



SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV 90000048152, Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150
tālrunis: 67970844, e-pasts: pasts@sigulda.lv
www.sigulda.lv

SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES KĀRTĒJĀS SĒDES PROTOKOLS

Zinātnes ielā 7, Siguldā

2023.gada 30.novembrī

Nr. 18

Sēdi vada: Siguldas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Līga Sausiņa

Piedalās deputāti: Reinis Ādamsons, Nina Balode, Zane Berdinska, Artūrs Caucis, Erlends Eisaks, Modris Jaunups, Linards Kumskis, Līga Sausiņa, Solvita Strausa, Jānis Strutmanis, Ina Stupele, Eva Viļķina, Kristaps Zaļais, Jānis Zilvers, Mārtiņš Zīverts

Nepiedalās deputāts: Aivars Garančs (slimības dēļ), Ance Pētersone (pamatdarba dēļ), Rūdolfs Kalvāns (pamatdarba dēļ) Zane Segliņa

Pašvaldības administrācijas darbinieki: izpilddirektore vietniece klientu apkalpošanas jautājumos D. Vitola, izpilddirektore vietniece izglītības, kultūras un sporta jautājumos S. Tukiša, Finanšu pārvaldes vadītāja Z. Reizniece, Izpilddirektora palīdze kapitālsabiedrību pārvaldības jautājumos R. Čunkure, Juridiskās pārvaldes vadītāja T. Krūmiņa, juriste A. Kalniņa, Izglītības un sporta pārvaldes vadītāja S. Upmale, Siguldas novada Attīstības aģentūras direktors U. Dvinskis, Uzņēmējdarbības projektu vadītāja D. S. Zariņa-Vandere, Teritorijas attīstības pārvaldes vadītāja I. Zālīte

Protokolē: domes sekretāre Laura Paskalova

Domes sēde ir atklāta. Domes sēdes laikā tiek veikts audiovizuāls ieraksts.
Balsošana norisinās dokumentu vadības sistēmā “Namejs”.

Sēde sasaukta plkst.15.30

Sēde atklāta plkst.15.33

Darba kārtība:

- 1. Par parakstu vākšanas vietu noteikšanu.**
- 2. Par deputāta Aivara Garanča pilnvaru apturēšanu uz laiku.**
- 3. Par dzīvojamās platības izīrēšanu speciālistam.**
- 4. Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 20. jūlija lēmumā “Par aizņēmumu projekta “Mālpils Kultūras centra pārbūves darbi un inženierīku ierīkošana Nākotnes ielā 5, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā” realizācijai” (protokola Nr.11, 25.§).**
- 5. Par Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada Attīstības aģentūra” maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu.**

Tehnisku iemeslu dēļ deputāte Nina Balode balso paceļot roku no darba kārtības jautājuma Nr. 1 līdz Nr. 3.

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas, sēdes vadītāja lūdz papildināt sēdes darba kārtību ar 1 (vienu) papildjautājumu: **Nr. 6** “Par PSIA “NORMA K”, KNPSIA “Entalpija-2”, SIA “SALTAVOTS” un SIA “Siltums KIM” reorganizācijas procesa pabeigšanu”.

Atklāti balsojot ar 15 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, M. Jaunups, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa, I. Stupele, J. Strautmanis, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

papildināt sēdes darba kārtību ar 1 (vienu) papildjautājumu.

6. Par PSIA “NORMA K”, KNPSIA “Entalpija-2”, SIA “SALTAVOTS” un SIA “Siltums KIM” reorganizācijas procesa pabeigšanu.

1. § Par parakstu vākšanas vietu noteikšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekssēdētāja L. Sausiņa
[..]

Siguldas novada pašvaldībā 2023.gada 16.novembrī saņemts Centrālās vēlēšanu komisijas 2023.gada 16.novembra rīkojums Nr.48 “Par parakstu vākšanas vietu un darba laika noteikšanu”, ar kuru uzdots valstspilsētu un novadu domēm līdz 2023.gada 4.decembrim noteikt parakstu vākšanas vietas, ņemot vērā balsstiesīgo skaitu; domes lēmumu par parakstu vākšanas vietām (norādot adreses) līdz 2023.gada 4.decembrim nosūtīt Centrālajai vēlēšanu komisijai.

Dome konstatē:

1. pamatojoties uz Latvijas Republikas Satversmes 72.pantu, kas noteic: “72. *Valsts Prezidentam ir tiesības apturēt likuma publicēšanu uz diviem mēnešiem. Viņam likuma publicēšana ir jāaptur, ja to pieprasa ne mazāk kā viena trešā daļa Saeimas locekļu. Šīs tiesības Valsts Prezidents vai viena trešā daļa Saeimas locekļu var izlietot desmit dienu laikā, skaitot no likuma pieņemšanas Saeimā. Šādā kārtā apturētais likums nododams tautas nobalsošanai, ja to pieprasa ne mazāk kā viena desmitā daļa vēlētāju. Ja augšminēto divu mēnešu laikā šāds pieprasījums neienāk, tad pēc šī laika notecēšanas likums ir publicējams. Tautas nobalsošana tomēr nenotiek, ja Saeima vēlreiz balso par šo likumu un ja par tā pieņemšanu izsakās ne mazāk kā trīs ceturtdaļas no visiem deputātiem.*”, Valsts prezidents E. Rinkevičs uz diviem mēnešiem apturēja likuma “Grozījumi Notariāta likumā” publicēšanu¹;

¹ Valsts prezidenta paziņojums Nr.18, Latvijas Vēstneša laidiens 13.11.2023., Nr.220A, oficiālās publikācijas Nr.2023/220A.1 <https://www.vestnesis.lv/op/2023/220A.1>

2. likuma "Par tautas nobalsošanu, likumu ierosināšanu un Eiropas pilsoņu iniciatīvu" 7.panta pirmā daļa noteic: "(1) *Centrālā vēlēšanu komisija nosaka trīsdesmit dienu terminu, kad parakstu vākšanas lapas, kurās vēlētāji var parakstīties, ir pieejamas katrais republikas pilsētas vai novada domes noteiktajās vietās. Šīs dienas nosakāmas pēc kārtas, neietverot termiņā dienas, kad notiek Saeimas vēlēšanas, Eiropas Parlamenta vēlēšanas, republikas pilsētas vai novada domes vēlēšanas vai tautas nobalsošana un kad parakstu vākšana tautas nobalsošanas ierosināšanai netiek pieļauta.*", vienlaikus, otrā un ceturtā daļa noteic: "(2) *Vietas, kurās vēlētāji var parakstīties, iekārtojamas katrā republikas pilsētā vai novadā ar tādu aprēķinu, lai uz 10 000 vēlētāju būtu vismaz viena vieta, kur vēlētāji var parakstīties.* (4) *Ne vēlāk kā trīs dienas pirms šā panta pirmajā daļā noteiktā parakstu vākšanas termiņa sākuma republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisijas nosaka savu darba laiku, kad vēlētāji attiecīgās domes noteiktajās vietās varēs parakstīties parakstu vākšanas lapās. Darba laiks nosakāms ne īsāks kā četras stundas dienā, turklāt arī sestdienās, svētdienās un svētku dienās.*";
3. Siguldas novadā² uz 13.11.2023. ir reģistrēti 23880 balsstiesīgie vēlētāji;
4. Centrālā vēlēšanu komisija 2023.gada 16.novembrī nolēma, ka parakstu vākšana tautas nobalsošanas ierosināšanai par Valsts prezidenta apturēto likumu "Grozījumi Notariāta likumā" notiks no 2023. gada 7.decembra līdz 2024.gada 5.janvārim.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par tautas nobalsošanu un likuma ierosināšanu” 7.panta pirmo, otro un ceturto daļu, atklāti balsojot ar 15 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, M. Jaunups, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa, I. Stupele, J. Strautmanis, E. Vilķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Noteikt šādas parakstu vākšanas vietas Siguldas novadā:

1. Valsts un pašvaldību vienotais klientu apkalpošanas centrs Siguldā, Raiņa ielā 3, Siguldas novads, LV-2150;
2. Siguldas novada pašvaldības Sociālais dienests, Atmodas ielā 4, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, LV-2141;
3. Valsts un pašvaldību vienotais klientu apkalpošanas centrs Raganā, Parka ielā 1, Krimuldas pagastā;
4. Valsts un pašvaldību vienotais klientu apkalpošanas centrs Mālpilī, Nākotnes ielā 1, Mālpils pagastā.

2.§

Par deputāta Aivara Garanča pilnvaru apturēšanu uz laiku

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

[..]

2023.gada 22.novembrī Siguldas novada pašvaldībā saņemts deputāta Aivara Garanča iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.D-1/13/5790), kurā lūgts uz laiku pārtraukt deputāta pilnvaras ilglīcīgas darbnespējas dēļ.

Saskaņā ar Pašvaldības domes deputāta statusa likuma 4.¹ panta pirmo daļu, ja deputāts Kriminālprocesa likumā noteiktajā kārtībā piemērota procesuālā piespiedu līdzekļa vai veselības stāvokļa dēļ trīs mēnešus pēc kārtas nav piedalījies domes sēdēs, viņa pilnvaras var apturēt, pieņemot attiecīgu domes lēmumu, vai tās tiek apturētas, ja to pieprasī tā kandidātu saraksta iesniedzējs, no kura attiecīgais deputāts ievēlēts domē. Pēc kandidātu saraksta iesniedzēju iesnieguma saņemšanas domes priekšsēdētājs nākamajā domes sēdē par to informē deputātus, un attiecīgā deputāta pilnvaras ir apturētas ar šo brīdi. Ja kandidātu saraksta iesniedzēja iesniegumu neskata nākamajā domes sēdē, attiecīgā deputāta pilnvaras ir apturētas ar dienu, kas seko domes sēdes dienai. Par deputāta pilnvaru

² Fizisko personu reģistra dati uz 24.09.2022 <https://www.cvk.lv/lv/media/63/download?attachment>

apturēšanu atbilstoši domes lēmumam vai kandidātu saraksta iesniedzēju iesniegumam domes priekšsēdētājs nekavējoties paziņo pašvaldības vēlēšanu komisijai. Uz deputāta pilnvaru apturēšanas laiku viņa vietā Pašvaldības domes vēlēšanu likuma 43.panta noteiktajā kārtībā stajas nākamais kandidāts.

Saskaņā ar Pašvaldības domes vēlēšanu likuma 43.panta pirmo daļu, ja ievēlētais domes deputāts miris, atteicies vai citu iemeslu dēļ zaudējis vai nolicis savu mandātu, viņa vietā stājas nākamais kandidāts no tā paša kandidātu saraksta, no kura bija ievēlēts iepriekšējais deputāts. Nākamo kandidātu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā noteic pašvaldības vēlēšanu komisija.

Saskaņā ar Pašvaldības domes deputāta statusa likuma 4.¹ panta otro daļu, ja zūd šā panta pirmajā daļā minētais deputāta aizvietošanas pamats, aizvietotais domes deputāts nedēļas laikā iesniedz attiecīgās pašvaldības domes priekšsēdētājam iesniegumu par deputāta pienākumu pildīšanas atsākšanu.

Deputāts Aivars Garančs veselības stāvokļa dēļ nav piedalījies Siguldas novada pašvaldības domes sēdēs no 2023.gada 21.septembra. Lai nodrošinātu, ka pašvaldības dome darbojas atbilstoši Pašvaldības domes vēlēšanu likumā noteiktajam proporcionālītātes principam, deputāta pilnvaras ir apturamas.

Pamatojoties uz Pašvaldības domes deputāta statusa likuma 4.¹panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kā arī, nemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 30.novembra sēdes atzinumu (prot. Nr.13, 1.§), atklāti balsojot ar 15 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, M. Jaunups, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa, I. Stupele, J. Strautmanis, E. Vilķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apturēt uz laiku Siguldas novada pašvaldības domes deputāta Aivara Garanča pilnvaras;
2. Lēmumu nekavējoties nosūtīt Siguldas novada Vēlēšanu komisijai.

3.§

Par dzīvojamās platības izīrēšanu speciālistam

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

Siguldas novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 2023.gada 10. oktobrī ir saņemta un reģistrēta ar reģistrācijas numuru A-1.7/6/5209 Mores pamatskolas direktore vēstule par dzīvojamās platības izīrēšanu Mores pamatskolas skolotājai [I. B.] uz darba pienākumu veikšanas laiku. Vēstulei pievienots skolotājas iesniegums ar lūgumu izīrēt dzīvojamo platību Mores pagastā, Siguldas novadā, jo ir sarežģīti no dzīvesvietas nokļūt pašai kopā ar četriem bērniem darba vietā - Mores pamatskolā.

[I. B.] deklarētā un faktiskā dzīvesvieta ir [..], NĪTAURE, NĪTAURES PAGASTS, CĒSU NOVADS, LV-4112, pamatojoties uz 2023.gada 23.marta īres līgumu.

Gimenē aug 4 (četri) nepilngadīgi bērni, kuri mācās Mores pamatskolā.

Iesniegumā norādīts, ka pedagoģe Mores pamatskolā darba tiesiskās attiecības uzsākusi 2018.gada 1.septembrī, veicot latviešu valodas un literatūras skolotājas darba pienākumus, un no šī gada 1.spetembra arī speciālās izglītības klases audzinātājas pienākumus.

[I. B.] apliecinā, ka ne viņai, ne arī ar viņu dzīvojošiem ģimenes locekļiem nav īpašumā dzīvojamā telpa pašvaldības administratīvajā teritorijā, kā arī nav pietiekošas finanses, lai to iegādātos.

Iesniedzējs ir speciālists, kurš atbilst Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 22.decembra saistošajos noteikumos Nr.35 “Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam” izvirzītajām prasībām, kas var pretendēt uz pašvaldības dzīvojamās platības īri uz pagaidu laiku, jo pedagoģiskā joma ir tā, kurā ir nepietiekams kvalificētu speciālistu nodrošinājums.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un normatīvajos aktos noteikto, konstatēts, ka:

1. likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” III¹ nodaļas 21.¹ panta pirmās daļas 2.punkts noteic, ka pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu, kurai pašvaldības

dome noteikusi speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statusu, pašvaldība ir tiesīga izīrēt speciālistam, kas veic ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu jomā, kurā konstatēts nepietiekams kvalificētu speciālistu nodrošinājums. Savukārt minētā likuma 21.² panta otrā daļa noteic, ka kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam, nosaka pašvaldība savos saistošajos noteikumos;

2. kārtība, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu kvalificētam speciālistam, noteikta pašvaldības domes 2021.gada 22.decembrī apstiprinātajos saistošajos noteikumos Nr.35 “Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam” (prot. Nr.15, §1). Atbilstoši šo noteikumu:
 - 2.1. 2.4.punktam ar pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu viena no jomām, kuru veikšanai nepieciešami speciālisti, ir izglītība,
 - 2.2. 3.1.punktam ar pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu jomā, kuru veikšanai nepieciešami speciālisti, dzīvoklis var tikt izīrēts personai, kura strādā pašvaldības administrācijā, pašvaldības iestādē (...),
 - 2.3. 8.punktam dzīvoklis var tikt izīrēts darbiniekiem uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz trim gadiem. Ja pēc trim gadiem speciālists nav zaudējis tiesības īrēt dzīvokli, speciālistam ir tiesības lūgt pagarināt dzīvokļa īres līguma termiņu, mēnesi pirms speciālistam izīrētā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām, iesniedzot pašvaldībai iesniegumu un darba devēja piekrišanu. Šajā gadījumā pašvaldības domei ir tiesības lemt par īres līguma pagarināšanu ne vairāk kā līdz trīs gadiem, papildus atkārtoti izvērtējot speciālista atbilstību noteikumu 7. punkta prasībām. Savukārt atbilstoši noteikumu 9.2. punktam pagastu teritorijā dzīvojamo telpu īres līguma termiņš, ieskaitot līguma termiņa pagarinājumus, nevar pārsniegt 10 (desmit) gadus;
3. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un Iedzīvotāju reģistra datiem ne iesniedzējam, ne arī ar viņu dzīvojošiem ģimenes locekļiem nav citas piederošas dzīvojamās telpas Siguldas novada administratīvajā teritorijā, kā arī nav saistošo noteikumu 7.4.apakšpunktā noteiktās parādsaistības pret pašvaldību, tās iestādēm un pakalpojumiem, kurus pašvaldība piesaistījusi iepirkuma ietvaros;
4. saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 22.decembra saistošo noteikumu Nr.35 “Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam” (prot. Nr.15,1.§) 17.punktu: “Pašvaldība noteikumos paredzēto palīdzību nodrošina gadījumos, ja ir pieejamas speciālistiem neizīrētas dzīvojamās telpas.”.

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmo daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.¹ panta pirmās daļas 2.punktu un otro daļu, 21.² panta pirmo un otro daļu, 21.³ panta pirmo daļu, Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 22.decembra saistošo noteikumu Nr.35 “Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam” (prot. Nr.15,1.§) 2., 3., 6.punktu, 8.punktu, 9.2.apakšpunktu un 11.punktu, atklāti balsojot, kā arī, nemit vērā Finanšu komitejas 2023.gada 30.novembra sēdes atzinumu (prot. Nr.13, 2.§), atklāti balsojot ar 15 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, M. Jaunups, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa, I. Stupele, J. Strautmanis, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. izīrēt Mores pamatskolas latviešu valodas un literatūras skolotājai [I. B.] dzīvojamās telpas Siguldas ielā [..], Morē, Siguldas novadā, uz darba tiesisko attiecību laiku Mores pamatskolā, bet ne ilgāk kā turpmākos 3 (trīs) gadus;
2. uzdot Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Teritorijas attīstības pārvaldes īpašumu pārvaldības nodoļai sagatavot dzīvojamo telpu īres līgumu un nodrošināt tā noslēgšanu, informējot [I. B.], ka saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības domes 2021.gada 22.decembra saistošo noteikumu Nr.35 “Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam” (prot. Nr.15,1.§) 11.punktu - speciālistam ir pienākums viena mēneša laikā no dzīvokļa īres līguma noslēgšanas brīža deklarēt savu dzīvesvietu Siguldas novada teritorijā.

3. kontroli pār lēmuma izpildi nodrošināt Izglītības un sporta pārvaldes vadītājai.

4.§

Par grozījumiem Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 20. jūlija lēnumā “Par aizņēmumu projekta “Mālpils Kultūras centra pārbūves darbi un inženierīku ierīkošana Nākotnes ielā 5, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā” realizācijai” (protokola Nr.11, 25.§)

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa
[..]

Dome konstatē:

1. 2023. gada 20. jūlijā Siguldas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu “Par aizņēmumu projekta “Mālpils Kultūras centra pārbūves darbi un inženierīku ierīkošana Nākotnes ielā 5, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā” realizācijai” (protokola Nr.11, 25.§), lemjot projekta “Mālpils Kultūras centra pārbūves darbi un inženierīku ierīkošana Nākotnes ielā 5, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā” (turpmāk – projekts) īstenošanai ņemt aizņēmumu Latvijas Republikas Valsts kasē 663 880 EUR (seši simti sešdesmit trīs tūkstoši astoņi simti astoņdesmit euro) apmērā un tai skaitā paredzot aizņēmuma izņemšanai šādus nosacījumus:
 - 1.1. aizņēmumu izņemt šādā kārtībā - 2023.gadā 200 000 EUR (divi simti tūkstoši euro) un 2024. gadā 463 880 (četri simti sešdesmit trīs tūkstoši astoņi simti astoņdesmit euro) EUR apmērā;
 - 1.2. apstiprināt pašvaldības līdzfinansējumu 2023. gadā 35 298.96 EUR (trīsdesmit pieci tūkstoši divi simti deviņdesmit astoņi euro un 96 euro centi) apmērā un 2024. gadā 81 856.57 EUR (astoņdesmit viens tūkstotis astoņi simti piecdesmit seši euro un 57 euro centi) apmērā, kas ir 15% no kopējām projekta īstenošanas izmaksām;
2. Projekta īstenošanai izsludinātais iepirkums “Mālpils Kultūras centra pārbūves darbi un inženierīku ierīkošana Nākotnes ielā 5, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā”, identifikācijas Nr. SNP 2023/26/AK noslēdzās 2023. gada 12. jūlijā, taču būvdarbu veicējs SIA “Wood Constructions”, reģistrācijas Nr. 40003701466 (turpmāk – būvnieks), vairāk nekā mēnesi novilcināja būvdarbu līguma slēgšanu, kā rezultātā nebija iespējams uzsākt projekta īstenošanu plānotajā termiņā. Būvniecības līgums SNP/2023/1084 par projektā paredzēto būvdarbu veikšanu ar būvnieku tika noslēgts 2023. gada 13. septembrī. Saskaņā ar iepirkuma nolikumu, darbi veicami 9 mēnešu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
3. Piesakoties aizņēmumam plānotā naudas plūsma tika sagatavota, pamatojoties uz apsvērumu, ka līgums tiks noslēgts 2023. gada augustā, pēc tam, kad Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padome būs lēmusi par aizņēmuma piešķiršanu, lēmums tika pieņemts 2023.gada 9. augustā (protokols Nr.10, 4.2.punkts);
4. Uzsākot darbus būvobjektā, tika atklāti iepriekš neuzrādīti AS "Sadales tīkls" SIA "TET" kabeli, līdz ar to bija jāaptur uzsāktie darbi, jāveic papildu saskaņojumi un nospraušanas darbi Objektā. 2023. gada 21. novembrī, pasliktinoties laika apstākļiem, ir iestājies tehniskais pārtraukums un visi plānotie būvdarbi ir apturēti, līdz ar to ir iespējams veikt tikai darbiem nepieciešamo materiālu iegādi un nogādāšanu būvobjektā;
5. Konstatēts, ka jāmaina projekta īstenošanas naudas plūsma, kā rezultātā nepieciešams mainīt arī Valsts kases aizņēmuma izsniegšanas plānoto grafiku pa gadiem un ieplānot 2024. gada budžetā pašvaldības budžeta līdzekļus, lai nodrošinātu pašvaldības līdzfinansējumu 15% apmērā no kopējām projekta izmaksām 2024. gadā;
6. Projektu paredzēts īstenot sākotnēji paredzētajā termiņā līdz 2024.gada 30.jūnijam.

Nemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, 10.panta pirmās daļas 17., 19. un 21.punktu, Būvniecības likuma 21.panta ceturto daļu, likuma “Par valsts budžetu 2023. gadam un budžeta ietvaru 2023., 2024., un 2025. gadam” 36.panta pirmās daļas 8.punktu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumu Nr.590 “Noteikumi par

pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 5.2.apakšpunktu, Siguldas novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam vidēja termina prioritāti VTP2 *Iedzīvotāju vajadzībās balstīti pakalpojumi*, stratēģiskais mērķis SM1 *Dzīves telpa ar kvalitatīvu publisko infrastruktūru, pakalpojumiem un drošu vidi, rīcības virziens RV3 Kultūrvide*, uzdevums U13 *Uzlabot kultūras iestāžu infrastruktūru/objektu un materiāli tehnisko bāzi*, kā arī, nemit vērā Finanšu komitejas 2023.gada 30.novembra sēdes atzinumu (prot. Nr.13, 3.§), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, M. Jaunups, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa, I. Stupele, J. Strautmanis, E. Vilķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – 1 (E. Eisaks), atturas – nav, **dome nolemj:**

Grozīt Siguldas novada pašvaldības domes 2023. gada 20. jūlija lēmuma “Par aizņēmumu projekta “Mālpils Kultūras centra pārbūves darbi un inženierīklu ierīkošana Nākotnes ielā 5, Mālpilī, Mālpils pagastā, Siguldas novadā” realizācijai” (protokola Nr.11, 25.§) izsakot nolemjošās daļas apakšpunktus 2.1. un 2.5. šādā redakcijā:

“2.1. aizņēmumu izņemt šādā kārtībā - 2023.gadā 118 277,40 EUR (viens simts astoņpadsmit tūkstoši divi simti septiņdesmit septiņi euro un 40 euro centi) un 2024. gadā 545 602,60 (pieci simti četrdesmit pieci tūkstoši seši simti divi euro un 60 euro centi) EUR apmērā;”

“2.5. apstiprināt pašvaldības līdzfinansējumu 2023. gadā 20 872,60 EUR (divdesmit tūkstoši astoņi simti septiņdesmit divi euro un 60 euro centi) apmērā un 2024. gadā 96 282,93 EUR (deviņdesmit seši tūkstoši divi simti astoņdesmit divi euro un 93 euro centi) apmērā, kas ir 15% no kopējām projekta īstenošanas izmaksām.”

5.§

Par Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada Attīstības aģentūra” maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa
[..]

Dome konstatē:

1. Pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības domes 2015.gada 30.septembra iekšējo noteikumu “Siguldas novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenu noteikšanas kārtība” 15.punktu: *Iestāde izstrādātos maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinus (1.pielikums) iesniedz saskaņošanai Siguldas novada domē.* (..). Vienlaikus, noteikumu 16.punkts paredz, *ka iestāde, izmantojot saskaņotos maksas pakalpojumu izcenojuma aprēķinus (..) izstrādā maksas pakalpojumu cenrādi kā pielikumu (..) Cenrādī norāda maksāšanas kārtību, likmes, atvieglojumus, to piemērošanas nosacījumus un citus īpašos nosacījumus.* Tāpat, saskaņā ar 19.punktu *Siguldas novada pašvaldības domes sēdē tiek pieņemts: lēmums par iestādes maksas pakalpojuma cenrāža apstiprināšanu.* Saskaņā ar noteikumu 20.punktu, *iestādes maksas pakalpojumu cenrādis stājās spēkā pēc tā apstiprināšanas lēmumā noteiktajā terminā.* *Informācija par iestādes sniegtu maksas pakalpojumu izcenojumiem tiek publicēta pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.*
2. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta 12.punktu, 10.panta pirmo daļu, Siguldas novada pašvaldības domes 2015.gada 30.septembra iekšējiem noteikumiem „Siguldas novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenu noteikšanas kārtība” (prot. Nr.15, 13.§), dome 2023.gada 24.augustā apstiprinājusi Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada Attīstības aģentūra” maksas pakalpojumu cenrādi (prot.Nr.13, 56. §). Cenrādi ir nepieciešams aktualizēt, izdarot šādus grozījumus lēmuma pielikumā:
 - 2.1. papildinot jaunu cenrāžu sadālu ar “Muižas koka māja 1.stāva halles nomas maksas pakalpojumu cenrādis”, ar mērķi paredzēt šī objekta nodošanu īslaicīgai tirdzniecības nomai līdz 10 dienām gadā. Nomas maksa “Muižas koka māja” 1.stāva halles īstermiņa tirdzniecības noma noteikta pamatojoties uz 2023.gada 13.oktobri SIA VCG Ekspertu grupa veikto vērtējumu;

2.2. veicot izmaiņas cenrāža sadaļā “Siguldas Pils kvartāla maksas pakalpojumu cenrādis”, papildinot ar redakciju, ka šis objekts *tieka iznomāts kultūras, sporta vai izglītojoša rakstura aktivitāšu īstenošanai*;

2.3. veicot izmaiņas cenrāža sadaļā “Siguldas Jaunās pils telpu nomas maksas pakalpojumu cenrādis”, papildinot ar redakciju, ka šis objekts *tieka iznomāts tikai kultūras vai izglītojoša rakstura aktivitāšu īstenošanai, kā arī valsts un pašvaldības iestāžu rīkotu sanāksmju, semināru, darba grupu, tikšanās īstenošanai.*

Ievērojot iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 410.panta otrs daļas 1.punktu, 2.punkta a)apakšpunktu, Siguldas novada pašvaldības domes 2015.gada 30.septembra iekšējiem noteikumiem „Siguldas novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenu noteikšanas kārtība” (prot. Nr.15, 13.§), kā arī, nēmot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 30.novembra sēdes atzinumu (prot. Nr.13, 4.§), atklāti balsojot ar 15 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, E. Eisaks, M. Jaunups, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa, I. Stupele, J. Strautmanis, E. Vilķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt “Siguldas novada Attīstības aģentūra” maksas pakalpojumu cenrādi precizētā redakcijā saskaņā ar pielikumu;
2. noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā ar 2023.gada 1.decembri;
3. Siguldas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt informāciju par aktualizēto Siguldas novada pašvaldības iestādes “Siguldas novada attīstības aģentūra” maksas pakalpojumu cenrādi Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.sigulda.lv.

6.§

Par PSIA “NORMA K”, KNPSIA “Entalpija-2”, SIA “SALTAVOTS” un SIA “Siltums KIM” reorganizācijas procesa pabeigšanu

Ziņo: Finanšu komitejas priekšsēdētāja L. Sausiņa

[..]

Siguldas novada pašvaldības dome 2023.gada 16.martā pieņēma lēmumu “Par PSIA “NORMA K”, KNPSIA “Entalpija-2” un SIA “SALTAVOTS” reorganizācijas uzsāšanu” (protokols Nr.4, §7), turpmāk – Lēmums. Saskaņā ar Lēmumu ir uzsākta pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “NORMA K”, turpmāk – Sadalāmā sabiedrība 1, un Krimuldas novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Entalpija-2”, turpmāk Sadalāmā sabiedrība 2, reorganizācija, tās sadalot sašķelšanas ceļā, pievienojot sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “SALTAVOTS”, turpmāk – Iegūstošā sabiedrība 1, daļu abu sadalāmo sabiedrību mantas, kas nepieciešama ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanai Mālpils, Krimuldas un Lēdurgas pagastos, un sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Siltums KIM”, turpmāk – Iegūstošā sabiedrība 2, daļu abu sadalāmo sabiedrību mantas, kas nepieciešama siltumapgādes pakalpojuma sniegšanai Siguldas novada Mālpils un Krimuldas pagastos, visas kopā turpmāk – Reorganizējamās sabiedrības. Pēc reorganizācijas spēkā stāšanās, Sadalāmā sabiedrība 1 un Sadalāmā sabiedrība 2 beidz pastāvēt bez likvidācijas, saskaņā ar Komerclikuma 336.panta otrajā daļā noteikto.

Reorganizējamo sabiedrību kapitāldaļas 100% apmērā pieder Siguldas novada pašvaldībai.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 9.punktu: “*Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir: 9) likumā noteiktajā kārtībā izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības kapitālsabiedrības un nodibinājumus, kā arī lemt par dalību kapitālsabiedrībās, biedrībās un nodibinājumos;*”.

Reorganizējamo sabiedrību dalībnieku sapulces (Sadalāmās sabiedrības 1 2023.gada 26.septembra ārkārtas dalībnieku sapulces protokols Nr.2023-3, 1.punkts, Sadalāmās sabiedrības 2 2023.gada 26.septembra ārkārtas dalībnieku sapulces protokols Nr.2023-3, 1.punkts, Iegūstošās sabiedrības 1 2023.gada 26.septembra ārkārtas dalībnieku sapulces protokols Nr.2023-6, 1.punkts,

legūstošās sabiedrības 2 2023.gada 26.septembra ārkārtas dalībnieku sapulces protokols Nr.3/2023, 1.punkts) saskaņots reorganizācijas līguma projekts, kas atbilstoši normatīvajam regulējumam 2023.gada 17.oktobrī publicēts LR Uzņēmumu reģistra informācijas tīmekļa vietnē <https://info.ur.gov.lv>.

Atbilstoši normatīvajos aktos noregulētajai publiskas personas kapitālsabiedrības reorganizācijas kārtībai, katras Reorganizējamās sabiedrības ar ierobežotu atbildību dalībnieku sapulce ne agrāk kā mēnesi pēc reorganizācijas līguma projekta izsludināšanas LR Uzņēmumu reģistra tīmekļa vietnē izskata un apstiprina līgumu un pieņem lēmumu par reorganizāciju. Ja saistībā ar reorganizāciju izdarāmi sabiedrības statūtu grozījumi, lēmumu par to pieņem vienlaikus ar lēmumu par reorganizāciju. Atbilstoši ar Lēmumu noteiktajiem reorganizācijas nosacījumiem, legūstošai sabiedrībai 1 un legūstošai sabiedrībai 2 tiks palielināts pamatkapitāls, secīgi – nepieciešami grozījumi to statūtos.

Ievērojot Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 132.panta pirmās daļas (*ja iegūstošajai sabiedrībai reorganizācijas procesā jāpalielina pamatkapitāls, novērtē katras sadalāmās kapitālsabiedrības attiecīgo mantas daļu, lai noteiktu tās pietiekamību iegūstošās kapitālsabiedrības pamatkapitāla palielināšanai*) un otrās daļas (*novērtēšanu veic un rakstveida atzinumu sniedz persona, kura iekļauta mantiskā ieguldījuma vērtētāju sarakstā*) un ar pašvaldību noslēgtā 2023.gada 14.augusta līguma Nr.SNP/2023/1021 nosacījumus, SIA “EIROEKSPERTS”, reģistrācijas Nr.40003650352, ir iesniegusi Sadalāmās sabiedrības 1 un Sadalāmās sabiedrības 2 aktīvu un saistību novērtējumu (attiecīgi pēc stāvokļa uz 2023.gada 31.jūliju un 2023.gada 30.jūniju), kā arī aktualizētu atzinumu LR Uzņēmumu reģistrām (pēc stāvokļa uz 2023.gada 31.oktobri).

Sadalāmās sabiedrības 1 nododamo aktīvu bilances vērtība legūstošajai sabiedrībai 1 uz 2023.gada 31.oktobri ir EUR 463 631, legūstošajai sabiedrībai 2 EUR 2 155 879.

Sadalāmās sabiedrības 2 nododamo aktīvu bilances vērtība legūstošajai sabiedrībai 1 uz 2023.gada 31.oktobri ir EUR 843 465, legūstošajai sabiedrībai 2 EUR 129 624.

Sadalāmās sabiedrības aktīvus legūstošajām sabiedrībām nodos saskaņā ar SIA “EIROEKSPERTS” veikto Sadalāmo sabiedrību aktīvu un saistību sadalījumu, kas atspoguļosies savstarpēji parakstītā pieņemšanas – nodošanas aktā.

Atbilstoši Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.jūlijā iekšējo noteikumu Nr.16/2022 “Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi” 7.1.punktam dome pieņem lēmumu par kapitālsabiedrību dibināšanu, apvienošanās vai sadalīšanas uzsākšanu, reorganizāciju, kapitāla daļu ieguldīšanu vai pārdošanu, kā arī rīcību ar kapitālu.

Ievērojot minēto, Siguldas novada pašvaldības domei nepieciešams lemt par reorganizācijas procesa pabeigšanu un legūstošo sabiedrību pamatkapitāla palielināšanu, veicot mantisko ieguldījumu.

Lēmums paredz, ka legūstošās sabiedrības 1 un legūstošās sabiedrības 2 pamatkapitāls tiks palielināts, ar sadalāmo sabiedrību mantisko ieguldījumu, kura vērtība nosakāma atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 132.panta otrajai daļai un Komerclikuma 154.pantam, bez jaunu dalībnieku uzņemšanas, pretī saņemto attiecīgu skaitu jaunu daļu.

Mantiskā ieguldījuma vērtētāja SIA “EIROEKSPERTS” 2023.gada 29.novembra Atzinumā Nr.N-684 ir secināts, ka Sadalāmās sabiedrības 1 manta ir pietiekama SIA “SALTAVOTS” pamatkapitāla palielināšanai par EUR 290 007 (divi simti deviņdesmit tūkstoši septiņi euro) un SIA “Siltums KIM” pamatkapitāla palielināšanai par EUR 714 236 (septiņi simti četrpadsmit tūkstoši divi simti trīsdesmit seši euro)

Mantiskā ieguldījuma vērtētāja SIA “EIROEKSPERTS” 2023.gada 29.novembra Atzinumā Nr.N-685_ ir secināts, ka Sadalāmās sabiedrības 2 manta ir pietiekama SIA “SALTAVOTS” pamatkapitāla palielināšanai par EUR 552 888 (pieci simti piecdesmit divi tūkstoši astoņi simti astoņdesmit astoņi euro) un SIA “Siltums KIM” pamatkapitāla palielināšanai par EUR 46 890 (četrdesmit seši tūkstoši astoņi simti deviņdesmit euro).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības un siltumapgādes pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Pēc reorganizācijas pabeigšanas Iegūstošā sabiedrība 1 sniegs centralizētos ūdenssaimniecības pakalpojumus Siguldas novada Siguldas pilsētā, kā arī Siguldas, Allažu, Mores, Mālpils, Krimuldas un Lēdurgas pagastos.

Pēc reorganizācijas pabeigšanas Iegūstošā sabiedrība 2 sniegs centralizētos siltumapgādes pakalpojumus Siguldas novada Mālpils un Krimuldas pagastos.

Atbilstoši statūtos noteiktajam Iegūstošās sabiedrības 1 galvenie komercdarbības veidi ir ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde un noteikūdeņu savākšana un attīrīšana. Tas sevī ietver ūdens ieguvi, uzkrāšanu un sagatavošanu lietošanai līdz padevei ūdensvada tīklā, ūdens piegādi no padeves vietas ūdensvada tīklā līdz pakalpojuma lietotājam, noteikūdeņu savākšanu un novadīšanu līdz noteikūdeņu attīrīšanas iekārtām, noteikūdeņu attīrīšana un novadīšana virszemes ūdens objektos. Savukārt Iegūstošās sabiedrības 2 statūti paredz, ka tās galvenie komercdarbības veidi ir tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana. Tas sevī ietver siltumenerģijas ražošanu, pārvadi un sadali kā rezultātā siltums nonāk līdz centralizētās siltumapgādes pakalpojuma lietotājam.

Ievērojot iepriekš minēto, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 9.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 14) b apakšpunktu, 62.pantu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 66.panta pirmās daļas 9., 10.punktu, 132.panta pirmo, otro daļu, 149.panta pirmās daļas 2.punktu, 151.panta sesto daļu, Komerclikuma 197.panta pirmās daļas 1.punktu, 336., 343.pantu, Siguldas novada pašvaldības domes 2023.gada 16.marta lēmumu “Par PSIA “NORMA K”, KNPSIA “Entalpija-2” un SIA “SALTAVOTS” reorganizācijas uzsākšanu” (protokols Nr.4, §7), Siguldas novada pašvaldības domes 2022.gada 14.jūlija iekšējo noteikumu Nr.16/2022 “Siguldas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi” 7.1.punktu, SIA “EIROEKSPERTS” 2023.gada 29.novembra pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “NORMA K” un Krimuldas novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Entalpija-2” atzinumiem Uzņēmumu reģistrām un aktīvu un saistību vērtējumiem, kā arī, nēmot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 30.novembra sēdes atzinumu (prot. Nr.13, 5.§), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (R. Ādamsons, N. Balode, Z. Berdinska, A. Caucis, M. Jaunups, L. Kumskis, L. Sausiņa, S. Strausa, I. Stupele, J. Strautmanis, E. Viļķina, K. Zaļais, J. Zilvers, M. Zīverts), pret – nav, atturas – 1 (E. Eisaks), **dome** **nolemj:**

1. atbalstīt pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “NORMA K”, Krimuldas novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Entalpija-2”, sabiedrības ar ierobežotu atbildību “SALTAVOTS” un sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Siltums KIM” reorganizācijas procesa pabeigšanu.
2. piekrist, ka Iegūstošā sabiedrību - sabiedrības ar ierobežotu atbildību “SALTAVOTS” un sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Siltums KIM” - valdes paraksta Pieņemšanas - nodošanas aktu par Sadalāmo sabiedrību - pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “NORMA K”, Krimuldas novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Entalpija-2” - aktīvu nodošanu Iegūstošajām sabiedrībām ar bilances vērtību.
3. palielināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību “SALTAVOTS” pamatkapitālu, ieguldīt - pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “NORMA K”, Krimuldas novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Entalpija-2” piederošus aktīvus, kuru kopējā mantiskā ieguldījuma vērtība 2023.gada 31.oktobrī ir 842 895 EUR (astoņi simti četrdesmit divi tūkstoši astoņi simti deviņdesmit pieci euro), pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu.
4. palielināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Siltums KIM” pamatkapitālu, ieguldīt - pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “NORMA K”, Krimuldas novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Entalpija-2” piederošus aktīvus, kuru

kopējā mantiskā ieguldījuma vērtība 2023.gada 31.oktobrī ir 761 126 EUR (septiņi simti sešdesmit viens tūkstotis viens simts divdesmit seši euro), pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu.

5. uzdot kapitāla daļu turētāja pārstāvim pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "NORMA K", Krimuldas novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Entalpija-2", sabiedrības ar ierobežotu atbildību "SALTAVOTS" un sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Siltums KIM" dalībnieku sapulcēs lemt par kapitālsabiedrību reorganizācijuju, kā arī nepieciešamo dokumentu apstiprināšanu iegūstošo sabiedrību pamatkapitāla palielināšanai reorganizācijas procesā.

Darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst. 15:55

Sēdes vadītāja

Līga Sausiņa

Protokolētāja

Laura Paskalova