**Paziņojums par nomas tiesību izsoli nekustamajam īpašumam darbnīca “Radošā darbnīca”, 1. stāva, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā**

2020. gada 9. aprīlī plkst. 9.30 Siguldas novada pašvaldības Siguldas pagasta Kultūras nama Deputātu zālē, kas atrodas Zinātnes ielā 7B, Peltēs, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, notiks nekustamā īpašuma –“Radošā darbnīca”, 1. stāva Darbnīcas Nr. 2 un Nr. 3, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā atkārtota nomas tiesību mutiskā izsole ar augšupejošu soli. Sākotnējā nomas maksa par Darbnīcu Nr. 2 un Nr. 3 mēnesī 165,60 EUR (viens simts sešdesmit pieci *euro* un 60 centi) **–** un PVN 21%. Viens izsoles solis tiek noteikts 10,00 EUR (desmit *euro*) un pievienotās vērtības nodoklis.

Dalībnieku pieteikumi jāiesniedz laikā no 2020.gada 25.marta līdz 2020.gada 3.aprīlim elektroniski, aizpildot pieteikumu pakalpojumu portālā e.sigulda.lv vai pa pastu, nosūtot uz Siguldas novada pašvaldība, Pils iela 16, Sigulda, LV-2150. Uzziņas pa tālruni 29414798 (PA “Siguldas Attīstības aģentūra” UAP vadītāja Ina Stupele).

Pirms piedāvājuma iesniegšanas jāiemaksā dalības maksa 10,00 EUR (desmit *euro*) apmērā, tajā skaitā PVN 21% ieskaitot to Pašvaldības bankas kontā LV15UNLA0027800130404, kas atvērts AS „SEB banka”, kods UNLALV2X, ar atzīmi “Par dalību nekustamā īpašuma “Radošā darbnīca” Nr.2 un Nr.3, 1.stāva, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā nomas tiesību izsolē” un nodrošinājums 20,00 EUR (divdesmit *euro*) apmērā, ieskaitot to Siguldas novada pašvaldības kontā LV35UNLA0050021519671, kas atvērts AS “SEB banka”, kods UNLALV2X ar atzīmi “Nodrošinājums dalībai nekustamā īpašuma “Radošā darbnīca”, 1.stāva, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā nomas tiesību izsolē”.

**Informācija par nomas objektu:**

Adrese –Pils iela 16, Siguldā, Siguldas novadā, LV-2150

Kadastra Nr. – 8015 002 1818; kadastra apzīmējums 8015 002 1818 005

Nomas objekta veids – neapdzīvojama telpa

Lietošanas mērķis - radošo uzņēmēju, mākslinieku un dizaineru, tā arī amatnieku darbnīcas ierīkošanai

Telpu platība:

1. Darbnīca Nr. 2 – 10,6 m2;
2. Darbnīca Nr. 3 – 26,2 m2

Nomas termiņš - 5 gadi

Ēka, kurā atrodas Darbnīcas ir valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa “Siguldas, Turaidas un Krimuldas vēsturisko centru komplekss” (valsts aizsardzības Nr.7445) daļa, kā arī atrodas valsts nozīmes arhitektūras pieminekļu “Jaunā pils” (valsts aizsardzības Nr.8333) un “Siguldas pilsdrupas” (valsts aizsardzības Nr.6709) tiešā tuvumā.

Darbnīca nav nododama apakšnomā.

Nekustamā īpašuma apskate notiek iepriekš nosūtot pieteikumu uz elektroniskā pasta adresi: ina.stupele@sigulda.lv