**Paziņojums par nomas tiesību izsoli nekustamajam īpašumam “Muižas koka māja”, 1.stāva Darbnīcas Nr.8 Pils ielā 16, Sigulda, Siguldas novads**

2020.gada 13.jūlijā plkst.10.30 Siguldas novada pašvaldības Siguldas pagasta Kultūras nama Deputātu zālē, kas atrodas Zinātnes ielā 7B, Peltēs, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, notiks nekustamā īpašuma – “Muižas koka māja”, Darbnīcas Nr.8, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā – nomas tiesību mutiskā izsole ar augšupejošu soli. Sākotnējā nomas maksa mēnesī 263,58 EUR (divi simti sešdesmit trīs euro un 58 centi) un PVN 21%. Viens izsoles solis tiek noteikts 5,00 EUR (pieci euro un 00 centi) un pievienotās vērtības nodoklis.

Dalībnieku pieteikumi jāiesniedz laikā no 2020.gada 25. jūnija līdz 2020.gada 7. jūlijam elektroniski, aizpildot pieteikumu pakalpojumu portālā e.sigulda.lv vai pa pastu, nosūtot uz Siguldas novada pašvaldība, Pils iela 16, Sigulda, LV-2150. Pieteikumus klātienē var iesniegt Siguldas novada pašvaldības Pakalpojumu centrā darba dienās darba laikā iepriekšminētajā termiņā. Papildu informāciju par izsoļu norisi vai citus papildjautājumus iespējams uzdot, rakstot uz e-pasta adresi ipasumi@sigulda.lv. Uzziņas pa tālruni 62302159 (par izsoli); 67800957 (par nomas objektu).

Pirms piedāvājuma iesniegšanas jāiemaksā dalības maksa 10,00 EUR (desmit euro) apmērā, tajā skaitā PVN 21% ieskaitot to Siguldas novada pašvaldības kontā LV15UNLA0027800130404, kas atvērts AS „SEB banka”, kods UNLALV2X, ar atzīmi “Par dalību nekustamā īpašuma “Muižas koka māja”, 1.stāva Darbnīcas Nr.8,Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā nomas tiesību izsolē”, kā arī dalībniekam jāiesniedz nodrošinājums 30,00 EUR (trīsdesmit euro) apmērā, ieskaitot to Siguldas novada pašvaldības kontā LV35UNLA0050021519671, kas atvērts AS “SEB banka”, kods UNLALV2X ar atzīmi “Nodrošinājums dalībai nekustamā īpašuma “Muižas koka māja”, 1.stāva Darbnīcas Nr.8 Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā nomas tiesību izsolē”.

**Informācija par nomas objektu:**

Adrese –Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, LV-2150

Kadastra Nr. – 8015 002 1818, kadastra apzīmējums Nr. 8015 002 1818 002

Nomas objekta veids – radošo uzņēmēju, mākslinieku un dizaineru, kā arī amatnieku darbnīcu ierīkošanai

Lietošanas mērķis – neapdzīvojama telpa

Telpu platība – telpa 19,90m2 un 31,60m2 , palīgtelpas 1,60, 1,50m2 un 2,70m2 platībā (kopā 57,30m2)

Nomas termiņš – 5 (pieci) gadi

Nekustamais īpašums ir valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa “Siguldas, Turaidas un Krimuldas vēsturisko centru komplekss” (valsts aizsardzības Nr.7445) daļa, kā arī atrodas valsts nozīmes arhitektūras pieminekļu “Jaunā pils” (valsts aizsardzības Nr. 8333) un “Siguldas pilsdrupas” (valsts aizsardzības Nr.6709) tiešā tuvumā.

Darbnīca nav nododama apakšnomā.

Nekustamā īpašuma apskate notiek iepriekš nosūtot pieteikumu uz elektroniskā pasta adresi: ina.stupele@sigulda.lv.