



SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150, tālr. 67970864, e-pasts: pasts@sigulda.lv, www.sigulda.lv

ATTĪSTĪBAS UN UZŅĒMĒJDARBĪBAS KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Zinātnes ielā 7, Siguldā

2026. gada 18. jūnijā

Nr. 5

Sēde sasaukta: plkst. 11.00
Sēde atklāta: plkst. 11.00

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Mārtiņš Zīverts

Protokolē: domes sekretāre Karlīna Šmite

Sēdē piedalās:
Komitejas locekļi: Erlends Eisaks
Ance Kaimiņa
Solvita Strausa
Jānis Strautmanis
Jānis Zilvers (vecākais)

Nepiedalās komitejas locekļi: Mārtiņš Rupmejs (personīgu iemeslu dēļ)

Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes darbinieki: izpilddirektore L. Bukovska, izpilddirektora vietniece centrālās pārvaldes vadītāja B. Eglīte, Juridiskās un iepirkumu pārvaldes vadītāja T. Krūmiņa, Juridiskās un iepirkumu pārvaldes vadītājas vietniece B. Jansone, Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne, Attīstības un investīciju pārvaldes uzņēmējdarbības projektu vadītāja D. S. Zariņa, Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļas vadītāja E. Vēvere, Attīstības un investīciju pārvaldes vides attīstības plānotāja Z. Gatere, Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vides speciāliste M. Kovāča

Pieaicināti: : SIA “Siguldas Sporta serviss” valdes locekle E. S. Kalēja, SIA “Getliņi eko” jurists E. Atlācis, SIA “Getliņi eko” Vides izglītības un komunikācijas daļas vadītāja D. Grudule, SIA “LGK Atrācijas” dibinātājs I. Beitānes, SIA “LGK atrācijas” jurists A. Vecvērdiņš

Komitejas sēde ir atklāta. Komitejas sēdes laikā tiek veikts audiovizuālais ieraksts.

Darba kārtība:

1. Par atbalstu SIA "Siguldas Sporta serviss" sporta bāzes Siguldas Sporta centrs dalībai Eiropas Savienības Erasmus+ programmas projektā
2. Par SIA "LGK Atrācijas" 2026. gada 19. maija iesnieguma "Par atļaujas sniegšanu būvprojekta izstrādei un būvniecībai" – velo novietne – nekustamajā īpašumā J. Poruka iela 14, Sigulda, Siguldas novads, kā arī 2026. gada 19. maija iesnieguma "Par atļaujas sniegšanu būvprojekta izstrādei un būvniecībai" - pagaidu gaisa trošu ceļa izbūve "Sigulda - Krimulda" – nekustamajos īpašumos J. Poruka iela 14, Sigulda, Siguldas novads un Krimuldas iela 1A, Sigulda, izskatīšanu
3. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas nolikumā
4. Par projekta pieteikumu "Saules paneļu un akumulatoru iegāde Strēlnieku ielā 13, Siguldā"
5. Par Siguldas novada Investīciju plāna 2021. - 2027.gadam grozījumu apstiprināšanu
6. Par konceptuālu atbalstu dalībai specifiskā atbalsta mērķa 2.1.3. "Veicināt pielāgošanos klimata pārmaiņām, risku novēršanu un noturību pret katastrofām" 2.1.3.1. pasākuma "Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām" otrajā kārtā
7. Par līdzfinansējuma piešķiršanu Lēdurgas brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībai projekta "Esam līdzās Jūsu drošībai!" īstenošanai
8. Par telpu nomas līguma Nr. 2021/65 termiņa pagarināšanu
9. Par dalību grantu programmas "(ie)dvesma" biznesa ideju konkursā 2026. gadā
10. Par zemes vienības "Roķēni", Siguldas pagastā, Siguldas nov., daļas iznomāšanu
11. Par grozījumiem 2024. gada 13. decembra līgumā Nr. SNP/2024/1410 par pakalpojumu sniegšanu - sadzīves atkritumu apglabāšanu poligonā "Getliņi"

Pirms darba kārtības jautājumu izskatīšanas, sēdes vadītājs aicina papildināt darba kārtību ar 1 (vienu) papildjautājumu Nr. 12 "Par dāvinājuma pieņemšanu", kā arī darba kārtības jautājumu Nr. 2 "Par SIA "LGK Atrācijas" 2026. gada 19. maija iesnieguma "Par atļaujas sniegšanu būvprojekta izstrādei un būvniecībai" – velo novietne – nekustamajā īpašumā J. Poruka iela 14, Sigulda, Siguldas novads, kā arī 2026. gada 19. maija iesnieguma "Par atļaujas sniegšanu būvprojekta izstrādei un būvniecībai" - pagaidu gaisa trošu ceļa izbūve "Sigulda - Krimulda" – nekustamajos īpašumos J. Poruka iela 14, Sigulda, Siguldas novads, un Krimuldas iela 1A, Sigulda, izskatīšanu" izskatīt kā pirmo un darbakārtības jautājumu Nr. 11 "Par grozījumiem 2024. gada 13. decembra līgumā Nr. SNP/2024/1410 par pakalpojumu sniegšanu - sadzīves atkritumu apglabāšanu poligonā "Getliņi" izskatīt kā otro.

atklāti balsojot ar 6 balsīm par (E. Eisaks, A. Kaimiņa, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

papildināt darba kārtību ar 1 (vienu) jautājumiem:

12. Par dāvinājuma pieņemšanu

Darba kārtības jautājumu Nr. 2 "Par SIA "LGK Atrācijas" 2026. gada 19. maija iesnieguma "Par atļaujas sniegšanu būvprojekta izstrādei un būvniecībai" – velo novietne – nekustamajā īpašumā J. Poruka iela 14, Sigulda, Siguldas novads, kā arī 2026. gada 19. maija iesnieguma "Par atļaujas sniegšanu būvprojekta izstrādei un būvniecībai" - pagaidu gaisa trošu ceļa izbūve "Sigulda - Krimulda" – nekustamajos īpašumos J. Poruka iela 14, Sigulda, Siguldas novads, un Krimuldas iela 1A, Sigulda, izskatīšanu" **izskatīt kā pirmo** un darbakārtības jautājumu Nr. 11 "Par grozījumiem 2024. gada 13. decembra līgumā Nr. SNP/2024/1410 par pakalpojumu sniegšanu - sadzīves atkritumu apglabāšanu poligonā "Getliņi" **izskatīt kā otro.**

1. §

Par SIA "LGK Atrācijas" 2026. gada 19. maija iesnieguma "Par atļaujas sniegšanu būvprojekta izstrādei un būvniecībai" – velo novietne – nekustamajā īpašumā J. Poruka iela 14, Sigulda, Siguldas novads, kā arī 2026. gada 19. maija iesnieguma "Par atļaujas sniegšanu būvprojekta izstrādei un būvniecībai" - pagaidu gaisa trošu ceļa izbūve "Sigulda - Krimulda" – nekustamajos īpašumos J. Poruka iela 14, Sigulda, Siguldas novads, un Krimuldas iela 1A, Sigulda, izskatīšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības Koncesiju uzraudzības komisijas priekšsēdētāja vietniece T. Krūmiņa

Debatēs piedalās: S. Strausa, M. Zīverts, J. Zilvers (vecākais)

Viedokli izsaka: I. Beitāns, A. Vecvērdiņš, T. Krūmiņa

Dome konstatē:

1. Siguldas novada pašvaldībā izskatīšanai saņemti SIA "LGK Atrācijas" 2026. gada 19. maija iesniegums "Par atļaujas sniegšanu būvprojekta izstrādei un būvniecībai" – velo novietne – nekustamajā īpašumā J. Poruka iela 14, Sigulda, Siguldas novads (turpmāk – Iesniegums Nr. 1), kā arī 2026. gada 19. maija iesniegums "Par atļaujas sniegšanu būvprojekta izstrādei un būvniecībai" - pagaidu gaisa trošu ceļa izbūve "Sigulda - Krimulda" – nekustamajos īpašumos J. Poruka iela 14, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 80150021720 un Krimuldas iela 1A, Sigulda, kadastra Nr. 80150010927 (turpmāk – Iesniegums Nr. 2).
SIA "LGK Atrācijas" Iesniegumā Nr. 1 lūdz: atļaut būvprojekta – velo novietne - izstrādes uzsākšanu un būvniecību nekustamajā īpašumā: JĀŅA PORUKA IELA 14 SIGULDA, SIGULDAS NOV., LV-2150, kadastra Nr. 80150021720. Iesniegumam pievienots Grafiskais pielikums, novietojuma shēma.
SIA "LGK Atrācijas" Iesniegumā Nr. 2 lūdz: atļaut būvprojekta izstrādes uzsākšanu un būvniecību - pagaidu gaisa trošu ceļa izbūve "Sigulda - Krimulda" – nekustamajos īpašumos J. Poruka iela 14, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 80150021720 un Krimuldas iela 1A, Sigulda, kadastra Nr. 80150010927.
2. 2002. gada 9. augustā starp Siguldas novada pašvaldību un SIA "LGK Atrācijas" noslēgts koncesijas līgums par Siguldas pilsētas pašvaldības pasažieru trošu piekarceļa Sigulda – Krimulda nodošanu koncesijā, ir spēkā līdz 2032. gada 8. augustam (Koncesijas līgums).
3. Saskaņā ar Koncesijas līguma 1.1. apakšpunktu Siguldas novada pašvaldība, kā Koncedents nodeva SIA "LGK Atrācijas", kā Koncesionāram, koncesijas resursus - Siguldas pilsētas pašvaldības pasažieru trošu piekarceļu Sigulda - Krimulda, kuri tiek izmantoti pasažieru pārvadāšanai starp Siguldu un Krimuldu.
4. Saskaņā ar Koncesijas līguma 1.4. apakšpunktu koncesionāram uz Koncesijas līguma darbības laiku nodotas ar koncesijas resursiem aizņemtas un tiem pieguļošās zemes platības, saskaņā ar pievienotajiem plāniem (pielikumiem).
5. Saskaņā ar Koncesijas līguma 1.5. apakšpunktu – līguma izbeigšanās gadījumos ar koncesijas resursiem jāsaprot ne tikai Līguma 1.2. apakšpunktā uzskaitīto mantu, bet arī visas jaunradītās vērtības (arī uz līgumā minētajiem zemes gabaliem) – ēkas, būves, komunikācijas, nomainītās koncesijas resursu sastāvdaļas, citi neatdalāmie ieguldījumi, neatkarīgi no tā vai tiem ir pagaidu vai pastāvīgs raksturs.
6. Vienlaikus, saskaņā ar Koncesijas līguma 2.1. un 2.2. apakšpunktiem: no koncesijas resursu pieņemšanas dienas koncesionārs tiesīgs sniegt pakalpojumus, ekspluatējot koncesijas resursus; izmantot un apsaimniekot koncesijas resursu aizņemtās zemes platības, realizējot šādas tiesības: saņemt atlīdzību par saņemtajiem pakalpojumiem; saskaņojot ar koncedentu, veikt labiekārtošanas, pārplānošanas un būvniecības darbus atbilstoši līguma nosacījumiem; bez Koncedenta piekrišanas nodot nomā trešajām

personām koncesijas resursiem pieguļošās zemes platības; veikt atsevišķu koncesijas resursu daļu nomaiņu, aizstājot tās ar kvalitātes un drošības ziņā labākām detaļām; veikt arī citu uzņēmējdarbību, kas nav saistīta ar pasažieru pārvadājumu veikšanu.

7. SIA "LGK Atrācijas" pārstāvis I. Beitāns Siguldas novada pašvaldības Koncesiju uzraudzības komisijas 2026. gada 5. jūnija sēdē norādījis: Iesniegumā Nr. 1 minētā velo novietnes būvprojekta izstrāde un būvniecība, kā arī Iesniegumā Nr. 2 minētā pagaidu gaisa trošu ceļa izbūve "Sigulda - Krimulda" – nekustamajos īpašumos J. Poruka iela 14, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 80150021720 un Krimuldas iela 1A, Sigulda, kadastra Nr. 80150010927, tiks nodrošināta ar SIA "LGK Atrācijas" piesaistīto finansējumu, finanšu līdzekļi minēto ieceru realizācijai no Siguldas novada pašvaldības netiek prasīti, tāpat informē, ka pēc Koncesiju līguma darbības termiņa beigām no pašvaldības netiks un netiek prasīti velo novietnes būvprojekta izstrādē un būvniecībā, kā arī pagaidu gaisa trošu ceļa izbūvē "Sigulda - Krimulda" – nekustamajos īpašumos J. Poruka iela 14, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 80150021720 un Krimuldas iela 1A, Sigulda, kadastra Nr. 80150010927, SIA "LGK Atrācijas" ieguldītie līdzekļi un SIA "LGK Atrācijas" rīkosies Koncesiju līgumā paredzētā regulējuma ietvaros, proti: *līguma izbeigšanās gadījumos ar koncesijas resursiem jāsaprot ne tikai Līguma 1.2. apakšpunktā uzskaitīto mantu, bet arī visas jaunradītās vērtības (arī uz līgumā minētajiem zemes gabaliem) – ēkas, būves, komunikācijas, nomainītās koncesijas resursu sastāvdaļas, citi neatdalāmie ieguldījumi, neatkarīgi no tā vai tiem ir pagaidu vai pastāvīgs raksturs. Attiecīgi, atdalāmos ieguldījumus plānots atdalīt, neatdalāmie ieguldījumi paliek Siguldas novada pašvaldībai, kā Koncedentam. Tāpat, SIA "LGK Atrācijas" uzņemas pilnu atbildību par velo novietnes, kā arī pagaidu gaisa trošu ceļa izbūvi "Sigulda - Krimulda" – nekustamajos īpašumos J. Poruka iela 14, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 80150021720 un Krimuldas iela 1A, Sigulda, kadastra Nr. 80150010927, projektēšanu un būvniecību ievērojot normatīvajos aktos noteiktās prasības un ir pilnībā atbildīgs par jaunradīto vērtību ekspluatāciju Koncesiju līguma darbības laikā.*
8. Siguldas novada pašvaldības Koncesiju uzraudzības komisija ar tās 2026. gada 5. jūnija sēdes atzinumu, izskatot Iesniegumu Nr. 1 un Iesniegumu Nr. 2 secināja: *"Iesniegumā Nr. 1 un Iesniegumā Nr. 2 minētais lūgums: atbalstīt velo novietnes būvprojekta izstrādi un būvniecību nekustamajā īpašumā J. Poruka iela 14, Siguldā, Siguldas novadā, kā arī lūgums: atbalstīt būvprojekta izstrādi un būvniecību - pagaidu gaisa trošu ceļa izbūvi "Sigulda - Krimulda" – nekustamajos īpašumos J. Poruka iela 14, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 80150021720 un Krimuldas iela 1A, Sigulda, kadastra Nr. 80150010927, ir atbalstāms, un, lai nodrošinātu Koncesiju līguma 2.2.2 .apakšpunktā paredzēto: Koncesionārs ir tiesīgs saskaņojot ar Koncedentu, veikt labiekārtošanas, pārplānošanas un būvniecības darbus uz koncesijā nodotās zemes, sagatavojams un uz 2026. gada 25. jūnija Siguldas novada pašvaldības domes sēdi virzāms domes lēmums "Par SIA "LGK Atrācijas" 2026. gada 19. maija iesniegumu "Par atļaujas sniegšanu būvprojekta izstrādei un būvniecībai" – velo novietne – nekustamajā īpašumā J. Poruka iela 14, Sigulda, Siguldas novads, kā arī 2026. gada 19 .maija iesnieguma "Par atļaujas sniegšanu būvprojekta izstrādei un būvniecībai" - pagaidu gaisa trošu ceļa izbūvi "Sigulda - Krimulda" – nekustamajos īpašumos J. Poruka iela 14, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 80150021720 un Krimuldas iela 1A, Sigulda, kadastra Nr. 80150010927, izskatīšanu", jo Koncesiju līgumā paredzētais saskaņojums būvniecības darbiem tiks uzskatīts par saņemtu, ja Siguldas novada pašvaldības dome pieņems par to pozitīvu lēmumu, kas ir priekšnoteikums minēto objektu projektēšanai un būvniecībai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā."*

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktu, 10. panta pirmo daļu,

atklāti balsojot ar 6 balsīm par (E. Eisaks, A. Kaimiņa, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atbalstīt velo novietnes būvprojekta izstrādi un būvniecību nekustamajā īpašumā J. Poruka iela 14, Siguldā, Siguldas novadā, kā arī atbalstīt būvprojekta izstrādi un būvniecību - pagaidu gaisa trošu ceļa izbūve "Sigulda - Krimulda" – nekustamajos īpašumos J. Poruka iela 14, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 80150021720 un Krimuldas iela 1A, Sigulda, kadastra Nr. 80150010927, ko realizēs SIA "LGK Atrakcijas", reģistrācijas Nr. 40003445241, 2002. gada 9. augusta Siguldas novada pašvaldības un SIA "LGK Atrakcijas" koncesijas līguma par Siguldas pilsētas pašvaldības pasažieru trošu piekarceļa Sigulda – Krimulda nodošanu koncesijā (turpmāk - Koncesijas līgums), ietvaros, SIA "LGK Atrakcijas" pilnībā nodrošinot minēto ieceru realizāciju ar SIA "LGK Atrakcijas" piesaistīto finansējumu, saglabājot SIA "LGK Atrakcijas", kā Koncesionāra, Koncesiju līgumā pielīgtās tiesības atdalāmos ieguldījumus Koncesiju līguma darbības termiņā atdalīt, savukārt neatdalāmie ieguldījumi pēc Koncesijas līguma darbības termiņa beigām paliek Siguldas novada pašvaldībai, kā Koncedentam. Tāpat, SIA "LGK Atrakcijas" uzņemas pilnu atbildību par velo novietnes, kā arī pagaidu gaisa trošu ceļa izbūve "Sigulda - Krimulda" – nekustamajos īpašumos J. Poruka iela 14, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr. 80150021720 un Krimuldas iela 1A, Sigulda, kadastra Nr. 80150010927, projektēšanu un būvniecību ievērojot normatīvajos aktos noteiktās prasības un ir pilnībā atbildīgs par jaunradīto vērtību ekspluatāciju Koncesiju līguma darbības laikā;
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

2.§

Par grozījumiem 2024. gada 13. decembra līgumā Nr. SNP/2024/1410 par pakalpojumu sniegšanu - sadzīves atkritumu apglabāšanu poligonā "Getliņi"

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vides speciāliste M. Kovāča

Debatēs piedalās: J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts, J. Strautmanis, A. Kaimiņa, S. Strausa

Viedokli izsaka: E. Atlācis, M. Kovāča,

Izskatot SIA "Getliņi EKO", reģistrācijas Nr. 40003367816, juridiskā adrese: Kaudziņu iela 57, Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2121, 2026. gada. 4. jūnijā saņemto iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. A-6.7/9/3109) ar lūgumu lemt par grozījumu veikšanu starp SIA "Getliņi EKO" un Siguldas novada pašvaldību 2024. gada 13. decembrī noslēgtajā līgumā Nr. SNP/2024/1410 par pakalpojumu sniegšanu - sadzīves atkritumu apglabāšanu poligonā "Getliņi", **dome konstatē:**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Atkritumu apsaimniekošanas likuma 21. panta pirmajā daļā noteikts, ka to pašvaldību administratīvajās teritorijās, kuras atrodas attiecīgajā atkritumu apsaimniekošanas reģionā, radītos un apglabājamajos sadzīves atkritumus apglabā tikai attiecīgā atkritumu apsaimniekošanas reģiona sadzīves atkritumu poligonā. Pašvaldības slēdz līgumu ar sadzīves atkritumu poligona apsaimniekotāju par tās administratīvajā teritorijā savākto sadzīves atkritumu apglabāšanu.

Saskaņā ar likuma "Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem" 4. panta pirmo daļu sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs ir tāds komersants, kurš regulējamās nozarēs sniedz

sabiedriskos pakalpojumus noteiktā teritorijā un kura darbība tiek regulēta saskaņā ar šo likumu.

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības, turpmāk – Pašvaldība, domes 2024. gada 19. decembra saistošo noteikumu Nr. 59 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Siguldas novadā” 43.13. punktu *Pašvaldības administratīvajā teritorijā savāktie nešķirotie sadzīves atkritumi, kuri nav izmantojami atkārtotai izmantošanai vai reģenerācijai, nododami apglabāšanai attiecīgās atkritumu apsaimniekošanas zonā noteiktajam sadzīves atkritumu apglabāšanas poligonam, t.i., poligonā “Getliņi”.*

Pamatojoties uz iepriekš minēto normatīvo regulējumu, starp Pašvaldību kā pakalpojumaņēmēju un SIA “Getliņi EKO” kā sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju un atkritumu poligona “Getliņi” apsaimniekotāju 2024. gada 13. decembrī ir noslēgts līgums Nr. SNP/2024/1410 par pakalpojumu sniegšanu - sadzīves atkritumu apglabāšanu poligonā “Getliņi”, turpmāk – Līgums.

SIA “Getliņi EKO” ir informējusi Pašvaldību, ka, ņemot vērā faktu, ka SIA “Getliņi EKO” atbilst Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027. gadam 2.2.2. specifiskā atbalsta mērķa “Pārejas uz aprites ekonomiku veicināšana” 2.2.2.1. pasākuma “Atkritumu šķirošana, pārstrāde un reģenerācija” trešās atlases kārtas otrā uzsaukuma projekta iesniedzēja nosacījumiem, SIA “Getliņi EKO” minētā pasākuma ietvaros ir iesniegusi projekta iesniegumu.

SIA “Getliņi EKO” norādījusi, ka, lai nodrošinātu sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas un lietošanas vispārīgo prasību ievērošanu, kā arī prasības piesaistīto Eiropas Savienības fondu līdzekļu apguvei saistībā ar ieguldījumiem sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja infrastruktūrā, starp Pašvaldību un SIA “Getliņi EKO” ir nepieciešams noslēgt vienošanos par Līguma grozījumiem.

Pašvaldība ir izvērtējusi SIA “Getliņi EKO” iesniegto lūgumu un konstatējusi, ka Līguma grozīšana ir saistīta ar nepieciešamību nodrošināt Līguma atbilstību Eiropas Komisijas Lēmumam 2025/2630 (2025. gada 16. decembris) par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi, un ar ko atceļ Lēmumu 2012/21/ES, turpmāk – Lēmums 2025/2630, kā arī Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027. gadam projektu iesniegumu atlases prasībām.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, 10. panta pirmās daļas pirmo teikumu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 21. panta pirmo daļu un Lēmuma 2025/2630 normām,

atklāti balsojot ar 6 balsīm par (E. Eisaks, A. Kaimiņa, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. slēgt vienošanos ar SIA “Getliņi EKO”, reģistrācijas Nr. 40003367816, par grozījumiem 2024. gada 13. decembra līgumā Nr. SNP/2024/1410 par pakalpojumu sniegšanu - sadzīves atkritumu apglabāšanu poligonā “Getliņi” (vienošanās projekts pielikumā);
2. pilnvarot izpilddirektori parakstīt šī lēmuma nolēmjošās daļas 1. punktā minēto vienošanos;
3. lēmuma izpildes kontroli uzdot izpilddirektorei;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

Pielikumā: Vienošanās projekts par grozījumiem 2024. gada 13. decembra līgumā Nr. SNP/2024/1410 par pakalpojumu sniegšanu - sadzīves atkritumu apglabāšanu poligonā “Getliņi”

Par atbalstu SIA “Siguldas Sporta serviss” sporta bāzes Siguldas Sporta centrs dalībai Eiropas Savienības Erasmus+ programmas projektā

Ziņo: SIA “Siguldas Sporta serviss” valdes locekle E. S. Kalēja
Debatēs piedalās: J. Strautmanis

Siguldas novada pašvaldība ir saņēmusi SIA “Siguldas Sporta serviss”, reģistrācijas Nr. 40003411141, turpmāk tekstā – Sabiedrība, 2026. gada 4. jūnija iesniegumu par “SIA “Siguldas Sporta serviss” sporta bāzes Siguldas Sporta centrs dalību Eiropas Savienības Erasmus+ programmas projektā, turpmāk – Iesniegums.

Izskatot Iesniegumu, **dome konstatē:**

Iesniegumā Sabiedrība norāda - Eiropas Savienības Erasmus+ programmas Pamatdarbības Nr. 1 (KA 1) sporta jomā projekta “Latvijas Horvātijas treneru pieredzes apmaiņa” mērķis ir paaugstināt Siguldas Sporta centra peldēšanas treneru kompetenci darbā ar cilvēkiem ar funkcionāliem kustību traucējumiem, kā arī ieviest jaunas metodes (video analīzi) peldēšanas apmācībā. Papildus projekta ietvaros tiks izstrādātas arī vadlīnijas peldēšanas nodarbību organizēšanai cilvēkiem ar funkcionāliem kustību traucējumiem, kas nodrošinās zināšanu pārnesi un ilgtspēju. Projekts paredz 4 (četrus) peldēšanas treneru pieredzes apmaiņas vizīti pie sadarbības partneriem - Plivački Club Medveščak (Zagreb, Horvātija).

Kopumā dalība projektā ir nozīmīga Siguldas Sporta centram, lai veicinātu tālāku peldēšanas kā tautas sporta attīstību. Jau šobrīd Siguldas Sporta centrs piedāvā plašas peldēšanas prasmju apguves iespējas Siguldas novada iedzīvotājiem visās vecuma grupās no 6 mēnešiem līdz vecumdienām, gan individuālā, gan interešu un neformālās izglītības līmenī. Treneru kompetences paaugstināšana, pieredzes apmaiņa starptautiskā vidē un spējas ieviest darbā jaunas mūsdienīgas apmācību metodes ir būtisks priekšnoteikums tālākai peldēšanas apmācības attīstībai.

Valsts izglītības attīstības aģentūra pieņēmusi lēmumu par dotācijas piešķiršanu 6188,00 EUR (seši tūkstoši viens simts astoņdesmit astoņi *euro* un 00 centi) apmērā pieredzes apmaiņas programmas organizēšanai un administrēšanai, kas kopumā nosedz visas nepieciešamās izmaksas, neprasot papildus ieguldījumus no Sabiedrības budžeta.

Atbilstoši Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 14. jūlija iekšējo noteikumu Nr. 16/2022 “Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi” 7.12. punktam dome pieņem citus lēmumus, kas noteikti kapitālsabiedrību pārvaldību reglamentējošajos normatīvajos aktos.

Saskaņā ar Sabiedrības statūtu 10. punktu valdei ir nepieciešama iepriekšēja dalībnieku sapulces piekrišana jautājumos par piedalīšanos Eiropas Savienības fondu līdzfinansēto projektu īstenošanā.

Siguldas novada Attīstības programmā 2021. – 2027. gadam paredzēts rīcības virziens “Sports un veselīgs dzīvesveids”, kas ietver uzdevumu - Attīstīt sporta un veselīga dzīvesveida aktivitāšu daudzveidību visām vecuma grupām un paaugstināt to kvalitāti.

Sabiedrības Vidēja termiņa attīstības stratēģijas 2025.-2029. gadam Nefinanšu mērķos viens no stratēģiskajiem mērķiem SM1 paredz “Sekmēt sporta un aktīvā dzīvesveida attīstību Siguldas novadā, kur viens no sasniedzamajiem rezultātiem izvirzīts – “Nodrošinātas sporta speciālistu profesionālās darbības pilnveidošanas iespējas”, ko paredzēts sekmēt šī projekta ietvaros.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. punktam pašvaldības autonomā funkcija ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu darbību.

Saskaņā ar SIA “Siguldas Sporta serviss” statūtiem, tās pamatdarbības veids, atbilstoši NACE kodiem ir: 93.11 “Sporta objektu darbība”.

Ievērojot minēto secināms, ka Sabiedrības dalība Eiropas Savienības Erasmus+ programmas projektā atbilst Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. punktā noteiktajai

pašvaldības autonomajai funkcijai un Siguldas novada un Sabiedrības attīstības plānošanas dokumentiem.

Pamatojoties uz minēto, kā arī Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. punktu, 10. panta pirmo daļu, Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 14. jūlija iekšējo noteikumu Nr. 16/2022 “Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi”, 7.12.punktu,

atklāti balsojot ar 6 balsīm par (E. Eisaks, A. Kaimiņa, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atbalsīt SIA “Siguldas Sporta serviss” sporta bāzes Siguldas Sporta centrs dalību Eiropas Savienības Erasmus+ programmas projektā;
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

4.§

Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas nolikumā

Ziņo: komisijas priekšsēdētāja, Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Juridiskās un iepirkumu pārvaldes vadītājas vietniece B. Jansone

Dome konstatē:

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2025. gada 20. novembra lēmumu (prot. Nr. 18, 6.§) apstiprināts nolikums Nr. 21/2025 “Siguldas novada pašvaldības Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas nolikums”, turpmāk – Nolikums.
2. Darba gaitā konstatēta nepieciešamība Nolikumā veikt šādus grozījumus:
 - 2.1. ar 2024. gada 28. novembra grozījumiem Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likuma 19. panta otrā daļa tika precizēts tiesiskais regulējums par pašvaldības iestādes nodarītā zaudējuma atlīdzināšanas kārtību, paredzot, ka ir pieļaujams nosacījums par iesniegumu pārsūtīšanu augstākai iestādei administratīvā procesa izpratnē, un tikai tad, ja šādas augstākas iestādes nav, to nosūtīt attiecīgās pašvaldības domei. Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisija ir augstāka iestāde, kura izskata personu iesniegumu par pašvaldības institūciju vai amatpersonu izdotiem administratīviem aktiem vai faktisko rīcību. Līdz ar to nepieciešams veikt grozījumus komisijas Nolikuma 9.6. apakšpunktā, lai to salāgotu atbilstoši Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likumā noteiktajam;
 - 2.2. jāparedz komisijas rīcība gadījumos, kad no iesniedzēja ir saņemts rakstveida iesniegums par apstrīdēšanas iesnieguma atsaukšanu;
 - 2.3. jāparedz kārtība, kādā komisijas lēmums tiek nosūtīts iesniedzējam un institūcijai vai amatpersonai, kuras izdots administratīvais akts vai faktiskā rīcība ir apstrīdēta.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73. panta pirmās daļas 1. punktu,

atklāti balsojot ar 6 balsīm par (E. Eisaks, A. Kaimiņa, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. izdarīt Siguldas novada pašvaldības domes ar 2025. gada 20. novembra lēmumu (prot. Nr. 18, 6.§) apstiprinātajā nolikumā Nr. 21/2025 “Siguldas novada pašvaldības Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas nolikums” šādus grozījumus:
 - 1.1. izteikt nolikuma 9.6. apakšpunktu šādā redakcijā:

“9.6. izskatīt privātpersonu iesniegumus par atlīdzinājumu par zaudējumu vai nemantisko kaitējumu, kas privātpersonai nodarīts ar pašvaldības institūciju vai amatpersonu prettiesisku administratīvo aktu vai prettiesisku faktisko rīcību.”;

- 1.2. papildināt nolikumu ar 29.7. apakšpunktu šādā redakcijā:
“29.7. par administratīvā procesa izbeigšanu, ja no iesniedzēja saņemts rakstveida iesniegums par apstrīdēšanas iesnieguma atsaukšanu.”;
- 1.3. papildināt nolikumu ar 29.¹ punktu šādā redakcijā:
“29.¹ Komisijas lēmumu 5 (piecu) darba dienu laikā Komisijas sekretārs izsniedz vai nosūta iesniedzējam Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Komisijas lēmumu nosūta arī institūcijai vai amatpersonai, kuras izdots administratīvais akts vai faktiskā rīcībā ir apstrīdēta.”;
2. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Komunikācijas pārvaldei nodrošināt nolikuma grozījumu publicēšanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

5.§

Par projekta pieteikumu “Saules paneļu un akumulatoru iegāde Strēlnieku ielā 13, Siguldā”

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļas vadītāja E. Vēvere
Debatēs piedalās: S. Strausa, J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts

Lai veicinātu siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanu un energoefektivitātes uzlabošanu pašvaldības ēkā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2026. gada 17. februāra noteikumu Nr. 74 “Modernizācijas fonda finansēto projektu atklāta konkursa “Atjaunīgo energoresursu izmantošanas veicināšana daudzdzīvokļu ēkās, valsts un pašvaldību ēkās un energokopienās” nolikums” (turpmāk MK noteikumi) 21.1.3. apakšpunktu, kas nosaka, ka konkursa ietvaros saules elektrostacijas iegāde un uzstādīšana ir atbalstāma aktivitāte, ir sagatavots projekta pieteikums “Saules paneļu un akumulatoru iegāde Strēlnieku ielā 13, Siguldā” (turpmāk – Projekts).

Projekts atbilst Siguldas novada Attīstības programmas 2021. – 2027. gadam Rīcības plānā izvirzītās vidējā termiņa prioritātes VTP3 Sakopts, vieds un drošs novads Rīcības virziena RV7 Mājoklis un nekustamais īpašums Uzdevumam U22 Veicināt ēku energoefektivitātes paaugstināšanu. Projekta ietvaros plānots uzstādīt 38 saules paneļus, 1 invertoru kopā ar 2 akumulatoriem bez pieslēguma kopējam elektroapgādes tīklam pašvaldības ēkā – pirmsskolas izglītības iestādē “Pīlādzītis” Strēlnieku ielā 13, Siguldā.

Projekta kopējās izmaksas ir 35 506,96 EUR, no tām Emisiju kvotu tirdzniecības sistēmas Modernizācijas Fonda (turpmāk – MF) finansējums ir 28 405,56 EUR jeb 80%, pašvaldības līdzfinansējums 7 101,40 EUR jeb 20%. Kopējās izmaksas veido saules elektrostacijas uzstādīšanas izmaksas 32 276,96 EUR apjomā un tehniskās dokumentācijas sagatavošanas, administrācijas izmaksas un vizuālās identitātes prasību nodrošināšanas izmaksas 3230 EUR apjomā. Projekta apstiprināšanas gadījumā pašvaldības līdzfinansējums Projekta attiecināmajām izmaksām tiks nodrošināts no pašvaldības 2027. gada budžeta līdzekļiem. Izbūvētās infrastruktūras uzturēšanas izdevumi tiks segti no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, 10. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2026. gada 17. februāra noteikumu Nr. 74 “Modernizācijas fonda finansēto projektu atklāta konkursa “Atjaunīgo energoresursu izmantošanas veicināšana daudzdzīvokļu ēkās, valsts un pašvaldību ēkās un energokopienās” nolikums” (turpmāk MK noteikumi) 21.1.3. apakšpunktu,

atklāti balsojot ar 6 balsīm par (E. Eisaks, A. Kaimiņa, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atbalstīt dalību Ministru kabineta 2026. gada 17. februāra noteikumu Nr. 74 “Modernizācijas fonda finansēto projektu atklāta konkursa “Atjaunīgo energoresursu

- izmantošanas veicināšana daudzdzīvokļu ēkās, valsts un pašvaldību ēkās un energokopienās” nolikums” aktivitātē ar projekta iesniegumu “Saules paneļu un akumulatoru iegāde Strēlnieku ielā 13, Siguldā”, paredzot kopējās projekta izmaksas 35 506,96 EUR (trīsdesmit pieci tūkstoši pieci simti seši *eiro*, 96 centi), no tām MF finansējums 28 405,56 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši četri simti pieci *eiro*, 56 centi) jeb 80%, pašvaldības līdzfinansējums 7 101,40 EUR (septiņi tūkstoši viens simts viens *eiro*, 40 centi) jeb 20%;
2. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļai iesniegt Vides investīciju fondā projekta iesniegumu “Saules paneļu un akumulatoru iegāde Strēlnieku ielā 13, Siguldā”;
 3. noteikt Siguldas novada pašvaldības iestādes Siguldas novada Infrastruktūras pārvalde Pašvaldības īpašumu pārvaldības nodaļu par atbildīgo projekta satura realizācijā;
 4. projekta apstiprināšanas gadījumā Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldei pašvaldības budžetā 2027.gadam paredzēt:
 - 4.1. pašvaldības līdzfinansējumu projekta īstenošanai 7 101,40 EUR;
 - 4.2. priekšfinansējumu 10% jeb 3 550,70 EUR apmērā, kas tiek atgūts pēc projekta noslēgšanās;
 5. noteikt par atbildīgo par projekta ietvaros izveidotās infrastruktūras uzturēšanu pēc projekta īstenošanas Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes “Pīlādītis” vadītāju, uzturēšanas izdevumus paredzot pašvaldības budžetā;
 6. noteikt, ka projekta apstiprināšanas gadījumā pašvaldības domes priekšsēdētājs var slēgt līgumu par projekta īstenošanu, tai skaitā nepieciešamības gadījumā grozīt līgumu, ievērojot nosacījumu, ka projekta kopējās izmaksas nepārsniedz lēmuma nolemjotās daļas 1. un 4. punktā paredzēto MF finansējumu un pašvaldības priekšfinansējuma un līdzfinansējuma daļu. Pārsniedzot lēmuma nolemjotās daļas 1. un 4. punktā paredzēto finansējumu, par līguma grozījumu veikšanu lemj dome;
 7. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

6.§

Par Siguldas novada Investīciju plāna 2021. - 2027. gadam grozījumu apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļas vadītāja E. Vēvere

Debatēs piedalās: S. Strausa

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma (turpmāk – likums) 12. panta pirmo daļu “*Vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus*”. Likuma 22. panta otra daļa noteic, ka “*Vietējās pašvaldības attīstības programmā ietver pašreizējās situācijas analīzi, tendences un prognozes, kā arī informāciju par attīstības programmas izstrādes procesu un nosaka vidēja termiņa prioritātes, rīcības un investīciju plānu, attīstības programmas īstenošanai nepieciešamo resursu apjomu un attīstības programmas īstenošanas uzraudzības kārtību*”.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 25. punktu uzraudzības pārskatu par attīstības programmas īstenošanas rezultātiem pašvaldība izstrādā ne retāk kā reizi trijos gados; 25.¹ 2. investīciju plānos ietver kopīgos un individuālos investīciju projektus. Noteikumu 73. punkts noteic, ka (..) investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam.

Siguldas novadam Attīstības programma 2021. – 2027. gadam apstiprināta 2022. gada 14. aprīlī, un tās sastāvā ir izstrādāts Investīciju plāns. Atbilstoši Attīstības plānošanas sistēmas likuma 3. panta pirmajā daļā un otrajā daļā noteiktajam, attīstības plānošanas mērķis ir īstenot prioritātes sabiedrības un teritorijas attīstībai, nodrošinot attīstības plānošanas sasaisti ar finanšu

plānošanu. Lai nodrošinātu attīstības programmas atbilstību aktuālākajai spēkā esošajai situācijai, nepieciešams veikt grozījumus Investīciju plāna sadaļu "Sports" pārdēvējot par "Sports un izglītība"; papildināt ar projektiem "Saules paneļu un akumulatoru iegāde Strēlnieku ielā 13, Siguldā" un "Pielāgošanās klimata pārmaiņām Raiņa parkā, Siguldā".

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 3. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu un 22. panta otro daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 25., 25. prim punkta 2. apakšpunktu un 73. punktu,

atklāti balsojot ar 6 balsīm par (E. Eisaks, A. Kaimiņa, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. veikt šādus grozījumus Siguldas novada Attīstības programmas 2021. – 2027. gadam Investīciju plānā:

1.1. izdarīt šādus grozījumus Investīciju plāna 7. punktā:

1.1.1. kolonnā "Projekta nosaukums" aizstāt tekstu "Vildogas ceļa pārbūve, infrastruktūras attīstība uzņēmējdarbības atbalstam" ar tekstu "Saules paneļu un akumulatoru iegāde Strēlnieku ielā 13, Siguldā";

1.1.2. kolonnā "Atbilstība vidēja termiņa prioritātēm, rīcības virzieniem un uzdevumiem" aizstāt tekstu "VTP6, RV13, U46" ar tekstu "VTP3, RV7, U22";

1.1.3. kolonnā "Indikatīvā summa (EUR)" aizstāt skaitli "1 790 086,50" ar skaitli "35 506,96";

1.1.4. kolonnā "Pašvaldības budžets" aizstāt skaitli "936 086,50" ar skaitli "7 101,40";

1.1.5. kolonnā "ES fondu finansējums" aizstāt skaitli "854 000" ar skaitli "28 405,56";

1.1.6. kolonnā "Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji" aizstāt tekstu "Pārbūvēts Vildogas ceļš, uzlabota satiksmes drošība un vides kvalitāte" ar tekstu "Saules paneļu un akumulatoru iegāde pirmsskolas izglītības iestādē "Pīlādžītis", nodrošinot elektroenerģijas ražošanu ēkas pašpatēriņam, samazinot elektroenerģijas izmaksas un nodrošinot kritiskās infrastruktūras darbības nepārtrauktību ārēju elektroapgādes traucējumu gadījumā.";

1.1.7. kolonnā "Projekta uzsākšanas datums" aizstāt skaitli "2021" ar "2026.";

1.2. papildināt Investīciju plānu ar 159. punktu:

1.2.1. kolonnā "Projekta nosaukums" "Pielāgošanās klimata pārmaiņām Raiņa parkā, Siguldā";

1.2.2. kolonnā "Atbilstība vidēja termiņa prioritātēm, rīcības virzieniem un uzdevumiem" - "VTP4, RV10, U35";

1.2.3. kolonnā "Indikatīvā summa (EUR)" - "500 000";

1.2.4. kolonnā "Pašvaldības budžets" - "75 000";

1.2.5. kolonnā "ES fondu finansējums" - "425 000";

1.2.6. kolonnā "Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji" - "Esošo lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes un kvalitātes uzlabošana, iekļaujot potenciālo noteču infiltrācijas zonu izbūvi, tādējādi novēršot applūšanas risku Raiņa parkā, Siguldas pilsētā";

1.2.7. kolonnā "Projekta uzsākšanas datums" - "2026.";

1.2.8. kolonnā "Projekta realizācijas datums" - "2029.";

1.2.9. kolonnā "Atbildīgie par projektu īstenošanu" - "Attīstības un investīciju pārvalde, Pašvaldības infrastruktūras saimnieciskā nodrošinājuma pārvalde".

1.3. Sadaļu "Sports" papildināt ar tekstu "un izglītība";

1.4. izdarīt šādus grozījumus Investīciju plāna 51. punktā:

1.4.1. kolonnā "Atbilstība vidēja termiņa prioritātēm, rīcības virzieniem un uzdevumiem";

- 1.4.2. kolonnā “Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji” aizstāt tekstu “Atjaunots Pilsētas sporta stadions” ar tekstu “Siguldas pilsētas stadiona pārbūve veicinās kvalitatīvas izglītības nodrošināšanu Siguldas Valsts ģimnāzijā, Siguldas pilsētas vidusskolā un Siguldas Sporta skolā, radot mūsdienīgu un drošu sporta infrastruktūru mācību programmas un treniņu procesa īstenošanai”;
2. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Komunikācijas pārvaldei publicēt aktualizēto Investīciju plānu tīmekļvietnē www.sigulda.lv;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

7.§

Par konceptuālu atbalstu dalībai specifiskā atbalsta mērķa 2.1.3. “Veicināt pielāgošanos klimata pārmaiņām, risku novēršanu un noturību pret katastrofām” 2.1.3.1. pasākuma “Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām” otrajā kārtā

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļas vadītāja E. Vēvere

Debatēs piedalās: S. Strausa, J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts

Lai atbalstītu infrastruktūras izveides un atjaunošanas darbības, kas vērstas uz pašvaldības pielāgošanos klimata pārmaiņām un klimata pārmaiņu izraisītu katastrofu riska mazināšanu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2024. gada 7. maija noteikumu Nr. 284 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam 2.1.3. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt pielāgošanos klimata pārmaiņām, risku novēršanu un noturību pret katastrofām” 2.1.3.1. pasākuma “Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām” pirmās un otrās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi” (turpmāk MK noteikumi) 24.1.3. apakšpunktu, kas paredz pašvaldību īpašumā esošu lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes un kvalitātes uzlabošanu, plānots sagatavot projekta iesniegumu “Pielāgošanās klimata pārmaiņām Raiņa parkā, Siguldā” (turpmāk – Projekts).

Projekts atbilst Siguldas novada Attīstības programmas 2021. – 2027. gadam Rīcības plānā izvirzītās vidējā termiņa prioritātes VTP4 Dabas daudzveidība un augsta vides kvalitāte Rīcības virziena RV10 Vides pārvaldība un publiskā ārtelpa Uzdevumam U35 Pilnveidot publiskās ārtelpas kvalitāti un vides pieejamību. Projektā plānota esošo lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes un kvalitātes uzlabošana, iekļaujot potenciālo noteču infiltrācijas zonu un lietusūdens akumulēšanas vietu atjaunošanu un jaunu ierīkošanu (t.sk. lietus dārzi, infiltrācijas teritorijas, zaļās infrastruktūras elementi - apstādījumi, ēnojošas zonas, ilgtspējīgu, ūdenscaurlaidīgu segumu izbūve), lai nodrošinātu sistēmas kapacitāti pēc spēcīgām lietusgāzēm, tādējādi novēršot applūšanas risku pašvaldības īpašumā Raiņa parkā, Siguldas pilsētā.

Projekta indikatīvās izmaksas ir 500 000 EUR, no tām Eiropas Reģionālās attīstības fonda (turpmāk – ERAF) finansējums ir 425 000 EUR jeb 85%, pašvaldības līdzfinansējums 75 000 EUR jeb 15%. Projekta iesnieguma iesniegšanas termiņš ir 2026. gada 8. jūlijs. Projekta apstiprināšanas gadījumā pašvaldības līdzfinansējums Projekta attiecināmajām izmaksām tiks nodrošināts no pašvaldības 2027. gada budžeta līdzekļiem vai ņemot aizņēmumu Valsts kasē. Izbūvētās infrastruktūras uzturēšanas izdevumi tiks segti no pašvaldības ikgadējā budžeta līdzekļiem.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, 10. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2024. gada 7. maija noteikumu Nr. 284 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.1.3. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt pielāgošanos klimata pārmaiņām, risku novēršanu un noturību pret katastrofām” 2.1.3.1. pasākuma “Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām” pirmās un otrās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi” 24.1.3. apakšpunktu,

atklāti balsojot ar 6 balsīm par (E. Eisaks, A. Kaimiņa, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**:

1. konceptuāli atbalstīt dalību Ministru kabineta 2024. gada 7. maija noteikumu Nr. 284 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam 2.1.3. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt pielāgošanos klimata pārmaiņām, risku novēršanu un noturību pret katastrofām” 2.1.3.1. pasākuma “Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām” pirmās un otrās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi” aktivitātē ar projekta iesniegumu “Pielāgošanās klimata pārmaiņām Raiņa parkā, Siguldā”, paredzot indikatīvās projekta izmaksas 500 000 EUR, no tām Eiropas Reģionālās attīstības fonda (turpmāk – ERAF) finansējums ir 425 000 EUR jeb 85%, pašvaldības līdzfinansējums 75 000 EUR jeb 15%;
2. noteikt Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļu par atbildīgo par projekta iesnieguma “Pielāgošanās klimata pārmaiņām Raiņa parkā, Siguldā” izstrādi un iesniegšanu Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā;
3. pēc projekta apstiprināšanas virzīt jautājumu par projekta “Pielāgošanās klimata pārmaiņām Raiņa parkā, Siguldā” īstenošanu izskatīšanai domes sēdē;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

8.§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu Lēdurgas brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībai projekta “Esam līdzās Jūsu drošībai!” īstenošanai

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļas vadītāja E. Vēvere

Siguldas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir saņēmusi Lēdurgas brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrības, reģ. Nr. 40008309975, juridiskā adrese Krasta iela 10, Lēdurga, Lēdurgas pagasts, Siguldas novads, LV-4012 (turpmāk – Biedrība), valdes locekles A. Pētersones 2026. gada 3. jūnija iesniegumu, kas reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. A-7/1/3077, ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu 5 160.70 EUR (pieci tūkstoši viens simts sešdesmit *eiro*, 70 centi) apmērā jeb 30% apmērā no projekta kopējās attiecināmo izmaksu summas projekta “Esam līdzās Jūsu drošībai!” (turpmāk – Projekts) īstenošanai.

Projekta mērķis ir vietējās kopienas iesaistīšana Biedrības iniciatīvās, t.sk. klātienē informācijas sniegšana par jautājumiem ugunsdrošības, ugunsdzēsības un civilās aizsardzības jomā, pastiprinot to ar praktiskajām nodarbībām, tādējādi dažādojot vietējo iedzīvotāju brīvā laika pavadīšanas iespējas, palielinot iedzīvotāju, tostarp lauku iedzīvotāju, drošumspēju, drošību, civilo aizsardzību, radot interesi par brīvprātīgo ugunsdzēsēju darbu un rūpējoties par vietējās Lēdurgas pagasta teritorijas pievilcības saglabāšanu. Projekts ir ilgtspējīgs, jo Biedrības darbībai nav laika limita, pakalpojums un brīvā laika pavadīšana vienmēr ietver visas sabiedrības grupas.

Projekts tika iesniegts vietējās rīcības grupas biedrības “Vidzemes lauku partnerība “Brasla”” atklātajā projektu konkursa 5. kārtā ELFLA intervences “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) aktivitātē “Kopienas spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas” ietvaros un apstiprināts. Lauku atbalsta dienests ar 2026. gada 29. maija lēmumu Nr. 07.26.007535 apstiprināja līdzfinansējuma piešķiršanu 12 041.65 EUR apmērā.

Projekta “Esam līdzās Jūsu drošībai!” kopējā attiecināmo izmaksu summa ir 17 202.35 EUR, no kuras nepieciešamais Pašvaldības līdzfinansējums ir 30%, t.i, 5 160.70 EUR.

Kārtību, kādā Pašvaldības dome piešķir līdzfinansējumu projektu realizācijai Siguldas novadā, nosaka Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 16. marta iekšējie noteikumi Nr. 4/2023 “Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektu īstenošanai Siguldas novadā” (prot. Nr. 4, 14.§) (turpmāk – Noteikumi), kuru 2. punkts noteic, ka *pašvaldība var atbalstīt*

līdzfinansējuma piešķiršanu projektu īstenošanai plašākai sabiedrībai brīvi pieejamu pakalpojumu, infrastruktūras attīstīšanai, dzīves kvalitātes un vides resursu saglabāšanai, uzlabošanai un pilnveidošanai, kuru iesniedzēji ir Siguldas novadā reģistrētās reliģiskas organizācijas, biedrības vai nodibinājumi, kuri ir izpildījuši visas iepriekšējās saistības ar pašvaldību un tās iestādēm un projekta iesniegums ir apstiprināts Eiropas Savienības fondu vai cita finansētāja projektu konkursā, savukārt Noteikumu 15. punkts noteic, ka Pašvaldības līdzfinansējuma maksimālā summa, kuru var piešķirt Pretendentam viena saimnieciskā gada ietvaros, ir līdz 5000 euro, bet ne vairāk kā 50 % no iesniegtā projekta attiecināmām izmaksām.

Atbilstoši Noteikumu 4. pielikumā noteiktajiem novērtēšanas kritērijiem, Biedrības Projekta iesniegums novērtēts ar 13 punktiem. Līdz ar to Biedrības projekta “Esam līdzās Jūsu drošībai!” pieteikums atbilst Noteikumu 9. punkta nosacījumiem, ka *līdzfinansējums var tikt piešķirts, ja projekta pieteikums pēc novērtēšanas kritērijiem ir novērtēts vismaz ar astoņiem punktiem.*

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5. pantu, Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 16. marta iekšējo noteikumu Nr. 4/2023 “Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektu īstenošanai Siguldas novadā” 9., 11., 12. un 15. punktu,

atklāti balsojot ar 6 balsīm par (E. Eisaks, A. Kaimiņa, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. piešķirt līdzfinansējumu Lēdurgas brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībai, reģ. Nr. 40008309975, projekta “Esam līdzās Jūsu drošībai!” īstenošanai 29% apmērā no Projekta kopējās attiecināmo izmaksu summas jeb 5 000 EUR (pieci tūkstoši euro);
2. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļai organizēt līguma par līdzfinansējuma piešķiršanu noslēgšanu un uzraudzīt tā izpildi;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

9.§

Par telpu nomas līguma Nr. 2021/65 termiņa pagarināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes uzņēmējdarbības projektu vadītāja D. S. Zariņa

Izskatot Personas, turpmāk – Nomnieks, 2026. gada 13. maija iesniegumu (reģistrēts Siguldas novada pašvaldībā ar Nr. A-3.1/9/1754) ar lūgumu pagarināt 2021. gada 19. jūlija telpu nomas līgumu Nr. 2021/65, turpmāk – Līgums, ar kuru nomas tiesību izsoles rezultātā Nomnieks ieguva nomas tiesības uz mākslinieku, dizaineru vai amatnieku darbnīcu Nr. 6 nekustamajā īpašumā “Muižas koka māja” 1. stāvā, Pils ielā 16, Siguldā (kadastra apzīmējums 8015 002 1818 002), kas sastāv no telpām 8,1m² platībā, **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības, turpmāk – Pašvaldība, 2021. gada 2. jūlija rīkotās izsoles rezultātiem, noslēgto Līgumu Nomnieks uz pieciem gadiem pieņēmis lietošanā mākslinieku, dizaineru vai amatnieku darbnīcu Nr. 6, Pils ielā 16, Siguldā (kadastra apzīmējums 8015 002 1818 002), kas sastāv no telpas 8,1m²;
2. saskaņā ar Līgumu tā darbības termiņš noteikts līdz 2026. gada 19. jūlijam;
3. Nomnieks lūdz pagarināt Līgumu līdz 2031. gada 19. jūlijam;
4. atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktam, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā un sniegt tai atbalstu;
5. saskaņā ar Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu;

6. saskaņā ar attīstības plānošanas dokumentā “Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2021.-2045. gadam” noteiktajiem Siguldas novada attīstības virzieniem un stratēģiskajiem mērķiem pašvaldības resursi tiek ieguldīti iedzīvotāju labklājības celšanā, uzlabojot dzīves telpas kvalitatīvi un veidojot ekonomisko aktivitāti veicinošo vidi;
7. saskaņā ar attīstības plānošanas dokumenta “Siguldas novada Attīstības programmas 2021.-2027. gadam” Rīcības plāna uzdevumu U30. *Veicināt investīciju piesaisti ekonomikas attīstībai rīcība R.121. ir pašvaldības līdzdalība investīciju piesaistei uzņēmējdarbības vides uzlabošanai, Rīcības plāna uzdevumu U29. Veidot ekonomiskai attīstībai nepieciešamo infrastruktūru un darba vietu radīšanu rīcība R.119. ir veicināt jaunu mazo un vidējo uzņēmumu veidošanos un darba vietu skaita pieaugumu;*
8. kārtību, kādā notiek pašvaldībai piederošas mantas iznomāšana, nosaka Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumi Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, turpmāk – Noteikumi. Atbilstoši Noteikumu:
 - 8.1. 12. punktam, *lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs;*
 - 8.2. 18. punktam, *iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot šo noteikumu 12.¹ vai 12.² punktā minētos kritērijus un nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai;*
 - 8.3. 19. punktam, *nomas līgumu ar attiecīgo nomnieku nepagarina, ja pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas par nomas līguma pagarināšanu iznomātājs ir vienpusēji izbeidzis citu ar nomnieku noslēgto līgumu par īpašuma lietošanu, tāpēc ka nomnieks nav pildījis līgumā noteiktos pienākumus vai stājies spēkā tiesas nolēmums, uz kura pamata tiek izbeigts cits ar iznomātāju noslēgts līgums par īpašuma lietošanu nomnieka rīcības dēļ;*
 - 8.4. 20. punktam, *nomas līgumu ir tiesības nepagarināt ar nomnieku, kurš pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas par nomas līguma pagarināšanu nav labticīgi pildījis attiecīgajā vai citā ar iznomātāju noslēgtā līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tam ir bijuši vismaz trīs maksājumu kavējumi, kas kopā pārsniedz divu maksājumu periodu, ja līgumā noteikts viena mēneša nomas maksas aprēķina periods, vai vienu maksājuma periodu, ja līgumā noteikts viena ceturkšņa nomas maksas aprēķina periods, vai iznomātājam zināmi ar publiskas personas nekustamā īpašuma uzturēšanu saistīto maksājumu parādi, vai nomniekam ir jebkādas citas būtiskas neizpildītas līgumsaistības pret iznomātāju.*
9. Līgumā noteiktos pienākumus Nomnieks ir pildījis labticīgi, un Nomniekam nav nenokārtotas saistības pret Pašvaldību. Pašvaldība nav vienpusēji izbeigusi citu ar Nomnieku noslēgtu līgumu par īpašuma lietošanu dēļ līgumā uzņemto saistību neizpildes. Sūdzības par Nomnieka darbību nav saņemtas. Līdz ar to nav konstatējami Noteikumu 19. un 20. punktā minētie šķēršļi, kas liegtu pagarināt Līguma termiņu.
10. Pašvaldības speciālistu rīcībā nav informācijas par citu personu izrādītu interesi par iespējām nomāt Nomnieka izmantotās telpas, līdz ar to secināms, ka interese par šo telpu iznomāšanu ir zema. Papildus tam, Nomnieks atbilst radošo uzņēmumu statusam un organiski iekļaujas Siguldas pils kvartāla konceptuālajā iecerē, tādējādi piesaistot Siguldas pils kvartālam tūristus. Līdz ar to ir lietderīgi un sabiedrības interesēs, ka šis Nomnieka pakalpojums Siguldas pils kvartālā tiktu nodrošināts arī turpmāk.
11. Noteikumu 21. punktā noteikts, ka, *pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu. Ja nomas objektu izmanto saimnieciskai darbībai un samazinātas nomas maksas piemērošanas*

gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksu nosaka atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, ja tā ir augstāka nekā līgumā noteiktā nomas maksa. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu.

12. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmā daļa nosaka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 70 gadiem. Minētā panta pirmā prim daļa nosaka, ja slēdz šā panta pirmajā daļā minēto nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
13. Pašvaldības iestāde “Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvalde”, reģ. Nr. 40900039868, nomas maksas pārskatīšanai ir organizējusi ēkas novērtēšanu, kuru 2026. gada 11. jūnijā veica SIA “VCG ekspertu grupa”, reģ. Nr. 40003554692, sertificēts nekustamo īpašumu vērtētājs P. Strautmanis (LĪVA īpašumu vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 92), nosakot nomas maksu 4.90 EUR/m² (četri euro 90 centi) bez pievienotā vērtības nodokļa;
14. saskaņā ar Noteikumu 22. punktu, *pagarinot nomas līguma termiņu vai pārjaunojot nomas līgumu, iznomātājs 10 darbdienu laikā pēc nomas līguma termiņa pagarināšanas vai pārjaunojuma līguma noslēgšanas publicē vai nodrošina attiecīgās informācijas publicēšanu šo noteikumu 26. punktā minētajā tīmekļvietnē.*

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu un pirmo prim daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18., 21., 22., 26. punktiem,

atklāti balsojot ar 6 balsīm par (E. Eisaks, A. Kaimiņa, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. pagarināt starp Siguldas novada pašvaldību un Personu, noslēgtā 2021. gada 19. jūlija nomas līguma Nr. 2021/65, ar kuru iznomāta mākslinieku, dizaineru vai amatnieku darbnīca Nr. 6 nekustamajā īpašumā “Muižas koka māja” 1. stāvā, Pils ielā 16, Siguldā (kadastra apzīmējums 8015 002 1818 002), kas sastāv no telpas 8,1m² platībā, termiņu uz 5 gadiem līdz 2031. gada 19. jūlijam;
2. uzdot Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvalde” Attīstības un investīciju pārvaldei sagatavot vienošanos ar Personu, par 2021. gada 19. jūlija nomas līguma Nr. 2021/65 termiņa pagarināšanu līdz 2031. gada 19. jūlijam, nosakot, ka no 2026. gada 20. jūlija nomnieks maksā nomas maksu 39,69 EUR (trīsdesmit deviņi euro 69 centi) un pievienotās vērtības nodokli 21%, kas ir 8,33 EUR (astoņi euro 33 centi), kopā 48,02 EUR (četrdesmit astoņi euro 02 centi) mēnesī;
3. vienošanās paredzēt pienākumu nomniekam kompensēt neatkarīgā vērtētāja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģ. Nr. 40003554692, 2026. gada 11. jūnija vērtējuma atlīdzības summu 181,50 EUR (viens simts astoņdesmit viens euro 50 centi), tai skaitā pievienotās vērtības nodokli 31,50 EUR (trīsdesmit viens euro 50 centi) apmērā;
4. Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvalde” Attīstības un investīciju pārvaldei nodrošināt informācijas par nomas līguma pagarināšanu publicēšanu Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv 10 darbdienu laikā pēc nomas līguma termiņa pagarināšanas;
5. Virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

10.§

Par dalību grantu programmas “(ie)dvesma” biznesa ideju konkursā 2026. gadā

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes uzņēmējdarbības projektu vadītāja D. S. Zariņa

Siguldas novada pašvaldība deviņus gadus īsteno grantu programmas konkursu “(ie)dvesma” ar mērķi Siguldas novadā veicināt uzņēmējdarbības attīstību. Lai turpinātu dalību grantu programmas “(ie)dvesma” biznesa ideju konkursā arī 2026. gadā, nepieciešams slēgt sadarbības līgumu ar Jūrmalas valstspilsētas pašvaldību, Ķekavas novada pašvaldību, Mārupes novada pašvaldību, Olaines novada pašvaldību, Ropažu novada pašvaldību, Jelgavas novada pašvaldību, Salaspils novada pašvaldību un AS “SEB banka” par grantu programmas “(ie)dvesma” biznesa ideju konkursa (turpmāk – Konkurss) īstenošanu un organizēšanu 2026. gadā.

Konkursā var piedalīties jebkura fiziska persona no 18 gadu vecuma, kura plāno veikt saimniecisko darbību Konkursa darbības teritorijā vai LR Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā reģistrēta juridiska persona, kas veic saimniecisko darbību Konkursa darbības teritorijā ne ilgāk kā 5 gadus pirms pieteikuma iesniegšanas Konkursam vai plāno to darīt, tās darbinieku skaits ir mazāks par 10 darbiniekiem un iepriekšējā gada apgrozījums nepārsniedz divus miljonus *euro*.

Konkursam iesniegto pieteikumu vērtēšana notiks 3 kārtās:

1. pirmajā kārtā komisijas pārstāvji no pašvaldībām izvērtē pieteikumus pēc administratīvajiem vērtēšanas kritērijiem;
2. otrajā kārtā katru pieteikumu vērtē saskaņā ar kvalitatīvajiem vērtēšanas kritērijiem, par kuriem tiek piešķirti punkti;
3. trešajā kārtā komisija vērtē pretendentes un to prezentācijas saskaņā ar kvalitatīvajiem vērtēšanas kritērijiem, par kuriem tiek piešķirti punkti.

Pēc trešās kārtas grantu pretendenti tiks sarindoti piešķirto punktu secībā. Granta saņēmējam paredzētais granta apjoms tiks noteikts, pamatojoties uz pieteikumā iekļauto informāciju (tāmi), nepārsniedzot 12 000 (divpadsmit tūkstoši) *euro*. Kopējais Konkursa budžets paredzēts 108 000 (viens simts astoņi tūkstoši) *euro*, kas sastāv no katras sadarbības līguma pašvaldības piešķirtā granta 12 000 (divpadsmit tūkstoši) *euro* atbalstam saimnieciskās darbības veikšanai attiecīgajā administratīvajā teritorijā un AS “SEB banka” granta 12 000 (divpadsmit tūkstoši) *euro* saimnieciskās darbības veicējam Konkursa darbības teritorijā, kas nav saņēmis pašvaldības grantu. Ar granta saņēmēju, AS “SEB banka” un attiecīgās sadarbības līguma pašvaldību tiks slēgts trīspusējs līgums par granta piešķiršanu un projekta īstenošanu.

Līgums par granta piešķiršanu ir uzskatāms par *de minimis* atbalstu saskaņā ar Eiropas Komisijas 2023. gada 13. decembra Regulu (ES) Nr. 2023/2831.

Siguldas novada pašvaldības dalības Konkursā ietekme uz budžetu ir 12 000 (divpadsmit tūkstoši) *euro*. Projekta finansēšana paredzēta Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvalde” Attīstības un investīciju pārvaldes 2026. gada budžeta ietvaros.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktu un 10. panta pirmās daļas 19. punktu,

atklāti balsojot ar 6 balsīm par (E. Eisaks, A. Kaimiņa, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atbalstīt Siguldas novada pašvaldības dalību grantu programmas “(ie)dvesma” biznesa ideju konkursā sadarbībā ar AS “SEB banka” un citiem programmas dalībniekiem ar mērķi veicināt uzņēmējdarbības attīstību Siguldas novadā;

2. nepieciešamos finanšu līdzekļus konkursa īstenošanai nodrošināt no Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvalde” Attīstības un investīciju pārvaldes 2026. gada budžeta;
3. grantu programmas “(ie)dvesma” piešķirto finansējumu noteikt par *de minimis* atbalstu;
4. uzdot Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvalde” Attīstības un investīciju pārvaldei organizēt sadarbības līguma noslēgšanu un grantu programmas “(ie)dvesma” biznesa ideju konkursa īstenošanu Siguldas novadā;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdes vadītājs aicina deputātus balsot par deputāta Mārtiņa Rupmeja izteikto priekšlikumu darba kārtības jautājumā **Nr. 11** “Par zemes vienības “Roķēni”, Siguldas pagastā, Siguldas nov., daļas iznomāšanu”

Deputāta Mārtiņa Rupmeja priekšlikums – “Atlikt balsojumu par lēmumprojektu. Sniegt iespēju deputātiem iepazīties ar līguma projekta noteikumiem. Iesniegt deputātiem kultūras konsultatīvās padomes vērtējumu par plānotā mākslas parka nepieciešamību, koncepta kvalitāti, saturisko pienesumu Siguldas novadam”.

Debatēs piedalās: A. Kaimiņa J. Zilvers (jaunākais), S. Strausa, E. Eisaks, J. Strautmanis, M. Zīverts

Viedokli izsaka: Z. Gatere

atklāti balsojot (manuāli) ar 3 balsīm par (E. Eisaks, A. Kaimiņa, J. Strautmanis), pret – 3 (S. Strausa, J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts), atturas – nav, **komiteja nolemj:**

Noraidīt deputāta izteikto priekšlikumu.

11.§

Par zemes vienības “Roķēni”, Siguldas pagastā, Siguldas nov., daļas iznomāšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne

Izskatot biedrības “Art Park”, reģistrācijas Nr. 40008359181, juridiskā adrese Kalvas iela 33 k-5, Rīga LV-1021, valdes locekļa D. Koptenkova 2026. gada 14. aprīļa iesniegumu (Reģ. Nr. A-3.1/9/2025) ar lūgumu iznomāt zemes vienības “Roķēni”, Siguldas pagastā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8094 004 0437) daļu aptuveni 2 ha platībā ar mērķi radīt jaunu piesaistes punktu novadā vietējiem iedzīvotājiem un tūristiem, kuri interesējas par kultūru un mākslu, stiprinot Siguldas novada tēlu kā kultūras un mākslas centru Latvijā, nodrošināt jaunu platformu māksliniekiem, ļaujot radoši izpausties un sadarboties ar sabiedrību, **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000198452 zemes vienība “Roķēni”, Siguldas pagastā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8094 004 0437), platība 58 ha (turpmāk – zemes vienība), kas ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8094 004 0437 sastāvā, ir Siguldas novada pašvaldības īpašumā. Zemes vienības daļa nav apbūvēta un nav apgrūtināta ar lietu tiesībām;
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienības daļai reģistrēti šādi apgrūtinājumi:
 - 2.1. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos,
 - 2.2. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju;
 - 2.3. ceļa servitūta teritorija;
3. Siguldas novada pašvaldības domes 2026. gada 19. marta Attīstības un uzņēmējdarbības komiteja sēdē izskatīja diskusiju/informatīvo ziņojumu “Par ierosinājumiem Roķēnu

ūdenskrātuves teritorijas attīstībai” un konceptuāli atbalstīja zemes vienības nodošanu nomai uz 10 gadiem mākslas parka izveidošanai, papildinot novada kultūrtelpu ar tādu, kāds šobrīd Siguldas novadā nav pieejams;

4. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2012. gada 29. augusta saistošo noteikumu Nr. 21 “Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskās daļas karti “Siguldas novada teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir Lauksaimniecības teritorija (L) un Mežu teritorija (M). Tā atbilst diskusijā/informatīvā ziņojumā izskatītajam - labiekārtojums un funkcionāli nepieciešamā infrastruktūra iedzīvotāju atpūtas, fizisko aktivitāšu un citu publiskās ārtelpas funkciju nodrošināšanai;
5. iecere atbilst Siguldas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021.–2045. gadam punktam [70] “...novada teritorijā jāturpina iekštelpu un ārtelpu kultūras un sporta infrastruktūras uzlabošana un papildināšana” un Siguldas novada pašvaldības Attīstības programmas 2021. – 2027. gadam vidēja termiņa prioritātes VTP 2 “Iedzīvotāju vajadzībās balstīti pakalpojumi” rīcības virziena RV3 “Kultūrvide” uzdevumiem U10. “Nodrošināt kvalitatīvu un daudzveidīgu kultūras pakalpojumu un pasākumu piedāvājumu” un U11. “Saglabāt un attīstīt kultūras mantojumu un tradīcijas”;
6. attīstības plānošanas dokumentā “Kultūras attīstības stratēģija 2023. – 2028. gadam” secināts: lai veicinātu sabiedrības iesaistīšanos amatiermākslas un tradicionālās kultūras procesos, jāatbalsta amatnieku un radošo uzņēmēju iniciatīvu projekti. Un Siguldai līdzīgu, uz kultūrvēsturiskā mantojuma izmantošanu un tūrisma industriju balstītu mazo Eiropas valstu labā prakse liecina, ka ierobežotu resursu dēļ atpazīstamības veidošana ārējai mērķauditorijai pārsvarā tiek fokusēta uz vienu vai dažām spēcīgākajām kultūras iezīmēm un attiecīgajām tematiskajām prioritātēm. Stratēģijas ietvaros nepieciešams fokusēties uz piedāvājuma unikalitāti un kvalitāti, veidojot Siguldas starptautisko atpazīstamību un akcentējot Siguldas novadu kā teritoriju, kuru vērts apmeklēt ikvienā gadalaikā un tūrisma nozare sniedz būtisku atbalstu kultūras vērtību un norišu popularizēšanā. Cita starpā, viena no prioritātēm ir VTP3 Kultūras un radošo nozaru ilgtspējīga attīstība un ieguldījums novada attīstībā, veidojot to kā pievilcīgu dzīves vidi un iecienītu tūrisma galamērķi; Siguldas novads atpazīstams kultūras tūrisma galamērķis Austrumeiropā, kas piedāvā starptautiska mēroga kultūras notikumus. Siguldas novads ir iedvesmojoša vieta radošai uzņēmējdarbībai, kur pieejams atbalsts profesionālai izaugsmei un pilnvērtīgi tiek izmantots pieejamais kultūras resurss un radošo jomu darbaspēks. Sigulda izmanto iespējas iesaistīties iniciatīvās, kas sekmē kultūras attīstību, īpaši laikmetīgās kultūras norisēm labvēlīgas kultūrtelpas veidošanos;
7. zemes vienības daļa netiek izmantota pašvaldības vai to iestāžu funkciju īstenošanai;
8. saskaņā ar Lursoft datu bāzes datiem biedrības “Art Park”, reģistrācijas Nr. 40008359181, darbības mērķi ir: kultūras, mākslas un starpdisciplināru projektu izstrāde un īstenošana, ainavu parku un publiskās ārtelpas attīstība un aktivizēšana, izstāžu, festivālu, rezidenču un publisku pasākumu organizēšana;
9. sadarbība ar Siguldas novada pašvaldību un citām pašvaldībām, valsts un starptautiskām institūcijām, sabiedrības izglītošana, radošo industriju un kultūras pieejamības veicināšana, tūrisma un rekreācijas iniciatīvu attīstība, starptautisku projektu izstrāde un finansējuma (t.sk. ES fondu un citu programmu) piesaiste, ziedojumu, sponsoru līdzekļu un grantu piesaiste kultūras projektu īstenošanai, sadarbības veidošana ar māksliniekiem, arhitektiem un pētniecības institūcijām mākslas un starpdisciplināru projektu izstrāde un īstenošana;
10. Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” 29.4. apakšpunktā noteikts, ka izsoli var nerīkot, ja neapbūvēts zemesgabals, kas tiek iznomāts biedrībām vai nodibinājumiem, kuru darbība sniedz nozīmīgu labumu sabiedrībai vai kādai tās daļai, it sevišķi, ja tā vērsta uz labdarību,

cilvēktiesību un indivīda tiesību aizsardzību, pilsoniskas sabiedrības attīstību, izglītības, zinātnes, kultūras un veselības veicināšanu un slimību profilaksi, sporta atbalstīšanu, vides aizsardzību, palīdzības sniegšanu katastrofās un ārkārtas situācijās, sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšanu, kā arī starptautiskajām organizācijām ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, savukārt noteikumu 30.1. apakšpunktā noteikts, ka, ja neapbūvētu zemesgabalu iznomā 29.4. apakšpunktā noteiktajos gadījumos, zemes nomas maksa nosakāma 1.5% no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā, taču ne mazāk kā 28.00 EUR gadā un pievienotās vērtības nodoklis.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, kā arī Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi" 29.4. un 30.1. apakšpunktiem,

atklāti balsojot ar 3 balsīm par (S. Strausa J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts), pret – 3 (E. Eisaks, A. Kaimiņa, J. Strautmanis), atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Iznomāt biedrībai "Art Park", reģistrācijas Nr. 40008359181, zemes vienības "Roķēni", Siguldas pagastā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8094 004 0437) daļu aptuveni 2 ha platībā atbilstoši grafiskajam pielikumam mākslas parka izveidošanai un uzturēšanai ar šādiem nosacījumiem:
 - 1.1 noteikt nomas maksu 1.5% no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā, taču ne mazāk kā 28.00 EUR gadā, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli;
 - 1.2 noteikt zemes nomas līguma termiņu 10 (desmit) gadi no līguma noslēgšanas dienas;
 - 1.3 nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli;
 - 1.4 nomnieks izmanto zemesgabalu tikai biedrības statūtos noteikto mērķu īstenošanai un neveic komercdarbību, kuras rezultātā piešķirtais atbalsts kvalificējams kā komercdarbības atbalsts;
 - 1.5 nomnieks par saviem līdzekļiem nodrošina teritorijas labiekārtošanu, uzturēšanu un sakārtošanu, kā arī ievēro teritorijas plānojumā noteiktos izmantošanas un aprobežojumu nosacījumus.
2. Centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu ar biedrību "Art Park", reģistrācijas Nr. 40008359181;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

12.§

Par dāvinājuma pieņemšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne

Tehnisku iemeslu dēļ, deputāts Jānis Strautmanis atklāti balso "par" manuāli, paceļot roku.

Izskatot SIA "UR property", reģistrācijas Nr. 40203170037, juridiskā adrese Bruņinieku iela 22-11, Rīga, LV-1001, 2026. gada 20. maija iesniegumu, kas Siguldas novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. A-6.6/2/2720, ar lūgumu saskaņā ar starp Siguldas novada pašvaldību un iesniedzēju noslēgtā Administratīvā līguma Nr. SNP/2023/120 nosacījumiem pēc 4. kārtas pabeigšanas, tas ir, pēc publiskās ārtelpas - bērnu laukuma un parka nodošanas ekspluatācijā, pieņemt bez atlīdzības īpašumu ar kadastra Nr. 8094 004 1571 (bērnu laukuma un parks), **dome konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000686216 nekustamais īpašums Vanagu iela 17, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8094 004 1571, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8094 004 1439) 2400 m² platībā (turpmāk – nekustamais īpašums), ir SIA “UR property”, reģistrācijas Nr. 40203170037, īpašumā;
2. starp Siguldas novada pašvaldību un SIA “UR property”, reģistrācijas Nr. 40203170037, noslēgts 2023. gada 8. februāra Administratīvais līgums Nr. SNP/2023/120 (turpmāk – Līgums) par nekustamā īpašuma Graudu ielā 8B, Siguldā, Siguldas nov., kadastra Nr. 8094 004 1014, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8094 004 1274, detālplānojuma īstenošanas kārtību, ar kuru saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 80. panta pirmās daļas 2. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31. panta pirmo daļu noteikta nekustamā īpašuma Graudu 8B, Siguldā, Siguldas nov., kadastra Nr. 8094 004 1014, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8094 004 1274 detālplānojuma (turpmāk – detālplānojums) īstenošanas kārtība un termiņš;
3. Līgums paredz, ka detālplānojums realizējams 4. kārtās, un uz lēmuma izskatīšanas brīdi ir noslēgusies realizācijas 4. kārtā, pēc kuras pabeigšanas bērnu laukums un parks bez atlīdzības tiek nodots Siguldas pašvaldības īpašumā;
4. saskaņā ar Būvniecības informācijas sistēmas datiem (būvniecības lieta BIS-BV-2.5-2024-5995) detālplānojuma izstrādes 4. kārtā pieņemta ekspluatācijā 2026. gada 26. maijā;
5. saskaņā ar 2026. gada 26. maija aktu par pieņemšanu ekspluatācijā pieņemta inženierbūve-rotāļu laukums (turpmāk – inženierbūve);
6. saskaņā ar iesniedzēja iesniegtajiem finanšu dokumentiem inženierbūves izbūves izmaksas ir 34465,73 EUR (trīsdesmit četri tūkstoši četri simti sešdesmit pieci *euro* un 73 centi);
7. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem:
 - 7.1. nekustamā īpašuma universālā kadastrālā vērtība ir 960 EUR (deviņi simti sešdesmit *euro*);
 - 7.2. zemes vienībai (kadastra apzīmējums 8094 004 1439) reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis “Sportam un atpūtai aprīkotās dabas teritorijas”, NĪML kods 0503;
8. saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir *gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana[.]);*
9. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 23. septembra iekšējo noteikumu Nr. 4/2021 “Finanšu līdzekļu un mantas dāvinājumu, ziedojumu pieņemšanas un izlietošanas noteikumi Siguldas novada pašvaldībā” (prot. Nr. 8, 16.§) 15. punktu *dāvinātājs, ziedotājs, kurš izteicis vēlmi dāvināt, ziedot naudu un/ vai mantu pašvaldībai vai tās iestādei ar noteiktu mērķi, noslēdz dāvinājuma, ziedojuma līgumu attiecīgi ar pašvaldību vai tās iestādi;*
10. Siguldas novada pašvaldības Finanšu līdzekļu un mantas dāvinājumu, ziedojumu pieņemšanas izvērtēšanas komisija ir sniegusi 2026. gada 12. jūnija atzinumu Nr. 2/2026, kurā ir nolemts atbalstīt dāvinājuma pieņemšanu no SIA “UR property”, reģistrācijas Nr. 40203170037.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu un Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 23. septembra iekšējo noteikumu Nr. 4/2021 “Finanšu līdzekļu un mantas dāvinājumu, ziedojumu pieņemšanas un izlietošanas noteikumi Siguldas novada pašvaldībā” (prot. Nr. 8, 16.§) 15. punktu,

atklāti balsojot ar 6 balsīm par (E. Eisaks, A. Kaimiņa, S. Strausa, J. Strautmanis, J. Zilvers (vecākais), M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības Finanšu līdzekļu un mantas dāvinājumu, ziedojumu pieņemšanas izvērtēšanas komisijas 2026. gada 12. jūnija atzinumu Nr. 2/2026;

2. pieņemt dāvinājumā SIA "UR property", reģistrācijas Nr. 40203170037, piederošo nekustamo īpašumus:
 - 2.1. Vanagu iela 17, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8094 004 1571, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8094 004 1439) 2400 m² platībā, pašvaldības funkciju nodrošināšanai, proti, rotaļu laukuma izveidei un izbūvēto inženierbūvi ar lietošanas veidu - 2411 sporta laukums ar kopējo platību 551,11 m² platībā;
3. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļai sagatavot dāvinājuma līgumu ar SIA "UR property", reģistrācijas Nr. 40203170037;
4. noteikt, ka izmaksas par īpašumu reģistrēšanu uz Siguldas novada pašvaldības vārda sedz no Siguldas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst. 12:30.

Sēdes vadītājs

M. Zīverts

Protokolētāja

K. Šmite