**Paziņojums par nomas tiesību izsoli nekustamajam īpašumam** **“Muižas koka māja”, 1.stāva Darbnīcas Nr.2 Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā**

**2022.gada 12.maijā plkst.12.00,** Siguldas novada pašvaldības Siguldas pagasta Kultūras nama Deputātu zālē, kas atrodas Zinātnes ielā 7B, Siguldā, Siguldas novadā, notiks nekustamā īpašuma – “Muižas koka māja”, 1.stāva Darbnīca Nr.2, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā – nomas tiesību mutiskā izsole ar augšupejošu soli. Sākotnējā nomas maksa mēnesī 176.40 EUR (viens simts septiņdesmit seši euro un 40 centi) un PVN 21%. Viens izsoles solis tiek noteikts 10,00 EUR (desmit *euro*) un PVN.

Dalībnieku pieteikumi jāiesniedz laikā no **2022.gada 20.aprīļa līdz 2022.gada 6.maijam** elektroniski, aizpildot pieteikumu pakalpojumu portālā e.sigulda.lv vai pa pastu, nosūtot uz Siguldas novada pašvaldība, Pils iela 16, Sigulda, LV-2150. Uzziņas pa e-pastu: uznemejiem@sigulda.lv (PA “Siguldas Attīstības aģentūra” UAP vadītāja Agnese Briede).

Pirms piedāvājuma iesniegšanas jāiemaksā dalības maksa 10 EUR (desmit *euro*) apmērā, tajā skaitā PVN 21% ieskaitot to Pašvaldības bankas kontā LV15UNLA0027800130404, kas atvērts AS „SEB banka”, kods UNLALV2X, ar atzīmi “Par dalību nekustamā īpašuma “Muižas koka māja”, Darbnīcas Nr.2Pils ielā 16, Siguldā, nomas tiesību izsolē” un nodrošinājums 30.00 EUR (trīsdesmit *euro* 00 centi) apmērā, ieskaitot to Siguldas novada pašvaldības kontā LV35UNLA0050021519671, kas atvērts AS “SEB banka”, kods UNLALV2X ar atzīmi “Nodrošinājums dalībai nekustamā īpašuma “Muižas koka māja”, Darbnīcas Nr.2 Pils ielā 16, Siguldā, nomas tiesību izsolē”.

**Informācija par nomas objektu:**

Adrese –Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, LV-2150

Kadastra Nr. – 8015 002 1818, kadastra apzīmējums Nr. 8015 002 1818 002

Nomas objekta veids – radošo uzņēmēju, mākslinieku un dizaineru, kā arī amatnieku darbnīcu ierīkošanai

Lietošanas mērķis – neapdzīvojama telpa

Telpas platība – 39.20m2

Nomas termiņš – 5 (pieci) gadi

Nekustamais īpašums ir valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa “Siguldas, Turaidas un Krimuldas vēsturisko centru komplekss” (valsts aizsardzības Nr.7445) daļa, kā arī atrodas valsts nozīmes arhitektūras pieminekļu “Jaunā pils” (valsts aizsardzības Nr. 8333) un “Siguldas pilsdrupas” (valsts aizsardzības Nr.6709) tiešā tuvumā.

Darbnīca nav nododama apakšnomā.

Nekustamā īpašuma **apskate** notiek iepriekš nosūtot pieteikumu uz elektroniskā pasta adresi: uznemejiem@sigulda.lv.