



SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV 90000048152, Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150
tālrunis: 67970844, e-pasts: pasts@sigulda.lv
www.sigulda.lv

ATTĪSTĪBAS, UZŅĒMĒJDARBĪBAS UN SPORTA KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Zinātnes ielā 7, Siguldā

2023.gada 6. aprīlī

Nr. 4

Sēde sasaukta: plkst. 12.00
Sēde atklāta: plkst. 12.07

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Mārtiņš Zīverts

Protokolē: domes sekretāre Laura Paskalova

Sēdē piedalās:

Komitejas locekļi: Reinis Ādamsons
Artūrs Caucis
Erlends Eisaks
Solvita Strausa
Jānis Strautmanis

Nepiedalās komitejas loceklis Ina Stupele

Deputāti: Ance Pētersone, Līga Sausiņa, L. Kumskis.

Pašvaldības administrācijas darbinieki: izpilddirektore J. Zarandija, izpilddirektore vietniece izglītības, kultūras un sporta jautājumos S. Tukiša, Juridiskās pārvaldes vadītājas vietniece p.i. A. Kalniņa, juriste S. Bērziņa, Finanšu pārvaldes vadītāja Z. Reizniece, nekustamā īpašuma speciālists zemes pārvaldības jautājumos C. Apenītis, nekustamā īpašuma speciāliste zemes pārvaldības jautājumos R. Jakupāne, nekustamā īpašuma speciālists zemes pārvaldības jautājumos K. Baltcers, teritorijas plānotāja Z. Jēkabsone, teritorijas plānotāja I. Broka, vides speciāliste M. Kovāča, datortīklu un datorsistēmu administrators D. Strads, Investīciju nodaļas vadītājs G. Konrads, Klientu apkalpošanas pārvaldes vadītāja S. Sāra Kukule, Siguldas novada Pašvaldības policijas priekšnieks M. Riekstiņš.

Piedalās: PA "Siguldas Attīstības aģentūra" direktors U. Dvinskis.

Komitejas sēde ir atklāta. Komitejas sēdes laikā tiek veikts audioieraksts.

Darba kārtība:

- 1. Par Siguldas novada pašvaldības tiešās līdzdalības iegūšanu jaundibināmā kapitālsabiedrībā siltumapgādes pakalpojuma nodrošināšanai Krimuldas, Inčukalna un Mālpils pagastos.**
- 2. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Siltums KIM” dibināšanu.**
- 3. Par iekšējo noteikumu “Par Siguldas novada pašvaldības klientu apkalpošanas standartu” apstiprināšanu.**
- 4. Par Siguldas novada pašvaldības saistošo noteikumu “Par reklāmas izvietošanu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu, Siguldas novada pašvaldībā” apstiprināšanu.**
- 5. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 4. novembra nolikumam Nr. 69/2021 “Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu nolikums”.**
- 6. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2014.gada 13.augusta lēmumā “Par zemes piekritību” (prot.Nr.15, 7.§).**
- 7. Par sadarbību ar biedrību “Mālpils iedvesmo” Mālpils dabas takas apsaimniekošanā un labiekārtošanā.**
- 8. Par Siguldas novada Attīstības programmas 2021. – 2027. gadam Uzraudzības ziņojuma par 2019.gadu un aktualizētā Investīciju plāna un Rīcības plāna 2023.gadam apstiprināšanu.**
- 9. Par Siguldas novada Pašvaldības policijas un VAS “Ceļu satiksmes drošības direkciju” sadarbības līguma slēgšanu”.**
- 10. Par Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes dalībnieku sastāva apstiprināšanu.**
- 11. Par dabas lieguma “Linezers”, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā paplašināšanu.**
- 12. Par jauna dabas lieguma “Mazās Juglas meži”, Mālpils pagastā, Siguldas novadā izveidošanu.**
- 13. Par patapinājuma līguma noslēgšanu.**
- 14. Par zemes vienību apvienošanu.**
- 15. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 4266 002 0106) atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu.**
- 16. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 4266 004 0185) atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu.**
- 17. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8094 002 0343) atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu.**
- 18. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8094 003 0339) atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu.**
- 19. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8068 009 0477) atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu.**
- 20. Par Siguldas novada pašvaldības domes 2019. gada 12. septembra lēmuma “Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Ainas iela 4, Sigulda, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai, turpmākās izmantošanas noteikumiem un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.12, 8. §) atcelšanu.**
- 21. Par zemes vienības Ainas ielā 4, Siguldā, Siguldas nov., sadalīšanu un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu.**
- 22. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu zemes vienības Parka ielā 1, Raganā, Krimuldas pag., Siguldas nov., sadalīšanai.**
- 23. Par zemes vienības Rūpniecības ielā 9, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, sadalīšanu un ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu.**
- 24. Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu Garā ielā 5, Eglupē, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā.**

25. Par zemes iznomāšanu "Vecliepas", Mālpils pagasts Siguldas novads.
26. Par telpu nomas līguma Nr.2018/730 pagarināšanu.
27. Par telpu nomas līguma Nr. 2018/727 pagarināšanu.
28. Par telpu nomas līguma Nr. 2018/728 pagarināšanu.
29. Par telpu nomas līguma NR. 218/729 pagarināšanu.
30. Par līdzfinansējuma piešķiršanu Latvijas evaņģēliski luteriskās baznīcas Krimuldas draudzes projekta "Krimuldas luterāņu baznīcas mācītājmājas un zvaniķu mājas arhitektoniski mākslinieciskā inventarizācija un tehniskā apsekojuma atzinuma izstrāde".
31. Par finansējuma piešķiršanu biedrībai "Bērnu Sporta klubs Gauja".
32. Par finansējuma piešķiršanu badmintonam.
33. Par finansējuma piešķiršanu biedrībai "Siguldas 1.pamatskolas atbalsta biedrība".
34. Par finansējuma piešķiršanu biedrībai "Sporta klubs Gauja".
35. Par finansējuma piešķiršanu biedrībai "PK Gauja".
36. Par finansējuma piešķiršanu biedrībai "Siguldas Triāla klubs ""Minimoto""".
37. Par finansējuma piešķiršanu džudo.

1.§

Par Siguldas novada pašvaldības tiešās līdzdalības iegūšanu jaundibināmā kapitālsabiedrībā siltumapgādes pakalpojuma nodrošināšanai Krimuldas, Inčukalna un Mālpils pagastos

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Siguldas novada pašvaldības dome 2023.gada 16.martā pieņēma lēmumu "Par SIA "PSIA "NORMA K", KNPSIA "Entalpija -2" un SIA "Saltavots" reorganizācijas uzsākšanu" (protokols Nr.4, §8), ar kuru cita starpā tika nolemts uzsākt pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "NORMA K", un Krimuldas novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Entalpija-2", reorganizāciju, tās sadalot sašķelšanas ceļā, pievienojot SIA "SALTAVOTS", daļu abu pievienojamo sabiedrību mantas, kas nepieciešama ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanai un Siguldas novada pašvaldības domes dibinātai kapitālsabiedrībai, turpmāk – Jaundibināmā kapitālsabiedrība, daļu abu pievienojamo sabiedrību mantas, kas nepieciešama siltumapgādes pakalpojuma sniegšanai Siguldas novada Mālpils, Krimuldas un Inčukalna pagastos un izpilddirektora palīgam kapitālsabiedrību pārvaldības jautājumos uzdot veikt nepieciešamās darbības iegūstotās sabiedrības – Jaundibināmā kapitālsabiedrības dibināšanai.

Ievērojot minēto, **komiteja konstatē:**

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma (turpmāk – Likums) 4.panta pirmā daļai publiska persona drīkst iegūt un saglabāt līdzdalību kapitālsabiedrībā atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. pantam. Saskaņā ar Likuma 5. panta pirmo daļu lēmumu par publiskas personas līdzdalības iegūšanu vai izšķirošās ietekmes iegūšanu vai izbeigšanu kapitālsabiedrībā pieņem attiecīgās publiskās personas augstākā lēmējinstītūcija. Minētā panta ceturtdā daļa paredz, ka lēmumā ietver:

1. vērtējumu attiecībā uz atbilstību Likuma 4. panta nosacījumiem, proti, vai līdzdalība kapitālsabiedrībā atbilst kādam no Valsts pārvaldes iekārtas likuma (turpmāk – VPIL) 88. panta pirmajā daļā paredzētajiem nosacījumiem;
2. vispārējo stratēģisko mērķi.

Ņemot vērā minēto, Siguldas novada pašvaldības domei (turpmāk – Dome) ir jāpieņem lēmums, izvērtējot Siguldas novada pašvaldības līdzdalības atbilstību Jaundibināmā kapitālsabiedrībā Likuma 4. panta nosacījumiem, proti, vai Jaundibināmās kapitālsabiedrības komercdarbības veikšana atbilst kādam no VPIL 88. panta pirmajā daļā paredzētajiem nosacījumiem, kā arī jānosaka Jaundibināmās kapitālsabiedrības vispārējais stratēģiskais mērķis.

Izpilddirektora palīgs kapitālsabiedrību jautājumos veica padziļinātu pašvaldības līdzdalības Jaundibināmā kapitālsabiedrībā izvērtējumu, ko Dome ņem vērā šī lēmuma sagatavošanā un pieņemšanā (lēmuma 1.pielikums).

VPIL 88. panta pirmajā daļā noteikti trīs nosacījumi, atbilstoši kuriem publiska persona var dibināt kapitālsabiedrību. Jaundibināmās kapitālsabiedrības izveidošana atbilst VPIL 88. panta pirmās daļas 2. un 3. punktam, proti, Jaundibināmās kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek sniegti pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts un pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai un valsts drošībai.

VPIL 88. panta pirmās daļas 2. punktā minētie pakalpojumi, ir stratēģiski svarīgi pašvaldībai piederošas kapitālsabiedrības sniegti pakalpojumi, kas skar ievērojamu pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju daļu, ir svarīgi indivīda vajadzību vai nozīmīgu tautsaimniecības nozaru funkcionēšanai.

Savukārt, VPIL 88.panta pirmās daļas 1.punktā norādītā tirgus nepilnība ir situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt Siguldas novada pašvaldības iedzīvotāju interešu īstenošanu attiecīgajā jomā, kas var izpausties šādos veidos:

1. pastāv pieprasījums pēc noteiktiem pakalpojumiem, taču tajā nav komersantu, kuri varētu nodrošināt šo pieprasījumu;
2. attiecīgajā tirgū darbojas komersanti, taču ir apgrūtināta pakalpojumu saņemšana;
3. privāto komersantu darbība tirgū ir iespējama, tomēr ienākšana tajā ir apgrūtināta.

Saistībā ar minētajiem kritērijiem konstatējams, ka Jaundibināmās kapitālsabiedrības sniegtie sabiedriskie centralizētās siltumapgādes pakalpojumi, ir stratēģiski svarīgā nozarē un kurus tirgus konkrētā administratīvā teritorijā nespēj nodrošināt, daļēji pastāvot dabiskajam monopolam. Jauna tirgus dalībnieka ienākšana tirgū ir apgrūtināta nepieciešamo investīciju un zemās rentabilitātes dēļ. Jaundibināmā kapitālsabiedrība sniegs drošus, nepārtrauktus un kvalitatīvus pakalpojumus, kuru tarifi ir ekonomiski pamatoti, pieejami visiem iedzīvotājiem, neatkarīgi no viņu ienākuma līmeņa. Tādējādi kapitālsabiedrība novēršot tirgus nepilnību, sniegs stratēģiski svarīgus pakalpojumus.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem siltumapgādes pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Enerģētikas likuma 51. panta pirmā daļa paredz, ka pašvaldības, veicot likumā noteikto pastāvīgo funkciju, organizē siltumapgādi savā administratīvajā teritorijā, kā arī veicina energoefektivitāti un konkurenci siltumapgādes un kurināmā tirgū. Enerģētikas likuma 46. panta pirmā daļa noteic, ka siltumapgādi veic energoapgādes komersanti enerģijas lietotāju nodrošināšanai ar siltumenerģiju ēku un būvju apsildei, ventilācijai un karstā ūdens sagatavošanai enerģijas lietotājiem optimālā veidā, ievērojot ekonomiskos, sociālos, vides aizsardzības un kultūras pieminekļu aizsardzības noteikumus. Minētā panta otrā daļa paredz, ka siltumapgādi var nodrošināt, izmantojot centralizēto siltumapgādes sistēmu, individuālo siltumapgādes sistēmu vai lokālo siltumapgādi. Savukārt Enerģētikas likuma 47. pants noteic, ka centralizēto siltumapgādi var veikt viens vertikāli integrēts energoapgādes komersants. Siltumapgādes sistēmas operatora funkcijas var pildīt vertikāli integrēts komersants, kurš savstarpēji nodalīti veic siltumenerģijas ražošanu, pārvadi un sadali.

Ievērojot minēto, secināms, ka Jaundibināmā kapitālsabiedrība pēc Siguldas novada pašvaldības īstenošanas tai piederošu kapitālsabiedrību - pašvaldības SIA "NORMA K", Krimuldas novada pašvaldības SIA "Entalpija-2". SIA "Vangažu namsaimnieks", reorganizācijas būs vienīgais centralizētās siltumapgādes pakalpojuma sniedzējs Siguldas novada Mālpils, Krimuldas un Inčukalna pagastos un pašvaldības līdzdalība Jaundibināmajā kapitālsabiedrībā nodrošinās tās autonomās funkcijas – siltumapgāde - realizāciju. Veiktais līdzdalības izvērtējums parāda, ka līdzdalība kapitālsabiedrībā atbilst VPIL 88. panta pirmās daļas nosacījumiem.

Likuma 1. panta pirmās daļas 18. punkts paredz, ka kapitālsabiedrības vispārējie stratēģiskie mērķi ir publiskas personas augstākās lēmējinstīcijas noteikti kapitālsabiedrības mērķi, kurus publiska persona vēlas sasniegt ar līdzdalību kapitālsabiedrībā un kuri izriet no tiesību aktiem un politikas plānošanas dokumentiem.

Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2021. – 2045.gadam kā viens no stratēģiskajiem mērķiem izvirzīts – dzīves telpa ar kvalitatīvu publisko infrastruktūru, pakalpojumiem un drošu vidi. Siguldas novada galvenā prioritāte ir iedzīvotājs – katra cilvēka

labklājība kā plašs sociālo un ekonomisko apstākļu kopums, ko raksturo cita starpā plašs pieejamo pakalpojumu klāsts. Līdz ar to kvalitatīvi siltumapgādes pakalpojumi un infrastruktūras ekspluatācija atbilst pašvaldības izvirzītajam stratēģiskajam mērķim.

Atbilstoši Siguldas novada Attīstības programmai 2021. – 2027. gadam viena no vidēja termiņa prioritātēm ir sakopts, vieds un drošs novads. Attīstības programma minētas prioritātes sasniegšanai izvirza uzdevumu attīstīt siltumapgādes infrastruktūru.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem siltumapgādes pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds. Enerģētikas likuma 3. panta 1. punkts paredz, ka viens no likuma mērķiem ir nodrošināt enerģijas lietotāju efektīvu, drošu un kvalitatīvu apgādi ar enerģiju pieprasītajā daudzumā un par pamatotām cenām, dažādojot izmantojamo energoresursu veidus, palielinot energoapgādes drošumu un ievērojot vides aizsardzības prasības. Savukārt minētā likuma 51.panta pirmā daļa citstarp nosaka, ka pašvaldības veicina energoefektivitāti un konkurenci siltumapgādes un kurināmā tirgū.

Dome secina, ka Jaundibināmās kapitālsabiedrības darbība atbilst Pašvaldību likumā noteiktajai pašvaldības autonomajai funkcijai, Siguldas novada attīstības plānošanas dokumentiem un nozaru normatīvā regulējuma mērķiem. Ņemot vērā Siguldas novada pašvaldības autonomās funkcijas un aktuālos teritorijas attīstības plānošanas dokumentus, Jaundibināmās kapitālsabiedrības vispārējais stratēģiskais mērķis nosakāms šādi: efektīvu, drošu, kvalitatīvu un nepārtrauktu centralizētās siltumapgādes pakalpojumu nodrošināšana Siguldas novada Krimuldas, Inčukalna un Mālpils pagastu iedzīvotājiem, siltumapgādes, infrastruktūras attīstīšana, sniegto pakalpojumu pieejamības veicināšana un vides aizsardzības prasību ievērošana.

Ievērojot minēto, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 10.panta pirmās daļas 9.punktu, Enerģētikas likuma 51. panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmo daļu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 18.punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un ceturto daļu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atbalstīt Siguldas novada pašvaldības tiešās līdzdalības iegūšanu jaundibināmā kapitālsabiedrībā siltumapgādes pakalpojuma nodrošināšanai Siguldas novada Krimuldas, Inčukalna un Mālpils pagastos;
2. noteikt šādu jaundibināmās kapitālsabiedrības vispārējo stratēģisko mērķi: “efektīvu, drošu, kvalitatīvu un nepārtrauktu centralizētās siltumapgādes pakalpojumu nodrošināšana Siguldas novada Krimuldas, Inčukalna un Mālpils pagastu iedzīvotājiem, siltumapgādes, infrastruktūras attīstīšana, sniegto pakalpojumu pieejamības veicināšana un vides aizsardzības prasību ievērošana”;
3. lēmuma izpildes kontroli uzdot Siguldas novada pašvaldības izpilddirektoram;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdei pievienojās deputāts Reinis Ādamsons, plkst. 12:09, turpmāk balsošanā piedalās 6 deputāti.

2. §

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Siltums KIM” dibināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās: M. Zīverts, S. Strausa, R. Ādamsons

Viedokli sniedz: J. Zarandija, R. Čunkure

Siguldas novada pašvaldības dome 2023.gada 16.martā pieņēma lēmumu “Par SIA “PSIA “NORMA K”, KNPSIA “Entalpija -2” un SIA “Saltavots” reorganizācijas uzsākšanu” (protokols Nr.4, §8), turpmāk – Lēmums Nr.1, ar kuru cita starpā tika nolemts uzsākt pašvaldības sabiedrības

ar ierobežotu atbildību "NORMA K", un Krimuldas novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Entalpija-2", reorganizāciju, tās sadalot sašķelšanas ceļā, pievienojot SIA "SALTAVOTS", daļu abu pievienojamo sabiedrību mantas, kas nepieciešama ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanai un Siguldas novada pašvaldības domes dibinātai kapitālsabiedrībai, turpmāk – Jaundibināmā SIA "Siltums KIM", daļu abu pievienojamo sabiedrību mantas, kas nepieciešama siltumapgādes pakalpojuma sniegšanai Siguldas novada Mālpils, Krimuldas un Inčukalna pagastos un izpilddirektora palīgam kapitālsabiedrību jautājumos uzdot veikt nepieciešamās darbības iegūstošās sabiedrības – Jaundibināmās SIA "Siltums KIM" dibināšanai.

Ievērojot minēto, **komiteja konstatē:**

Siguldas novada pašvaldības dome 2023.gada 13.aprīlī pieņēma lēmumu "Par Siguldas novada pašvaldības tiešās līdzdalības iegūšanu jaundibināmā kapitālsabiedrībā siltumapgādes pakalpojumu nodrošināšanai Krimuldas, Inčukalna un Mālpils pagastos" (protokols Nr. __, § __), turpmāk – Lēmums Nr.2. Minētajā lēmumā Siguldas novada pašvaldības dome ir izvērtējusi jaundibināmās kapitālsabiedrības atbilstību Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma (turpmāk – Likums) 4. panta nosacījumiem, t.i., vai līdzdalība kapitālsabiedrībā atbilst kādam no Valsts pārvaldes iekārtas likuma (turpmāk – VPIL) 88.panta pirmajā daļā paredzētajiem nosacījumiem un secinājusi, ka Jaundibināmās kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiks sniegti siltumapgādes pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts un pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai. Vienlaicīgi ar minēto domes lēmumu ir noteikts Jaundibināmās kapitālsabiedrības vispārējais stratēģiskais mērķis - efektīvu, drošu, kvalitatīvu un nepārtrauktu centralizētās siltumapgādes pakalpojumu nodrošināšana Siguldas novada Krimuldas, Inčukalna un Mālpils pagastu iedzīvotājiem, siltumapgādes, infrastruktūras attīstīšana, sniegto pakalpojumu pieejamības veicināšana un vides aizsardzības prasību ievērošana. Tādējādi ir ievēroti normatīvajos aktos noteiktie priekšnosacījumi kapitālsabiedrības dibināšanai.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktam viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem siltumapgādes pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds. Savukārt, minētā panta trešā daļa noteic, ka autonomo funkciju izpildi atbilstoši savai kompetencei organizē un par to atbild pašvaldība. Ar Lēmumu Nr.1 uzsāktās reorganizācijas sekmīgai īstenošanai, kā arī nolūkā Siguldas novada Krimuldas, Inčukalna un Mālpils iedzīvotājiem Lēmumā Nr.2 konstatētajos tirgus nepilnības apstākļos nodrošināt stratēģiski svarīgus siltumapgādes pakalpojumus, nepieciešams dibināt jaunu kapitālsabiedrību.

Likuma 43.panta pirmajai daļai lēmumā par atvasinātas publiskas personas kapitālsabiedrības dibināšanu norāda:

1. atvasinātas publiskas personas nosaukumu un atrašanās vietas adresi;
2. kapitālsabiedrības firmu;
3. kapitālsabiedrības veidu;
4. kapitālsabiedrības pamatkapitāla lielumu un apmaksas veidu;
5. kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāju;
6. citus jautājumus, kas saistīti ar kapitālsabiedrības dibināšanu.

Savukārt, Likuma 44.panta otrajā daļā ir noteikts - atvasinātas publiskas personas kapitālsabiedrības dibināšanas dokumenti ir atvasinātas publiskas personas augstākās lēmējinstīcijas lēmums par kapitālsabiedrības dibināšanu un kapitālsabiedrības statūti. Atbilstoši Likuma 46.pantam publiskas personas kapitālsabiedrības statūtus izstrādā atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 4.augusta noteikumiem Nr.454 "Noteikumi par publiskas personas sabiedrības ar ierobežotu atbildību statūtiem".

Ievērojot minēto, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.pantu, 43.panta pirmo daļu, 44.panta otro daļu, 46.pantu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 8.panta pirmo daļu, kā arī Ministru kabineta 2015.gada 4.augusta noteikumiem Nr.454 "Noteikumi par publiskas personas sabiedrības ar ierobežotu atbildību statūtiem", atklāti balsojot ar 6 balsīm par

(A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**:

1. dibināt sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Siltums KIM”;
2. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Siltums KIM” pamatkapitāls ir EUR 2800 (apmaksājams naudā);
3. noteikt, ka SIA “Siltums KIM” kapitāla daļu turētāja ir Siguldas novada pašvaldība;
4. apstiprināt SIA “Siltums KIM” statūtus pielikumā pievienotajā redakcijā;
5. noteikt, ka SIA “Siltums KIM” juridiskā adrese ir Enerģētikas ielā 3, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, LV-2152;
6. Siguldas novada pašvaldības izpilddirektoram nodrošināt SIA “Siltums KIM” reģistrēšanu komercreģistrā;
7. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

3.§

Par iekšējo noteikumu “Par Siguldas novada pašvaldības klientu apkalpošanas standartu” apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās: M. Zīverts

Lai nodrošinātu vienotu Siguldas novada pašvaldības darbinieku izpratni par klientu apkalpošanas pamatprincipiem, tādējādi veidojot pozitīvas pašvaldības un sabiedrības attiecības, kā arī pašvaldības reputāciju un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73. panta pirmās daļas 4. punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj**:

1. apstiprināt iekšējos noteikumus “Par Siguldas novada pašvaldības klientu apkalpošanas standartu” pievienotajā redakcijā;
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

4. §

Par Siguldas novada pašvaldības saistošo noteikumu “Par reklāmas izvietojumu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu, Siguldas novada pašvaldībā” apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Reklāmas likuma 7.panta trešā daļa noteic, ka *pašvaldībai, ievērojot šā likuma un citu normatīvo aktu noteikumus reklāmas jomā, ir tiesības izdot saistošos noteikumus par reklāmas izvietojumu publiskās vietās un vietās, kas vērstas pret publisku vietu, paredzot ierobežojumus reklāmas izmēram, veidam, gaismas un skaņas efektiem atbilstoši videi, ēku un būvju arhitektūrai, kā arī nosakot vietas, kurās aizliegta atsevišķu preču, preču grupu vai pakalpojumu reklāmas izplatīšana.*

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 44.panta pirmo daļu *dome atbilstoši likumā vai Ministru kabineta noteikumos ietvertam pilnvarojumam izdod saistošos noteikumus. Savukārt minētā likuma 45.panta otrās daļas 4.punkts paredz, ka dome ir tiesīga paredzēt administratīvos sodus par saistošo noteikumu pārkāpšanu, ja likumos nav noteikts citādi, par reklāmas un informatīvo materiālu izvietojumu publiskās vietās un vietās, kas vērstas pret publisku vietu.*

Atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam pilnvarojumam, ir izstrādāti saistošie noteikumi “Par reklāmas izvietojumu publiskās vietās vai vietās, kas vērsti pret publisku vietu Siguldas novada pašvaldībā”, kas nosaka reklāmu, reklāmas objektu, izkārtnu, afišu, sludinājumu, citu informatīvo materiālo, kā arī priekšvēlēšanu aģitācijas materiālu izvietojuma, izmantošanas, uzraudzības un kontroles kārtību, pašvaldībai piederošo afišu stabu un sludinājumu stendu izmantošanas kārtību

publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu Siguldas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, kā arī atbildību par noteikumu neievērošanu.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44.panta pirmo daļu, 45.panta otrās daļas 4.punktu, Reklāmas likuma 7.panta trešo daļu, Priekšvēlēšanu aģitācijas likuma 21.panta trešo daļu un 22.¹ panta otro daļu, likuma “Par nodokļiem un nodevām” 12.panta pirmās daļas 7.punktu, Ministru kabineta 2005.gada 28.jūnija noteikumu Nr.480 “Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt pašvaldības nodevas 12. un 16.¹ punktu, Ministru kabineta 2012.gada 30.oktobra noteikumu Nr.732 “Kārtība, kādā saņemama atļauja reklāmas izvietojumam publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu” 28. un 45.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (A. Caucis, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret - 1 (E. Eisaks), atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada pašvaldības saistošos noteikumus “Par reklāmas izvietojumu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu Siguldas novada pašvaldībā” pielikumā pievienotajā redakcijā;
2. saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

5.§

Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 4. novembra nolikumam Nr. 69/2021 “Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu nolikums”

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 4. novembra nolikuma Nr. 69/2021 “Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu nolikums” (prot. Nr.11, 10.§), turpmāk tekstā - Nolikums, 1.pielikuma “Siguldas novada pašvaldības konkursa “Gada balva sportā” organizēšanas kārtība” 7.6.punkts nosaka, ka apbalvojumu saņemšanas pretendenti var būt Siguldas novada bērni un jaunieši, kuri ieguvuši pirmās vietas Latvijas čempionātos. Ir priekšlikums papildināt Nolikuma 1. pielikuma 7.6 apakšpunktu, ka arī uz apbalvojumu var pretendēt Latvijas kausa posmu kopvērtējuma, Baltijas čempionāta, Baltijas kausa posma un kopvērtējuma 1.vietas ieguvēji. Līdz ar to ir nepieciešamas veikt attiecīgus grozījumus Nolikuma 1.pielikuma 7.6., 8.3., 15., 17. un 27.punktā.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6. un 7.punktu, 10.panta pirmās daļas 1.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. izdarīt šādus grozījumus 2021. gada 4. novembra nolikuma Nr. 69/2021 “Siguldas novada pašvaldības apbalvojumu nolikums” (prot. Nr.11, 10.§), 1.pielikumā “Siguldas novada pašvaldības konkursa “Gada balva sportā” organizēšanas kārtība”:
 1. izteikt 7.6.punktu šādā redakcijā:
“7.6. Siguldas novada bērni, jaunieši un juniori, kuri ieguvuši pirmo vietu Latvijas čempionātā/meistarsacīkstēs, Latvijas kausa posmu kopvērtējumā, Baltijas čempionātā, Baltijas kausa posmā un kopvērtējumā.”
 2. izteikt 8.3.punktu šādā redakcijā:
“8.3 Latvijas čempionātu/meistarsacīkšu, Latvijas kausa posmu kopvērtējuma, Baltijas čempionātu, Baltijas kausa posmu un kopvērtējuma 1.vietu ieguvēji bērnu, jauniešu un junioru grupās;”
 3. izteikt 15.punktu šādā redakcijā:
“15. Siguldas novada bērnus, jauniešus un juniorus, kuri ieguvuši pirmās vietas Latvijas čempionātos/meistarsacīkstēs, Latvijas kausa posmu kopvērtējumā, Baltijas čempionātā,

Baltijas kausa posmā un Baltijas čempionātā apbalvošanai izvirza Sporta pārvalde kopā ar Siguldas Sporta skolu”.

4. izteikt 17.punktu šādā redakcijā:

“17. Latvijas čempionātu/meistarsacīkšu, Latvijas kausa posmu kopvērtējuma, Baltijas čempionātu, Baltijas kausa posmu un kopvērtējuma 1.vietas ieguvēji bērnu, jauniešu un junioru grupās gan individuālajos, gan komandu sporta veidos.”

5. izteikt 27.punktu šādā redakcijā:

“27. Konkursa nomināciju ieguvēji sporta nozarē tiek apbalvoti ar Nozares apbalvojumu svinīgajā pasākumā “Gada balva sportā”, nominācijas “Mūža ieguldījums sportā” ieguvējs saņem arī Pašvaldības apbalvojumu Atzinība. Nolikuma 1.pielikuma 8.2. un 8.3. punkta sportisti saņem Pateicību vai simbolisku balvu.”

2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

6.§

Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2014.gada 13.augusta lēmumā “Par zemes piekritību” (prot.Nr.15, 7.§)

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatot Siguldas novada pašvaldības domes 2014.gada 13.augusta lēmumu “Par zemes piekritību” (prot.Nr.15, 7.§), kā arī ar to saistītos lietas materiālus, Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvalde, **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2014.gada 13.augusta lēmuma “Par zemes piekritību” (prot.Nr.15, 7.§), turpmāk – lēmums, nolemjotās daļas 1.punkta tabulas trešo apakšpunktu zemes vienība - Rūpnieku darbnīcas Mores pagasta Siguldas novadā ar apzīmējumu kadastrā 4266 003 0075 0,15h platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums) ir iekļauta zemes vienību sarakstā kā starpgabals un piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai;
2. izvērtējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus, Nekustamais īpašums neatbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 1.panta 11.punktā norādītajai zemes starpgabala pazīmei – lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam);
3. pārbaudot lēmumu un ar to saistītos lietas materiālus, konstatēts, ka Nekustamā īpašuma iekļaušana Siguldas novada pašvaldības domes 2014.gada 13.augusta lēmuma “Par zemes piekritību” (prot.Nr.15, 7.§) nolemjotās daļas 1. punkta tabulas trešajā apakšpunktā ir pārrakstīšanās kļūda, kas nav ietekmējusi lēmumu pēc būtības, tādēļ pieļaujama un nepieciešama minētās kļūdas labošana;
4. saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot pārrakstīšanās kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. svītrot Siguldas novada pašvaldības domes 2014.gada 13.augusta lēmuma “Par zemes piekritību” (prot.Nr.15, 7.§) nolemjotās daļas 1.punkta tabulas trešo apakšpunktu un izteikt lēmuma 1. punktu sekojošā redakcijā:
“1. Piešķirt nosaukumus un noteikt, ka šādas zemes vienības ir starpgabali un piekrīt Siguldas novada pašvaldībai:

Nr.p.k.	kad.apz.	Platība ha	nosaukums	NĪLMK	ar Nī nodokli apliek/neapliek
1.	8042 002 0223	0,01	Grāvis	0302	neapliek
2.	8042 006 0054	0,04	Mežs	0201	neapliek
4.	80940040696	0,39	Starpgabals pie Zinātnes ielas	0601	neapliek
5.	8094 005 0156	0,13	Starpgabals pie Rinkām	0601	neapliek
6.	8094 005 0216	0,65	Starpgabals pie Zušiem	0201	neapliek
7.	8042 002 0194	0,78	Starpgabals pie Matīņmeža	1201	neapliek
8.	4266 001 0106	0,3	Starpgabals	1201	neapliek
9.	4266 001 0108	0,5	Starpgabals	1201	neapliek
10.	4266 001 0123	0,6	Starpgabals	1201	neapliek
11.	4266 002 0086	0,6	Starpgabals	1201	neapliek
12.	4266 002 0087	0,9	Starpgabals	1201	neapliek
13.	4266 002 0088	1,0	Starpgabals	1201	neapliek
14.	4266 002 0107	1,97	Starpgabals	1201	neapliek
15.	4266 002 0109	0,02	Starpgabals	1201	neapliek
16.	4266 005 0065	0,8	Starpgabals	1201	neapliek
17.	4266 005 0066	1,0	Starpgabals	1201	neapliek
18.	4266 005 0068	1,0	Starpgabals	1201	neapliek
19.	8094 004 0655	0,26	EPL josla	1201	neapliek
20.	8094 004 0660	0,32	EPL josla	1201	neapliek
21.	8094 004 0662	0,66	EPL josla	1201	neapliek
22.	8094 004 0665	0,49	EPL josla	1201	neapliek
23.	8094 004 0666	1,2	EPL josla	1201	neapliek
24.	8094 004 0754	0,38	EPL josla	1201	neapliek
25.	8094 004 0767	0,17	EPL josla	1201	neapliek
26.	8094 005 0328	0,77	EPL josla	1201	neapliek

2. papildināt Siguldas novada pašvaldības domes 2014.gada 13.augusta lēmumu “Par zemes piekritību” (prot.Nr.15, 7.§) ar 11. punktu un izteikt to sekojošā redakcijā:
“11. Zemes vienība “Rūpnieku darbnīcas” Mores pagastā, Siguldas novadā ar kadastra apzīmējumu 4266 003 0075 0,15h platībā ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai.”
3. šis lēmums ir Siguldas novada pašvaldības domes 2014.gada 13.augusta lēmuma “Par zemes piekritību” (prot.Nr.15, 7.§), neatņemama sastāvdaļa;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

7. §

Par sadarbību ar biedrību “Mālpils iedvesmo” Mālpils dabas takas apsaimniekošanā un labiekārtošanā

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās: M. Zīverts, S. Strausa, L. Sausiņa

Siguldas novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldībā) ir saņemts biedrības “Mālpils iedvesmo”, reģ. Nr. 40008322013 (turpmāk – Biedrība), juridiskā adrese “Vildeni” Mālpils pagasts, Siguldas novads LV-2152, iesniegums, kurā tā izsaka gatavību un ierosina veidot sadarbību Mālpils dabas takas atjaunošanai un turpmākai attīstībai.

Saskaņā ar Lursoft datu bāzē pieejamo informāciju Biedrības darbības mērķis ir sabiedriskā labuma darbība - veicināt kultūras, mākslas, sporta, veselības, izglītības, tautsaimniecības, bērnu, jauniešu un iedzīvotāju dzīves attīstību Mālpils pagastā un Siguldas novadā un veicināt ilgtermiņa Mālpils pagasta un Siguldas novada teritoriālo attīstību. Saskaņā ar Biedrību un nodibinājumu likuma 2.panta pirmo daļu biedrība ir brīvprātīga personu apvienība, kas nodibināta, lai sasniegtu statūtos noteikto mērķi, kam nav peļņas gūšanas rakstura.

Biedrība norāda, ka Mālpils dabas taka ir viens no nozīmīgākiem tūrisma objektiem Mālpils pagastā, tās attīstība ir būtiska kā iedzīvotājiem, tā vietējiem uzņēmējiem un tādēļ tā redz iespējamu savu laiku, darbu, zināšanas ieguldīt, lai šo objektu ne tikai savestu kārtībā, bet arī uzlabotu un modernizētu ar papildus dabas izzināšanas iespējām.

Sadarbības ietvaros Biedrība plāno šādas aktivitātes:

1. dabas takas atbalsta un ziedojumu vākšanas kampaņa, kas sevī ietver profesionāla arborista vadītu apmācību kursu un labdarības koncertu, kuras laikā iegūtie ziedojumi tiks novirzīti Mālpils dabas takas atjaunošanai nepieciešamo materiālu segšanai;
2. Mālpils dabas takas atjaunošanas talkas, par sākuma prioritāti nosakot Mālpils dabas takas īso posmu no Mālpils kapiem uz upes lejteci. Pirmās talkas laikā, iesaistot iedzīvotājus un uzņēmējus, plānots nomainīt koka konstrukcijas un takas posmu savest drošā, tehniskā kārtībā;
3. attīstības projekti nākotnē, veidojot aplūveida kustības maršrutu, papildinot uzziņas materiālu klāstu, veidojot Mālpils dabas takas publicitāti un atpūtas maršrutus kopā ar novada tūrismā iesaistītiem uzņēmējiem.

Tūrisma likuma 8.pantā ir noteikta pašvaldības autonomā kompetence tūrisma jomā. Proti, pašvaldība saskaņā ar teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem nodrošina tūrisma objektu saglabāšanu, ilgtspējīgu attīstību un iespējas tos izmantot tūrisma vajadzībām; piedalās tūrisma informācijas centru, punktu un standu izveidošanā un finansēšanā; veicina kultūrizglītojošo darbu tūrisma jomā un veselīga un aktīva dzīvesveida popularizēšanu.

Saskaņā ar Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2021. – 2045.gadam sakārtota infrastruktūra, labiekārtota apkārtējā vide un saglabāti dabas resursi ir pamats iedzīvotāju piesaistē, kā arī tūrisma un ekonomikas attīstības veicināšanā, un tūrisma, rekreācijas, viesmīlības un tirdzniecības pakalpojumi noteikts kā viens no galvenajiem ekonomiskās attīstības virzieniem Siguldas novadā.

Saskaņā ar Siguldas novada attīstības programmas 2021.-2027.gadam Rīcības plānu:

1. vidēja termiņa prioritātes VTP2 “Iedzīvotāju vajadzībās balstīti pakalpojumi” rīcības virziena RV3 “Kultūrvide” uzdevums U12 “Saglabāt un attīstīt kultūras mantojumu un tradīcijas” paredz rīcību R.43. “Kultūrvēsturisko un dabas objektu sakopšana, izveidojot tos par tūrisma objektiem” ar sasniedzamo rezultātu: sakopti kultūrvēsturiskie un dabas objekti, izveidojot tos par tūrisma objektiem (avoti, pilskalni, ēkas u.c.);
2. vidēja termiņa prioritātes VTP5 “Ekonomiski aktīvs novads” rīcības virziena R11 “Uzņēmējdarbības vide” uzdevums U42 “Skmēt vietējās ekonomikas attīstību un dažādošanu” paredz rīcību R.138. “Veicināt aktīvā tūrisma, rekreācijas un dabas tūrisma attīstību Siguldas novadā” ar sasniedzamo rezultātu: veicināta aktīvā tūrisma, rekreācijas un dabas tūrisma attīstība Siguldas novadā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, tajā skaitā publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta ceturto daļu autonomo funkciju izpildi finansē no pašvaldības budžeta, ja likumā nav noteikts citādi.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 5.panta pirmo daļu pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgo īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 51.panta ceturto daļu pašvaldība tās darbībā atbalsta pilsoniskās sabiedrības organizācijas (biedrības un nodibinājumus), kas darbojas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Mālpils pagasts ir tūrisma attīstībai labvēlīga teritorija un Pašvaldības sadarbība ar Biedrību Mālpils dabas takas apsaimniekošanā un labiekārtošanā veicinās videi, dabai un cilvēkam draudzīga tūrisma attīstību Mālpils pagastā un Siguldas novadā, piesaistot kā vietējos, tā ārvalstu ceļotājus, tādējādi veicinot ilgtermiņa Mālpils pagasta un Siguldas novada teritoriālo attīstību, kā arī saglabās un popularizēs Mālpils dabas taku kā tūrisma objektu, tādējādi veicinot dabas tūrisma attīstību Mālpils pagastā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, 5.panta pirmo daļu, 10.panta pirmo daļu, 73.panta ceturto daļu, Tūrisma likuma 8. pantu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atbalstīt sadarbību ar biedrību “Mālpils iedvesmo”, reģ.Nr. 40008322013, Mālpils dabas takas apsaimniekošanā un labiekārtošanā un slēgt sadarbības līgumu pielikumā pievienotajā redakcijā;
2. nepieciešamos finanšu līdzekļus sadarbības īstenošanai segt no Siguldas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

8.§

Par Siguldas novada Attīstības programmas 2021. – 2027. gadam Uzraudzības ziņojuma par 2019.gadu un aktualizētā Investīciju plāna un Rīcības plāna 2023.gadam apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.aprīļa lēmumu „Par Siguldas novada Attīstības programmas 2021. – 2027.gadam apstiprināšanu” (prot.Nr.8, 17.§), ir sagatavots Attīstības programmas 2021. – 2027.gadam Uzraudzības ziņojums par 2022.gadu un aktualizēts Investīciju plāns un Rīcību plāns 2023.gadam atbilstoši Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 2.februāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2023.gadam” (prot. Nr.2, 6.§).

Atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 3.punktam *dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu un tikai domes kompetencē ir apstiprināt pašvaldības attīstības plānošanas dokumentus, tostarp attīstības programmu un ilgspējīgas attīstības stratēģiju.*

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu *vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumu, detālplānojumu un tematiskos plānojumu, likuma 22.panta 2.punkts nosaka, ka vietējās pašvaldības attīstības programmā ietver pašreizējās situācijas analīzi, tendences un prognozes, kā arī informāciju par attīstības programmas izstrādes procesu un nosaka vidēja termiņa prioritātes, rīcības un investīciju plānu, attīstības programmas īstenošanai nepieciešamo resursu apjomu un attīstības programmas īstenošanas uzraudzības kārtību.*

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 25.punktu *uzraudzības pārskatu par attīstības programmas īstenošanas rezultātiem pašvaldība izstrādā ne retāk kā reizi trijos gados. Noteikumu 73.punkts nosaka, ka (..) rīcības plānu un investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam.*

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 3.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 22. panta 2. punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 25. un 73. punktu, kā arī saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.aprīļa lēmumu “Par Siguldas novada Attīstības programmas 2021. – 2027.gadam apstiprināšanu” (prot.Nr.8, 17.§), atklāti balsojot ar 5 balsīm par (A. Caucis, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret - 1 (E. Eisaks), atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. apstiprināt Siguldas novada Attīstības programmas 2021. – 2027.gadam 2022.gada Uzraudzības ziņojumu ar pielikumu un aktualizēto Investīciju plānu un Rīcības plānu 2023.gadam;
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

9. §

Par Siguldas novada Pašvaldības policijas un VAS “Ceļu satiksmes drošības direkciju” sadarbības līguma slēgšanu”

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās: M. Zīverts

Siguldas novada pašvaldības dome 2020.gada 16.jūlijā pieņēma lēmumu “Par Siguldas novada Pašvaldības policijas un VAS “Ceļu satiksmes drošības direkciju” sadarbības līguma slēgšanu” (prot. Nr.8, 31.§), turpmāk – Lēmums, saskaņā ar kuru tika nolemts pilnvarot Siguldas novada Pašvaldības policiju slēgt sadarbības līgumu ar CSDD par Siguldas novada pašvaldībā deklarēto velosipēdu vadītāju (bērnu un jauniešu) apmācību, velosipēda vadītāja apliecības iegūšanas eksāmena pieņemšanu un velosipēda vadītāju datu ievadi transportlīdzekļu un to vadītāju valsts reģistrā.

Nemot vērā, ka starp VAS “Ceļu satiksmes drošības direkcija” (turpmāk – CSDD) un Siguldas novada Pašvaldības policiju (turpmāk – Pašvaldības policija) 2020.gada 29.jūlijā noslēgtā līguma par sadarbību velosipēdu vadītāju eksaminācijā un informācijas apstrādē beigu termiņš iestāsies 2023.gada 30.jūnijā, un savstarpējā komunikācijā ar CSDD pārstāvi izteikta abpusēja vēlme turpināt sadarbību starp Pašvaldības policiju, CSDD un Siguldas novada izglītības iestādēm, vadot velosipēda vadītāja apmācības un nodrošinot izglītības iestāžu audzēkņiem iespēju izglītības iestādē nokārtot CSDD velosipēda vadītāja kvalifikācijas eksāmenu, lai iegūtu velosipēda vadītāja apliecību, tāpat ievērojot gan CSDD, gan Pašvaldības policijas strukturālās izmaiņas, nepieciešams noslēgt jaunu sadarbības līgumu.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54. un 61.pantu, Pašvaldību likuma 5.panta pirmo daļu, 4.panta astoto daļu un 78.panta pirmo daļu, ievērojot Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta nolikuma Nr.5/2021 “Siguldas novada Pašvaldības policijas nolikums” (prot. Nr.6, 7.§) 7.3.apakšpunktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, **komiteja nolemj:**

1. atbalstīt sadarbību ar CSDD par Siguldas novada pašvaldībā deklarēto velosipēdu vadītāju (bērnu un jauniešu) apmācību, velosipēda vadītāja apliecības iegūšanas eksāmena pieņemšanu un velosipēda vadītāju datu ievadi transportlīdzekļu un to vadītāju valsts reģistrā;
2. pilnvarot Pašvaldības policiju no 2023.gada 1.jūlija uz 5 (pieciem) gadiem noslēgt sadarbības līgumu ar CSDD;
3. noteikt Siguldas novada Pašvaldības policijas priekšnieku par atbildīgo par šī lēmuma izpildi un sadarbības līguma noslēgšanu;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

10.§

Par Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes dalībnieku sastāva apstiprināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās: R. Ādamsons, M. Zīverts

Viedokli sniedz: J. Kursiša

Ar mērķi sekmēt koordinētu un saskaņotu nozaru un uzņēmējdarbības vides attīstību Siguldas novadā, iesaistot novada uzņēmējus un uzņēmuma pārstāvjus, aktivizēt dialogu starp Siguldas novada pašvaldību un novada uzņēmējiem un veicināt viedokļu apmaiņu un lēmumu pieņemšanu saskaņā ar normatīvajiem aktiem, kā arī ņemot vērā Siguldas novada pašvaldības domes nolikumu Nr.2/2023 “Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes nolikums” (turpmāk – Nolikums), nepieciešams apstiprināt “Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes” dalībnieku sastāvu.

Saskaņā ar Nolikuma 12.punktu Padomes sastāvu, ko veido padomes priekšsēdētājs un pārējie padomes locekļi, kuriem ir balsstiesības padomes lēmumu pieņemšanā, iesaka aģentūra un apstiprina pašvaldības dome, uz četriem gadiem.

Atsaucoties uz publiski izsludināto aicinājumu pieteikties dalībai Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvajā padomē, Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 19.janvāra lēmumā “Par Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes dalībnieku sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr.1, 26.§) tika apstiprināts padomes sastāvs ar 21 balsstiesīgo padomes locekli, kā arī no novada uzņēmējiem un uzņēmuma pārstāvjiem ir saņemts vēl 1 (viens) jauns pieteikums dalībai padomē.

Ņemot vērā minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 53.panta pirmo daļu un Siguldas novada pašvaldības domes nolikuma Nr.2/2023 “Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes nolikums” 12., 13.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. Papildināt Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes sastāvu ar papildus šādiem jauniem padomes locekļiem:
 - 1.1. Indra Seļuka, SIA “Visi Var” vadītāja;
2. Apstiprināt Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvo padomi, ņemot vērā, ka tās priekšsēdētāja pienākumus saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 19.janvāra nolikumu Nr. 2/2023 “Siguldas novada Uzņēmēju konsultatīvās padomes nolikums” pilda tās loceklis – pašvaldības aģentūras “Siguldas Attīstības aģentūra” Uzņēmējdarbības atbalsta punkta vadītājs, šādā sastāvā:
 - 1.1. Imants Rendenieks, SIA “FORTIS VM” valdes priekšsēdētājs;
 - 1.2. Gunārs Dzenis, SIA “Kokpārstrāde 98” valdes priekšsēdētājs;
 - 1.3. Sandis Jansons, SIA “LM Center” īpašnieks, AS “Sadales tīkls” valdes priekšsēdētājs;
 - 1.4. Kaspars Rumba, SIA “Smart Law” valdes loceklis;
 - 1.5. Kristīne Ragaine, SIA “Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centrs struktūrvienība Pierīgas konsultāciju birojs” biroja vadītāja;
 - 1.6. Dagnija Nuķe, SIA “BARAKUDA M” valdes locekle;
 - 1.7. Aleksejs Mjaliks, SIA “Prime Peaks” valdes loceklis;
 - 1.8. Vilnis Saulājs, SIA “VILSA” direktors;
 - 1.9. Andris Strapcāns, SIA “Green Villa” valdes loceklis;
 - 1.10. Guntis Čivčs, SIA “Retail Management” valdes priekšsēdētājs, biedrības “Siguldas BUB” valdes priekšsēdētājs;
 - 1.11. Agris Grīnbergs, SIA “Vieta” valdes loceklis;
 - 1.12. Andrejs Varganovs, SIA “GREENVALLEY”, valdes loceklis;
 - 1.13. Evija Bīriņa, SIA “EURUS NORD” valdes locekle;
 - 1.14. Viktors Grūtups, SIA “Rāmkalni Nordeco” īpašnieks;
 - 1.15. Jānis Auseklis, pašnodarbinātais Autoskola AMV.

- 1.16. Dace Vanaga-Mikane, SIA "Rehabilitācijas centrs "Krimulda" valdes priekšsēdētāja;
 - 1.17. Ilze Steķe, SIA "Konstrukcijas Montāžas serviss" valdes locekle un īpašniece;
 - 1.18. Raitis Rodiņš, K/s "Ekoloģisks.lv" valdes priekšsēdētājs;
 - 1.19. Elvijs Ozoliņš, SIA "RE Pumpuri" valdes loceklis;
 - 1.20. Kristīne Jonīte Jurkēviča, SIA "BRŪNU HES", valdes priekšsēdētāja;
 - 1.21. Indra Seļuka, SIA "Visi Var" vadītāja.
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

11.§

Par dabas lieguma "Linezers", Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā paplašināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2023.gada 15.marta iesniegumu Nr. 1-132/1542 (Siguldas novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. A-3.1/7/1312), kurā lūgts saskaņā ar likuma "Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām" 12.panta ceturto daļu sniegt atzinumu par dabas lieguma "Linezers", Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā paplašināšanu, **komiteja konstatē:**

1. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – ministrija) informē, ka priekšlikums dabas lieguma "Linezers" paplašinājumam sagatavots, lai izbeigtu Eiropas Komisijas pret Latviju ierosināto pārkāpuma procedūru (lieta Nr.2019/2304) par Biotopu direktīvas prasību neizpildi attiecībā uz aizsardzības statusa nodrošināšanu Eiropas Savienības nozīmes biotopiem (turpmāk – ES biotopi) - *staignāju meži 9080**, *zemieņu sugām bagātās sausās līdz vidēji mitrās pļavas 6270**, *Lakstaugiem bagāti egļu meži 9050 u.c.* Ņemot vērā minēto, Dabas aizsardzības pārvalde (turpmāk – Pārvalde), pamatojoties uz jaunāko pieejamo zinātnisko informāciju par ES biotopu izplatību Latvijā, ir sagatavojusi un iesniegusi ministrijai priekšlikumu dabas lieguma "Linezers", Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā paplašināšanai.
2. Atbilstoši iesniegtajam Natura 2000 teritorijas paplašināšanas priekšlikuma zinātniskajam pamatojumam, dabas lieguma "Linezers" platība šobrīd ir 126.39 ha, to plānots paplašināt par 144.32 ha, no tiem 129.65 ha jeb 90% no paplašināmās teritorijas tiek plānoti valstij piederošās meža zemēs (īpašuma "Vilkkalnu mežs", Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 66560040028) un 14.66 ha jeb 10 % - fizisku un juridisku personu zemēs (īpašuma "Ērgoti", Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu [..], īpašuma "Vilki", Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu [..], īpašuma "Gāršas" Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu [..], īpašumā "Veldres", Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu [..]). Pārvalde par plānoto paplašinājumu ir panākusi vienošanos ar VAS "Latvijas valsts meži" un tuvākajā laikā veiks visu zemes īpašnieku informēšanu.
3. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Lēdurgas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000525183 nekustamā īpašuma "Vilkkalnu mežs", Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā (kadastra Nr.66560040006), kas sastāv no četrām zemes vienībām, t.sk., zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66560040028, 853.31 ha platībā, īpašnieks ir Latvijas valsts Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas, nodokļu maksātāja kods 90000064161, personā.
4. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Lēdurgas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.151 nekustamā īpašuma "Ērgoti", Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā (kadastra Nr.66560030027), kas sastāv no divām zemes vienībām, t.sk., zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66560030115, 23.21 ha platībā, un saskaņā ar zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000480258 nekustamā īpašuma "Vilki", Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā (kadastra Nr.66560020410), kas sastāv no sešām zemes vienībām, t.sk., zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66560030097, 3.79 ha platībā, īpašnieks ir SIA "Ingka Investments Latvia" (reģistrācijas Nr. 40103812077).

5. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Lēdurgas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000482025 nekustamā īpašuma “Gāršas”, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā (kadastra Nr.66560030007), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66560030083, 27.7ha platībā, īpašnieks ir SIA “Daugavas mežsaimnieks” (reģistrācijas Nr.40003844644).
6. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Lēdurgas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.[..] nekustamā īpašuma “Veldres”, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā (kadastra Nr.[..]), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..], 19.6ha platībā, īpašnieki ir [E.D.] (personas kods [..]), [E.E.] (personas kods [..]), [E.E.] (personas kods [..]).
7. Saskaņā ar 2016. gada 29. jūlija Krimuldas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 5 “Krimuldas novada teritorijas plānojums no 2016. gada grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Teritorijas plānojums) grafisko daļu, dabas lieguma “Linezers” paplašināšanai nepieciešamā teritorija atrodas pārpurvotā teritorijā, mikroliegumu un mikroliegumu buferzonas teritorijās, funkcionālajā zonā Meža teritorija (M), kur saskaņā ar Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 408. punktu kā viens no galvenajiem teritorijas izmantošanas veidiem ir atļauts mežs īpaši aizsargājamās dabas teritorijās, kas nozīmē, ka dabas lieguma paplašināšana šajā teritorijā atbilst Teritorijas plānojumam.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” 12.panta ceturto daļu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Ziverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atbalstīt dabas lieguma “Linezers”, Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā paplašināšanu atbilstoši pievienotajam Natura 2000 teritorijas paplašināšanas priekšlikuma zinātniskajam pamatojumam;
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

12.§

Par jauna dabas lieguma “Mazās Juglas meži”, Mālpils pagastā, Siguldas novadā izveidošanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2023. gada 24. februāra vēstuli Nr. 1-132/1165 (Siguldas novada pašvaldībā reģistrēta ar Nr. A-6.7/1/890), kurā lūgts saskaņā ar likuma “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” 12.panta ceturto daļu sniegt atzinumu par jauna dabas lieguma “Mazās Juglas meži”, Mālpils pagastā, Siguldas novadā izveidošanu, **komiteja konstatē:**

1. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – ministrija) informē, ka ir uzsākusi darbu pie jaunu īpaši aizsargājamo dabas teritoriju – dabas liegumu - izveidošanas. Dabas liegumi tiek veidoti, lai izbeigtu Eiropas Komisijas pret Latviju ierosināto pārkāpuma procedūru (lieta Nr.2019/2304) par Biotopu direktīvas prasību neizpildi attiecībā uz aizsardzības statusa nodrošināšanu Eiropas Savienības nozīmes biotopiem (turpmāk – ES biotopi) - *staignāju meži 9080**, *zemieņu sugām bagātās sausās līdz vidēji mitrās pļavas 6270**, *Lakstaugiem bagāti egļu meži 9050 u.c.* Ņemot vērā minēto, Dabas aizsardzības pārvalde (turpmāk – Pārvalde), pamatojoties uz jaunāko pieejamo zinātnisko informāciju par ES biotopu izplatību Latvijā, ir sagatavojusi un iesniegusi ministrijai priekšlikumus jaunu dabas liegumu izveidošanai. Priekšlikumi paredz Siguldas novada Mālpils pagastā noteikt jaunu dabas liegumu – “Mazās Juglas meži”.
2. Atbilstoši iesniegtajam Natura 2000 teritorijas izveides priekšlikuma zinātniskajam pamatojumam, dabas liegumu plānots veidot valstij piederošās meža zemēs 138,36 ha platībā īpašuma “Sniķeru mežs”, Mālpils pagastā, Siguldas novadā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80740040202 un īpašuma “Ķeviešu purvs”, Mālpils pagastā, Siguldas novadā

- zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80740040200. Ministrija informē, ka par to robežām Pārvalde ir panākusi vienošanos ar VAS “Latvijas valsts meži”.
3. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Mālpils pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr. 100000452276 nekustamā īpašuma “Sniķeru mežs”, Mālpils pagastā, Siguldas novadā (kadastra Nr. 80740040202), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80740040202, 276,63 ha platībā, īpašnieks ir Latvijas valsts Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas, nodokļu maksātāja kods 90000064161, personā.
 4. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Mālpils pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr. 100000452202 nekustamā īpašuma “Ķeviešu purvs”, Mālpils pagastā, Siguldas novadā (kadastra Nr. 80740040200), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80740040200, 70,47 ha platībā, īpašnieks ir Latvijas valsts Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas, nodokļu maksātāja kods 90000064161, personā.
 5. Saskaņā ar 2013. gada 29. maija Mālpils novada domes saistošo noteikumu Nr. 9 “Mālpils novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” Grafiskās daļas karti “*Plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana ar aizsargjoslām*”, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 80740040202 un 80740040200 plānotā (atļautā) izmantošana ir Meža zemes (M), kur atļauta mežsaimnieciskā darbība.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” 12.panta ceturto daļu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atbalstīt jauna dabas lieguma “Mazās Juglas meži”, Mālpils pagastā, Siguldas novadā izveidošanu atbilstoši pievienotajam Natura 2000 teritorijas izveides priekšlikuma zinātniskajam pamatojumam;
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

13.§

Par patapinājuma līguma noslēgšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās: R. Ādamsons, M. Zīverts, L. Sausiņa

Viedokli sniedz: R. Jakupāne

Izskatot [P.N.], dzīvesvietas adrese: [..], Siguldas nov. 2023.gada 19.janvāra iesniegumu (kas Siguldas novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. A-6.6/3/306), [E.Z.], dzīvesvietas adrese: [..] 2023.gada 9.marta iesniegumu (kas Siguldas novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. A-6.6/3/1156), [A.Ī.], dzīvesvietas adrese: [..], Siguldas nov., 2023.gada 10.marta iesniegumu (kas Siguldas novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. A-6.6/3/1234) un [Z.Ī.-O.], dzīvesvietas adrese: [..], Siguldas nov., 2023.gada 10.marta iesniegumu (kas Siguldas novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. A-6.6/3/1164) ar lūgumu noslēgt patapinājuma līgumu par zemes vienības Pavasara iela, Siguldā, Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8015 002 0385, kas atrodas ielu teritorijā, uzturēšanu, **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījuma Nr. [..] datiem, nekustamais īpašums ar kadastra Nr. [..] un adresi Pavasara iela 1, Sigulda, Siguldas nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..], platība 0.1867 ha, pieder [A.Ī.];
2. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījuma Nr. [..] datiem, nekustamais īpašums ar kadastra Nr. [..] un adresi Pavasara iela 2, Sigulda, Siguldas nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..], platība 0.1678 ha, un dzīvojamās mājas, pieder [Z.Ī.-O.];
3. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījuma Nr. [..] datiem, nekustamais īpašums ar kadastra Nr. [..] un adresi Pavasara iela 3, Sigulda, Siguldas nov., kas

- sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 0213, platība 3703 m², pieder UAB “DENALIS”;
4. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. [...] datiem, nekustamais īpašums ar kadastra Nr. [...] un adresi Pavasara iela 4, Sigulda, Siguldas nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [...], platība 0.1563 ha, un dzīvojamās mājas, pieder [L.M.];
 5. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. [...] datiem, nekustamais īpašums ar kadastra Nr. [...] un adresi Pavasara iela 6, Sigulda, Siguldas nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [...], platība 0.2237 ha, pieder [P.N.];
 6. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. [...] datiem, nekustamais īpašums ar kadastra Nr. [...] un adresi Pavasara iela 7, Sigulda, Siguldas nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [...], platība 0.2106 ha, pieder [A.Š.];
 7. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. [...] datiem, nekustamais īpašums ar kadastra Nr. [...] un adresi Pavasara iela 8, Sigulda, Siguldas nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [...], platība 0.1634 ha, pieder [E.Z.];
 8. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. [...] datiem, nekustamais īpašums ar kadastra Nr. [...] un adresi Pavasara iela 9, Sigulda, Siguldas nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [...], platība 0.1972 ha, pieder [A.Š.];
 9. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. [...] datiem, nekustamais īpašums ar kadastra Nr. [...] un adresi Pavasara iela 10, Sigulda, Siguldas nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [...], platība 0.1681 ha, pieder [A.P.];
 10. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. [...] datiem, nekustamais īpašums ar kadastra Nr. [...] un adresi Pavasara iela 11, Sigulda, Siguldas nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [...], platība 0.1905 ha, pieder [K.T.];
 11. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. [...] datiem, nekustamais īpašums ar kadastra Nr. [...] un adresi Pavasara iela 12, Sigulda, Siguldas nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [...], platība 0.1626 ha, pieder [R.S.];
 12. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. [...] datiem, nekustamais īpašums ar kadastra Nr. [...] un adresi Pavasara iela 13, Sigulda, Siguldas nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [...], platība 0.1592 ha, pieder [K.M.];
 13. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. [...] datiem, nekustamais īpašums ar kadastra Nr. [...] un adresi Pavasara iela 14, Sigulda, Siguldas nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [...], platība 0.1581 ha, un savrupmājas, pieder [U.Š.];
 14. pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības Būvvaldes 2021.gada 30.novembra lēmumu “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienību Pavasara ielā, Siguldā, Siguldas nov., sadalīšanai” (prot.Nr.9., §3.14.);
 15. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības Būvvaldes 2021.gada 30.novembra lēmumu “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienību Pavasara ielā, Siguldā, Siguldas nov., sadalīšanai” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8015 002 0385, platība 3257 m², uz kuras atrodas Pavasara iela, Siguldā, Siguldas novadā (turpmāk – Pavasara iela) ir atdalīta no šādām zemes vienībām:
 - 15.1. no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1108 Pavasara ielā 1, Siguldā, Siguldas nov., atdalīt daļu ar platību 0.0340 ha;
 - 15.2. no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1101 Pavasara ielā 2, Siguldā, Siguldas nov., atdalīt daļu ar platību 0.0307 ha;
 - 15.3. no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 0213 Pavasara ielā 3, Siguldā, Siguldas nov., atdalīt daļu ar platību 0.0299 ha;
 - 15.4. no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1116 Pavasara ielā 4, Siguldā, Siguldas nov., atdalīt daļu ar platību 0.0235 ha;
 - 15.5. no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1117 Pavasara ielā 6, Siguldā, Siguldas nov., atdalīt daļu ar platību 0.0255 ha;

- 15.6. no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1111 Pavasara ielā 7, Siguldā, Siguldas nov., atdalīt daļu ar platību 0.0252 ha;
 - 15.7. no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1118 Pavasara ielā 8, Siguldā, Siguldas nov., atdalīt daļu ar platību 0.0186 ha;
 - 15.8. no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1112 Pavasara ielā 9, Siguldā, Siguldas nov., atdalīt daļu ar platību 0.0295 ha;
 - 15.9. no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1119 Pavasara ielā 10, Siguldā, Siguldas nov., atdalīt daļu ar platību 0.0198 ha;
 - 15.10. no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1113 Pavasara ielā 11, Siguldā, Siguldas nov., atdalīt daļu ar platību 0.0165 ha;
 - 15.11. no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1120 Pavasara ielā 12, Siguldā, Siguldas nov., atdalīt daļu ar platību 0.0195 ha;
 - 15.12. no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1114 Pavasara ielā 13, Siguldā, Siguldas nov., atdalīt daļu ar platību 0.0287 ha;
 - 15.13. no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1121 Pavasara ielā 14, Siguldā, Siguldas nov., atdalīt daļu ar platību 0.0243 ha.
16. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Pavasara iela atrodas Siguldas pilsētas teritorijā un savieno divas pašvaldības ielas Televīzijas iela un Pēterālas iela un saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2012. gada 29. augusta saistošo noteikumu Nr.21 “Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” II sējuma “Grafiskā daļa” karti “Siguldas pilsētas teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” Pavasara iela ir Satiksmes infrastruktūras teritorijā un tai ir noteiktas ielu sarkanās līnijas.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 1947., 1948., 1950.pantiem, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav,
komiteja nolēmj:

1. ņemt patapinājumā uz 3 (trīs) gadiem zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 0385, platība 3257 m², uz kuras atrodas Pavasara iela, Siguldā, Siguldas nov., ielas ārkārtas uzturēšanas darbu veikšanai un slēgt patapinājuma līgumus ar šādiem nekustamā īpašuma īpašniekiem:
 - 1.1. [A.Ī.] par zemes vienības daļu 340 m² platībā, kas atdalīta no zemes vienības Pavasara iela 1, Sigulda, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums [...]);
 - 1.2. [Z.Ī.-O.] par zemes vienības daļu 307 m² platībā, kas atdalīta no zemes vienības Pavasara iela 2, Sigulda, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums [...]);
 - 1.3. UAB “DENALIS” par zemes vienības daļu 299 m² platībā, kas atdalīta no zemes vienības Pavasara iela 3, Sigulda, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums 8015 002 1109);
 - 1.4. [L.M.] par zemes vienības daļu 235 m² platībā, kas atdalīta no zemes vienības Pavasara iela 4, Sigulda, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums [...]);
 - 1.5. [P.N.] par zemes vienības daļu 255 m² platībā, kas atdalīta no zemes vienības Pavasara iela 6, Sigulda, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums [...]);
 - 1.6. [E.Z.] par zemes vienības daļu 186 m² platībā, kas atdalīta no zemes vienības Pavasara iela 8, Sigulda, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums [...]);
 - 1.7. [A.Š.] par zemes vienības daļu 295 m² platībā, kas atdalīta no zemes vienības Pavasara iela 9, Sigulda, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums [...]);
 - 1.8. [A.P.] par zemes vienības daļu 198 m² platībā, kas atdalīta no zemes vienības Pavasara iela 10, Sigulda, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums [...]);
 - 1.9. [K.T.] par zemes vienības daļu 165 m² platībā, kas atdalīta no zemes vienības Pavasara iela 11, Sigulda, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums [...]);

- 1.10. [R.S.] par zemes vienības daļu 195 m² platībā, kas atdalīta no zemes vienības Pavasara iela 12, Sigulda, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums [..]);
 - 1.11. [K.M.] par zemes vienības daļu 287 m² platībā, kas atdalīta no zemes vienības Pavasara iela 13, Sigulda, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums [..]);
 - 1.12. [U.Š.] par zemes vienības daļu 243 m² platībā, kas atdalīta no zemes vienības Pavasara iela 14, Sigulda, Siguldas nov. (kadastra apzīmējums [..]).
2. Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļai sagatavot patapinājuma līgumus;
 3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

14.§

Par zemes vienību apvienošanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatot Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes ierosinājumu apvienot Siguldas novada pašvaldības īpašumā esošas zemes vienības Krišjāņa Barona ielā 8A, Krišjāņa Barona ielā 10, Krišjāņa Barona ielā 10A un Nurmižu ielā 37, Siguldā, Siguldas nov., **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 649 datiem nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8015 002 2505 Krišjāņa Barona ielā 8A, Siguldā, Siguldas nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 2505 un platību 4831 m², īpašniece ir Siguldas novada dome, nodokļa maksātāja kods 90000048152;
2. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 1370 datiem nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8015 002 2509 Krišjāņa Barona ielā 10, Siguldā, Siguldas nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 2509 un platību 11552 m², īpašniece ir Siguldas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000048152;
3. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000442264 datiem nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8015 002 2522 Krišjāņa Barona ielā 10A, Siguldā, Siguldas nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 2522 un platību 0.55 ha, īpašniece ir Siguldas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000048152;
4. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000442290 datiem nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8015 002 2523 Nurmižu ielā 37, Siguldā, Siguldas nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 2523 un platību 0.5598 ha, īpašniece ir Siguldas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000048152;
5. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem:
 - 5.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8015 002 2505 Krišjāņa Barona ielā 8A, Siguldā, Siguldas nov., reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (NĪLM kods 0901);
 - 5.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8015 002 2509 Krišjāņa Barona ielā 10, Siguldā, Siguldas nov., reģistrēti nekustamā īpašuma lietošanas mērķi Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501), 4600 m², un Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (NĪLM kods 0901), 6952 m²;
 - 5.3. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8015 002 2522 Krišjāņa Barona ielā 10A, Siguldā, Siguldas nov., reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (NĪLM kods 0901);
 - 5.4. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8015 002 2523 Nurmižu ielā 37, Siguldā, Siguldas nov., reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (NĪLM kods 0901);
 - 5.5. uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8015 002 2505, 8015 002 2509 un 8015 002 2522 atrodas ēku un būvju īpašumā ar kadastra Nr. 8015 502 2513 ietilpstoša ēka ar kadastra apzīmējumu 8015 002 2509 001(Siguldas Valsts ģimnāzija), kuras īpašniece

saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 1460 datiem ir Siguldas pilsētas pašvaldība, nodokļa maksātāja kods 90000048152, kā arī ēka ar kadastra apzīmējumu 8015 002 2508 004 (Angārs-sporta zāle) uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 2522;

6. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 23. septembra saistošo noteikumu Nr. 20 “Grozījumi 2012. gada 29. augusta saistošajos noteikumos Nr. 21 “Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”” grafisko daļu zemes vienības atrodas funkcionālajās zonās Publiskās apbūves teritorija (P), Dabas un apstādījumu teritorija (apakšzona DA3) un Transporta infrastruktūras teritorija (TR, Krišjāņa Barona un Satezeles ielas sarkanajās līnijās);
7. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 18.¹ panta pirmās daļas 4. punktu un otro daļu apvieno tikai viena veida nekustamā īpašuma objektus, apvieno blakus esošus zemesgrāmatā ierakstītus nekustamā īpašuma objektus, izveidojot vienu nekustamā īpašuma objektu, kā arī zemes vienības apvieno, ja zemes vienībām ir kopīgs vismaz viens robežas posms, bet, saskaņā ar 26. panta otro daļu, zemes ierīcības projekts nav nepieciešams Zemes ierīcības likumā noteiktajos gadījumos;
8. Zemes ierīcības likuma 8. panta trešās daļas 2. apakšpunkts nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums;
9. saskaņā ar Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 26.2. apakšpunktu zemes vienībai, uz kuras atrodas būves un kurai zemes plānā nav nodalītu platību, vienu lietošanas mērķi nosaka, ja nekustamajā īpašumā esošās būves ir savstarpēji saistītas un tās izmanto vienam lietošanas mērķim. Uz apvienotās zemes vienības atradīsies divas būves – ēka ar nosaukumu Siguldas Valsts ģimnāzija (būves galvenais lietošanas veids 1263 Skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas) un Angārs-sporta zāle (būves galvenais lietošanas veids 1265 Sporta ēkas). Tā kā abas būves tiek izmantotas izglītības iestādes vajadzībām, zemes vienībai apbūves uzturēšanai paredzētajā daļā nosakāms nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (NĪLM kods 0901), saglabājot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) teritorijas plānojumā noteiktajā Dabas un apstādījumu teritorijā DA3;
10. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. panta trešajā daļā noteikts, ka pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumus ielām un laukumiem pilsētās un ciemos, nosaukumus vai numurus viensētām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un ēkām, kā arī numurus telpu grupām.

Nemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 18.¹ panta pirmās daļas 4. punktu un otro daļu, Zemes ierīcības likuma 8. panta trešās daļas 2. punktu, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.3. un 26.2. apakšpunktu, Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 13. punktu un 22.1. apakšpunktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. apvienot, neizstrādājot zemes ierīcības projektu, zemes vienības Krišjāņa Barona ielā 8A, Siguldā, Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8015 002 2505, Krišjāņa Barona ielā 10, Siguldā, Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8015 002 2509, Krišjāņa Barona ielā 10A, Siguldā, Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8015 002 2522, un Nurmīžu ielā 37, Siguldā,

Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8015 002 2523, apvienotajai zemes vienībai saglabājot adresi Krišjāņa Barona iela 10, Sigulda, Siguldas nov.;

2. zemes vienībai pēc apvienošanas (platība 2.7481 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies kadastrāli uzmērot) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501), 4600 m², un Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (NĪLM kods 0901), 22881 m²;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

15.§

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 4266 002 0106) atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašuma pārvaldības nodaļas ziņojumu par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 4266 002 0106), platība 0,2 ha atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda, **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar 2010. gada 05. augusta Valsts zemes dienesta aktu Nr.15-22-R-R1/231 “Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā”, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4266 002 0106, platība 0,2 ha (turpmāk – zemes vienība), ir rezerves zemes fonda zeme;
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienība iekļauta nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 4266 001 0010 sastāvā;
3. 2016.gada 28.janvārī izdots Ministru kabineta rīkojums Nr.98 “Par zemes reformas pabeigšanu Siguldas novada lauku apvidū”, nosakot, ka pabeidzama zemes reforma Siguldas novada lauku apvidū;
4. Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmajā daļā noteikts, ka *rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda*, likuma 17.panta piektajā daļā noteikts, ka *valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederušo un piekritušo zemi izvērtē Ministru kabineta noteiktajā kārtībā divu gadu laikā pēc tam, kad Ministru kabinets izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās*, savukārt sestajā daļā noteikts, ka rezerves zemes fondā ieskaitītie zemes gabali un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotie zemes gabali, *par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrit vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība*;
5. Valsts zemes dienesta publicētajā rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstā zemes vienība ir iekļauta, savukārt zemes reforma Siguldas novada lauku apvidū beidzās 2016.gada 28.janvārī, līdz ar to secināms, ka Zemes pārvaldības likuma 17.panta piektajā daļā noteiktais zemes izvērtēšanas termiņš beidzies 2018.gada 28.janvārī;
6. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20., §2.) Grafisko daļu, zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir Mežu teritorija (M) un tā atrodas Gaujas nacionālā parka teritorijā;

7. saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46.1.apakšpunktu nekustamo īpašumu Kadastra informācijas sistēmā reģistrē, ja no Kadastra informācijas sistēmā reģistrēta nekustamā īpašuma atdala vienu vai vairākus nekustamā īpašuma objektus;
8. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta četrpadsmito daļu nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17. panta pirmo, piekto un sesto daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta četrpadsmito daļu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atzīt, ka rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība (kadastra apzīmējums 4266 002 0106), platība 0,2 ha, atbilstoši pievienotajam grafiskajam pielikumam ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda;
2. atdalīt no nekustamā īpašuma Starpgabals ar kadastra Nr. 4266 001 0010 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4266 002 0106, platība 0,2ha, atdalīto zemes vienību veidojot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu;
3. nekustamam īpašumam ar kadastra Nr. 4266 002 0106 piešķirt nosaukumu Vidusžakari;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

16.§

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 4266 004 0185) atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašuma pārvaldības nodaļas ziņojumu par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 4266 004 0185), platība 0,2 ha atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda, **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar 2010. gada 05. augusta Valsts zemes dienesta aktu Nr.15-22-R-R1/231 “Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā”, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4266 004 0185, platība 0,2 ha (turpmāk – zemes vienība), ir rezerves zemes fonda zeme;
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienība iekļauta nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 4266 001 0010 sastāvā;
3. 2016.gada 28.janvārī izdots Ministru kabineta rīkojums Nr.98 “Par zemes reformas pabeigšanu Siguldas novada lauku apvidū”, nosakot, ka pabeidzama zemes reforma Siguldas novada lauku apvidū;
4. Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmajā daļā noteikts, ka *rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda*, likuma 17.panta piektā daļā noteikts, ka *valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederošo un piekrītošo zemi izvērtē Ministru kabineta noteiktajā kārtībā divu gadu laikā pēc tam, kad Ministru kabinets izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās*, savukārt sestā daļā noteikts, ka rezerves zemes fondā ieskaitītie

zemes gabali un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantojie zemes gabali, *par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantojās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrit vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība;*

5. Valsts zemes dienesta publicētajā rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantojās zemes izvērtēšanas sarakstā zemes vienība ir iekļauta, savukārt zemes reforma Siguldas novada lauku apvidū beidzās 2016.gada 28.janvārī, līdz ar to secināms, ka Zemes pārvaldības likuma 17.panta piektajā daļā noteiktais zemes izvērtēšanas termiņš beidzies 2018.gada 28.janvārī;
6. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20., §2.) Grafisko daļu, zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir Mežu teritorija (M) un tā atrodas Gaujas nacionālā parka teritorijā;
7. saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46.1.apakšpunktu nekustamo īpašumu Kadastra informācijas sistēmā reģistrē, ja no Kadastra informācijas sistēmā reģistrēta nekustamā īpašuma atdala vienu vai vairākus nekustamā īpašuma objektus;
8. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta četrpadsmito daļu nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17. panta pirmo, piekto un sesto daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta četrpadsmito daļu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. atzīt, ka rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība (kadastra apzīmējums 4266 004 0185), platība 0,2 ha, atbilstoši pievienotajam grafiskajam pielikumam ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda;
2. atdalīt no nekustamā īpašuma Starpgabals ar kadastra Nr. 4266 001 0010 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4266 004 0185, platība 0,2ha, atdalīto zemes vienību veidojot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu.
3. nekustamam īpašumam ar kadastra Nr. 4266 004 0185 piešķirt nosaukumu “Sulaiņi”;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

17.§

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8094 002 0343) atzīšanu par piekrītu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašuma pārvaldības nodaļas ziņojumu par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8094 002 0343), platība 2,3 ha atzīšanu par piekrītu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda, **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar 2018. gada 14. marta Valsts zemes dienesta aktu Nr.11-12-R/55 “Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā”, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8094 002 0343, platība 2,3 ha (turpmāk – zemes vienība), ir rezerves zemes fonda zeme;

2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienība iekļauta nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8094 002 0344 sastāvā un īpašumam nav piešķirts nosaukums;
3. 2016.gada 28.janvārī izdots Ministru kabineta rīkojums Nr.98 “Par zemes reformas pabeigšanu Siguldas novada lauku apvidū”, nosakot, ka pabeidzama zemes reforma Siguldas novada lauku apvidū;
4. Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmajā daļā noteikts, ka *rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda*, likuma 17.panta piektajā daļā noteikts, ka *valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederšo un piekrītošo zemi izvērtē Ministru kabineta noteiktajā kārtībā divu gadu laikā pēc tam, kad Ministru kabinets izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās*, savukārt sestajā daļā noteikts, ka *rezerves zemes fondā ieskaitītie zemes gabali un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotie zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība*;
5. Valsts zemes dienesta publicētajā rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstā zemes vienība nav iekļauta, savukārt zemes reforma Siguldas novada lauku apvidū beidzās 2016.gada 28.janvārī, līdz ar to secināms, ka Zemes pārvaldības likuma 17.panta piektajā daļā noteiktais zemes izvērtēšanas termiņš beidzies 2018.gada 28.janvārī;
6. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20., §2.) Grafisko daļu, zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir Mežu teritorija (M) un tā atrodas Gaujas nacionālā parka teritorijā;
7. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta četrpadsmito daļu nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese;
8. saskaņā ar Valsts valodas centra 2023.gada 29.marta atzinumu Nr.1-16.1/204 Valsts valodas centrs kā atbilstošu vietvārdu informācijas noteikumu prasībām attiecībā uz oficiālo vietvārdu saskaņo lēmuma projektu par oficiālā vietvārda Kalnaklauku mežs piešķiršanu nekustamam īpašumam (kadastra Nr.8094 002 0344).

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17. panta pirmo, piekto un sesto daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta četrpadsmito daļu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atzīt, ka rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība (kadastra apzīmējums 8094 003 0343), platība 2,3 ha, atbilstoši pievienotajam grafiskajam pielikumam ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda;
2. nekustamam īpašumam ar kadastra Nr.8094 002 0344 piešķirt nosaukumu Kalnaklauku mežs;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

18.§

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8094 003 0339) atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašuma pārvaldības nodaļas ziņojumu par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8094 003 0339), platība 2,1 ha atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda, **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar 2017. gada 16. augusta Valsts zemes dienesta aktu Nr.11-12-R/217 “Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā”, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8094 003 0339, platība 2,1 ha (turpmāk – zemes vienība), ir rezerves zemes fonda zeme;
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienība iekļauta nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8094 003 0340 sastāvā un īpašumam nav piešķirts nosaukums;
3. 2016.gada 28.janvārī izdots Ministru kabineta rīkojums Nr.98 “Par zemes reformas pabeigšanu Siguldas novada lauku apvidū”, nosakot, ka pabeidzama zemes reforma Siguldas novada lauku apvidū;
4. Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmajā daļā noteikts, ka *rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda*, likuma 17.panta piektā daļā noteikts, ka *valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederošo un piekrītošo zemi izvērtē Ministru kabineta noteiktajā kārtībā divu gadu laikā pēc tam, kad Ministru kabinets izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās*, savukārt sestā daļā noteikts, ka rezerves zemes fondā ieskaitītie zemes gabali un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotie zemes gabali, *par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekrišanu pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība*;
5. Valsts zemes dienesta publicētajā rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstā zemes vienība nav iekļauta, savukārt zemes reforma Siguldas novada lauku apvidū beidzās 2016.gada 28.janvārī, līdz ar to secināms, ka Zemes pārvaldības likuma 17.panta piektajā daļā noteiktais zemes izvērtēšanas termiņš beidzies 2018.gada 28.janvārī;
6. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2012.gada 29.augusta saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20., §2.) Grafisko daļu, zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir Mežu teritorija (M);
7. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta četrpadsmito daļu nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese;
8. saskaņā ar Valsts valodas centra 2023.gada 29.marta atzinumu Nr.1-16.1/205 Valsts valodas centrs kā atbilstošu vietvārdu informācijas noteikumu prasībām attiecībā uz oficiālo vietvārdu saskaņo lēmuma projektu par oficiālā vietvārda Pelīšu mežs piešķiršanu nekustamam īpašumam (kadastra Nr.8094 002 0340).

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17. panta pirmo, piekto un sesto daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta četrpadsmito daļu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atzīt, ka rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība (kadastra apzīmējums 8094 003 0339), platība 2,1 ha, atbilstoši pievienotajam grafiskajam pielikumam ir piekritoša Siguldas novada pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda;
2. nekustamam īpašumam ar kadastra Nr.8094 003 0340 piešķirt nosaukumu Pelišu mežs;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

19.§

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8068 009 0477) atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašuma pārvaldības nodaļas ziņojumu par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8068 009 0477), platība 0,35 ha atzīšanu par piekritīgu Siguldas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda, **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar 2018. gada 15. marta Valsts zemes dienesta aktu Nr.11-12-R/58 “Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā”, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8068 009 0477, platība 0,35 ha (turpmāk – zemes vienība), ir rezerves zemes fonda zeme;
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienība iekļauta nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8068 009 0478 sastāvā un īpašumam nav piešķirts nosaukums;
3. saskaņā ar Valsts valodas centra 2023. gada 13. marta atzinumu Nr. 1-16.1/160 nosaukums “Lībiešu pļavas” nekustamam īpašumam, kadastra Nr.8068 009 0478, atzīts kā atbilstošs vietvārdu informācijas noteikumu prasībām;
4. 2016.gada 28.janvārī izdots Ministru kabineta rīkojums Nr.79 “Par zemes reformas pabeigšanu Krimuldas novada lauku apvidū”, nosakot, ka pabeidzama zemes reforma Krimuldas novada lauku apvidū;
5. Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmajā daļā noteikts, ka *rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda*, likuma 17.panta piektajā daļā noteikts, ka *valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederušo un piekrītošo zemi izvērtē Ministru kabineta noteiktajā kārtībā divu gadu laikā pēc tam, kad Ministru kabinets izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās*, savukārt sestajā daļā noteikts, ka *rezerves zemes fondā ieskaitītie zemes gabali un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotie zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība*;
6. Valsts zemes dienesta publicētajā rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstā zemes vienība nav iekļauta, savukārt zemes reforma Krimuldas novada lauku apvidū beidzās 2016. gada 28. janvārī, līdz ar to

- secināms, ka Zemes pārvaldības likuma 17. panta piektajā daļā noteiktais zemes izvērtēšanas termiņš beidzies 2018. gada 28. janvārī;
7. saskaņā ar Krimuldas novada pašvaldības domes 2016. gada 28. jūlija „Krimuldas novada teritorijas plānojums no 2016. gada un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 8., 3.§), zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir Transporta infrastruktūras teritorija (TR);
 8. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma Pārejas noteikumu 6. punkts nosaka, ka līdz nekustamā īpašuma pirmreizējai ierakstīšanai zemesgrāmatā zemes reformu un privatizāciju regulējošos likumos minētais zemes lietotājs ir kadastra subjekts, kuru Kadastra informācijas sistēmā ieraksta kā lietotāju. Zemes lietotājam ir tiesības ierosināt nekustamā īpašuma objekta un zemes vienības daļas noteikšanu, nekustamā īpašuma objekta veidošanu, kadastra datu aktualizāciju un šo datu labošanu;
 9. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta četrpadsmito daļu nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17. panta pirmo, piekto un sesto daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. atzīt, ka rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība (kadastra apzīmējums 8068 009 0477), platība 0,35 ha, atbilstoši pievienotajam grafiskajam pielikumam ir piekrītoša Siguldas novada pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Siguldas novada pašvaldības vārda;
2. nekustamam īpašumam ar kadastra Nr.8068 009 0478 piešķirt nosaukumu “Lībiešu pļavas”;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

20. §

Par Siguldas novada pašvaldības domes 2019. gada 12. septembra lēmuma “Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Ainas iela 4, Sigulda, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai, turpmākās izmantošanas noteikumiem un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.12, 8. §) atcelšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatījusi Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 28.marta lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības domes 2019. gada 12. septembra lēmuma “Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Ainas iela 4, Sigulda, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai, turpmākās izmantošanas noteikumiem un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.12, 8. §) atcelšanu” (prot. Nr.10, 6. §) ar priekšlikumu atcelt lēmumu par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Ainas iela 4, Sigulda, Siguldas novads nodošanu atsavināšanai, **komiteja konstatē:**

1. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2019. gada 12. septembra lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Ainas iela 4, Sigulda, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai, turpmākās izmantošanas noteikumiem un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.12, 8. §), nolemts:
 1. “nodot atsavināšanai Siguldas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ainas iela 4, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 002 0287, kas sastāv no zemes vienības 0.5940 ha platībā (kadastra apzīmējums 8015 002 1734), nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;

2. noteikt nekustamā īpašuma Ainas iela 4, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 002 0287, šādus turpmākās izmantošanas nosacījumus un atsavināšanas tiesību aprobežojumus:
- 2.1. nekustamā īpašuma teritorijā jānodrošina dabas un kultūrvides kvalitatīvas izmantošanas iespējas, jo zemes gabals robežojas ar dabas vai daļēji pārveidotas dabas teritorijām, respektējot apkārtējās vides unikalitāti – Gaujas senielejas tiešo tuvumu;
 - 2.2. nekustamā īpašumā jāparedz tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve – dažādu kategoriju tūristu naktsmītnes. Pieļaujamais tūristu naktsmītnes būvprojekts – saskaņā ar būvniecības laikā spēkā esošiem Siguldas novada pašvaldības domes saistošajiem noteikumiem, kuros noteiktas prasības Siguldas novada teritorijas izmantošanai un apbūvei;
 - 2.3. būvprojekts jāizstrādā saskaņā ar Siguldas vizuālās identitātes tematiskā plānojuma “Ēku, būvju, to elementu, arhitektūras mazo formu vizuālie izteiksmes līdzekļi” vadlīnijām;
 - 2.4. nekustamā īpašuma ieguvējs būvprojektēšanas sagatavošanās darbu ietvaros, bet ne vēlāk kā 2 (divu) gadu laikā no īpašuma tiesību uz izsolāmo nekustamo īpašumu nostiprināšanas zemesgrāmatā dienas, veic “Ideju konkursa” organizēšanu, izstrādā “Ideju konkursa” nolikumu, kura ideja un mērķis atbilst teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un pašvaldības izvirzītajiem īpašuma izmantošanas nosacījumiem, iesaistot izstrādē pašvaldību un noskaidrojot sabiedrības viedokli. Veicot “Ideju konkursa” organizēšanu, jāparedz Siguldas novada pašvaldības galvenā arhitekta un vismaz vēl viena no konkursa pasūtītāja neatkarīga arhitekta iesaistīšanu “Ideju konkursa” žūrijā, kuras sastāvā vairāk kā puse ir ar arhitekta izglītību, no kuriem vismaz 1/3 jābūt sertificētiem arhitektiem un vismaz vienam ar pieredzi līdzvērtīga objekta projektēšanā. Projektēšanas programma, žūrijas komisijas sastāvs un “Ideju konkursa” nolikums saskaņojams ar Siguldas novada pašvaldības galveno arhitektu. Konkursa nolikumā jāietver prasības:
 - 2.4.1. ēkas/ēku augstumam, apjomam, arhitektoniskajam veidolam;
 - 2.4.2. ēkas/ēku novietojumam, funkcionālajam risinājumam;
 - 2.4.3. satiksmes organizācijas un teritorijas labiekārtojuma risinājumam, laukumu, priekšlaukumu, apstādījumu, vides dizaina objektu izvietojumam, auto novietošanas principiem, savienojumiem ar apkaimes transporta sistēmas daļām;
 - 2.4.4. fasāžu krāsu priekšlikuma analīzei par objekta krāsu risinājuma saskaņotību ar blakus zemes vienībās esošo apbūvi, atbilstību Siguldas arhitektoniskajam raksturam;
 - 2.4.5. ēkas/ēku vizualizācijai un skatu analīzei, vizuālai iederībai pilsētvidē kopumā.
 Pēc konkursa nolikuma un konkursa komisijas sastāva saskaņošanas ar Siguldas novada pašvaldības galveno arhitektu organizē konkursa norisi;
 - 2.5. īpašuma ieguvējam ne vēlāk kā 2 (divu) gadu laikā pēc šī lēmuma lemjošās daļas 2.4.apakšpunkta izpildes izstrādāt būvniecības ieceres būvprojektu minimālā sastāvā, veicot būvniecības ieceres publisko apspriešanu;
 - 2.6. īpašuma ieguvējam ne vēlāk kā 1 (viena) gada laikā pēc šī lēmuma lemjošās daļas 2.5.apakšpunkta izpildes “Ideju konkursā” atzītajam projektam izstrādāt būvprojektu un iesniedz būvvaldei;
 - 2.7. īpašuma ieguvējam ne vēlāk kā 2 (divu) gadu laikā pēc šī lēmuma lemjošās daļas 2.6.apakšpunkta izpildes veikt būvdarbus un nodod objektu ekspluatācijā;
 - 2.8. īpašuma ieguvējam ir tiesības prasīt izmaiņas iepriekšminētajos termiņos tikai vienu reizi katrā laika grafikā norādītajā kontroles termiņa posmā ne ilgāk par 6 (sešiem) mēnešiem;
 - 2.9. ja netiek ievērots kāds no šī lēmuma lemjošās daļas 2.3. – 2.7.apakšpunktiem vai kāds cits nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījums un/vai atsavināšanas tiesību ierobežojums, nekustamā īpašuma nosolītājs maksā Siguldas novada pašvaldībai

- līgumsodu par saistību neizpildi vispār konkrētā naudas summā, kas tiks aprēķināta 20% (divdesmit procenti) apmērā no pirkuma līguma summas;
- 2.10. vienlaikus ar īpašuma tiesību maiņas reģistrāciju zemesgrāmatā tiek reģistrēta aizlieguma atzīme, nosakot, ka nosolītājs nav tiesīgs veikt īpašuma atsavināšanu, tajā skaitā, bet ne tikai, ieguldīšanu pamatkapitālā, pārdošanu, dāvināšanu, maiņu, kā arī sadalīšanu, apgrūtināšanu ar lietu tiesībām (izņemot gadījumus, ja apgrūtinājumi noteikti ar likumu), iznomāšanu, izīrēšanu, nodošanu patapinājumā, galvošanu un tml., bez Siguldas novada pašvaldības rakstiskas piekrišanas;
- 2.11. nosolītā nekustamā īpašuma atsavināšanas gadījumā pirkuma līgums ir saistošs nekustamā īpašuma nosolītāja tiesību un saistību pārņēmējam, tajā skaitā, uz nosolītā nekustamā īpašuma nākamo ieguvēju pāriet nosolītā nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas, apgrūtināšanas ar lietu tiesībām u.c. aprobežojumi, par ko Siguldas novada pašvaldībai, nekustamā īpašuma nosolītājam un nekustamā īpašuma nosolītāja tiesību un saistību pārņēmējam jānoslēdz attiecīgs pārjaunojuma līgums;
3. noteikt nekustamā īpašuma Ainas iela 4, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 002 0287, atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē ar augšupejošu soli izsoles sākumcenu (nosacīto sākumcenu) nosakot 191 000,00 EUR (viens simts deviņdesmit viens tūkstotis *euro* nulle centi);
4. apstiprināt Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā Ainas iela 4, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 002 0287, kas sastāv no zemes vienības 0.5940 ha platībā (kadastra apzīmējums 8015 002 1734), izsoles noteikumus lēmumam pievienotajā redakcijā;
5. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt un veikt izsoles procedūru.”
2. Ar Siguldas novada pašvaldības domes 2019. gada 14. novembra lēmumu “Par nekustamā īpašuma Ainas iela 4, Sigulda, Siguldas novads, izsoles atzīšanu par nenotikušu” (prot. Nr.17, 36. §) nolemts atzīt nekustamā īpašuma Ainas iela 4, Sigulda, Siguldas novads, kadastra Nr.8015 002 0287, kas sastāv no zemes vienības 0.5940 ha platībā (kadastra apzīmējums 8015 002 1734), 2019.gada 28.oktobra izsoli par nenotikušu.
3. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 3. punktā noteikts, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis sākumcenu, institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, kā arī Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 3. punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atcelt Siguldas novada pašvaldības domes 2019. gada 12. septembra lēmumu “Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Ainas iela 4, Sigulda, Siguldas novads – nodošanu atsavināšanai, turpmākās izmantošanas noteikumiem un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.12, 8. §);
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

21.§

Par zemes vienības Ainas ielā 4, Siguldā, Siguldas nov., sadalīšanu un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatot Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes ierosinājumu sadalīt Siguldas novada pašvaldības īpašumā esošu zemes vienību Ainas ielā 4, Siguldā, Siguldas nov., apbūves zemes vienībās, kuras paredzēts nodot atsavināšanai, **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000592395 datiem nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 8015 002 0287 Ainas ielā 4, Siguldā, Siguldas nov., sastāvotšs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1734, platība 5940 m², pieder Siguldas novada pašvaldībai;
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1734 Ainas ielā 4, Siguldā, Siguldas nov. (turpmāk – Zemes vienība), ir piešķirts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Komercedarbības objektu apbūve (NĪLM kods 0801);
3. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 23. septembra saistošo noteikumu Nr. 20 “Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2012. gada 29. augusta saistošajos noteikumos Nr. 21 “Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”” (turpmāk tekstā – Teritorijas plānojums) grafisko daļu Zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir Jauktas centra apbūves teritorija (JC) un Transporta infrastruktūras teritorija (TR, Ainas ielas sarkanajās līnijās);
4. saskaņā ar Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – TIAN) 480.-494. punktu Jauktas centra apbūves teritorijā (JC) minimālā jaunizveidojama zemes gabala platība savrupmāju un daudzdzīvokļu māju apbūvei ir 1000 m², rindu māju apbūvei 300 m², bet pārējām atļautajām izmantošanām nosakāma atbilstoši funkcionālai nepieciešamībai, pamatojot ar būvniecības ieceri;
5. no Zemes vienības paredzēts atdalīt četras zemes vienības savrupmāju apbūvei, jauno zemes vienību platība būs 1200 m² un vairāk, līdz ar to zemes vienību platība ir lielāka par TIAN 480. punktā norādīto minimālo jaunizveidojamas zemes vienības platību savrupmāju apbūvei un dalīšanas iecere atbilst Teritorijas plānojumam. Zemes vienības daļa – josla gar Ainas ielu – nepieciešama Ainas ielas trasei sarkanajās līnijās;
6. neapbūvētai zemei, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks, šajā gadījumā – Siguldas novada pašvaldība;
7. saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 3. punktu zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai un, saskaņā ar šī panta otro daļu, ja, izstrādājot zemes ierīcības projektu, tiek sadalīta zemes vienība vai mainīta tās robeža, tad projekta aptvertās teritorijas robeža sakrīt ar esošo zemes vienību robežām;
8. saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. apakšpunktu vietējā pašvaldība izsniedz projekta izstrādes nosacījumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5.panta pirmās daļas 1.punktu, 7. panta 1. punktu, 8. panta pirmās daļas 3. punktu, 8. panta otro daļu, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 23. septembra saistošo noteikumu Nr. 20 “Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2012. gada 29. augusta saistošajos noteikumos Nr. 21 “Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”” grafisko daļu un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu ” 480. punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. veikt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8015 002 0287 Ainas ielā 4, Siguldā, Siguldas nov., zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8015 002 1734 sadalīšanu piecās daļās, atdalot četras apbūves zemes vienības un ielas izbūvei nepieciešamo teritoriju;
2. apstiprināt Nosacījumus (1.pielikums) zemes vienības Ainas ielā 4, Siguldā, Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8015 002 1734, sadalīšanai;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

Zemes vienības daļu platības var tikt precizētas zemes ierīcības projekta izstrādes ietvaros, kā arī veicot kadastrālo uzmērīšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007).

22.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu zemes vienības Parka ielā 1, Raganā, Krimuldas pag., Siguldas nov., sadalīšanai

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatot Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļas ierosinājumu sadalīt Siguldas novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma ar adresi Parka iela 1, Raganā, Krimuldas pag., Siguldas nov., kadastra Nr. 8068 007 0416, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0416 astoņās daļās, tai skaitā atdalot atsevišķas zemes vienības pašvaldības administratīvajai ēkai, bērnudārzam, skolai, projektētajam dienas centram un Parka ielas sarkanās līnijas, kā arī divas zemes vienības iespējamai nodošanai atsavināšanai, **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Lēdurgas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000103779 datiem, nekustamais īpašums ar adresi Parka iela 1, Raganā, Krimuldas pag., Siguldas nov., kadastra Nr. 8068 007 0416, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0416, Krimuldas vidusskolas (ēkas kadastra apzīmējums 8068 007 0416 001), peldbaseina ēkas (ēkas kadastra apzīmējums 8068 007 0416 002), pirmsskolas izglītības iestādes “Krimulda” (ēkas kadastra apzīmējums 8068 007 0416 003), Tautas nama (ēkas kadastra apzīmējums 8068 007 0416 006), pieder Siguldas novada pašvaldībai, reģistrācijas numurs 90000048152;
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem:
 - 2.1. nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8068 007 0416, zemes vienībai ar adresi Parka iela 1, Raganā, Krimuldas pag., Siguldas nov., un kadastra apzīmējumu 8068 007 0416 (turpmāk – Zemes vienība), ir reģistrēti nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (NĪLM kods 0901), platība 5,40 ha, Valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve (NĪLM kods 0903), platība 0,80 ha, Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501), platība 4,90 ha,
 - 2.2. uz Zemes vienības reģistrētas piecas zemes īpašniekam piederošas būves – četras ēkas (kadastra apzīmējumi 8068 007 0416 001, 8068 007 0416 002, 8068 007 0416 003 un 8068 007 0416 006) un inženierbūve (Parka iela, kadastra apzīmējums 8068 007 0416 006) – un pirmsreģistrētas divas būves;
3. saskaņā ar Krimuldas novada domes 2016. gada 29. septembra saistošo noteikumu Nr. 5 “Par Krimuldas novada teritorijas plānojuma no 2016. gada grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” (turpmāk tekstā – Teritorijas plānojums) grafisko daļu, Zemes vienība atrodas funkcionālajās zonās Publiskās apbūves teritorija (P), Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS) un nelielās daļās Ūdeņi (Ū) un Transporta infrastruktūras teritorija (TR, Parka ielas sarkanās līnijas);
4. saskaņā ar Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 227.-235. punktu Savrupmāju apbūves teritorijā minimālā jaunveidojamas zemes vienības platība ir 2500 m², saskaņā ar 310.-322. punktu Publiskās apbūves teritorijā minimālā platība nosakāma atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai, bet ne mazāk kā 1200 m², savukārt saskaņā ar 369. punktu Transporta infrastruktūras teritorijās minimālā platība nosakāma atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai;
5. saskaņā ar Apbūves noteikumu 32. punktu, izstrādājot detālplānojumus vai zemes ierīcības projektus, ciemos ceļi un ielas jāizdala kā atsevišķas zemes vienības;

6. saskaņā ar Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 83. punktu jauno zemes vienību robežas sakrīt ar ielas sarkanajām līnijām vai ceļa nodalījuma joslām, izņemot gadījumus, kad iela ir valsts autoceļa posms apdzīvotā vietā vai gar ielu ir blīva esošā apbūve;
7. saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks, šajā gadījumā – Siguldas novada pašvaldība;
8. saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 3. punktu, zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai un, saskaņā ar šī panta otro daļu, ja, izstrādājot zemes ierīcības projektu, tiek sadalīta zemes vienība vai mainīta tās robeža, tad projekta aptvertās teritorijas robeža sakrīt ar esošo zemes vienību robežām;
9. saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. apakšpunktu, vietējā pašvaldība izsniedz projekta izstrādes nosacījumus.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, 7. panta 1. punktu, 8. panta pirmās daļas 3. punktu, 8. panta otro daļu, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. apakšpunktu, Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 83. punktu, Krimuldas novada domes 2016. gada 29. septembra saistošo noteikumu Nr. 5 “Par Krimuldas novada teritorijas plānojuma no 2016. gada grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” grafisko daļu un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 32., 227.-235., 310.-322. un 369. punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas - 1 (E. Eisaks), **komiteja nolemj:**

1. veikt zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienības Parka ielā 1, Raganā, Krimuldas pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8068 007 0416, sadalīšanai astoņās daļās;
2. apstiprināt Nosacījumus (1. pielikums) zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības Parka ielā 1, Raganā, Krimuldas pag., Siguldas nov., ar kadastra apzīmējumu 8068 007 0416, sadalīšanai;
3. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

Zemes vienības daļu platības var tikt precizētas zemes ierīcības projekta izstrādes ietvaros, kā arī veicot kadastrālo uzmērīšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007).

23. §

Par zemes vienības Rūpniecības ielā 9, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, sadalīšanu un ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatot Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes ierosinājumu sadalīt Siguldas novada pašvaldībai piederošu zemes vienību Rūpniecības ielā 9, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā, četrās daļās, lai racionāli izmantotu rūpnieciskai apbūvei paredzētu zemes vienību un varētu vienu zemes gabalu nodod atsavināšanai, **komiteja konstatē:**

1. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Mālpils pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000511946 datiem nekustamais īpašums Rūpniecības ielā 9, Mālpilī, Mālpils pag., Siguldas nov., kadastra Nr. 8074 003 0910, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 1019, platība 9.3911 ha, un tā īpašniece ir Siguldas novada pašvaldība;
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 1019 un adresi Rūpniecības iela 9, Mālpils, Mālpils pag.,

- Siguldas nov., noteikti nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem (NĪLM kods 0502) – 54406 m², Neapgūta ražošanas objektu apbūves zeme (NĪLM kods 1000) – 39300 m² un Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (NĪLM kods 1201) – 205 m²;
- saskaņā ar 2013. gada 29. maija Mālpils novada domes saistošo noteikumu Nr. 9 “Mālpils novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (turpmāk Teritorijas plānojums) Grafiskās daļas karti “*Mālpils ciema plānotā (atļautā) teritorijas izmantošanas ar aizsargjoslām karte*” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 1019 plānotā (atļautā) izmantošana ir Rūpnieciskās apbūves teritorija (R);
 - saskaņā ar Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.8. daļas 6.8.3. punktu minimālā platība jaunas zemes vienības izveidošanai Rūpniecības apbūves teritorijā (R) ir 1200 m²;
 - saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks, šajā gadījumā – Siguldas novada pašvaldība;
 - saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 3. punktu, zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai un, saskaņā ar šī panta otro daļu, ja, izstrādājot zemes ierīcības projektu, tiek sadalīta zemes vienība vai mainīta tās robeža, tad projekta aptvertās teritorijas robeža sakrīt ar esošo zemes vienību robežām;
 - saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. apakšpunktu vietējā pašvaldība izsniedz projekta izstrādes nosacījumus.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, 7. panta 1. punktu, 8. panta pirmās daļas 3. punktu, 8. panta otro daļu, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. un 13.1. apakšpunktu un 34. punktu, 2013. gada 29. maija Mālpils novada domes saistošo noteikumu Nr. 9 “Mālpils novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” Grafisko daļu un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.8.3. punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

- veikt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8074 003 0910 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 1019 un adresi Rūpniecības iela 9, Mālpils, Mālpils pag., Siguldas nov., sadalīšanai četrās daļās;
- apstiprināt Nosacījumus (1.pielikums) zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības Rūpniecības ielā 9, Mālpilī, Mālpils pag., Siguldas nov., sadalīšanai;
- virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

Zemes vienības daļu platības var tikt precizētas zemes ierīcības projekta izstrādes ietvaros, kā arī veicot kadastrālo uzmērīšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007).

24.§

Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu Garā ielā 5, Eglupē, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatot [J.R.], deklarētā dzīvesvietas adrese: [..], Siguldas nov., turpmāk – Iesniedzējs, iesniegumu, kas reģistrēts Siguldas novada pašvaldībā 2023.gada 21.martā ar reģistrācijas Nr. A-

6.6/3/1327, turpmāk – Iesniegums, saskaņā ar kuru Iesniedzējs lūdz Siguldas novada pašvaldību iznomāt apbūves zemi Garā ielā 5, Egļupē, Inčukalna pag., Siguldas nov., 0,06 ha platībā, uz kuras atrodas [J.R.] īpašumā esoša dārza māja - jaunbūve (turpmāk – Nekustamais īpašums), **komiteja konstatē:**

1. zemes vienībā, kadastra apzīmējums [..], 0.06 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc robežu uzmērīšanas dabā) ar Inčukalna novada domes 2008.gada 17.septembra lēmumu Nr.12 2.8.§. izbeigtas lietošanas tiesības [J.I.] uz zemes vienību ar kad. apz. [..], un zemes vienība 0,06 ha platībā ir noteikta kā Inčukalna novada pašvaldībai piekritīgā zeme (*ar 2021.gada 1.jūliju Inčukalna pagasts tiek iekļauts Siguldas novada pašvaldības sastāvā*), īpašuma tiesības pašvaldībai uz zemes vienību nav nostiprinātas zemesgrāmatā;
2. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..] atrodas [J.R.] piederoša dārza māja – jaunbūve, kadastra numurs [..], ar adresi Garā iela 5, Egļupe, Inčukalna pag., Siguldas nov., (Inčukalna pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.[..] 9.03.2023., saskaņā ar 2023.gada 8.februāra pirkuma līgumu,);
3. saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk- Noteikumi) 7.punktu apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam, savukārt noteikumu 17.punktā noteikts, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka kā 5.punktā noteiktā zemesgabala minimālā nomas maksa gadā, kas ir 28 euro. Noteikumu 6.punkts nosaka, ka nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus vai to kompensāciju, kuri attiecināmi uz iznomāto zemesgabalu, kā arī noteikumu 15.punktā noteikts, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksu sāk aprēķināt ar maksāšanas paziņojuma vai rēķina nosūtīšanas dienu vai nomas līguma noslēgšanas dienu un maksa par faktisko apbūvēta zemesgabala lietošanu līdz maksāšanas paziņojuma vai rēķina nosūtīšanas dienai vai nomas līguma noslēgšanas dienai tiek noteikta saskaņā ar šīs nodaļas prasībām, nepiemērojot šo noteikumu 5. un 22. punktu.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” 5., 6., 7. un 17.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Adamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. iznomāt [J.R.] zemes vienību Garā ielā 5, Egļupē, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums [..], 0,06 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc robežu uzmērīšanas dabā), viņam piederošās, uz zemes vienības esošās dārza mājas jaunbūves ar kadastra apzīmējumu [..] uzturēšanai ar šādiem nosacījumiem:
 - 1.1. noteikt nomas maksu 1,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā un PVN, bet ne mazāk kā 28,00 EUR un PVN gadā;
 - 1.2. noteikt nomas līguma termiņu – 12 (divpadsmit) gadi;
 - 1.3. nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par iznomāto zemi.
2. atbilstoši šī lēmuma 1.punktam, uzdot divu mēnešu laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas [J.R.] noslēgt zemes nomas līgumu ar Siguldas novada pašvaldību;
3. teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļai organizēt Nomas līgumu noslēgšanu;
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

25.§

Par zemes iznomāšanu “Vecliepas”, Mālpils pagasts Siguldas novads

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatot [V.K.], 2023. gada 28.marta (reģistrēts ar Nr. A-6.6/3/1470), iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemes vienības “Vecliepas”, Mālpils pag. Siguldas nov., (kadastra apzīmējums [..]) ½ domājamo daļu, nosakot nomas līguma termiņu uz 5 gadiem, **komiteja konstatē:**

1. Zemes vienības “Vecliepas”, Mālpils pag. Siguldas nov., (kadastra apzīmējums [..]), platība 1,1 ha (turpmāk tekstā – zemes vienība) īpašumtiesību ½ domājamā daļa ir nostiprinātas Mālpils pagasta zemesgrāmatā nodalījumā Nr. [..] Siguldas novada pašvaldībai un ½ domājamā daļa – [V.K.];
2. izskatot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus, konstatēts, ka uz Zemes vienības, atrodas 5 (piecas) ēkas – Dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu [..], Kūts ar kadastra apzīmējumu [..], Šķūnis ar kadastra apzīmējumu [..], Saimniecības ēka ar kadastra apzīmējumu [..], saimniecības ēka ar kadastra apzīmējumu [..] un ēku īpašumtiesības [V.K.] 2023. gada 20.martā ir reģistrētas Mālpils pagasta zemesgrāmatā nodalījumā Nr. [..] nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. [..] sastāvā;
3. pamatojoties uz Mālpils novada domes 2011. gada 26.oktobra lēmumu Nr. Nr.12.3.1 “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” izbeigtas pastāvīgās zemes lietošanas tiesības uz nekustamā īpašuma “Vecliepas” zemi 1,1 ha kopplatībā, uz kuras atrodas dzīvojamā māja un četras palīgēkas;
4. saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7. punktu apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam, savukārt, noteikumu 17. punktā noteikts, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksā gadā ir 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka kā 5. punktā noteiktā zemesgabala minimālā nomas maksa gadā, kas ir 28 *euro*, savukārt 6. punkts nosaka, ka nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus vai to kompensāciju, kuri attiecināmi uz iznomāto zemesgabalu, kā arī noteikumu 15. punktā noteikts, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksu sāk aprēķināt ar maksāšanas paziņojuma vai rēķina nosūtīšanas dienu vai nomas līguma noslēgšanas dienu un maksa par faktisko apbūvēta zemesgabala lietošanu līdz maksāšanas paziņojuma vai rēķina nosūtīšanas dienai vai nomas līguma noslēgšanas dienai tiek noteikta saskaņā ar šīs nodaļas prasībām, nepiemērojot šo noteikumu 5. un 22. punktu.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” 5., 6., 7., un 17. punktiem, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēm:**

1. noslēgt zemes nomas līgumu ar [V.K.] par Siguldas novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības “Vecliepas”, Mālpils pag. Siguldas nov., (kadastra apzīmējums [..]) ½ domājamās daļas nomu uz tās esošo ēku - Dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu [..], Kūts ar kadastra apzīmējumu [..], Šķūnis ar kadastra apzīmējumu [..], Saimniecības ēka ar kadastra apzīmējumu [..] uzturēšanai ar šādiem nosacījumiem:
 - 1.1. noteikt nomas maksu 1,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā 28,00 EUR;
 - 1.2. noteikt nomas līguma darbības termiņu: 5 (pieci) gadi;
 - 1.3. noteikt, ka nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par iznomāto zemi;
 - 1.4. noteikt, ka [V.K.] maksā iznomātājam nomas maksu par zemes faktisko lietošanu par periodu no 2023. gada 23. marta līdz līguma noslēgšanas dienai, lēmuma lemjošās daļas 1. punktā noteiktajā apmērā;
 - 1.5. Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu pārvaldības nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.
2. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

26.§

Par telpu nomas līguma Nr.2018/730 pagarināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās: R. Ādamsons, L. Sausiņa, M. Zīverts

Viedokli sniedz: J. Kursiša

Izskatot Siguldas novada pašvaldībā saņemto nekustamā īpašuma “Rezidence”, Pils iela 16, Sigulda, kadastra apzīmējums 80150021818004, nomnieka SIA “Varnnas”, Reģ.Nr. 54103074491, juridiskā adrese: “Lejas Vārnas”, Nītaures pagasts, Amatas novads, LV- 4112, 7.marta iesniegumu (reģistrēts Nr. A-3.1/8/1135) ar lūgumu pagarināt 2018.gada 23.maija telpu nomas līgumu Nr.2018/730, **komiteja konstatē:**

1. Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības 2018.gada 9. maijā rīkotās izsoles rezultātiem, 2018.gada 23.maijā starp Siguldas novada pašvaldību un SIA “Varnnas”, Reģ.Nr. 54103074491, noslēgts nomas līgums Nr. 2018/730 uz pieciem gadiem, līdz 2023.gada 16.maijam. Nomnieks pieņēmis lietošanā mākslinieku, dizaineru vai amatnieku darbnīcu Nr.2, Pils ielā 16, Siguldā (kadastra apzīmējums 8015 002 1818 004), kas sastāv no telpas 62,3 m².
2. SIA “Varnnas” lūdz pagarināt telpu nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem, līdz 2028.gada 17. maijam.
3. Atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12.punktam viena no pašvaldības autonomajām funkcijās ir saimnieciskās darbības sekmēšana attiecīgajā administratīvā teritorijā un atbalsta sniegšana.
4. Saskaņā ar attīstības plānošanas dokumentā “Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2021.-2045.gadam” noteiktajiem Siguldas novada attīstības virzieniem un stratēģiskajiem mērķiem – pašvaldības resursi tiek ieguldīti iedzīvotāju labklājības celšanā, uzlabojot dzīves telpas kvalitatīvi un veidojot ekonomisko aktivitāti veicinošo vidi.
5. Saskaņā ar attīstības plānošanas dokumenta “Siguldas novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam” Rīcības plāna uzdevuma U30. *Veicināt investīciju piesaisti ekonomikas attīstībai rīcība - R.121. ir pašvaldības līdzdalība investīciju piesaistei uzņēmējdarbības vides uzlabošanai.* Rīcības plāna uzdevuma U29. *Veidot ekonomiskai attīstībai nepieciešamo infrastruktūru un darba vietu radīšanu rīcība – R.119. ir veicināt jaunu mazo un vidējo uzņēmumu veidošanos un darba vietu skaita pieaugumu.*
6. saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (spēkā no 2018.gada 1.jūnija), turpmāk – Noteikumi, 119.punktu nomas līgumiem, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu. Iznomātājam ir tiesības pagarināt nomas līguma termiņu saskaņā ar šo noteikumu 18., 19., 20., 21.punktā minētajiem nosacījumiem.
7. Noteikumu 18.punktā noteikts, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā.
8. Noteikumu 19.punktā noteikts, ka nomas līgumu ar attiecīgo nomnieku nepagarina, ja pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas par nomas līguma pagarināšanu iznomātājs ir vienpusēji izbeidzis citu ar nomnieku noslēgto līgumu par īpašuma lietošanu, tāpēc ka nomnieks nav pildījis līgumā noteiktos pienākumus vai stājies spēkā tiesas nolēmums, uz kura pamata tiek izbeigts cits ar iznomātāju noslēgts līgums par īpašuma lietošanu nomnieka rīcības dēļ.
9. Noteikumu 20.punktā noteikts, ka nomas līgumu ir tiesības nepagarināt ar nomnieku, kurš pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas par nomas līguma pagarināšanu nav labticīgi pildījis attiecīgajā vai citā ar iznomātāju noslēgtā līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tam ir bijuši vismaz trīs maksājumu kavējumi, kas kopā pārsniedz divu maksājumu periodu, ja līgumā noteikts viena mēneša nomas maksas aprēķina periods, vai vienu maksājuma periodu, ja līgumā noteikts viena ceturksņa nomas maksas aprēķina periods, vai

iznomātājam zināmi ar publiskas personas nekustamā īpašuma uzturēšanu saistīto maksājumu parādi, vai nomniekam ir jebkādas citas būtiskas neizpildītas līgumsaistības pret iznomātāju; SIA "Varnnas", Reģ.Nr. 54103074491 nav nenokārtotas saistības pret Siguldas novada pašvaldības aģentūru "Siguldas Attīstības aģentūra", Siguldas novada pašvaldību vai tās iestādēm.

10. Noteikumu 21.punktā noteikts, ka, pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu. Ja nomas objektu izmanto saimnieciskai darbībai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksu nosaka atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, ja tā ir augstāka nekā līgumā noteiktā nomas maksa. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu.
11. 11.P/A "Siguldas Attīstības aģentūra" nomas maksas pārskatīšanai ir organizējusi ēkas novērtēšanu, kuru veica SIA "Eiroeksperts" reģ.Nr.40003650352, sertificēts nekustamo īpašumu vērtētājs Guntis Štefenbergs (LĪVA īpašumu vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.72) 2023.gada 22.martā, nosakot nomas maksu 4,80 EUR/m² (četri euro 80 centi), bez pievienotā vērtības nodokļa.
12. 12.Saskaņā ar Noteikumu 22.punktu, pagarinot nomas līguma termiņu vai pārjaunojot nomas līgumu, iznomātājs 10 darbdienu laikā pēc nomas līguma termiņa pagarināšanas vai pārjaunojuma līguma noslēgšanas publicē vai nodrošina attiecīgās informācijas publicēšanu šo noteikumu 26. punktā minētajā tīmekļvietnē.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18., 19., 20., 21., 22., 26.punktiem, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Adamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. pagarināt Siguldas novada pašvaldības un SIA "Varnnas", Reģ.Nr. 54103074491, 2018.gada 23.maija nomas līguma Nr.2018/730 termiņu uz 5 gadiem līdz 2028.gada 17.maijam
2. uzdot Siguldas novada pašvaldības aģentūrai "Siguldas Attīstības aģentūra" sagatavot vienošanos ar SIA "Varnnas", Reģ.Nr. 54103074491, par 2018.gada 23.maija nomas līguma Nr.2018/730 termiņa pagarināšanu līdz 2028.gada 17.maijam par Darbnīcas Nr.2 Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 1818 004), kas sastāv no telpas 62.3 m² platībā, nosakot nomas maksu 299,04 EUR (divi simti deviņdesmit deviņi euro 04 centi) un pievienotās vērtības nodoklis 21%, kas ir 62,80 EUR (sešdesmit divi euro 80 centi), kopā **361,84** EUR (trīsi simti sešdesmit viens euro 84 centi) mēnesī.
3. vienošanās paredzēt pienākumu nomniekam kompensēt neatkarīgā vērtētāja SIA "Eiroeksperts" reģ.Nr. 40003650352, 2023.gada 22.marta vērtējuma atlīdzības summu **68,16** EUR (sešdesmit astoņi euro 16 centi), tai skaitā pievienotās vērtības nodoklis 11,83 EUR (vienpadsmit euro 83 centi) apmērā;
4. Siguldas novada pašvaldības aģentūrai "Siguldas Attīstības aģentūra" publicēt attiecīgo informāciju Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

27.§

Par telpu nomas līguma Nr. 2018/727 pagarināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatot Siguldas novada pašvaldībā saņemto nekustamā īpašuma “Muižas koka māja”, Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, kadastra apzīmējums 80150021818002, nomnieka [Z.C.], personas kods [..], adrese: [..], Siguldas novads, LV - 2150, 2023. gada 22. marta iesniegumu (reģistrēts Nr. A-3.1/9/1347) ar lūgumu pagarināt 2018.gada 23.maija telpu nomas līgumu Nr.2018/727, **komiteja konstatē:**

1. Saskaņā Siguldas novada pašvaldības 2018.gada 9. maijā rīkotās izsoles rezultātiem, 2018. gada 23. maijā starp Siguldas novada pašvaldību un [Z.C.], personas kods [..], noslēgts nomas līgums Nr. 2018/727 uz pieciem gadiem, līdz 2023. gada 16. maijam. Nomniece pieņēmusi lietošanā mākslinieku, dizaineru vai amatnieku darbnīcu Nr.3, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 1818 002), kas sastāv no telpas 10,8 m².
2. [Z.C.] lūdz pagarināt telpu nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem, līdz 2028.gada 17.maijam.
3. Atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12.punktam viena no pašvaldības autonomajām funkcijās ir saimnieciskās darbības sekmēšana attiecīgajā administratīvā teritorijā un atbalsta sniegšana.
4. Saskaņā ar attīstības plānošanas dokumentā “Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2021.-2045.gadam” noteiktajiem Siguldas novada attīstības virzieniem un stratēģiskajiem mērķiem – pašvaldības resursi tiek ieguldīti iedzīvotāju labklājības celšanā, uzlabojot dzīves telpas kvalitatīvi un veidojot ekonomisko aktivitāti veicinošo vidi.
5. Saskaņā ar attīstības plānošanas dokumenta “Siguldas novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam” Rīcības plāna uzdevuma U30. *Veicināt investīciju piesaisti ekonomikas attīstībai rīcība - R.121. ir pašvaldības līdzdalība investīciju piesaistei uzņēmējdarbības vides uzlabošanai. Rīcības plāna uzdevuma U29. Veidot ekonomiskai attīstībai nepieciešamo infrastruktūru un darba vietu radīšanu rīcība – R.119. ir veicināt jaunu mazo un vidējo uzņēmumu veidošanos un darba vietu skaita pieaugumu.*
6. saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (spēkā no 2018.gada 1.jūnija), turpmāk – Noteikumi, 119.punktu nomas līgumiem, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu. Iznomātajam ir tiesības pagarināt nomas līguma termiņu saskaņā ar šo noteikumu 18., 19., 20., 21.punktā minētajiem nosacījumiem.
7. Noteikumu 18.punktā noteikts, ka iznomātajam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā.
8. Noteikumu 19.punktā noteikts, ka nomas līgumu ar attiecīgo nomnieku nepagarina, ja pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas par nomas līguma pagarināšanu iznomātājs ir vienpusēji izbeidzis citu ar nomnieku noslēgto līgumu par īpašuma lietošanu, tāpēc ka nomnieks nav pildījis līgumā noteiktos pienākumus vai stājies spēkā tiesas nolēmums, uz kura pamata tiek izbeigts cits ar iznomātāju noslēgts līgums par īpašuma lietošanu nomnieka rīcības dēļ.
9. Noteikumu 20.punktā noteikts, ka nomas līgumu ir tiesības nepagarināt ar nomnieku, kurš pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas par nomas līguma pagarināšanu nav labticīgi pildījis attiecīgajā vai citā ar iznomātāju noslēgtā līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tam ir bijuši vismaz trīs maksājumu kavējumi, kas kopā pārsniedz divu maksājumu periodu, ja līgumā noteikts viena mēneša nomas maksas aprēķina periods, vai vienu maksājuma periodu, ja līgumā noteikts viena ceturkšņa nomas maksas aprēķina periods, vai iznomātajam zināmi ar publiskas personas nekustamā īpašuma uzturēšanu saistīto maksājumu parādi, vai nomniekam ir jebkādas citas būtiskas neizpildītas līgumsaistības pret iznomātāju; [Z.C.], personas kods [..] nav nenokārtotas saistības pret Siguldas novada pašvaldības aģentūru “Siguldas Attīstības aģentūra”, Siguldas novada pašvaldību vai tās iestādēm.
10. Noteikumu 21.punktā noteikts, ka, pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu. Ja nomas objektu izmanto

saimnieciskai darbībai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksu nosaka atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, ja tā ir augstāka nekā līgumā noteiktā nomas maksa. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātajam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu.

11. P/A “Siguldas Attīstības aģentūra” nomas maksas pārskatīšanai ir organizējusi ēkas novērtēšanu, kuru veica SIA “Eiroeksperts” reģ.Nr.40003650352, sertificēts nekustamo īpašumu vērtētājs Guntis Štefenbergs (LĪVA īpašumu vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.72) 2023.gada 22.martā, nosakot nomas maksu 4,80 EUR/m² (četri *euro* 80 centi), bez pievienotā vērtības nodokļa.
12. Saskaņā ar Noteikumu 22.punktu, pagarinot nomas līguma termiņu vai pārjaunojot nomas līgumu, iznomātājs 10 darbdienu laikā pēc nomas līguma termiņa pagarināšanas vai pārjaunojuma līguma noslēgšanas publicē vai nodrošina attiecīgās informācijas publicēšanu šo noteikumu 26. punktā minētajā tīmekļvietnē.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18., 19., 20., 21., 22., 26.punktiem, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. pagarināt Siguldas novada pašvaldības un [Z.C.], personas kods [..], 2018. gada 23. maija nomas līguma Nr.2018/727 termiņu uz 5 gadiem, līdz 2028. gada 17. maijam;
2. uzdot Siguldas novada pašvaldības aģentūrai “Siguldas Attīstības aģentūra” sagatavot vienošanos ar [Z.C.], personas kods [..], par 2018. gada 23. maija nomas līguma Nr.2018/727 termiņa pagarināšanu līdz 2028. gada 17. maijam par Darbnīcas Nr.3 Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 1818 002), kas sastāv no telpas 10,8m² platībā, nosakot nomas maksu 51,84 EUR (piecdesmit viens *euro* 84 centi) un pievienotās vērtības nodoklis 21%, kas ir 10,89 EUR (desmit *euro* 89 centi), kopā **62,73** EUR (sešdesmit divi *euro* 73 centi) mēnesī;
3. vienošanās paredzēt pienākumu nomniekam kompensēt neatkarīgā vērtētāja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģ. Nr.40003554692, 2023. gada 22. marta vērtējuma atlīdzības summu **102,25** EUR (viens simts divi *euro* 25 centi), tai skaitā pievienotās vērtības nodoklis 17,75 EUR (septiņpadsmit *euro* 75 centi) apmērā;
4. Siguldas novada pašvaldības aģentūrai “Siguldas Attīstības aģentūra” publicēt attiecīgo informāciju Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

28.§

Par telpu nomas līguma Nr. 2018/728 pagarināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatot Siguldas novada pašvaldībā saņemto nekustamā īpašuma “Rezidence”, Pils iela 16, Sigulda, kadastra apzīmējums 80150021818004, nomnieka SIA “Siguldas saldējums”, Reģ.Nr. 40103781665, juridiskā adrese: Lāčplēša iela 9-5, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150 23.marta iesniegumu Nr. A-3.1/8/1485 ar lūgumu pagarināt 2018.gada 23.maija telpu nomas līgumu Nr.2018/728, **komiteja konstatē:**

1. Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības 2018.gada 9. maijā rīkotās izsoles rezultātiem, 2018. gada 23. maijā starp Siguldas novada pašvaldību un SIA “Siguldas saldējums”, Reģ.Nr. 40103781665, noslēgts nomas līgums Nr. 2018/728 uz pieciem gadiem, līdz 2023.gada 16.maijam. Nomnieks pieņēmis lietošanā mākslinieku, dizaineru vai amatnieku darbnīcu Nr.1,

- Pils ielā 16, Siguldā (kadastra apzīmējums 8015 002 1818 004), kas sastāv no telpas 46,1 m², palīgtelpa 2,4 m² un WC 3,0 m².
2. SIA "Siguldas saldējums" lūdz pagarināt telpu nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem, līdz 2028.gada 17.maijam.
 3. Atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12.punktam viena no pašvaldības autonomajām funkcijās ir saimnieciskās darbības sekmēšana attiecīgajā administratīvā teritorijā un atbalsta sniegšana.
 4. Saskaņā ar attīstības plānošanas dokumentā "Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2021.-2045.gadam" noteiktajiem Siguldas novada attīstības virzieniem un stratēģiskajiem mērķiem – pašvaldības resursi tiek ieguldīti iedzīvotāju labklājības celšanā, uzlabojot dzīves telpas kvalitatīvi un veidojot ekonomisko aktivitāti veicinošo vidi.
 5. Saskaņā ar attīstības plānošanas dokumenta "Siguldas novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam" Rīcības plāna uzdevuma U30. *Veicināt investīciju piesaisti ekonomikas attīstībai rīcība - R.121. ir pašvaldības līdzdalība investīciju piesaistei uzņēmējdarbības vides uzlabošanai.* Rīcības plāna uzdevuma U29. *Veidot ekonomiskai attīstībai nepieciešamo infrastruktūru un darba vietu radīšanu rīcība – R.119. ir veicināt jaunu mazo un vidējo uzņēmumu veidošanos un darba vietu skaita pieaugumu.*
 6. saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (spēkā no 2018.gada 1.jūnija), turpmāk – Noteikumi, 119.punktu nomas līgumiem, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu. Iznomātājam ir tiesības pagarināt nomas līguma termiņu saskaņā ar šo noteikumu 18., 19., 20., 21.punktā minētajiem nosacījumiem.
 7. Noteikumu 18.punktā noteikts, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā.
 8. Noteikumu 19.punktā noteikts, ka nomas līgumu ar attiecīgo nomnieku nepagarina, ja pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas par nomas līguma pagarināšanu iznomātājs ir vienpusēji izbeidzis citu ar nomnieku noslēgto līgumu par īpašuma lietošanu, tāpēc ka nomnieks nav pildījis līgumā noteiktos pienākumus vai stājies spēkā tiesas nolēmums, uz kura pamata tiek izbeigts cits ar iznomātāju noslēgts līgums par īpašuma lietošanu nomnieka rīcības dēļ.
 9. Noteikumu 20.punktā noteikts, ka nomas līgumu ir tiesības nepagarināt ar nomnieku, kurš pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas par nomas līguma pagarināšanu nav labticīgi pildījis attiecīgajā vai citā ar iznomātāju noslēgtā līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tam ir bijuši vismaz trīs maksājumu kavējumi, kas kopā pārsniedz divu maksājumu periodu, ja līgumā noteikts viena mēneša nomas maksas aprēķina periods, vai vienu maksājumu periodu, ja līgumā noteikts viena ceturkšņa nomas maksas aprēķina periods, vai iznomātājam zināmi ar publiskas personas nekustamā īpašuma uzturēšanu saistīto maksājumu parādi, vai nomniekam ir jebkādas citas būtiskas neizpildītas līgumsaistības pret iznomātāju; SIA "Siguldas saldējums", Reģ.Nr. 40103781665 nav nenokārtotas saistības pret Siguldas novada pašvaldības aģentūru "Siguldas Attīstības aģentūra", Siguldas novada pašvaldību vai tās iestādēm.
 10. Noteikumu 21.punktā noteikts, ka, pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu. Ja nomas objektu izmanto saimnieciskai darbībai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksu nosaka atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, ja tā ir augstāka nekā līgumā noteiktā nomas maksa. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu.

11. P/A "Siguldas Attīstības aģentūra" nomas maksas pārskatīšanai ir organizējusi ēkas novērtēšanu, kuru veica SIA "Eiroeksperts" reģ.Nr.40003650352, sertificēts nekustamo īpašumu vērtētājs Guntis Štefenbergs (LĪVA īpašumu vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.72) 2023.gada 22.martā, nosakot nomas maksu 4,80 EUR/m² (četri *euro* 80 centi), bez pievienotā vērtības nodokļa.
12. Saskaņā ar Noteikumu 22.punktu, pagarinot nomas līguma termiņu vai pārjaunojot nomas līgumu, iznomātājs 10 darbdienu laikā pēc nomas līguma termiņa pagarināšanas vai pārjaunojuma līguma noslēgšanas publicē vai nodrošina attiecīgās informācijas publicēšanu šo noteikumu 26. punktā minētajā tīmekļvietnē.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18., 19., 20., 21., 22., 26.punktiem, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolēmj:**

1. pagarināt Siguldas novada pašvaldības un SIA "Siguldas saldējums", Reģ.Nr. 40103781665, 2018.gada 23.maija nomas līguma Nr.2018/728 termiņu uz 5 gadiem līdz 2028.gada 17. maijam
2. uzdot Siguldas novada pašvaldības aģentūrai "Siguldas Attīstības aģentūra" sagatavot vienošanos ar SIA "Siguldas saldējums", Reģ.Nr. 40103781665, par 2018.gada 23.maija nomas līguma Nr.2018/728 termiņa pagarināšanu līdz 2028.gada 17. maijam par Darbnīcas Nr.1 Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra apzīmējums 8015 002 1818 004), kas sastāv no telpas 46,1 m², palīgtelpa 2,4 m² un WC 3,0 m² platībā, nosakot nomas maksu 247,20 EUR (divi simti četrdesmit septiņi *euro* 20 centi) un pievienotās vērtības nodoklis 21%, kas ir 51,91 EUR (piecdesmit viens *euro* 91 cents), kopā **299,11** EUR (divi simti deviņdesmit deviņi *euro* 11 centi) mēnesī.
3. vienošanās paredzēt pienākumu nomniekam kompensēt neatkarīgā vērtētāja SIA "Eiroeksperts" reģ.Nr. 40003650352, 2023.gada 22.marta vērtējuma atlīdzības summu **68,16** EUR (sešdesmit astoņi *euro* 16 centi), tai skaitā pievienotās vērtības nodokli 11,83 EUR (vienpadsmit *euro* 83 centi) apmērā;
4. Siguldas novada pašvaldības aģentūrai "Siguldas Attīstības aģentūra" publicēt attiecīgo informāciju Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

29. §

Par telpu nomas līguma NR. 218/729 pagarināšanu

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Izskatot Siguldas novada pašvaldībā saņemto nekustamā īpašuma "Rezidence", Pils iela 16, Sigulda, kadastra apzīmējums 8015 002 1818 004, nomnieka [E.C.], personas kods [..], adrese: [..], Siguldas novads, LV - 2150, 24.janvāra iesniegumu (reģistrēts Nr. A-3.1/9/372) ar lūgumu pagarināt 2018.gada 23.maija telpu nomas līgumu Nr.2018/729, **komiteja konstatē:**

1. Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības 2018.gada 9. maijā rīkotās izsoles rezultātiem, 2018. gada 23. maijā starp Siguldas novada pašvaldību un [E.C.], personas kods [..], noslēgts nomas līgumu Nr.2018/729 uz pieciem gadiem, līdz 2023.gada 16.maijam. Nomniece pieņēmusi lietošanā mākslinieku, dizaineru vai amatnieku darbnīcu Nr.3, Pils ielā 16, Siguldā (kadastra apzīmējums 8015 002 1818 004), kas sastāv no telpas 44,9 m², palīgtelpas 5,2 m² un WC 3,9 m².
2. [E.C.] lūdz pagarināt telpu nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem, līdz 2028.gada 15.maijam.

3. Atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12.punktam viena no pašvaldības autonomajām funkcijās ir saimnieciskās darbības sekmēšana attiecīgajā administratīvā teritorijā un atbalsta sniegšana.
4. Saskaņā ar attīstības plānošanas dokumentā “Siguldas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2021.-2045.gadam” noteiktajiem Siguldas novada attīstības virzieniem un stratēģiskajiem mērķiem – pašvaldības resursi tiek ieguldīti iedzīvotāju labklājības celšanā, uzlabojot dzīves telpas kvalitatīvi un veidojot ekonomisko aktivitāti veicinošo vidi.
5. Saskaņā ar attīstības plānošanas dokumenta “Siguldas novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam” Rīcības plāna uzdevuma U30. *Veicināt investīciju piesaisti ekonomikas attīstībai rīcība - R.121. ir pašvaldības līdzdalība investīciju piesaistei uzņēmējdarbības vides uzlabošanai.* Rīcības plāna uzdevuma U29. *Veidot ekonomiskai attīstībai nepieciešamo infrastruktūru un darba vietu radīšanu rīcība – R.119. ir veicināt jaunu mazo un vidējo uzņēmumu veidošanos un darba vietu skaita pieaugumu.*
6. saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (spēkā no 2018.gada 1.jūnija), turpmāk – Noteikumi, 119.punktu nomas līgumiem, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu. Iznomātājam ir tiesības pagarināt nomas līguma termiņu saskaņā ar šo noteikumu 18., 19., 20., 21.punktā minētajiem nosacījumiem.
7. Noteikumu 18.punktā noteikts, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā.
8. Noteikumu 19.punktā noteikts, ka nomas līgumu ar attiecīgo nomnieku nepagarina, ja pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas par nomas līguma pagarināšanu iznomātājs ir vienpusēji izbeidzis citu ar nomnieku noslēgto līgumu par īpašuma lietošanu, tāpēc ka nomnieks nav pildījis līgumā noteiktos pienākumus vai stājies spēkā tiesas nolēmums, uz kura pamata tiek izbeigts cits ar iznomātāju noslēgts līgums par īpašuma lietošanu nomnieka rīcības dēļ.
9. Noteikumu 20.punktā noteikts, ka nomas līgumu ir tiesības nepagarināt ar nomnieku, kurš pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas par nomas līguma pagarināšanu nav labticīgi pildījis attiecīgajā vai citā ar iznomātāju noslēgtā līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tam ir bijuši vismaz trīs maksājumu kavējumi, kas kopā pārsniedz divu maksājumu periodu, ja līgumā noteikts viena mēneša nomas maksas aprēķina periods, vai vienu maksājuma periodu, ja līgumā noteikts viena ceturkšņa nomas maksas aprēķina periods, vai iznomātājam zināmi ar publiskas personas nekustamā īpašuma uzturēšanu saistīto maksājumu parādi, vai nomniekam ir jebkādas citas būtiskas neizpildītas līgumsaistības pret iznomātāju; [E.C.], personas kods [...] nav nenokārtotas saistības pret Siguldas novada pašvaldības aģentūru “Siguldas Attīstības aģentūra”, Siguldas novada pašvaldību vai tās iestādēm.
10. Noteikumu 21.punktā noteikts, ka, pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu. Ja nomas objektu izmanto saimnieciskai darbībai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksu nosaka atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, ja tā ir augstāka nekā līgumā noteiktā nomas maksa. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu.
11. P/A “Siguldas Attīstības aģentūra” nomas maksas pārskatīšanai ir organizējusi ēkas novērtēšanu, kuru veica SIA “Eiroeksperts” reģ.Nr.40003650352, sertificēts nekustamo īpašumu vērtētājs Guntis Štefenbergs (LĪVA īpašumu vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.72) 2023.gada 22.martā, nosakot nomas maksu 4,80 EUR/m² (četri euro 80 centi), bez pievienotā vērtības nodokļa.

12. Saskaņā ar Noteikumu 22.punktu, pagarinot nomas līguma termiņu vai pārjaunojot nomas līgumu, iznomātājs 10 darbdienu laikā pēc nomas līguma termiņa pagarināšanas vai pārjaunojuma līguma noslēgšanas publicē vai nodrošina attiecīgās informācijas publicēšanu šo noteikumu 26. punktā minētajā tīmekļvietnē.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18., 19., 20., 21., 22., 26.punktiem, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. pagarināt Siguldas novada pašvaldības un [E.C.], personas kods [..], 2018.gada 23.maija nomas līguma Nr.2018/729 termiņu uz 5 gadiem līdz 2028.gada 17.maijam;
2. uzdot Siguldas novada pašvaldības aģentūrai "Siguldas Attīstības aģentūra" sagatavot vienošanos ar [E.C.], personas kods [..], par 2018.gada 23.maija nomas līguma Nr.2018/729 termiņa pagarināšanu līdz 2028. gada 17. maijam par Darbnīcas Nr.3, Pils ielā 16, Siguldā (kadastra apzīmējums 8015 002 1818 004), kas sastāv no telpas 44,9 m², palīgtelpas 5,2 m² un WC 3,9 m² platībā, nosakot nomas maksu 259,20 EUR (divi simti piecdesmit deviņi *euro* 20 centi) un pievienotās vērtības nodoklis 21%, kas ir 54,43 EUR (piecdesmit četri *euro* 43 centi), kopā **313,63 EUR** (trīs simti trīspadsmit *euro* 63 centi) mēnesī.
3. vienošanās paredzēt pienākumu nomniekam kompensēt neatkarīgā vērtētāja SIA "Eiroeksperts" reģ.Nr. 40003650352, 2023.gada 22.marta vērtējuma atlīdzības summu **68,16 EUR** (sešdesmit astoņi *euro* 16 centi), tai skaitā pievienotās vērtības nodokli 11,83 EUR (vienpadsmit *euro* 83 centi) apmērā;
4. Siguldas novada pašvaldības aģentūrai "Siguldas Attīstības aģentūra" publicēt attiecīgo informāciju Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv;
5. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

30. §

Par līdzfinansējuma piešķiršanu Latvijas evaņģēliski luteriskās baznīcas Krimuldas draudzes projekta "Krimuldas luterāņu baznīcas mācītājmājas un zvaniķu mājas arhitektoniski mākslinieciskā inventarizācija un tehniskā apsekojuma atzinuma izstrāde" īstenošanai

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Debatēs piedalās: L. Sausiņa, R. Ādamsons

Viedokli sniedz: G. Konrads

Siguldas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2023.gada 20.martā ir saņēmusi Latvijas evaņģēliski luteriskās baznīcas Krimuldas draudzes, reģ. Nr. 90000448211, juridiskā adrese "Mācītājmāja", Krimuldas pagasts, Siguldas novads (turpmāk – Draudze), iesniegumu (reģ. Nr. A-6.8/3/1370) ar lūgumu sniegt atbalstu projekta "Krimuldas luterāņu baznīcas mācītājmājas un zvaniķu mājas arhitektoniski mākslinieciskā inventarizācija un tehniskā apsekojuma atzinuma izstrāde" (turpmāk – Projekts) īstenošanai un piešķirt līdzfinansējumu 3 500,00 EUR (trīs tūkstoši pieci simti eiro).

Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde 2023.gada 31.janvārī pieņēma lēmumu (Nr. 08-09.1/425) atbalstīt Krimuldas luterāņu baznīcas mācītājmājas un zvaniķu mājas iekļaušanu Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā kā kompleksu reģiona nozīmes arhitektūras pieminekli ar nosaukumu "Krimuldas mācītājmuižas ēku ansamblis".

Projekta mērķis ir veikt Krimuldas luterāņu baznīcas mācītājmājas un zvaniķu mājas arhitektoniski māksliniecisko izpēti un tehniskās apsekošanas atzinuma Projekta izstrādi, lai sasniegtu ilgtermiņa mērķi - pilnībā veikt ēku atjaunošanas, restaurācijas un saglabāšanas darbus,

veicot Latvijas kultūrvides un kultūrvēsturisko pieminekļu saglabāšanu, attīstību un kultūrvēsturiskā mantojuma nozīmes popularizēšanu.

Projekta kopējā attiecināmo izmaksu summa ir 15 212,12 EUR (piecpadsmit tūkstoši divi simti divpadsmit eiro, 12 centi), no kuras nepieciešamais līdzfinansējums ir 15%, t.i, 2 312,12 EUR (divi tūkstoši trīs simti divpadsmit eiro, 12 centi).

Vienlaikus Projekta pieteikums valsts budžeta finansējuma saņemšanai ir iesniegts Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes izsludinātajā Kultūras pieminekļu konservācijas un restaurācijas programmas 2023.gadam pieteikumu konkursā.

Kārtību, kādā Pašvaldības dome piešķir līdzfinansējumu projektu īstenošanai Siguldas novadā, nosaka Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 16.marta iekšējie noteikumi Nr.4/2023 "Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektu īstenošanai Siguldas novadā" (prot. Nr. 4, 14. §), (turpmāk – Noteikumi), kuru 2. punkts noteic, ka *pašvaldība var atbalstīt līdzfinansējuma piešķiršanu projektu īstenošanai plašākai sabiedrībai brīvi pieejamu pakalpojumu, infrastruktūras attīstīšanai, dzīves kvalitātes un vides resursu saglabāšanai, uzlabošanai un pilnveidošanai, kuru iesniedzēji ir Siguldas novadā reģistrētās reliģiskās organizācijas, biedrības vai nodibinājumi.* Noteikumu 9. punkts noteic, ka *līdzfinansējums var tikt piešķirts, ja projekta pieteikums pēc novērtēšanas kritērijiem ir novērtēts vismaz ar astoņiem punktiem.*

Pašvaldības Teritorijas attīstības pārvalde, atbilstoši Noteikumos noteiktajiem kritērijiem, izvērtēja Projektu, kā rezultāta Projekts saņēma 13 punktus. Pamatojoties uz Noteikumu 11. punktu, pieteikumu atzinuma sniegšanai nepieciešams virzīt Pašvaldības domes Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta komitejā un Finanšu komitejā.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 16.marta iekšējiem noteikumiem Nr. 4/2023 "Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektu īstenošanai Siguldas novadā", atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atbalstīt līdzfinansējuma piešķiršanu 2 312,12 EUR (divi tūkstoši trīs simti divpadsmit eiro, 12 centi) apmērā Latvijas evaņģēliski luteriskās baznīcas Krimuldas draudzes, reģ. Nr. 90000448211, projekta "Krimuldas luterāņu baznīcas mācītājmājas un zvaniķu mājas arhitektoniski mākslinieciskā inventarizācija un tehniskā apsekojuma atzinuma izstrāde" īstenošanai;
2. Latvijas evaņģēliski luteriskās baznīcas Krimuldas draudzei divu nedēļu laikā pēc Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes lēmuma saņemšanas par Projekta apstiprināšanu nosūtīt to Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldei;
3. projekta pieteikuma apstiprināšanas gadījumā Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldē;
 - 3.1. Finanšu pārvaldei ieplānot Siguldas novada pašvaldības 2023.gada budžetā nepieciešamo līdzfinansējumu 2 312,12 EUR (divi tūkstoši trīs simti divpadsmit eiro, 12 centi) apmērā.
 - 3.2. Teritorijas attīstības pārvaldes Investīciju nodaļai nodrošināt līguma slēgšanu un tā izpildes uzraudzību.
4. virzīt jautājumu izskatīšanai domes sēdē.

31. §

Par finansējuma piešķiršanu biedrībai „Bērnu Sporta klubs Gauja”

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Ir saņemts iesniegums no biedrības „Bērnu Sporta klubs Gauja”, reģ. Nr. 40008291349, juridiskā adrese: Vidzemes iela 4-12, Vangaži, Ropažu novads, ar lūgumu piešķirt finansējumu 2400 EUR (divi tūkstoši četri simti *euro*) apmērā biedrības bērnu un jauniešu interešu izglītības programmas peldēšanā nodrošināšanai Siguldas novadā. Biedrība „Bērnu Sporta klubs Gauja”

nodarbojas ar Siguldas novada bērnu un jauniešu interešu izglītības programmu īstenošanu Siguldas novadā. Nodarbības notiek Krimuldas Sporta centrā. Licence derīga līdz 2024.gada 6.decembrim. Saskaņā ar biedrības iesūtīto bērnu un jauniešu sarakstu, biedrībā tiek apmācīti 21 Siguldas novadā deklarēti audzēkņi.

Izvērtējot saņemto iesniegumu, secināts, ka tas atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 2.februāra iekšējo noteikumu Nr.1/2023 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (turpmāk – iekšējie noteikumi) 14.4.2.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem. Saskaņā ar iekšējo noteikumu Pielikumu Nr.2 2023.gadā plānotais finansējums peldēšanai ir 6075 EUR (seši tūkstoši septiņdesmit pieci *euro*).

Ņemot vērā iekšējo noteikumu 14.3. punktā noteikto, ka iekšējo noteikumu Pielikuma Nr.2 finansējuma bērnu un jauniešu sasniegumu daļa prioritāri var tikt piešķirta biedrībai/nodibinājumam/iestādei, kuru pārstāv attiecīgais sasnieguma ieguvējs vai konkrētam sportistam, novirzot finansējumu attiecīgā sporta veida federācijai vai sportista pārstāvošai biedrībai/nodibinājumam un iekšējo noteikumu 14.4.2. punktā noteikto, ja attiecīgā sporta veida mācību-treņu process tiek īstenots vairākās biedrībās/nodibinājumos/iestādēs, atlikušais finansējums tiek sadalīts atbilstoši Siguldas novadā deklarēto audzēkņu skaitam. biedrībai „Bērnu Sporta klubs Gauja” pieejamais finansējums ir 320,34 EUR (trīs simti divdesmit *euro* 34 centi).

Iekšējo noteikumu 21.punktā noteikts, ka Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta komitejas atzinumā norāda piešķirtā finansējuma apjomu un finansējuma saņemšanas kārtību. Gadījumā, ja finansējums tiek piešķirts biedrībai, nodibinājumam, tiek slēgts līgums par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 24.februārī ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma piešķiršanā kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija” (prot. Nr.5, 57.§) un 2022.gada 17.martā ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Baltkrievija” (prot. Nr.7, 44.§), nolēmusi neatbalstīt ar pašvaldības līdzfinansējumu jebkurus kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumus vai aktivitātes, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija un/vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā un/vai Baltkrievijā, kuros plānota Krievijas Federācijas un/vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6. un 7.punktu un 2023.gada 2.februāra iekšējo noteikumu Nr.1/2023 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” 14.4.2., 15. un 21.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. piešķirt finansējumu biedrībai „Bērnu Sporta klubs Gauja”, reģ. Nr. 40008291349, juridiskā adrese: Vidzemes iela 4-12, Vangaži, Ropažu novads, 320,34 EUR (trīs simti divdesmit *euro* 34 centi) apmērā biedrības bērnu un jauniešu interešu izglītības programmas peldēšanā nodrošināšanai no 2023.gada plānotā finansējuma peldēšanai, ar nosacījumu, ka finansējums netiek izlietots tādiem pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija un/vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā un/vai Baltkrievijā un kuros plānota Krievijas Federācijas un/vai Baltkrievijas pārstāvju dalība;
2. noslēgt līgumu ar biedrību „Bērnu Sporta klubs Gauja”, reģ. Nr. 40008291349, juridiskā adrese: Vidzemes iela 4-12, Vangaži, Ropažu novads, par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu;
3. noteikt Sporta pārvaldes vadītāju Z. Abzaloni par līguma izpildes atbildīgo personu.

32.§

Par finansējuma piešķiršanu badmintonam

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Ir saņemts iesniegums no biedrības “Siguldas badmintona klubs”, reģistrācijas Nr. 40008028526, juridiskā adrese: Kr.Barona iela 2-5, Sigulda, Siguldas novads, ar lūgumu piešķirt finansējumu 4500 EUR (četri tūkstoši pieci simti *euro*) apmērā biedrības audzēkņu mācību-treņu procesa nodrošināšanai, dalībai sacensībās un inventāra iegādei. Biedrība nodarbojas ar Siguldas novada bērnu un jauniešu interešu izglītības programmas īstenošanu Siguldas novadā, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības izsniegtu licenci, kura ir spēkā līdz 2026.gada 31.janvārim.

Izvērtējot saņemto iesniegumu, secināts, ka tas atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 2.februāra iekšējo noteikumu Nr.1/2023 “Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (turpmāk – iekšējie noteikumi) 14.4.2.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem. Saskaņā ar minēto iekšējo noteikumu Pielikumu Nr.2 2023.gadā plānotais finansējums badmintonam 4500 EUR (četri tūkstoši pieci simti *euro*).

Iekšējo noteikumu 21.punktā noteikts, ka Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta komitejas atzinumā norāda piešķirtā finansējuma apjomu un finansējuma saņemšanas kārtību. Gadījumā, ja finansējums tiek piešķirts biedrībai, nodibinājumam, tiek slēgts līgums par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 24.februārī ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma piešķiršanā kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija” (prot. Nr.5, 57.§) un 2022.gada 17.martā ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Baltkrievija” (prot. Nr.7, 44.§) nolēmusi neatbalstīt ar pašvaldības līdzfinansējumu jebkurus kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumus vai aktivitātes, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija un/vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā un/vai Baltkrievijā, kuros plānota Krievijas Federācijas un/vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6. un 7.punktu un 2023.gada 2.februāra iekšējo noteikumu Nr.1/2023 “Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” 14.4.2., 15. un 21.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. piešķirt finansējumu biedrībai “Siguldas badmintona klubs”, reģistrācijas Nr. 40008028526, juridiskā adrese: Kr.Barona iela 2-5, Sigulda, Siguldas novads, 4500 EUR (četri tūkstoši pieci simti *euro*) apmērā biedrības audzēkņu mācību-treņu procesa nodrošināšanai, dalībai sacensībās un inventāra iegādei no 2023.gada plānotā pašvaldības finansējuma badmintonam, ar nosacījumu, ka finansējums netiek izlietots tādiem pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija un/vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā un/vai Baltkrievijā un kuros plānota Krievijas Federācijas un/vai Baltkrievijas pārstāvju dalība;
2. noslēgt līgumu ar biedrību “Siguldas badmintona klubs”, reģistrācijas Nr. 40008028526, juridiskā adrese Kr.Barona iela 2-5, Sigulda, Siguldas novads, par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu;
3. noteikt Sporta pārvaldes vadītāju Z. Abzaloni par līguma izpildes atbildīgo personu.

33.§

Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Siguldas 1.pamatskolas atbalsta biedrība”

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S.Bērziņa

Ir saņemts iesniegums no biedrības “Siguldas 1.pamatskolas atbalsta biedrība”, reģistrācijas Nr. 40008192822, juridiskā adrese: Pulkveža Brieža iela 105, Sigulda, Siguldas novads, ar lūgumu piešķirt finansējumu 2600 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro*) apmērā biedrības audzēkņu mācību-treņu procesa pilnvērtīgai nodrošināšanai, inventāra iegādei, dalības Latvijas čempionāta sacensībās nodrošināšanai un transporta izdevumiem uz izbraukuma spēlēm un turnīriem. Plānots

piedalīties Latvijas florbola savienības (LFS) organizētajā Latvijas 30. čempionātā florbolā bērniem un jauniešiem divās vecuma grupās: ZU11 zēniem un ZU15 zēniem. Treniņu procesa nodrošināšanai nepieciešams papildināt un atjaunot florbola inventāru, kā arī iegādāties jaunu inventāru vispārējās fiziskās sagatavotības attīstīšanai. Biedrība nodarbojas ar Siguldas novada bērnu un jauniešu interešu izglītības programmas īstenošanu Siguldas novadā, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības izsniegtu licenci, kura ir spēkā līdz 2023.gada 31.oktobrim. Saskaņā ar biedrības iesniegto audzēkņu sarakstu, tajā nodarbojas 85 Siguldas novadā deklarēti bērni un jaunieši.

Izvērtējot saņemto iesniegumu, secināts, ka tas atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 2.februāra iekšējo noteikumu Nr.1/2023 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (turpmāk – iekšējie noteikumi) 14.4.2.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem. Saskaņā ar iekšējo noteikumu Pielikumu Nr.2 2023.gadā plānotais finansējums florbolam ir 4725 EUR (četri tūkstoši septiņi simti divdesmit pieci *euro*). Iekšējo noteikumu 14.4.2. punkts nosaka, ja attiecīgā sporta veida mācību-treniņu process tiek īstenots vairākās biedrībās/nodibinājumos/iestādēs, atlikušais finansējums tiek sadalīts atbilstoši Siguldas novadā deklarēto audzēkņu skaitam. Līdz ar to biedrībai “Siguldas 1.pamatskolas atbalsta biedrība” pieejamais finansējums ir 2404,94 EUR (divi tūkstoši četri simti četri *euro* 94 centi).

Iekšējo noteikumu 21.punktā noteikts, ka Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta komitejas atzinumā norāda piešķirtā finansējuma apjomu un finansējuma saņemšanas kārtību. Gadījumā, ja finansējums tiek piešķirts biedrībai, nodibinājumam, tiek slēgts līgums par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 24.februārī ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma piešķiršanā kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija” (prot. Nr.5, 57.§) un 2022.gada 17.martā ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Baltkrievija” (prot. Nr.7, 44.§), nolēmusi neatbalstīt ar pašvaldības līdzfinansējumu jebkurus kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumus vai aktivitātes, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija un/vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā un/vai Baltkrievijā, kuros plānota Krievijas Federācijas un/vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6. un 7.punktu un 2023.gada 2.februāra iekšējo noteikumu Nr.1/2023 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” 14.4.2., 15. un 21.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

4. piešķirt finansējumu biedrībai “Siguldas 1.pamatskolas atbalsta biedrība”, reģistrācijas Nr. 40008192822, juridiskā adrese: Pulkveža Brieža iela 105, Sigulda, Siguldas novads, 2404,94 EUR (divi tūkstoši četri simti četri *euro* 94 centi) apmērā biedrības audzēkņu mācību-treniņu procesa nodrošināšanai, dalībai sacensībās, transporta izdevumiem un inventāra iegādei no 2023.gada plānotā pašvaldības finansējuma florbolam, ar nosacījumu, ka finansējums netiek izlietots tādiem pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija un/vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā un/vai Baltkrievijā un kuros plānota Krievijas Federācijas un/vai Baltkrievijas pārstāvju dalība;
5. noslēgt līgumu ar biedrību “Siguldas 1.pamatskolas atbalsta biedrība”, reģistrācijas Nr. 40008192822, juridiskā adrese: Pulkveža Brieža iela 105, Sigulda, Siguldas novads, par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu;
6. noteikt Sporta pārvaldes vadītāju Z. Abzaloni par līguma izpildes atbildīgo personu.

34. §

Par finansējuma piešķiršanu biedrībai „Sporta klubs Gauja”

Ir saņemts iesniegums no biedrības „Sporta klubs Gauja”, reģ. Nr. 40008291368, juridiskā adrese: Dzelzceļa ēka 4-11, Inčukalns, Siguldas novads, ar lūgumu piešķirt finansējumu 2400 EUR (divi tūkstoši četri simti *euro*) apmērā biedrības bērnu un jauniešu interešu izglītības programmas peldēšanā nodrošināšanai Siguldas novadā. Biedrība „Sporta klubs Gauja” nodarbojas ar Siguldas novada bērnu un jauniešu interešu izglītības programmu īstenošanu Siguldas novadā. Nodarbības notiek Siguldas Sporta centrā. Licence derīga līdz 2024.gada 6.decembrim. Saskaņā ar biedrības iesūtīto bērnu un jauniešu sarakstu, biedrībā tiek apmācīti 44 Siguldas novadā deklarēti audzēkņi.

Izvērtējot saņemto iesniegumu, secināts, ka tas atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 2.februāra iekšējo noteikumu Nr.1/2023 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (turpmāk – iekšējie noteikumi) 14.4.2.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem. Saskaņā ar iekšējo noteikumu Pielikumu Nr.2 2023.gadā plānotais finansējums peldēšanai ir 6075 EUR (seši tūkstoši septiņdesmit pieci *euro*).

Ņemot vērā iekšējo noteikumu 14.3. punktā noteikto, ka iekšējo noteikumu Pielikuma Nr.2 finansējuma bērnu un jauniešu sasniegumu daļa prioritāri var tikt piešķirta biedrībai/nodibinājumam/iestādei, kuru pārstāv attiecīgais sasnieguma ieguvējs vai konkrētam sportistam, novirzot finansējumu attiecīgā sporta veida federācijai vai sportista pārstāvošai biedrībai/nodibinājumam un iekšējo noteikumu 14.4.2. punktā noteikto, ja attiecīgā sporta veida mācību-treniņu process tiek īstenots vairākās biedrībās/nodibinājumos/iestādēs, atlikušais finansējums tiek sadalīts atbilstoši Siguldas novadā deklarēto audzēkņu skaitam. biedrībai „Sporta klubs Gauja” pieejamais finansējums ir 671,19 EUR (seši simti septiņdesmit viens *euro* 19 centi).

Iekšējo noteikumu 21.punktā noteikts, ka Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta komitejas atzinumā norāda piešķirtā finansējuma apjomu un finansējuma saņemšanas kārtību. Gadījumā, ja finansējums tiek piešķirts biedrībai, nodibinājumam, tiek slēgts līgums par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 24.februārī ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma piešķiršanā kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija” (prot. Nr.5, 57.§) un 2022.gada 17.martā ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Baltkrievija” (prot. Nr.7, 44.§), nolēmusi neatbalstīt ar pašvaldības līdzfinansējumu jebkurus kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumus vai aktivitātes, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija un/vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā un/vai Baltkrievijā, kuros plānota Krievijas Federācijas un/vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6. un 7.punktu un 2023.gada 2.februāra iekšējo noteikumu Nr.1/2023 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” 14.4.2., 15. un 21.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. piešķirt finansējumu biedrībai „Sporta klubs Gauja”, reģ. Nr. 40008291368, juridiskā adrese: Dzelzceļa ēka 4-11, Inčukalns, Siguldas novads, 671,19 EUR (seši simti septiņdesmit viens *euro* 19 centi) apmērā biedrības bērnu un jauniešu interešu izglītības programmas peldēšanā nodrošināšanai no 2023.gada plānotā finansējuma peldēšanai, ar nosacījumu, ka finansējums netiek izlietots tādiem pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija un/vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā un/vai Baltkrievijā un kuros plānota Krievijas Federācijas un/vai Baltkrievijas pārstāvju dalība;
2. Noslēgt līgumu ar biedrību „Sporta klubs Gauja”, reģ. Nr. 40008291368, juridiskā adrese: Dzelzceļa ēka 4-11, Inčukalns, Siguldas novads, par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu.

3. Noteikt Sporta pārvaldes vadītāju Z. Abzaloni par līguma izpildes atbildīgo personu.

35. §

Par finansējuma piešķiršanu biedrībai „PK Gauja”

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Ir saņemts iesniegums no biedrības „PK Gauja”, reģ. Nr. 40008291353, juridiskā adrese: Gaujas iela 13-4, Vangaži, Ropažu novads, ar lūgumu piešķirt finansējumu 2400 EUR (divi tūkstoši četri simti *euro*) apmērā biedrības bērnu un jauniešu interešu izglītības programmas peldēšanā nodrošināšanai Siguldas novadā. Biedrība „PK Gauja” nodarbojas ar Siguldas novada bērnu un jauniešu interešu izglītības programmu īstenošanu Siguldas novadā. Nodarbības notiek Inčukalna Sporta centrā. Licence derīga līdz 2024.gada 6.decembrim. Saskaņā ar biedrības iesūtīto bērnu un jauniešu sarakstu, biedrībā tiek apmācīti 91 Siguldas novadā deklarēti audzēkņi.

Izvērtējot saņemto iesniegumu, secināts, ka tas atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 2.februāra iekšējo noteikumu Nr.1/2023 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (turpmāk – iekšējie noteikumi) 14.4.2.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem. Saskaņā ar iekšējo noteikumu Pielikumu Nr.2, 2023.gadā plānotais finansējums peldēšanai ir 6075 EUR (seši tūkstoši septiņdesmit pieci *euro*).

Ņemot vērā iekšējo noteikumu 14.3. punktā noteikto, ka iekšējo noteikumu Pielikuma Nr.2 finansējuma bērnu un jauniešu sasniegumu daļa prioritāri var tikt piešķirta biedrībai/nodibinājumam/iestādei, kuru pārstāv attiecīgais sasnieguma ieguvējs vai konkrētam sportistam, novirzot finansējumu attiecīgā sporta veida federācijai vai sportista pārstāvošai biedrībai/nodibinājumam un iekšējo noteikumu 14.4.2. punktā noteikto, ja attiecīgā sporta veida mācību-treniņu process tiek īstenots vairākās biedrībās/nodibinājumos/iestādēs, atlikušais finansējums tiek sadalīts atbilstoši Siguldas novadā deklarēto audzēkņu skaitam. biedrībai „PK Gauja” pieejamais finansējums ir 1388,14 EUR (viens tūkstotis trīs simti astoņdesmit astoņi *euro* 14 centi).

Iekšējo noteikumu 21.punktā noteikts, ka Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta komitejas atzinumā norāda piešķirtā finansējuma apjomu un finansējuma saņemšanas kārtību. Gadījumā, ja finansējums tiek piešķirts biedrībai, nodibinājumam, tiek slēgts līgums par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 24.februārī ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma piešķiršanā kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija” (prot. Nr.5, 57.§) un 2022.gada 17.martā ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Baltkrievija” (prot. Nr.7, 44.§), nolēmusi neatbalstīt ar pašvaldības līdzfinansējumu jebkurus kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumus vai aktivitātes, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija un/vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā un/vai Baltkrievijā, kuros plānota Krievijas Federācijas un/vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6. un 7.punktu un 2023.gada 2.februāra iekšējo noteikumu Nr.1/2023 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” 14.4.2., 15. un 21.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. piešķirt finansējumu biedrībai „PK Gauja”, reģ. Nr. 40008291353, juridiskā adrese: Gaujas iela 13-4, Vangaži, Ropažu novads, 1388,14 EUR (viens tūkstotis trīs simti astoņdesmit astoņi *euro* 14 centi) apmērā biedrības bērnu un jauniešu interešu izglītības programmas peldēšanā nodrošināšanai no 2023.gada plānotā finansējuma peldēšanai, ar nosacījumu, ka finansējums netiek izlietots tādiem pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija un/vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas

- Federācijā un/vai Baltkrievijā un kuros plānota Krievijas Federācijas un/vai Baltkrievijas pārstāvju dalība;
2. noslēgt līgumu ar biedrību „PK Gauja”, reģ. Nr. 40008291353, juridiskā adrese: Gaujas iela 13-4, Vangaži, Ropažu novads, par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu;
 3. noteikt Sporta pārvaldes vadītāju Z. Abzaloni par līguma izpildes atbildīgo personu.

36. §

Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Siguldas Triāla klubs “Minimoto””

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Ir saņemts iesniegums no biedrības “Siguldas Triāla klubs “Minimoto””, reģistrācijas Nr. 40008278228, juridiskā adrese: Klusā iela 2, Sigulda, Siguldas novads, ar lūgumu piešķirt finansējumu 3000 EUR (trīs tūkstoši *euro*) apmērā biedrības interešu izglītības programmas triālā mācību-treņu procesa nodrošināšanai un audzēkņu dalībai sacensībās. Finansējumu plānots novirzīt Siguldas novada bērnu un jauniešu trases nomas maksai, formu iegādei, licenču iegādei dalībai sacensībās u.c. treniņprocesa nodrošināšanas izdevumiem. Biedrība nodarbojas ar Siguldas novada bērnu un jauniešu interešu izglītības programmas īstenošanu Siguldas novadā, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības izsniegtu licenci, kura ir spēkā līdz 2024.gada 31.jūlijam. Saskaņā ar biedrības iesūtīto bērnu un jauniešu sarakstu, biedrībā tiek apmācīti 30 Siguldas novadā deklarēti audzēkņi.

Izvērtējot saņemtos iesniegumus, secināts, ka tas atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 2.februāra iekšējo noteikumu Nr.1/2023 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (turpmāk – iekšējie noteikumi) 14.4.2.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem. Saskaņā ar minēto iekšējo noteikumu Pielikumu Nr.2 2023.gadā plānotais finansējums motosportam 3915 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti piecpadsmit *euro*). Ņemot vērā, ka sporta veidā ir saņemti 3 (trīs) individuālo sportistu veidlapas ārpus biedrības “Siguldas Triāla klubs “Minimoto””, kuri atbilstoši iekšējo noteikumu 14.4.1.apakšpunktam un var pretendēt uz 70 % no motosportam paredzētā finansējuma, biedrībai “Siguldas Triāla klubs “Minimoto”” pieejamais finansējums ir 1174,50 EUR (viens tūkstotis viens simts septiņdesmit četri *euro* 50 centi).

Iekšējo noteikumu 21.punktā noteikts, ka Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta komitejas atzinumā norāda piešķirtā finansējuma apjomu un finansējuma saņemšanas kārtību. Gadījumā, ja finansējums tiek piešķirts biedrībai, nodibinājumam, tiek slēgts līgums par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 24.februārī ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma piešķiršanā kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija” (prot. Nr.5, 57.§) un 2022.gada 17.martā ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Baltkrievija” (prot. Nr.7, 44.§), nolēmusi neatbalstīt ar pašvaldības līdzfinansējumu jebkurus kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumus vai aktivitātes, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija un/vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā un/vai Baltkrievijā, kuros plānota Krievijas Federācijas un/vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6. un 7.punktu un 2023.gada 2.februāra iekšējo noteikumu Nr.1/2023 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” 14.4.2. 15. un 21.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Adamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. piešķirt finansējumu biedrībai “Siguldas Triāla klubs “Minimoto””, reģistrācijas Nr. 40008278228, juridiskā adrese: Klusā iela 2, Sigulda, Siguldas novads, 1174,50 EUR

- (viens tūkstošs viens simts septiņdesmit četri *euro* 50 centi) apmērā biedrības interešu izglītības programmas triālā mācību-treniņu procesa nodrošināšanai un audzēkņu dalībai sacensībās no 2023.gada plānotā pašvaldības finansējuma motosportam, ar nosacījumu, ka finansējums netiek izlietots tādiem pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija un/vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā un/vai Baltkrievijā un kuros plānota Krievijas Federācijas un/vai Baltkrievijas pārstāvju dalība;
2. noslēgt līgumu ar biedrību “Siguldas Triāla klubs “Minimoto””, reģistrācijas Nr. 40008278228, juridiskā adrese: Klusā iela 2, Sigulda, Siguldas novads, par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu;
 3. noteikt Sporta pārvaldes vadītāju Z.Abzaloni par līguma izpildes atbildīgo personu.

37.§

Par finansējuma piešķiršanu džudo

Ziņo: Juridiskās pārvaldes juriste S. Bērziņa

Ir saņemts iesniegums no biedrības “Džudo klubs SIGULDA”, reģistrācijas Nr. 40008182203, juridiskā adrese Zinātnes iela 6-40, Sigulda, Siguldas novads, ar lūgumu piešķirt finansējumu 3900 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti *euro*) apmērā biedrības audzēkņu mācību-treniņu procesa nodrošināšanai, sporta bāžu izmantošanai, dalībai sacensībās un inventāra iegādei. Biedrība nodarbojas ar Siguldas novada bērnu un jauniešu interešu izglītības programmas īstenošanu Siguldas novadā, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības izsniegtu licenci, kura ir spēkā līdz 2023.gada 11.septembrim.

Izvērtējot saņemtos iesniegumus, secināts, ka tas atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 2.februāra iekšējo noteikumu Nr.1/2023 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” (turpmāk – iekšējie noteikumi) 14.4.2.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem. Saskaņā ar minēto iekšējo noteikumu Pielikumu Nr.2 2023.gadā plānotais finansējums džudo 5400 EUR (pieci tūkstoši četri simti *euro*), atlikušais finansējums 3900 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti *euro*).

Domes lēmuma 21.punktā noteikts, ka Attīstības, uzņēmējdarbības un sporta komitejas atzinumā norāda piešķirtā finansējuma apjomu un finansējuma saņemšanas kārtību. Gadījumā, ja finansējums tiek piešķirts biedrībai, nodibinājumam, tiek slēgts līgums par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu.

Siguldas novada pašvaldības dome 2022.gada 24.februārī ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma piešķiršanā kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija” (prot. Nr.5, 57.§) un 2022.gada 17.martā ar sēdes lēmumu “Par budžeta pārskatīšanu līdzfinansējuma pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Baltkrievija” (prot. Nr.7, 44.§), nolēmusi neatbalstīt ar pašvaldības līdzfinansējumu jebkurus kultūras, sporta, izglītības vai citu jomu pasākumus vai aktivitātes, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija un/vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā un/vai Baltkrievijā, kuros plānota Krievijas Federācijas un/vai Baltkrievijas pārstāvju dalība.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6. un 7.punktu un 2023.gada 2.februāra iekšējo noteikumu Nr.1/2023 „Par finansējuma piešķiršanu sporta veidiem un sporta pasākumu organizēšanai Siguldas novadā” 14.4.2. un 21.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (A. Caucis, E. Eisaks, J. Strautmanis, R. Ādamsons, S. Strausa, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. piešķirt finansējumu biedrībai “Džudo klubs SIGULDA”, reģistrācijas Nr. 40008182203, juridiskā adrese: Zinātnes iela 6-40, Sigulda, Siguldas novads, 3900 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti *euro*) apmērā biedrības audzēkņu mācību-treniņu procesa nodrošināšanai, sporta bāžu izmantošanai, dalībai sacensībās un inventāra iegādei no

- 2023.gada plānotā pašvaldības finansējuma džudo, ar nosacījumu, ka finansējums netiek izlietots tādiem pasākumiem vai aktivitātēm, kuros piedalās vai atbalsta Krievijas Federācija un/vai Baltkrievija, kuras paredzētas Krievijas Federācijā un/vai Baltkrievijā un kuros plānota Krievijas Federācijas un/vai Baltkrievijas pārstāvju dalība;
2. noslēgt līgumu ar biedrību “Džudo klubs SIGULDA”, reģistrācijas Nr. 40008182203, juridiskā adrese: Zinātnes iela 6-40, Sigulda, Siguldas novads, par piešķirtā finansējuma izlietošanu un atskaišu iesniegšanu;
 3. noteikt Sporta pārvaldes vadītāju Z. Abzaloni par līguma izpildes atbildīgo personu.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst. 13.02

Sēdes vadītājs

M. Zīverts

Protokolētāja

L. Paskalova