



## SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV 90000048152, Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150  
tālrunis: 67970844, e-pasts: pasts@sigulda.lv  
www.sigulda.lv

### ATTĪSTĪBAS UN UZŅĒMĒJDARBĪBAS KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Zinātnes ielā 7, Siguldā

2024.gada 17.oktobrī

Nr. 11

**Sēde sasaukta:** plkst. 14.00  
**Sēde atklāta:** plkst. 14.01

**Sēdi vada:** komitejas priekšsēdētājs Reinis Ādamsons

**Protokolē:** domes sekretāre Laura Paskalova

**Sēdē piedalās:**  
Komitejas locekļi: Artūrs Caucis  
Erlends Eisaks  
Solvita Strausa  
Jānis Strautmanis  
Ina Stupele  
Mārtiņš Zīverts

**Piedalās deputāti:** Aivars Garančs

**Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes darbinieki:** izpilddirektors A. Draudiņš, izpilddirektora vietniece, centrālās pārvaldes vadītāja L. Bukovska, izpilddirektora palīdzē kapitalsabiedrību jautājumos R. Čunkure, Juridiskās pārvaldes vadītājas vietniece A. Kalniņa, Juridiskās pārvaldes vadītājas p.i. B. Jansone, Finanšu pārvaldes vadītāja R. Birša, Finanšu pārvaldes Ekonomikas nodaļas vadītājs R. Kalniņš, Teritorijas attīstības pārvaldes Vides pārvaldības nodaļas vides speciāliste M. Kovāča, Sabiedrisko attiecību pārvaldes vadītāja Z. Leimane, Klientu apkalpošanas pārvaldes vadītājas vietniece e-pakalpojumu jomā Ē. Krūze, Pašvaldības infrastruktūras saimnieciskā nodrošinājuma pārvaldes Pašvaldības īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja vietniece I. Eversa, Attīstības un investīciju pārvaldes vadītājs G. Konrāds, Attīstības un investīciju pārvaldes vides attīstības plānotāja Z. Gatere, Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne, Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas nekustamā īpašuma speciālists zemes pārvaldības jautājumos C. Apenītis

**Pieaicināti:** SIA “Saltavots” valdes loceklis G. Dambenieks, SIA “Siguldas sporta serviss” valdes locekle E. Sofija – Kalēja un V. Balodis

Komitejas sēde ir atklāta. Komitejas sēdes laikā tiek veikts audioieraksts.

**Darba kārtība:**

- 1. Par atbalstu SIA "SALTAVOTS" dalībai izsludinātajā Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2.2.1. SAM "Veicināt ilgtspējīgu ūdenssaimniecību" 2.2.1.1 pasākuma "Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība piesārņojuma samazinā.**
- 2. Par grozījumiem 9.12.2021. līgumā par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Nr. SNP/2021/512.**
- 3. Par SIA "Siguldas sporta serviss" vidēja termiņa darbības stratēģijas par periodu no 2025. līdz 2029. gadam" apstiprināšanu.**
- 4. Par Siguldas novada pašvaldības domes 2024.gada 24.oktobra saistošo noteikumu Nr. xx "Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2024.gada 15.februāra saistošajos noteikumos Nr. 4 „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2024.gadam” apstiprināšanu.**
- 5. Par Siguldas novada pašvaldības 2023. gada 13. aprīļa iekšējo noteikumu Nr. 5/2023 "Par Siguldas novada pašvaldības klientu apkalpošanas standartu" grozīšanu.**
- 6. Par izmaiņām Siguldas novada pašvaldības Atbalsta uzņēmējdarbībai piešķiršanas komisijas nolikumā un komisijas sastāvā.**
- 7. Par izmaiņām Siguldas novada pašvaldības Apstādījumu aizsardzības komisijas sastāvā.**
- 8. Par preču zīmes "S! RADĪTS S!GULDĀ" un "RADĪT S!" lietošanas nolikuma apstiprināšanu.**
- 9. Par Siguldas novada Investīciju plāna 2021. - 2027.gadam grozījumu apstiprināšanu.**
- 10. Par projekta iesniegumu "Lēdurgas kultūrvēsturiskā mantojuma popularizēšana un vides pieejamības stiprināšana".**
- 11. Par "INACS" projekta iesniegumu Interreg Centrālbaltijas programmas izsludinātajā konkursa 2. kārtā.**
- 12. Par Siguldas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo neapbūvēto zemesgabalu nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu.**
- 13. Par Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 1.jūnija lēmuma "Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Rožu ielā 19, Siguldā, Siguldas novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai" (prot.Nr.8, 12.§) atcelšanu.**
- 14. Par detālpārplānojuma nekustamā īpašuma Zviedri-1 zemes vienībai Stīveros, Allažu pagastā, Siguldas novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai.**
- 15. Par grozījumiem Krimuldas novada domes 2009. gada 23. decembra lēmumā "Par zemes starpgabalu piederību pašvaldībai Krimuldas novada Krimuldas pagastā" (prot.Nr.10, 5.§).**
- 16. Par dzīvokļu īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda.**
- 17. Par dzīvojamās telpas ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda.**
- 18. Par 2023. gada 24. augusta Siguldas novada pašvaldības domes lēmuma (prot. Nr. 13, 36.§) un 2023. gada 5. oktobra Siguldas novada pašvaldības domes lēmuma (prot. Nr. 15, 11.§) atcelšanu.**
- 19. Par ceļa servitūta nodibināšanu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80940040980.**
- 20. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2024.gada 20.jūnija lēmumā "Par ceļa servitūta nodibināšanu" (prot. Nr.11, 53. §).**
- 21. Par grozījumiem 2024. gada 19. septembra zemes nomas līgumā Nr.SNP/2024/1109.**
- 22. Par pašvaldībai piederošās zemes nomu Institūta iela 5A, Siguldā, Siguldas novadā.**
- 23. Par nekustamā īpašuma Tuņķu nogabals, Mālpils pagastā, Siguldas novadā ar kadastra Nr. 8074 004 0275 zemes vienības (kadastra apzīmējums 8074 004 0275) iznomāšanu.**
- 24. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8094 004 1196 zemes vienības (kadastra apzīmējums 8094 004 1195) atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un adreses piešķiršanu.**
- 25. Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 003 1629 001), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 503 1604 sastāvā.**

**26. Par grozījumiem Krimuldas pagasta padomes 2008. gada 26. septembra lēmumā “Par lauku apvidus zemes piekritību Krimuldas pagasta pašvaldībai” (prot.Nr.9, 11.§).**

Pirms darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz papildināt darba kārtību ar vienu papildjautājumu Nr. 27 “Par Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu Atzinība nominācijā “Goda novadnieks””.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, S. Strausa, J. Strautmanis, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, nepiedalās – 1 (E. Eisaks), **komiteja nolemj:**

papildināt sēdes darba kārtību ar vienu papildjautājumu;

**27. Par Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu Atzinība nominācijā “Goda novadnieks”.**

*Sēdei pievienojās deputāte Ina Stupele, plkst. 14:03, turpmāk balsojumā piedalās 7 deputāti.*

**1.§**

**Par atbalstu SIA “SALTAVOTS” dalībai izsludinātajā Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2.2.1. SAM “Veicināt ilgtspējīgu ūdenssaimniecību” 2.2.1.1 pasākuma “Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība piesārņojuma samazināšanai” pirmajā projektu iesniegumu atlasē kārtā**

Ziņo: Siguldas novada izpilddirektora palīdzē kapitālsabiedrību pārvaldības jautājumos R. Čunkure  
Debatēs piedalās: R. Ādamsons, S. Strausa, A. Garančš, M. Zīverts

Viedokli sniedz: G. Dambenieks

Siguldas novada pašvaldība ir saņēmusi SIA “SALTAVOTS”, reģistrācijas Nr.40103055793, turpmāk tekstā – Sabiedrība, 2024.gada 23.septembra iesniegumu Nr. N1-4/70/2024 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “SALTAVOTS” atbalstu dalībai 2.2.1. SAM “Veicināt ilgtspējīgu ūdenssaimniecību” 2.2.1.1 pasākuma “Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība piesārņojuma samazināšanai” pirmajā projektu iesniegumu atlasē kārtā”, turpmāk tekstā – Iesniegums. Iesniegumā Sabiedrība lūdz *“atbalstīt projektu “Siguldas pilsētas notekūdeņu attīrīšanas iekārtu darbības efektivitātes uzlabošana”, paredzot Siguldas novada domes galvojumu Sabiedrības kredītam Valsts kasē, ja tiek apstiprināts Projekta iesniegums un noslēgts līgums ar CFLA par projekta “Siguldas pilsētas notekūdeņu attīrīšanas iekārtu darbības efektivitātes uzlabošana” īstenošanu”*.

Izskatot Iesniegumu, **komiteja konstatē:**

Iesniegumā SIA “SALTAVOTS” norāda - lai nodrošinātu Eiropas Kopienų Padomes 1991. gada 21. maija Direktīvas 91/271/EEK par komunālo notekūdeņu attīrīšanu, Eiropas Komisijas 2022. gada 26.oktobrī sagatavoto grozījumu priekšlikumu izmaiņās norādītās komunālo notekūdeņu attīrīšanas prasības aglomerācijās ar 10 000 - 99 000 cilvēkekvivalentu, turpmāk tekstā – CE, plānots realizēt projekta “Siguldas pilsētas notekūdeņu attīrīšanas iekārtu darbības efektivitātes uzlabošana” galvenās darbības:

1. Siguldas pilsētas notekūdeņu attīrīšanas iekārtu attīrīšanas efektivitātes uzlabošana, veicot esošo iekārtu maiņu, tehnoloģiskā procesa izmaiņas esošajās tehnoloģiskās līnijas tvertnēs un izbūvējot dūņu gravitācijas blīvētāju un tehnoloģiskā procesa izmaiņas esošajās tehnoloģiskās līnijas tvertnēs. Rezultātā nodrošinot notekūdeņu attīrīšanu slāpeklim no 15 mg/l uz 10 mg/l, attīrīšanas efektivitāti vismaz 80% un fosforam no 2 mg/l uz 0,7 mg/l, attīrīšanas efektivitāti vismaz 87,5%;
2. Siguldas pilsētas notekūdeņu attīrīšanas iekārtu jaudas palielināšana, izbūvējot jaunu tehnoloģisko līniju. Attīrīšanas iekārtu piesārņojuma jauda tiks palielināta no 10 000 CE, orientējoši, uz 24 118 CE un hidrauliskā jauda no 3 710 m<sup>3</sup>/dnn orientējoši uz 6 999 m<sup>3</sup>/dnn. Piesārņojuma jauda un hidrauliskā jauda tiks precizētas būvprojekta izstrādes laikā.

Projekta "Siguldas pilsētas notekūdeņu attīrīšanas iekārtu darbības efektivitātes uzlabošana" aktivitātes nav viena no otras atdalāmas. Īstenojot minēto projektu: 1.tiks sasniegts projekta rezultatīvais rādītājs - uz 2028. gada 31. decembri 12 960 iedzīvotājiem tiks uzlabota notekūdeņu attīrīšanas efektivitāte; 2.Siguldas pilsētas notekūdeņu attīrīšanas iekārtās būs divas neatkarīgas notekūdeņu attīrīšanas tehnoloģiskās līnijas, kas līdz minimumam samazinās riskus iekārtu hidrauliskai pārslodzei, profilaktisko apkopju vai remontu gadījumos.

Projekta "Siguldas pilsētas notekūdeņu attīrīšanas iekārtu darbības efektivitātes uzlabošana" īstenošanas laiks: 2025. gads - 2028. gads.

Projekta "Siguldas pilsētas notekūdeņu attīrīšanas iekārtu darbības efektivitātes uzlabošana" indikatīvās kopējās attiecināmās izmaksas ir 6 689 773,51 EUR, no kurām 3 500 000 EUR ir Eiropas Savienības fondu finansējums un 3 189 773,51 EUR privātās attiecināmās izmaksas, kuras jānodrošina Sabiedrībai.

Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2021. – 2045. gadam kā viens no stratēģiskajiem mērķiem izvirzīts – dzīves telpa ar kvalitatīvu publisko infrastruktūru, pakalpojumiem un drošu vidi. Siguldas novada galvenā prioritāte ir iedzīvotājs – katra cilvēka labklājība kā plašs sociālo un ekonomisko apstākļu kopums, ko raksturo cita starpā plašs pieejamo pakalpojumu klāsts. Līdz ar to kvalitatīvi ūdenssaimniecības pakalpojumi un infrastruktūras ekspluatācija atbilst pašvaldības izvirzītajam stratēģiskajam mērķim. Kvalitatīvi un normatīvo aktu prasībām atbilstoši ūdenssaimniecības pakalpojumi nodrošina arī sabiedrības interešu ievērošanu vides aizsardzības jomā. Tādēļ kvalitatīvi ūdenssaimniecības pakalpojumi un jaunu lietotāju piesaiste centralizētās ūdenssaimniecības sistēmai ir nepieciešama, arī lai sasniegtu pašvaldības mērķus drošas vides nodrošināšanā Siguldas novada iedzīvotājiem. Atbilstoši Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2021. – 2045. gadam telpiskās attīstības perspektīva ietver mērķi nodrošināt esošās centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojumu sistēmas paplašināšanu. Centralizētas kanalizācijas sistēmas un ūdensapgādes sistēmas modernizācija, izveide un attīstība visos ciemos ir viens no svarīgākajiem mērķiem novada infrastruktūras attīstībā, īpaši attiecībā uz vides kvalitātes uzlabošanu ūdensteču piesārņojuma kontekstā, kā arī iedzīvotāju veselības un drošības kontekstā.

Atbilstoši Siguldas novada Attīstības programmai 2021. – 2027. gadam viena no vidēja termiņa prioritātēm ir sakopts, vieds un drošs novads. Attīstības programma minētās prioritātes sasniegšanai izvirza uzdevumus attīstīt ūdenssaimniecības infrastruktūru.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Atbilstoši statūtos noteiktajam SIA "SALTAVOTS" galvenie komercdarbības veidi ir ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde un notekūdeņu savākšana un attīrīšana. Tas sevī ietver ūdens ieguvī, uzkrāšanu un sagatavošanu lietošanai līdz padevei ūdensvada tīklā, ūdens piegādi no padeves vietas ūdensvada tīklā līdz pakalpojuma lietotājam, notekūdeņu savākšanu un novadīšanu līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, notekūdeņu attīrīšana un novadīšana virszemes ūdens objektos.

Atbilstoši Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.jūlija iekšējo noteikumu Nr.16/2022 "Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi" 7.10.punktam dome izskata jautājumus par mantas iegādi, atsavināšanu un citu darījumu slēgšanu saskaņā ar Kapitālsabiedrības statūtiem, kā arī citos gadījumos, kad kapitāla daļu turētāja pārstāvis uzskata par nepieciešamu.

Atbilstoši Sabiedrības statūtu 12.2 punktam daļībai Eiropas Savienības finansētajos projektos nepieciešama dalībnieku sapulces iepriekšēja piekrišana.

Ievērojot minēto secināms, ka Projekta īstenošana atbilst Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā noteiktajai pašvaldības autonomajai funkcijai un Siguldas novada attīstības plānošanas dokumentiem.

Vienlaikus Sabiedrība iesniegumā norāda, ka Saskaņā ar 2024.gada 7. maija Ministru kabineta noteikumu Nr. 285 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt ilgtspējīgu ūdenssaimniecību" 2.2.1.1. pasākuma

"Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība piesārņojuma samazināšanai" pirmās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumu 20. punktu Sabiedrībai Projekta iesniegumam ir jāpievieno vispārējas tautsaimnieciskās nozīmes pakalpojuma pilnvarojuma uzlicēja apliecinājums par Noteikumu 16.6. apakšpunktā minētās atlīdzības (kompensācijas) maksājumu kontroli, pārskatīšanu. Veidne 1. pielikumā vai pieejama saitē <https://www.cfla.gov.lv/lv/2-2-1-1-k-1>

Sabiedrība lūdz izsniegt minēto apliecinājumu.

Ievērojot minēto, kā arī Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2024.gada 7. maija noteikumu Nr. 285 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt ilgtspējīgu ūdenssaimniecību" 2.2.1.1. pasākuma "Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība piesārņojuma samazināšanai" pirmās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi" Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.jūlija iekšējo noteikumu Nr.16/2022 "Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi" 7.10.punktu, 2024.gada 23.septembra iesniegumu Nr. N1-4/70/2024 "Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "SALTAVOTS" atbalstu daļībai 2.2.1. SAM "Veicināt ilgtspējīgu ūdenssaimniecību" 2.2.1.1 pasākuma "Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība piesārņojuma samazināšanai" pirmajā projektu iesniegumu atlases kārtā", atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Adamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atbalstīt SIA "SALTAVOTS" daļību izsludinātajā Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2.2.1. SAM "Veicināt ilgtspējīgu ūdenssaimniecību" 2.2.1.1 pasākuma "Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība piesārņojuma samazināšanai" pirmajā projektu iesniegumu atlases kārtā;
2. konceptuāli atbalstīt Siguldas novada pašvaldības galvojuma sniegšanu pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA "SALTAVOS" aizņēmumam Valsts kasē, ja ir apstiprināts projekta iesniegums un noslēgts līgums ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru par projekta "Siguldas pilsētas notekūdeņu attīrīšanas iekārtu darbības efektivitātes uzlabošana" īstenošanu;
3. pēc Lēmuma 1.punktā noteiktā projekta īstenošanai nepieciešamo iepirkuma procedūru pabeigšanas, SIA "SALTAVOTS" iesniegt galvojuma summas apmēru;
4. pilnvarot Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētāju parakstīt Apliecinājumu par nosacījumu izpildi attiecībā uz piešķirto kompensāciju apmēru un pārmērīgas kompensācijas kontroli;
5. domes izpilddirektoram veikt lēmuma izpildes kontroli;
6. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 2.§

### **Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības un SIA "SALTAVOTS" 9.12.2021. līgumā par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Nr. SNP/2021/512**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora palīdzība kapitālsabiedrību pārvaldības jautājumos R. Čunkure

Siguldas novada pašvaldība ir saņēmusi sabiedrības ar ierobežotu atbildību "SALTAVOTS", reģistrācijas Nr.40103055793, turpmāk tekstā – SIA "SALTAVOTS" 2024.gada 16.septembra iesniegumu "Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības un sabiedrības ar ierobežotu atbildību "SALTAVOTS" 2021.gada 9.decembra līgumā par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Nr.SNP/2021/512", turpmāk tekstā – Iesniegums.

Izskatot Iesniegumu, **komiteja konstatē:**

SIA "SALTAVOTS" Iesniegumā ir norādījusi: Siguldas novada pašvaldības īstenošanās tai piederošās kapitālsabiedrības Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VANGAŽU

AVOTS”, reģistrācijas Nr. 40003274925, turpmāk – PSIA “Vangažu avots” reorganizāciju – sadalīšana sašķelšanas ceļā, turpmāk – Reorganizācija, rezultātā ar 2024.gada 1.jūliju SIA “SALTAVOTS” sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumus sniedz arī Siguldas novada Inčukalna pagastā.

Reorganizācijas ietvaros, pamatojoties uz Reorganizācijā iesaistīto kapitālsabiedrību 2024.gada 20.maija (precizēts 2024. gada 22. augustā) reorganizācijas līguma 3.2.punktu, SIA “SALTAVOTS” ir pārņēmusi uz sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Siguldas novada Inčukalna pagastā attiecināmos PSIA “VANGAŽU AVOTS” aktīvus un saistības.

Reorganizācijas rezultātā, sākot ar 2024. gada 1. jūliju, SIA “SALTAVOTS” ir vienīgā sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja Siguldas novada administratīvajā teritorijā, kur nodrošina šādus sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus:

1. ūdens ieguve, uzkrāšana, sagatavošana lietošanai un novadīšana ūdensvada tīklā;
2. ūdens piegāde no padeves vietas ūdensvada tīklā līdz patērētājam;
3. notekūdeņu savākšana un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām;
4. notekūdeņu attīrīšana un novadīšana līdz iztekai ūdenstilpnē.

Ievērojot minēto, SIA “SALTAVOTS” lūdz veikt grozījumus Siguldas novada pašvaldības un SIA “SALTAVOTS” 2021.gada 9.decembra līguma par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Nr. SNP/2021/512 1.1., 1.2., 2.5.1., 2.5.1., 3.1.3.punktos, paplašinot minētajā līgumā noteiktās SIA “SALTAVOTS” darbības teritorijas.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka pašvaldībai autonomo funkciju – organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmā daļa, nosaka vietējās pašvaldības kompetenci ūdenssaimniecības jomā, paredzot, ka vietējā pašvaldība organizē ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu savā administratīvajā teritorijā un, ja sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus sniedz komersants, tad ar to tiek noslēgts līgums par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu visa pašvaldības administratīvajā teritorijā vai tās daļā.

Ievērojot minēto, secināms, ka, lai nodrošinātu vispārīgās prasības un kārtību ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanā un lietošanā, ir nepieciešams grozīt 2021.gada 9.decembra līgumu Nr.SNP/2021/512 par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu nosakot, ka SIA “SALTAVOTS” sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumus sniedz visā Siguldas novadā teritorijā.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļa 1.punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. grozīt 2021.gada 9.decembrī starp Siguldas novada pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “SALTAVOTS” noslēgtā līguma Nr.SNP/2021/512 par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu 1.1.punktu, izsakot to šādā redakcijā:  
*“1.1. Pašvaldība uzdod un Pakalpojuma sniedzējs apņemas, nodrošināt Siguldas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā šādus sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus, turpmāk – pakalpojumi:*
  - 1.1.1. ūdens ieguvi, uzkrāšanu, sagatavošanu lietošanai un novadīšanu ūdensvada tīklā;
  - 1.1.2. ūdens piegādi no padeves vietas ūdensvada tīklā līdz patērētājam;
  - 1.1.3. notekūdeņu savākšanu un novadīšanu līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām;
  - 1.1.4. notekūdeņu attīrīšanu un novadīšanu līdz iztekai ūdenstilpnē.”
2. grozīt 2021.gada 9.decembrī starp Siguldas novada pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “SALTAVOTS” noslēgtā līguma Nr.SNP/2021/512 par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu 1.2.punktu, izsakot to šādā redakcijā:

*“1.2. Pašvaldība piešķir Pakalpojumu sniedzējam ekskluzīvas tiesības sniegt punkta 1.1. apakšpunktos noteiktos pakalpojumus Siguldas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.”*

3. grozīt 2021.gada 9.decembrī starp Siguldas novada pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “SALTAVOTS” noslēgtā līguma Nr.SNP/2021/512 par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu 2.9.punktu, izsakot to šādā redakcijā:  
*“2.9. Pakalpojuma sniedzējs savas kompetences ietvaros sadarbojas ar Siguldas novada valsts vai pašvaldību iestādēm, tai skaitā izsniedz tehniskos noteikumus, atzinumus, projektu saskaņojumus teritorijas plānošanas un būvniecības procesā atbilstoši normatīvajos tiesību aktos noteiktajai kārtībai.”*
4. grozīt 2021.gada 9.decembrī starp Siguldas novada pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “SALTAVOTS” noslēgtā līguma Nr.SNP/2021/512 par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu 2.5.punkta 2.5.1.apakšpunktu, izsakot to šādā redakcijā:  
*“2.5.1. nodrošināt nepārtrauktu pakalpojumu sniegšanu pakalpojumu lietotājiem atbilstoši normatīvajos tiesību aktos noteiktajām prasībām Siguldas novada administratīvajā teritorijā”*
5. grozīt 2021.gada 9.decembrī starp Siguldas novada pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “SALTAVOTS” noslēgtā līguma Nr.SNP/2021/512 par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu 2.5.punkta 2.5.1.apakšpunktu, izsakot to šādā redakcijā:  
*“3.1.3. Eiropas Savienības Kohēzijas fonda, Eiropas Savienības struktūrfondu u.c. institūciju finansējums, kas piešķirts Pakalpojuma sniedzējam Siguldas novadā, ūdenssaimniecības modernizācijai izstrādāto projektu īstenošanai.”*
6. uzdot atbildīgajam darbiniekam par pašvaldības kapitālsabiedrību pārvaldību sagatavot un nodrošināt vienošanās par grozījumiem parakstīšanu atbilstoši lēmuma 1.-5.punktā nolemtajam;
7. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

### 3.§

#### Par SIA “Siguldas sporta serviss” vidēja termiņa darbības stratēģijas par periodu no 2025. līdz 2029. gadam” apstiprināšanu

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības izpilddirektora palīdzē kapitālsabiedrības pārvaldības jautājumos R. Čunkure

Debatēs piedalās: R. Ādamsons, M. Zīverts, A. Garančš

Viedokli sniedz: E. Sofija-Kalēja, V. Balodis

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldībā saņemto sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Siguldas Sporta serviss”, reģistrācijas Nr.40003411141, turpmāk – SIA “Siguldas Sporta serviss” 2024.gada 13.septembra iesniegumu “Par: Sabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijas periodam no 2025. līdz 2029.gadam saskaņošanu ar kapitāldaļu turētāju”, ar lūgumu “*virzīt Stratēģiju saskaņošanai uz Siguldas novada Domi*”, **komiteja konstatē:**

Iesniegumā SIA “Siguldas Sporta serviss” norāda, ka sagatavojot SIA “Siguldas Sporta serviss” vidēja termiņa darbības stratēģiju 2025.-2026.gadam, turpmāk tekstā – Stratēģija, ir ņemti vērā Latvijas Republikas normatīvie akti, kā arī apstiprinātie Siguldas novada pašvaldības stratēģiskie dokumenti: Siguldas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2021.-2045. gadam; Siguldas novada attīstības programma 2021.-2027. gadam; Siguldas novada Sporta un aktīvās atpūtas attīstības stratēģija 2023.-2028.gadam.

Papildus SIA “Siguldas Sporta serviss” veica konsultācijas ar sporta nozares profesionāļiem, kā arī 2024.gada 21.augustā Siguldas Sporta centrā rīkoja publisko apspriešanu Siguldas novada iedzīvotājiem, sporta interesentiem un sporta organizācijām. Stratēģijas izstrādē ir ņemti vērā priekšlikumi, kas saņemti veicot minētās darbības.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 8.panta otrās daļas 1.punkts nosaka, ka kapitāla daļu turētājs nodrošina, ka publiskas personas kontrolētā kapitālsabiedrībā vidēja termiņa darbības stratēģiju izstrādā atbilstoši šā likuma 57.pantam un pamatojoties, savukārt minētā likuma 66.panta pirmās daļas 12.punkts noteic, ka tikai dalībnieku sapulcei ir tiesības pieņemt lēmumus par vidēja termiņa stratēģiju.

SIA „Siguldas Sporta serviss” 100% kapitāla daļas pieder Siguldas novada pašvaldībai. Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 14.punktu b) apakšpunktu publiskas personas augstākā lēmēj institūcija attiecībā uz pašvaldības kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldību - pašvaldības dome.

Siguldas novada pašvaldības 2022.gada 14.jūlija iekšējo noteikumu Nr.16/2022 „Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi”, turpmāk – Iekšējie noteikumi, VII nodaļā “Kapitālsabiedrības mērķi un vidēja termiņa darbības stratēģija” ir noteikta vidēja termiņa darbības stratēģijas saskaņošanas kārtība, kas ietver saskaņošanu ar Finanšu pārvaldi un Teritorijas attīstības pārvaldi. Pozitīva Finanšu pārvaldes un Teritorijas attīstības pārvaldes atzinuma gadījumā, sabiedrības izstrādātā vidēja termiņa darbības stratēģija tiek izskatīta tuvākajā Finanšu komitejas, kā arī Attīstības un uzņēmējdarbības komitejas sēdēs un domes sēdē un virzīta apstiprināšanai dalībnieku sapulcē. SIA “Siguldas Sporta serviss” vidēja termiņa darbības stratēģija par periodu no 2023. līdz 2025. gadam” ir izskatīta un saskaņota Iekšējos noteikumos noteiktajā kārtībā.

Atbilstoši Iekšējo noteikumu 28.punktam, pašvaldības domes sēdē tiek lemts par kapitālsabiedrības izstrādātā vidēja termiņa darbības stratēģijas projekta virzīšanu apstiprināšanai dalībnieku sapulcē.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 8.panta otrās daļas 1.punktu, 57.pantu, 66.panta pirmās daļas 12.punktu, Iekšējo noteikumu VII nodaļu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atbalstīt apstiprināšanai sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Siguldas Sporta serviss” dalībnieku sapulcē kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģiju par periodu no 2025. līdz 2029. gadam lēmuma pielikumā pievienotajā redakcijā;
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

#### 4.§

**Par Siguldas novada pašvaldības domes 2024.gada 24.oktobra saistošo noteikumu  
“Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2024.gada 15.februāra  
saistošajos noteikumos Nr. 4 „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2024.gadam”  
apstiprināšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldes Ekonomikas nodaļas vadītājs R. Kalniņš

Debatēs piedalās: I. Stupele, R. Ādamsons

Izskatījusi iesniegto saistošo noteikumu projektu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, likumu “Par pašvaldību budžetiem” 16. un 17. pantu, Likumu par budžetu un finanšu vadību 6.pantu un 41.pantu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības domes saistošos noteikumus „Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2024.gada 15.februāra saistošajos noteikumos Nr.4 “Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2024.gadam””;



2. trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt tos Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 5.§

### **Par Siguldas novada pašvaldības 2023. gada 13. aprīļa iekšējo noteikumu Nr. 5/2023 “Par Siguldas novada pašvaldības klientu apkalpošanas standartu” grozīšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Klientu apkalpošanas pārvaldes vadītājas vietniece e-pakalpojumu jautājumos Ē. Krūze

Debatēs piedalās: I. Stupele

#### **Komiteja konstatē:**

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 13. aprīļa lēmumu apstiprināti iekšējie noteikumi Nr. 5/2023 “Par Siguldas novada pašvaldības klientu apkalpošanas standartu” (prot.Nr. 5, 14.§).
2. Ar Pašvaldības domes 2024.gada 25.jūlija lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības domes izveidoto iestāžu reorganizāciju” (prot. Nr.13, 57.§) nolemts veikt Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvalde” (turpmāk – Pārvalde) reorganizāciju.
3. Ņemot vērā iepriekš norādīto, atbilstoši veiktajai reorganizācijai nepieciešams veikt redakcionālus precizējumus vairākos noteikumu punktos.
4. Tāpat ir nepieciešami precizējumi un papildinājumi punktos, lai uzlabotu noteikto pamatprincipu saturu, standarta ievērošanas un kontroles procesus. Kā arī tika konstatēta pārrakstīšanās kļūda noteikumu numerācijā.
5. Ņemot vērā iepriekš norādīto un lai nodrošinātu vienotu Siguldas novada pašvaldības darbinieku izpratni par klientu apkalpošanas pamatprincipiem, tādējādi veidojot pozitīvas pašvaldības un sabiedrības attiecības, kā arī pašvaldības reputāciju, nepieciešams veikt grozījumus Siguldas novada pašvaldības 2023. gada 13. aprīļa iekšējos noteikumos Nr. 5/2023 “Par Siguldas novada pašvaldības klientu apkalpošanas standartu (prot. Nr.5, 14. §).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73. panta pirmās daļas 4. punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Izdarīt šādus grozījumus Siguldas novada pašvaldības 2023. gada 13. aprīļa iekšējos noteikumos Nr. 5/2023 “Par Siguldas novada pašvaldības klientu apkalpošanas standartu (prot. Nr.5, 14. §):
  - 1.1. izteikt noteikumu 1. punktu šādā redakcijā:

“ 1. Noteikumi nosaka Siguldas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) domes priekšsēdētāja, domes priekšsēdētāja vietnieku, izpilddirektora, izpilddirektora vietnieka, centrālās pārvaldes vadītāja, pašvaldības centrālās pārvaldes iestāžu un struktūrvienību vadītāju un darbinieku (visi iepriekš minētie turpmāk – darbinieki) uzvedības un rīcības pamatnostādnes uz klientu orientētai un efektīvai apkalpošanai (turpmāk – standarts).”;
  - 1.2. Izteikt noteikumu 6.3.1. apakšpunktu šādā redakcijā:

“ 6.3.1. pārzina savas nozares pakalpojumu izpildes procesus, spējīgs piedāvāt klientam piemērotāko risinājumu;”;
  - 1.3. Izteikt noteikumu 6.3.6. apakšpunktu šādā redakcijā:

“ 6.3.6.nepieļauj diskusijas un informācijas izplatīšanu, kas pārsniedz profesionālās kompetences, amata pienākumu vai darba uzdevuma pilnvaras, darbinieka uzvedība un rīcība ir atbilstoša tādai kvalitātei, lai klients, vērsoties pašvaldībā, ir drošs un pārliecināts par saņemto pakalpojumu un informāciju;”;

- 1.4. Izteikt noteikumu 7.1. apakšpunktu šādā redakcijā:  
“ 7.1.darbinieks darba vietā atrodas darba devēja noteiktajā darba laikā. Gadījumā, ja darbinieks attaisnoti kavējas, apmeklē tikšanos, mācības ārpus darba telpām vai atrodas prombūtnē, viņš par to iepriekš informē tiešo vadītāju, kurš nodrošina darba nepārtrauktību un klientu apkalpošanu, kā arī norīko darbinieku, kas nepieciešamības gadījumā var sniegt informāciju klientiem;”;
- 1.5. Aizstāt noteikumu 9.1. apakšpunktā vārdu “pamatdarbības” ar vārdiem “funkcijas un pakalpojumus”;
- 1.6. Izteikt noteikumu 10.3. apakšpunktu šādā redakcijā:  
“ 10.3.darbiniekam ir laipna sejas izteiksme, ar klientu tiek uzturēts acu kontakts.”;
- 1.7. Izteikt noteikumu 11.6. apakšpunktu šādā redakcijā:  
“ 11.6.tikšanās laikā ar klientu darbinieks ir laipns un uztur acu kontaktu;”;
- 1.8. Izteikt noteikumu 11.9. apakšpunktu šādā redakcijā:  
“11.9. ja darbinieks nevar nodrošināt klienta apkalpošanu brīdī, kad klients ir vērsies pie darbinieka, piemēram, iepriekš noteiktas sanāksmes dēļ, tad darbinieks atvainojas klientam par radušos situāciju, norāda, pēc cik ilga laika varēs nodrošināt klienta apkalpošanu vai noskaidro klientam citus ērtākos sazināšanās veidus, informējot par termiņu, kad darbinieks ar klientu sazināsies;”;
- 1.9. Aizstāt noteikumu 12.2. apakšpunktā vārdus “latvija.lv” ar vārdiem “latvija.gov.lv”;
- 1.10. Izslēgt noteikumu 13.5. apakšpunktā vārdu “galējas”;
- 1.11. Aizstāt noteikumu 21.2.5. apakšpunktā vārdus “Informācijas tehnoloģiju nodaļa” ar vārdiem “Digitālais centrs”;
- 1.12. Papildināt noteikumu 25. punktu un izteikt to šādā redakcijā:  
“ 25. Ārējo klientu apkalpošanas vietās klientiem klātienē tiek nodrošināta iespēja izteikt uzslavas, sūdzības, ierosinājumus par klientu apkalpošanas kvalitāti gan mutvārdos, gan aizpildot iesnieguma veidlapu. Izteikt viedokli vai ierosinājumus klienti var izmantojot arī pašvaldības e-sarakstes formu „Saziņai” portālā e.sigulda.lv”, pašvaldības mobilo lietotni, e-pastu pasts@sigulda.lv, vai telefoniski sazinoties ar Klientu apkalpošanas pārvaldes vadītāju.”;
- 1.13. Izteikt noteikumu 31. punktu šādā redakcijā:  
“ 31. Darbinieki ierosinājumus par pašvaldības pakalpojumu vai klientu apkalpošanas uzlabošanas iespējām var iesniegt savam tiešajam vadītājam, Klientu apkalpošanas pārvaldes vadītājam vai izpilddirektora vietniekam, centrālās pārvaldes vadītājam.”;
- 1.14. Izteikt noteikumu 32. punktu šādā redakcijā:  
“ 32. Par būtiskiem klientu apkalpošanas kvalitātes pārkāpumiem, kas apdraud pašvaldības darba kvalitāti vai reputāciju, darbiniekam ir pienākums informēt savu tiešo vadītāju, kura pienākums ir novērst radušos situāciju. Ja tas nav iespējams, darbinieks par novērotajiem klientu apkalpošanas kvalitātes pārkāpumiem informē Klientu apkalpošanas pārvaldes vadītāju vai izpilddirektora vietnieku, centrālās pārvaldes vadītāju.”;
- 1.15. Izteikt noteikumu 33. punktu šādā redakcijā:  
“33. Par standarta apzinātu neievērošanu, saņemot klientu sūdzības, gadījumos, ja situāciju nevar atrisināt tiešais vadītājs, informācija par pārkāpumu tiek nodota Klientu apkalpošanas pārvaldes vadītājam, izpilddirektora vietniekam, centrālās pārvaldes vadītājam, vai izskatīta pašvaldības Ētikas komisijā.”;
- 1.16. Izteikt noteikumu 34. punktu šādā redakcijā:  
“34. Standarta ievērošanu kontrolē Klientu apkalpošanas pārvaldes vadītājs un izpilddirektora vietnieks, centrālās pārvaldes vadītājs.”;
- 1.17. Izteikt noteikumu 35. punktu šādā redakcijā:  
“35. Lai nostiprinātu darbinieku zināšanas un veicinātu standartā noteikto prasību ievērošanu Klientu apkalpošanas pārvalde sadarbībā ar Personāla pārvaldi

nodrošina mācības jaunajiem pašvaldības darbiniekiem, organizē mācības vienas iestādes vai struktūrvienības ietvaros pēc pašvaldības iestāžu vai pārvalžu vadītāja pieprasījuma un organizē ikgadējas mācības gan klientu apkalpošanas speciālistiem, gan darbiniekiem, ņemot vērā klientu aptaujas rezultātus par apkalpošanas kvalitātes vērtējumu pašvaldībā.”

2. noteikt, ka noteikumu grozījumi stājas spēkā ar lēmuma apstiprināšanas brīdi;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 6.§

### Par izmaiņām Siguldas novada pašvaldības Atbalsta uzņēmējdarbībai piešķiršanas komisijas nolikumā un komisijas sastāvā

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Juridiskās pārvaldes vadītājas vietnieces p.i. B. Jansone

#### Komiteja konstatē:

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības Atbalsta uzņēmējdarbībai piešķiršanas komisijas sastāva un nolikuma apstiprināšanu” (prot.Nr.6, 30.§) ir apstiprināts Siguldas novada pašvaldības Atbalsta uzņēmējdarbībai piešķiršanas komisijas (turpmāk – komisija) sastāvs un komisijas nolikums.
2. Siguldas novada pašvaldības Atbalsta uzņēmējdarbībai piešķiršanas komisijas nolikuma (turpmāk - nolikums) 1.punkts noteic, ka *komisiju izveido ar pašvaldības domes lēmumu*, 7.punkts noteic, ka *komisija sastāv no trīs locekļiem*, 12.punkts noteic, ka *komisija ir tiesīga izskatīt jautājumus, ja sēdē piedalās visi trīs komisijas locekļi*.
3. Lai nodrošinātu komisijas darba nepārtrauktību, nepieciešams lemt par izmaiņām nolikumā un komisijas sastāvā, komisijas sastāvu palielinot uz 4 komisijas locekļiem. Papildus nepieciešams veikt redakcionālus labojumus nolikuma izdošanas tiesiskajā pamatojumā un nolikuma 10. un 12.punktā.
4. 2024.gada 15.oktobrī saņemts Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes, Finanšu pārvaldes Ekonomikas nodaļas vadītāja Raita Kalniņa iesniegums, kurā izteikts lūgums iekļaut viņu komisijas sastāvā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta nolikuma Nr.28/2021 “Siguldas novada pašvaldības Atbalsta uzņēmējdarbībai piešķiršanas komisijas nolikums” 1. un 7.punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Adamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Izdarīt Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta nolikumā Nr.28/2021 “Siguldas novada pašvaldības Atbalsta uzņēmējdarbībai piešķiršanas komisijas nolikums” (turpmāk – Nolikums) šādus grozījumus:
  - 1.1. izteikt Nolikuma izdošanas tiesisko pamatojumu šādā redakcijā:

“Izdots saskaņā ar Pašvaldību likuma 50.panta pirmo daļu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu”;
  - 1.2. izteikt Nolikuma 7.punktu šādā redakcijā:

“7. Komisija sastāv no četriem locekļiem, tai skaitā Komisijas priekšsēdētāja un Komisijas priekšsēdētāja vietnieka. Pašvaldības dome Komisijas sastāvu izveido no Pašvaldības administrācijas darbiniekiem. Sastāvā jābūt vismaz vienam pārstāvim no Pašvaldības iestādes “Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvalde” (turpmāk – Centrālā pārvalde) struktūrvienībām Juridiskā pārvalde, Finanšu pārvalde un Attīstības un investīciju pārvalde.”;
  - 1.3. aizstāt Nolikuma 10.punktā vārdus “kas nav Komisijas loceklis” ar vārdiem “kurš tiek ievēlēts no Komisijas locekļu vidus”;

- 1.4. aizstāt Nolikuma 10.punktā vārdus “P/A “Siguldas Attīstības aģentūra” norīkots darbinieks” ar vārdiem “Centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Uzņēmējdarbības projektu vadītājs”;
- 1.5. aizstāt Nolikuma 12.punktā vārdus “visi trīs” ar vārdiem “vismaz trīs”;
2. veikt šādas izmaiņas Siguldas novada pašvaldības Atbalsta uzņēmējdarbībai piešķiršanas komisijas sastāvā:
  - 2.1. iecelt komisijas sastāvā Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldes Ekonomikas nodaļas vadītāju Raiti Kalniņu;
  - 2.2. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības Atbalsta uzņēmējdarbībai piešķiršanas komisiju šādā sastāvā:
    - 2.2.1. Dagnija Samanta Zariņa - komisijas priekšsēdētāja;
    - 2.2.2. Kristīne Bērze – komisijas locekle;
    - 2.2.3. Madara Saulīte – komisijas locekle
    - 2.2.4. Raitis Kalniņš - komisijas loceklis;
3. noteikt, ka izmaiņas Siguldas novada pašvaldības Atbalsta uzņēmējdarbībai piešķiršanas komisijas nolikumā un Siguldas novada pašvaldības Atbalsta uzņēmējdarbībai piešķiršanas komisijas sastāvā stājas spēkā 2024.gada 1.novembrī;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 7.§

### **Par izmaiņām Siguldas novada pašvaldības Apstādījumu aizsardzības komisijas sastāvā**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Klientu apkalpošanas pārvaldes domes sekretāre L. Paskalova

#### **Komiteja konstatē:**

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 24.februāra lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības domes Apstādījumu aizsardzības komisijas nolikuma un Apstādījumu aizsardzības komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot.Nr.5, 41.§) ir apstiprināts Siguldas novada pašvaldības Apstādījumu aizsardzības komisijas sastāvs. Minētā nolikuma 5.punkts noteic, ka komisijas sastāvā ir četri locekļi;
2. Siguldas novada pašvaldībā saņemts komisijas locekles Ditas Laures 2024.gada 17.septembra iesniegums ar lūgumu izslēgt viņu no Apstādījumu aizsardzības komisijas sastāva.
3. 2024.gada 14.oktobrī saņemts Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Mežu un meliorācijas speciālistes Lailas Šestakovskas iesniegums, kurā izteikts lūgums iekļaut viņu Komisijas sastāvā.
4. Lai nodrošinātu Komisijas darba nepārtrauktību un nolikumā noteikto locekļu skaitu, nepieciešams lemt par izmaiņām Komisijas sastāvā.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 24.februāra nolikuma “Apstādījumu aizsardzības komisijas nolikums” 5.punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. izdarīt šādas izmaiņas Apstādījumu aizsardzības komisijas sastāvā:
  - 1.1. izslēgt no komisijas sastāva komisijas locekli Ditu Lauri.
  - 1.2. iecelt komisijas locekļa amatā Centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Mežu un meliorācijas speciālisti Lailu Šestakovsku.
2. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības Apstādījumu aizsardzības komisiju šādā sastāvā:
  - 1.1. komisijas priekšsēdētāja - Centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Mežu un meliorācijas speciāliste Laila Šestakovska;

- 1.2. komisijas priekšsēdētāja vietniece– Centrālās pārvaldes Siguldas pilsētas un Siguldas pagasta apvienības pārvaldes apstādījumu un ārtelpas apsaimniekošanas galvenā speciāliste Aira Balde.
- 1.3. komisijas locekle - Centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Vides attīstības plānotāja Zane Gatere;
- 1.4. komisijas locekle - Centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes vides speciāliste Maija Kovāča;
3. noteikt, ka izmaiņas stājas spēkā 2024.gada 24.oktobrī;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 8.§

### **Par preču zīmes “S! RADĪTS S!GULDĀ” un “RADĪT S!” lietošanas nolikuma apstiprināšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Uzņēmējdarbības projektu vadītāja L. Larionova

Ar Siguldas novada domes 2015.gada 17.jūnija lēmumu apstiprināts nolikums “Par preču zīmes “Radīts Siguldā” lietošanu.

Spēkā esošais nolikums ir aktualizēts un izstrādāts jaunā redakcijā, jo mainījies nolikuma izdošanas tiesiskais pamatojums, preču zīmes turētājs, nolikumā noteiktās prasības tiek attiecinātas gan uz preču zīmi “S! RADĪTS S!GULDĀ”, gan uz preču zīmi “RADĪT S!”, kā arī ir pārskatīti un aktualizēti preču zīmju izsniegšanas nosacījumi. Saskaņā ar izstrādāto nolikumu atļauju par preču zīmes lietošanu var izsniegt ražotājiem, mājražotājiem, amatniekiem, māksliniekiem, kuri normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir reģistrējuši saimniecisko darbību Siguldas novada administratīvajā teritorijā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas ievaddaļu, 50.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt nolikumu par preču zīmes “S! RADĪTS S!GULDĀ” un “RADĪT S!” lietošanu pielikumā pievienotajā redakcijā;
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 9.§

### **Par Siguldas novada Investīciju plāna 2021. - 2027.gadam grozījumu apstiprināšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļas vadītāja E. Vēvere

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma (turpmāk – likums) 12.panta pirmo daļu “*Vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus*”. Likuma 22.panta otra daļa noteic, ka “*Vietējās pašvaldības attīstības programmā ietver pašreizējās situācijas analīzi, tendences un prognozes, kā arī informāciju par attīstības programmas izstrādes procesu un nosaka vidēja termiņa prioritātes, rīcības un investīciju plānu, attīstības programmas īstenošanai nepieciešamo resursu apjomu un attīstības programmas īstenošanas uzraudzības kārtību.*”

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi) 25. punktu Uzraudzības pārskatu par attīstības programmas īstenošanas rezultātiem pašvaldība izstrādā ne retāk kā reizi trijos gados un 25. prim punkta 2. apakšpunktu investīciju plānos ietver kopīgos un

individuālos investīciju projektus. Noteikumu 73. punkts noteic, ka (..) investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam.

Siguldas novadam Attīstības programma 2021. – 2027.gadam apstiprināta 2022.gada 14.aprīlī, un tās sastāvā ir izstrādāts Investīciju plāns.

Investīciju plānā nepieciešams veikt grozījumus, aizstājot Investīciju plāna 128. un 68. punktā minētās aktivitātes, kuras jau ir realizētas, ar jaunām aktivitātēm – Lēdurgas kultūrvēsturiskā mantojuma popularizēšana un vides pieejamības stiprināšana ar kopējo finansējumu 101 156 EUR, kur LEADER finansējums 56 000 EUR, pašvaldības finansējums 45 156 EUR un Gājēju ietves Lēdurgā projektēšana ar kopējo finansējumu 24 200 EUR, kur pašvaldības finansējums ir 24 200 EUR.

Papildus nepieciešams aktualizēt Investīciju plānā norādīto informāciju par atbildīgajiem par projektu īstenošanu.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 3. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu un 22. panta otro daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 25., 25. prim punkta 2. apakšpunktu un 73. punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt aktualizēto Siguldas novada Attīstības programmas 2021. – 2027.gadam Investīciju plānu saskaņā ar pielikumu, veicot tajā šādus grozījumus:
  - 1.1. aizstāt Investīciju plāna 128.punktu un izteikt šādā redakcijā: “Lēdurgas kultūrvēsturiskā mantojuma popularizēšana un vides pieejamības stiprināšana, indikatīvā summa 101 156 EUR, pašvaldības finansējums 45 156 EUR, ES fondu finansējums 80 000 EUR”;
  - 1.2. aizstāt Investīciju plāna 68.punktu un izteikt šādā redakcijā: “Gājēju ietves Lēdurgā projektēšana, kopējais finansējumu 24 200, pašvaldības finansējums 24 200 EUR”;
  - 1.3. aktualizēt Investīciju plāna sadaļu “Atbildīgie par projektu īstenošanu”.
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 10.§

### **Par projekta iesniegumu “Lēdurgas kultūrvēsturiskā mantojuma popularizēšana un vides pieejamības stiprināšana”**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļas vadītāja E. Vēvere

Lai uzlabotu Lēdurgas iedzīvotāju un viesu drošību un vides pieejamību, kā arī, lai izceltu Lēdurgas vēsturiskā centra unikālītāti, pamatojoties uz Vidzemes lauku partnerības “Brasla” izsludināto LEADER projektu konkursa II kārtu sabiedriskā labuma projektiem, kas norit atbilstoši Vidzemes lauku partnerības “Brasla” Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģijai 2023.-2027. gadam un 2023. gada 10. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 580 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana”” 23. punkta aktivitāti “Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas”, Siguldas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) iestādes “Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvalde” (turpmāk – Centrālā pārvalde) Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļa ir izstrādājusi projekta iesniegumu “Lēdurgas kultūrvēsturiskā mantojuma popularizēšana un vides pieejamības stiprināšana” (turpmāk – Projekts).

Projekts atbilst Siguldas novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam izvirzītās vidējā termiņa prioritātes VTP4 Dabas daudzveidība un augsta vides kvalitāte Rīcības virziena RV10 Vides pārvaldība un publiskā ārtelpa U35 Pilnveidot publiskās ārtelpas kvalitāti un vides

pieejamību un VTP6 Mobilitāte un transports RV 13 Satiksmes infrastruktūra U47 Attīstīt gājēju un velo infrastruktūru. Investīciju plāna 128. punktā ir paredzēts līdz 2026. gadam izveidot gājēju ietvi no Lēdurgas bērnu dārza līdz autobusa pieturai "Lēdurga", kā arī izvietoti divi informatīvi stendi par Lēdurgā agrāk dzīvojošām nozīmīgām personībām. Projekta rezultātā tiktu izveidota aptuveni 580 m gara gājēju ietve. Projekta kopējās izmaksas ir 101 156 EUR, tai skaitā attiecināmās izmaksas 80 000 EUR, no tām LEADER finansējums ir 56 000 EUR jeb 70%, pašvaldības līdzfinansējums 24 000 EUR, jeb 30%. Projekta neattiecināmās izmaksas 21 156 EUR. Projekta iesnieguma iesniegšanas termiņš ir 2024. gada 27. oktobris un projekta īstenošanas termiņš ir divi gadi no Lauku atbalsta dienesta lēmuma pieņemšanas par projekta iesnieguma apstiprināšanu.

Projekta apstiprināšanas gadījumā pašvaldības līdzfinansējums un neattiecināmās izmaksas tiks nodrošinātas no Pašvaldības budžeta līdzekļiem. Projekta ietvaros izbūvētās gājēju ietves un informatīvo stendu uzturēšana pēc projekta īstenošanas tiks nodrošināt vismaz piecus gadus pēc projekta noslēguma maksājuma saņemšanas. Uzturēšanas izdevumi tiks segti no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Projekta ideja un plānoto ietvju apjoms ir apstiprināts Lēdurgas pagasta iedzīvotāju padomes 2024. gada 30. septembra sēdē.

Ņemot vērā, ka Projektā ietvertais gājēju ietves posms ir tikai daļa no nepieciešamā gājēju ietvju apjoma Lēdurgā, paredzēts izstrādāt būvniecības projektu, kas sastāvēs no trīs kārtām. 1. kārtā – gājēju ietves izbūve no Lēdurgas bērnu dārza ēkas līdz autobusa pieturai "Lēdurga" (tiks īstenota Projekta ietvaros). 2. kārtā – gājēju ietves izbūve no valsts autoceļu V129 un V128 krustojuma gar estrādi līdz mājām "Vētras". 3. kārtā – gājēju ietves izbūve no Garlība Merķeļa Lēdurgas pamatskolas līdz Lēdurgas dendroloģiskajam parkam. Būvniecības projekta izstrādei nepieciešams 2025. gada Pašvaldības budžetā paredzēt finansējumu 24 200 EUR apmērā.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 3. punktu, Vidzemes lauku partnerības "Brasla" Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju 2023.-2027. gadam un 2023. gada 10. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" 23. punkta aktivitāti "Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas", atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Adamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atbalstīt dalību Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra noteikumu Nr. 580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" 23. punkta aktivitātē "Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas" ar projekta iesniegumu "Lēdurgas kultūrvēsturiskā mantojuma popularizēšana un vides pieejamības stiprināšana" ar kopējām izmaksām 101 156 EUR (viens simts viens tūkstošis viens simts piecdesmit seši EUR) apmērā, tai skaitā attiecināmās izmaksas 80 000 EUR (astoņdesmit tūkstoši EUR), no kurām LEADER finansējums 56 000 EUR (piecdesmit seši tūkstoši EUR) un Pašvaldības līdzfinansējums 24 000 EUR (divdesmit četri tūkstoši EUR). Neattiecināmās izmaksas 21 156 EUR (divdesmit viens tūkstošis viens simts piecdesmit seši EUR);
2. noteikt par atbildīgo Projekta pieteikuma iesniegšanai Lauku atbalsta dienesta elektroniskajā pieteikšanās sistēmā Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļas vadītāju Elīnu Vēveri;
3. pēc projekta apstiprināšanas Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldei paredzēt Pašvaldības 2026. gada budžetā Projekta īstenošanas izmaksas:
  - 3.1. pašvaldības attiecināmo izmaksu līdzfinansējumu 30% jeb 24 000 EUR apmērā;
  - 3.2. attiecināmo izmaksu priekšfinansējumu 10% jeb 8000 EUR apmērā, kas tiek atgūts pēc projekta noslēgšanās;

- 3.3. neattiecināmās izmaksas 21 156 EUR apmērā.
4. Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldei paredzēt 2025. gada Pašvaldības budžetā būvniecības projekta izstrādes izmaksas 24 200 EUR apmērā;
  5. noteikt par atbildīgo par būvniecības tehniskā projekta izstrādi un Projekta objekta būvniecību Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Pašvaldības infrastruktūras saimnieciskā nodrošinājuma pārvaldes Transporta būvju pārvaldības nodaļas vadītāju;
  6. noteikt par atbildīgo par projekta ietvaros izveidotās gājēju ietves un divu informatīvo stendu uzturēšanu pēc projekta īstenošanas Krimuldas un Lēdurgas pagastu apvienības pārvaldes vadītāju, uzturēšanas izdevumus paredzot pašvaldības budžetā.
  7. noteikt, ka Projekta apstiprināšanas gadījumā Pašvaldības domes priekšsēdētājs var slēgt līgumu par Projekta īstenošanu, tai skaitā nepieciešamības gadījumā grozīt līgumu, ievērojot nosacījumu, ka Projekta kopējās izmaksas nepārsniedz lēmuma 1., 2. un 3. punktā paredzēto LEADER finansējumu un Pašvaldības priekšfinansējumu, līdzfinansējumu;
  8. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 11.§

### Par “INACS” projekta iesniegumu Interreg Centrālbalijas programmas izsludinātajā konkursa 2. kārtā

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības Siguldas novada Kultūras un tūrisma centra direktore J. Borīte

Lai veicinātu Siguldas novada jauniešu (5.-9. klases) iešanu dabā un dabas un kultūras vietu apmeklēšanu, kā veselīgu alternatīvu laika pavadīšanai telefonos vai datoros, kā arī, lai veicinātu jauniešu izglītību un informētību par dabas un kultūrvietu saglabāšanu ilgtermiņā Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļa kopā ar vadošo projekta partneri Kaakkois-Suomen ammattikorkeakoulu - South-Eastern Finland University of Applied Sciences un pārējiem partneriem ir izstrādājusi Eiropas teritoriālās sadarbības jeb Interreg projekta Centrālbalijas programmas iesniegumu “INACS” (“Introduction of nature and culture sites for locals and visitors” turpmāk – Projekts).

Dalība projektā ne tikai iesaistīs Siguldas novada pusaudžus aktivitātēs dabā Siguldas novadā, bet arī popularizēs starptautiski Siguldas novadu kā pievilcīgu vietu pastaigu vietām bērniem un jauniešiem un izglītos pusaudžus par vides ilgtspēju. Projekta ietvaros plānots izveidot un piedāvāt jaunu publisko pakalpojumu – projekta ietvaros izveidotā platforma ļaus atrisināt pamatskolu skolotāju pieprasījumu pēc bērniem un jauniešiem piemērotiem ekskursiju/izzinošu pastaigu maršrutiem un papildinās Tūrisma centru piedāvājumu šai specifiskajai pusaudžu mērķa grupai.

Projekts atbilst Siguldas novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam izvirzītās vidējā termiņa prioritātes VTP4 Dabas daudzveidība un augsta vides kvalitāte rīcības virzienam U37 veicināt videi draudzīgu rīcību ieviešanu pašvaldības darbībā un publiskajās aktivitātēs un VTP1 Aktīva, vesela un zinoša sabiedrība kvalitāte rīcības virzienam U2. Īstenot jaunatnes politiku.

Siguldas novada pašvaldības kultūras attīstības stratēģijas 2023-2028 vidēja termiņa prioritātes “Kultūras mantojuma saglabāšana un radoša izmantošana, mūsdienīga interpretācija un tālāknodošana dažādām auditorijām” uzdevums Nr. 2.7 paredz “veicināt aktivitātes, kas interaktīvā, kultūrizglītojošā formātā sekmē un rosina izpratni par novada kultūrvēsturisko mantojumu”. Līdz 2028. gadam tiks īstenots projekts -izveidot un piedāvāt jaunu publisko pakalpojumu Siguldas novada pusaudžu iesaistīšanai āra aktivitātēs apmeklējot dabas un kultūrvēstures objektus. Projekta rezultātā tiks izveidota digitāla platforma, kas piedāvās maršrutu risinājumus skolotājiem, kas ved klases ekskursijās, nodrošinot papildus informatīvus un izglītojošus materiālus dabas un kultūrvēstures objektu ilgtspējas saglabāšanai. Kopējais sasniedzamais rezultāts ir vismaz 100 bērnu iesaistīšana aktivitātēs, veicinot iešanu dabā. Siguldas novads iegūs kvalitatīvus mūsdienīgus profesionālus video materiālus apskates vietu popularizēšanai. Projekta iesnieguma iesniegšanas termiņš ir 2024. gada 31. oktobris un projekta īstenošanas termiņš ir trīs gadi no līguma noslēgšanas brīža. Projekta apstiprināšanas gadījumā, pašvaldības līdzfinansējums tiks nodrošināts no



Pašvaldības budžeta līdzekļiem. Projekta īstenošanai pašvaldības budžetā jāparedz priekšfinansējums un līdzfinansējums.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt dalību 2021-2027 gada Interreg Centrālā Baltijas jūras reģiona programmas otrajā projektu konkursu kārtā no 09.01.2024. līdz 31.10.2024. ar kopējām attiecināmām izmaksām 293 891,40 EUR (divi simti deviņdesmit trīs tūkstoši astoņi simti deviņdesmit viens EUR, 40 centi) apmērā, no kurām Interreg Centrālā Baltijas jūras reģiona programmas finansējums 235 113,12 EUR (divi simti trīsdesmit pieci tūkstoši simtu trīspadsmit EUR, 12 centi) un Pašvaldības līdzfinansējums 58 778,28 EUR (piecdesmit astoņi tūkstoši septiņi simti septiņdesmit astoņi EUR 28 centi);
2. pēc projekta apstiprināšanas Centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldei paredzēt:
  - 2.1. Pašvaldības 2025. gada budžetā Projekta īstenošanas izmaksas - pašvaldības līdzfinansējums 20% jeb 17 252,76 EUR apmērā;
  - 2.2. Pašvaldības 2026. gada budžetā Projekta īstenošanas izmaksas - pašvaldības līdzfinansējums 20% jeb 23 762,76 EUR apmērā;
  - 2.3. Pašvaldības 2027. gada budžetā Projekta īstenošanas izmaksas - pašvaldības līdzfinansējums 20% jeb 17 762,76 EUR apmērā;
3. noteikt par atbildīgo projekta darbību koordinēšanā Siguldas novada pašvaldības Attīstības un investīciju pārvaldes Investīciju nodaļas projektu vadītāju Ievu Špilbergu;
4. noteikt par atbildīgo projekta satura īstenošanā Siguldas novada Kultūras un tūrisma centra Tūrisma nodaļas vadītāju Montu Lūsari.
5. noteikt, ka Projekta apstiprināšanas gadījumā Pašvaldības priekšsēdētājs var slēgt līgumu par Projekta īstenošanu, tai skaitā nepieciešamības gadījumā grozīt līgumu, ievērojot nosacījumu, ka Projekta kopējās izmaksas nepārsniedz lēmuma 1. un 2. punktā paredzēto Eiropas finansējumu un Pašvaldības priekšfinansējumu, līdzfinansējumu;
6. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 12.§

### **Par Siguldas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo neapbūvēto zemesgabalu nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas lauku attīstības speciāliste I. Eriksone

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvalde” struktūrvienības “Attīstības un investīciju pārvalde” iesniegto priekšlikumu noteikt zemes nomas maksu Siguldas novada pašvaldībai piederošiem vai piekrītošiem neapbūvētiem zemesgabaliem līdz 10 ha lauku teritorijā, kurus iznomā lauksaimnieciskai darbībai uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, turpmāk – MK noteikumi Nr. 350, 33.6. apakšpunktā minētajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents, saskaņā ar zemes nomas maksas cenrādi, kur nomas maksa gadā tiek balstīta uz sertificēta vērtētāja atzinumu par iespējamo tirgus nomas maksu gadā par vienu hektāru zemes atkarībā no piederības grupai:

1. grupa ar lauksaimniecībā izmantojamās zemes (turpmāk – LIZ) kvalitatīvo novērtējumu no 20 līdz 30 ballēm (ieskaitot);
2. grupa ar LIZ kvalitatīvo novērtējumu no 31 līdz 40 ballēm (ieskaitot);
3. grupa ar LIZ kvalitatīvo novērtējumu no 41 līdz 50 ballēm (ieskaitot);
4. grupa ar LIZ kvalitatīvo novērtējumu vairāk par 50 ballēm;

kā arī nosakot zemes nomas pakalpojumu maksas samazinošus koriģējošus koeficientus, ņemot vērā iznomājamā zemesgabala raksturojošos parametrus:

N.p.k.	Raksturojošie parametri	Koriģējošais koeficients, %
1.	Zemesgabalā lauksaimniecībā izmantojamā zeme vairāk nekā 30 % no lauksaimniecībā izmantojamās zemes kopējās platības nav apstrādāta vai kopta. Piemērojams pirmajos trīs kalendārajos gados no līguma noslēgšanas.	-20%
2.	Zemesgabalam nav nodrošināta piekļūšana no valsts vai pašvaldības ceļa, vai nav nodibināts servitūts par labu attiecīgajam zemesgabalam, vai nav nodrošināta piekļūšana pa pašvaldībai piederošu/piekrītošu zemesgabalu vai arī nav nodrošināta piekļūšana no nomniekam lietošanā esoša pieguļoša zemesgabala.	-10%
3.	Zemesgabalā, kas nepieguļ nomniekam lietošanā esošam zemesgabalam, zemes platība mazāka par 1 ha.	-10%
4.	Zemesgabalā zemes lietošanas veidi, kuri nav lauksaimniecībā izmantojamā zeme, pārsniedz 5 % no nomas zemes platības.	-5%

#### Komiteja konstatē:

1. Siguldas novada pašvaldības 2024. gada 23. maija domes sēdē tika pieņemts lēmums atbalstīt nodomu zemes nomas maksu Siguldas novada pašvaldībai piederošiem vai piekrītošiem neapbūvētiem zemesgabaliem līdz 10 ha lauku teritorijā, kurus iznomā lauksaimnieciskai darbībai uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja MK noteikumi Nr. 350 33.6. apakšpunktā minētajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents, noteikt saskaņā ar zemes nomas maksas cenrādi.
2. MK noteikumu Nr. 350 30.4. apakšpunkts noteic, ja neapbūvētu zemesgabalu iznomā šo noteikumu (..) 29.8. (*neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā minētajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents*), (..) apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši (..), pašvaldības domes (..) apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto). Nomās pakalpojumu maksas cenrādi un nomas maksu pārskata atbilstoši nepieciešamībai un tirgus situācijai un maina ne retāk kā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteiktajā termiņā. Nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja to ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku.
3. Saskaņā ar neatkarīgā vērtētāja SIA "Eiroeksperts", reģistrācijas Nr. 40003650352, 2024. gada 5. septembra vērtējumu "Tirgus nomas maksas novērtējums Siguldas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošajiem neapbūvētajiem lauksaimniecības zemesgabaliem atkarībā no zemes kvalitatīvā novērtējuma" Siguldas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošajiem neapbūvētajiem lauksaimniecības zemesgabaliem vidējā tirgus nomas maksa EUR/ha gadā atkarībā no zemes kvalitatīvā novērtējuma 2024. gada 31. jūlijā varētu būt:

Grupa	Lauksaimniecībā izmantojamās zemes kvalitatīvais novērtējums (ballēs)	1 ha nomas maksa gadā, EUR (bez PVN)
-------	---	--------------------------------------

1.	no 20 līdz 30 (ieskaitot)	80,00
2.	no 30 līdz 40 (ieskaitot)	100,00
3.	no 40 līdz 50 (ieskaitot)	120,00
4.	vairāk par 50	140,00

4. Neatkarīgā vērtētāja SIA “Eiroeksperts”, reģistrācijas Nr. 40003650352, 2024. gada 5. septembra vērtējumā “Tirgus nomas maksas novērtējums Siguldas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošajiem neapbūvētajiem lauksaimniecības zemesgabaliem atkarībā no zemes kvalitatīvā novērtējuma” norādītās vērtības ir noteiktas pie nosacījumiem:
  - 4.1. Zeme atrodas Siguldas novada pašvaldībai piederošā vai piekrītošā neapbūvētā zemes vienībā vai tās daļā, kuras platība ir no 1,00 ha līdz 10,00 ha, turpmāk – Zemesgabals;
  - 4.2. Zemesgabals atrodas Siguldas novada Allažu pagasta, Krimuldas pagasta, Lēdurgas pagasta, Mālpils pagasta, Mores pagasta vai Siguldas pagasta lauku teritorijā;
  - 4.3. Zemesgabals tiek iznomāts lauksaimnieciskai darbībai uz termiņu ne ilgāk par 6 gadiem;
  - 4.4. Zemesgabalā 70 % un vairāk no LIZ kopējās platības ir apstrādāta vai kopta (skatīt informāciju LAD tīmekļa lapā <https://karte.lad.gov.lv/>);
  - 4.5. Zemesgabalam ir nodrošināta piekļūšana no valsts vai pašvaldības ceļa, vai ir nodibināts servitūts par labu attiecīgajam zemesgabalam, vai ir nodrošināta piekļūšana pa pašvaldībai piederošu/piekrītošu zemesgabalu vai arī ir nodrošināta piekļūšana no nomniekam lietošanā esoša pieguļoša zemesgabala;
  - 4.6. Zemesgabalā zemes lietošanas veidi, kuri nav LIZ, nepārsniedz 5% no Zemesgabala platības;
  - 4.7. Zemesgabals nav ieķīlāts, apgrūtināts ar parādiem vai citiem lietu tiesības ierobežojošiem apgrūtinājumiem;
  - 4.8. nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā Zemesgabala nomnieks.
5. MK noteikumu Nr. 350 5. punktā noteikts, ka publiskai personai piederoša vai piekrītoša zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro.
6. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta pirmajā prim daļā noteikts, ja slēdz šā panta pirmajā daļā minēto nekustamā īpašuma nomas līgumu (nekustamā īpašuma nomas līgums — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem) uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
7. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā un sniegt tai atbalstu.
8. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 20. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir veicināt dabas kapitāla ilgtspējīgu pārvaldību un apsaimniekošanu, kā arī noteikt publiskā lietošanā esoša pašvaldības īpašuma izmantošanas kārtību, ja likumos nav noteikts citādi.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta vienu prim daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 30.4. apakšpunktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Adamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt zemes nomas maksu saskaņā ar nomas pakalpojumu maksas cenrādi Siguldas novada pašvaldībai piederošiem vai piekrītošiem neapbūvētiem zemesgabaliem līdz 10 ha lauku teritorijā, kurus iznomā lauksaimnieciskai darbībai uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas

- personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 33.6. apakšpunktā minētajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents (lēmuma 1.pielikums);
2. piemērot zemes nomas pakalpojumu maksu samazinošus korigējošus koeficientus, ņemot vērā iznomājamā zemesgabala raksturojošos parametrus (lēmuma 2.pielikums);
  3. zemes nomas pakalpojuma maksas cenrādis ir spēkā 6 (sešus) gadus;
  4. zemes nomas pakalpojumu maksas cenrādis piemērojams ar 2024. gada 1. novembri;
  5. apstiprināto zemes nomas pakalpojumu maksas cenrādi publicēt Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv);
  6. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

### 13.§

#### **Par Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 1.jūnija lēmuma “Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Rožu ielā 19, Siguldā, Siguldas novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” (prot.Nr.8, 12.§) atcelšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Pašvaldības infrastruktūras saimnieciskā nodrošinājuma pārvaldes Pašvaldības īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja vietniece I. Eversa

Debatēs piedalās: R. Ādamsons

Viedokli sniedz: A. Kalniņa

1. Siguldas novada pašvaldības dome 2023.gada 1.jūnijā pieņēma lēmumu “Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Rožu ielā 19, Siguldā, Siguldas novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” (prot.Nr.8, 12.§), turpmāk – Lēmums, kā ietvaros tika piešķirts pašvaldības līdzfinansējumus [L.V.V.] īpašumā esošās dzīvojamās mājas Rožu ielā 19, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr. [..], pieslēgšanai centralizētajai:
  - 1.1. ūdensapgādes sistēmai 1236,00 EUR (viens tūkstotis divi simti trīsdesmit seši *euro*, 00 centi) apmērā,
  - 1.2. kanalizācijas sistēmai 1212,00 EUR (viens tūkstotis divi simti divpadsmit *euro*, 00 centi) apmērā;
2. saskaņā ar Lēmumu un Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 19.maija saistošajiem noteikumiem Nr. 24 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai”, turpmāk – Noteikumi, 2023.gada 31.jūlijā parakstīts līdzfinansēšanas līgums Nr. SNP/2023/872, turpmāk Līgums;
3. saskaņā ar Lēmumu un Līgumu Pašvaldības līdzfinansējums par dzīvojamās mājas Rožu ielā 19, Siguldā, Siguldas novadā pieslēgšanu centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai 2023.gada 3.oktobrī tika izmaksāts 2448,00 EUR (divi tūkstoši četri simti četrdesmit astoņi *euro*, 00 centi) apmērā t.sk. ūdensapgādes sistēmai 1236,00 EUR (viens tūkstotis divi simti trīsdesmit seši *euro*, 00 centi) un kanalizācijas sistēmai 1212,00 EUR (viens tūkstotis divi simti divpadsmit *euro*, 00 centi) apmērā;
4. 2024.gada februārī Siguldas novada pašvaldība veica Noteikumu piemērošanas izpildes kontroli un dokumentu atbilstības pārbaudi;
5. lai saņemtu Pašvaldības līdzfinansējumu tika iesniegti sekojoši dokumenti:
  - 5.1. dokumentācija par izbūves pabeigšanu: atzīme Būvniecības informācijas sistēmā (turpmāk – BIS) par būvdarbu pabeigšanu (servitūta ceļa daļa (TS-CD) un ūdensapgādes un sadzīves notekūdeņu kanalizācijas (ŪKT) tīkla izbūvi pa servitūtu Rožu iela 17, 19 un 21, Sigulda, Siguldas novads), kurā tika veikta ūdensvada pievada izbūve līdz nekustamā īpašuma Rožu iela 19 robežai un sadzīves notekūdens kanalizācijas tīkla izbūve līdz īpašuma robežām;
  - 5.2. 2023. gada 18. jūlija līgums Nr.62014 ar Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojuma sniedzēju SIA “Saltavots” par ūdeni;
  - 5.3. maksājuma uzdevums Nr.411 par ūdensapgādes sistēmas un sadzīves kanalizācijas sistēmas izbūve Rožu ielā 19;

- 5.4. 27.04.2023. līgums Nr.2023-04-27/8P23, saskaņā ar kuru darbi tika veikti atbilstoši BIS atzīmei par būvdarbu pabeigšanu.
6. atkārtoti izvērtējot iesniegto izpilddokumentāciju, secināts, ka nav veikta pieslēguma izbūve no ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas līdz pakalpojumu lietotāja īpašumā vai valdījumā esošai sistēmas daļai vai ēkas ārsienai. Tādējādi, nepamatoti tika izmaksāts līdzfinansējums 2448,00 EUR (divi tūkstoši četri simti četrdesmit astoņi euro, 00 centi) apmērā;
  7. 2024.gada 18. martā Pašvaldība nosūtīja vēstuli, kurā informēja [L.V.V.] pilnvaroto personu [A.V.], lai nodrošinātu Pašvaldības līdzfinansējuma izmaksas atbilstību Noteikumiem līdz 2024.gada 31.augustam jāveic pieslēguma izbūves darbi dzīvojamās mājas Rožu ielā 19, Siguldā, Siguldas novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai no piederības robežas līdz īpašuma Rožu ielā 19, Siguldā esošai sistēmas daļai vai ēkas ārsienai. Ja dzīvojamās mājas būvniecība vēl nav pabeigta, tad pieslēgums ir izbūvējams līdz plānotai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas daļai vai būvprojektā paredzētai ēkas ārsienai. Pēc pieslēguma izbūves pabeigšanai līdz 2024.gada 30.septembrim jāiesniedz Pašvaldībā atbilstoši Līguma 3.1.4. apakšpunktā minētos dokumentus;
  8. līdz 2024.gada 30.septembrim netika iesniegti apliecinātie dokumenti par pieslēguma izbūves pabeigšanu;
  9. Noteikumu 19. punkta 19.3. apakšpunktā noteikts, ka dome var atcelt tās iepriekšpieņemto lēmumu pēc pašas iniciatīvas, ja Iesniedzējs nav iesniedzis 14.2. (Būvvaldes atzīme BIS būvniecības iecerē par būvdarbu pabeigšanu), 14.3. (sertificēta mērnieka veikts izpilduzmērījums, kurš iesniegts pašvaldībā un reģistrēts ADTI datu bāzē) apakšpunktos norādītos dokumentus vai to kopijas 14. punktā (6 mēnešu laikā) norādītajā termiņā.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1.punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2022. gada 19. maija saistošo noteikumu Nr. 24 “Par līdzfinansējumu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai”” 5. punkta 5.1., 5.2. apakšpunktu, 15. punktu un 19.3.punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atcelt Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 1. jūnija lēmumu “Par līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Rožu ielā 19, Siguldā, Siguldas novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” (prot.Nr.8, 12.§) piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu [L.V.V.] īpašumā esošās dzīvojamās mājas Rožu ielā 19, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr. [...] pieslēgšanai centralizētajai:
  - 1.1. ūdensapgādes sistēmai 1236.00 EUR (viens tūkstotis divi simti trīsdesmit seši euro, 00 centi) apmērā,
  - 1.2. kanalizācijas sistēmai 1212.00 EUR (viens tūkstotis divi simti divpadsmit euro, 00 centi) apmērā;
2. [L.V.V.] pilnvarotai personai [A.V.] pārmaksātais līdzfinansējums 2448,00 EUR (divi tūkstoši četri simti četrdesmit astoņi euro, 00 centi) apmērā par dzīvojamās mājas Rožu ielā 19, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr. [...] pieslēgšanu centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai ir atgriežams Siguldas novada pašvaldībai ne vēlāk kā līdz 2024. gada 31.decembrim;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses.*

## 14.§

### Par detālplānojuma nekustamā īpašuma Zviedri-1 zemes vienībai Stīveros, Allažu pagastā, Siguldas novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Būvniecības kontroles pārvaldes teritorijas plānotāja Z. Jēkabsons

Izskatot detālplānojuma nekustamā īpašuma Zviedri-1 zemes vienībai Stīveros, Allažu pagastā, Siguldas novadā, izstrādātāja SIA "Ģeodēzija S", reģ. Nr. 40103360710, 2024. gada 6. septembra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. A-3.10/4/4566) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, Siguldas novada pašvaldības **komiteja konstatē:**

1. izskatot nekustamā īpašuma Zviedri-1 Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. [..], īpašnieka [A.P.] ierosinājumu, Siguldas novada pašvaldības dome 2024. gada 25. janvārī pieņēma lēmumu "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma Zviedri-1 zemes vienībai Stīveros, Allažu pagastā, Siguldas novadā" (protokols Nr. 1, 30.§), ar kuru tika atļauts uzsākt detālplānojuma izstrādi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..] un apstiprināts Darba uzdevums;
2. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 23. septembra saistošo noteikumu Nr. 20 "Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2012. gada 29. augusta saistošajos noteikumos Nr. 21 "Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi"" grafisko daļu zemes vienība atrodas Stīveru ciema robežās, tās plānotā (atļautā) izmantošana ir Lauksaimniecības teritorija (apakšzona L1). Atbilstoši Darba uzdevumam, detālplānojuma izstrādes mērķis ir izstrādāt nosacījumus dzīvojamās apbūves realizēšanai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] robežās, plānojot zemes vienības sadali apbūves zemes vienībās, risinot piekļūšanas jautājumus, paredzot nodrošinājumu ar nepieciešamajiem inženiertīkliem un detalizējot teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus;
3. detālplānojuma izstrādes vadītāja, Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Būvniecības kontroles pārvaldes teritorijas plānotāja Zaiņa Jēkabsons ir sagatavojusi ziņojumu par detālplānojuma projekta turpmāko virzību (pielikumā) ar priekšlikumu nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai;
4. saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 5<sup>1</sup>. punktu un tā 5<sup>1</sup>.1. apakšpunktu detālplānojumam publisko apspriešanu var organizēt attālināti vai hibrīdrežīmā;
5. saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109. punktu izstrādes vadītājs sagatavoto detālplānojuma redakciju kopā ar ziņojumu par tā turpmāko virzību iesniedz izskatīšanai pašvaldības institūcijai, kas pieņem lēmumu nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par trijām un ne garāku par sešām nedēļām, vai precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam.

Ievērojot iepriekš minēto un detālplānojuma izstrādes vadītājas Z. Jēkabsones ziņojumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 5<sup>1</sup>.1. apakšpunktu un 109. punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Adamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. nodot detālplānojuma projektu nekustamā īpašuma Zviedri-1 zemes vienībai Stīveros, Allažu pagastā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums [..]), publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai;

2. noteikt publiskās apspriešanas termiņu 3 (trīs) nedēļas, organizējot publisko apspriešanu attālināti;
3. ar detālplānojuma projektu var iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas sistēmā, unikālais identifikators [https://geolativija.lv/geo/tapis?documents=open#document\\_29246](https://geolativija.lv/geo/tapis?documents=open#document_29246);
4. Būvniecības kontroles pārvaldei nodrošināt paziņojuma par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai ieviešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv);
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 15.§

### **Par grozījumiem Krimuldas novada domes 2009. gada 23. decembra lēmumā “Par zemes starpgabalu piederību pašvaldībai Krimuldas novada Krimuldas pagastā” (prot.Nr.10, 5.§)**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne

Izskatot Krimuldas novada domes 2009. gada 23. decembra lēmumu “Par zemes starpgabalu piederību pašvaldībai Krimuldas novada Krimuldas pagastā” (prot.Nr.10, 5.§), kā arī ar to saistītos lietas materiālus, Siguldas novada pašvaldības **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2009. gada 23. decembra lēmuma “Par zemes starpgabalu piederību pašvaldībai Krimuldas novada Krimuldas pagastā” (prot.Nr.10, 5.§), turpmāk – lēmums, nolemjot šīs daļas 3.punktu Krimuldas novada dome noteikusi, ka tai piekritt Zeme pie Sudrabrasām, kadastra Nr.8068 007 0295, kadastra apzīmējums 8068 007 0267, platība 0,4 ha, NĪLM 0101;
2. izvērtējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus, konstatēts:
  - 2.1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0267 pareizais kadastra apzīmējums ir **8068 005 0267** (turpmāk – zemes vienība);
  - 2.2. zemes vienība iekļauta nekustamā īpašuma Zeme pie Sudrabrasām, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. **8068 005 0049**, sastāvā,
  - 2.3. zemes vienība ir uzmērīta 2021. gada 15. martā, tās platība pēc kadastrālās uzmērīšanas ir **0,3129** ha;
3. pārbaudot lēmumu un ar to saistītos lietas materiālus, konstatēts, ka norādot nepareizu nekustamā īpašuma kadastra numuru un kadastra apzīmējumu ir pieļauta pārrakstīšanās kļūda, kas nav ietekmējusi lēmumu pēc būtības, tādēļ pieļaujama un nepieciešama minētās kļūdas labošana;
4. saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot pārrakstīšanās kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. izdarīt grozījumus Krimuldas novada domes 2009. gada 23. decembra lēmumā “Par zemes starpgabalu piederību pašvaldībai Krimuldas novada Krimuldas pagastā” (prot.Nr.10, 5.§) 3.punktā un izteikt to šādā redakcijā:  
“Zeme pie Sudrabrasām, kadastra Nr.8068 005 0049, kadastra apzīmējums 8068 005 0267, platība 0,319 ha, NĪLM 0101”;
2. šis lēmums ir Krimuldas novada domes 2009. gada 23. decembra lēmuma “Par zemes starpgabalu piederību pašvaldībai Krimuldas novada Krimuldas pagastā” (prot.Nr.10, 5.§), neatņemama sastāvdaļa;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 16.§

### Par dzīvokļu īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne

#### **Komiteja konstatē:**

1. nekustamais īpašums Eglītes, Meža Miers, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra numurs 80648 008 135, kas sastāv no vienas zemes vienības 0,4584 ha, kadastra apzīmējums 8064 008 0135, uz tās esošas dzīvojamās ēkas ar kopējo platību 113,6 m<sup>2</sup>, kadastra apzīmējums 8064 008 0135 001 un trīs palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 8064 008 0135 002, 8064 008 0135 003 un 8064 008 0135 004, saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Inčukalna pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000176277, pieder Siguldas novada pašvaldībai (01.06.2005. lēmums);
2. dzīvojamā māja “Eglītes”, Meža Miers, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8064 008 0135 001, sastāv no 3 (trīs) dzīvokļiem:
  - 2.1. “Eglītes”- dzīvoklis Nr.1, kadastra apzīmējums 8064 008 0135 001 001,
  - 2.2. “Eglītes” -dzīvoklis Nr.2, kadastra apzīmējums 8064 008 0135 001 002,
  - 2.3. “Eglītes”- dzīvoklis Nr.3, kadastra apzīmējums 8064 008 0135 001 003,
3. dzīvokļiem Nr.1 un Nr.2 “Eglītes”, Meža Miers, Inčukalna pagasts, Siguldas novads Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā nav izveidoti dzīvokļu īpašumi un tie nav ierakstīti zemesgrāmatā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Zemesgrāmatu likuma 1. un 4.pantu, Civillikuma 994.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. nostiprināt zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda dzīvokļus:
  - 1.1. “Eglītes”, Meža Miers, Inčukalna pag., Siguldas nov.- dzīvoklis Nr.1, kadastra apzīmējums 8064 008 0135 001 001 un tam piekritošajām domājamām daļām no palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 8064 008 0135 002, 8064 008 0135 003 un 8064 008 0135 004,
  - 1.2. “Eglītes”, Meža Miers, Inčukalna pag., Siguldas nov.- dzīvoklis Nr.2, kadastra apzīmējums 8064 008 0135 001 002 un tam piekritošajām domājamām daļām no palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 8064 008 0135 002, 8064 008 0135 003 un 8064 008 0135 004;
2. uzdot Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļai veikt visas nepieciešamās darbības īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 17.§

### Par dzīvojamās telpas ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne

1. būvju īpašums “Saules” Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra numurs 8042 502 0002, kas sastāv no vienas dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 8042 002 0096, ar kopējo platību 146,7 m<sup>2</sup>, saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Allažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000204195, pieder Siguldas novada pašvaldībai;
2. saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmas datiem, dzīvojamā māja sastāv no 2 (diviem) dzīvokļiem;



- 2.1. dzīvoklis "Saules"-1, kadastra apzīmējums 8042 002 0096 001 001,
- 2.2. dzīvoklis "Saules"-2, kadastra apzīmējums 8042 002 0096 001 002;
3. dzīvojamā māja "Saules", Allažu pagastā, Siguldas novadā nav sadalīta dzīvokļu īpašumos, un tie nav ierakstīti zemesgrāmatā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Zemesgrāmatu likuma 1. un 4.pantu, Civillikuma 994.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. nostiprināt zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda dzīvokļus:
  - 1.1. "Saules", Allažu pag., Siguldas nov.- dzīvoklis Nr.1, kadastra apzīmējums 8042 002 0096 001 001,
  - 1.2. "Saules", Allažu pag., Siguldas nov.- dzīvoklis Nr.2, kadastra apzīmējums 8042 002 0096 001 002;
2. uzdot Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļai veikt visas nepieciešamās darbības īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 18.§

### **Par 2023. gada 24. augusta Siguldas novada pašvaldības domes lēmuma (prot. Nr. 13, 36.§) un 2023. gada 5. oktobra Siguldas novada pašvaldības domes lēmuma (prot. Nr. 15, 11.§) atcelšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne

2023. gada 24. augustā Siguldas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu "Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Šveices ielā 15A, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 4015 005), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr. 8015 502 4006 sastāvā" (prot. Nr. 13, 36.§), turpmāk – Lēmums, un 2023. gada 5. oktobrī Siguldas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu "Par precizējumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 24. augusta sēdes lēmumā "Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Šveices ielā 15A, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 4015 005), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr. 8015 502 4006 sastāvā" (prot. Nr. 13, 36.§)" (prot. Nr. 15, 11.§), turpmāk – Precizētais lēmums. Lēmums pieņemts pamatojoties uz SIA "Amberland", reģistrācijas Nr.40103537472, juridiskā adrese: Pulkveža Brieža iela 44A, Sigulda, Siguldas nov., pilnvarotās personas SIA "HASTINGS", reģistrācijas Nr.50003740501, juridiskā adrese: Ziedu iela 11, Carnikava, Carnikavas pag., Ādažu nov., valdes locekles Vinetas Ošeckas 2023.gada 6.jūnija iesniegumu Nr.11/2023 ar lūgumu pieņemt lēmumu par dzīvojamai mājai Šveices ielā 15A, Siguldā, Siguldas novadā funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu, norādot, ka zemesgabala lielumam un konfigurācijai ir jābūt tādai, lai pie dzīvojamās mājas varētu piebraukt operatīvais transports, varētu uzbūvēt šķūnīšus, kur izvietot malku, jo dzīvojamai mājā esošiem dzīvokļiem ir malkas krāsns apkure, un, lai varētu uzsākt atsavināšanas procesu. Iesniegumam klāt pievienots dzīvojamās mājas Šveices ielā 15A, Siguldā, Siguldas nov., dzīvokļu īpašnieku kopības 2023.gada 21.aprīļa lēmums.

2023. gada 28. septembrī Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā pieņemts lēmums Nr. A420220923 ierosināt administratīvo lietu par Siguldas novada pašvaldības domes Lēmuma atcelšanu, turpmāk – tiesvedība.

Tiesvedības izskatīšanas gaitā mainījās lietas faktiskie apstākļi un dzīvokļu īpašumu īpašnieki. 2024. gada 16. septembrī plkst. 17:00 notika dzīvojamās mājas Šveices ielā 15A, Siguldā, Siguldas nov., dzīvokļu īpašnieku kopsapulce. Iepazīstoties ar kopsapulces protokolu ir

secināms, ka “par” dzīvokļu īpašnieku kopības 2023. gada 21. aprīļa lēmuma atcelšanu ir nobalsojuši 3 no 5 dzīvokļu īpašniekiem. Tādējādi dzīvojamās mājas Šveices ielā 15A, Siguldā, Siguldas nov., dzīvokļu īpašnieku kopība lēma pārtraukt uzsākto zemes atsavināšanas procesu atbilstoši Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma izpratnē.

Administratīvā procesa likuma 85. panta pirmajā daļā noteikts, ka adresātam nelabvēlīgu tiesisku administratīvo aktu var atcelt jebkurā brīdī.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 85. panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atcelt 2023. gada 24. augusta Siguldas novada pašvaldības domes lēmumu “Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Šveices ielā 15A, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 4015 005), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr. 8015 502 4006 sastāvā” (prot. Nr. 13, 36.§);
2. atcelt 2023. gada 5. oktobra Siguldas novada pašvaldības domes lēmumu “Par precizējumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 24. augusta sēdes lēmumā “Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Šveices ielā 15A, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 4015 005), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr. 8015 502 4006 sastāvā” (prot. Nr. 13, 36.§)” (prot. Nr. 15, 11.§);
3. lēmumu nekavējoties nosūtīt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namam, [A.R.], [G.R.], [N.R.];
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sērdē.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).*

## 19.§

### **Par ceļa servitūta nodibināšanu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80940040980**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas Nekustamā īpašuma speciālists zemes pārvaldības jautājumos C. Apenītis

Izskatījusi [A.A.], adrese: [..] un Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "SG Partneri", reģistrācijas Nr. 40003438894, 2024. gada 22.augusta kopējo iesniegumu (reģistrācijas Nr. A-6.6/2/4280) par ceļa servitūta nodibināšanu uz pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jaunliepas, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra Nr.8094 004 0980), zemes vienības (kadastra apzīmējums 8094 004 0980), piekļuvei pie nekustama īpašuma Vidzemes šoseja 50A, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8094 004 0829 zemes vienībai (kadastra apzīmējums 8094 004 0829) un pie nekustama īpašuma Vidzemes šoseja 50, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr.8094 004 0639 zemes vienībai (kadastra apzīmējums 8094 004 0639), **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000490591, nekustamais īpašums Jaunliepas, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra Nr. 8094 004 0980), kura sastāvā ietilpst zemes vienība (kadastra apzīmējums 8094 004 0980) platībā 0,8431 ha (turpmāk – zemes vienība), ir Siguldas novada pašvaldības īpašumā;
2. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. [..], nekustamais īpašums Vidzemes šoseja 50A, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra Nr.[..]), kura sastāvā ietilpst zemes vienība (kadastra apzīmējums [..]) 0,1044 ha platībā un zemes vienība (kadastra apzīmējums [..]), platība 0,0095 ha, ir [A.A.] īpašumā;
3. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 793, nekustamais īpašums Vidzemes šoseja 50, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra Nr.8094 004

- 0639), kura sastāvā ietilpst zemes vienība (kadastra apzīmējums 8094 004 0639), 0,1352 ha platībā, ir SIA “SG PARTNERI”, reģistrācijas Nr. 40003438894, īpašumā;
4. Siguldas novada pašvaldības Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas nekustamā īpašuma speciālists ir apsekojis zemes vienību un konstatējis, ka uz tās daļas atrodas divi piebraucamie ceļi, pa kuriem ir nodrošināta piekļuve pie nekustamā īpašuma Vidzemes šoseja 50A, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra Nr.8094 004 0829), zemes vienības (kadastra apzīmējums 8094 004 0829) un nekustamā īpašuma Vidzemes šoseja 50, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra Nr.8094 004 0639), zemes vienības (kadastra apzīmējums 8094 004 0639);
  5. ņemot vērā iepriekš minēto ir nepieciešams lemt par ceļa servitūta nodibināšanu uz Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes vienības par labu [A.A.] nekustamā īpašuma Vidzemes šoseja 50A, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra Nr.[..]), zemes vienībai (kadastra apzīmējums [..]) un SIA “SG PARTNERI” nekustamā īpašuma Vidzemes šoseja 50, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra Nr.8094 004 0639), zemes vienībai (kadastra apzīmējums 8094 004 0639), atbilstoši lēmumam pievienotajam grafiskajam pielikumam, kurā noteikts ceļa servitūta Nr.1 garums 8,0 m, platums 14,7 m un laukums 0,0180 ha;
  6. ņemot vērā iepriekš minēto ir nepieciešams lemt par ceļa servitūta nodibināšanu uz Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes vienības par labu SIA “SG PARTNERI” nekustamā īpašuma Vidzemes šoseja 50, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra Nr.8094 004 0639), zemes vienībai (kadastra apzīmējums 8094 004 0639), atbilstoši lēmumam pievienotajam grafiskajam pielikumam, kurā noteikts ceļa servitūta Nr.2 garums 7,0 m, platums 4,2 m un laukums 0,0031 ha;
  7. saskaņā ar Civillikuma 1231.panta pirmās daļas 3.punktu servitūtus nodibina ar līgumu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Civillikuma 1130., 1141., 1144., 1156., 1158. pantiem, 1231.panta trešo daļu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. nodibināt ceļa reālservitūtu Nr. 1 0,0180 ha platībā, atbilstoši pievienotajam grafiskajam pielikumam, kalpojošā nekustamā īpašuma Jaunliepas, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra Nr. 8094 004 0980), zemes vienībā (kadastra apzīmējums 8094 004 0980) par labu nekustamā īpašuma Vidzemes šoseja 50A, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra Nr.[..]), zemes vienībai (kadastra apzīmējums [..]) un nekustamā īpašuma Vidzemes šoseja 50, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra Nr.8094 004 0639), zemes vienībai (kadastra apzīmējums 8094 004 0639);
2. nodibināt ceļa reālservitūtu Nr. 2 0,0031 ha platībā, atbilstoši pievienotajam grafiskajam pielikumam, kalpojošā nekustamā īpašuma Jaunliepas, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra Nr. 8094 004 0980), zemes vienībā (kadastra apzīmējums 8094 004 0980) par labu nekustamā īpašuma nekustamā īpašuma Vidzemes šoseja 50, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra Nr.8094 004 0639), zemes vienībai (kadastra apzīmējums 8094 004 0639);
3. Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļai sagatavot līgumu par ceļa servitūta nodibināšanu ar [A.A.] un SIA “SG PARTNERI”;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 20.§

### **Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2024.gada 20.jūnija lēmumā “Par ceļa servitūta nodibināšanu” (prot. Nr.11, 53. §)**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne

2024. gada 20. jūnijā Siguldas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu “Par ceļa servitūta nodibināšanu” (prot. Nr. 11,53.§), turpmāk – Lēmums.

Iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Saulesmētras, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, īpašnieka [V.I.] iesniegto sertificēta mērnieka Jurija Dončenko (mērnieka sertifikāta Nr.AB0048) instrumentāli uzmērīto servitūta ceļa novietojumu dabā, kas pievienots [V.I.], dzīvesvietas adrese [..], 2024. gada 7. maija iesniegumam, kas Siguldas novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr.A-6.6/3/2047, nepieciešams izdarīt grozījumus ceļa aizņemtajās platībās un ceļa izvietojuma shēmā pašvaldībai piederošajā zemes vienībā “Kārļzemnieki 4”, Inčukalna pag., Siguldas nov., 1,27 ha platībā (kadastra apzīmējums 8064 002 0677) un pašvaldībai piederošajā zemes vienībā “Kārļzemnieki 2”, Inčukalna pag., Siguldas nov., 0,1866 ha platībā (kadastra apzīmējums 8064 002 0629).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. grozīt Lēmuma nolēmjošās daļas 2.punktu un izteikt to šādā redakcijā:  
“2. nodibināt ceļa reālservitūtu 0,0152 ha platībā, atbilstoši pievienotajam grafiskajam pielikumam, kalpojošā nekustamā īpašuma (kadastra Nr.8064 002 0127) zemes vienībā “Kārļzemnieki”, Inčukalna pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8064 002 0643), par labu nekustamā īpašuma Saulesmētras, Inčukalna pagasts, Siguldas novads (kadastra Nr.[..]) zemes vienībai (kadastra apzīmējums [..]);”;
2. grozīt Lēmuma nolēmjošās daļas 3.punktu un izteikt to šādā redakcijā:  
“3. nodibināt ceļa reālservitūtu 0,0229 ha platībā, atbilstoši pievienotajam grafiskajam pielikumam, kalpojošā nekustamā īpašuma (kadastra Nr.8064 002 0765) zemes vienībā “Kārļzemnieki 2”, Inčukalna pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8064 002 0629), par labu nekustamā Saulesmētras, Inčukalna pagasts, Siguldas novads (kadastra Nr.[..]) zemes vienībai (kadastra apzīmējums [..]);”;
3. grozīt Lēmuma nolēmjošās daļas 4.punktu un izteikt to šādā redakcijā:  
“4. nodibināt ceļa reālservitūtu 0,0686 ha platībā, atbilstoši pievienotajam grafiskajam pielikumam, kalpojošā nekustamā īpašuma (kadastra Nr.8064 002 0665) zemes vienībā “Gaujēni”, Inčukalna pag., Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8064 002 0665), par labu nekustamā īpašuma Saulesmētras, Inčukalna pagasts, Siguldas novads (kadastra Nr.[..]) zemes vienībai (kadastra apzīmējums [..]);”;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdes vadītājs aicina deputātus balsot par darba kārtības jautājuma Nr. 21 “Par grozījumiem 2024. gada 19. septembra zemes nomas līgumā Nr.SNP/2024/1109” izskatīšanas atlikšanu.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

Atlikt darba kārtības jautājuma izskatīšanu.

## 21.§

### **Par grozījumiem 2024. gada 19. septembra zemes nomas līgumā Nr.SNP/2024/1109**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas nekustamā īpašuma speciālists zemes pārvaldības jautājumos C. Apenītis

Debatēs piedalās: R. Ādamsons, I. Stupele

Viedokli sniedz: G. Konrads

Jautājuma izskatīšana atlikta.

## 22.§

### **Par pašvaldībai piederošās zemes nomu Institūta iela 5A, Siguldā, Siguldas novadā**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldes vadītāja R. Jakupāne

Izskatot [I.T.], dzīvesvietas adrese: [..], turpmāk – Iesniedzējs, iesniegumu, kas reģistrēts Siguldas novada pašvaldībā 2024.gada 11.septembrī ar reģistrācijas Nr. A-6.6/3/4694, turpmāk – Iesniegums, saskaņā ar kuru Iesniedzējs lūdz Siguldas novada pašvaldību iznomāt apbūves zemi Institūta ielā 5A, Siguldā, Siguldas nov., atbilstoši Iesniedzējai piederošā dzīvokļa domājamai daļai, **komiteja konstatē:**

1. zemes vienība Institūta ielā 5A, Siguldā, Siguldas novadā, ar kadastra apzīmējumu 8094 004 1613, platība 3349 m<sup>2</sup> (turpmāk - zemes vienība) ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8094 004 1642 sastāvā, kas reģistrēts Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000809639 uz Siguldas novada pašvaldības vārda (2024. gada 3. jūnija lēmums);
2. uz zemes vienības atrodas sadzīves pakalpojumu ēka Institūta ielā 5A, Sigulda, Siguldas novads ar kadastra apzīmējumu 8094 0045 0228 004, kas reģistrēta nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8094 504 0026, sastāvā, kuras sastāvā ietilpst Iesniedzējai piederošs dzīvokļa īpašums Institūta ielā 5A-1, Siguldā, Siguldas nov. (dzīvokļa īpašuma kadastra Nr.8094 900 0623) 59,40m<sup>2</sup> platībā, kas reģistrēts Rīgas rajona tiesas Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.655 1 1999.gada 2.augustā;
3. konstatēts, ka minētais dzīvokļa īpašums ir funkcionāli saistīts ar zemes vienības daļu 900 m<sup>2</sup> platībā;
4. likums “Par valsts pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” 53.panta pirmā daļā noteikts, ka tā valsts vai pašvaldības īpašumā esošā zemes gabala nomas tiesības uz 99 gadiem, uz kura uzcelta dzīvojamā māja, privatizētā dzīvokļa, neapdzīvojamās telpas, mākslinieka darbnīcas, viendzīvokļa vai daudzdzīvokļu mājas īpašnieks iegūst ievērojot šā likuma 7.panta pirmo, trešo un septīto daļu, savukārt piektā daļa noteic, ka par nomā uz 99 gadiem nodota zemes gabala lietošanu tiek slēgts zemes nomas līgums, ievērojot šā panta noteikumus. Nomas maksa saskaņā ar šo līgumu nevar pārsniegt zemes nodokļa lielumu. Saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 3.panta pirmo daļu nekustamā īpašuma nodokļa likme zemei ir 1,5 % no kadastrālās vērtības.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, likumu “Par valsts pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 53.panta pirmo un piekto daļu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. iznomāt [I.T.] zemes vienības Institūta ielā 5A, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 8094 004 1642, daļu 594/2507 domājamās daļas apmērā no 900 m<sup>2</sup> ar šādiem nosacījumiem:
  - 1.1. noteikt nomas maksu 1,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā un PVN;
  - 1.2. noteikt, ka [I.T.] maksā par faktisko lietošanu no 2024.gada 4.jūnija līdz nomas līguma noslēgšanai 1,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā un PVN;
  - 1.3. noteikt nomas līguma termiņu – 30 (trīsdesmit) gadi;
  - 1.4. nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par iznomāto zemi.
2. atbilstoši šī lēmuma 1.punktam, uzdot divu mēnešu laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas [I.T.] noslēgt zemes nomas līgumu ar Siguldas novada pašvaldību;
3. Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļai organizēt zemes nomas līgumu noslēgšanu;

4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

### 23.§

#### **Par nekustamā īpašuma Tuņķu nogabals, Mālpils pagastā, Siguldas novadā ar kadastra Nr. 8074 004 0275 zemes vienības (kadastra apzīmējums 8074 004 0275) iznomāšanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas Nekustamā īpašuma speciālists zemes pārvaldības jautājumos C. Apenītis

Izskatot Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas ziņojumu un [S.B.], dzīvesvietas adrese: [...] iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 2024. gada 22.maijā ar Nr. A-6.6/3/5034) par zemes vienības 2,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 004 0275, nomu, **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma Tuņķu nogabals, Mālpils pagasts, Siguldas novads ar kadastra Nr. 8074 005 0275 zemes vienības ar apzīmējumu kadastrā 8074 005 0428 2,0 ha platībā (turpmāk Zemes vienība) (pamats: Mālpils pagasta padoames 2014.gada 29.oktobra lēmums Nr. 12/2) ir piekritīga Siguldas novada pašvaldībai;
2. uz Zemes vienības nav Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Zemesgrāmatā reģistrētas ēkas;
3. Zemes vienība pirms tās iznomāšanas atradās [A.R.] pastāvīgā lietošanā, pamatojoties uz Mālpils pagasta zemes komisijas 1996.gada 29.oktobra lēmumu. Lietošanas tiesības izbeigtas ar Mālpils pagasta padomes 2014.gada 26.februāra lēmumu Nr. 4/3 “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”;
4. starp Mālpils novada pašvaldību kā iznomātāju un [A.R.] kā nomnieku 2014.gada 30.augustā tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.24/14 (turpmāk – zemes nomas līgums) par šādu zemes vienību nomu ar lietošanas mērķi:  
Nekustamais īpašums Gārgales ar kadastra Nr. 8074 004 0352 zemes vienību 8074 004 0234 0,62 ha platībā – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, (NĪLM kods 0101),  
Nekustamais īpašums Tuņķu nogabals ar kadastra Nr. 8074 004 0275 zemes vienību 8074 004 0275 2,0 ha platībā – 1,8ha zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, (NĪLM kods 0101), 0,2ha lauksaimnieciska rakstura uzņēmuma apbūve, (NĪLM kods 1003),  
Nekustamais īpašums Sudrabkaijas ar kadastra Nr. 8074 004 0353 zemes vienību 8074 004 0189 7,6 ha platībā – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, (NĪLM kods 0101), Līguma darbības termiņš ir līdz 2024.gada 29.augustam;
5. saskaņā ar Iedzīvotāju reģistra datiem [A.R.] ir mirusi 2023.gada 12.septembrī;
6. saskaņā ar Rīgas apgabaltiesas 2024.gada 25.septembrī izdoto Mantojuma apliecību Nr. 5638, mantojuma lietā Nr.243174, ir apstiprinātas mantojuma tiesības [S.B.], dzīvesvietas adrese: [...] uz 1/1 domājamo daļu no visa atstātā mantojuma, tai skaitā: - tiesības nomāt zemes gabalus, kuri atrodas Mālpils novadā “Tuņķu nogabalā”, 10.0 ha kopplatībā, kadastra Nr.8074 004 0275, sastāvēja no trīs zemes vienībām ar apzīmējumiem 8074 004 0189 platība 7.0 ha, 8074 004 0234 platība 0.4 ha, un 8074 004 0275 platība 2.0 ha, kuri nav ierakstīti zemesgrāmatā un pirms to iznomāšanas atradās mantojuma atstājējas pastāvīgā lietošanā, saskaņā ar Mālpils pagasta zemes komisijas 1996.gada 29.oktobra lēmumu;
7. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības Finanšu pārvaldes sniegto informāciju uz 2024.gada 14.oktobri nekustamā īpašuma nomas maksas (pamats: 2014.gada 30.augustā nomas līgums Nr.24/14) parāda summa sastāda 9,69 EUR;
8. saskaņā ar Civillikuma:
  - 8.1. 1034. pantu ar īpašnieka nāvi īpašuma tiesība pāriet uz viņa mantiniekiem;
  - 8.2. 701. pantu ar mantojuma pieņemšanu un iegūšanu visas mantojuma atstājēja tiesības un saistības, ciktāl tās neizbeidzas ar viņa personu, pāriet uz mantinieku;

- 8.3. 705. pantu ar mantojuma iegūšanu uz mantinieku pāriet, līdz ar mantojuma atstājēja tiesībām (702. un turpm. p.), arī visas viņa saistības, izņemot tīri personiskās;
9. zemes nomas līguma 7.3. apakšpunkts nosaka, ka Līgums ir saistošs līgumslēdzējiem, kā arī līgumslēdzēju tiesību pārņēmējam. Tiesību pārņēmējam 30 dienu laikā no tiesību pārņemšanas dienas līgums jāpārslēdz vai jāpārjauno uz sava vārda;
  10. [S.B.], kā līgumslēdzēju tiesību pārņēmējs, ir noteiktajā termiņā iesniegusi pieteikumu par Zemes vienības iznomāšanu. Par pārējām zemes nomas līgumā iznomātajām zemes vienībām pieteikums no [A.R.] mantinieces [S.B.] nav saņemts.
  11. saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu un 25.panta otro daļu, personas, kurām izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības, iegūst nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlās noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlās, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā;
  12. saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 30. augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punktu, lauku apvidus zemes nomas līgumu (turpmāk – nomas līgums) par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, bet 7.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks. Nomas līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu un 25.panta otro daļu, Ministru kabineta 2005. gada 30. augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2. un 7.punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. iznomāt [S.B.], nekustamā īpašuma Tuņķu nogabals, Mālpils pagastā, Siguldas novadā ar kadastra Nr. 8074 004 0275 zemes vienību 8074 004 0275 2,0 ha platībā ar mērķi – 1,8ha zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, (NĪLM kods 0101), 0,2ha lauksaimnieciska rakstura uzņēmuma apbūve, (NĪLM kods 1003);
2. Noteikt zemes nomas maksu 0,5% no zemes kadastrālās vērtība gadā. Nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par zemi un PVN;
3. noteikt nomas līguma termiņu līdz 2034.gada 31.decembrim;
4. Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas sagatavot zemes nomas līgumu;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 24.§

**Par rezerves zemes fondā ieskaitītās nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8094 004 1196 zemes vienības (kadastra apzīmējums 8094 004 1195) atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un adreses piešķiršanu**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja R. Jakupāne

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas ziņojumu par rezerves zemes fondā ieskaitītās nekustamā īpašuma ar

kadastra Nr.8094 004 1196 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8094 004 1195, atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda, **komiteja konstatē:**

1. ar Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas 2019.gada 14.novembra Aktu “Par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā” Nr.11-12-R1/232, nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8094 004 1196 zemes vienība (kadastra apzīmējums 8094 004 1195), platība 0,05ha (turpmāk – zemes vienība) ieskaitīta rezerves zemes fondā;
2. Ministru kabineta 2016.gada 28.janvāra rīkojums Nr. 98 “Par zemes reformas pabeigšanu Siguldas novada lauku apvidū”, nosaka, ka pabeidzama zemes reforma Siguldas novada lauku apvidū;
3. Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmajā daļā noteikts, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda, likuma 17.panta piektajā daļā noteikts, ka valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederošo un piekritošo zemi izvērtē Ministru kabineta noteiktajā kārtībā divu gadu laikā pēc tam, kad Ministru kabinets izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās, savukārt sestajā daļā noteikts, ka rezerves zemes fondā ieskaitītie zemes gabali un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotie zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrit vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība;
4. Valsts zemes dienesta publicētajā rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstā zemes vienība nav iekļauta, savukārt zemes reforma Siguldas novada lauku apvidū beidzās 2016.gada 28.janvārī, līdz ar to secināms, ka Zemes pārvaldības likuma 17.panta piektajā daļā noteiktais zemes izvērtēšanas termiņš beidzies 2018.gada 27.janvārī;
5. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu;
6. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, 2.§) II. sējumu „Grafiskā daļa” un III. sējumu „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Nekustamā īpašuma plānotā (atļautā) izmantošana ir Savrupmāju apbūves teritorija- (DzS6), un tā atrodas Vējupītes ciema teritorijā;
7. Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.8. un 2.9. apakšpunktā noteikts, ka adresācijas objekts ir viensēta, dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka, savukārt 2.10. apakšpunkts noteic, ka adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras atļauts būvēt šo noteikumu 2.8. un 2.9. apakšpunktā minētos objektus, noteikumu 15.punkts noteic, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmo un piekto daļu, Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.9. un 2.10. apakšpunktu un 15.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**



1. atzīt, ka rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8094 004 1195 0,05ha (zemes platība var tikt precizēta pēc robežu kadastrālās uzmērīšanas dabā) ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda.
2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8094 004 1195 piešķirt adresi Asteru iela 4A, Vējupīte, Siguldas pag., Siguldas nov., LV-2150;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 25.§

### **Par atsavināmās zemes noteikšanu dzīvojamai mājai Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 003 1629 001), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 503 1604 sastāvā**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālā pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne

Izskatījusi SIA “Berga nami”, reģistrācijas Nr. 40203196110, juridiskā adrese Ganību dambis 24D, Rīga, LV-1005 iesniegto dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā dzīvokļu īpašnieku 2024. gada 15.aprīļa balsošanas aptaujas protokolu, kas Siguldas novada pašvaldībā saņemts 2024. gada 8.maijā un reģistrēts ar Nr.A-6.6/2/2340, ar kuru nolemts izbeigt piespiedu dalīto īpašumu un izveidot vienotu nekustamo īpašumu Pulkveža Brieža ielā 22, Sigulda un uzsākt atsavināšanas procesu, iegādāties dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu, **komiteja konstatē:**

1. 2024. gada 15. aprīļa dzīvojamās mājas Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, dzīvokļu īpašnieku balsošanas aptaujas protokolā 58 no 96 dzīvokļu īpašniekiem ir nobalsojuši par piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu un atsavināšanas procesa uzsākšanu;
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, dzīvojamā māja Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 003 1629 001), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 503 1604 sastāvā, un sastāv no 96 dzīvokļu īpašumiem (turpmāk – Dzīvojamā māja) atrodas uz zemes vienības Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, Siguldas nov., (kadastra apzīmējums 8015 003 1629), platība 3182 m<sup>2</sup> (turpmāk – zemes vienība), kas ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8015 003 1629 sastāvā, un, saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 1389, ir Edmunda Krauzes īpašumā;
3. ar Siguldas pilsētas domes 1998. gada 2. septembra lēmumu “Par valstij, ko pārstāv Centrālā dzīvojamo māju privatizācijas komisija, piederošo ēku (būvju) ierakstīšanu zemesgrāmatās nepieciešamās zemes gabala platības uz robežu plāna apstiprināšanu” (Nr.123 prot.Nr.16 p.2) apstiprināts Valsts zemes dienesta Rīgas rajona nodaļas sastādītais zemes robežu plāns 4336 m<sup>2</sup> platībā Siguldā, Pulkveža Brieža ielā 22, valstij piederošo ēku (būvju) ierakstīšanai zemesgrāmatās;
4. Siguldas pilsētas domes 1998. gada 2. septembra lēmumā noteiktā zemes platība 4336 m<sup>2</sup> aizņem daļēji zemes vienību 3182 m<sup>2</sup> platībā un daļēji zemes vienību Pulkvežu Brieža ielā 22A, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 003 0162) 1154 m<sup>2</sup> platībā (turpmāk – Pašvaldības zemes vienība), kas saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem ir piekritīga Siguldas novada pašvaldībai;
5. Pašvaldības zemes vienība nododama dzīvokļu īpašniekiem saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2. un 6.punkta nosacījumiem;
6. savukārt zemes vienības atsavināšanas kārtība noteikta saskaņā ar Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas noteica, ka *daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem ir atsavināšanas tiesība uz atsavināmo zemi, atsavināšanas tiesības izmantošana šajā likumā noteiktajā kārtībā ļauj daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem iegūt īpašumā izpērkamo zemi, savukārt likuma 5.panta*

pirmā daļa noteic, ka, lai uzsāktu atsavināšanas tiesības izmantošanas procesu, daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība pieņem lēmumu, pieņemot lēmumu par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu, dzīvokļu īpašnieku kopība var pilnvarot personu veikt darbības, kas saistītas ar atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa īstenošanu, bet likuma 5.panta piektā daļa noteic, ka pašvaldība lēmumu attiecībā uz daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu pieņem ne vēlāk kā sešu mēnešu laikā no dienas, kad saņemts iesniegums par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta piekto daļu, kā arī Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2024.gada 15.oktobra atzinumu (prot.Nr.11, 1.§.), atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt dzīvojamai mājai Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 003 1629 001), kas ietilpst ēku (būvju) īpašuma ar kadastra Nr.8015 503 1604 sastāvā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabala platību 3182 m<sup>2</sup> zemes vienībā Pulkveža Brieža ielā 22, Siguldā, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 003 1629), saskaņā ar pievienoto grafisko pielikumu;
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).*

## 26.§

### **Par grozījumiem Krimuldas pagasta padomes 2008. gada 26. septembra lēmumā “Par lauku apvidus zemes piekritību Krimuldas pagasta pašvaldībai” (prot.Nr.9, 11.š)**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja R. Jakupāne

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas ierosinājumu grozīt Krimuldas pagasta padomes 2008. gada 26. septembra lēmuma “Par lauku apvidus zemes piekritību Krimuldas pagasta pašvaldībai” (prot.Nr.9, 11.š), lemjošo daļu, **komiteja konstatē:**

1. Krimuldas pagasta padomes 2008. gada 26. septembra lēmuma “Par lauku apvidus zemes piekritību Krimuldas pagasta pašvaldībai” (prot.Nr.9, 11.š), turpmāk – lēmums, nolemts, ka pašvaldībai piekrīt nekustamā īpašuma Zeme pie Jerkules ezera, kadastra Nr.8068 002 0268, sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8068 002 0268 (turpmāk – zemes vienība) 0,4 ha kopplatībā, saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu. Lēmumā noteikts, ka zemes vienība, atbilstoši spēkā esošam Krimuldas pagasta pašvaldības teritorijas plānojumam, ir teritorija ap ūdenstilpni, kas robežojas ar Jerkules ezeru (kas ir pašvaldības īpašums), un kur pašvaldība iecerējusi izveidot tūrisma taku un veicinātu brīvā laika organizēšanu, atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 3.pantu un 15.panta pirmās daļas 6.punktu pašvaldībai ir autonoma funkcija;
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem:
  - 2.1. zemes vienība iekļauta nekustamā īpašuma Zeme pie Jerkules ezera, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8068 002 0268 sastāvā,

- 2.2. zemes vienība ir uzmērīta 2022. gada 7. aprīlī, tās platība pēc kadastrālās uzmērīšanas ir 0,38 ha;
3. Siguldas novada pašvaldības Attīstības un investīciju pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldības nodaļas speciālisti 2024. gada 4. oktobrī ir apsekojuši zemes vienību un izvērtējuši zemes vienības izmantošanu pašvaldībai tās funkciju īstenošanai, kas noteikta Krimuldas pagasta padomes 2008. gada 26. septembra lēmumā “Par lauku apvidus zemes piekritību Krimuldas pagasta pašvaldībai” (prot.Nr.9, 11.§), un konstatējuši, ka zemes vienību nav iespējams izmantot tūrisma taku ierīkošanai, jo liela tās daļa atrodas zem ūdens, turklāt tās platība ir pārāk maza šādas pašvaldības funkcijas īstenošanai, zemes vienība ir starpgabals, kurai nav nodrošināta piekļuve ne no pašvaldības, ne valsts ceļa, tā robežojas ar privātpersonām piederošiem nekustamiem īpašumiem, servitūts tās piekļuvei nav nodibināts. Speciālisti konstatēja, ka Jerkules ezera krasti ir aizauguši, apkārt ezeram ir privātpersonām piederoši nekustamie īpašumi, un tā izmantošana tūrisma un rekreācijas funkcijai ir ierobežota.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Krimuldas pagasta padomes 2008. gada 26. septembra lēmuma “Par lauku apvidus zemes piekritību Krimuldas pagasta pašvaldībai” (prot.Nr.9, 11.§) lemjošās daļas 1.punktu daļā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8068 002 0268 izteikt šādā redakcijā:  
“1. atzīt, ka zemes vienība 0,38 ha platībā, kadastra apzīmējums 8068 002 0268, Krimuldas pagasts, Siguldas novads ir piekritoša Siguldas novada pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda.”
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

## 27.§

### **Par Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu Atzinība nominācijā “Goda novadnieks”**

Ziņo: Siguldas novada pašvaldības centrālās pārvaldes Juridiskās pārvaldes vadītājas p.i. B.Jansone

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 16.novembra nolikuma Nr.18/2023 “Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu nolikums” (turpmāk – nolikums) 9.punktu pašvaldības apbalvojumu Atzinība nominācijā “Goda novadnieks” piešķir fiziskai personai par īpašiem nopelniem Siguldas novada labā, kas var izpausties kā nopelns valsts, sabiedriskajā, kultūras, izglītības, zinātnes vai saimnieciskajā darbā, par nopelniem uzskatāms gan atsevišķs izcils darbs, gan ilgstoša priekšzīmīga un panākumiem bagāta darbība. Nolikuma 10.punkts noteic, ka pretendentes apbalvojuma saņemšanai izvirza Siguldas novada pašvaldības domes komitejas, iesniedzot apbalvojumam izvirzītās personas vārdu, uzvārdu un nopelnu aprakstu, savukārt nolikuma 11.punkts noteic, ka Siguldas novada pašvaldības domes komiteju izvirzītos apbalvojuma saņēmējus apstiprina ar Siguldas novada pašvaldības domes lēmumu.

Siguldas novada pašvaldības domes komitejas izvirza pašvaldības apbalvojumam Atzinība nominācijā “Goda novadnieks” Valdi Siļķi, Gunāru Dzeni, Helēnu Medni.

**Valdis Siļķe, SIA “Siguldas slimnīca” valdes loceklis** Siguldas slimnīcā (iepriekš Rīgas rajona centrālā slimnīca, Rīgas rajona slimnīca) strādā kopumā 50 gadus. Strādājis kā ķirurgs, galvenais ķirurgs un Ķirurģijas nodaļas vadītājs, pēc tam bijis slimnīcas galvenais ārsts, bet kopš 2004. gada – Siguldas slimnīcas valdes loceklis. 2009. gadā pēc teritoriālās reformas Rīgas rajona slimnīcu pārņēma Siguldas novada pašvaldība, vēlāk nomainot nosaukumu uz SIA “Siguldas slimnīca”. Pateicoties Valda Siļķes iniciatīvai un tālredzīgumam, veselības aprūpes sistēmas reorganizācijas rezultātā slimnīca netika slēgta, kā tas notika daudzviet Latvijā, bet ieguva jaunu attīstības virzienu, attīstot Rehabilitācijas, Dzemdību un Ķirurģijas nodaļu. Siguldas slimnīca realizējusi vairākus modernizācijas projektus, piesaistot arī privātus investorus, tostarp Robotizētās stereotaktiskās radioķirurģijas centru. V. Siļķe ar savu profesionālo darbību sekmējis Siguldas

slimnīcas attīstību, slimnīcā nodrošinot daudzveidīgus pakalpojumus un tos modernizējot. Veicinājis Siguldas slimnīcas atpazīstamību ne tikai Siguldas novadā un Latvijā, bet arī ārvalstu pacientu vidū, kļūstot par veselības aprūpes pakalpojumu eksportētāju.

**Gunārs Dzenis, SIA “Kokpārstrāde 98” valdes priekšsēdētājs.** SIA “Kokpārstrāde 98” ir viens no lielākajiem uzņēmumiem Siguldas novadā, kā arī viens no lielākajiem darba devējiem starp Siguldas novadā reģistrētajiem uzņēmumiem, kas ik gadu attīstās. G. Dzenis ir nozīmīgs izglītības jomas mecenāts, vairākkārtīgi ziedojot Allažu pamatskolai, kā arī citām aktīvās atpūtas, sporta, kultūras un nodarbinātības aktivitātēm Siguldas novadā. Allažu pamatskolai G. Dzenis dāvinājis dizaina un tehnoloģiju kabineta aprīkojumu, sadarbojoties ar skolas atbalsta biedrību, palīdzējis papildināt bibliotēkas grāmatu fondu un labiekārtot bibliotēku. Tāpat gandrīz visi klašu kabineti nodrošināti ar projektoriem, vairākiem datoriem un multifunkcionālo iekārtu. Līdztekus šīm aktivitātēm uzņēmuma “Kokpārstrāde 98” darbinieki un G. Dzenis regulāri piedalās karjeras stundās Allažu pamatskolā, kā arī uzņem skolēnus viesos uzņēmumā, tādējādi veicinot nodarbinātības aktivitātes Siguldas novadā.

**Helēna Medne, māksliniece, mākslas dzīves organizētāja un mākslinieku biedrības “Sidegunde” dibinātāja un vadītāja.** Helēna Medne darbojusies kā dizainere, interjera dizainere, māksliniece, organizējusi dažādu mākslinieku izstādes, jau vairāk nekā 20 gadus organizē mākslinieku plenērus Mālpils pagastā. Helēna Medne ir vēltījusi nozīmīgu radošā mūža daļu sabiedriskajam darbam ar māksliniekiem-senioriem. Ar savu darbu veicinājusi mākslas attīstību un popularizēšanu, kā arī Mālpils kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.panta pirmo daļu, 10.panta pirmo daļu, Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 16.novembra nolikuma Nr.18/2023 “Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu nolikums” 9., 10. un 11. punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (R. Ādamsons, A. Caucis, E. Eisaks, S. Strausa, J. Strautmanis, I. Stupele, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt par Siguldas novada pašvaldības apbalvojuma Atzinība saņēmējiem 2024.gadā nominācijā **“Goda novadnieks”**:
  - 1.1. **Valdi Silķi** par ilggadēju un nozīmīgu ieguldījumu veselības nozares un Siguldas slimnīcas attīstībā un izaugsmē;
  - 1.2. **Gunāru Dzeni** par ilggadēju ieguldījumu uzņēmējdarbības attīstībā, par atsaucību un nesavtīgumu, un izglītības jomas mecenātismu;
  - 1.3. **Helēnu Medni** par ilggadēju ieguldījumu mākslas attīstībā un popularizēšanā, kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanā, kā arī atbalstu vietējai kopienai un mākslinieku plenēru organizēšanā Mālpils pagastā.
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

**Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.**

Sēde slēgta plkst. 15:31

Sēdes vadītājs

R. Ādamsons

Protokolētāja

L. Paskalova