**Paziņojums par nomas tiesību izsoli nekustamajam īpašumam ielu tirdzniecības vietas Nr. 1 Turaidas ielā 2A, Siguldā, Siguldas novadā**

**2024.gada 22.aprīlī plkst.17.00,** Siguldas novada pašvaldības Siguldas pagasta Kultūras nama Deputātu zālē, kas atrodas Zinātnes ielā 7B, Siguldā, Siguldas novadā, notiks nomas tiesības uz nekustamo īpašumu ielu tirdzniecības vieta Nr.1 3 m2 platībā Turaidas ielā 2A, Siguldā, Siguldas novadā, ar kadastra apzīmējumu 8015 001 0601 003 – mutiskā izsole ar augšupejošu soli. Izsoles **sākotnējā nomas maksa** tiek noteikta 120 EUR (viens simts divdesmit *euro*) un PVN 21% apmērā, kas ir 25,20 EUR (divdesmit pieci *euro* 20 centi), un **kopā ir** **145,20 EUR** (viens simts četrdesmit pieci *euro* 20 centi) mēnesī.

Dalībnieku pieteikumi jāiesniedz laikā **no 2024.gada 10.aprīļa līdz 2024.gada 17.aprīlim** elektroniski, aizpildot pieteikumu pakalpojumu portālā e.sigulda.lv, pa pastu nosūtot uz adresi Siguldas novada pašvaldība, Pils iela 16, Sigulda, LV-2150 vai iesniedzot personīgi Siguldas novada pašvaldības Pakalpojumu centrā, Raiņa ielā 3, Sigulda, Siguldas novads darba laikā. Uzziņas pa e-pastu: uznemejiem@sigulda.lv. Uzziņas pa tālruni 29998853 (PA “Siguldas novada Attīstības aģentūra” uzņēmējdarbības projektu vadītāja Dagnija Samanta Zariņa).

Pirms piedāvājuma iesniegšanas jāiemaksā **dalības maksa** **30 EUR** (trīsdesmit *euro*) apmērā, t.sk. PVN 21% ieskaitot to Pašvaldības bankas kontā LV15UNLA0027800130404, kas atvērts AS „SEB banka”, kods UNLALV2X, ar atzīmi “Par dalību nekustamā īpašuma Turaidas ielā 2A, Siguldā, Siguldas novadā, vietas Nr.1 nomas tiesību izsolē,” un **nodrošinājums 30 EUR** (trīsdesmit *euro*) apmērā, ieskaitot to Siguldas novada pašvaldības kontā LV35UNLA0050021519671, kas atvērts AS “SEB banka”, kods UNLALV2X ar atzīmi “Nodrošinājums par nekustamā īpašuma Turaidas ielā 2A, Siguldā, Siguldas novadā, vietas Nr. 1 nomas tiesību izsolē”.

**Informācija par nomas objektu:**

Adrese –Turaidas iela 2A, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150

Kadastra apzīmējums Nr. – 8015 001 0601 003

Izsoles objekta izmantošanas mērķis ir saldējuma tirdzniecība, lai nodrošinātu saldējuma pieejamību Tūrisma informācijas centra apmeklētājiem un darbiniekiem.

Lietošanas mērķis – neapdzīvojama telpa

Telpas platība – 3 m2

Nomas termiņš – no nomas līguma noslēgšanas un Nekustamā īpašuma pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas dienas uz **1 (vienu) gadu** ar tiesībām pagarināt nomas līgumu līdz 3 (trīs) gadiem.

Tirdzniecības vieta nav nododama apakšnomā.

Nekustamā īpašuma apskate notiek iepriekš nosūtot pieteikumu uz e-pastu: uznemejiem@sigulda.lv