**Paziņojums par nomas tiesību izsoli – nekustamajam īpašumam “Muižas koka māja”, 1. stāva Darbnīcas Nr. 9, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā**

2020. gada 11. maijā plkst. 12.00 Siguldas novada pašvaldības Siguldas pagasta Kultūras nama Deputātu zālē, kas atrodas Zinātnes ielā 7B, Peltēs, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, notiks nekustamā īpašuma –“Muižas koka māja”, 1. stāva Darbnīcas Nr. 9, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, – atkārtota nomas tiesību mutiskā izsole ar augšupejošu soli. Sākotnējā nomas maksa mēnesī 202,86 EUR (divi simti divi *euro* un 86 centi) un PVN 21%. Viens izsoles solis tiek noteikts 5,00 EUR un PVN 21%.

Nomas tiesību dalībnieku pieteikumi jāiesniedz laikā no 2020. gada 29. aprīļa līdz 2020. gada 7. maijam elektroniski, aizpildot pieteikumu pakalpojumu portālā e.sigulda.lv vai pa pastu, nosūtot uz Siguldas novada pašvaldība, Pils iela 16, Sigulda, LV-2150. Uzziņas pa tālruni 29414798 (PA “Siguldas Attīstības aģentūra” UAP vadītāja Ina Stupele).

Pirms piedāvājuma iesniegšanas jāiemaksā dalības maksa 10,00 EUR apmērā, tajā skaitā PVN 21% ieskaitot to Pašvaldības bankas kontā LV15UNLA0027800130404, kas atvērts AS „SEB banka”, kods UNLALV2X, un nodrošinājums 30,00 EUR apmērā, ieskaitot to Siguldas novada pašvaldības kontā LV35UNLA0050021519671, kas atvērts AS “SEB banka”, kods UNLALV2X.

 **Informācija par nomas objektu:**

Adrese –Pils iela 16, Siguldā, Siguldas novadā, LV-2150

Kadastra numurs – 8015 002 1818

Nomas objekta veids – neapdzīvojama telpa

Lietošanas mērķis - radošo uzņēmēju, mākslinieku un dizaineru, tā arī amatnieku darbnīcas ierīkošanai.

Telpu platība - 20,0 m2 un 17,7m2 , palīgtelpa 6,4 m2 platībā (kopā 44,10 m2).

Nomas termiņš - 5 gadi

Ēka, kurā atrodas Darbnīcas ir valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa “Siguldas, Turaidas un Krimuldas vēsturisko centru komplekss” (valsts aizsardzības Nr.7445) daļa, kā arī atrodas valsts nozīmes arhitektūras pieminekļu “Jaunā pils” (valsts aizsardzības Nr.8333) un “Siguldas pilsdrupas” (valsts aizsardzības Nr.6709) tiešā tuvumā.

Darbnīca nav nododama apakšnomā.

Nekustamā īpašuma **apskate** notiek iepriekš nosūtot pieteikumu uz elektroniskā pasta adresi: ina.stupele@sigulda.lv.