**Paziņojums par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 1, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads izsoli**

Siguldas novada pašvaldībā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli pārdod tai piederošo nekustamo īpašumu: Rūpniecības iela 1, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.8064 006 0852, kas sastāv no zemes vienības 0,183 ha platībā (kadastra apzīmējums 8064 006 0852).

Izsoli organizē Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisija, atsavināšanas ierosinātājs – Siguldas novada pašvaldība.

Nekustamā īpašuma apskati pretendents (ieinteresētais) veic patstāvīgi.

Pretendentu reģistrācija notiek no **2022. gada 22. jūnija plkst. 13.00 līdz 2022. gada 12. jūlija plkst.23.59** elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevuma "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē [www.vestnesis.lv](http://www.vestnesis.lv).

Izsoles sākotnējā pirkuma maksa (nosacītā sākumcena) par Nekustamo īpašumu ir **13 657 EUR** (trīspadsmit tūkstoši seši simti piecdesmit septiņi *euro*). Atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 1.panta 1.daļas 1.apakšpunkta un 12.apakšpunkta un 52.panta 1.daļas 24.apakšpunktam nosacījumiem ir ar pievienotās vērtības nodokli (turpmāk - PVN) neapliekams darījums.

Dalībniekam 20 (divdesmit) dienu laikā no izsoles sākuma jāiesniedz nodrošinājums **1365,70 EUR** (viens tūkstotis trīs simti sešdesmit pieci *euro* 70 centi) apmērā, ieskaitot to Siguldas novada pašvaldības kontā LV35UNLA0050021519671, kas atvērts AS “SEB banka”, kods UNLALV2X, ar atzīmi “Nodrošinājums Rūpniecības iela 1, Inčukalns, Inčukalna pag., Siguldas nov. pirmajā izsolē”.

Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> **2022. gada 13.jūlijā** **plkst. 13.00** un noslēdzas **2022. gada 22.jūlijā plkst. 13.00.** Īpašuma sākumcena ir **13 657 EUR**, izsoles solis– **200 EUR**.

Piedāvātā augstākā Nekustamā īpašuma maksa pilnā apmērā jāsamaksā par nosolīto Nekustamo īpašumu **20 (divdesmit)** kalendāro dienu laikā no izsoles dienas.

Ar izsoles noteikumiem var iepazīties:

<https://www.sigulda.lv/public/lat/pasvaldiba/izsoles_pazinojumi/izsoles/atsavinasana_nekustamais_ipasums/>.