

SIGULDAS NOVADA DOMES
sēdes protokols

2011.gada 7.septembrī

Siguldā

Nr.17

Sēdes darba kārtība:

1. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
2. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
3. Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
4. Par nekustamā īpašuma palīgēkas pagraba Pils ielā 31, Siguldā, Siguldas novadā nomas tiesību izsoles procesa atjaunošanu un telpu nomas tiesību izsoles noteikumu projekta apstiprināšanu.
5. Par izsoles objekta kustamās mantas AUDI 80, reģ.Nr. FG 8130, izsoles rezultātu un atsavināšanas procesa pabeigšanas apstiprināšanu.
6. Par izsoles objekta kustamās mantas KIA SPORTAGE, reģ.Nr. GL 691, izsoles rezultātu un atsavināšanas procesa pabeigšanas apstiprināšanu.
7. Par izsoles objekta kustamās mantas FORD TRANSIT, reģ.Nr. HD 7594, izsoles rezultātu un atsavināšanas procesa pabeigšanas apstiprināšanu.
8. Par izsoles objekta kustamās mantas RENAULT MASTER, reģ.Nr. EP 6258, izsoles rezultātu un atsavināšanas procesa pabeigšanas apstiprināšanu.
9. Par izsoles objekta kustamās mantas RENAULT MEGANE, reģ. Nr. EB 3564, izsoles protokola apstiprināšanu
10. Par atbrīvošanu no amata
11. Par iecelšanu amatā.
12. Par nekustamo īpašumu [...] maiņu.
13. Par zemes nomas līguma pārjaunojumu.
14. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa precizēšanu.
15. Par zemes iznomāšanu.
16. Par iesnieguma izskatīšanu.
17. Par zemes nodošanu bezatlīdzības lietošanā.
18. Par detālplānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanu teritorijai, kurā atrodas nekustamie īpašumi ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 6, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 8, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 12 (Kropotkina parks) Sigulda, Siguldas novads.
19. Par finanšu līdzekļu noguldīšanu depozītā.
20. Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam „Allažu tautas nama grīdas seguma atjaunošana”.
21. Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam „Materiāltehniskās bāzes pilnveidošana kultūrvides saglabāšanai un popularizēšanai”.
22. Par piedalīšanos projektā „No modernām tehnoloģijām uz konkurētspējīgām zināšanām!” un finansējumu.
23. Par piedalīšanos projektā „Bērnu rotaļu un atpūtas laukuma izveidošana Siguldā, Jaunatnes ielā 1A” un finansējumu.

24. Par piedalīšanos projektā „Kultūrvēsturisko vērtību saglabāšana un to pieejamības veicināšana amatnieku radošajās darbnīcās Siguldas novadā” un finansējumu.
25. Par piedalīšanos projektā „Sporta laukumu Raiņa parkā renovācija” un finansējumu.
26. Par piedalīšanos projektā „Akustiskās sistēmas iegāde Siguldas novada iedzīvotāju sabiedrisko aktivitāšu realizēšanai” un finansējumu.
27. Par dāvinājuma pieņemšanu atlīdzības nozīmē.
28. Par atteikumu par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
29. Par atteikumu par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
30. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
31. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
32. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
33. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
34. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
35. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].

Sēdi vada:

Siguldas novada domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics

Piedalās: domes priekšsēdētāja vietnieks **Jānis Zilvers**

Deputāti: Verners Bērziņš, Jolanta Borīte, Ēriks Čoders, Dainis Dukurs, Aivars Jakobsons, Jānis Odziņš, Jānis Strautmanis, Eva Viļķina, Guntars Zvejnieks

Nepiedalās:

deputāti Andris Zaviļeiskis, Māris Malcenieks, Līga Sausiņa – darba apstākļu dēļ, Jānis Kiršteins - atvaļinājumā

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Izpilddirektore **Inese Zīle**, Zemes nodaļas vadītāja **Anita Viškere**, galvenā grāmatvede **Dace Sprinķe**, Juridiskās pārvaldes vadītāja **Jeļena Zarandija**, Attīstības pārvaldes vadītāja **Inga Zālīte**, Investīciju nodaļas vadītāja **Inga Pole**, Sporta pārvaldes vadītāja **Zanda Abzalone**, nekustamā īpašuma speciāliste **Natālija Balode**, Tūrisma pārvaldes vadītāja **Laura Konstante**, Personāla nodaļas speciāliste **Kristīne Simanoviča**, nekustamā īpašuma nodokļu administratore **Kristīne Bērze**

Piedalās:

Pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas priekšsēdētājs **Juris Ivars Čivcs**; preses pārstāvis **Ivars Raudziņš** („Siguldas Avīze”)

Protokolē: Kancelejas vadītājas vietniece Aiva Šūmane

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi sāk plkst.16.35

1.§

Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Siguldas novada Dome ir izskatījusi **I.L.** 2011.gada 3.augusta iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par A.M. deklarēto dzīvesvietu viņa nekustamajā īpašumā [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §17), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Anulēt ziņas par **A.M.** deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

2.§

Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Siguldas novada Dome ir izskatījusi **I.L.** 2011.gada 3.augusta iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par G.M. deklarēto dzīvesvietu viņa nekustamajā īpašumā [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §16), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Anulēt ziņas par **G.M.** deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

3.§

Par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Siguldas novada Dome ir izskatījusi **I.L.** 2011.gada 3.augusta iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par S.M. deklarēto dzīvesvietu viņa nekustamajā īpašumā [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §18), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Anulēt ziņas par **S.M.** deklarēto dzīvesvietu [adrese].
Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

4.§

Par nekustamā īpašuma palīgēkas pagraba Pils ielā 31, Siguldā, Siguldas novadā nomas tiesību izsoles procesa atjaunošanu un telpu nomas tiesību izsoles noteikumu projekta apstiprināšanu

Privatizācijas komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatījusi „**Bērzu sulu biedrības**”, reģ.Nr. 40008175146, juridiskā adrese „Zaķu Muiža”, Daugavmala, Tīnūžu pagasts, Ikšķiles novads, valdes loceklis Linarda Liberta 2011.gada 31.augusta iesniegumu ar lūgumu nodot izsolē nomas tiesības pašvaldībai piederošam nekustamam īpašumam Pils ielā 31, Siguldā, Siguldas novadā, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Nodot jautājumu atkārtotai izskatīšanai Attīstības un tūrisma komitejā. Pēc Attīstības un tūrisma komitejas atzinuma saņemšanas, virzīt to izskatīšanai Domes sēdē.

5.§

Par izsoles objekta kustamās mantas AUDI 80, reģ.Nr. FG 8130, izsoles rezultātu un atsavināšanas procesa pabeigšanas apstiprināšanu

Pašvaldības īpašuma privatizācijas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatot Siguldas novada domes pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas ziņojumu par Siguldas novada Domes 2011.gada 8.jūnija lēmumu „Par pašvaldībai piederošās kustamo mantu – automašīnu Audi 80, Ford Transit, Renault Master un KIA Sportage atsavināšanu” (prot.Nr.11, §3), Siguldas novada domes 2011.gada 22.jūnija lēmumu „Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas – transporta līdzekļa AUDI 80, reģ.Nr. FG 8130 izsoles noteikumu projektu” (prot.Nr.12., §24), 2011.gada 4.augusta izsoli un 2011.gada 24.augusta Siguldas novada Domes lēmumu „Par izsoles objekta kustamās mantas AUDI 80, reģ.Nr. FG 8130 izsoles protokola apstiprināšanu” (prot.Nr.16 §1), saskaņā ar atsavināšanas paziņojuma nosacījumiem, **Dome konstatē:**

1. Atsavināmais objekts kustamā manta AUDI 80, reģ.Nr.FG 8130, tika pārdots izsolē 2011.gada 4.augustā.
2. Atsavināmā objekta kustamās mantas AUDI 80, reģ.Nr. FG 8130 pārdošanas cena tika noteikta Ls 220,00 (divi simti divdesmit lati un 00 santīmi) pēc firmas SIA „ATU 1021” 2011.gada 15.jūnija novērtējuma.
3. Augstāko cenu Ls 600,00 (seši simti lati un 00 santīmi) nosolīja S.S., dzīvojošs [adrese]. Kustamā manta tika pārdota par izsolē nosolīto summu Ls 600,00 (seši simti lati un 00 santīmi) no nosolītās summas atrēķinot nodrošinājuma naudu Ls 22,00 (divdesmit divi lati un 00 santīmi)
4. 2011.gada 5.augustā S.S. ir norēķinājies par kustamo mantu AUDI 80, reģ.Nr. FG 8130, pilnā apmērā, iemaksājot pašvaldības budžeta kontā LV 15 UNLA 0027 8001 3040 4 SEB bankā Ls 578,00 (pieci simti septiņdesmit astoņi lati un 00 santīmi).
5. 2011.gada 25.augustā starp Siguldas novada Domes un S.S. tika noslēgts pirkuma līgums Nr.1, parakstīts pieņemšanas – nodošanas akts un pavadzīme.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2011.gada 26.augusta atzinumu (prot. Nr.8, §2), Finanšu komitejas un

Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §33), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

- 1 Atzīt par pabeigtu **kustamās mantas AUDI 80, reģ.Nr. FG 8130**, atsavināšanu par labu fiziskai personai **S.S.**, dzīvojošam L. [adrese], par summu **Ls 600,00 (seši simti lati un 00 santīmi)**.
- 2 Izslēgt no Siguldas novada domes bilances pašvaldībai piederošo kustamo mantu automašīnu AUDI 80, reģ.Nr. FG 8130.

6.§

Par izsoles objekta kustamās mantas KIA SPORTAGE, reģ.Nr. GL 691, izsoles rezultātu un atsavināšanas procesa pabeigšanas apstiprināšanu

Pašvaldības īpašuma privatizācijas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatot Siguldas novada domes pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas ziņojumu par Siguldas novada Domes 2011.gada 8.jūnija lēmumu „Par pašvaldībai piederošās kustamo mantu – automašīnu Audi 80, Ford Transit, Renault Master un KIA Sportage atsavināšanu” (prot.Nr.11, §3), Siguldas novada domes 2011.gada 22.jūnija lēmumu „Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas – transporta līdzekļa KIA SPORTAGE, reģ.Nr. GL 691 izsoles noteikumu projektu” (prot.Nr.12, §25), 2011.gada 4.augusta izsoli un 2011.gada 24.augusta Siguldas novada Domes lēmumu „Par izsoles objekta kustamās mantas KIA SPORTAGE, reģ.Nr.GL 691, izsoles protokola apstiprināšanu” (prot.Nr.16 §3), saskaņā ar atsavināšanas paziņojuma nosacījumiem, **Dome konstatē:**

1. Atsavināmais objekts kustamā manta KIA SPORTAGE, reģ.Nr. GL 691, tika pārdots izsolē 2011.gada 4.augustā.
2. Atsavināmā objekta kustamās mantas KIA SPORTAGE, reģ.Nr. GL 691 pārdošanas cena tika noteikta Ls 1000,00 (viens tūkstotis lati un 00 santīmi) pēc firmas SIA „ATU 1021” 2011.gada 15.jūnija novērtējuma.
3. Augstāko cenu Ls 2020,00 (divi tūkstoši divdesmit lati un 00 santīmi) nosolīja I.M., dzīvojošs [adrese]. Kustamā manta tika pārdota par izsolē nosolīto summu Ls 2020,00 (divi tūkstoši divdesmit lati un 00 santīmi) no nosolītās summas atreķinot nodrošinājuma naudu Ls 100,00 (viens simts lati un 00 santīmi)
4. 2011.gada 16.augustā I.M. ir norēķinājies par kustamo mantu KIA SPORTAGE, reģ.Nr. GL 691, pilnā apmērā, iemaksājot pašvaldības budžeta kontā LV 15 UNLA 0027 8001 3040 4 SEB bankā Ls 1920,00 (viens tūkstotis deviņi simti divdesmit lati un 00 santīmi).
5. 2011.gada 25.augustā starp Siguldas novada Domi un I.M. tika noslēgts pirkuma līgums Nr.4, parakstīts pieņemšanas – nodošanas akts un pavadzīme.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2011.gada 26.augusta lēmumu (prot.Nr.8, §3), Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §31), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atzīt par pabeigtu **kustamās mantas KIA SPORTAGE, reģ.Nr. GL 691**, atsavināšanu par labu fiziskai personai I.M., dzīvojošam [adrese], par summu **Ls 2020,00 (divi tūkstoši divdesmit lati un 00 santīmi)**.

2. Izslēgt no Siguldas novada domes bilances pašvaldībai piederošo kustamo mantu automašīnu KIA SPORTAGE, reģ.Nr. GL 691.

7.§

Par izsoles objekta kustamās mantas FORD TRANSIT, reģ.Nr. HD 7594, izsoles rezultātu un atsavināšanas procesa pabeigšanas apstiprināšanu

Pašvaldības īpašuma privatizācijas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatot Siguldas novada domes pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas ziņojumu par Siguldas novada Domes 2011.gada 8.jūnija lēmumu „Par pašvaldībai piederošās kustamo mantu – automašīnu Audi 80, Ford Transit, Renault Master un KIA Sportage atsavināšanu” (prot.Nr.11, §3), Siguldas novada domes 2011.gada 22.jūnija lēmumu „Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas – transporta līdzekļa FORD TRANSIT, reģ.Nr. HD 7594 izsoles noteikumu projektu” (prot.Nr.12, §26), 2011.gada 4.augusta izsoli un 2011.gada 24.augusta Siguldas novada Domes lēmumu „Par izsoles objekta kustamās mantas FORD TRANSIT, reģ.Nr. HD 7594, izsoles protokola apstiprināšanu” (prot.Nr.16, §2), saskaņā ar atsavināšanas paziņojuma nosacījumiem,

Dome konstatē:

1. Atsavināmais objekts kustamā manta FORD TRANSIT, reģ.Nr. HD 7594, tika pārdots izsolē 2011.gada 4.augustā.
2. Atsavināmā objekta kustamās mantas FORD TRANSIT, reģ.Nr. HD 7594 pārdošanas cena tika noteikta Ls 1150,00 (viens tūkstotis viens simts piecdesmit lati un 00 santīmi) pēc firmas SIA „ATU 1021” 2011.gada 15.jūnija novērtējuma.
3. Augstāko cenu Ls 1170,00 (viens tūkstotis viens simts septiņdesmit lati un 00 santīmi) nosolīja I.M., dzīvojošs [adrese]. Kustamā manta tika pārdota par izsolē nosolīto summu Ls 1170,00 (viens tūkstotis viens simts septiņdesmit lati un 00 santīmi) no nosolītās summas atrēķinot nodrošinājuma naudu Ls 115,00 (viens simts piecpadsmit lati un 00 santīmi)
4. 2011.gada 16.augustā I.M. ir norēķinājies par kustamo mantu FORD TRANSIT, reģ.Nr. HD 7594, pilnā apmērā, iemaksājot pašvaldības budžeta kontā LV 15 UNLA 0027 8001 3040 4 SEB bankā Ls 1055,00 (viens tūkstotis piecdesmit pieci lati un 00 santīmi).
5. 2011.gada 25.augustā starp Siguldas novada Domi un I.M. tika noslēgts pirkuma līgums Nr.2, parakstīts pieņemšanas – nodošanas akts un pavadzīme.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Siguldas novada Domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2011.gada 26.augusta lēmumu (prot.Nr.8, §3), Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §34), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atzīt par pabeigtu **kustamās mantas FORD TRANSIT, reģ.Nr. HD 7594, atsavināšanu par labu fiziskai personai I.M., dzīvojošam [adrese], par summu Ls 1170,00 (viens tūkstotis viens simts septiņdesmit lati un 00 santīmi).**
2. Izslēgt no Siguldas novada domes bilances pašvaldībai piederošo kustamo mantu automašīnu FORD TRANSIT, reģ.Nr. HD 7594.

8.§

Par izsoles objekta kustamās mantas RENAULT MASTER, reģ.Nr. EP 6258, izsoles rezultātu un atsavināšanas procesa pabeigšanas apstiprināšanu

Pašvaldības īpašuma privatizācijas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Izskatot Siguldas novada domes pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas ziņojumu par Siguldas novada Domes 2011.gada 8.jūnija lēmumu „Par pašvaldībai piederošās kustamo mantu – automašīnu Audi 80, Ford Transit, Renault Master un KIA Sportage atsavināšanu” (prot.Nr.11, §3), Siguldas novada Domes 2011.gada 22.jūnija lēmumu „Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas – transporta līdzekļa RENAULT MASTER, reģ.Nr. EP 6258, izsoles noteikumu projektu” (prot.Nr.12, §27), 2011.gada 4.augusta izsolī un 2011.gada 24.augusta Siguldas novada Domes lēmumu „Par izsoles objekta kustamās mantas RENAULT MASTER, reģ.Nr. EP 6258, izsoles protokola apstiprināšanu” (prot.Nr.16, §4), saskaņā ar atsavināšanas paziņojuma nosacījumiem,
Dome konstatē:

1. Atsavināmais objekts kustamā manta RENAULT MASTER, reģ.Nr. EP 6258, tika pārdots izsolē 2011.gada 4.augustā.
2. Atsavināmā objekta kustamās mantas RENAULT MASTER, reģ.Nr. EP 6258 pārdošanas cena tika noteikta Ls 2300,00 (divi tūkstoši trīs simti lati un 00 santīmi) pēc firmas SIA „ATU 1021” 2011.gada 15.jūnija novērtējuma.
3. Augstāko cenu Ls 3680,00 (trīs tūkstoši seši simti astoņdesmit lati un 00 santīmi) nosolīja SIA „TTT Pluss”, reģ. Nr.40003991300, juridiskā adrese Pīlādžu iela 9, Inciems, Krimuldas novads, tās valdes locekļa Viktora Ermansona personā. Kustamā manta tika pārdota par izsolē nosolīto summu Ls 3680,00 (trīs tūkstoši seši simti astoņdesmit lati un 00 santīmi) no nosolītās summas atņēžinot nodrošinājuma naudu Ls 230,00 (divi simti trīsdesmit lati un 00 santīmi).
4. 2011.gada 9.augustā SIA „TTT Pluss”, reģ.Nr.40003991300, juridiskā adrese Pīlādžu iela 9, Inciems, Krimuldas novads, tās valdes locekļa Viktora Ermansona personā ir norēžināžies par kustamo mantu RENAULT MASTER, reģ.Nr.EP 6258, pilnā apmērā, iemaksāžot pašvaldības budžeta kontā LV 15 UNLA 0027 8001 3040 4 SEB bankā Ls 3450,00 (trīs tūkstoši četri simti piecdesmit lati un 00 santīmi).
5. 2011.gada 25.augustā starp Siguldas novada Domi un SIA „TTT Pluss”, reģ.Nr.40003991300, juridiskā adrese Pīlādžu iela 9, Inciems, Krimuldas novads, tās valdes locekļa Viktora Ermansona personā tika noslēžts pirkuma līgums Nr. 3, parakstīts pieņemšanas – nodošanas akts un pavadzīme.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Siguldas novada domes Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas 2011.gada 26.augusta lēmumu (prot.Nr.8, §3), Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §30), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmž:**

1. Atzīt par pabeigtu **kustamās mantas RENAULT MASTER, reģ.Nr. EP 6258** atsavināšanu par labu juridiskai personai SIA „TTT Pluss”, reģ.Nr.40003991300, juridiskā adrese Pīlādžu iela 9, Inciems, Krimuldas novads, tās valdes locekļa Viktora Ermansona personā, par summu **Ls 3680,00 (trīs tūkstoši seši simti astoņdesmit lati un 00 santīmi)**.
2. Izslēžt no Siguldas novada domes bilances pašvaldībai piederošo kustamo mantu automašīnu RENAULT MASTER, reģ.Nr.EP 6258.

9.ž

Par izsoles objekta kustamās mantas RENAULT MEGANE, reģ. Nr. EB 3564, izsoles protokola apstiprināšanu

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētāžs J.I.Čivčs

Izskatot Siguldas novada Domes pašvaldības atsavināšanas un īpašuma izsoles komisijas 2011.gada 26.augusta izsoles protokolu Nr.5, **Dome konstatē:**

1. 2011.gada 26.augustā notikusi izsole kustamai mantai - transporta līdzeklim RENAULT MEGANE, reģ. Nr. EB 3564, uz kuru bija pieteicies viens pretendents.
2. Pamatojoties uz Siguldas novada Domes kustamās mantas 2011.gada 20.jūlija izsoles noteikumiem „Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas transporta līdzekļa RENAULT MEGANE, valsts reģ. Nr. EB 3564 izsoles noteikumi” (prot.Nr.14§15) 13.punktu – ja uz izsolāmo objektu pieteicies viens pretendents, kurš nosola vismaz vienu soli pēc sākumcenas, tas uzskatāms par izsoles uzvarētāju un galīgā norēķināšanās notiek saskaņā ar šo nolikumu.
3. Kustamās mantas nosacītā cena Ls 300,00 (trīs simti latu un 00 santīmu). Pretendents nosolīja vienu soli Ls 20,00 (divdesmit lati un 00 santīmi). Kustamo mantu nosolīja un izsolē uzvarēja **I.M.**, dzīvojošs [adrese], par summu **Ls 320,00** (trīs simti divdesmit lati un 00 santīmi)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 30.pantu 34.pantu un 36.panta pirmo daļu, Siguldas novada Domes 2011.gada 20.jūlija lēmumu „Par pašvaldībai piederošās kustamās mantas – transporta līdzekļa RENAULT MEGANE, reģ.EB 3564 izsoles noteikumiem” (prot.Nr.14, §15), Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §30), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt 2011.gada 26.augusta izsoles protokolu Nr.5 par kustamās mantas transporta līdzekļa **RENAULT MEGANE**, reģ. Nr. EB 3564, par summu **320 LVL,-** (trīs simti divdesmit lati un 00 santīmi)
2. Noslēgt pirkuma līgumu ar I.M., dzīvojošu [adrese].

10.§ Par atbrīvošanu no amata

Izglītības pārvaldes vadītāja M.Bruģe

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Darba likuma 114.pantu, 2011.gada 21.jūnijā noslēgto vienošanos Nr. 2-3/42 starp Siguldas novada Domi un pirmsskolas izglītības iestādes „Ābelīte” vadītāju Liliju Vītolu par darba tiesisko attiecību izbeigšanu 2011.gada 31.augustā un saskaņā ar Izglītības un kultūras komitejas 2011.gada 24.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.11, §13), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Atbrīvot no amata Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes „Ābelīte” vadītāju **Liliju Vītolu**, [..], ar 2011.gada 31.augustu.

11.§ Par iecelšanu amatā

Izglītības pārvaldes vadītāja M.Bruģe

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu un saskaņā ar Izglītības un kultūras komitejas 2011.gada 24.augusta sēdes atzinumu (prot.Nr.11, §14), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Iecelt ar 2010.gada 1.septembri Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes „Ābelīte” vadītājas amatā **Kristīni Medni**, [..], nosakot amatalgu saskaņā ar tarifikāciju atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam bērnu skaitam izglītības iestādē.

12.§

Par nekustamo īpašumu [..] maiņu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

2011.gada 2.augustā Siguldas pilsētas Domē ir saņemts J.T.B. pilnvarotās personas A.S., dzīvo [adrese], iesniegums, ar kuru zemes īpašnieks pieņem priekšlikumu par viņam piederošā zemes gabala [adrese], maiņu pret Siguldas novada Domei piederošiem zemes gabaliem [adrese].

Zemes gabals [adrese]- turpmāk tekstā „[adrese]”, 22 343 m² platībā pieder J.T.B., un uz tā atrodas Siguldas novada Domei piederošs īpašums ar adresi [adrese], kurš sastāv no 1 (vienas) nedzīvojamās ēkas-skolas (..) un 1 (vienas) nedzīvojamās ēkas-noliktavas (..), kā arī sporta laukuma, kurš nav reģistrēts zemesgrāmatā kā patstāvīgs īpašuma objekts. Starp zemes [adrese] īpašnieku J.T.B. un ēku īpašnieku - Siguldas novada Domi, ir noslēgts zemes nomas līgums, ar kuru zemes nomas maksa ir noteikta 5% gadā no Zemes kadastrālās vērtības.

Zemes gabali [adrese], 2390 m² platībā un [adrese] – turpmāk tekstā „[adrese]”, 8295 m² kopplatībā pieder Siguldas novada Domei. Zemes gabali nav apgrūtināti ar ēkām un būvēm, vienīgie apgrūtinājumi ir komunikācijas, kuras reģistrētas zemesgrāmatā.

Visi trīs maiņai paredzētie nekustamie īpašumi atrodas Siguldas pilsētas centra zonā. Pašvaldībai piederošie zemes gabali [adrese] atrodas ainaviskā teritorijā un daļēji robežojas ar GNP teritoriju un ar J.T.B. piederošu citu nekustamo īpašumu. Saskaņā ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, pašvaldībai piederošiem nekustamajiem īpašumiem ir reģistrēti divi nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – komercdarbības objektu apbūve (0801) un dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas (0501). Saskaņā ar Siguldas novada 2009.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” (prot.Nr.20, §2), daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, §2), 2. sējumu „Grafiskā daļa”, nekustamo īpašumu [adrese] plānotā atļautā izmantošana ir pilsētas koptās zaļumvietas/ zaļumu teritorija un sabiedrisko un komerciestāžu apbūves teritorija, kur galvenais teritorijas izmantošanas veids ir ar tūrisma infrastruktūras izveidošanu saistītas darbības.

Uz doto brīdi, lai piekļūtu zemes gabaliem [adrese], pašvaldība izmanto ceļa servitūta teritoriju 0,0553 ha platībā, kura reģistrēta pašvaldībai piederošam nekustamam īpašumam [adrese].

J.T.B. piederošais īpašums [adrese] atrodas teritorijā, kurā saskaņā ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis –izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (0901). Saskaņā ar Siguldas novada 2009.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”(prot.Nr.20, §2), daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, §2), 2.sējumu „Grafiskā daļa”, nekustamā īpašuma [adrese] plānotā atļautā izmantošana ir pilsētas koptās zaļumvietas/ zaļumu teritorija un sabiedrisko un komerciestāžu apbūves teritorija, kur galvenais teritorijas izmantošanas veids ir izglītības iestādes.

Vadoties no Siguldas novada Attīstības programmas 2011.-2017.gadam (U1.11 Attīstīt sporta un aktīvā dzīvesveida infrastruktūru un pakalpojumus, R.59. Multifunkcionāla sporta centra būvniecība), Siguldas novada Dome 2011.gada 9.martā ar lēmumu, prot.Nr.5, §21, ir apstiprinājusi darba uzdevumu Sporta kompleksa koncepcijas un biznesa plāna izstrādei [..].

Pamatojoties uz iepriekš minēto un turpmāk minētajiem apsvērumiem, tika secināts, ka nekustamo īpašumu maiņas darījums no pašvaldības puses būtu atbalstāms, jo tas

pašvaldībai dotu iespēju izpildīt iepriekš minēto lēmumu un uz zemes gabala [adrese] realizēt sporta kompleksu, kas funkcionāli būtu saistīts ar esošo Siguldas pilsētas vidusskolu A.Kronvalda ielā 7, tādējādi veidojot vienotu mācību iestādes un sporta kompleksu pilsētas centra teritorijā - O.Kalpaka ielā, pie tam, citas pilsētas mācību iestādes atrodas netālu no šīs teritorijas.

Lai izvērtētu iespējamā darījuma ekonomisko pamatojumu, tika pasūtīts sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja atzinums par nekustamo īpašumu tirgus vērtību, saskaņā ar kuru pašvaldībai īpašumā esošā zemes gabala [adrese], tirgus vērtība noteikta **Ls 23 900**, bet zemes gabala [adrese], tirgus vērtība noteikta **Ls 42 100**, savukārt J.T.B. īpašumā esošā nekustamā īpašuma [adrese] tirgus vērtība noteikta **Ls 75 400**.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma pārejas noteikumu 12.punktu, Pašvaldība var atsavināt neapbūvētu zemes gabalu par cenu, kas nav zemāka par attiecīgā zemes gabala kadastrālo vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī. Zemes gabala [adrese] patreizējā kadastrālā vērtība ir **Ls 15 147**, kas ir zemāka kā tirgus šī brīža vērtība un zemes gabala [adrese] patreizējā kadastrālā vērtība ir **Ls 51 306**, kas ir lielāka par zemes gabala šī brīža tirgus vērtību. Zemes kadastrālo vērtību uz 2007.gada 31.decembri nav iespējams noteikt, jo šajā laikā bija cits nekustamā īpašuma sastāvs, kurš tika izmainīts saskaņā ar izstrādāto zemes ierīcības projektu.

Lai izpildītu Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma pārejas noteikumu 12.punkta prasības Siguldas novada Dome un J.T.B. pilnvarotā persona A.S. ir vienojušies, ka zemes gabala [adrese] atsavināšanas vērtība tiek noteikta **Ls 51 306**, kas ir lielāka, nekā sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteiktā tirgus vērtība un ir vienāda ar zemes gabala [adrese] patreizējo kadastrālo vērtību.

Šajā sakarā maiņai tiek nodoti zemes gabali ar attiecīgām vērtībām:

1. Pašvaldībai piederošie zemes gabali [adrese] ar kopējo vērtību **Ls 75 206**; ([adrese] ar tirgus vērtību Ls 23 900 un [adrese] ar atsavināšanas vērtību Ls 51 306)

2. J.T.B. piederošais zemes gabals [adrese] ar tirgus vērtību **Ls 75 400**.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 38.pantu pašvaldība nekustamo īpašumu var mainīt pret līdzvērtīgu nekustamo īpašumu, kas nepieciešams valsts vai pašvaldības funkciju izpildes nodrošināšanai, ņemot vērā, ka maināmo nekustamo īpašumu cenu starpība nevar pārsniegt 20%. Veicot maiņu, šī starpība sedzama naudā. Salīdzinot maiņas objektu vērtības, J.T.B. nekustamā īpašuma [adrese] atsavināšanas vērtība ir par Ls 194 augstāka, nekā pašvaldības īpašuma [adrese] atsavināšanas vērtība (mazāk kā 20%).

Vadoties no iepriekš minētā un pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu, Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma pārejas noteikumu 12.punktu, 38.pantu, Civillikuma 2015., 2091., 2092.pantu, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §27), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Mainīt Siguldas novada Domes īpašumā esošos nekustamos īpašumus pret J.T.B. īpašumā esošo nekustamo īpašumu, kur:
 - 1.1. Siguldas novada Dome atsavina par labu J.T.B. tās īpašumā esošos zemes gabalus:
 - 1.1.1. [adrese], kas sastāv no zemes gabala 2390 m² platībā, par patreizējo tirgus vērtību Ls 23 900 apmērā;
 - 1.1.2. [adrese], kurš sastāv no zemes gabala 8295 m² platībā, par atsavināšanas vērtību Ls 51 306 apmērā.
 - 1.1.3. J.T.B. atsavina par labu Siguldas novada Domei nekustamo īpašumu par tirgus vērtību Ls 75 400, kas sastāv no zemes gabala [adrese], 22 343 m² platībā.
2. Līdz nekustamā īpašuma reģistrēšanai Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, Siguldas novada Domei samaksāt J.T.B. atsavināšanas vērtības starpību Ls 194,00 apmērā.

3. Noteikt Siguldas novada pašvaldībai piederošam īpašumam [adrese], nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu - ceļa servitūtu 5m platumā un 110,6m garumā par labu atsavināmiem nekustamiem īpašumiem:
 - 3.1. [adrese].
 - 3.2. [adrese].
4. Juridiskajai pārvaldei sagatavot zemes maiņas līguma ar J.T.B.

13.§

Par zemes nomas līguma pārjaunojumu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot **D.K.**, adrese [adrese], iesniegumu pārslēgt nekustamā īpašuma zemes nomas līgumu Krišjāņa Barona ielā 10, Siguldā, Siguldas novadā, **Dome konstatē:**

- 1) Siguldas novada Dome 2008.gada 28.maijā ir noslēgusi Zemes nomas līgumu Nr.95 ar R.K. par zemes gabala Krišjāņa Barona ielā 10, Siguldā, Siguldas novadā, 11 552 m² platībā iznomāšanu.
- 2) Uz zemes gabala Krišjāņa Barona ielā 10, ar kadastra Nr.8015 002 2509; Siguldā, Siguldas novadā, atrodas Siguldas Valsts ģimnāzijas ēka un būves ar adresi Krišjāņa Barona iela 10, Siguldā, Siguldas novadā, kuras pieder Siguldas novada Domei.
- 3) Iznomātājs R.K. 2010.gada 6.februārī miris (Miršanas apliecība AE 0740045).
- 4) Pamatojoties uz 2011.gada 28.jūlija mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) īpašuma tiesības uz zemes gabalu Krišjāņa Barona ielā 10, Siguldā, Siguldas novadā 2011.gada 8.augustā Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1370 nostiprinātas D.K.
- 5) Civillikuma 1519.pants nosaka, ka no līguma izrietošās tiesības un saistības, ciktāl tās nav tīri personiskas, pāriet uz līdzēju mantiniekiem un tiesību pēcniekiem, ja vien likumā nav paredzēts noteikts izņēmums.
- 6) Civillikuma 1867.pants nosaka, ka katru saistību tiesību var atcelt, pārvēršot to jaunā, ar dalībnieku sevišķu līgumu, ko sauc par pārjaunojumu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Civillikuma 1519., 1867., 2112. pantu, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §24), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Noslēgt zemes nomas pārjaunojuma līgumu ar **D.K.** par zemes gabala **Krišjāņa Barona ielā 10, Siguldā, Siguldas novadā**, 11 552 m² platībā iznomāšanu, nosakot nomas maksu 5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā.
2. Juridiskajai pārvaldei sagatavot zemes nomas līgumu ar D.K.

14.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa precizēšanu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot **A.Z.**, adrese [adrese], 2011.gada 23.augusta iesniegumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamam īpašumam ar adresi [adrese], **Dome konstatē:**

- 1) Saskaņā ar likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.panta pirmās daļas 1.punktu, zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To, atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai, nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa.
- 2) Saskaņā ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamam īpašumam ar adresi [adrese], 4644 m² platībā, [..], ir reģistrēti divi nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) un pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem (0502).
- 3) Saskaņā ar Siguldas novada 2009.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”(prot.Nr.20, §2), daļas „Siguldas novada teritorijas plānojums 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, §2), 2.sējums „Grafiskā daļa“ nekustamā īpašuma ar adresi [adrese], plānotā (atļautā) izmantošana ir mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM) ar īpašiem nosacījumiem DzM-8, kur minimālā atdalāmā teritorija ir 2500 m².
- 4) 2006.gada 20.jūnija MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.¹ punkts un 14.¹ 1. apakšpunkts (precizēju) nosaka, ka neapgūta apbūves zeme ir neapbūvēta apbūves zeme, kurai nav izbūvēta infrastruktūrapiebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespējas bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves. Saskaņā ar AS „Sadales tīkls” 08.08.2011 izziņu Nr.Z-293S/1775S elektrotīkla pieslēgums zemes īpašumā Saltavota iela 4, Siguldas pagastā, Siguldas novadā ir iespējams tikai ar elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūvi. Saskaņā ar noteikumiem un AS „Sadales tīkls” izziņu individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme ir pielīdzināma neapbūvētai apbūves zemei.

Nemot vērā iepriekš minēto un likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta pirmās daļas 1.punktu, pamatojoties uz 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.punktu un 14¹ 1.punkta 14.¹ 1.apakšpunktu un saskaņā ar Siguldas novada 2009. gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”(prot.20, §2), daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot. Nr. 20, §2), 2.sējumu „Grafiskā daļa“, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §26), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Mainīt nekustamā īpašuma ar adresi [adrese], platība 4644 m², nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, nosakot:

- 1) **2500 m²**- neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods **0600**);
- 2) **2144 m²**- pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem (kods **0502**).

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010)

15.§ Par zemes iznomāšanu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

1. Izskatījusi **H.D.**, adrese [adrese], 2011.gada 6.maija iesniegumu ar lūgumu iznomāt Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes daļu, kas atrodas īpašuma ar adresi Televīzijas iela 20, Sigulda, Siguldas novads, faktiskajās žoga robežās, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 6. un 18.punktu, 08.06.2011. Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr.8 „Par neapbūvētu Siguldas novada pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību” (prot.Nr.11, §26), Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §25, p.1), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Iznomāt **H.D.** īpašuma ar nosaukumu Televīzijas iela, Siguldā, Siguldas novadā (kadastra numurs 8015 002 1128), daļu 218 m² platībā, bez apbūves tiesībām. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme...ceļa zemes nodalījuma joslā (kods 1101). Nomas maksa gadā - 200% no iznomātās zemes vienības kadastrālās vērtības.
2. Noteikt nomas līguma termiņu - 12 (divpadsmit) gadi. Nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par zemi.
3. Apstiprināt zemes nomas līgumu projektu par nekustamā īpašuma ar nosaukumu Televīzijas iela, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 8015 002 1128, daļas 218m² platībā iznomāšanu H.D.

2. Izskatījusi **I.A.**, adrese [adrese], 2011.gada 6.maija iesniegumu ar lūgumu iznomāt Siguldas novada pašvaldībai piederošās zemes daļu, kas atrodas īpašuma ar adresi Televīzijas iela 22, Sigulda, Siguldas novads, faktiskajās žoga robežās, un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 6. un 18.punktu, 08.06.2011. Siguldas novada Domes saistošo noteikumu Nr. 8 (prot. 11, §26) „Par neapbūvētu Siguldas novada pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību” 3.1.punktu, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §25, p.2), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Iznomāt **I.A.**, adrese [adrese], Siguldas novada pašvaldībai piederošā īpašuma ar nosaukumu Televīzijas iela, Siguldā (kadastra numurs 8015 002 1128) daļu 316 m² platībā, bez apbūves tiesībām. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme...ceļa zemes nodalījuma joslā (kods 1101) Nomas maksa gadā - 200% no iznomātās zemes vienības kadastrālās vērtības.
2. Nomas līguma termiņš 12 (divpadsmit) gadi. Nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par zemi.
3. Apstiprināt zemes nomas līguma projektu par nekustamā īpašuma ar nosaukumu Televīzijas iela, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numuru 8015 002 1128, daļas 316 m² platībā iznomāšanu **I.A**

16.§

Par iesnieguma izskatīšanu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot **T.Z.**, adrese [adrese], 2011.gada 1.septembra iesniegumu ar lūgumu atcelt 2010.gada 31.marta Siguldas novada Domes lēmumu “Par V.Z. iesniegumu” (prot.Nr.7, §8), par nekustamo īpašumu [adrese], apvienošanu, **Dome konstatē:**

1. T.Z. pieder nekustamie īpašumi Siguldas novada Siguldas pilsētā ar adresēm [adrese], [adrese] un [adrese].
2. Visi nekustamie īpašumi ir reģistrēti Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā kā patstāvīgi nekustamie īpašumi, kam par pierādījumu kalpo ieraksti Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumos Nr.19,18, 15.
3. Šie nekustamie īpašumi ir T.Z., atsevišķa manta - pamats 2008.gada 2.jūnija laulības līgums, tiesneša Daiņa Šaicāna 31.03.2010.gada lēmums.
4. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otrajā daļā teikts, ka nosaukumus viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām apstiprina, bet numurus ēkām un telpu grupām, nosaukumus ielām, laukumiem pilsētās un ciemos piešķir, kā arī ielas un laukumus pārdēvē attiecīgās pašvaldības dome.
5. Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā un tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.
6. Saskaņā ar likuma „Administratīvā procesa likums” 85.panta otrās daļas 3.punktu, adresātam labvēlīgu tiesisku administratīvo aktu var atcelt tad, ja mainījušies lietas faktiskie vai tiesiskie apstākļi, kuriem pastāvēt administratīvā akta izdošanas brīdī iestāde varētu šādu administratīvo aktu neizdot.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Administratīvā procesa likums” 85.panta otrās daļas 3.punktu, likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.panta otro daļu, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §23), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

- 1) Atcelt 2010.gada 31.marta Siguldas novada Domes lēmumu, prot.Nr.7, §8, par nekustamo īpašumu [adrese], [adrese] un [adrese] apvienošanu.
- 2) Atjaunot adrešu reģistrā nekustamiem īpašumiem adreses: [adrese] un [adrese].

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

17.§

Par zemes nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Zemes nodaļas A.Viškere

Siguldas novada dome ir saņēmusi un sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk SIA) „Saltavots”, reģ.Nr.40103055793, juridiskā adrese Pils iela 16B, Sigulda, Siguldas novads, valdes locekļa Jāņa Gāgas 2011.gada 24.augusta iesniegumu ar lūgumu izsniegt izziņu, ka zemes gabali, uz kuriem atrodas SIA „Saltavots” ūdenssaimniecības objekti, ir nodoti SIA „Saltavots” apsaimniekošanā.

Saskaņā ar 30.08.2005. MK noteikumu Nr.664 "Sabiedrisko pakalpojumu licencēšanas noteikumi" 8.punktu un likuma "Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem" 10.panta pirmo daļu, 25.panta pirmo daļu, SIA "Saltavots" jāsniiedz Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijai papildus informācija par zemes lietošanas vai īpašuma tiesībām, uz kurām atrodas ūdenssaimniecības objekti, kas tiek izmantoti ūdenspakalpojumu sniegšanā.

Saskaņā ar 2008.gada 25.jūnija līgumu starp Siguldas novada Domi un SIA „Saltavots”, Siguldas novada pašvaldība ir piešķirusi SIA „Saltavots” ekskluzīvas tiesības sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus, kā arī notekūdeņu savākšanu, novadīšanu un attīrīšanu Siguldas novada administratīvajā teritorijā, izmantojot komercsabiedrībai īpašumā un lietojumā nodotos inženierkomunikāciju tīklus.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta otrās daļas 5.punktu valsts mantu valsts iestāde vai pašvaldības mantu pašvaldība nodod privātpersonai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai vai valsts vai pašvaldības pakalpojumu sniegšanai.

SIA “Saltavots” iesniedzis sarakstu par sekojošiem zemes īpašumiem vai to daļām, uz kurām atrodas ūdenssaimniecības objekti:

- 1) Ošu iela 7A, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,13 ha, kad. apz. 8042 004 0250;
- 2) Centra attīrīšanas iekārta, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,6 ha, kad. apz. 8042 004 0225;
- 3) Artēziskā aka, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., 1.zemes vienība ar platību 0,19 ha, kad. apz. 8042 004 0292; 2.zemes vienība ar platību 0,01 ha, kad. apz. 8042 004 0251;
- 4) Ūdenstornis, More, Mores pag., Siguldas nov., platība 0,1229 ha, kad. apz., 4266004 0113;
- 5) Daļa no “Allažmuižas parks”, Allažmuiža, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,07 ha, kad. apz. 8042 007 0146;
- 6) Daļa no “Tīriņi”, More, Mores pag., Siguldas nov., platība 0,15 ha, kad. apz. 4266 004 0107;
- 7) Daļa no “Lejaskalni”, More, Mores pag., Siguldas nov., platība 0,26 ha, kad. apz. 4266 004 0114;
- 8) Daļa no “Mednieki”, Allažmuiža, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,01 ha, kad. apz. 8042 007 0147.

No Siguldas novada pašvaldības grāmatvedības datiem izriet, ka uz 31.08.2011. Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamo īpašumu bilances vērtība latos ir sekojoša:

1. Ošu iela 7A, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,13 ha, kad. apz. 8042 004 0250-LVL65.
2. Centra attīrīšanas iekārta, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,6 ha, kad. apz. 8042 004 0225-LVL300,00.
3. Artēziskā aka, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., 1.zemes vienība ar platību 0,19 ha, kad. apz. 8042 004 0292-LVL95,00; 2.zemes vienība ar platību 0,01 ha, kad. apz. 8042 004 0251-LVL5,00.
4. Ūdenstornis, More, Mores pag., Siguldas nov., platība 0,1229 ha, kad. apz., 4266004 0113-LVL52,00.
5. Daļa no “Allažmuižas parks”, Allažmuiža, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,07 ha, kad. apz. 8042 007 0146- LVL 4,80.
6. Daļa no “Tīriņi”, More, Mores pag., Siguldas nov., platība 0,15 ha, kad. apz. 4266 004 0107-LVL 16,42.
7. Daļa no “Lejaskalni”, More, Mores pag., Siguldas nov., platība 0,26 ha, kad. apz. 4266 004 0114-LVL 142,98.
8. Daļa no “Mednieki”, Allažmuiža, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,01 ha, kad. apz. 8042 007 0147-LVL 5,00.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Civillikuma 1947.pantu, kā arī likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta otro daļu, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §22), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā (patapinājumā) SIA „Saltavots”, reģ.Nr.40103055793, juridiskā adrese Pils iela 16B, Sigulda, Siguldas nov., sekojošus Siguldas novada pašvaldībai piederošos vai piekrītošos īpašumus vai to daļas:

- 1.1. Ošu iela 7A, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,13 ha, kad. apz. 8042 004 0250;
- 1.2. Centra attīrīšanas iekārta, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,6 ha, kad. apz. 8042 004 0225;
- 1.3. Artēziskā aka, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., 1.zemes vienība ar platību 0,19 ha, kad. apz. 8042 004 0292;
- 1.4. Artēziskā aka, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., 2.zemes vienība ar platību 0,01 ha, kad. apz. 8042 004 0251;
- 1.5. Ūdenstornis, More, Mores pag., Siguldas nov., platība 0,1229 ha, kad. apz., 4266004 0113;
- 1.6. Daļa no "Allažmuižas parks", Allažmuiža, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,07 ha, kad. apz. 8042 007 0146;
- 1.7. Daļa no "Tīriņi", More, Mores pag., Siguldas nov., platība 0,15 ha, kad. apz. 4266 004 0107;
- 1.8. Daļa no "Lejaskalni", More, Mores pag., Siguldas nov., platība 0,26 ha, kad. apz. 4266 004 0114;
- 1.9. Daļa no "Mednieki", Allažmuiža, Allažu pag., Siguldas nov., platība 0,01 ha, kad. apz. 8042 007 0147.
2. Noteikt patapinājuma līguma termiņu 2 gadi, bet ne ilgāk, kā līdz lēmuma lemjošās daļas 1. punktā uzskaitīto zemes gabalu un uz to esošo ūdenssaimniecības objektu ieguldīšanai SIA „Saltavots” pamatkapitālā.
3. Juridiskajai pārvaldei sagatavot Patapinājuma līgumu ar SIA „Saltavots”.

18.§

Par detālplānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanu teritorijai, kurā atrodas nekustamie īpašumi ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 6, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 8, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 12 (Kropotkina parks) Sigulda, Siguldas novads

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Pamatojoties uz Teritorijas plānošanas likuma 6.panta piekto daļu, 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 76.1. un 78.punktu, 2011.gada 8.jūnija Siguldas novada domes lēmumu „Par detālplānojuma pirmās redakcijas projekta nodošanu sabiedriskai apspriešanai teritorijai, kurā atrodas nekustamie īpašumi ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads (kad. Nr. 80150023334), Ausekļa iela 6, Sigulda, Siguldas novads (kad. Nr. 80150023333), Ausekļa iela 8, Sigulda, Siguldas novads (kad. Nr. 80150023321), Ausekļa iela 12 (Kropotkina parks) Sigulda, Siguldas novads (kad. Nr. 80150023335)” (prot.Nr.11, 10§), 2011.gada 31.augusta detālplānojuma vadītājas I.Urtānes atzinumu „Par detālplānojuma redakciju teritorijai, kurā atrodas nekustamie īpašumi ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 6, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 8, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 12 (Kropotkina parks) Sigulda, Siguldas novads”, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.pantam, 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija” 1.pielikumam, 03.11.2009. MK noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2. un 8. punktam, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §21), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt detālplānojuma pirmo redakciju kā galīgo teritorijai, kurā atrodas nekustamie īpašumi ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads (kad. Nr. 80150023334), Ausekļa iela 6, Sigulda, Siguldas novads (kad. Nr. 80150023333), Ausekļa iela 8, Sigulda, Siguldas novads (kad. Nr. 80150023335)

- 80150023321), Ausekļa iela 12 (Kropotkina parks) Sigulda, Siguldas novads (kad. Nr. 80150023335), 4.1 ha platībā.
2. Izdot detālplānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves saistošos noteikumus teritorijai, kurā atrodas nekustamie īpašumi ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads (kad. Nr. 80150023334), Ausekļa iela 6, Sigulda, Siguldas novads (kad. Nr. 80150023333), Ausekļa iela 8, Sigulda, Siguldas novads (kad. Nr. 80150023321), Ausekļa iela 12 (Kropotkina parks) Sigulda, Siguldas novads (kad. Nr. 80150023335) kā Siguldas novada domes saistošos noteikumus Nr.11 „Detālplānojuma grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves saistošie noteikumi teritorijai, kurā atrodas nekustamie īpašumi ar adresi Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 6, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 8, Sigulda, Siguldas novads, Ausekļa iela 12 (Kropotkina parks) Sigulda, Siguldas novads”.
 3. Lēmumu publicēt laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, „Rīgas Apmēģa Avīze” un ievietot Siguldas novada mājas lapā www.sigulda.lv.
 4. Noteikt, ka ar apstiprināto detālplānojumu var iepazīties Siguldas novada pašvaldības Attīstības pārvaldē, Zinātnes ielā 7, Siguldas pagastā, Siguldas novadā.
 5. Precizēt adreses un nosaukumus zemes vienībām detālplānojuma teritorijā:
 - 5.1. Zemes vienībai Nr.1, kad.apz. **8015 002 3334**, **mainīt** adresi no Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads uz nosaukumu „**Gagarina birzs**”, **Sigulda, Siguldas novads**. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas (kods 0501)-0, 4310 ha;
 - 5.2. Īpašumam (zemes vienība Nr. 3) ar kad. Nr. **8015 002 3321** (zemei un ēkai, kad. apz. 8015 002 3321 001) **mainīt** adresi no Ausekļa iela 8, Sigulda, Siguldas novads **uz Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads**. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - komercdarbības objektu apbūve (kods 0801)-0,0167 ha;
 - 5.3. Zemes vienībai Nr.2, platība 0,8798 ha, **piešķirt** adresi **Ausekļa iela 4**, Sigulda, Siguldas novads. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - komercdarbības objektu apbūves zeme (kods 0801).
 - 5.4. Uz zemes vienības Nr.2 esošai ēkai ar kad. apz. 8015 002 3322 005 **mainīt** adresi no Ausekļa iela 6, Sigulda, Siguldas nov. **uz Ausekļa iela 4, Sigulda, Siguldas novads;**
 - 5.5. Uz zemes vienības Nr. 2 esošai ēkai ar kad. apz. 8015 002 3322 004 **mainīt** adresi no Ausekļa iela 6, Sigulda, Siguldas novads **uz Ausekļa iela 4A, Sigulda, Siguldas novads;**
 - 5.6. Īpašumam (zemes vienība Nr.3) ar kad. Nr. **8015 002 3321** (zemei un ēkai, kad. apz. 8015 002 3321 001) **mainīt** adresi no Ausekļa iela 8, Sigulda, Siguldas novads **uz Ausekļa iela 2, Sigulda, Siguldas novads**. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - komercdarbības objektu apbūve (kods 0801) - 0,0167 ha;
 - 5.7. Zemes vienībai Nr. 4, kad. apz. **8015 002 3333** (zemei un ēkai ar kad. apz. 8015 002 3322001) **saglabāt** adresi Ausekļa iela 6, Sigulda, Siguldas novads. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - dzelzceļa staciju, autoostu...apbūve (kods 1103)-0,4651 ha;
 - 5.8. Zemes vienībai Nr.5, platība 0,025 ha, **piešķirt** nosaukumu **Ausekļa iela**, Sigulda, Siguldas novads. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme... ceļa zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
 - 5.9. Zemes vienībai Nr.6, platība 0,7346 ha, **piešķirt** nosaukumu „**Autoostas laukums**”, **Sigulda, Siguldas novads**. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - dzelzceļa staciju, autoostu...apbūve (kods 1103);

- 5.10. Uz zemes vienības Nr.6 esošai ēkai ar kad. apz. 8015 002 3322 002 **mainīt** adresi no Ausekļa iela 6, Sigulda, Siguldas nov. **uz Ausekļa iela 6A, Sigulda, Siguldas novads;**
- 5.11. Zemes vienībai Nr.7, platība 0,1281 ha, **piešķirt** adresi **Ausekļa iela 8, Sigulda, Siguldas novads.** Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - neapņūta komercdarbības objektu apbūves zeme (kods 0800);
- 5.12. Zemes vienībai Nr.8, platība 0,06 ha, **piešķirt** adresi **Ausekļa iela 10, Sigulda, Siguldas novads.** Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (kods 0908);
- 5.13. Uz zemes vienības Nr.8 esošai ēkai ar nosaukumu „Kultūras – mākslas telpa „Siguldas tornis””, kad. apz. 8015 002 3322 006, **mainīt** adresi no Ausekļa iela 6, Sigulda, Siguldas novads **uz Ausekļa iela 10, Sigulda, Siguldas novads;**
- 5.14. Īpašumam ar kad. Nr. **8015 002 3335**, platība 1.4557 ha, **saglabāt** nosaukumu **„Kropotkina parks”, Sigulda, Siguldas novads.** Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas (kods 0501).

19.§

Par finanšu līdzekļu noguldīšanu depozītā

Juridiskās pārvaldes vadītāja J.Zarandija

Izskatīja iedzīvotāju iesniegumus par finansiāla atbalsta sniegšanu astoņu dzīvokļu dzīvojamās mājās „Līdumi”, Allažu pagastā, Siguldas novadā, īpašniekiem.

Dome konstatē:

1. 2011.gada 26.jūlijā 19³⁰ Siguldas novada Allažu pagasta dienvidaustrumu teritorijā dabas stihijas - lokāla rakstura virpuļviesuļa rezultātā cietusi daudzdzīvokļu māja „Līdumi” - norauts jumts, sagrauta jumta konstrukcija un skursteņi..

2. 2011.gada 26.jūlijā, piedaloties priekšsēdētāja vietniekam J.Zilveram, deputātiem J.Kiršteīnam un V.Bērziņam un Allažu pagasta pārvaldes vadītājai V.Vāverei, sastādīts akts par nodarītiem postījumiem un zaudējumiem daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai.

3. Ar 2009.gada 29.jūlija Siguldas novada Domes lēmumu „Par kooperatīvās krājaizdevu sabiedrības „Allažu saime” pašvaldībai piederošo paju īpašnieku maiņu” (prot.Nr.18, §7) Siguldas novada Dome ir Allažu KKS paju turētāja. Siguldas novada Domes īpašumā ir Kooperatīvās krājaizdevu sabiedrības „Allažu saime” paju skaits 101 (viens simts viens) kopējā vērtībā Ls 505,00.

4. Naudas līdzekļu ieguldīšana kooperatīvās krājaizdevu sabiedrības „Allažu saime” depozītā ar mērķi – palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā stihijas nodarīto postījumu likvidēšanai un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas jumta atjaunošanai ļaus dzīvokļu īpašniekiem saņemt kredītus ar atvieglotiem noteikumiem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Krājaizdevu sabiedrību likums” 5.panta pirmo daļu, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §7), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, Ē.Čoders balsošanā nepiedalās,

Dome nolemj:

Noguldīt depozītā kooperatīvajā krājaizdevu sabiedrībā „Allažu saime” līdzekļus Ls 10000 (desmit tūkstoši latu) apmērā uz 2 gadiem ar atmaksas kārtību – pēc 1 gada Ls 5000 (pieci tūkstoši latu), pēc 2 gadiem – Ls 5000 (pieci tūkstoši latu), ar procentu likmi ne zemāku kā starpbanku tirgū vidējo procentu likmi.

20.§

**Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam
„Allažu tautas nama grīdas seguma atjaunošana”**

Investīcijas nodaļas vadītāja I.Pole

Izskatījusi **biedrības „Allažu danču biedrība”**, reģ.Nr.40008143297, juridiskā adrese „Pīlādži”, Allažu pagasts, Siguldas novads, valdes locekles Evitas Maculēvičas 2011.gada 16.augusta iesniegumu ar lūgumu 2012.gadā piešķirt līdzfinansējumu 10% apmērā no projekta "Allažu tautas nama grīdas seguma atjaunošana" kopējās izmaksas summas – Ls 1 400,00, kas tiks iesniegts Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības izsludinātajā atklātajā projektu konkursā „Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības stratēģijā 2009.-2013.gadam” ieviešanai Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Lauku attīstības programmas 2007. – 2013.gadam pasākuma (410) „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros, lai veiktu Allažu Tautas nama grīdas atjaunošanu, Dome konstatēja, ka:

1. biedrība „Allažu danču biedrība”, reģ. Nr. 40008143297, juridiskā adrese „Pīlādži”, Allažu pagasts, Siguldas novads (turpmāk biedrība) Uzņēmuma Reģistra biedrību un nodibinājumu komercreģistrā reģistrēta 16.07.2009.;
2. biedrības mērķis ir attīstīt un popularizēt etnogrāfiskās un tautas dejas, kā arī saturīgas un izglītojošas brīvā laika pavadīšanas iespējas, kopt, saglabāt un nodot tautas tradīcijas nākamajām paaudzēm;
3. biedrībai nav reģistrēti maksātnešpējas vai likvidācijas procesi;
4. 2010.gada 29.septembrī starp Siguldas novada domi un biedrību ir noslēgts Telpu nomas līgums Nr.490 par Allažu Tautas nama zāles iznomāšanu deju nodarbību organizēšanai uz 8 gadiem;
5. biedrības mērķis piesaistīt publisko līdzfinansējumu (ES un Latvijas valsts līdzdalība) pašvaldībai piederošajā īpašumā Allažu Tautas namā zāles grīdas seguma atjaunošanai. Projekta apstiprināšanas gadījumā, tiks atjaunota Allažu Tautas nama grīdas segums. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §10), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Vilķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atbalstīt biedrības „Allažu danču biedrība”, reģ.Nr. 40008143297, juridiskā adrese „Pīlādži”, Allažu pagasts, Siguldas novads, dalību Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības izsludinātajā atklātajā projektu konkursā „Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības stratēģijā 2009.-2013.gadam” ieviešanai Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Lauku attīstības programmas 2007. – 2013.gadam pasākuma (410) „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros un 2012.gadā piešķirt līdzfinansējumu – Ls 1 400,00 apmērā Allažu Tautas nama grīdas renovācijai,
2. Paredzēt līdzekļus 2012.gadā Ls 1 400,00 apmērā projekta "**Allažu tautas nama grīdas seguma atjaunošana**" līdzfinansēšanai no Siguldas novada Allažu Tautas nama budžeta līdzekļiem.

21.§

**Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam
„Materiāltehniskās bāzes pilnveidošana kultūrvides saglabāšanai un popularizēšanai”**

Investīcijas nodaļas vadītāja I.Pole

Izskatījusi **biedrības „Siguldas novada deju kolektīvu atbalsta biedrība”**, reģ.Nr.40008144818, juridiskā adrese Ābeļu iela 18, Siguldas pagasts, Siguldas novads, vadītājas Indras Ozoliņas 2011.gada 22.augusta iesniegumu ar lūgumu atbalstīt projektu "**Materiāltehniskās bāzes pilnveidošana kultūrvides saglabāšanai un popularizēšanai**" un piešķirt līdzfinansējumu 10 % apmērā no projekta kopējās izmaksas summas – Ls 1 400,00, kas tiks iesniegts Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības

izsludinātajā atklātajā projektu konkursā „Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības stratēģijā 2009.-2013.gadam” ieviešanai Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Lauku attīstības programmas 2007. – 2013.gadam pasākuma (410) „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros, lai nodrošinātu dejotājus ar tērpiem un mūzikas kvalitatīvu atskaņošanu uzstāšanās reizēs, Dome konstatēja, ka:

1. biedrība „Siguldas novada deju kolektīvu atbalsta biedrība”, reģ.Nr.40008144818, juridiskā adrese Ābeļu iela 18, Siguldas pagasts, Siguldas novads (turpmāk biedrība) Uzņēmuma Reģistra biedrību un nodibinājumu komercreģistrā reģistrēta 13.08.2009.;
2. biedrības mērķis ir veicināt iedzīvotāju sabiedrisko aktivitāšu realizēšanu un brīvā laika lietderīgu izmantošanu, popularizēt latviešu tautas dejas Latvijā un ārzemēs, atbalstīt deju kolektīvu radošo darbību;
3. biedrībai nav reģistrēti maksātnespējas vai likvidācijas procesi;
4. 2011.gada 26.augustā starp Siguldas novada Siguldas pagasta kultūras namu un biedrību ir noslēgts Sadarbības līgums Nr.1 par sadarbību projektā "Materiāltehniskās bāzes pilnveidošana kultūrvides saglabāšanai un popularizēšanai", projekta realizācijas gadījumā saskaņā ar sadarbības līguma nosacījumiem, biedrība projekta ietvaros iegādāto aprīkojumu nodod Siguldas pagasta kultūras nama īpašumā Siguldas pagasta deju kolektīva „Euro Vizbulīte” vajadzībām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §14), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Atbalstīt biedrības „Siguldas novada deju kolektīvu atbalsta biedrība”, reģ.Nr.40008144818, juridiskā adrese Ābeļu iela 18, Siguldas pagasts, Siguldas novads, dalību Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības izsludinātajā atklātajā projektu konkursā „Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības stratēģijā 2009.-2013.gadam” ieviešanai Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Lauku attīstības programmas 2007. – 2013.gadam pasākuma (410) „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros un 2012.gadā piešķirt līdzfinansējumu – LVL 1 400,00 apmērā Siguldas pagasta deju kolektīva "Euro Vizbulīte" materiāltehniskās bāzes pilnveidošanai, projekta apstiprināšanas gadījumā.
2. Paredzēt līdzekļus 2012.gadā projekta "**Materiāltehniskās bāzes pilnveidošana kultūrvides saglabāšanai un popularizēšanai**" līdzfinansēšanai no Siguldas novada Siguldas pagasta kultūras nama budžeta līdzekļiem.

22.§

Par piedalīšanos projektā „No modernām tehnoloģijām uz konkurētspējīgām zināšanām!” un finansējumu

Investīcijas nodaļas vadītāja I.Pole

Lai veicinātu izglītības attīstību Siguldas novadā un saskaņā ar Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības izsludināto projektu konkursu „Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības attīstības stratēģijā 2009.-2013.gadam” ieviešanai Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Lauku attīstības programmas 2007.-2013.gadam pasākuma (410) „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu „gādāt par iedzīvotāju izglītību”, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §12), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – 1 (V.Bērziņš), **Dome nolemj:**

1. Piedalīties Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības izsludinātajā projektu konkursā „Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības attīstības stratēģijā 2009.-2013.gadam” ieviešanai Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Lauku attīstības programmas 2007.-2013.gadam pasākuma (410) „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros ar projektu „**No modernām tehnoloģijām uz konkurētspējīgām zināšanām!**”;
2. Paredzēt projektā nepieciešamo līdzfinansējumu 10% apmērā no kopējās projekta attiecināmo izmaksu summas – Ls 1 147,54. Projekta kopējās attiecināmās izmaksas - Ls 11 475,41.
3. Paredzēt projektā nepieciešamo neattiecināmo izmaksu summu (pievienotās vērtības nodoklis) – Ls 2 524,59. Projekta kopējās izmaksas – Ls 14 000,00.
4. Paredzēt līdzekļus 2012.gadā projekta „No modernām tehnoloģijām uz konkurētspējīgām zināšanām!” līdzfinansējumam un neattiecināmām izmaksām Siguldas novada budžetā.

23.§

Par piedalīšanos projektā „Bērnu rotaļu un atpūtas laukuma izveidošana Siguldā, Jaunatnes ielā 1A” un finansējumu

Investīcijas nodaļas vadītāja I. Pole

Lai pilnveidotu bērnu brīvā laika pavadīšanas iespējas un saskaņā ar Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības izsludināto projektu konkursu „Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības attīstības stratēģijā 2009.-2013.gadam” ieviešanai Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Lauku attīstības programmas 2007.-2013.gadam pasākuma (410) „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu „gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu”, 15.panta pirmās daļas 6.punktu „veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu”, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §9), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Boříte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piedalīties Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības izsludinātajā projektu konkursā „Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības attīstības stratēģijā 2009.-2013.gadam” ieviešanai Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Lauku attīstības programmas 2007.-2013.gadam pasākuma (410) „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros ar projektu „**Bērnu rotaļu un atpūtas laukuma izveidošana Siguldā, Jaunatnes ielā 1A**”.
2. Paredzēt projektā nepieciešamo līdzfinansējumu 10% apmērā no kopējās projekta attiecināmo izmaksu summas - Ls 1 400,00. Projekta kopējās attiecināmās izmaksas - Ls 14 000,00.
3. Paredzēt projektā nepieciešamo neattiecināmo izmaksu summu (pievienotās vērtības nodoklis) – Ls 3080,00. Projekta kopējās izmaksas – Ls 17 080,00.
4. Paredzēt līdzekļus 2012.gadā projekta „**Bērnu rotaļu un atpūtas laukuma izveidošana Siguldā, Jaunatnes ielā 1a**” līdzfinansējumam un neattiecināmām izmaksām Siguldas novada budžetā.

24.§

Par piedalīšanos projektā „Kultūrvēsturisko vērtību saglabāšana un to pieejamības veicināšana amatnieku radošajās darbnīcās Siguldas novadā” un finansējumu

Tūrisma pārvaldes vadītāja L. Konstante

Lai saglabātu kultūrvēsturiskās vērtības Siguldas novadā, sekmētu tā dzīvotspēju un saskaņā ar Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības izsludināto projektu konkursu „Rīgas

rajona Lauku attīstības biedrības attīstības stratēģijā 2009.-2013.gadam” ieviešanai Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Lauku attīstības programmas 2007.-2013.gadam pasākuma (410) „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu „rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu”, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §13), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piedalīties Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības izsludinātajā projektu konkursā „Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības attīstības stratēģijā 2009.-2013.gadam” ieviešanai Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Lauku attīstības programmas 2007.-2013.gadam pasākuma (410) „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros ar projektu **“Kultūrvēsturisko vērtību saglabāšana un to pieejamības veicināšana amatnieku radošajās darbnīcās Siguldas novadā”**.
2. Paredzēt projektā nepieciešamo līdzfinansējumu 10% apmērā no kopējās projekta attiecināmo izmaksu summas - Ls 1 400,00. Projekta kopējās attiecināmās izmaksas - Ls 14 000,00.
3. Paredzēt projektā nepieciešamo neattiecināmo izmaksu summu (pievienotās vērtības nodoklis) – Ls 3 080,00. Projekta kopējās izmaksas – Ls 17 080,00.
4. Paredzēt līdzekļus 2012.gadā projekta **“Kultūrvēsturisko vērtību saglabāšana un to pieejamības veicināšana amatnieku radošajās darbnīcās Siguldas novadā”** līdzfinansējumam un neattiecināmām izmaksām Siguldas novada budžetā.

25.§

Par piedalīšanos projektā

„Sporta laukumu Raiņa parkā renovācija” un finansējumu

Sporta pārvaldes vadītāja Z.Abzalone

Lai veicinātu iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu Siguldas novadā un saskaņā ar Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības izsludināto projektu konkursu „Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības attīstības stratēģijā 2009.-2013.gadam” ieviešanai Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Lauku attīstības programmas 2007.-2013.gadam pasākuma (410) „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu „veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu”, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §11), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piedalīties Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības izsludinātajā projektu konkursā „Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības attīstības stratēģijā 2009.-2013.gadam” ieviešanai Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Lauku attīstības programmas 2007.-2013.gadam pasākuma (410) „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros ar projektu **„Sporta laukumu Raiņa parkā renovācija”**.
2. Paredzēt projektā nepieciešamo līdzfinansējumu 10% apmērā no kopējās projekta attiecināmo izmaksu summas - Ls 1 400,00. Projekta kopējās attiecināmās izmaksas - Ls 14 000,00.
3. Paredzēt projektā nepieciešamo neattiecināmo izmaksu summu (pievienotās vērtības nodoklis) – Ls 3080,00. Projekta kopējās izmaksas – Ls 17 080,00.
4. Paredzēt līdzekļus 2012.gadā projekta **„Sporta laukumu Raiņa parkā renovācija”** līdzfinansējumam un neattiecināmām izmaksām Siguldas novada budžetā.

26.§

**Par piedalīšanos projektā
„Akustiskās sistēmas iegāde Siguldas novada iedzīvotāju sabiedrisko aktivitāšu
realizēšanai” un finansējumu**

Kultūras pārvaldes vadītāja J.Borīte

Lai veicinātu kultūras attīstību Siguldas novadā un saskaņā ar Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības izsludināto projektu konkursu „Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības attīstības stratēģijā 2009.-2013.gadam” ieviešanai Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Lauku attīstības programmas 2007.-2013.gadam pasākuma (410) „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu „rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu”, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §8), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. Piedalīties Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības izsludinātajā projektu konkursā „Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības attīstības stratēģijā 2009.-2013.gadam” ieviešanai Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Lauku attīstības programmas 2007.-2013.gadam pasākuma (410) „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros ar projektu **”Akustiskās sistēmas iegāde Siguldas novada iedzīvotāju sabiedrisko aktivitāšu realizēšanai”**.
2. Paredzēt projektā nepieciešamo līdzfinansējumu 10% apmērā no kopējās projekta attiecināmo izmaksu summas - Ls 1 400,00. Projekta kopējās attiecināmās izmaksas - Ls 14 000,00.
3. Paredzēt projektā nepieciešamo neattiecināmo izmaksu summu Ls 10 398,78 (neattiecināmās izmaksas bez pievienotās vērtības nodokļa – Ls 5999,00 un pievienotās vērtības nodoklis – Ls 4399,78). Projekta kopējās izmaksas – Ls 24 398,78.
4. Paredzēt līdzekļus 2012.gadā projekta **”Akustiskās sistēmas iegāde Siguldas novada iedzīvotāju sabiedrisko aktivitāšu realizēšanai”** līdzfinansējumam un neattiecināmām izmaksām Siguldas novada budžetā.

27.§

Par dāvinājuma pieņemšanu atlīdzības nozīmē slēgšanu

Nekustamā īpašuma speciāliste N.Balode

Saskaņā ar 2010.gada 27.oktobra P.M., deklarētā dzīvesvieta [adrese] iesniegumu ar lūgumu pieņemt dāvinājumu – dzīvokli [adrese], kā daļēju atlīdzību par uzturēšanos ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā, **Dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Siguldas novada pašvaldības Sociālā dienesta 2010.gada 5.novembra sēdes protokola Nr.28 izrakstu „Par sociālo pakalpojumu apmaksu” P.M., deklarētā dzīvesvieta [adrese], ir ievietots ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā.
2. Saskaņā ar 2010.gada 28.oktobra līgumu Nr.13 starp Siguldas novada domes sociālās aprūpes māju „Gaismiņas” un Siguldas novada Domi, pašvaldība apmaksā starpību starp pakalpojuma samaksu un klienta maksājamo daļu.
3. Dzīvokļa īpašums nav reģistrēts Zemesgrāmatā. Izdevumi par ierakstīšanu uz P.M. vārda (valsts nodeva, kancelejas nodeva, pilnvaras, nostipr. Lūgums, invent. lieta) – Ls 250,00. Izdevumi par ierakstīšanu uz pašvaldības vārda - Ls 150,00. Kopā: Ls 400,00.
4. Dzīvokļa [adrese], kopējā platība ir 34.10 m², tajā skaitā dzīvojamā platība 18.00 m². Dzīvoklis atrodas 5.stāvā 5-stāvu daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā, kopējā ēkas platība 3961.03 m², dzīvokļu skaits – 60. Dzīvoklim ir centrālā apkure.
5. Dzīvoklim ir nepieciešams remonts. Remonta izmaksas uz 1 m² - Ls 100,00 (Ls 3400,00)

6. Pamatojoties uz daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas [adrese], mājas vecākās sniegtajiem datiem uz 2011.gada 8.augustu, [adrese] īpašnieka P.M. komunālo maksājumu parāds sastādīja Ls 2694,07 (divi tūkstoši seši simti deviņdesmit četri lati, 7 santīmi):
 - 6.1. par izlietoto gāzi pēc stāvokļa uz 26.10.2010., kad gāzes padeve tika atvienota – Ls 135,26 (AS „Latvijas Gāze”);
 - 6.2. par mājas apsaimniekošanu pēc stāvokļa no 01.05.2007.līdz 31.07.2011. – Ls 178,00 (Institūta ielas 8, mājas vecākā);
 - 6.3. par izlietoto ūdeni pēc stāvokļa no 01.09.2008. līdz 30.10.2010.- Ls 130,53 (Institūta ielas 8, mājas vecākā);
 - 6.4. par atkritumu konteineru lietošanu pēc stāvokļa no 01.05.2007. līdz 30.10.2010.- Ls 46,00 (Institūta ielas 8, mājas vecākā);
 - 6.5. par izlietoto siltumenerģiju SIA „Wesemann-Sigulda” no 1996.gada oktobra līdz 2011. gada jūlijam (ieskaitot) – Ls 2204,28 (SIA „Wesemann-Sigulda”).

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktā teikts, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 15.panta pirmās daļas 7.punktu, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §15), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

1. **Pieņemt** dāvinājumu - dzīvokļa īpašumu [..], kas atrodas [adrese], kā atlīdzību par starpības samaksu starp pakalpojuma maksu un klienta maksājamo daļu ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā.
2. Noslēgt dāvinājuma līgumu atlīdzības nozīmē ar P.M.
3. Apmaksāt izdevumus dzīvokļa parāda segšanai Ls **2694,07** apmērā:
 - 4.1.A/S „Latvijas Gāze” - Ls 135,26;
 - 4.2.par mājas apsaimniekošanu – Ls 308,53;
 - 4.3.SIA „JUMIS” – Ls 46,00;
 - 4.4.SIA „Wesemann-Sigulda” – Ls 2204,28 -122,17 = 2082,11.
5. Apmaksāt izdevumus dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz P.M. vārda: valsts nodeva nekustamā īpašuma atsavināšanai un kancelejas nodeva.
6. Apmaksāt izdevumus dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Siguldas novada domes vārda: valsts nodeva nekustamā īpašuma atsavināšanai un kancelejas nodeva.

28.§

Par atteikumu par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Iedzīvotāju reģistra speciāliste S.Turauska

Siguldas novada Dome izskatīja **J.O.** 2011.gada 16.maija iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par **Ā.K.** deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §20), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Atteikt anulēt ziņas par **Ā.K.** deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīga, LV – 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

29.§

Par atteikumu par personas deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Iedzīvotāju reģistra speciāliste S.Turauska

Siguldas novada Dome izskatīja **J.O.** 2011.gada 16.maija iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par [adrese] deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada Domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §19), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

Atteikt anulēt ziņas par **V.K.** deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīga, LV – 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

30.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par **E.S.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemi [adrese], izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §4), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolēmj:**

Piedzīt no **E.S.** nekustamā īpašuma nodokļa **parādu par zemi** [adrese] Ls 539,19 apmērā, kavējuma naudu Ls 214,46 apmērā, **kopā Ls 753,65** (septiņi simti piecdesmit trīs lati, 65 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

31.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par **E.S.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu par ēku [adrese], izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §2), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Piedzīt no **E.S.** nekustamā īpašuma nodokļa **parādu par ēku** [adrese] Ls 615,47 apmērā, kavējuma naudu Ls 233,47 apmērā, **kopā Ls 848,94** (astoņi simti četrdesmit astoņi lati, 94 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

32.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par **E.S.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu par mājokli [adrese], izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §5), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevics, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj:**

Piedzīt no **E.S.** nekustamā īpašuma nodokļa **parādu par mājokli** [adrese] Ls 24,18 apmērā, kavējuma naudu Ls 2,10 apmērā, **kopā Ls 26,28** (divdesmit seši lati, 28 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

33.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par **E.S.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemi [adrese], izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §6), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons,

U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj**:

Piedzīt no **E.S.** nekustamā īpašuma nodokļa **parādu par zemi** [adrese] Ls 18,05 apmērā, kavējuma naudu Ls 4,59 apmērā, **kopā Ls 22,64** (divdesmit divi lati, 64 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

34.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par **J.O.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu par mājokli [adrese], un izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §1), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj**:

Piedzīt no **J.O.** nekustamā īpašuma nodokļa **parādu par mājokli** [adrese] Ls 17,25 apmērā, kavējuma naudu Ls 1,56 apmērā, **kopā Ls 18,81** (astoņpadsmit lati, 81 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

35.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nodokļu administratore K.Bērze

Izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par **J.O.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemi [adrese], izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Finanšu komitejas un Attīstības un tūrisma komitejas 2011.gada 7.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.17, §3), atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, Ē.Čoders, D.Dukurs, A.Jakobsons, U.Mitrevis, J.Odziņš, J.Strautmanis, E.Viļķina, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **Dome nolemj**:

Piedzīt no **J.O.** nekustamā īpašuma nodokļa **parādu par zemi** [adrese] Ls 317,14 apmērā, kavējuma naudu Ls 87,87 apmērā, **kopā Ls 405,01** (četri simti pieci lati, 1 santīms) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst. 17.20

Nākošā kārtējā Attīstības un tūrisma komitejas sēde 2011.gada 14.septembrī.

Nākošā kārtējā Domes sēde 2011.gada 21.septembrī, plkst.16.00.

Sēdi vadīja: *(personiskais paraksts)* **Uģis Mitrevics**

Protokolēja: *(personiskais paraksts)* **Aiva Šūmane**