**Paziņojums par nekustamā īpašuma Zvaigžņu ielā 2A, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8064 006 0507 006 (sporta komplekss) telpas Nr.1 daļas nomas tiesību otro izsoli**

**2024.gada 16.janvārī plkst.10.00,** Siguldas novada pašvaldības Siguldas pagasta Kultūras nama Deputātu zālē, kas atrodas Zinātnes ielā 7B, Siguldā, Siguldas novadā, notiks nomas tiesības uz neapdzīvojamām telpāmuz nekustamā īpašuma Zvaigžņu ielā 2A, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 8064 006 0507 006 (sporta komplekss) telpas Nr.1 daļas, karsto dzērienu, kā arī uzkodu automātu izvietošanai.

Nomas tiesību mutiskā izsole ar augšupejošu soli. Izsoles **sākotnējā nomas maksa** par 2 m2 mēnesī tiek noteikta 100 EUR (viens simts *euro*) un PVN 21% apmērā, kas ir 21 EUR (divdesmit viens *euro*), kas **kopā ir 121 EUR** (viens simts divdesmit viens *euro*) mēnesī. **Viens izsoles solis** tiek noteikts 20 EUR (divdesmit *euro*) un PVN 21% 4,20 EUR (četri *euro* 20 centi), kas **kopā ir 24,20 EUR** (divdesmit četri *euro* un 20 centi) apmērā par Nekustamā īpašuma nomu mēnesī.

Dalībnieku pieteikumi jāiesniedz laikā **no 2023.gada 29.decembra līdz 2024.gada 12.janvārim** elektroniski, aizpildot pieteikumu pakalpojumu portālā e.sigulda.lv, pa pastu nosūtot uz adresi Siguldas novada pašvaldība, Pils iela 16, Sigulda, LV-2150 vai iesniedzot personīgi Siguldas novada pašvaldības Pakalpojumu centrā, Raiņa ielā 3, Sigulda, Siguldas novads darba laikā. Uzziņas pa tālruni 66918398 (par izsoli), 29229201 (par nomas platībām Aija Sakne, Inčukalna Sporta centra vadītāja).

Pirms piedāvājuma iesniegšanas jāiemaksā **dalības maksa** **10 EUR** (desmit *euro*) apmērā, t.sk. PVN 21% ieskaitot to Pašvaldības bankas kontā LV15UNLA0027800130404, kas atvērts AS „SEB banka”, kods UNLALV2X, ar atzīmi “Par dalību nekustamā īpašuma Zvaigžņu ielā 2A, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, telpas Nr.1 daļas nomas tiesību otrajā izsolē,” un **nodrošinājums 30 EUR** (trīsdesmit *euro*) apmērā, ieskaitot to Siguldas novada pašvaldības kontā LV35UNLA0050021519671, kas atvērts AS “SEB banka”, kods UNLALV2X ar atzīmi “Nodrošinājums par nekustamā īpašuma Zvaigžņu ielā 2A, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, telpas Nr.1 daļas nomas tiesību otrajā izsolē”.

**Informācija par nomas objektu:**

Adrese –Zvaigžņu ielā 2A, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Siguldas novadā, LV-2141

Kadastra apzīmējums Nr. **8064 006 0507 006**

Nomas objekta veids – karsto dzērienu, kā arī uzkodu automātu izvietošanai.

Lietošanas mērķis – neapdzīvojama telpa

Telpas platība – telpas Nr.1 daļu

Nomas termiņš – 1 (viens) gads ar tiesībām pagarināt nomas līgumu līdz 3 (trīs) gadiem

Telpas nav nododamas apakšnomā.

Nekustamā īpašuma apskate notiek iepriekš nosūtot pieteikumu uz e-pastu: incukalnasc@sigulda.lv