**Paziņojums par nomas tiesību izsoli – nekustamajam īpašumam “Muižas koka māja”, Darbnīcas Nr.10., Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā**

2020. gada 6.martā plkst. 13.00 Siguldas novada pašvaldības Siguldas pagasta Kultūras nama Deputātu zālē, kas atrodas Zinātnes ielā 7, Peltēs, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, notiks nekustamā īpašuma –“Muižas koka māja”, 2. stāva Darbnīcas Nr.10., Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, – 2. nomas tiesību mutiskā izsole ar augšupejošu soli. Darbnīcas Nr.10 sākotnējā nomas maksa mēnesī604,80 EUR un pievienotās vērtības nodoklis. Viens izsoles solis tiek noteikts 10,00 EUR un pievienotās vērtības nodoklis par Darbnīcas Nr.10 nomu mēnesī

Nomas tiesību izsoles dalībnieku pieteikuma iesniegšana un to reģistrācija notiek Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes telpās 203.kabinētā Zinātnes ielā 7, Peltēs, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, darba dienās darba laikā no **2020. gada 26. februāra** **līdz 2020. gada 5. martam**. Uzziņas pa tālruni 29414798 (PA “Siguldas Attīstības aģentūra” Ina Stupele).

Līdz pieteikuma iesniegšanai izsoles dalībniekam jāsamaksā dalības maksa 10,00 EUR, tajā skaitā pievienotās vērtības nodoklis un nodrošinājums 20,00 EUR, ieskaitot to Siguldas novada pašvaldības kontā LV15UNLA 0027 8001 3040 4, kas atvērts AS „SEB banka”, kods UNLALV2X.

**Informācija par nomas objektu:**

Adrese –Pils iela 16, Siguldā, Siguldas novadā, kadastra Nr. 8015 002 1818; LV-2150

Būves kadastra apzīmējums – “Muižas koka māja” - 8015 002 1818 002;

Nomas objekta veids – neapdzīvojama telpa

Lietošanas mērķis - radošo uzņēmēju, mākslinieku un dizaineru, kā arī amatnieku darbnīcas-muzeja ierīkošanai

Darbnīca Nr.10 platība - 172,80m2 ;

Nomas termiņš - 5 gadi

Ēka, kurā atrodas Darbnīcas ir valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa “Siguldas, Turaidas un Krimuldas vēsturisko centru komplekss” (valsts aizsardzības Nr.7445) daļa, kā arī atrodas valsts nozīmes arhitektūras pieminekļu “Jaunā pils” (valsts aizsardzības Nr.8333) un “Siguldas pilsdrupas” (valsts aizsardzības Nr.6709) tiešā tuvumā.

Darbnīca nav nododama apakšnomā.

Nekustamā īpašuma apskate notiek iepriekš nosūtot pieteikumu uz elektroniskā pasta adresi: ina.stupele@sigulda.lv