**Paziņojums par nomas tiesību izsoli nekustamajam īpašumam ielu tirdzniecības vietas Nr. 4 Turaidas ielā 2A, Siguldā, Siguldas novadā**

**2023.gada 14.martā plkst.10.00,** Siguldas novada pašvaldības Siguldas pagasta Kultūras nama Deputātu zālē, kas atrodas Zinātnes ielā 7B, Siguldā, Siguldas novadā, notiks nomas tiesības uz nekustamo īpašumu ielu tirdzniecības vieta Nr.4 3.40m2 platībā Turaidas ielā 2A, Siguldā, Siguldas novadā, ar kadastra apzīmējumu 8015 001 0601 004 – mutiskā izsole ar augšupejošu soli. Sākotnējā nomas maksa mēnesī **100 EUR (viens simts *euro*)** un PVN 21%. Viens izsoles solis tiek noteikts 10 EUR (desmit *euro*) un PVN.

Dalībnieku pieteikumi jāiesniedz laikā no **2023.gada 22.februāra līdz 2023.gada 9.martam** elektroniski, aizpildot pieteikumu pakalpojumu portālā e.sigulda.lv, pa pastu nosūtot uz adresi Siguldas novada pašvaldība, Pils iela 16, Sigulda, LV-2150 vai iesniedzot personīgi Siguldas novada pašvaldības Pakalpojumu centrā, Raiņa ielā 3, Sigulda, Siguldas novads darba laikā. Uzziņas pa e-pastu: [uznemejiem@sigulda.lv](mailto:uznemejiem@sigulda.lv) . Uzziņas pa tālruni 22017156 (PA “Siguldas Attīstības aģentūra” UAP vadītāja Jolanta Kursiša).

Pirms piedāvājuma iesniegšanas jāiemaksā dalības maksa 10 EUR (desmit *euro*) apmērā, tajā skaitā PVN 21% ieskaitot to Pašvaldības bankas kontā LV15UNLA0027800130404, kas atvērts AS „SEB banka”, kods UNLALV2X, ar atzīmi “Par dalību Tirdzniecības vietas, Nr. 4,Turaidas ielā 2A, Siguldā, Siguldas novadā nomas tiesību izsolē” un nodrošinājums 30 EUR (trīsdesmit *euro*) apmērā, ieskaitot to Siguldas novada pašvaldības kontā LV35UNLA0050021519671, kas atvērts AS “SEB banka”, kods UNLALV2X ar atzīmi “Nodrošinājums dalībai Tirdzniecības vietas Nr. 4, Turaidas ielā 2A, Siguldā, Siguldas novadā nomas tiesību izsolē”.

**Informācija par nomas objektu:**

Adrese –Turaidas iela 2A, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150

Kadastra apzīmējums Nr. – 8015 001 0601 004

Nomas objekta veids – tirdzniecības vietās realizējamās preču grupas:

* 1. Latvijā gatavoti amatniecības darinājumi;
  2. Latvijā gatavoti mākslas priekšmeti;
  3. Latvijā rūpnieciski ražoti suvenīri ar Siguldas vai Latvijas tematiku (ne vairāk kā 30% no kopējā preču sortimenta);
  4. Siguldas novadā ražots saldējums;
  5. bezalkoholiskie dzērieni;

Un citas preču grupas.

Lietošanas mērķis – neapdzīvojama telpa

Telpas platība – 3.40m2

Nomas termiņš – 5 (pieci) gadi

Tirdzniecības vieta nav nododama apakšnomā.

Nekustamā īpašuma **apskate** notiek iepriekš nosūtot pieteikumu uz elektroniskā pasta adresi: [uznemejiem@sigulda.lv](mailto:uznemejiem@sigulda.lv)