

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4., 6. un 7. punktu un 10. panta pirmās daļas 19. punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 18. maija saistošo noteikumu Nr. 8 “Siguldas novada pašvaldības nolikums” 59. punktu,

atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, A. Kaimiņa, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atbalstīt Allažu pamatskolas un Latvijas Olimpiskās komitejas sadarbības līguma slēgšanu Allažu pamatskolas sporta dzīves norišu veicināšanai, sporta infrastruktūras uzlabošanai, sporta ekipējuma un inventāra iegādei;
2. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldei veikt grozījumus Siguldas novada pašvaldības 2026. gada budžetā, iekļaujot tajā finansējuma saņemšanu 5000,00 EUR (*pieci tūkstoši euro un 00 centi*) apmērā no Biedrības “Latvijas Olimpiskā komiteja”;
3. kontroli par lēmuma izpildi un līguma izpildi, kā arī par finanšu līdzekļu izlietojumu un finanšu līdzekļu atskaites iesniegšanu biedrībai “Latvijas Olimpiskā komiteja” nodrošināt Allažu pamatskolas direktorei;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

### 13.§

#### **Par atbalstāmām pedagoģisko studiju programmām stipendiju saņemšanai**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības Izglītības un sporta pārvaldes vadītāja S. Dreimane  
Debatēs piedalās: L. Kumskis

Pamatojoties uz 2026. gada 26. marta Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par Siguldas novada pašvaldības stipendijas piešķiršanu studējošiem, kuri studē valsts akreditētā augstākās izglītības studiju programmā un iegūst pedagogiem nepieciešamo profesionālo kvalifikāciju” 2. punktu “*Pašvaldības dome, pamatojoties uz izglītības iestāžu iesniegto prognozi, kuru mācību priekšmetu pedagogi nepieciešami izglītības procesa nodrošināšanai turpmākajiem trim gadiem, ar atsevišķu lēmumu līdz kārtējā gada 1. jūnijam nosaka stipendiju piešķiršanai atbalstāmās pedagoģisko studiju programmas:*

- 2.1. *pedagoģijā, kuru absolventi iegūst tiesības strādāt vispārīzglītojošā skolā;*
- 2.2. *pedagoģijā, kuru absolventi iegūst tiesības strādāt pirmsskolā;*
- 2.3. *specialitātē, kuru absolventi iegūst tiesības strādāt noteiktā mācību priekšmetā;*
- 2.4. *citās zinātņu nozarēs, kuru absolventiem ir tiesības strādāt skolā, papildus apgūstot 72 stundu profesionālās pilnveides programmu pedagoģijā.*” un Siguldas novada Izglītības un sporta pārvaldes apkopotajiem datiem par vakancēm un studējošiem pedagogiem Siguldas

novada izglītības iestādēs, tiek noteiktas stipendiju saņemšanai atbalstāmās pedagoģisko studiju programmas prioritārā secībā, īpašu uzsvāru liekot uz atbalsta personālu:

	<b>Amats</b>
<b>1</b>	<b>Speciālās izglītības skolotājs</b>
<b>2</b>	<b>Logopēds</b>
<b>3</b>	<b>Pedagoga palīgs</b>
<b>4</b>	<b>Sociālais pedagogs</b>
5	Latviešu valodas (pamatskola) skolotājs
6	Profesionālās ievirzes pedagogs
7	Pagarinātās dienas grupas skolotājs
8	Sociālo zinību un vēstures skolotājs
9	Matemātikas skolotājs
10	Pedagogs - karjeras konsultants
11	Sākumskolas skolotājs
12	Fizikas skolotājs
13	Angļu valodas skolotājs
14	Sporta treneris
15	Sporta skolotājs
16	Dizains un tehnoloģijas
17	Dabaszinības, bioloģija, biomedicīna
18	Pirmsskolas skolotājs

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, 10. panta pirmo daļu un 2026. gada 26. marta Siguldas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Par Siguldas novada pašvaldības stipendijas piešķiršanu studējošiem, kuri studē valsts akreditētā augstākās izglītības studiju programmā un iegūst pedagogiem nepieciešamo profesionālo kvalifikāciju" 2. punktu,

atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, A. Kaimiņa, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt atbalstāmās pedagoģisko studiju programmas stipendiju saņemšanai prioritārā secībā saskaņā ar tabulu:

	<b>Amats</b>
<b>1</b>	<b>Speciālās izglītības skolotājs</b>
<b>2</b>	<b>Logopēds</b>
<b>3</b>	<b>Pedagoga palīgs</b>
<b>4</b>	<b>Sociālais pedagogs</b>
5	Latviešu valodas (pamatskola) skolotājs
6	Profesionālās ievirzes pedagogs
7	Pagarinātās dienas grupas skolotājs
8	Sociālo zinību un vēstures skolotājs
9	Matemātikas skolotājs
10	Pedagogs - karjeras konsultants
11	Sākumskolas skolotājs
12	Fizikas skolotājs
13	Angļu valodas skolotājs
14	Sporta treneris
15	Sporta skolotājs
16	Dizains un tehnoloģijas
17	Dabaszinības, bioloģija, biomedicīna

2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

#### 14.§

### Par dalības maksas apstiprināšanu Maijas Pīlāgas Lēdurgas mākslas skolas audzēkņiem vasaras diennakts nometnei

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētājs L. Kumskis

Lai nodrošinātu Maijas Pīlāgas Lēdurgas mākslas skolas profesionālās ievirzes izglītības programmas izpildi, skola organizē tās audzēkņiem diennakts mācību nometni 2025. gada vasarā - nometne Maijas Pīlāgas Lēdurgas mākslas skolas Vizuāli plastiskās mākslas programmas audzēkņiem "Staicele 2026" no 2026. gada 10. jūnija līdz 2026. gada 12. jūnijam notiks dienesta viesnīcā „Staicele”, Sporta ielā 5, Staicele, Limbažu novadā;

Nometnes organizēšanai nepieciešams apstiprināt dalības maksu.

Nemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. un 6. punktu, 10. panta otrās daļas 2. punkta d) apakšpunktu, Ministru kabineta 2009. gada 1. septembra noteikumu Nr. 981 "Bērnu nometņu organizēšanas un darbības kārtība" 6.1. apakšpunktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2024. gada 25. jūlija iekšējiem noteikumiem Nr. 10/2024 "Siguldas novada pašvaldības maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un apstiprināšanas kārtība",

atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, A. Kaimiņa, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt Maijas Pīlāgas Lēdurgas mākslas skolas organizētai diennakts mācību nometnei šādu dalības maksu:

Nometnes veids	Mērvienība	Cena bez PVN, EUR <sup>1</sup>
Diennakts nometne "Staicele 2026" Vizuāli plastiskās mākslas programmas audzēkņiem laika periodā no 10.06.2026. līdz 12.06.2026. 2 (divas) diennaktis.	1 dalībnieks	56,28

<sup>1</sup> Pievienotās vērtības nodokli nepiemēro, pamatojoties uz Pievienotās vērtības likuma 52. panta pirmās daļas 12. punktu un Ministru Kabineta 2013. gada 3. janvāra noteikumu Nr. 17 "Pievienotās vērtības nodokļa likuma normu piemērošanas kārtība un atsevišķas prasības pievienotās vērtības nodokļa maksāšanai un administrēšanai" 29.2. apakšpunktu.

2. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Komunikāciju pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt informāciju par nometņu dalības maksām Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv);
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

#### 15.§

### Par finansējuma piešķiršanu biedrības "Jauno jātnieku skola" organizētajam Pasaules kausa posmam konkurā

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības Izglītības un sporta pārvaldes Sporta nodaļas vadītāja Z. Abzalone

Debatēs piedalās: L. Kumskis, I. Bernats, M. Zemītis

Ir saņemts iesniegums no biedrības "Jauno jātnieku skola", reģistrācijas Nr. 40008114442, juridiskā adrese - Mārupes iela 4, Rīga (turpmāk – biedrība), ar lūgumu piešķirt finansējumu 43 000 EUR (četrdesmit trīs tūkstoši euro) apmērā Pasaules kausa posma konkurā organizēšanai Siguldas novadā, kas norisināsies no 2026. gada 24. jūlija līdz

26. jūlijam Jauno jātnieku skolas sporta centrā, “Zustrenes”, Inčukalns, Siguldas novads, organizatorisko izdevumu segšanai. Finansējumu plānots izmantot tentiem tribīnēm un nojumēm (21300 EUR), Neatliekamās medicīniskās palīdzības brigāde (3500 EUR), tiesnešu, stjuartu, maršruta licēju atlīdzībai (18200 EUR). Papildus finansiālajam atbalstam tiek lūgts pašvaldības atbalsts arī organizatoriskajos jautājumos: sabiedriskās kārtības nodrošināšanā sacensību laikā; informatīvā atbalsta sniegšanā pašvaldības komunikācijas kanālos, brīvprātīgo iesaistes veicināšanā un sacensību programmas papildināšanu ar Siguldas novada pūtēju orķestra “Sudrabskaņa” muzikālu priekšnesumu, kas papildinātu pasākuma svinīgo atmosfēru.

Jauno jātnieku skolas sporta centrs ir nacionāla sporta bāze, kas jau vairāk nekā 20 gadus organizē dažāda līmeņa jāšanas sporta sacensības, attīsta sporta infrastruktūru un veicina bērnu un jauniešu iesaisti jāšanas sportā. Pasaules kausa posms konkūrā, kurās piedalīsies sportisti no vairākām Eiropas valstīm, pulcēs gan profesionālus sportistus, gan jauniešus un sporta līdzjutējus, kā arī piesaistīs apmeklētājus no Latvijas un ārvalstīm. Šādu sacensību norise Siguldas novadā sniedz būtisku ekonomisko un sabiedrisko ieguvumu, veicinot uzņēmējdarbību novadā un Siguldas novada kā sporta un tūrisma galamērķa atpazīstamību.

Atbilstoši Siguldas novada pašvaldības domes 2024. gada 22. februāra iekšējiem noteikumu Nr. 4/2024 “Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (prot. Nr. 4, 11.§) (turpmāk tekstā – iekšējie noteikumi) Pielikumam Nr. 5 “Sporta pasākumu vērtēšanas kritēriji”, Pasaules kausa posma konkurā klasificējas kā A kategorijas pasākums, kuram, var piešķirt finansējumu līdz 25 000 EUR (divdesmit pieci tūkstoši *euro*).

Saskaņā ar iekšējo noteikumu 44. punktu, finansējuma piešķiršana Pasaules kausa posma konkurā tika izvērtēta Sporta veidu un sporta pasākumu finansējuma vērtēšanas komisija, kura atbalstīja finansējuma piešķiršanu 8000 EUR apmērā, kā arī informatīvā atbalsta sniegšanā pašvaldības komunikācijas kanālos un iespēju robežās pašvaldības policijas iesaistē Pasaules kausa posma konkurā sabiedriskās kārtības nodrošināšanā sacensību laikā.

Iekšējo noteikumu 51. punkts nosaka, ka sporta pasākuma organizēšanas plānotais, bet neizlietotais finansējums attiecīgajā gadā veido sporta finansējuma rezerves fondu, kuru ar Komitejas lēmumu var novirzīt citiem ar sporta nozari saistītiem mērķiem. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 18. decembra lēmumu “Par budžeta pieprasījumu Siguldas novada pašvaldības atbalstīto sporta pasākumu finansējumam 2026. gada janvārī un februārī” (prot. Nr. 21, 12.§) tika apstiprināts 2026. gada pašvaldības līdzfinansēto sporta pasākumu plāns 2026. gada janvārim un februārim. Siguldas novada Izglītības un sporta pārvalde saņēma informāciju no biedrības „Sporta klubs „SUPER NOVA”, ka biedrības organizētais un budžetā ieplānotais pasākums “Mālpils Ziemas kauss 2026” ar budžetā ieplānoto pašvaldības līdzfinansējumu 3000 EUR (trīs tūkstoši *euro*) apmērā 2026. gadā nenotiks. Līdz ar to Izglītības un sporta pārvaldes Sporta nodaļas 8110 budžetā ir neizmantoti 3000 EUR (trīs tūkstoši *euro*).

Nemot vērā iepriekšminēto, ir priekšlikums Sporta nodaļas 8110 budžetā ieplānoto biedrības „Sporta klubs „SUPER NOVA” pasākuma “Mālpils Ziemas kauss 2026” finansējumu 3000 EUR (trīs tūkstoši *euro*) novirzīt biedrībai “Jauno jātnieku skola” Pasaules kausa posma konkurā organizēšanai. Papildus no Siguldas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem neparedzētajiem gadījumiem piešķirt finansējumu 5000 EUR (pieci tūkstoši *euro*), kopā Pasaules kausa posma konkurā organizēšanai piešķirot 8000 EUR (astoņi tūkstoši *euro*). Kā arī atbalstīt pašvaldības un tās iestāžu iesaistīšanos savu iespēju robežās Pasaules kausa posma konkurā sabiedriskās kārtības nodrošināšanā sacensību laikā un informatīvā atbalsta sniegšanā pašvaldības komunikācijas kanālos, izdevumus, sedzot no attiecīgā pašvaldības iestāžu vai struktūrvienību budžeta.

Vadoties no iepriekš minētā un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6. un 7. punktu, 10. panta pirmās daļas 19. punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2024. gada 22. februāra iekšējiem noteikumu Nr. 4/2024 “Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (prot. Nr. 4, 11.§) Pielikumam Nr. 5 “Sporta pasākumu vērtēšanas kritēriji”, 44. un 51. punktu,

atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, A. Kaimiņa, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis), pret – 2 (J. Vimba, M. Zemītis), atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atbalstīt finansējuma piešķiršanu 8000 EUR (astoņi tūkstoši *euro*) apmērā biedrības “Jauno jātnieku skola”, reģistrācijas Nr. 40008114442, juridiskā adrese: Mārupes iela 4, Rīga, Pasaules kausa posma konkurā organizēšanai Siguldas novadā, kas norisināsies no 2026. gada 24. jūlija līdz 26. jūlijam Jauno jātnieku skolas sporta centrā, “Zustrenes”, Inčukalns, Siguldas novads, organizatorisko izdevumu segšanai;
2. novirzīt finansējumu 3000 EUR (trīs tūkstoši *euro*) no Sporta nodaļas 8110 budžetā ieplānotā biedrības „Sporta klubs „SUPER NOVA” atbalstītā pasākuma “Mālpils Ziemas kauss 2026” finansējuma biedrībai “Jauno jātnieku skola” Pasaules kausa posma konkurā organizēšanai;
3. papildus no Siguldas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem neparedzētajiem gadījumiem piešķirt finansējumu 5000 EUR (pieci tūkstoši *euro*), novirzot tos Izglītības un sporta pārvaldes Sporta nodaļas 8110 budžetā EKK 3263;
4. atbalstīt pašvaldības un tās iestāžu iesaistīšanos savu iespēju robežās Pasaules kausa posma konkurā sabiedriskās kārtības nodrošināšanā sacensību laikā un informatīvā atbalsta sniegšanā pašvaldības komunikācijas kanālos;
5. noslēgt sadarbības līgumu ar biedrību “Jauno jātnieku skola”, reģistrācijas Nr. 40008114442, juridiskā adrese Mārupes iela 4, Rīga, par kopējā piešķirtā finansējuma 8000 EUR (astoņi tūkstoši *euro*) izlietošanu un atskaišu iesniegšanu;
6. noteikt Siguldas novada Izglītības un sporta pārvaldes Sporta nodaļas vadītāju Z. Abzaloni par līguma izpildes atbildīgo personu;
7. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 16.§

### **Par Siguldas novada pašvaldības īpašumā esošo autobusu izmantošanas maksas pakalpojuma cenrāža apstiprināšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora vietniece centrālās pārvaldes vadītāja B. Eglīte

Pašvaldības autobusu pakalpojumu izmaksu izcenojums nepieciešams, lai nodrošinātu vienotu un pamatotu izmaksu aprēķinu gadījumos, kad pašvaldības autobusi tiek izmantoti dažādu projektu īstenošanā. Izcenojums kalpo par pamatojumu rēķinu sagatavošanai un izmaksu uzskaiti projektu finansētājiem, nodrošinot pārskatāmu izmaksu veidošanās kārtību, kas saistīti ar kultūras, izglītības un sporta aktivitātēm, kā arī nodot transportu izmantošanai citu pašvaldības organizāciju vajadzībām.

Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvalde ir veikusi izmaksu aprēķinus, kas atspoguļoti cenrāža pielikumā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmo daļu un 73. panta ceturto daļu,

atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, A. Kaimiņa, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības īpašumā esošo autobusu izmantošanas maksas pakalpojuma cenrādi saskaņā ar pielikumu;
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 17.§

### **Par Valsts kultūrkapitāla fonda finansējuma pieņemšanu un projekta “Paaudžu raksti starp novadiem un laiku” realizēšanu**

---

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības Kultūras un tūrisma centra direktors K. Kiršteins  
Debatēs piedalās: L. Kumskis

Siguldas novada pašvaldība ir iesniegusi projekta pieteikumu Mērķprogrammā "Nacionālajā Nemateriālā kultūras mantojuma sarakstā iekļauto elementu ilgtspējas un attīstības programma" un 30.04.2026. saņēmusi Valsts kultūrkapitāla fonda lēmumu Nr. 2026-1-STP-M29006, ar kuru piešķirts atbalsts 1800,00 eiro apmērā projekta “Paaudžu raksti starp novadiem un laiku” realizēšanai.

Projekts paredz sagatavot un iekārtot valsts mēroga izstādi par godu vērtības “Jostiņsegu aušana Siguldas novadā rakstainā audu ripsa tehnikā” iekļaušanai Nemateriālā kultūras mantojuma sarakstā 5 gadu jubilejai. Izstāde ir plānota 2027. gada oktobrī Mālpils Kultūras centrā.

Informācija par gatavošanos un dalību izstādē ir nosūtīta Latvijas lietišķās mākslas studijām, Latvijas Nacionālajam kultūras centram, ir noorganizētas 3 jostiņsegu aušanas pamatu meistarklases akcijas “Satiec savu meistar! 2026” ietvaros Valmierā, Dobelē, Madonas novada Sarkanos. Meistarklasēs piedalījās vairāk kā 60 audējas, daļa no kurām gatavos audumus 2027. gada izstādei. Izstādē piedalīsies arī Siguldas novada jostiņsegu aušanas meistares.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu, 10. panta pirmās daļas 19. punktu,

atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, A. Kaimiņa, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. pieņemt VKKF piešķirto finansējumu 1800,00 eiro apmērā un atbalstīt projekta “Paaudžu raksti starp novadiem un laiku” īstenošanu;
2. Siguldas novada pašvaldības Finanšu pārvaldei veikt grozījumus Siguldas novada pašvaldības 2026. gada budžetā, iekļaujot tajā finansējuma saņemšanu – 1800,00 EUR apmērā Siguldas novada Kultūras un tūrisma centra budžetā, struktūrvienības kods 8231-23. Ņemot vērā, ka projekta realizācijas termiņš ir līdz 2027. gada 31. oktobrim, 2026. gadā neapgūtos projekta finansējuma līdzekļus pārcelt 2027. gada budžetā.
3. atbildīgo par VKKF piešķirtā finansējuma izlietojumu, projekta “Paaudžu raksti starp novadiem un laiku” realizāciju, vadīšanu un uzraudzību noteikt Siguldas novada Kultūras un tūrisma centra kultūrvides mantojuma speciālisti L. Gridjuško;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 18.§

### **Par Valsts Kultūrkapitāla fonda “Latviešu vēsturisko zemju attīstības programma” atbalstītā “Vidzemes kultūras programma 2026” (VKP) projektu konkursa finansējuma pieņemšanu - “Vidzemes Prozas lasījumi 2026”**

---

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības Kultūras un tūrisma centra direktors K. Kiršteins

Lai veicinātu literāro procesu Vidzemē, kultūras centrs “Siguldas devons” sadarbībā ar Latvijas Rakstnieku savienību, Vidzemes kultūras iestādēm, bibliotēkām un literātiem turpina aizsākt tradīciju un organizē “Vidzemes Prozas lasījumus 2026”, kas notiks festivāla “Prozas lasījumi 2026” ietvaros. Konkursā ar saviem iepriekš nublicētiem prozas darbiem tiks aicināti piedalīties visa vecuma Vidzemē dzīvojoši autori. Žūrijā darbosies profesionāli Vidzemei piederīgi literāti, kas nominēs 5 autorus, kuri ar savu prozas darbu lasījumiem piedalīsies “Vidzemes Prozas lasījumi 2026” noslēguma pasākumā Ogrē, kas tiks organizēts sadarbībā ar

Ogres novada pašvaldību un Ogres centrālo bibliotēku. "Vidzemes prozas lasījumi 2026" laureāts pārstāvēs Vidzemi festivālā "Prozas lasījumi 2026" Rīgā.

Lai īstenotu 2026. gada aktivitāšu programmu, Siguldas novada Kultūras un tūrisma centrs iesniedza pieteikumu Valsts Kultūrkapitāla fonda "Latviešu vēsturisko zemju attīstības programma" atbalstītā "Vidzemes kultūras programma 2026" (VKP) projektu konkursā par finansējuma piešķiršanu projekta īstenošanai.

Siguldas novada pašvaldība 06.05.2026. ir saņēmusi Vidzemes plānošanas reģiona vēstuli Nr. 4.2.2/181, (Siguldas novada pašvaldībā reģ. Nr. 104-1.1.15/2026/95), par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam "Vidzemes Prozas lasījumi 2026" **6000,00 EUR** apmērā. Finansējumu paredzēts novirzīt projekta organizēšanas izdevumu segšanai.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. un 5. punktu, 10. panta pirmās daļas 19. punktu,

atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, A. Kaimiņa, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atbalstīt Valsts Kultūrkapitāla fonda "Latviešu vēsturisko zemju attīstības programma" atbalstītā "Vidzemes kultūras programma 2026" (VKP) projektu konkursā iegūtā finansējuma 6000 EUR apmērā pieņemšanu un novirzīšanu Siguldas novada Kultūras un tūrisma centra projekta "Vidzemes Prozas lasījumi 2026" īstenošanai;
2. Siguldas novada pašvaldības Finanšu pārvaldei veikt grozījumus Siguldas novada pašvaldības 2026. gada budžetā, iekļaujot tajā finansējuma saņemšanu EUR 6000.00 apmērā Siguldas novada Kultūras un tūrisma centra budžetā, struktūrvienības kods 8231-18.
3. atbildīgo par Valsts Kultūrkapitāla fonda "Latviešu vēsturisko zemju attīstības programma" atbalstītā "Vidzemes kultūras programma 2026" (VKP) projektu konkursā iegūtā finansējuma izlietojumu, projekta realizāciju, vadīšanu un uzraudzību noteikt Siguldas novada Kultūras centra literatūras projektu vadītāju S. M. Gruduli;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 19.§

**Par Valsts Kultūrkapitāla fonda "Latviešu vēsturisko zemju attīstības programma" atbalstītā "Vidzemes kultūras programma 2026" (VKP) projektu konkursa finansējuma pieņemšanu – projekts "Siguldas bērnu un jauniešu animācijas pasākumu cikls "Nākamais kadrs"**

---

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības Kultūras un tūrisma centra direktors K. Kiršteins

Balstoties uz pozitīvo pieredzi un apmeklētāju atsauksmēm par animācijas filmu programmu Siguldas bērnu un jauniešu literatūras festivāla 2025 ietvaros, projekta "**Siguldas bērnu un jauniešu animācijas pasākumu cikls "Nākamais kadrs"**" mērķis ir attīstīt bērnu un jauniešu animācijas kluba kustību kā izglītojošu un radošu platformu, kas regulāri iepazīstina Siguldas novada, kā arī tā apkārtnes bērnus un jauniešus ar daudzveidīgu animācijas programmu un ar to saistošām aktivitātēm, tādējādi veicinot kultūras piedāvājuma pieejamību.

"Siguldas bērnu un jauniešu animācijas pasākumu cikla "Nākamais kadrs"" ietvaros tiks organizēti 3 pasākumi, kuru ietvaros dalībniekiem būs iespēja saprast animācijas pasaules daudzveidību un starpdisciplināritāti. Katrā no cikla pasākumiem tiks nodrošināti animācijas filmu seansi, izceļot vietējo un starptautisko autoru animācijas filmas dažādās animācijas tehnikās, tikšanās un diskusijas ar nozares profesionāļiem (animatoriem, režisoriem, ilustratoriem, producentiem) un radošās darbnīcas. Animācijas filmu programmas tiks veidotas

sadarbībā ar nozares profesionāļiem - Rīgas Starptautisko kino festivālu (Riga IFF), kā arī Latvijas Animācijas asociāciju.

Siguldas novada Kultūras un tūrisma centrs iesniedza pieteikumu Valsts Kultūrkapitāla fonda "Latviešu vēsturisko zemju attīstības programma" atbalstītā "Vidzemes kultūras programma 2026" (VKP) projektu konkursā par finansējuma piešķiršanu projekta īstenošanai. Siguldas novada pašvaldība 06.05.2026. ir saņēmusi Vidzemes plānošanas reģiona vēstuli Nr. 4.2.2/158, (Siguldas novada pašvaldībā reģ. Nr. 104-1.1.15/2026/103), par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam "Siguldas bērnu un jauniešu animācijas pasākumu cikls "Nākamais kadrs"" **4000.00 EUR** apmērā. Finansējumu paredzēts novirzīt projekta īstenošanas izdevumu segšanai.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. un 5. punktu, 10. panta pirmās daļas 19. punktu,

atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, A. Kaimiņa, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atbalstīt Valsts Kultūrkapitāla fonda "Latviešu vēsturisko zemju attīstības programma" atbalstītā "Vidzemes kultūras programma 2026" (VKP) projektu konkursā iegūtā finansējuma 4000,00 EUR apmērā pieņemšanu un novirzīšanu Siguldas novada Kultūras un tūrisma centra projekta "Siguldas bērnu un jauniešu animācijas pasākumu cikls "Nākamais kadrs"" īstenošanai;
2. Siguldas novada pašvaldības Finanšu pārvaldei veikt grozījumus Siguldas novada pašvaldības 2026. gada budžetā, iekļaujot tajā finansējuma saņemšanu EUR 4000,00 apmērā Siguldas novada Kultūras un tūrisma centra budžetā, struktūrvienības kods 8231-22;
3. atbildīgo par Valsts Kultūrkapitāla fonda "Latviešu vēsturisko zemju attīstības programma" atbalstītā "Vidzemes kultūras programma 2026" (VKP) projektu konkursā iegūtā finansējuma izlietojumu, projekta realizāciju, vadīšanu un uzraudzību noteikt Siguldas novada Kultūras un tūrisma centra direktora vietnieci amatiermākslas un administratīvajā darbā K. Lapiņu;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdi pamet deputāte Ance Kaimiņa, plkst. 14:40, turpmāk balsojumā piedalās: 7 komitejas locekļi.

## 20.§

### **Par 2027. gada Siguldas bērnu un jauniešu literatūras festivāla koncepta apstiprināšanu, pieteikuma sagatavošanu Valsts kultūrkapitāla fonda konkursam un finansējumu 2027. gada budžetā**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības Kultūras un tūrisma centra direktors K. Kiršteins  
Debatēs piedalās: L. Kumskis, M. Zemītis, J. Strautmanis

Siguldas bērnu un jauniešu literatūras festivāls (turpmāk – SBJLF) norisinājies jau divas reizes, 2023. un 2025. gadā, pulcējot plašu apmeklētāju loku gan novada, gan valsts mērogā, kā arī piedāvājot starptautisku dimensiju, kuru nodrošina SBJLF programmā iesaistītie ārvalstu autori (Norvēģija, Lietuva, Igaunija, Islande, Ukraina). Šis ir pirmais un vienīgais šāda veida un mēroga festivāls Latvijā, kurš norisinās katru otro gadu, paredzot, ka nākamais SBJLF notiks 2027. gada 24.-26. septembrī.

SBJLF misija ir rosināt bērnu un jauniešu dabīgo interesi par lasīšanu, veicināt lasītpraksi, parādot, ka literatūra ir kas vairāk par tekstu – tā spēj pārvērsties, dzīvot un mijiedarboties ar citām mākslas jomām – ilustrāciju, teātri, animāciju, mūziku, multimediju.

risinājumiem. Lasīšana tiek atklāta kā aktīva nodarbe un vaļasprieks, ko iespējams piedzīvot kopā ar draugiem un ģimeni.

SBJLF mērķi ir Siguldas novadā veidot ilggadēju, nacionālas nozīmes bērnu un jauniešu literatūras festivālu ar starptautisku dalībnieku iesaisti; stiprināt sabiedrības izpratni par literatūras nozīmi personības attīstībā; atspoguļot bērnu un jauniešu literatūrā notiekošo Latvijā un pasaulē; veicināt oriģināldarbu tapšanu Latvijā.

Nemot vērā, ka Siguldas novada pašvaldība 2027. gadā plāno iesniegt pieteikumu UNESCO Radošo pilsētu tīklā, pretendējot uz Literatūras pilsētas titulu, SBJLF kā starptautisks festivāls ir ļoti nozīmīgs faktors, kas palielina iespēju saņemt šo titulu. Tāpat arī Siguldas novada ilgspējas stratēģijā 2021.–2045. gadam (punkts 1.1. [20]; 2.1.[33]; 2.1. [34]; 2.1. [35]), Siguldas novada kultūras attīstības stratēģijā 2023.–2028. gadam (Kultūras stratēģijas mērķis U.3.4.) un Siguldas novada pašvaldības izglītības ekosistēmas attīstības stratēģijā 2023.-2028. gadam literatūra, lasītveicināšana, kultūras tūrisms un šo jomu attīstība izvirzīta par Siguldas novadam būtiskām dimensijām.

“Siguldas bērnu un jauniešu literatūras festivāls 2025” saņēmis apbalvojumu Latvijas Bibliotekāru biedrības Gada balvā “Gada notikums Latvijas bibliotēkās 2025”, iegūstot 3. vietu nominācijā “Valsts nozīmes notikums”, kā arī abi SBJLF (2023. un 2025. gads) saņēmuši VKKF līdzfinansējumu, kas ir apliecinājums notikumu augstajai kvalitātei un novērtējumam valstiskā līmenī.

Lai izstrādātu SBJLF augstas kvalitātes konceptu un programmu, nodrošinātu to īstenošanu un saglabātu augsto reputāciju valsts mērogā 2027. gadā, kultūras centrs “Siguldas devons” paredz īstenot šādu darbības plānu:

1. 2026. gada jūnijs – pirmā konceptuālā tikšanās ar kuratoru komandu, līgumu slēgšana ar kuratoriem, darba uzdevumu deleģēšana;
2. 2026. gada jūnijs-septembris – kuratoru un kultūras centra “Siguldas devons” komandas darbs pie SBJLF 2027 koncepta un programmas izstrādes;
3. 2026. gada septembris – SBJLF 2027 koncepta un programmas prezentēšana un tikšanās ar sadarbības partneriem (Siguldas novada bibliotēka, Mākslu skola “Baltais flīģelis”, Turaidas muzejrezervāts u.c);
4. 2026. gada septembris-novembris – SBJLF 2027 koncepta un programmas precizēšana, VKKF projekta sagatavošana un iesniegšana (rezultātu izziņošana decembrī);
5. 2026. gada decembris – tāmes precizēšana atbilstoši VKKF piešķirtajam finansējumam;
6. 2027. gada janvāris-septembris – SBJLF 2027 programmas realizēšana;
7. 2027. gada 24.-26. septembris – SBLF 2027 norise;
8. 2027. gada novembris – SBJLF 2027 izvērtēšana.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. un 5. punktu, 10. panta pirmo daļu,

atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. atbalstīt Siguldas bērnu un jauniešu literatūras festivāla 2027. gada programmas konceptu – Autoru programma, Ilustrāciju programma un Mūzikas programma, par galvenajiem kultūras centra “Siguldas devons” sadarbības partneriem programmas īstenošanā paredzot Mākslu skolu “Baltais flīģelis” un Siguldas novada bibliotēku;
2. atbalstīt pieteikuma sagatavošanu un iesniegšanu 2026. gada novembrī Valsts Kultūrkapitāla konkursā “Nozareī stratēģiski svarīgu pasākumu atbalsta programma” (iepriekš “Valstiski nozīmīgi pasākumi”) līdzfinansējuma piesaistei;

3. Siguldas novada pašvaldības Finanšu pārvaldei iekļaujot garantētu finansējumu 60 000 EUR apmērā Siguldas novada Kultūras un tūrisma centra 2027. gada budžetā (strukturvienības kods 8231-26) Siguldas bērnu un jauniešu literatūras festivāla 2027. gada programmas īstenošanai;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 21.§

### **Par grozījumiem 2025. gada 7. oktobra domes lēmumā (prot. Nr. 15, 3.§) “Par mēnešalgas noteikšanu Siguldas novada pašvaldības pamatizglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības iestāžu direktoriem un pirmsskolas iestāžu vadītājiem no 2025. gada 1. septembra”**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības Izglītības un sporta pārvaldes vadītāja S. Dreimane  
Debatēs piedalās: M. Zemītis

Ministru kabineta 2016. gada 5. jūlija noteikumu Nr. 445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” 6. punkts nosaka, ka “[...] interešu izglītības iestāžu vadītājiem [...] zemāko mēneša darba algas likmi nosaka saskaņā ar šo noteikumu 1. pielikuma 3. tabulu.” Saskaņā ar šo noteikumu 1. pielikuma 3. tabulu un Siguldas novada Jaunrades centra audzēkņu skaitu uz 01.09.2025. (306), Siguldas novada Jaunrades centra direktora zemākā algas likme ir 1826,00 eiro.

Siguldas novada pašvaldības iekšējie noteikumi Nr. 8/2025, “Valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma aprēķina un sadales kārtība Siguldas novada izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai”, kas apstiprināti ar 2025. gada 7. oktobra domes lēmumu (prot. Nr. 15, 1.§) paredz, ka “15.3. Pašvaldība apstiprinātā valsts budžeta finansējuma ietvaros vai no Pašvaldības budžeta līdzekļiem nosaka augstāku izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likmi, ņemot vērā izglītības iestāžu vadītāju amatu vērtēšanas kvantitatīvos kritērijus:

[...]

15.3.4. Siguldas novada pašvaldības interešu izglītības iestādes - Siguldas novada Jaunrades centra direktora amata vērtēšanas kritēriji, 4.pielikums.

[...]

15.5. izglītības iestāžu vadītāju amatu vērtēšanas kvantitatīvie kritēriji punktus tiek pārvērsti euro. Viena punkta vērtība tiek noteikta:

[...]

15.5.3. EUR 25,00 apmērā pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju un Siguldas novada Jaunrades centra direktora augstākas mēneša darba algas likmes noteikšanai.”

Attiecīgi noteikumu 4.pielikumā “Siguldas novada pašvaldības interešu izglītības centra Siguldas novada Jaunrades centra direktora amata vērtēšanas kritēriji” noteikts, ka kvantitatīvie kritēriji augstākas mēneša darba algas likmes noteikšanai ir 4 punkti.”

Pamatojoties uz augstāk minēto Siguldas novada Jaunrades centra direktora atalgojums nosakāms 1926,00 eiro apmērā.

Līdz ar to nepieciešams veikt grozījumus 2025. gada 7. oktobra domes lēmuma (prot. Nr. 15, 3.§) “Par mēnešalgas noteikšanu Siguldas novada pašvaldības pamatizglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības iestāžu direktoriem un pirmsskolas iestāžu vadītājiem no 2025. gada 1. septembra” 3. pielikumā, nosakot, ka

Nr.	Ieņemamais amats	Profesijas kods	Vienību skaits	Amata mēnešalga
1.	Siguldas novada Jaunrades centra direktors	1345 15	1	<b>1926,00 EUR</b> mēnesī <b>no pašvaldības budžeta līdzekļiem - 1826,00 EUR</b> saskaņā ar MK noteikumu Nr. 445 3. tabulu un likmes celšanai

				<b>100,00 EUR</b> mēnesī saskaņā ar iekšējo noteikumu 4. pielikumu.
--	--	--	--	---

Vadoties no iepriekš minētā un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 30.09.2025. Ministra kabineta rīkojumu Nr. 627 “Par mērķdotāciju sadalījumu pašvaldībām – pašvaldību izglītības iestādēm 2025. gadam”, Ministru kabineta 2016. gada 5. jūlija noteikumu Nr. 445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” 6. punktu un 9.1. apakšpunktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 12. jūlija nolikuma “Par atlīdzību un sociālajām garantijām Siguldas novada pašvaldībā” (prot. Nr. 4, 3.§) 20. punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 7. oktobra iekšējo noteikumu Nr. 8/2025 (prot. Nr. 15, 1.§) “Valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma aprēķina un sadales kārtība Siguldas novada izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” 15. punktu,

atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 7. oktobra lēmumā “Par mēnešalgas noteikšanu Siguldas novada pašvaldības pamatizglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības iestāžu direktoriem un pirmsskolas iestāžu vadītājiem no 2025. gada 1. septembra” (prot. Nr. 15, 3.§):
  - 1.1. Izteikt minētā lēmuma 3. pielikumu “Siguldas novada pašvaldības interešu izglītības centra Siguldas novada Jaunrades centra direktora amatu” lēmumam pievienotajā redakcijā.
  2. noteikt, izmaiņas stājas spēkā ar 2026. gada 1. jūniju;
  3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 22.§

### **Par zemes nomas un zemes likumiskās lietošanas maksas parāda samaksu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne

#### **Komiteja konstatē:**

1. Saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000447458 īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 8015 002 0006, kas sastāv no zemes vienības ar adresi Šveices iela 15A, Sigulda, Siguldas nov., (kadastra apzīmējums 8015 002 0006), platība 0,09 ha (turpmāk - Zemes vienība), nostiprinātas personai 2/3 domājamo daļu apmērā un personai 1/3 domājamo daļu apmērā (turpmāk kopā - Zemes īpašnieki).
2. Uz Zemes vienības atrodas 5 (piecu) dzīvokļu dzīvojamā māja ar adresi Šveices iela 15A, Sigulda, Siguldas nov., kurā dzīvoklis Nr. 1 un 382/2461 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas pieder Siguldas novada pašvaldībai (turpmāk - Pašvaldība) saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000060639 1.
3. Ar Siguldas novada domes 2010. gada 30. jūnija lēmumu “Par zemes nomas līguma slēgšanu” (prot. Nr. 13, 20.) nolemts noslēgt zemes nomas līgumu ar Zemes īpašniekiem uz desmit gadiem par daļas no Zemes vienības nomu 382/2461 domājamo daļu apmērā no kopējās platības 0,09 ha, paredzot nomas maksu 5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā proporcionāli iznomātajai platībai.
4. Zemes nomas līgums Nr. 80, kas tika noslēgts 2010. gada 14. jūlijā, bija spēkā līdz 2020. gada 14. jūlijam.
5. Ar 2020. gada 24. jūlija vēstuli Nr. 5.2-35/15 Pašvaldība vērsās pie Zemes īpašniekiem un lūdza izvērtēt iespēju noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar Pašvaldību uz 5 (pieciem)

- gadiem, nosakot zemes nomas maksu 5 (piecu) procentu apmērā no kadastrālās vērtības. Ne vēstulē norādītajā termiņā līdz 2020. gada 3. augustam, ne vēlāk rakstiska atbilde no Zemes īpašniekiem netika saņemta.
6. Pašvaldība ar Zemes īpašniekiem ir veikusi norēķinus par zemes nomu saskaņā ar 2010. gada 14. jūlija Zemes nomas līguma Nr. 80 noteikumiem par laika periodu līdz 2020. gada 14. jūlijam.
  7. Saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 10. panta pirmās daļas 5. punktā noteikto dzīvokļa īpašniekam ir pienākums maksāt zemes nomas maksu vai likumisko lietošanas maksu par zemes lietošanas tiesībām, ja dzīvojamā māja atrodas uz citai personai piederošas zemes.
  8. Saskaņā ar likuma “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” 38. panta astoto daļu, kas nosaka, ka prasījumi par likumiskās zemes lietošanas maksas samaksu un ar to saistītajiem blakus prasījumiem noilgst triju gadu laikā (minētā norma paredz jaunu tiesību - likumisko zemes lietošanu, kas ir spēkā no 2022. gada 1. janvāra, vienlaikus, no likumiskās zemes lietošanas tiesības spēkā esamības vairs nepastāv šajā gadījumā zemes piespiedu nomas attiecības).
  9. Civillikuma 3. pants paredz, ka katra civiltiesiska attiecība apspriežama pēc likumiem, kas bijuši spēkā tad, kad šī attiecība radusies, pārgrozījusies vai izbeigusies. Neskartas paliek jau iegūtās tiesības, un saskaņā ar Civillikuma 1895. pantu visas saistību tiesības, kuras nav noteikti izņemtas no noilguma ietekmes un kuru izlietošanai nav likumā noteikti īsāki termiņi, izbeidzas, ja tiesīgā persona tās neizlieto desmit gadu laikā.
  10. Attiecīgi secināms, ka likumiskās zemes lietošanas tiesības ar likumu nodibinātas un pastāv no 2022. gada 1. janvāra, un prasījumi attiecībā uz likumiskās zemes lietošanu (maksas samaksu un ar to saistītajiem blakus prasījumiem) noilgst triju gadu laikā, bet tas neatceļ Civillikuma 1895. pantā noteikto noilguma termiņu piespiedu nomas vēsturiskajām attiecībām un tiesības uz nomas maksas samaksu piespiedu nomas attiecību ietvaros desmit gadu periodā, atskaitot laiku, kad no 2022. gada 1. janvāra ir spēkā likumiskā zemes lietošanas tiesība. Civillikuma 1895. pantā paredzētā noilguma ietvaros zemes īpašnieks vēl varēs risināt jautājumu par attiecību noregulējumu un saistību izpildi par iepriekšējo periodu piespiedu nomas attiecību ietvaros. Strīdu un prasījumu realizācija par piespiedu nomas laiku beigsies tad, kad šādiem prasījumiem būs iestājies noilgums. Tas nozīmē, ka faktiski pastāvošās piespiedu zemes nomas attiecības atzīstamas no 2020. gada 15. jūlija līdz 2021. gada 31. decembrim.
  11. Likuma “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” 38.panta otrā daļa nosaka, ka būves īpašniekam uz likuma pamata ir pienākums maksāt lietošanas maksu zemes īpašniekam par zemes lietošanas tiesībām. Likumiskās lietošanas maksas apmērs ir četri procenti no lietošanā esošās zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāks par 50 *euro* gadā. Būves īpašnieks un zemes īpašnieks var rakstveidā vienoties par citu lietošanas maksas apmēru.
  12. Ņemot vērā iepriekš minēto, par piespiedu nomu par laika periodu no 2020. gada 15. jūlija līdz 2021. gada 31. decembrim jāmaksā 6% no kadastrālās vērtības par 382/2461 domājamām daļām no Nekustamā īpašuma (zemes) no platības 0,09 ha. Zemes likumiskās lietošanas maksa periodā no 2022. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim nosakāma - 4% no kadastrālās vērtības gadā. Šīs daļas kadastrālā vērtība ir 8070 EUR (astoņi tūkstoši septiņdesmit *euro* un 00 centi). No 2025. gada 1. janvāra šīs daļas universālā kadastrālā vērtība ir 19656 EUR (deviņpadsmit tūkstoši seši simti piecdesmit seši *euro* un 00 centi). Aprēķinātā zemes likumiskās lietošanas maksa par periodu no 2020. gada 15. jūlija līdz 2025. gada 31. decembrim un likumiskie procenti par laika periodu ir 323,02 EUR (trīs simti divdesmit trīs *euro* 2 centi), atbilstoši Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldes sagatavotajam aprēķinam.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10. panta pirmās daļas 5. punktu, likuma “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” 38. panta otro un astoto daļu, Civillikuma 1753., 1759. panta 1. punktu, 1765. pantu,

atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atzīt starp Siguldas novada pašvaldību kā dzīvokļa Nr. 1 Šveices ielā 15A, Sigulda, Siguldas nov., īpašnieku un Zemes īpašniekiem kā zemes vienības ar adresi Šveices iela 15A, Sigulda, Siguldas nov., (kadastra apzīmējums 8015 002 0006) īpašniekiem faktiski pastāvošās zemes nomas tiesiskās attiecības no 2020. gada 15. jūlija līdz 2021. gada 31. decembrim un zemes likumiskās lietošanas tiesības, sākot no 2022. gada 1. janvāra;
2. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldei (turpmāk – Finanšu pārvalde) izmaksāt zemes nomas/zemes likumiskās lietošanas maksu **personai** par 2/3 daļu par Zemes vienības ar adresi Šveices iela 15A, Sigulda, Siguldas nov., (kadastra apzīmējums 8015 002 0006) 382/2461 domājamām daļām no platības 0,09 ha tabulā norādītajā apjomā:

Laika periods	Zemes nomas maksa, EUR	Zemes likumiskās lietošanas maksa, EUR
2020. gada 15. jūlijs līdz 31. decembris	23,21	
2021. gads	50,21	
2022. gads		33,47
2023. gads		33,47
2024. gads		33,47
2025. gads		40,50
<b>Summa izmaksai</b>	<b>73,42</b>	<b>140,91</b>

3. Finanšu pārvaldei izmaksāt zemes nomas/zemes likumiskās lietošanas maksu **personai** par 1/3 daļu no Zemes vienības ar adresi Šveices iela 15A, Sigulda, Siguldas nov., (kadastra apzīmējums 8015 002 0006) 382/2461 domājamām daļām no platības 0,09 ha tabulā norādītajā apjomā:

Laika periods	Zemes nomas maksa, EUR	Zemes likumiskās lietošanas maksa, EUR
2020. gada 15. jūlijs līdz 31. decembris	11,60	
2021. gads	25,11	
2022. gads		16,74
2023. gads		16,74
2024. gads		16,74
2025. gads		21,76
<b>Summa izmaksai</b>	<b>36,71</b>	<b>71,98</b>

4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

### 23.§

**Par Siguldas novada pašvaldībai piederošo un piekrītošo neapbūvēto zemes vienību Siguldas pagastā, Siguldas novadā izvērtējumu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne  
Debatēs piedalās: J. Strautmanis, L. Kumskis

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 14. panta otro un trešo daļu, kurā noteikts, ka vietējā pašvaldība izstrādā un ar domes lēmumu apstiprina tās īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas izvērtējumu, kurā ietver zemes pašreizējās izmantošanas vērtējumu, zemes turpmākās izmantošanas iespēju vērtējumu, ievērojot teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteikto teritorijas izmantošanu, vērtējumu par investīcijām, kas nepieciešamas, lai nodrošinātu iespējami labāku zemes izmantošanas veidu, vērtējumu par iespējām zemi izmantot, nodot nomā vai atsavināt, prognozētos ienākumus no zemes izmantošanas un atskaitījumus pašvaldības vai valsts budžetā par kapitāla izmantošanu un citu informāciju par attiecīgās zemes izmantošanu, **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Siguldas novada pašvaldībai ir 38 (trīsdesmit astoņas) piederošas vai piekrītošas zemes vienības Siguldas pagastā;
2. izvērtējot minēto zemes vienību atrašanās vietu, plānoto (atļauto) izmantošanu, pašreizējo izmantošanu, ir sagatavots pielikumā pievienotais saraksts “Siguldas novada pašvaldībai piederošo un piekrītošo neapbūvēto zemes vienību Siguldas pagastā izvērtējums” (turpmāk – saraksts);
3. prognozētie ienākumi no zemes vienību iznomāšanas 2026. gadā ir 7732,12 EUR (septiņi tūkstoši septiņi simti trīsdesmit divi *euro* un 12 centi) ar PVN, no kuras atskaitījums valsts budžetā ir PVN, kas ir 1341,95 EUR (viens tūkstotis trīs simti četrdesmit viens *euro* un 95 centi). 2026. gada īpašumu atsavināšanas plānā ir iekļauta 1 (viena) zemes vienība no saraksta un plānotie ieņēmumi ir 2300,00 EUR (divi tūkstoši trīs simti 00 centi).

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 14. panta otro un trešo daļu,

atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt lēmuma pielikumā esošo sarakstu “Siguldas novada pašvaldībai piederošo un piekrītošo neapbūvēto zemes vienību Siguldas pagastā izvērtējums”;
2. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes (turpmāk – Centrālā pārvalde) struktūrvienībām un pašvaldības iestādēm, sagatavojot ar teritorijas attīstības plānošanu saistītos dokumentus, ņemt vērā šī lēmuma nolemjotās daļas 1. punktā apstiprināto zemes izmantošanas izvērtējumu;
3. Centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļai organizēt lēmuma pielikuma publicēšanu Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv);
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

Tehnisku iemeslu dēļ, deputāts Jānis Eisaks balso “par” manuāli, paceļot roku.

## 24.§

### **Par Siguldas novada pašvaldībai piederošo un piekrītošo neapbūvēto zemes vienību Siguldas pilsētā, Siguldas novadā izvērtējumu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 14. panta otro un trešo daļu, kurā noteikts, ka vietējā pašvaldība izstrādā un ar domes lēmumu apstiprina tās īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas izvērtējumu, kurā ietver zemes pašreizējās izmantošanas vērtējumu, zemes turpmākās izmantošanas iespēju vērtējumu, ievērojot teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteikto teritorijas izmantošanu, vērtējumu par investīcijām, kas nepieciešamas, lai nodrošinātu iespējami labāku zemes izmantošanas veidu, vērtējumu par iespējām zemi izmantot, nodot nomā vai atsavināt, prognozētos ienākumus no zemes izmantošanas un atskaitījumus pašvaldības vai valsts budžetā par kapitāla izmantošanu un citu informāciju par attiecīgās zemes izmantošanu, **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Siguldas novada pašvaldībai ir 135 (viens simts trīsdesmit piecas) piederošas vai piekrītošas neapbūvētās zemes vienības Siguldas pilsētā;
2. izvērtējot minēto zemes vienību atrašanās vietu, plānoto (atļauto) izmantošanu, pašreizējo izmantošanu, ir sagatavots pielikumā pievienotais saraksts “Siguldas novada pašvaldībai piederošo un piekrītošo neapbūvēto zemes vienību Siguldas pilsētā izvērtējums” (turpmāk – saraksts);
3. prognozētie ienākumi no zemes vienību iznomāšanas 2026. gadā ir 695,97 EUR (seši simti deviņdesmit pieci *euro* un 97 centi) ar PVN, no kuras atskaitījums valsts budžetā ir PVN, kas ir 120,98 EUR (viens simts divdesmit *euro* un 98 centi). 2026. gada īpašumu atsavināšanas plānā ir iekļauta 3 (trīs) zemes vienības no saraksta un plānotie ieņēmumi ir 688 000,00 EUR (seši simti astoņdesmit astoņi tūkstoši *euro* un 00 centi).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 14. panta otro un trešo daļu,

atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks (manuāli), L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt lēmuma pielikumā esošo sarakstu “Siguldas novada pašvaldībai piederošo un piekrītošo neapbūvēto zemes vienību Siguldas pilsētā izvērtējums”;
2. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes (turpmāk – Centrālā pārvalde) struktūrvienībām un pašvaldības iestādēm, sagatavojot ar teritorijas attīstības plānošanu saistītos dokumentus, ņemt vērā šī lēmuma nolemjamošās daļas 1. punktā apstiprināto zemes izmantošanas izvērtējumu;
3. Centrālā pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļai organizēt lēmuma pielikuma publicēšanu Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv);
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 25.§

### Par papildus atbalsta piešķiršanu SIA “Kokpārstrāde 98”

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes vadītājs G. Konrads

#### Komiteja konstatē:

1. Ar Siguldas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2025. gada 24. jūlija lēmumu “Par atbalsta piešķiršanu SIA “Kokpārstrāde 98”” (prot. Nr. 11, 28.§) nolemts piešķirt līdzfinansējumu SIA “Kokpārstrāde 98”, reģ. Nr. 40003413585, juridiskā adrese: “Dižkoki”, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., LV-2154 (turpmāk – SIA “Kokpārstrāde 98”) 56 000 EUR apmērā ceļa izbūves projektam īpašumā “Skolas iela 15”, kadastra Nr. 80420040227, un “Sproģi”, kadastra Nr. 80420040147, Allažu pagastā, Siguldas novadā kā *de minimis* atbalstu. Atbilstoši minētajam Pašvaldības domes lēmumam, ar SIA

- “Kokpārstrāde 98” 2025. gada 18. augustā noslēgta vienošanās Nr. SNP/2025/790 par finansējuma piešķiršanu un izlietojumu.
2. Pašvaldībā 2026. gada 16. martā saņemts SIA “Kokpārstrāde 98” iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 17.03.2026., reģ. Nr. A-5.1/1/1431) ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu 56 000 EUR apmērā ceļa izbūvei īpašumā “Skolas iela 15”, zemes gabala kadastra apzīmējums 80420040227, un nekustamajā īpašumā “Sproģi”, zemes gabala kadastra apzīmējums 80420040147, Allažu pagastā, Siguldas novadā. Plānotā iela nodrošinās piekļuvi nekustamajam īpašumam “Sproģi”, kurā plānota daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas būvniecība, kas būs pirmā no paredzētām četrām daudzdzīvokļu dzīvojamām ēkām.
  3. Pašvaldība 2026. gada 23. martā nosūtīja vēstuli Finanšu ministrijai ar lūgumu sniegt viedokli par Komercedarbības atbalsta kontroles likuma (turpmāk – KAKL) 10. panta trešās daļas piemērošanu, ņemot vērā, ka 2025. gadā jau tika piešķirts atbalsts ceļa izbūves projektam īpašumā “Skolas iela 15”, kadastra Nr. 80420040227, un “Sproģi”, kadastra Nr. 80420040147, Allažu pagastā, Siguldas novadā. No Finanšu ministrijas 2026. gada 2. aprīlī ir saņemta atbilde, ka šajā gadījumā Pašvaldība var pieņemt jaunu lēmumu par papildu *de minimis* atbalsta piešķiršanu (t.i., piešķirt jaunu *ad-hoc* atbalstu), ietverot tajā visus attiecīgos *de minimis* atbalsta nosacījumus un uz *de minimis* atbalsta piešķiršanas brīdi veicot pārbaudi, vai papildu piešķirtais *de minimis* atbalsts atbilst visiem Komisijas regulas (ES) 2023/2831 (2023. gada 13. decembris) par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam (turpmāk – Komisijas regula Nr. 2023/2831) ietvertajiem nosacījumiem (t.sk. nosacījumam, ka plānotais papildu *de minimis* atbalsts kopā ar iepriekšējos trīs gados, skaitot no atbalsta piešķiršanas dienas, piešķirto *de minimis* atbalstu viena vienota uzņēmuma līmenī, nepārsniedz Komisijas regulas Nr. 2023/2831 3. panta 2. punktā noteikto maksimālo *de minimis* atbalsta apmēru).
  4. SIA “Kokpārstrāde 98” ir vietējā kapitāla uzņēmums, kurš pēc Lursoft datiem reģistrēts 1998. gada 8. oktobrī. Uzņēmums ir eksportspējīgs un tā darbības veids ir koksnes apstrāde un apdare, zāģēšana, ēvelēšana un impregnēšana 2024. gadā uzņēmumā strādāja 247 darbinieki.
  5. Iesaistītajos nekustamajos īpašumos secīgi ir veiktas šādas darbības:
    - 5.1. SIA “Kokpārstrāde 98” izstrādāja detālplānojumu zemes gabalam īpašumā “Sproģi”. Viens no galvenajiem detālplānojuma izstrādes mērķiem bija saņemt VAS “Latvijas Valsts ceļi” atļauju veidot jaunu pieslēgumu Skolas ielai, kas ir Valsts vietējā autoceļa V58 posms. VAS “Latvijas Valsts ceļi obligāti izpildāms nosacījums bija pieslēguma veidošana tieši pretī esošajai Ošu ielai, lai izveidotu pilnu krustojumu, kas nepasliktinās satiksmes drošību. Šāds jaunās ielas risinājums paredzēja, ka 1/3 daļa no jaunās ielas šķērsos Pašvaldībai piederošu zemes gabalu ar adresi Skolas iela 5, Allaži.
    - 5.2. Pašvaldība un SIA “Kokpārstrāde 98” 2020. gada 21. maijā noslēdza administratīvo līgumu Nr. 2020/422 par nekustamā īpašuma “Sproģi”, kadastra Nr. 8042 004 0147, Allažu pagastā, Siguldas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8042 004 0147 detālplānojuma īstenošanas kārtību, turpmāk – Administratīvais līgums. Administratīvais līgums paredz, ka SIA “Kokpārstrāde 98” veic Sproģu ielas (tajā skaitā servitūta ceļa zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8042 004 0227) projektēšanu un izbūvi, ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīklu, elektroapgādes ielu sarkanajās līnijās un ēku projektēšanu un izbūvi, atbilstoši normatīvo aktu kārtībā izstrādātu būvprojektu risinājumiem.
    - 5.3. SIA “Kokpārstrāde 98” izstrādāja būvprojekta dokumentāciju un saņēma būvatļauju gan paredzētās ielas izbūvei, gan daudzdzīvokļu ēku būvniecībai.
    - 5.4. Pašvaldībai piederošā zemes vienībā Skolas ielā 5, Allažos, SIA “Kokpārstrāde 98” par labu ir nostiprināts braucamā ceļa servitūts.
    - 5.5. Būvniecība nekustamajā īpašumā “Sproģi” sadalīta kārtās, pirmajā kārtā paredzot vienas ēkas ar 40 dzīvokļiem būvniecību. Dzīvokļi nav paredzēti tirdzniecībai, bet

uzņēmuma darbinieku un ģimenes locekļu dzīvošanai, kā arī 3-4 dzīvokļi varētu tikt nodoti Pašvaldības rīcībā Allažu izglītības iestāžu pedagogu un citu speciālistu vajadzībām.

- 5.6. Paredzētā jaunā iela pēc tās izbūves, kā arī pēc tam, kad tiks realizēts blakus esošais detālplānojums zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 80420040239, nodrošinās vienota Allažu ciema ielu tīkla izveidošanu, savienojot aplūveida maršrutā Skolas, jaunās ielas un Meža ielas.
- 5.7. Uzņēmējs informē un apliecina, ka 2025. gadā no Siguldas novada pašvaldības saņemtais līdzfinansējums 56 000 EUR apmērā ceļa izbūves projektam īpašumos Skolas iela 15, Allažos un nekustamajā īpašumā "Sproģi", Allažu pagastā, ir izmantots atbilstoši piešķirtajam mērķim. Kopējās izmaksas minētā ceļa izbūves projekta īstenošanai līdz šim sastāda 150 000 EUR, tai skaitā 56 000 EUR ir Siguldas novada pašvaldības piešķirtais līdzfinansējums.
6. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, savukārt saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktu sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā un sniegt tai atbalstu.
7. Pašvaldības domes 2021. gada 22. decembra saistošie noteikumi Nr. 35 "Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam" nosaka kārtību, kādiem speciālistiem pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu (dzīvokli). Uz doto brīdi Pašvaldība pedagogiem izīrē 14 dienesta dzīvokļus, kas nav pietiekami, lai Pašvaldība piesaistītu novadam jaunus kvalificētus speciālistus dažādās sfērās. Brīvi dienesta dzīvokļi Pašvaldībā šobrīd nav pieejami, tādēļ trūkst būtisks atbalstošs instruments speciālistu piesaistei.
8. Jauna daudzdzīvokļu ēku kvartāla būvniecība un tam nepieciešamās piekļuves nodrošināšana esošā Allažu ciema teritorijā atbilst Siguldas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021-2045 gadam [120] punktam, kas paredz, ka novadā veidojama policentriska apdzīvojuma struktūra, paaugstinot dzīves un mājokļu kvalitāti gan Siguldas pilsētā, gan esošajos ciemos, primāri dodot priekšroku jaunas dzīvojamās apbūves veidošanai ciemu administratīvo teritoriju ietvaros. Tāpat [122] punkts nosaka, ka jaunu mājokļu, sociālo un citu pakalpojumu objektu, darba vietu attīstību primāri plānot reģionāla nozīmes centrā – Siguldas pilsētā, un novada nozīmes attīstības centros, kā arī esošo ciemu teritorijās. Pēc iespējas izmantot esošo infrastruktūru un nepilnvērtīgi izmantotas, degradētas vai pamestas apbūves teritorijas, ierobežojot līdz šim neapbūvēto, sevišķi "zaļo" teritoriju apgūšanu.
9. Siguldas novada Attīstības programmas 2021.-2027. gadam rīcības RV7. "MĀJOKĻIS UN NEKUSTAMĀIS ĪPAŠUMS" uzdevums U21. "Veicināt jaunu ekonomisku mājokļu būvniecību" norāda uz nepieciešamo atbalstu SIA "Kokpārstrāde 98" iecerei vairākās kārtās realizēt četru ekonomisku (gan būvniecības, gan apsaimniekošanas jomā) daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku un tām nepieciešamās piekļuves ielas izbūvi.
10. Siguldas novadā ir uzsākta sagatavošanās publiskās–privātās partnerības (PPP) projektiem dzīvojamo ēku būvniecībā – to paredz Finanšu ministrijas virzītā programma "Īres mājokļi Latvijas speciālistiem". Mērķis ir līdz 2030. gadam Siguldas novadā uzbūvēt aptuveni 110 pieejamas cenas īres dzīvokļus. Ārpus Siguldas pilsētas netiek plānota daudzdzīvokļu māju celtniecība. Publiskās – privātās partnerības projektā tika atteikta būvniecība ārpus Siguldas pilsētas, tāpēc ir svarīgi atbalstīt investora iniciatīvu būvēt ekonomiska tipa daudzdzīvokļa dzīvojamās mājas ārpus Siguldas pilsētas.
11. Papildus atbalsta piešķiršana projektam ir pamatota ar būtisku ieguldījumu novada ilgtermiņa attīstībā, jo projekts veicina jaunu iedzīvotāju piesaisti un deklarēšanos novadā, palielina pašvaldības ieņēmumus no iedzīvotāju ienākuma un nekustamā īpašuma nodokļa, kā arī palīdz risināt dzīvojamā fonda trūkumu un kvalificētu speciālistu, pedagogu un darbaspēka piesaisti. Vienlaikus projekts sekmē uzņēmējdarbības attīstību, investīciju

piesaisti un infrastruktūras sakārtošanu, radot ilgtermiņa ieguvumus gan pašvaldībai, gan novada iedzīvotājiem.

12. SIA "Kokpārstrāde 98" lūgtais atbalsts vērtējams no komercdarbības atbalsta viedokļa. KAKL 5. pants noteic: "*Saskaņā ar Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. panta 1.punktā un citos Eiropas Savienības aktos noteikto, lai finansiālo palīdzību komercdarbības veicināšanai uzskatītu par komercdarbības atbalstu komercsabiedrībai, tai jāatbilst visām šādām pazīmēm: 1) finansiālo palīdzību tieši vai pastarpināti sniedz no valsts, pašvaldības vai Eiropas Savienības līdzekļiem, finanšu līdzekļiem, pār kuriem valsts vai pašvaldības institūcijām vai to pilnvarotām juridiskajām personām ir kontrolējoša ietekme, vai citiem publiskiem līdzekļiem (turpmāk — valsts vai pašvaldības līdzekļi), un par finansiālās palīdzības noteikšanu ir atbildīga valsts vai pašvaldības institūcija vai tās pilnvarota juridiskā persona; 2) saņemot finansiālo palīdzību, komercsabiedrība iegūst ekonomiskas priekšrocības, kādas tā nevarētu iegūt tirgus apstākļos vai tad, ja komercdarbības atbalsts netiktu sniegts; 3) finansiālā palīdzība neattiecas uz visām komercsabiedrībām vienādi, bet ir paredzēta komercsabiedrībām atkarībā no to lieluma, darbības veida vai atrašanās vietas, kā arī citiem diferencējošiem kritērijiem vai arī ir paredzēta tikai konkrētai komercsabiedrībai; 4) finansiālā palīdzība ietekmē tirdzniecību un izkropļo konkurenci Eiropas Savienības iekšējā tirgū.*"

- Atbilstoši minētajam, konstatējams, ka SIA "Kokpārstrāde 98" lūgums atbilst KAKL 5. pantā noteiktajām komercdarbības atbalsta pazīmēm, proti:

- 1) izpildās komercdarbības atbalsta 1. pazīme – publisko līdzekļu esamība (KAKL 5. panta 1. punkts), jo Pašvaldība attiecīgā projekta īstenošanai SIA "Kokpārstrāde 98" piešķirtu līdzfinansējumu no publiskajiem (t.i., Pašvaldības) līdzekļiem;
  - 2) izpildās komercdarbības atbalsta 2. pazīme - ekonomisko priekšrocību radīšana (KAKL 5. panta 2. punkts), jo plānotā izbūvējamā infrastruktūra būs kvalificējama kā mērķorientēta infrastruktūra;
  - 3) izpildās komercdarbības atbalsta 3. pazīme – selektivitāte (KAKL 5. panta 3. punkts), jo Pašvaldības līdzfinansējums tiktu piešķirts tikai konkrētam saimnieciskās darbības veicējam;
  - 4) izpildās komercdarbības atbalsta 4. pazīme – ietekme uz tirdzniecību un konkurenci Eiropas Savienības iekšējā tirgū (KAKL 5. panta 4. punkts), jo, atbilstoši aktuālajai Eiropas Komisijas lēmumu praksei un skaidrojumiem, darbībām ar nekustamo īpašumu, t.sk. to attīstīšanai, Eiropas Savienības līmenī pastāv tirgus, kura ietvaros darbība notiek konkurences apstākļos.
13. Pašvaldībā attiecībā uz SIA "Kokpārstrāde 98" lūgto atbalstu nav izstrādātas un ieviestas atsevišķas atbalsta programmas. Šādā gadījumā Pašvaldības dome ir tiesīga atbalstu piešķirt kā *de minimis* atbalstu *ad-hoc* atbalsta viedā kā komercdarbības atbalstu, kuru piešķir ārpus atbalsta programmas.
14. KAKL 10. panta pirmā daļa noteic, ka, atbilstoši šā likuma 9. panta pirmās daļas 1. punktam, ikvienu plānoto atbalsta programmu vai *ad-hoc* atbalsta projektu, kā arī ikvienu plānoto grozījumu esošajās atbalsta programmās vai *ad-hoc* atbalsta projektos, pirms uzsākta to īstenošana, atbalsta sniedzējs iesniedz sākotnējai izvērtēšanai Finanšu ministrijai, izņemot formālus vai administratīvus grozījumus, kas nevar ietekmēt novērtējumu attiecībā uz komercdarbības atbalsta pasākuma saderību ar Eiropas Savienības iekšējo tirgu, savukārt, atbilstoši KAKL 10. panta trešajai daļai, *ad-hoc* atbalsta projektu, kura ietvaros tiek plānots sniegt *de minimis* atbalstu saskaņā ar Komisijas regulu (ES) 2023/2831 (2023. gada 13. decembris) par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam (turpmāk – Komisijas regula Nr. 2023/2831), nav nepieciešams iesniegt Finanšu ministrijai vai Zemkopības ministrijai sākotnējai izvērtēšanai, ja atbalsta sniedzējs – šajā gadījumā Pašvaldība - tajā ir iekļāvusi šādus nosacījumus vai to izvērtējumu:

- 14.1. *de minimis* atbalsts tiek sniegts atbalstāmajām nozarēm un darbībām (SIA “Kokpārstrāde 98” NACE kods [16.12](#), versija 2.1 un [16.10](#), versija 2.0);
  - 14.2. ja komercsabiedrība, kurai piemēro *de minimis* atbalstu, darbojas vienlaikus gan atbalstāmajās, gan neatbalstāmajās nozarēs, komercsabiedrība nodrošina šo nozaru darbību vai izmaksu nošķiršanu no tām darbībām, kurām piešķirts *de minimis* atbalsts, nodrošinot, ka darbības minētajās nozarēs negūst labumu no piešķirtā atbalsta;
  - 14.3. *de minimis* atbalsta apmērs komercsabiedrībai viena vienota uzņēmuma līmenī kopā ar attiecīgā fiskālajā (kalendāra) gadā un iepriekšējos divos fiskālajos (kalendāra) gados piešķirto *de minimis* atbalsta apmēru nepārsniedz maksimāli pieļaujamo *de minimis* atbalstu apmēru, kas noteikts Komisijas regulā Nr. 2023/2831, un zvejniecības, akvakultūras un lauksaimniecības nozarē *de minimis* atbalsta apmērs komercsabiedrībai viena vienota uzņēmuma līmenī un valsts līmenī kopā ar attiecīgā fiskālajā (kalendāra) gadā un iepriekšējos divos fiskālajos (kalendāra) gados piešķirto *de minimis* atbalsta apmēru nepārsniedz maksimāli pieļaujamo *de minimis* atbalstu apmēru, kas noteikts Komisijas regulā Nr. 2023/2831;
  - 14.4. ir norādīta atbalsta piešķiršanas diena;
  - 14.5. ja *de minimis* atbalstu plānots sniegt aizdevumu vai garantiju veidā, tad tiek ievēroti *de minimis* atbalsta piešķiršanas nosacījumi;
  - 14.6. tiek sniegta informācija, ka *de minimis* atbalsta apvienošana (kumulācija) netiek pieļauta, vai arī tiek minēti *de minimis* atbalsta apvienošanas (kumulācijas) nosacījumi un to kontrole, ja atbalsta apvienošana (kumulācija) tiek pieļauta;
  - 14.7. datus par piešķirto *de minimis* atbalstu atbalsta sniedzējs un komercsabiedrība uzglabā 10 fiskālos (kalendāra) gadus no atbalsta piešķiršanas dienas;
  - 14.8. *de minimis* atbalsts tiek piešķirts, ievērojot normatīvos aktus par šā atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību;
  - 14.9. pašvaldībai ir pienākums atgūt nelikumīgu komercdarbības atbalstu atbilstoši KAKL V nodaļā noteiktajam.
15. Pamatojoties uz iepriekš minēto un ievērojot Komisijas regulu Nr. 2023/2831, konstatējams, ka:
- 15.1. atbalsts tiek piešķirts atbalstāmajām nozarēm un darbībām;
  - 15.2. plānotais *de minimis* atbalsta apmērs SIA “Kokpārstrāde 98” viena vienota uzņēmuma līmenī nepārsniedz maksimāli pieļaujamo *de minimis* atbalsta apmēru;
  - 15.3. *de minimis* atbalsts tiek piešķirts, ievērojot spēkā esošos normatīvos aktus par šā atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. un 12. punktu, Komisijas regulas (ES) 2023/2831 (2023. gada 13. decembris) par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam 3. panta 1. punktu, Komercdarbības atbalsta kontroles likuma 5. pantu, 7. pantu, 10. panta trešo daļu,

atklāti balsojot, ar 5 balsīm par (J. Eisaks, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba), pret – nav, atturas – 2 (I. Bernats, M. Zemītis), **komiteja nolemj:**

1. piešķirt papildu atbalstu, līdzfinansējumu SIA “Kokpārstrāde 98”, reģ. Nr. 40003413585 (turpmāk – Iesniedzējs), 56 000 EUR apmērā ceļa izbūves projektam īpašumā “Skolas iela 15”, kadastra Nr. 80420040227, un “Sproģi”, kadastra Nr. 80420040147, Allažu pagastā, Siguldas novadā kā *de minimis* atbalstu.
2. Šī lēmuma nolēmjošās daļas 1. punktā noteikto papildus *de minimis* atbalstu *ad-hoc* atbalsta veidā:

- 2.1. pašvaldība piešķir, ievērojot Komisijas regulas Nr. 2023/2831 1. panta 1. punktā minētos nozaru un darbību ierobežojumus;
- 2.2. gadījumā, ja Iesniedzējs darbojas vienlaikus gan atbalstāmajās, gan neatbalstāmajās nozarēs, tas nodrošina šo nozaru darbību vai izmaksu nošķiršanu no tām darbībām, kurām piešķirts *de minimis* atbalsts, nodrošinot, ka darbības minētajās nozarēs negūst labumu no piešķirtā atbalsta;
- 2.3. Iesniedzējam sniegtais *de minimis* atbalsts tiek uzskatīts par piešķirtu ar dienu, kad stājās spēkā Siguldas novada pašvaldības domes lēmums par *de minimis* atbalsta piešķiršanu;
- 2.4. Iesniedzējs tiek vērtēts viena vienota uzņēmuma līmenī atbilstoši Komisijas regulas Nr. 2023/2831 2. panta 2. punktam;
- 2.5. pašvaldība ir pārbaudījusi, vai *de minimis* atbalsta pretendents vienotā uzņēmuma līmenī nepalielina trīs gadu periodā, skaitot no *de minimis* atbalsta piešķiršanas lēmuma pieņemšanas dienas, saņemtā *de minimis* atbalsta kopējo apmēru līdz līmenim, kas pārsniedz Komisijas regulas Nr. 2023/2831 3. panta 2. punktā noteikto maksimālo *de minimis* atbalsta apmēru;
- 2.6. pašvaldība un Iesniedzējs visu informāciju par piešķirto *de minimis* atbalstu glabā 10 fiskālos (kalendāra) gadus no atbalsta piešķiršanas dienas;
- 2.7. Iesniedzējs saņemto *de minimis* atbalstu nekumulē ar citu *de minimis* atbalstu un citu komercdarbības atbalstu attiecībā uz vienām un tām pašām attiecināmajām izmaksām vai citu komercdarbības atbalstu tam pašam riska finansējuma pasākumam;
- 2.8. ja tiek konstatēts, ka ir pārkāptas Komisijas regulas Nr. 2023/2831 prasības, pašvaldība Iesniedzējam uzliek par pienākumu atmaksāt pašvaldībai visu saņemto komercdarbības atbalstu, atbilstoši Komercedarbības atbalsta kontroles likuma V. nodaļas nosacījumiem. Atbalstu atmaksā no līdzekļiem, par kuriem nav saņemts nekāds komercdarbības atbalsts.
3. Uzdot Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvalde” Attīstības un investīciju pārvaldei veikt vienošanās noslēgšanu ar Iesniedzēju par papildus piešķirto atbalstu.
4. Uzdot Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvalde” Attīstības un investīciju pārvaldei valsts *de minimis* atbalsta uzskaites sistēmā reģistrēt informāciju par papildus piešķirto atbalstu saskaņā ar Komisijas regulas Nr. 2023/2831 nosacījumiem;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 26.§

### Par ielas nosaukuma un adrešu piešķiršanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne

#### **Komiteja konstatē:**

1. Saskaņā ar Būvniecības informācijas sistēmas datiem (būvniecības lieta BIS-BL-823668-20480) Hollanderu iela, Sigulda, Siguldas nov., pieņemta ekspluatācijā 2026. gada 23. aprīlī (ielas izbūves I kārtā);
2. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. panta trešajā daļā ir noteikts, ka pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumus ielām un laukumiem pilsētās un ciemos, nosaukumus vai numurus viensētām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un ēkām, kā arī numurus telpu grupām;
3. saskaņā ar Ministru kabineta 2012. gada 10. janvāra noteikumu Nr. 50 “Vietvārdu informācijas noteikumi” 24.1. apakšpunktu pašvaldība adresācijas objektiem, kas noteikti

normatīvajos aktos adresācijas jomā, piešķir oficiālos vietvārdus, pamatojoties uz Valsts valodas centra atzinumu;

4. saskaņā ar Valsts valodas centra 2025. gada 6. februāra atzinumu Nr. 1-16.1/79 par oficiālā vietvārda Hollanderu iela piešķiršanu publiskā transporta infrastruktūras objektam, ko paredzēts izveidot Siguldas novada Siguldā, nekustamā īpašumā "Hollanderi-Ķirši", kadastra Nr. 8094 003 0052, atzīts par atbilstošu vietvārdu informācijas noteikumu prasībām attiecībā uz oficiālo vietvārdu;
5. Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" (turpmāk – Noteikumi) 2.7. apakšpunktā noteikts, ka iela ir adresācijas objekts, 2.9. apakšpunktā noteikts, ka adresācijas objekts ir dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka, bet 2.10. apakšpunkts noteic, ka adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras atļauts būvēt šo noteikumu 2.8. un 2.9. apakšpunktā minētos objektus. Saskaņā ar Noteikumu 11. punktu pilsētu un ciemu teritorijās ielai pēc tās izbūves piešķir nosaukumu saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, savukārt Noteikumu 18.1. apakšpunktā noteikts, ka pilsētās un ciemos apbūvei paredzētu zemes vienību un ēku numurus piešķir šādā kārtībā: ielās – no ielas sākuma augošā secībā, sākot numerāciju ar pirmajiem cipariem, virzienā no apdzīvotās vietas centra uz nomali vai no galvenās ielas, laukuma, autoceļa. Ielas kreisajā pusē piešķir nepāra numurus, labajā pusē – pāra numurus;
6. saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 6. punktu tikai domes kompetencē ir piešķirt un mainīt nosaukumus ielām.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 6. punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 11. punktu, 2.7., 2.9., 2.10. un 18.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 2012. gada 10. janvāra noteikumu Nr. 50 "Vietvārdu informācijas noteikumi" 24.1. apakšpunktu,

atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. piešķirt ielas nosaukumu Hollanderu iela jaunai ielai Siguldā, Siguldas novadā, kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8094 003 0456;
2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8094 003 0431 un platību 0.1798 ha piešķirt adresi Hollanderu iela 15, Sigulda, Siguldas nov.;
3. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8094 003 0432 un platību 0.1798 ha piešķirt adresi Hollanderu iela 13, Sigulda, Siguldas nov.;
4. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8094 003 0433 un platību 0.1798 ha piešķirt adresi Hollanderu iela 11, Sigulda, Siguldas nov.;
5. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8094 003 0434 un platību 0.1800 ha piešķirt adresi Hollanderu iela 9, Sigulda, Siguldas nov.;
6. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8094 003 0435 un platību 0.1799 ha piešķirt adresi Hollanderu iela 7, Sigulda, Siguldas nov.;
7. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8094 003 0436 un platību 0.1787 ha piešķirt adresi Hollanderu iela 5, Sigulda, Siguldas nov.;
8. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8094 003 0446 un platību 0.1227 ha piešķirt adresi Hollanderu iela 3, Sigulda, Siguldas nov.;
9. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8094 003 0447 un platību 0.1227 ha piešķirt adresi Hollanderu iela 1, Sigulda, Siguldas nov.;
10. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

Pielikumā: informācija Adrešu reģistram strukturētā formā

## 27.§

### **Par finansējuma piešķiršanu Siguldas novada tūrisma stratēģijas 2027.-2029. gadam izstrādei**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības Kultūras un tūrisma centra direktors K. Kiršteins

Debatēs piedalās: M. Zemītis, L. Kumskis

#### **Komiteja konstatē:**

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības attīstības plānošanas dokumentiem un nepieciešamību nodrošināt mērķtiecīgu, ilgtspējīgu un konkurētspējīgu tūrisma nozares attīstību, ir būtiski izstrādāt novada tūrisma stratēģiju (rīcības plānu).

Siguldas novada attīstības programma 2021.–2027. gadam nosaka, ka tūrisms ir viena no globāli konkurētspējīgajām nozarēm, un rīcības virziens RV12 paredz uzdevumu U43 – “Veicināt tūrisma pakalpojumu nozares izaugsmi un popularitāti”. Ņemot vērā, ka attīstības programmas darbības termiņš noslēdzas 2027. gadā, nepieciešams nodrošināt nepārtrauktu nozares attīstības plānošanu, izstrādājot tūrisma stratēģiju 2027.–2029. gadam kā praktisku rīcības instrumentu turpmākajam periodam.

No 2024. gada 1. oktobra ir spēkā Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada Kultūras un tūrisma centrs” Tūrisma nodaļas reglaments, kura 8.2. punkts nosaka uzdevumu “veidot tūrisma attīstības un mārketinga stratēģiju Siguldas novadā, nosakot stratēģiskos produktus, mērķtirgus, pārdošanas kanālus, īstenojot to sadarbībā ar citām institūcijām Latvijā un ārvalstīs”. Secināms, ka tūrisma stratēģijas (rīcības plāna) izstrāde ir viens no būtiskajiem soļiem reglamentā noteikto funkciju izpildē. Tūrisma stratēģija (rīcības plāns) kalpos kā praktisks rīcības dokuments jeb “ceļvedis” ikdienas darba plānošanai, nosakot konkrētas prioritātes, rīcības virzienus un sasniedzamos rezultātus, papildinot Tūrisma nodaļas reglamentā uzskaitītos uzdevumus.

Ņemot vērā mainīgos apstākļus darbinieku struktūrā, pieaugošo konkurenci starp tūrisma galamērķiem, kā arī straujo digitālo attīstību, nepieciešams izstrādāt aktuālu, datus balstītu un uz rezultātiem vērstu stratēģisko dokumentu kā pamatu tūrisma nozares attīstībai Siguldas novadā. Pēc centrālās statistikas pārvaldes datiem Siguldas novads ieņem pozīciju starp pieciem populārākajiem Latvijas tūrisma galamērķiem, kas iezīmē stratēģiskā dokumenta nepieciešamību, kādi līdzīgi ir arī citviet, piemēram, Valmieras novada tūrisma attīstības stratēģija 2024.-2028.gadam<sup>1</sup>, Cēsu novada tūrisma attīstības stratēģija 2022.-2026. gadam<sup>2</sup>, Ādažu novada tūrisma un rekreācijas attīstības plāns 2024.-2027. gadam<sup>3</sup>, Kuldīgas novada ilgtspējīga tūrisma attīstības stratēģija līdz 2028. gadam<sup>4</sup>.

Tūrisma stratēģijas (rīcības plāna) izstrāde nodrošinās skaidru redzējumu par nozares attīstības prioritātēm 2027., 2028. un 2029. gadam, definēs konkrētus rīcības virzienus, mērķauditorijas, mārketinga pieejas un sadarbības modeļus ar vietējiem uzņēmējiem un citām iesaistītajām pusēm, kā arī noteiks indikatīvos rādītājus (piemēram, tūristu skaits, gultasvietu noslodze, tūrisma nodarbinātības rādītāji, apmeklētāju pieredzējuma rādītāji u.c.), kas ļaus regulāri novērtēt aktivitāšu rezultātus un progresu virzībā uz izvirzītajiem mērķiem.

Lai nodrošinātu kvalitatīvu un profesionālu stratēģijas izstrādi, nepieciešams veikt iepirkumu un piesaistīt ārpakalpojumu, kas ietver situācijas analīzi, datu apkopošanu, iesaistīto

<sup>1</sup> <https://visit.valmiera.lv/content/uploads/2024/01/valmieras-novada-turisma-attistibas-strategija-2024.-2028.gadam-visitvalmiera.pdf>

<sup>2</sup> [https://www.cesis.lv/images/userfiles/C%C4%93su\\_novada\\_t%C4%93risma\\_strat%C4%93%C4%A3ija\\_2022-2026.pdf](https://www.cesis.lv/images/userfiles/C%C4%93su_novada_t%C4%93risma_strat%C4%93%C4%A3ija_2022-2026.pdf)

<sup>3</sup> <https://www.adazunovads.lv/lv/media/36804/download?attachment>

<sup>4</sup> [https://kuldigasnovads.lv/wp-content/uploads/2023/04/Kuldigas\\_novada\\_turisma\\_strategija.pdf](https://kuldigasnovads.lv/wp-content/uploads/2023/04/Kuldigas_novada_turisma_strategija.pdf)

pušu aptaujas un darbnīcas, kā arī rīcības plāna izstrādi. Plānotās izmaksas nepārsniedz 9 999,00 EUR.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 3. punktu, Tūrisma likuma 8. pantu,

atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. piešķirt finansējumu 9 999,00 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit deviņi euro, 00 centi) Siguldas novada tūrisma stratēģijas 2027.–2029. gadam izstrādei, finansējumu paredzot Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada Kultūras un tūrisma centrs” Tūrisma nodaļas budžetā, sadalot nepieciešamo finansējumu 1 999 EUR paredzot 2026. gadā un 8 000 EUR 2027. gada budžetā;
2. atbilstoši šī lēmuma nolemjotās daļas 1. punktam, Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldei veikt grozījumus Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada Kultūras un tūrisma centrs” struktūrvienības Tūrisma nodaļas 2026. gada budžetā un paredzēt līdzekļus 2027. gada budžetā;
3. atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada Kultūras un tūrisma centrs” struktūrvienības Tūrisma nodaļas vadītāju M. Lūsari;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 28.§

### **Par dzīvokļa īpašuma Lakstīgalas iela 11E-3, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Siguldas novada pašvaldības Infrastruktūras pārvaldes pašvaldības īpašumu pārvaldības nodaļas galvenā nekustamā īpašuma speciāliste dzīvokļu jautājumos I. Škraba  
Debatēs piedalās: L. Kumskis, I. Bernats, J. Strautmanis

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2026. gada 28. aprīļa lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Lakstīgalas iela 11E, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 18, 3.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Lakstīgalas ielā 11E-3, Siguldā, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, **komiteja konstatē:**

1. uz īpašuma tiesības pamata, kas ir nostiprināta Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000158090 3, Siguldas novada pašvaldībai pieder dzīvokļa īpašums, kura adrese/atrašanās vieta ir Lakstīgalas iela 11E-3, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 900 2791, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 3 ar kopējo platību 32,8 m<sup>2</sup> un 3260/16260 kopīpašuma domājamajām daļām no būves (kadastra apzīmējums 8015002027001) un zemes (kadastra apzīmējums 80150023062), turpmāk – Dzīvokļa īpašums;
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Dzīvokļa īpašums ir 2 (divu) istabu dzīvoklis ar kopējo platību 32,8 m<sup>2</sup>. Dzīvokļa īpašums atrodas ēkas otrajā stāvā;
3. saskaņā ar pašvaldības infrastruktūras saimnieciskā nodrošinājuma pārvaldes pašvaldības īpašumu pārvaldības nodaļas galvenās nekustamā īpašuma speciālistes I. Škrabas 2026. gada 7. aprīļa ziņojumu par Dzīvokļa īpašumu, tas atrodas 4 dzīvokļu dzīvojamā mājā, kurā katram dzīvoklim ir nepieciešama sava apkures sistēma. Mājas daļa, kurā atrodas Dzīvokļa īpašums nav siltināta, dzīvoklī ir pelējums. Dzīvokļa īpašumā nav labierīcības, tās atrodas mājas pirmajā stāvā. Mājai nepieciešams jumta remonts Dzīvokļa īpašumam nepieciešams kapitālais remonts - elektroinstalācijas maiņa, jauna apkures sistēma, jauni logi un durvis, grīdas seguma maiņa. Nemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka

dzīvojamais īpašums nav piemērots izmantošanai pašvaldības funkciju nodrošināšanai, tostarp palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā. Tā tehniskais stāvoklis prasa būtiskus un finansiāli nesamērīgus ieguldījumus, kuri nav paredzēti pašvaldības budžetā. Līdz ar to īpašuma saglabāšana pašvaldības īpašumā nav ekonomiski pamatota, un tas nav lietderīgi izmantojams pašvaldības vajadzībām;

4. saskaņā ar SIA "Vindeks", reģ. Nr. 40003562948, 2026. gada 19. aprīļa novērtējumu, Dzīvokļa īpašuma tirgus vērtība ir 10 000 EUR (desmit tūkstoši *euro*);
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 6. punktu, 3. panta pirmās daļas 1. punktu, otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 9. panta otro daļu,

atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu, kura adrese/atrašanās vieta ir Lakstīgalas iela 11E-3, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 900 2791, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 3 ar kopējo platību 32,8 m<sup>2</sup> un 3260/16260 kopīpašuma domājamajām daļām no būves (kadastra apzīmējums 8015002027001) un zemes (kadastra apzīmējums 80150023062), to pārdodot elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, ar izsoles sākumcenu 10 000 EUR (desmit tūkstoši *euro*);
2. apstiprināt izsoles noteikumus šim lēmumam pievienotajā redakcijā;
3. uzdot Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt izsoles procedūru;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 29.

### **Par dzīvokļa īpašuma "Parka Gravās"-4, Mālpils pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Infrastruktūras pārvaldes pašvaldības īpašumu pārvaldības nodaļas galvenā nekustamā īpašuma speciāliste dzīvokļu jautājumos I. Škraba

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2026. gada 23. aprīļa lēmumu "Par dzīvokļa īpašuma "Parka Gravās"-4, Mālpils pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu" (prot. Nr. 17, 3.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu, kas atrodas "Parka Gravās"-4, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, **komiteja konstatē:**

1. uz īpašuma tiesības pamata, kas ir nostiprināta Rīgas rajona tiesas Mālpils pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000524683 4, Siguldas novada pašvaldībai pieder dzīvokļa īpašums, kura adrese/atrašanās vieta ir "Parka Gravās"-4, Mālpils pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8074 900 0529, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 4 ar kopējo platību 38,4 m<sup>2</sup> un 3827/20110 kopīpašuma domājamajām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 80740020156002, 80740020156014, 80740020156020, 80740020156021,

80740020156023, 80740020156024, 80740020156025) un zemes (kadastra apzīmējums 80740020140), turpmāk – Dzīvokļa īpašums;

2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Dzīvokļa īpašums ir 2 (divu) istabu dzīvoklis ar kopējo platību 38,4 m<sup>2</sup>. Dzīvokļa īpašums atrodas ēkas pirmajā stāvā;
3. saskaņā ar pašvaldības Infrastruktūras pārvaldes pašvaldības īpašumu pārvaldības nodaļas galvenās nekustamā īpašuma speciālistes I. Škrabas 2026. gada 7. aprīļa ziņojumu, “Parka gravas”, Mālpils pagastā, Siguldas novadā ir sešu dzīvokļu dzīvojamā māja. Trīs dzīvokļi ir Siguldas novada pašvaldības īpašums. Dzīvoklis Nr. 4 atrodas pirmajā stāvā. Dzīvoklī nepieciešams kapitālais remonts - elektroinstalācijas maiņa, jauna apkure, jauni logi un durvis, grīdas seguma maiņa. Māja atrodas 5 km no Mālpils centra. Gan dzīvokļa, gan dzīvojamās mājas tehniskajā stāvokļa uzlabošanā jāiegulda lieli finanšu līdzekļi, kuri pašvaldības 2026. gada budžetā nav paredzēti. Dzīvokļa saglabāšana pašvaldības īpašumā nav ekonomiski pamatota, tas nav izmantojams pašvaldības vajadzībām un ir nepieciešams to pārdot izsolē;
4. saskaņā ar SIA “Vindeks”, reģ. Nr. 40003562948, 2026. gada 19. aprīļa novērtējumu, Dzīvokļa īpašuma tirgus vērtība ir 4 600 EUR (četri tūkstoši seši simti *euro*).
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 6. punktu, 3. panta pirmās daļas 1. punktu, otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 9. panta otro daļu,

atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu “Parka Gravās”-4, Mālpils pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8074 900 0529, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 4 ar kopējo platību 38,4 m<sup>2</sup> un 3827/20110 kopīpašuma domājamajām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 80740020156002, 80740020156014, 80740020156020, 80740020156021, 80740020156023, 80740020156024, 80740020156025) un zemes (kadastra apzīmējums 80740020140), to pārdodot elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, ar izsoles sākumcenu 4 600 EUR (četri tūkstoši seši simti *euro*);
2. apstiprināt izsoles noteikumus šim lēmumam pievienotajā redakcijā;
3. uzdot Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt izsoles procedūru;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

### 30.§

#### **Par dzīvokļa īpašuma “Nurmiži 3”-18, Siguldas pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Siguldas novada pašvaldības Infrastruktūras pārvaldes pašvaldības īpašumu pārvaldības nodaļas galvenā nekustamā īpašuma speciāliste dzīvokļu jautājumos I. Škraba

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2026. gada 28. aprīļa lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma “Nurmiži 3”-18, Siguldas pagasts,

Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 18, 2.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu, kas atrodas “Nurmiži 3”-18, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, **komiteja konstatē:**

1. uz īpašuma tiesības pamata, kas ir nostiprināta Rīgas rajona tiesas Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000465643 18, Siguldas novada pašvaldībai pieder dzīvokļa īpašums, kura adrese/atrašānās vieta ir “Nurmiži 3”-18, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8094 900 0669, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 18 ar kopējo platību 59,6 m<sup>2</sup> un 596/12151 kopīpašuma domājamajām daļām no būves (kadastra apzīmējums 80940010094001) un zemes (kadastra apzīmējums 80940010060), turpmāk – Dzīvokļa īpašums;
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Dzīvokļa īpašums ir 2 (divu) istabu dzīvoklis ar kopējo platību 59,6 m<sup>2</sup>. Dzīvokļa īpašums atrodas ēkas trešajā stāvā;
3. saskaņā ar pašvaldības infrastruktūras saimnieciskā nodrošinājuma pārvaldes pašvaldības īpašumu pārvaldības nodaļas galvenās nekustamā īpašuma speciālistes I. Škrabas 2026. gada 22. aprīļa ziņojumu par Dzīvokļa īpašumu, tas atrodas 18 dzīvokļu mājā, kurā katram dzīvoklim ir sava apkures sistēma. Mājai nepieciešams siltināt un mainīt jumtu. Dzīvokļa īpašumam nepieciešams kapitālais remonts- elektroinstalācijas maiņa, jauna apkures sistēma, jauni logi un durvis, grīdas seguma maiņa. Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka dzīvojamais īpašums nav piemērots izmantošanai pašvaldības funkciju nodrošināšanai, palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā. Tā tehniskais stāvoklis prasa būtiskus un finansiāli nesamērīgus ieguldījumus, kuri nav paredzēti pašvaldības budžetā. Īpašuma saglabāšanai pašvaldības īpašumā nav ekonomiski pamatota;
4. saskaņā ar SIA “Vindeks”, reģ. Nr. 40003562948, 2026. gada 19. aprīļa novērtējumu, Dzīvokļa īpašuma tirgus vērtība ir 15 700 EUR (piecpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*);
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 6. punktu, 3. panta pirmās daļas 1. punktu, otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 9. panta otro daļu,

atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu, kura adrese/atrašānās vieta ir “Nurmiži 3”-18, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8094 900 0669, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 18 ar kopējo platību 59,6 m<sup>2</sup> un 596/12151 kopīpašuma domājamajām daļām no būves (kadastra apzīmējums 80940010094001) un zemes (kadastra apzīmējums 80940010060), to pārdodot elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, ar izsoles sākumcenu 15 700 EUR (piecpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*);
2. apstiprināt izsoles noteikumus šim lēmumam pievienotajā redakcijā;
3. uzdot Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt izsoles procedūru;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

### 31.§

#### **Par nekustamā īpašuma Pilskalna iela 11, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2026. gada 28. aprīļa lēmumu “Par nekustamā īpašuma Pilskalna iela 11, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 18, 1.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Pilskalna iela 11, Mālpils, Mālpils pagasts, Siguldas novads, **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Mālpils pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000457808 datiem nekustamais īpašums ar adresi Pilskalna iela 11, Mālpils, Mālpils pag., Siguldas nov., kadastra Nr. 8074 003 0008, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 1155, platība 0,1458 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums), pieder Siguldas novada pašvaldībai, reģistrācijas numurs 90000048152;
2. saskaņā ar 2013. gada 29. maija Mālpils novada domes saistošo noteikumu Nr. 9 “Mālpils novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” Grafiskās daļas karti “Mālpils ciema plānotā (atļautā) teritorijas izmantošanas ar aizsargjoslām karte”, Nekustamā īpašuma zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM);
3. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, Nekustamajam īpašumam reģistrēti sekojoši apgrūtinājumi:
  - 3.1. lauku zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam - 0,0148 ha;
  - 3.2. aizsargājamā koka (dižkoka) teritorija – 0,0245 ha;
  - 3.3. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju - 0,0148ha;
  - 3.4. individuāli noteiktā vides un dabas resursu aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap valsts, reģiona vai vietējās nozīmes kultūras pieminekli – 0,0148ha;
  - 3.5. vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos – 0,1458ha;
4. saskaņā ar Ministru kabineta 2021. gada 26. oktobra noteikumu Nr. 720 “Kultūras pieminekļu uzskaites, aizsardzības, izmantošanas un restaurācijas noteikumi” prasībām Nekustamajā īpašumā, no vēsturiskā ceļa ar alejām, kas ved uz baznīcu, līdz Zemes vienībā esošai elektronisko sakaru tīkla gaisvadu līnijai nav pieļaujamas darbības, tostarp būvniecība, kas iznīcina vai būtiski pārveido kultūras pieminekļa aizsardzības zonā saglabājamās vērtības – tās apkārtnē raksturīgo ainavu ar neapbūvētām zemēm baznīcas tiešā tuvumā, vēsturisko ceļu struktūru, baznīcas kā vietas dominantes uztveres iespējas no tradicionāli nozīmīgiem skatu virzieniem atbilstoši ir norādīts apgrūtinājums: vides un dabas resursu aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos (kods – 7314020101), līdz ar to veicot norādītās darbības ir nepieciešams saskaņojums no Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes);
5. Nekustamais īpašums nav iznomāts un nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai;
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, turpmāk – Atsavināšanas likums, 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai; Atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija. Atsavināšanas likuma 3. panta otro daļa noteic, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē;

7. Saskaņā ar SIA "Vindeks", reģ. Nr. 40003562948, 2026. gada 12. aprīļa novērtējumu, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 7400 EUR (septiņi tūkstoši četri simti *euro*). Atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 1. panta 1. daļas 1. apakšpunkta un 12. apakšpunkta un 52. panta 1. daļas 24. apakšpunktam noteikumiem Nekustamā īpašuma pārdošana ir ar pievienotās vērtības nodokli neapliekams darījums.
8. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem teksta datiem Nekustamā īpašuma fiskālā kadastrālā vērtība 2026. gadā ir 1773 EUR (viens tūkstotis septiņi simti septiņdesmit trīs *euro*), universālā kadastrālā vērtība ir 2333 EUR (divi tūkstoši trīs simti trīsdesmit trīs *euro*);
9. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteic, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, 3. panta pirmās daļas 2. punkts noteic, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un to, ka Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstanošanai, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 4. un 6. punktu, 3. panta pirmās daļas 1. punktu, otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro un sesto daļu, 10. pantu,

atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar adresi Pilskalna iela 11, Mālpils, Mālpils pag., Siguldas nov., kadastra Nr. 8074 003 0008, kas sastāv no zemes vienības 0,1458 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 1155), nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt nekustamā īpašuma Pilskalna iela 11, Mālpils, Mālpils pag., Siguldas nov., kadastra Nr. 8074 003 000, atsavināšanas veidu - pārdošana izolē ar augšupejošu soli elektroniskajā izsoļu vietnē izsoles.ta.gov.lv, izsoles sākumcenu nosakot 7400 EUR (septiņi tūkstoši četri simti *euro*);
3. apstiprināt nekustamā īpašuma Pilskalna iela 11, Mālpils, Mālpils pag., Siguldas nov., kadastra Nr. 8074 003 000 apstiprināt izsoles noteikumus šim lēmumam pievienotajā redakcijā;
4. uzdot Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt izsoles procedūru.

### 32.§

#### **Par nekustamā īpašuma Jūdažu iela 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2026. gada 23. aprīļa lēmumu "Par nekustamā īpašuma Jūdažu iela 6, Sigulda, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu" (prot. Nr. 11, 4.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Jūdažu iela 6, Siguldā, Siguldas novadā, **komiteja konstatē:**

1. Nekustamais īpašums Jūdažu iela 6, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 004 0420, sastāv no zemes vienības 0,8041 ha platībā (kadastra apzīmējums 8015 004 0420), turpmāk

- Nekustamais īpašums, pieder Siguldas novada pašvaldībai, pamatojoties uz ierakstu Rīgas rajona tiesas Siguldas pildētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000181525;
- 2. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada saistošo noteikumu Nr. 20 “Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2012. gada 29. augusta saistošajos noteikumos Nr. 21 “Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”” grafisko daļu, Nekustamais īpašums atrodas funkcionālajā zonā Jaukta centra apbūves teritorija (JC3);
- 3. par zemes vienību nav spēkā esošu nomas līgumu;
- 4. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8015 004 0420 reģistrēti sekojoši apgrūtinājumi:
  - 4.1. pārējās apbūves zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam- 0.0076 ha;
  - 4.2. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam-0.0007 ha;
  - 4.3. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu- 0.0039 ha;
  - 4.4. dzīvojamās apbūves zemei izvērtētamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam- 0.0076 ha;
  - 4.5. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu- sarkanā līnija-0.0076 ha.
- 5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, turpmāk – Atsavināšanas likums, 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
- 6. Atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija;
- 7. saskaņā ar SIA “Vindeks”, reģ. Nr. 40003562948, 2026. gada 23. aprīļa novērtējumu, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 142 000 EUR (viens simts četrdesmit divi tūkstoši *euro*). Atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 1. panta pirmās daļas 1. apakšpunkta un 12. apakšpunkta, un 52. panta pirmās daļas 24. apakšpunkta nosacījumiem darījums ar pievienotās vērtības nodokli nav apliekams;
- 8. Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, kā arī Atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro daļu, 9. panta otro daļu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu,

atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks (manuāli), L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Jūdažu iela 6, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 004 0420, sastāv no zemes vienības 0,8041 ha platībā (kadastra apzīmējums 8015 004 0420), nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt Jūdažu iela 6, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 004 0420, veidu – pārdošana izolē ar augšupejošu soli elektroniskajā izsoļu vietnē izsoles.ta.gov.lv, izsoles sākumcenu nosakot 142 000 EUR (viens simts četrdesmit divi tūkstoši *euro*).
3. apstiprināt nekustamā Jūdažu iela 6, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 004 0420, izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;

4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

Tehnisku iemeslu dēļ, deputāts Jānis Eisaks balso “par” manuāli, paceļot roku.

### 33.§

#### **Par nekustamā īpašuma Allažmuižas staļļi, Allažu pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2026.gada 23. aprīļa lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Allažmuižas staļļi, Allažu pagasts, Siguldas novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 17, 2.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Allažmuižas staļļi, Allažu pagasts, Siguldas novads, **komiteja konstatē:**

1. uz īpašuma tiesības pamata, kas ir nostiprināta Rīgas rajona tiesas Allažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000861136, Siguldas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Allažmuižas staļļi, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8042 007 0088, kas sastāv no zemes vienības 1,22 ha platībā (kadastra apzīmējums 8042 007 0088), uz kuras atrodas būves ar kadastra apzīmējumu 80420070088001, 80420070088002 un zemes vienības 0,1448 ha platībā (kadastra apzīmējums 8042 007 0145) uz kuras atrodas būve ar kadastra apzīmējumu 80420070145001, turpmāk – Nekustamais īpašums;
2. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 23. septembra saistošo noteikumu Nr. 20 “Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2012. gada 29. augusta saistošajos noteikumos Nr. 21 “Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”” (turpmāk – Teritorijas plānojums) grafisko daļu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8042 007 0088 atrodas funkcionālajā zonā *Rūpnieciskās apbūves teritorija* (R1), daļēji valsts un pašvaldības ceļu aizsargjoslā. Rūpnieciskās apbūves teritorijā galvenie atļautie izmantošanas veidi ir vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve, smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve, lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve, atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve, inženiertehniskā infrastruktūra, transporta lineārā infrastruktūra, transporta apkalpojošā infrastruktūra, noliktavu apbūve, energoapgādes uzņēmumu apbūve. Savukārt kā atļautie papildu izmantošanas veidi ir biroju ēku apbūve, tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve, aizsardzības un drošības iestāžu apbūve;
3. saskaņā ar Teritorijas plānojuma grafisko daļu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8042 007 0145 atrodas funkcionālajā zonā *Lauksaimniecības teritorija* (L), daļēji pašvaldības ceļu aizsargjoslā. Lauksaimniecības teritorijā galvenie atļautie izmantošanas veidi ir viensētu apbūve, lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve, lauksaimnieciska izmantošana, publiska ārtelpa ar vai bez labiekārtojuma, ūdens telpas publiska izmantošana. Savukārt kā atļautie papildu izmantošanas veidi ir transporta apkalpojošā infrastruktūra, dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve, reliģisko organizāciju ēku apbūve, vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve, derīgo izrakteņu ieguve (ja zemes vienībā netiek konstatēti aizsargājami biotopi vai sugas), atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve, inženiertehniskā infrastruktūra, tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve, tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve, kultūras iestāžu apbūve, sporta ēku un būvju apbūve, veselības aizsardzības iestāžu apbūve, sociālās aprūpes iestāžu apbūve, transporta lineārā infrastruktūra, noliktavu apbūve, energoapgādes uzņēmumu apbūve, mežsaimnieciska izmantošana;

4. saskaņā ar informāciju tīmekļvietnē [www.melioracija.lv](http://www.melioracija.lv) Nekustamajā īpašumā atrodas meliorācijas sistēmas;
5. Nekustamais īpašums atrodas cūku audzēšanas kompleksa ietekmes zonā (300m). Pēc blakus zemes īpašnieka SIA "Baltic Pork" lūguma, lai nodrošinātu cūku audzēšanas kompleksa "Krastmalas" gruntsūdens piesārņojuma monitoringa veikšanu, saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 19. maija lēmumu "Par tiesībām izmantot zemes dzīles gruntsūdens piesārņojuma monitoringa veikšanai nekustamā īpašuma "Allažmuižas staļļi" Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 80420070088" (Nr. 11, 46. §) Nekustamajā īpašumā ir izveidotas un monitoringa vajadzībām izmantotas divas iebetonētas gruntsūdens monitoringa akas ar slēdzamiem vākiem - aka Nr. 8 (koord. X: 320416.61; Y: 549045.85, dziļums 5,52m) un aka Nr. 9 (koord. X: 320499.81; Y: 549056.99, dziļums 5,33m).
6. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8042 007 0088 reģistrēti sekojoši apgrūtinājumi:
  - 6.1. ceļa servitūta teritorija - 0.0200 ha;
  - 6.2. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko kabeļu tīklu līniju - 0.0473 ha;
  - 6.3. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju - 0.0189 ha;
  - 6.4. pārējās apbūves zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam - 0.0180 ha;
  - 6.5. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju- 0.0097 ha;
  - 6.6. dzīvojamās apbūves zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam- 0.8209 ha;
  - 6.7. lauku zemei izvērtējamo apgrūtinājuma pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam- 0.3113 ha;
  - 6.8. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos- 0.4652 ha;
  - 6.9. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts reģionālajiem autoceļiem lauku apvidos- 0.3474 ha;
  - 6.10. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem- 0.2955 ha.
7. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8042 007 0145 reģistrēti sekojoši apgrūtinājumi:
  - 7.1. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko kabeļu tīklu līniju - 0.0091 ha;
  - 7.2. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem- 0.189 ha;
  - 7.3. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos- 0.0764 ha;
  - 7.4. lauku zemei izvērtējamo apgrūtinājuma pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam- 0.0189 ha;
  - 7.5. dzīvojamās apbūves zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zeme kadastrālās vērtības aprēķinam- 0.0764 ha;
8. Nekustamā īpašuma zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8042 007 0088 nodibināts ceļa servitūts par labu nekustamā īpašuma Ausmas Dzirnavas, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8042 007 0086 sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8042 007 0087, servitūta platība 0,0206 ha.
9. Nekustamais īpašums nav iznomāts, un uz to neattiecas spēkā esoši nomas līgumi.
10. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, turpmāk – Atsavināšanas likums, 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

11. Atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija;
12. saskaņā ar SIA "Vindeks", reģ. Nr. 40003562948, 2026. gada 17. februāra novērtējumu, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 24 000 EUR (divdesmit četri tūkstoši *euro*). Atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 1. panta pirmās daļas 1. apakšpunkta un 12. apakšpunkta un 52. panta pirmās daļas 24. apakšpunktam noteikumiem Nekustamā īpašuma pārdošana ir ar pievienotās vērtības nodokli neapliekams darījums.
13. Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, kā arī Atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Nemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 4. un 6. punktu, 3. panta pirmās daļas 1. punktu, otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro un sesto daļu, 10. pantu,

atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Allažmuižas stāļi, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr. 8042 007 0088, sastāv no zemes vienības 1,22 ha platībā (kadastra apzīmējums 8042 007 0088), uz kuras atrodas būves ar kadastra apzīmējumu 80420070088001, 80420070088002 un zemes vienības 0,1448 ha platībā (kadastra apzīmējums 8042 007 0145), uz kuras atrodas būve ar kadastra apzīmējumu 80420070145001, to pārdodot elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, ar izsoles sākumcenu 24 000 EUR (divdesmit četri tūkstoši *euro*);
2. apstiprināt izsoles noteikumus šim lēmumam pievienotajā redakcijā;
3. uzdot Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt izsoles procedūru;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

### 34.§

#### **Par nekustamā īpašuma Krasta iela 1A, Gauja, Inčukalna pag., Siguldas nov., nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes attīstības un investīciju pārvaldes nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2026. gada 6. maija lēmumu "Par nekustamā īpašuma Krasta iela 1A, Gauja, Inčukalna pag., Siguldas nov., nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu" (prot. Nr. 19, 3.§) ar priekšlikumu nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Krasta iela 1A, Gauja, Inčukalna pag., Siguldas nov., **komiteja konstatē:**

1. Nekustamais īpašums Krasta iela 1A, Gauja, Inčukalna pag., Siguldas nov. kadastra Nr. 8064 003 0034, sastāv no zemes vienības 0,0903 ha platībā (kadastra apzīmējums 8064 003 0295), turpmāk – Nekustamais īpašums, pieder Siguldas novada pašvaldībai, pamatojoties uz ierakstu Rīgas rajona tiesas Inčukalna pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000494940.
2. Saskaņā ar Inčukalna novada 2013. gada 22. maija saistošajiem noteikumiem Nr. 10/2013 „Par Inčukalna novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam Teritorijas izmantošanas

un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu”, Nekustamā īpašuma plānotā (atļautā) izmantošana ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS).

3. Par zemes vienību nav spēkā esošu nomas līgumu.
4. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, Nekustamam īpašumam reģistrēti sekojoši apgrūtinājumi:
  - 4.1. teritorija, zem kuras zemes dzīlēs atrodas valsts nozīmes zemes dziļi nogabals - 0.0903 ha;
  - 4.2. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam-0.0080 ha.
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, turpmāk – Atsavināšanas likums, 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.
6. Atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.
7. Saskaņā ar SIA “Vindeks”, reģ. Nr. 40003562948, 2026. gada 23. aprīļa novērtējumu, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 13 400 EUR (trīspadsmit tūkstoši četri simti *euro*). Atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 1. panta pirmās daļas 1. apakšpunkta un 12. apakšpunkta, un 52. panta pirmās daļas 24. apakšpunkta nosacījumiem darījums ar pievienotās vērtības nodokli nav apliekams.
8. Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, kā arī Atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro daļu, 9. panta otro daļu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu,

atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Krasta iela 1A, Gauja, Inčukalna pag., Siguldas nov., kadastra Nr. 8064 003 0034, sastāv no zemes vienības 0,0903 ha platībā (kadastra apzīmējums 8064 003 0295), nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm funkciju nodrošināšanai;
2. noteikt nekustamā īpašumu Krasta iela 1A, Gauja, Inčukalna pag., Siguldas nov., kadastra Nr. 8064 003 0034, veidu – pārdošana izsolē ar augšupejošu soli elektroniskajā izsoļu vietnē izsoles.ta.gov.lv, izsoles sākumcenu nosakot 13 400 EUR (trīspadsmit tūkstoši četri simti *euro*);
3. apstiprināt Krasta iela 1A, Gauja, Inčukalna pag., Siguldas nov., kadastra Nr. 8064 003 0034, izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
4. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

### 35.§

**Par nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža iela 90, Sigulda, Siguldas novads, trešās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotas izsoles noteikumu apstiprināšanu**

---

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes attīstības un investīciju pārvaldes nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2026. gada 6. maija sēdes lēmumu "Par nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža iela 90, Sigulda, Siguldas novads, trešās izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotas izsoles noteikumu apstiprināšanu" (prot. Nr. 19, 2.§), **komiteja konstatē:**

1. ar Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 26. marta lēmumu "Par nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža iela 90, Sigulda, Siguldas novads, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu" (prot. Nr. 4, 42.§) ir apstiprināti pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža ielā 90, Siguldā, Siguldas novadā trešās izsoles noteikumi (turpmāk – Trešās izsoles noteikumi);
2. Trešās izsoles noteikumu 14. punktā noteikts, ka izsoles dalībnieku reģistrācija notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 2026. gada 10. aprīļa līdz 2026. gada 30. aprīlim;
3. iepriekš minētajā termiņā nav reģistrēts neviens izsoles dalībnieks;
4. ievērojot iepriekš minēto un Trešās izsoles noteikumu 41.3. apakšpunktu, izsole atzīstama par nenotikušu;
5. Trešās izsoles sākumcena tika noteikta 84 200 EUR (astoņdesmit četri tūkstoši divi simti *euro*).
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija;

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro daļu, 9. panta otro daļu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu,

atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atzīt nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža iela 90, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 003 2402 trešo izsoli par nenotikušu;
2. atkārtotas izsoles sākumcenu noteikt 84 200 EUR (astoņdesmit četri tūkstoši divi simti *euro*);
3. rīkot nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža iela 90, Sigulda, Siguldas novads, atkārtotu izsoli ar augšupejošu soli elektroniskajā izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>;
4. atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 1. panta pirmās daļas 1. apakšpunkta un 12. apakšpunkta, un 52. panta pirmās daļas 24. apakšpunkta nosacījumiem darījums ar pievienotās vērtības nodokli nav apliekams;
5. apstiprināt nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža iela 90, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 8015 003 2402, atkārtotas izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
6. uzdot izsoles organizēšanu Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai;
7. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

### 36.§

**Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2026. gada 29. janvāra lēmumā "Par Siguldas novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un amatu klasifikācijas apstiprināšanu" (prot. Nr. 2, 5.§)"**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Personāla pārvaldes vadītāja I. Krieviņa  
Debatēs piedalās: J. Vimba, L. Kumskis

### **Komiteja konstatē:**

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2026. gada 29. janvāra lēmumu "Par Siguldas novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un amatu klasifikācijas apstiprināšanu" (prot. Nr. 2, 5.§)" ir apstiprināti pašvaldības iestāžu amatu saraksti un amatu klasifikācija 2026. gadam.
2. Izvērtējot esošo telpu uzkopšanas organizāciju pašvaldības ēkā Rīgas ielā 1, Siguldā, secināts: telpas uzkopj divas apkopējas ar dažādu pakļautību. Viena apkopēja ir Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta pakļautībā un tehniskā nodrošinājuma uzraudzību, nepieciešamo darbu koordinēšanu veic Sociālā dienesta ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis, otra - Siguldas pilsētas un Siguldas pagasta apvienības pārvaldes vadītāja pakļautībā. Lai nodrošinātu efektīvāku ikdienas uzkopšanas darba plānošanu, uzraudzību, kā arī aizvietošanu darbinieku prombūtnes gadījumā, ir lietderīgi Siguldas pilsētas un Siguldas pagasta apvienības apkopējas amatu pārcelt uz Siguldas novada pašvaldības Sociālo dienestu.
3. Pašvaldībā saņemts Siguldas Valsts ģimnāzijas direktores priekšlikums, izdarīt grozījumus iestādes amatu sarakstā, jo pārskatot amata "*Remontstrādnieks*" pienākumus, nepieciešams mainīt amata nosaukumu un klasifikāciju, izveidojot amatu "*Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis*".
4. Pašvaldībā saņemts Izglītības un sporta pārvaldes vadītājas priekšlikums, izdarīt grozījumus iestādes amatu sarakstā, lai nodrošinātu pilnvērtīgu amata "*Lietvedis*" pienākumu un uzdevumu izpildi, kā arī iestādes funkciju izpildi, nepieciešams amatam palielināt slodzi no 0,5 uz 1 slodze. Papildus finansējums nav nepieciešams, jo iestādē ilgstoši ir vakantas psihologu amata vietas. Līdz ar to priekšlikums samazināt psihologu amata vietu skaitu par 0,5 slodzēm un palielināt lietvedes amata slodzi.
5. Pamatojoties uz nepieciešamību veikt amata pienākumu maiņu, nepieciešams izdarīt izmaiņas Personāla pārvaldes amatu sarakstā, mainot amata "*Darba un civilās aizsardzības speciālists*" klasifikāciju un amata nosaukumu un izveidojot amatu "*Darba aizsardzības un ugunsdrošības speciālists*". Papildus finansējums nav nepieciešams.
6. Attiecīgi ir konstatēta nepieciešamība veikt grozījumus apstiprinātajā amatu sarakstā.

Nemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11. panta pirmo daļu, likuma "Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam" 80. pantu, 2022. gada 26. aprīļa noteikumiem Nr. 262 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība", Pašvaldību likuma 10. panta pirmo daļu,

atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. izdarīt Siguldas novada pašvaldības domes 2026. gada 29. janvāra lēmumā "Par Siguldas novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un amatu klasifikācijas apstiprināšanu" (prot. Nr. 2, 5.§)" šādus grozījumus:
2. pielikumā "Pašvaldības iestādes "Centrālā pārvalde" amatu saraksts un klasifikācija":
  - 2.1. struktūrvienības Siguldas pilsētas un Siguldas pagasta apvienība pārvalde 5. ieraksta "Apkopējs" kolonnā "Amata vietu skaits" skaitli "5" **aizstāt** ar skaitli "4";
  - 2.2. struktūrvienības Personāla pārvalde 4. ierakstā mainīt amata nosaukumu nosakot "*Darba aizsardzības un ugunsdrošības speciālists*" un amata klasifikāciju lēmuma pielikumā pievienotajā redakcijā;

3. 9. pielikumā “Pašvaldības iestādes “Siguldas novada pašvaldības Sociālais dienests” amatu saraksts un klasifikācija” *papildināt* iestādes amatu sarakstu ar 15. ierakstu “*Apkopējs*” lēmuma pielikumā pievienotajā redakcijā;
4. 14. pielikumā “Pašvaldības iestādes “Izglītības un sporta pārvalde” amatu saraksts un klasifikācija”:
  - 4.1. 3. ierakstā “Lietvedis” kolonnā “Amata vietu skaits” skaitli “0,5” *aizstāt* ar skaitli “1”;
  - 4.2. sadaļā “Izglītības nodaļa” 8. ieraksta “Psihologs” kolonnā “Amata vietu skaits” skaitli “4,8” *aizstāt* ar skaitli “4,3”;
5. 15. pielikumā “Pašvaldības iestādes “Siguldas Valsts ģimnāzija” amatu saraksts un klasifikācija” 5. ierakstā mainīt amata nosaukumu nosakot “*Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis*” un amata klasifikāciju lēmuma pielikumā pievienotajā redakcijā;
6. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

### 37.§

#### **Par Siguldas novada pašvaldības domes 2026. gada 28. maija saistošo noteikumu “Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2026. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 2 „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2026. gadam” apstiprināšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldes vadītāja p.i. R. Kalniņš

Izskatījusi iesniegto saistošo noteikumu projektu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, likumu “Par pašvaldību budžetiem” 16. un 17. pantu, Likumu par budžetu un finanšu vadību 6. pantu un 41. pantu,

atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (I. Bernats, J. Eisaks, L. Kumskis, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Vimba, M. Zemītis), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes saistošos noteikumus „Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2026. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 2 “Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2026. gadam””;
2. trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt tos Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

**Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.**

Sēde slēgta plkst. 15:35

Sēdes vadītājs

L. Kumskis

Protokolētāja

S. Pole