



SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67970844, fakss: 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv
AS "SEB banka", norēķinu konts: LV15UNLA0027800130404, kods: UNLALV2X

Domes sēdes protokola izraksts

2016.gada 13.janvārī

Siguldā

Nr.1

11.§

Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai nekustamā īpašuma ar adresi Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads 2. zemes gabalā ar kad. apz. 8015 002 1901

Ziņo: Teritorijas plānotāja Z.Gatere

Izskatījusi teritorijas plānotājas Zane Gateres, adrese Leona Paegles iela 6-30, Sigulda, Siguldas novads, 30.11.2015. iesniegto detālplānojuma nekustamā īpašuma ar adresi Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads 2. zemes gabalā, kad. apz. 8015 002 1901, nodošanu publiskajai apspriešanai, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Siguldas zemesgrāmatu nodaļējuma Nr.100000135102 datiem nekustamais īpašums ar adresi Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, kad. Nr. 8015 002 1818, pieder īpašumā Siguldas novada pašvaldībai. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kad. apz. 8015 002 1818, platība 3,1201 ha, zemes vienības ar kad.apz. 8015 002 1901, platība 22,7464 ha un ēku/būvju īpašumiem uz tiem.
2. Saskaņā ar Siguldas novada Domes 23.07.2014. lēmumu "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā ar adresi Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads 2. zemes gabalā, kad. apz. 8015 002 1901" uzsākta detālplānojuma izstrāde.
3. Saskaņā ar Siguldas novada Domes 28.01.2015. lēmumu "Par grozījumiem 23.07.2014. Siguldas novada Domes lēmumā "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā ar adresi Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads 2.zemes gabalā, kad. apz. 8015 002 1901" noteikts, ka detālplānojuma izstrādātājs ir Teritorijas plānotāja Zane Gatere un izstrādes vadītājs ir Siguldas novada pašvaldības Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes vadītāja Inga Zālīte.
4. Saskaņā 2012.gada 29.augusta Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, §2), turpmāk tekstā - TIAN, grafisko daļu nekustamā īpašuma ar adresi ar adresi Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, 2. zemes gabalā ar kad. apz. 8015 002 1901, plānotā atļautā izmantošana ir Publiskā apbūve (P), Zaļumvietas (Z-1) un ūdeņi (Ū).
5. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.punktu izstrādes vadītājs sagatavoto detālplānojuma redakciju kopā ar ziņojumu par detālplānojuma turpmāko virzību un iesniedz izskatīšanai pašvaldības institūcijai, kas pieņem vienu no šādiem

lēmumiem: nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai vai precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 5.panta pirmās daļas 3.punktu, 28.panta pirmo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.punkta 109.1.apakšpunktu, kā arī saskaņā ar detālplānojuma izstrādes vadītāja 2015.gada 12.oktobra Ziņojumu „Par detālplānojuma projektu nekustamam īpašumam ar adresi ar adresi Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads 2. zemes gabalā ar kad. apz. 8015 002 1901” un Attīstības, tūrisma un sporta komitejas 2016.gada 6.janvāra atzinumu (prot. Nr.1, §10), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, L.Sausiņa, J.Zilvers, Ņ.Balode, J.Lazdāns, I.Lipskis, I.Ozoliņa, I.Paegle, J.Strautmanis, E.Viļķina, M.Zīverts, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav,
Dome nolemj:

1. Nodot publiskajai apspriešanai detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam ar adresi Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads 2. zemes gabalā ar kad. apz. 8015 002 1901, nosakot apspriešanas termiņu no 2016.gada 18.janvāra līdz 8.februārim.
2. Detālplānojuma izstrādātājam iesniegt paziņojumu par 1.punktā minētā detālplānojuma projekta publisko apspriešanu un sanākumi ievietošanai Siguldas novada pašvaldības mājaslapā www.sigulda.lv, un publicēšanai laikrakstā “Siguldas novada ziņas”.
3. Detālplānojuma izstrādātājam ievietot paziņojumu par detālplānojuma publisko apspriešanu teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk - TAPIS).
4. Detālplānojuma izstrādātājam iesniegt detālplānojuma projektu Darba uzdevumā norādītajām institūcijām atzinumu saņemšanai.
5. Detālplānojuma izstrādes vadītājam, vienojoties ar izstrādātāju pēc publiskās apspriešanas beigām organizēt sanākumi, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi, un ievietot informāciju par sanāksmes laiku TAPIS, ne vēlāk kā divas nedēļas pirms sanāksmes norises datuma.

Pielikums:

Nr.1 2015.gada 30.novembra Ziņojums „Par detālplānojuma projektu nekustamam īpašumam ar adresi Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads 2. zemes gabalā ar kad. apz. 8015 002 1901;

Nr.2 Detālplānojuma projekts.

Sēdes vadītājs:

(personiskais paraksts)

U.Mitrevis